# 优秀征收工作总结(合集10篇)

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2025-05-20

*优秀征收工作总结1XX年即将结束，我在\*\*的关心和指导下，在各部门的协助下，清欠办取得一定的成绩，但也存在一些不足之处，现总结如下：>一：加强学习，提高责任心自接任以来，通过各方面学习，使我经受了一次XX上的洗礼，让我知道了创业的艰辛，公司...*

**优秀征收工作总结1**

XX年即将结束，我在\*\*的关心和指导下，在各部门的协助下，清欠办取得一定的成绩，但也存在一些不足之处，现总结如下：

>一：加强学习，提高责任心

自接任以来，通过各方面学习，使我经受了一次XX上的洗礼，让我知道了创业的艰辛，公司发展的艰难历程，让我增强了危机感和责任心，因此我更应该珍爱现在的工作，更要兢兢业业。

>二：清欠结果

接手以来，整理了大量资料，细致掌握了各个工程的具体情况，为下一步工作打好基础，目前几个工程的案例使我详细了解了工作的步骤，处理问题效率更高。

>三：工作中存在的不足

工作在一步步中进行，但还存在较多不足，如法律的学习不够，个人能力、整体素质有待提高。所有这些都需要在以后的工作中加以改正提高和完善。

>四：工作计划和建议

根据省市部门下发的关于农民工资的各个文件说明各级部门的重视程度，我建议XX那年我们应做到以下几点：

1.项目部工资结算应每月或者每段工程进度量由总公司、项目部和各施工班组长以及工人共同签字公示工人工资，然后转交财务存档。

2.项目部对劳务队长管理，劳务分包企业根据施工进度和各分工种农民工签订劳动合同，在开工前上交公司存档，制定职工花名册、考勤表、工资支付表等台帐。

3.项目部应配合农民工工资纠纷应急处置突发事件。

4.下一步应考虑欠薪应急垫付\*\*，筹措应急专项资金或以保证金垫付农民工工资。

5.对工程款已支付后项目部个人转移财产，逃逸等方法逃避支付工资及材料费或者有能力支付而有不支付的项目部负责人需采取\*\*\*\*等\*\*进行执行。

新的一年即将来临，我将满怀信心，严格按照公司\*\*的要求，发扬大无畏的XX，勤奋学习，扎实工作，客服一切困难，争取XX年取得更好的成绩，为公司的发展贡献我的力量。

**优秀征收工作总结2**

针对以上出现的问题和困难，xx年我们要继续加强领导，进一步强化思想，强化认识，对明年的工作任务进一步分解到单位、到人，对包保单位、责任人员要建立考核机制，加大剩余房屋的依法征收力度，要实施重点攻坚，加快推进速度。确保十字街以北主还建区在xx年顺利开工，同时对十字街以南的征收。

\_\_年，我办紧紧围绕“依法征收、阳光征收、和谐征收”的原则，在开发区党工委、管委会的正确领导下，各村组干部和群众支持下，全体同志齐心协力，顺利开展各项拆迁安置工作。

一、本年度工作完成情况

根据开发区拆迁规划和康居点安置情况，现将\_\_年度主要工作总结如下：

(一)攻坚克难，积极推进拆迁工作

按照\_\_年度征地拆迁进度计划，拆迁工作面临工作量大，涉及面广，时间紧迫，有些被拆迁户工作难度大等诸多问题。在区领导重视下，拆迁工作组明确工作任务，紧抓工作效率。征地拆迁工作一经开展，工作组几乎不分工作日与休息日，任务分解到各工作组，责任落实到人，认真细致做好勘测丈量、核算、复核、签订协议等环节，促使拆迁户配合工作，主动拆迁，形成全面征地拆迁的浓厚氛围，开发区各村土地征收和房屋征收任务零散，但进展顺利。拆迁过程及时向征管部门更新数据并公示，充分体现了拆迁工作的透明度和公正性。

\_\_年，金墩村民建楼拆迁扫尾房屋征收4户，\_\_年南溪河拆迁遗留被征收户查群已完成征拆拆除工作。龙津大道陈三堰路周边扫尾房屋拆迁9户(其中集体5户已完成签约);县城中村改造项目涉及我区丰墩村区域，完成丰乐路及周边房屋拆迁26户。截止12月：北隅村境内春秋北路升级改造已完成9户拆迁工作;\_\_村龙潭北路两侧改造项目已完成112户签约;金墩村三里河路北侧城中村改造项目于11月正式开始，已完成89户签约;县体育中心工程涉及\_\_村区域房屋征收7户;\_\_村万佛路改造项目完成17户签约;丰墩村桃溪中路改造工程完成2户，舒城二中及周边地块项目扫尾完成3户签约;各项目签约拆迁工作仍在进行中。

(二)全力开展安置房分配工作

上半年，\_\_村、\_\_村展开安置房分配工作;下半年，丰墩村、北隅村展开安置房分配工作。我办本着“公开、公平、公正”的原则，结合安置房分配工作经验，每次分房在前期就积极做好各项准备工作。工作组制定了严密的工作方案，明确了安置对象、安置房房源;并对安置分配方法做了详细分析，针对不同年度拆迁的安置对象，按照相关文件对应不同的安置价格;同时，对分配方案进行公示与确认;为方便安置户选房，几次选房工作地大多设立在各村部，集中高效，确保选房工作合理有序的开展。

安置房分配过程中，各工作人员在职在岗，我办与村部紧密配合，主动宣传安置房分配政策到村到人，按照选房顺序号，依次分批通知安置对象到村选房，接受群众的监督，程序规范，确保有序选房。截止到12月底，\_\_村408套安置房已完成391套安置;\_\_村256套安置房已完成225套安置;丰墩村532套安置房已完成399套安置;北隅村308套安置房已完成282套安置。针对下剩房源，按照“确保拆迁户有房可选可住”的理念，根据拆迁户购房需求和实际情况，尽可能使他们选到合适的住房，确保安置房充分利用。

(三)配合相关部门完成管委会交付的其他工作

拆迁办坚持做好管委会交付的其他工作。下半年与各部门相互配合，按质按量完成其他工作任务。

二、下年度工作方法与要求

\_\_年度，我办全体成员统筹协调，相互配合，圆满完成开发区各项房屋征收和安置分配任务。但过程中仍存在一些问题：房屋征收与安置分配工作经常交叉展开，造成工作冗杂，工作程序不够优化;拆迁安置工作进程较慢，带来信息传递录入的不及时;部分群众对拆迁安置政策不够了解，拆迁补偿期望较高不符合实际，加大了拆迁安置的工作难度等。对于不足，不仅需要进行主客观分析，还要在今后的工作中进一步改进，避免出现。

为做好各项拆迁安置工作，我办着重从以下几个方面着手：

(一)科学分工，创新工作方法

★精品文档★国土所个人工作总结篇一：国土资源局上半年工作总结范文 今年上半年，按照市、区国土资源会议精神和年初签定 的目标管理责任状规定的各项指标任务， 我局坚持以 “xxxx” 重要思想为指导，牢固树立科学发展观和服务经济建设大局 的工作思路，始终把国土资源管理工作作为稳定全局、振兴 区域经济的基础地位来抓。坚持保护国土资源、提倡节约集 约用地，保障支持全区经济发展，体制进一步完善，干部队 伍素质进一步提高，各项管理进一步规范。具体工作和各项 任务完成情况如下： 一、政治、业务学习情况： 今年是国土资源”提高素质年” ，面对当前国土资源工 作的新形势，我局着重抓好政治理论学习和业务知识培训， 政治理论学习主要以开展“学习与创新年”和“学、转、办、 促”等相关活动为基点，先后分不同层次的组织局班子、党 员、全体工作人员学习了 xx 在中纪委七次全会上重要讲话 精神、省第七次党代会、市十一次党代会、区委五届四次和 六届一次、二次全会精神等，同时，就报刊、杂志刊登的一 些案例，对全局人员尤其是党员干部进行廉正教育；业务学 习主要针对新出台的土地管理政策，采取派出参加培训和集 中学习、分股室学习、闭卷考试等方式，使全体工作人员尽 快掌握新的政策精神、新的办理程序，半年来共向省厅和市20\_ 全新精品资料-全新公文范文-全程指导写作 –独家原创 1 / 23★精品文档★ 局派出业务培训人员 10 人次，自行组织培训 8 次，考试两 次。通过政治、业务学习、培训，使我局整体素质有了进一 步提高，为完成新时期国土资源工作打下良好基础。

二、业务工作完成情况： （一）全面做好土地征收和供地工作，为我区经济建设 提供地源。

上半年，我局紧紧围绕区委、区政府的中心工作，始终 坚持把发展和服务作为各项工作的出发点，正确处理资源保 护与经济发展的关系，既服从大局，又依法管理，做到保护 资源与保障发展并举。对区重点项目，我局坚持不遗余力， 不讲条件，提前谋划，提前介入，谋求最快捷、最省钱的途 径，主动协调各方面关系，积极争取上级^v^门在用 地计划、指标安排、组卷报批等方面对我区给予大力支持， 全力保障项目用地。为保证用地从速从快批回，我局不等不 靠，化解多种矛盾，克服重重困难，打破 8 小时，取消双休 日，多次有主要领导带队去省厅和市局，上半年共批回两批 次建设用地，总面积 亩。供地方面：共组供地卷 15 宗，其 中挂牌卷 5 宗，已批 4 宗，总面积 亩；协议出让 宗，已批 宗，总面积 亩，出让金额合计 万元，完成政府土地纯收益 万元，保障了我区重点建设项目用地，有力地支持了区域经 济发展。

此外， 我局上半年共审批临时占地 20 宗， 用地面积 亩，20\_ 全新精品资料-全新公文范文-全程指导写作 –独家原创 2 / 23★精品文档★ 审批农民宅基地 户，用地面积 亩。

（二）切实加强矿产资源管理，加大地质灾害防治和地 质环境保护力度。

在矿产资源管理方面，利用一个月的时间进行我区矿山 企业年检工作，坚持年检与“三率”指标制定、矿业秩序治 理整顿、 征收矿产资源补偿费、 采矿权使用费相结合的方法， 加大力度，依法监督，严格检查。期间，共向矿山企业下达 限期整改通知书 3 份，消除不安全隐患两处，征收矿产资源 费 13 万余元，年检率达 100%。对全区矿山企业进行治理、 整合，现整合放方案已保送省国土资源厅。建立健全了地质 灾害防治体系，制定了《双滦区 xxxx 年突发地质灾害应急 预案》和《双滦区 xxxx 年汛期重点地质灾害隐患点防治方 案》并对四处重要的地质灾害点确定了区、镇、村三级群测 群防系统。

（三）不断加大执法监察工作力度，努力提高执法监察 水平。

上半年，我局进一步加强国土资源执法监察工作，对辖 区实行严格的动态监测 ,对违法占地、非法转让、非法出租 等各类违法用地行为,做到早发现、早制止、早处理，切实 加强国土资源监管。半年以来，我局通过巡查和群众举报共 受理违法案件 15 宗，全部进行了立案，其中，移交法院 3 宗，移交公安 1 宗，查封 1 宗，结案 6 宗，下达行政处罚决20\_ 全新精品资料-全新公文范文-全程指导写作 –独家原创 3 / 23★精品文档★ 定书的 2 宗，补办手续的 2 宗，正在调查处理的 1 宗，有效 制止违法占地苗头 17 宗。在信访工作上，我局认真接待群 众来信来访，努力维护社会稳定。1—6 月份，共接待群众来 访 30 余人次，收到市局和省厅的交办、转办函 4 件，对群 众反映的问题和上级交办的事项，全部进行了调查，并给予 了书面答复，办结率达 100%。信访当事人申请复查的，全部 得到了市局的维持。

（四）进一步规范土地登记。

上半年，我局共审核发放国有土地使用权证 49 本，发 证率 95%。集体土地使用权发证 66 本，发证率 80%，他项权 利发证 15 本，发证率 100%。城镇个人住房登记发证，今年 主要完成了三岔口粮库家属院平房、粮食家属院平房、部分 原丝绸厂家属院平房及御祥园、山水文苑、滦河部分住宅小 区的登记发证。截止到 6 月 30 日，共发放城镇个人住房国 有土地使用证 340 本，完成全区应发证数的 95%。

三、其他工作完成情况： 1、组织做好 “世界地球日” 、 “ 土地日”等专项宣 传活动。宣传期间，在全区范围内发放大量宣传单，悬挂条 幅，当场解答前来咨询的群众，收到良好的效果。

2、积极配合当地政府做好各项工作。我局下属的四个 国土资源所在日常工作中，与当地政府在土地征收、测量等 方面积极配合，其中，双塔山国土资源所和大庙国土资源始20\_ 全新精品资料-全新公文范文-全程指导写作 –独家原创 4 / 23★精品文档★ 终坚持在当地拆迁的第一线，认真工作，受到政府领导的一 致好评。

3、做好标准化国土资源所的建设工作。今年，我局确 定将双塔山国土资源所和偏桥子国土资源所建设成为标准 化国土资源所， 为此， 我局确定一名班子成员负责此项工作， 首先在人员管理和制度建设上加大力度，并严格检查落实； 其次筹集资金，加大财力投入。至目前为止，两个所的办公 用房、通讯设备、办公电脑等已达到标准化国土资源所的要 求，其他方面工作正在进行中。

4、财务方面完成了全市行政事业单位资产清查工作。

认真执行“收支两条线”原则，没有出现违规收费和违规支 出问题。

下半年工作计划： 一、竭尽全力，继续为我区经济发展提供用地保障。

在上班年工作基础上，继续加大利用置换指标征收集体 土地的力度，在此项工作上，全局人、财、物集中使用，进 一步加快征地组卷进度，加强协调调度，提前做好土地预审 和征地组卷前的各项准备工作，在原计划范围内，最大限度 的争取最大数量的征收土地。对于已经批准征收的土地，积 极协调规划部门和市局土地储备中心， 做好供地工作。

同时， 加大内涵挖潜力度，积极引导项目单位充分利用存量土地， 积极消化闲置土地，推进节约集约用地，广辟项目用地新途20\_ 全新精品资料-全新公文范文-全程指导写作 –独家原创 5 / 23★精品文档★ 径。

二、努力提高队伍素质，提高工作水平和工作效率。

继续结合开展“提高素质年”活动，加强学习，坚持以 人为本，创建学习型机关，制定严格的学习制度，对上级的 重要精神及时传达、学习，对针对性较强的文件精神，相关 股室、局务会进行专题研究讨论，并联系实际，研究、贯彻、 落实的新措施、新办法，确保全局职工的思想行动统一到上 级领导的要求上来，思想和行动上不掉队，不落伍，要深入 学习土地管理法律法规及各项配套措施，做到业务精通，素 质过硬。要通过学习培训，创新管理方式和工作方式，用改 革的方法不断破解国土资源管理中的难题，要进一步增强依 法行政的观念，做到每名干部都自觉地依法办事，要善于开 展调查研究，培养在实际工作中敢于面对矛盾、善于处理矛 盾、从源头上化解和解决矛盾的素质，要加强部门之间的沟 通联系，协调好我局与发改、规划、环保等单位的关系，争 取他们对国土资源工作的理解和支持。

三、争取年底前完成全区土地利用现状更新调查及数据 库建设省厅验收和城镇地籍数据库建设工作。

四、7 月 1 日开始按照根据^v^、^v^的部署 开展全国第二次土地调查工作。

五、全面巩固和扩大土地市场和矿业秩序治理整顿成 果，维护我区良好土地市场和矿业秩序。责成专人向省国土20\_ 全新精品资料-全新公文范文-全程指导写作 –独家原创 6 / 23★精品文档★ 资源厅矿业管理处室汇报、沟通，使双滦矿业整合方案尽快 得到批准。

六、完成电子政务的试运行。

市房屋征收指挥部：20XX年房屋征收工作在市房屋征收指挥部的坚强领导下，全体房屋工作组成员的不解努下，按照今年确定的项目八建设目标任务，戮力同心攻坚克难，廉洁自律，强势组织推进，以保质保量和减少矛盾为目的，较好完成房屋征收工作，下面就工作开展情况做如下总结。

一、戮力同心，顺利完成各项工作任务20XX年征收工作组任务是三期区片征收工作任务。征收任务是110户，其中：包括房屋产权人重新认定无照28房，待定无照房6户，房屋经营性质13户、低保人8户、残疾8人，房屋产权证照未变更20户，65岁以上老人22人等。目前已完成三期项目80%的房屋征收工作。

二、攻坚克难，彰显了无私奉献的精神品质按照征收指挥部划分的工作任务，根据实际情况。

分成若干征收小组，将征收任务分工落实到每个工作组及责任人，明确推进时间节点和任务要求，形成人人挑重担，个个抓落实的生动局面。白加黑与5+2工作机制。整个征收过程中，我们所有的工作人员都能主动放弃个人一切事务，全天候、全身心扑在征收工作中。从评估结果的公示到材料发放，再到逐户核对和协议的签订，一般在15―20天左右，在这个时间段内能够达成协议的户，就基本达成了，没有达成协议的就有可能将成为钉子户。实践证明，房屋征收工作就是要一着不让，就是要争分夺秒，就是要雷打火烧，就是要突击抢攻。

一、建设处

该企业拆迁补偿款总计 万元。目前新厂址建设推进速度较快，厂区硬化基本完成，平面图、施工图设计到位，设备基础正在施工。预计一个月内搬迁。

存在问题：

(1)拆除缓慢：因该企业承担部分市重点道路工程建设，企业生产不能停，只能待新址投入使用后才能完全拆除到位。

(2)资金问题：对于尚欠的 万元拆迁款在近期难以及时支付到位。

(3)土地证问题：该企业新址建设用地 亩，目前只有 亩正在办理土地证，其余土地指标可能无法予以满足。

二、液化气公司

该企业拆迁补偿款总计 万元，尚未支付。新厂址建设进度缓慢，不太理想。

存在问题：

(1)资金问题：该单位因新址建设投入需要，需支付部分补偿款。

(2)土地证问题：该企业因急于搬迁，新址建设土地还没有用地指标，若办理土地证还存在一定难度。

(3)、搬迁缓慢：因该企业属于特种行业，所涉及条管部门较多，专业设计公司出图较慢，预计本月底方可提供整体施工图，预计在七月底搬迁完毕。

三、航运公司

该企业于去年底签订协议并启动部分拆除。已支付 万元，尚欠 万元。去年已于镇政府签订土地租用协议并付清土地租金，但由于镇政府没有及时将地面附着物清理完毕，致使新址不能开工建设，从而影响老厂区搬迁进程。

四、石油化工公司

目前尚未签订协议。前期因对方漫天要价，极不配合，导致评估无法进场，洽谈不能进行。近期经过多番努力，才同意协商，现已对房产、设备等固定资产进行评估完毕，并将评估结果报送至对方。近期将面对面进行实质性洽谈。由于该企业属于收购，不存在搬迁问题，所以如果对方予以配合，预计一月内可签订合同并拆除完毕。

今年前三季度，\_市征地拆迁办公室认真贯彻落实市委、市政府关于扎实推进试验区先行先试重大项目建设的部署要求，在市征地搬迁安置工作指挥部的正确领导和相关部门的大力支持下，密切联系指挥部各征地工作组的力量，以“文明征地、和谐搬迁、妥善安置”思想为指导，克难攻坚、重点推进，全力做好重大项目的征地搬迁工作，取得了一个又一个重大突破，强力推动了试验区先行先试重大项目建设。

一、大力开展征地拆迁，确保重大项目实施

根据今年征地拆迁工作的总体部署，我办结合实际情况，精心安排征地拆迁计划，分解任务，落实责任，全体干部职工发扬“特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献的精神”，加班加点不叫苦，进村入户不喊累，克难攻坚，奋力拼搏，做了大量艰苦卓绝的工作，取得了显著成绩。截止11月10日，征收土地面积亩，拆迁面积73140平方米(其中房屋4810平方米，临时建筑68330平方米)。

1、强力推进跨境经济合作区东郊片区征地拆迁工作。项目开征后，紧密对接指挥部的33个征地工作组开展户口簿收集、测量土地、丈量房屋、核对安置人口、拟订安置方案、抽签分配回建地等工作，使跨境经济合作区项目征地工作取得重大进展。

截止11月10日止，共测量东郊片土地亩，丈量房屋823家庭户，有449大户2127小户4897名群众签订征地拆迁安置协议，占总数的，安置2116小户4869人，实现征地亩。此外，依规有序开展跨境经济合作区拆迁安置区一期工程招标工作，并于9月26日举行了拆迁安置区一期工程项目开工仪式，12个地块中已有4块开展土地平整，另有6块正在组织投评和招投标，同时临时安置周转房项目已启动。

2、全面铺开红木产业园征地工作。东兴红木产业园是跨境经济合作区“一桥四区六路”首个重点建设项目，占地988亩，征地涉及面广、纠纷多、时间紧、任务重。为完成这一艰巨任务，今年春节假期后的头一天即大年初七刚上班，我们立即开展项目征地工作，组成突击小组，日夜奋战，使红木产业园项目征地取得重大进展。据统计，红木文化产业园完成征地亩，完成任务的。

3.加大处理拆迁遗留问题工作力度。从20\_年2月7日起，形成工作组兵分两路对北郊六队公园内、互市区二期未拆除房屋开展调查走访和摸底，充分倾听群众诉求，按照有关安置政策，制订实施了公园安置改造方案，成功拆除房屋61间915平方米，清表13亩，解决了影响十多户群众房屋的回建问题。

4.加快其它拟建项目征地拆迁步伐。其中城东水厂完成征地亩，拆除生产生活配套房1500平方米，迁坟103座;楠木山加油站完成征地亩，拆除砖房560平方米，中草药基地征地亩，鸿蓝山水文园征地36亩，杨屋互市区征地亩，长湖路征地亩，市人民公园征地亩，环卫处征地4亩。

月6日，市委市人民政府明确提出“奋战七十天，完成楠木山片区征地工作”。我办紧跟市委市政府的步伐，紧密对接指挥部征地工作组开展户口簿收集、测量土地、丈量房屋、核对安置人口、拟订安置方案等工作，预计至12月底测量楠木山片土地5000亩，丈量房屋600家庭户，实现征地3500亩。

二、抓好内部管理，树立征地拆迁办的良好形象

面对繁重的征地任务，我办加强了制度建设，以科学管理促进工作的高效运转。

1.完善工作机制。合理设置股室、配备人员，规范征迁结算工作流程，健全财务等相关管理制度，通过加强管理，堵塞漏洞，提升了工作效能。如采用卫星测量仪准确定位拟征用地块上的.坟墓，有效避免了群众冒领和误领补偿费用现象的发生。

2. 努力强化队伍整体素质。以“内强素质、外树形象”为工作目标，根据工作需要，经常在单位内部开展征地拆迁业务知识培训，使工作人员掌握相关业务技能。同时，要求干部职工学透吃透新出台的法规政策，特别是《\_市人民政府关于印发\_市征收集体土地执行统一年产值标准暂行规定的通知》(东政发4号)和《\_市人民政府关于印发\_市农村房屋拆迁安置管理暂行办法的通知》，不断提高队伍的工作能力和执行政策的水平。

3.认真协助做好指挥部乔迁新址工作，为指挥部进驻前线做了大量的后勤保障工作。

4.积极与相关部门开展业务工作。配合市国土资源局完成了\_市20\_年第四批次、第五批次城市建设用地征收土地涉及村组情况调查工作，提供了编制《\_市20\_年“征转分离”土地征收可行性研究报告》所需的相关数据，对20\_年\_市涉嫌闲置的41宗用地征地拆迁情况逐一进行排查。

5.做好社会治安综合治理和群众来信来访工作。研究制定了《\_市征地拆迁办公室信访工作实施方案》，并明确了法规股处理信访工作，使工作更有针对性。在信访工作中，我们对群众反映的问题和利益诉求不“堵”不“避”，不“拖”不“压”，严格按照有关政策，及时研究有效的解决措施和方法，深入细致地做好群众的思想工作，排除了安全隐患，维护了社会的稳定。

6.热心为被征地拆迁对象服务。坚持以人为本，热心为群众办理各项补偿手续，指导到相关部门办理拆迁安置手续，并提供力所能及的帮助，切实为群众办实事，办好事。

三、存在困难和问题

1.一些土地因群众纠纷或家庭内部纷争，经各相关工作组调解，利益分配一时仍难达成一致，无法及时完成确认和领款工作;防东高速公路也尚有部分涉及争议的土地纠纷也未能完全解决。

2.长湖路建设线内因迁坟数目较多，且情况复杂，搬迁难度较大。

3.一些项目基础配套不到位，造成安置工作滞后。如罗浮安置区、铺仔组安置用地内的道路、供水、供电设施没有完全建设好，影响群众回建房屋。

四、年度工作计划

紧紧围绕开发开放试验区建设大局，按照市委、市政府的部署要求，在市征地搬迁安置工作指挥部的直接领导下，密切联系全社会的力量，继续发扬不怕苦、不怕累和敢打敢拼的工作作风，开拓创新，主动作为，扎实工作，力保征地拆迁工作的顺利完成。

1.抓好干部职工队伍的思想建设和文化建设，加强政治理论学习，坚持学法用法，不断提高干部职工的政治和业务素质;进一步加强和规范我办各项工作的科学管理，切实提高工作效率，将我办打造成一支能推进东兴开发开放试验区建设服务攻坚战斗团队，更加适应东兴开放开发试验区建设的需要。

2.加快推进跨境经济合作区拆迁安置区一期工程建设。在前期工作的基础上，加快推进安置区勘探设计和各个地块平整工程的招标工作，实施“三通一平”工程，及早为拆迁安置群众提供回建地。

3.继续完善东郊花溪片区征地拆迁安置工作。

4.积极完成跨境经济合作区楠木山片区征地工作。

5.全力做好跨境经济合作区红木产业园重大项目的后续征地和清表工作。

6.集中力量，加大工作力度，对鸿蓝山水文园、长湖路、中草药基地、城东水厂等项目未征土地进行重点突击，逐个击破，实现应征尽征，不留隐患，积极推动项目建设。

7.进一步加强征地拆迁安置政策的宣传工作，争取群众支持配合征地拆迁工作。

8.完善罗浮新区、那超铺仔队等安置区水、电、路等基础设施，方便群众回建房屋。

9.继续做好征地拆迁户的思想工作，积极处理来信来访，做好维护社会稳定工作。

**优秀征收工作总结3**

出租车管理科工作总结

一、加强学习、努力践行“三个代表”重要思想

一直以来，我始终把实践“三个代表”重要思想作为自己工作的根本，始终坚持认真学习理论，特别是\_理论和“三个代表”重要思想。通过不断学习，进一步提高了自身思想政治素质，能够正确看待和行使手中的权力，能够正确看待个人得失，做到淡泊名利、乐于奉献;进一步加深了对“三个代表”重要思想的认识和理解，能够时刻以“三个代表”重要思想指导和衡量出租客运管理工作。出租客运管理工作点多面广，较多的涉及群众的利益，因此在工作中我始终本着群众利益无小事的思想，将为群众服务作为工作的出发点，边学习边总结边提高。在端正认识态度的同时，不断加强对理论的学习，通过自学、参文秘家园加等多种方式不断地树立公正，执法为民思想，不断地提高道德修养。

二、注重实效、认真履行职责，全力推进工作

(一)不断学习，全力做好外勤稽查工作。

被调到出租科工作以前，我在稽查大队外勤从事运政稽查工作。从事运政稽查工作期间，我积极向分队长和其他同事认真学习稽查工作方法和取证技巧;工作过程中，能够做到坚持依法行政，秉公执法，认真做好每一宗违章的调查取证及后续处理工作。在做好日常稽查工作同时，能及时、优质地完成领导交办的其它工作任务，工作取得了较好的成效，得到了领导和同事们的认可。

(二)克服困难，努力做好每年春运、黄金周、交易会等重大节假日和重要活动的出租客运服务保障工作。

每年春运、五一、、交易会等重大节假日和重要活动期间，我都严格按照局、处和科领导的部署，与其他同事一道下到、深入一线，加强与企业的沟通协调，努力做好出租客运服务保障工作，确保广大市民乘车、快捷。同时，根据市民反映的在重大节假日和重要活动期间“打的难”等问题，设计制作了多个乘车标志牌，在重大节假日和重要活动期间放置到主要的出租车上落点附近，对乘客加强引导，取得了良好效果。

**优秀征收工作总结4**

20\*\*年10月16日—10月31日，全师完成房屋征收353户，其中：红星四场122户，火箭农场完成114户，柳树泉农场完成65户，红山农场完成30户，黄田农场完成19户，淖毛湖农场完成3户。

截止到20\*\*年10月29日，全师共计完成房屋征收补偿3622户，相对于年初师里制定的5000户的征收目标任务，完成率为，其中全师团场城镇计划征收202\_户，已完成征收1708户，完成率为;全师团场连队计划征收3000户，已完成征收1914户，完成率为。全师共累计完成征收面积432\*\*㎡，共需支付征收协议补偿金额万元。其中：

红星二场完成633户，完成率1\*\*%，其中城镇范围完成238户，完成率为100%;连队完成395户，完成率为122%。累计完成征收面积56970㎡，累计协议支付补偿金额万元.目前红星二场已顺利完成本年度征收任务。

红星四场完成562户，完成率100%，其中城镇范围完成359户，完成率为178%;连队完成203户，完成率为57%。累计完成征收面积㎡，累计协议支付补偿金额万元;

柳树泉农场完成543户，完成率100%，其中城镇范围完成129户，完成率为63%;连队完成414户，完成率为122%。累计完成征收面积㎡，累计协议支付补偿金额万元;

红山农场完成525户，完成率90%，其中城镇范围完成210户，完成率为127%;连队完成315户，完成率为75%。累计完成征收面积㎡，累计协议支付补偿金额万元;

火箭农场完成557户，完成率60%，其中城镇范围完成452户，完成率为\*\*0%;连队完成105户，完成率为18%。累计完成征收面积55700㎡，累计协议支付补偿金额万元;

淖毛湖农场完成76户，完成率54%，其中城镇范围完成49户，完成率为54%;连队完成27户，完成率为54%。累计完成征收面积8761㎡，累计协议支付补偿金额943万元;

红星一场完成412户，完成率48%，其中城镇范围完成24户，完成率为7%;连队完成388户，完成率为77%。累计完成征收面积㎡，累计协议支付补偿金额万元;

黄田农场完成314户，完成率39%，其中城镇范围完成247户，完成率为63%;连队完成67户，完成率为16%。累计完成征收面积㎡，累计协议支付补偿金额8826.\*\*万元。

目前，全师团场房屋征收计划目标任务已完成过半，存在的主要问题：一是被征收人要求的补偿标准过高，二是安置房源不够充足。

下一阶段工作重点一是增强主动性，进一步加大宣传力度力度，克服畏难情绪，将拆迁户的思想工作做细、做实，多做疏导、说服工作，消除职工群众疑虑，把职工群众的拆迁要求引导到合法化、合理化的范围中来;二是通过市场化运作，多渠道增加房源，大力加快安置住房施工进度，确保拆迁户能够尽快入住。

房屋征收工作总结3篇（扩展3）

——摘选房屋征收工作述职报告

**优秀征收工作总结5**

（1）根据管委会“三定方案”，我办在组织人事部门与市编办多次协调下，成功变更了事业单位 法人证书及组织机构代码证，对单位名称、业务范围及开办资金等作了变更登记，既贯彻了我区机构调整的总体意图，又符合我区现行拆迁政策中有关对拆迁人的具体工作要求。

（2）在开办初期积极与上级业务主管部门汇报沟通，得到了市房屋征收管理办公室大力支持，市征管办领导班子带领有关业务科室亲自来大榭指导工作，为我办顺利开展工作奠定了良好的基础，同时到周边兄弟单位主动上门取经学习房屋征收管理工作的经验。办内人员虽少，但分工明确，工作配合协调有序。

**优秀征收工作总结6**

市房屋征收指挥部：20xx年房屋征收工作在市房屋征收指挥部的坚强领导下，全体房屋工作组成员的不解努下，按照今年确定的项目八建设目标任务，戮力同心攻坚克难，廉洁自律，强势组织推进，以保质保量和减少矛盾为目的，较好完成房屋征收工作，下面就工作开展情况做如下总结。

一、戮力同心，顺利完成各项工作任务20xx年征收工作组任务是三期区片征收工作任务。征收任务是110户，其中：包括房屋产权人重新认定无照28房，待定无照房6户，房屋经营性质13户、低保人8户、残疾8人，房屋产权证照未变更20户，65岁以上老人22人等。目前已完成三期项目80%的房屋征收工作。

二、攻坚克难，彰显了无私奉献的精神品质按照征收指挥部划分的工作任务，根据实际情况。

分成若干征收小组，将征收任务分工落实到每个工作组及责任人，明确推进时间节点和任务要求，形成人人挑重担，个个抓落实的生动局面。白加黑与5+2工作机制。整个征收过程中，我们所有的工作人员都能主动放弃个人一切事务，全天候、全身心扑在征收工作中。从评估结果的公示到材料发放，再到逐户核对和协议的签订，一般在15——20天左右，在这个时间段内能够达成协议的户，就基本达成了，没有达成协议的就有可能将成为钉子户。实践证明，房屋征收工作就是要一着不让，就是要争分夺秒，就是要雷打火烧，就是要突击抢攻。

**优秀征收工作总结7**

(一)抓房屋终审认证抽查促征收地块如期动迁

20xx年市本级开展北湖周边东北侧、南谯北路桥、城河小区、洪武西路延伸段(G328)、市驾考中心等10个地块房屋征收工作，房屋征迁总规模万㎡，涉及征收居民户约4328户。截止目前，已签协议4185户，已完成征收地块及正在实施且即将扫尾地块已签协议总户数占今年市本级项目任务总数的，所有地块的房屋工作都能按时按量完成。市本级房屋征收项目多、规模大、任务重。下一步我办将加强领导，加大力度，强化调度，倒排时间，责任到人，确保完成年度房屋征收任务。

(二)抓房屋征收政策修订促征收工作规范和谐

近年来，随着国家房屋征收相关政策调整，我市仍沿用《XX市房屋征收(迁)认证有关政策的若干意见》已不适应目前的房屋征收要求。为确保房屋征收工作顺利开展，近期我办组织力量对《XX市房屋征收(迁)认证有关政策的若干意见》进行修改，将拿出初步意见上报市局，提请相关部门研究修改后报市政府审批。

(三)抓房屋征收队伍建设促工作规范管理

今年以来，市房屋征收队伍建设和管理工作在市局党组正确领导下，围绕市政府房屋征收重点工程，以“抓队伍、强素质、严规范、促管理”为基调，各项工作推进顺利。一是机构人员编制不断完善。今年市征收办充实了2名工作人员，房屋征收队伍力量得到加强。二是机构工作职能职责得到进一步凸显。今年以来，市征收办房屋征收工作能够紧紧围绕政策研究、终审认证、县级指导培训三条主线有序推开，各项工作更加有序。三是制度建设更加规范，今年以来，市征收办先后建立完善了请销假制度、上下班签到制度、业务工作汇报制度、房屋征收问题会商制度、市区房屋征收调度会制度、县市区房屋征收检查督办制度等，房屋征收工作日趋规范。

今年受现行金融政策和国家对房地产调控的影响，按照旗委、政府整体工作部署，我局将回迁安置工作作为全年工作的重中之重，结合回迁安置房建设和企业资金情况，适时开展剩余1348户、万平方米的征收工作，集中人力、财力逐步安置住宅2251户万平方米。

**优秀征收工作总结8**

本人自参加工作以来一直从事机加工实训教学、实验室建设与管理、校企合作生产、数控技术人才培养研究等工作。是我校机械类数控专业学科领头人。自1998年以来，我在学校\*\*、部门\*\*及同事们的关心与帮助下圆满的完成了各项工作，在思想觉悟、技能水\*、教学能力、服务地方企业等方面有了更进一步的提高。现总结如下：

一、思想\*\*方面。

拥护\*\*的\*\*，认真贯彻\*的基本路线、方针、\*\*，积极学\*\*的\*\*理论和本专业技术知识；遵纪守法，团结他人；爱岗敬业，具有强烈的责任感和事业心；积极主动学习专业知识、努力提高操作技能及教学水\*，态度端正，工作认真负责。

二、工作业绩方面。

1、认真做好实验室的建设、管理及实训教学工作。20xx年至今我校在学校\*\*的正确\*\*下快速发展壮大，实现也从省重、国重、国家示范性学校的三级跳，我校的数控技术应用专业也随着学校的发展而壮大，成为示范性建设专业，学校的数控实训室也成为示范性数控实训教学基地，集实训教学、技能鉴定、师资培训、企业员工及农民工技术培训、校企合作生产及技术研究于一体。本人作为实训组组长，能根据学校建设发展的需要积极做好实验室的建设规划，完善有关管理\*\*；研究并创新实训教学及人才培养的模式、\*\*、方法；制定实训教学计划及编写实训指导书；认真做好实训教学指导工作等，在工作中起到了引领作用。几年来，多次\*\*及指导学生参加泸州市数控车工技能大赛，成绩均名列前茅，其中本人指导的学生分别获一等奖一人，二等奖一人。总之，在学校\*\*、实验组全体职工及本人的努力下我校机加工实训基地的建设、管理及教学水\*在全市实现了后来居上的快速发展。

2、勤学苦练，争当技术领头人。俗话说“曲不离口，拳不离手。”作为数控加工技能型人才，我深知技术就是资本，搞技术的人只有在技术水\*上“技高一筹”才能实现更大的人生抱负。本人长期坚持担任一线的实训教学工作，支援对口学校师资培训及企业员工技术再培训工作，尤其是长期参与校企合作生产加工、技术改进等工作。如：在与企业合作生产加工方面，我校先后与利德工业、秋田齿轮、长城刀具、迪辉、金华公司等企业开展业务来往。也正是在与企业产品生产合作中本人得以快速成长，通过与企业的交流合作，我的技能操作水\*、教学理论知识、对新工艺新技术新装备、企业文化与管理、现代企业技能型人才岗位能力要求的了解等都有了很大提高，同时自己解决技术难题、排除设备故障、解决生产实际问题的能力也得到了极大锻炼与提高。这几年来，我在按质按量按时完成与企业合作的生产任务的同时，还帮助企业进行生产工艺及技术的改进，机床设备故障的排除等。如迪辉有限公司生产的JFW25无刷发电机的前、后端盖，该零件毛坯为典型的形状不规则的铸铝薄壁件，难定位装夹、易变形、且有轴承孔加工精度高，其生产时常常由于装夹变形制成轴承孔圆度超差，之前该产品生产合格率不到80%，在我校承接该产品的外协加工任务后，本人根据毛坯的

形状特点，设计了一个轴向三点定位夹紧专用夹具顺利地解决了这一生产难题，从而使得该零件的生产不合格率低于千分之三。又如，一来料加工的M6铝质螺丝钉，顶部要加工1。5×5的十字槽，本人根据该零件的特点设计了一块100×100的方板工装，方板上以矩阵方式排列10×10个M6的螺丝通孔，先把要开槽的M6螺丝拧到方板上，再在背面用内六角M6沉头螺丝顶紧，这样把方板装夹在数控机床上加工完一个方向的槽后，再把方板调转90°就可以加工另一个方向的槽了，生产效率非常高。再如，本人在经济型数控车床上加工零件时，常常遇到要钻孔的情况，大家都知道在经济型数控车床上钻孔还是象在普通车床上一样用尾座进行，操作起来非常不方便，如果能把钻头安装在数控车床刀架上用G74指令钻孔 那就方便多了，但要把钻头准确定位安装在刀架上也不是件容易的事，为此本人刻苦钻研，设计了一个水\*、高度都可以调整的“可调式数控车床刀架钻夹”顺利的解决了在数控车床刀架上安装外头难的问题，实现了数控自动钻孔功能，既提高了生产效率又\*\*降低了劳动强度。由于本人长期从事产品生产及技术研究工作，对数控车床工件装夹时Z轴的定位问题也总结了一些独到的经验。另外本人还经常帮助本地企业进行设备故障的排除，如维修数控刀架、设置反向间隙补偿、恢复丢失的参数等，在此就不再一一论述。总之由于本人积累了丰富的生产经验，在解决技术难题时常常有独到之处，加上作风端正，服务意识强。总之对各项工作我都在确保安全明文生产的前提下高标准、严要求的努力完成，从不发生过失职、\*\*行为。

3、继续学习。经验靠积累，技能靠实践，要有高超的本领光靠个人的经验积累与技能实践还是不够的，还需要正确的理论指导与学习交流。为此本人十分注意继续学习，并形成了终身学习的观念。首先每年的暑假，如果学校没有什么特殊工作安排，我都会主动到本地企业进行顶岗实习，在服务企业的同时也提高自己的专业知识与专业能力，亲身感受企业文化，深刻体会企业的管理\*\*。其次就是主动要求外出进修学习，以提高\*\*、专业理论水\*、教学科研能力等。通过到企业实践，到高校专业研修学习以及与他人交流学习等各种方式的继续学习，本人的专业技能及专业素养等方面都有了很大的提高。

4、努力传授教学经验和技艺。要一个人掌握高超的教学经验与技艺并不难，难的是一个团队中每个人都能掌握高超的教学经验与技艺，经验与技艺的传承是一个团队发展壮大的关键。本人有幸得到了学校的大力培养，同时也积极按照学校的要求，做好指导学生训练教学工作，做好培养青年教师的指导工作。目前本人每周的教学任务为36课时，教学效果好；每年承担指导一到两位青年教师的培养任务，效果良好；每年都亲自\*\*指导一年一度的学生技能大赛，效果良好。

三、工作质量成绩、效益和贡献方面。

天才源于勤奋！成绩的得来需要流出辛勤的汗水。只有勤于学习，勇于进取，乐于奉献的人才能获得丰收的果实。我是一个普通农民的孩子，参加工作时\*\*不高、能力不强，但由于本人能扎根岗位，爱岗敬业，脚踏实地，真正做到勤于学习，勇于进取，乐于奉献，所以工作中也得到了单位的肯定，企业的认可。

总而言之，经过多年的磨砺与学习提高，本人目前在数控车、数控铣削方面已积累了丰富的知识与经验，具有较高水\*的操作技能和\*\*解决各种生产难题的能力。今后，我们实习教学的\*\*工作应更加周密细致，日常管理应更加及时而有效，并沿着产、学、研方向良性发展。

**优秀征收工作总结9**

现在，我把自己今年以来的思想、工作和廉洁自律等情况，以及自身存在的不足和努力方面向大家汇报。

一、理论学习情况。

本人不断加强学习，不断提高自身的理论水平和综合素质。认真学习相关法律法规。除积极参加单位统一组织的学习外，还参加了市局组织的《全国重点行业企业环境风险及化学品检查》培训，并有针对性地进行一些业务方面的学习，有效地提高了业务水平。

二、履行职责情况。

在监督管理科工作期间，

1、吃苦耐劳，积极钻研。在局领导关心和支持下，在市局的指导下，根据国家、省市的要求，圆满完成了《全国重点行业企业环境风险及化学品检查》填报工作。

2、积极主动，热情服务。建设项目环保审批，严格按照承诺的时限办好;对于污染少的建设项目，在不违背环保审批原则的前提下，如客户急需，则当场给予办理。

3、完成了污水处理厂和闽江流域综合整治的每月上报工作。

4、有效指导李坊乡和司前村创建优美乡镇和生态村的工作。

5、认真完成省、市、县以及局领导下达的其他任务。

三、廉洁自律情况。

本人认真学习相关法律法规，严格按照严格《廉政从政行为规范》八条要求自己，自觉接受监督。

四、存在的不足。

回顾检查自己这段今年以来的工作，围绕自已职责，虽然较好地完成了工作，但自身还存在一些缺点。 自身学习不够，理念水平有待进一步提高;一是虽然制定了一些学习计划、学习内容，但学习缺乏连续性，时紧时松，断断续续的现象。二是学习精力不够集中，存在理解不深、不透的现象，影响了工作的质量。

2、业务素质不够高，环保专业知识有待进一步加强;存在这一问题的主要原因是，思想上存在着只求过得去，不求过得硬;没有对提高业务水平引起高度重视，放松了对业务知识的学习。

3、思想上还存在畏难情绪，创新意识不高，平时和同事沟通少。这些都有待进一步加强。

4、对自己要求不高。组织纪律性不强，对局机关规章制度遵守得不够好，工作态度不够积极。

五、努力方向。

针对这些问题，我将在今后的工作中加以解决。一是继续加强学习，作好记录，进一步提高理论水平和业务水平。二是加强自身建设，进一步解放思想，强化创新意识。三是遵守纪律，严格要求自己。

以上是我一年以来的学习、工作和思想情况。不当之处，请领导和同事批评指正。

**优秀征收工作总结10**

我认真努力工作，取得了较好的工作成绩，但还是存在一些不足的地方，主要是工作细节考虑不够周密，做群众工作能力还有待提高，自身执行力还需要加强。这些在工作中存在的不足问题，都需要在今后的工作中，切实加以提高和改进。

20XX年过去了，展望新的20XX年，我要继续加强学习，深化管理，掌握房屋征收工作必备的知识与技能，在街道办事处的正确领导下，求真务实，奋发努力，攻坚破难，把房屋征收工作提高到一个新的水平，为促进街道各项工作持续快速发展做出应有的努力与贡献。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！