# 工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2025-04-06

*造价同行的中级职称个人业务总结1　　工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结　　个人业务总结　　阳光建设工程有限公司　　一、思想品德方面　　本人一直非常拥护党的政策和方针，关心和学习国家时事政治，坚持用高标准来严格要求自己，能够坚持四项基本原...*

**造价同行的中级职称个人业务总结1**

　　工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结

　　个人业务总结

　　阳光建设工程有限公司

　　一、思想品德方面

　　本人一直非常拥护党的政策和方针，关心和学习国家时事政治，坚持用高标准来严格要求自己，能够坚持四项基本原则，坚持马列主义、毛泽东思想和邓小平理论，认真学习和研讨“八荣八耻”的社会主义荣耻观，认真学习和体会党的“建设和谐社会”的精神。本人能严守法律法规，能树立并保持正确的人生观、价值观和社会主义荣辱观。近年来，我一直坚持看新闻报道、00日报等新闻栏目或报刊杂志，通过了解国家大事和百姓心声，来更好地学习执行党和国家的路线、方针和政策，保持自己的政治觉悟能够“与时俱进”。以马列主义、毛泽东思想、邓小平理论充实自己，紧紧围绕中国特色的社会主义路线、方针、政策、目标而努力奋斗，积极参与两个文明建设，使自己在专业范围内得以应用实践，从而锻炼自我。为全面建设“小康”社会生活，自己贡献一点“添砖加瓦”的事业。

　　二、职业道德方面

　　在注重提高思想品德的同时，也不忘注意个人修养和职业道德的培养和提高。我始终坚持学习有关建设工程施工等方面的法律、法规、规章、制度和规范、标准，做到忠于职守、奉公守法、廉洁自律、勤奋工作，不断努力提高自己的工作质量。本人一向谦虚好学、钻研业务、勇于奉献，工作认真负责、责任心强，具有良好的职业道德，能够严格按照“诚信、守法、公正、科学”的原则开展进行建筑工程施工监理和管理工作。能够敬岗爱业、遵纪守法，工作上踏踏实实，勤勤恳恳，一丝不苟；生活上助人为乐，团结友爱，关心他人。能够带领团队，团结一致，发挥集体的智慧和力量，共同投入到工作事业中。能够积极指导和带领刚工作的同志，使他们时刻感觉到有人关心、爱护和帮助，尽快转变角色投入工作中去，并督促他们不断提高自己业务水平，尽快、更好地胜任本职工作。

　　三、专业技能方面

　　本人20\_年3月至20\_年3月期间在\*\*交通大学工程造价专业专科学习，学习了建筑工程施工概预算和成本管理等工程方面专业课程，掌握了建筑工程造价方面专业理论知识，为日后掌握建筑工程专业技能奠定了坚实的基础。

　　本人工作过程中不断为自己加油充电，在20\_年通过\*\*在中南大学土木程专业进修本科，20\_年取得土木工程专业本科证书。每年参加新规范，新清单培训和造价员继续再教育。认真学习相关法律

　　法规、专业技术知识，能将理论同实践紧密联系起来，用理论指导实践，并在实践中总结工作经验，以此来丰富自己的理论水平，取得了事半功倍的效果。

　　近年来，本人通过系统地学习专业理论知识，坚持工作在建筑工程施工第一线，注重理论联系实际，掌握了多项建筑工程方面专业技能。本人能熟练office等办公应用软件，熟练掌握Auto CAD建筑制图，精通建筑工程预决算，熟悉水电工程的预决算，具备编制施工组织设计的业务水平，能独立完成整套投标文件的编制工作，并能根据工程实际情 况熟练的应用投标报价技巧去提高中标的概率以及中标后的收益。掌握建筑工程现场施工、质量管理技能，能够胜任中大型建筑工程的现场施工、质量成本管理及现场总负责的工作。

　　在以后工作中，我将一如既往地不断地学习，不断地补充自己的知识，不断提高自己的专业技能，这样才能在这个知识更新换代的社会里不至于落伍。

　　四、工作成绩与履行职责情况

　　自参加工作以来，本人一直坚持在建筑工程施工第一线，参建多项建筑工程，其中不凡有\*\*县的一些代表性的建筑工程，如新昌县三管（图书馆、档案馆、博物馆）工程、人民医院高层外科楼 等项目。在实际工作中，我始终保持认真负责、严谨务实的工作态度，虚心学习努力工作，不断加强理论知识，提高专业水平，经过六年的锻炼，已经成长为工程技术骨干。

　　20\_~20\_年期间，我在阳光建筑有限公司主要担任了如 \*\*\*\*等工程项目成本管理负责人。该些工程体量较大，有砖混、框架、剪力墙和筏板基础等结构类型。在该些工程中我得以将理论知识与实际相结合，用理论知识指导实践活动。在与施工单位配合进行配合，在保证工程质量和安全的前提下顺利完工交付使用。在交付后得到用户的好评，在负责成本管理的过程中也得到相关单位的好评。

　　20\_~20\_年，我在 \*\*\*工程担任现场项目技术负责人兼成本部经理，该工程施工范围大，质量验收点多，涉及知识面广，包括建筑、安装等多个专业，质量检查及工程预决算工作有一定难度。为准确指导施工，做好质量检查工作，合理进行预决算，我查阅相关书籍，认真学习相关专业规范及定额，做到质量管理到位，决算有据可依。我每天坚持在工地一线，定时巡视各施工点，掌握各分部工程的进度与质量控制要点，做到事前控制。同时做好成本管理，掌握各施工材料的价格信息，分析各分项工程的人工、机械、材料单位消耗量，为竣工决算提供参考。在竣工后参与交付过程，了解现场存在的不足，及时作出处理意见，得到好评。主持竣工决算，与建设单位和审计单位进行交涉。争取合理利润的最大化，赢得公司现场负责施工人员的尊重。通过该工程的锻炼，我的现场质量、安全和管理能力大大提升，预决算水平上了一个台阶。

　　20\_年至今，鉴于以前工作出色，负责了公司众多项目的前期投标的工作内容，并多次一举中标。之后又负责整个区域的工程负责成本控制工作。在该工程中我坚持工程质量高标准的要求，做到超前预控，严格按规范标准要求，对每道工序施工进行质量检查、技术指导，认真对工程施工全过程的质量技术监控。坚持安全第一，预防为主的管理方针，对现场不符合的安全停止所有验收程序，消除安全隐患后进行上部施工。对现场与规划、勘察、设计、监理和建设单位进行全面协调，确保施工顺利进行。在项目管理过程中的的得到上级主管部门安监、质监、建管、监察中队、定额站和建设局相关部门的好评。 为了能再上新台阶，本人热忱希望能够晋升中级职称工程师，以便能更好地开展本职工作，服务社会。尽管我工作认真负责，理论知识和业务水平提升较快，但是建筑行业是一项学问颇深，涉及知识面很广的行业，我的管理能力和统揽全局的能力还有待进一步提高。我将一如既往地坚持对工作一丝不苟，勤勤恳恳，努力地学习专业知识，对业务精益求精，勇于创新，不断努力丰富我的理论知识，提高我的工作能力，争取更大的进步。工作六年以来，我一直努力做一名优秀的建筑工程技术管理人员，为建筑事业贡献自己的力量。

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结2**

　　个人工作总结

　　一、作为一个项目部的预算员，我能按照公司及项目部的各项规章制度，按时按质地完成项目部的各项经营管理工作。

　　1、对内的工作情况。按公司的规定要求，每月的月底统计当月的实际施工产值及成本分析情况。对于施工阶段的预算书以实际情况按每个楼层每个分项工程进行编制，-并打印全部的工料分析，作为定额人工和定额材料下达给生产经理，在实际的施工过程中，根据现场的实际情况，对定额编制的工料含量的高低水平作出适当科学合理化的调整。

　　2、对外（对业主和监理）的工作情况。每月月底向业主和监理提交的施工进度报表以作付工程进度款的依据。及时向业主进行工程签证，做好一些索赔工程，特别是一些工程材料的报价，提前向业主和监理报价，以便业主审核后 我施工方材料员能及时采购，使得工程顺利施工。

　　3 、对外（劳务分包）的工作情况。每个月月底对劳务分包上报的工程量认真的审核，并且按照劳务合同的约定及时准确的拨付劳务工程款，加深对劳务合同的理解，尤其是补充条款的规定。

　　总之，在经营方针上坚持最高的收入，最低的支出。对内工作及时、准确、实事求是、把握住定额，控制量，有时并且要留有一定的余量；对外工作资料齐全、用足政策、用足机会，时刻处理好业主、监理与施工方的关系，有时遇到一些工作困难，及时与领导联系汇报，以便寻找更好解决问题的办法，争取公司的最大利润。

　　二、服从公司领导的工作安排，积极做好项目部以外的工作。工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结

　　1、本人在工作中，总是以大局为重。在工作中积极参与公司的招投标工作和其他的预算工作（滑雪场结算工程、温室工程、辽芭外线管网工程等）。无论自己项目部手中的工作多忙，总是服从公司领导的工作安排，当时项目部的事件比较多，本人总是加班加点，合理、科学地利用时间，既完成了项目部的份内事件，又完成了公司安排的任务。

　　三、积极适应和遵守执行公司的各项管理制度的改革，进一步加强工作责任感。

　　1、今年以来，公司的各项规章制度得到改善或进一步的完善，本人总是积极适应这种情况，以公司各项现行的规章制度和预算员的职业道德为准则加强工作责任感，及时做好本人的各项工作，为企业做好本人力所能及的服务工作。工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结

　　四、利用工作之余的休息时间加强学习。

　　2、平时注意收集铁岭市有关现行的定额资料文件和图集资料，熟悉各个专业的施工工艺，对材料的性能及价格有比较深刻的了解，并加强学习工程量计算的技巧等业务知识，使自己的工程量计算更熟练，更准确。对定额的理解要更加深刻，努力学习计算机知识，提高自己的工作效率。

　　五、做好下一年度工作计划，自己可以有条不紊的做好每一项工作。

　　1、完成水木花园、辽芭学校、会馆工程的工程量计算，并套入定额，做好预算，并对实际的材料用量与定额比较，做好分析，已达到总体的控制的目的。

　　2.多去现场了解实际情况，加深对施工工艺的了解。

　　3.加深对材料性能及价格熟悉，并对材料价格做合理的分析。

　　4.配合机电经理做好其他方面的工作。

　　以上为本人的个人工作小结，请领导审阅，如工作上有不到之处，请领导不吝指出，以便本人及时改正，从而能更好地工作

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结3**

　　工程造价工作总结

　　斗转星移，时光飞逝。不知不觉踏上工作岗位已有四年多的时间了，这四年多，忙碌而又充实。通过这四年的学习，对造价工作也有了更深刻的理解。回顾这20\_年到20\_年的工作，现总结如下：

　　作为一名预算员，应该具有识图、读图的能力，并具有一定的专业知识。所谓专业知识，并不仅仅局限对定额的熟悉，而应该包括对施工规范、标准图集、施工工艺的熟悉。比如说钢筋的弯钩、搭接和锚固长度。根据规范要求，不同部位，不同砼标号、不同的环境，有不同的搭接和锚固长度。这对钢筋算量影响较大。一个框架工程的钢筋仅弯钩、搭接和锚固的钢筋量占钢筋总量的5%—10%左右。所以掌握施工规范、标准图集对一名造价人员来说相当重要。现将本人做预算的步骤总结如下：

　　接到一份完整的图纸后，不是急于算量，应核对其张数是否与图纸目录相符，仔细阅读图纸，了解工程结构，领会设计意图。对工程有个详细了解，形成工程基本立体架构，并做好图纸记录。

　　搜集图纸所需的规范、标准图集，并掌握其工作内容。研读工程的施工组织设计，了解施工部署、施工流向、人员。

　　选择所需定额和配套的取费文件及有关的通知、调整资料，并对造价信息未注明或者特殊材料、设备进行市场询价。

　　工程量的计算必须按照所选工程定额的计算规则计算，所以在计算之前必须掌握定额的计算规则。工程量的计算顺序有按施工顺序法计算的既先地下后地上，先室内后室外，先结构，后装修。有按定额项目顺序计算的，也有按图纸顺序计算的等凭自己的习惯而定。本人喜欢按施工先后顺序计算，这样思路清晰，工序明确，工艺熟悉。

　　套用定额子目，在套用时要注意工作内容是否与施工图纸、规范和标准图集一致，不一致时应调整定额的相关内容。特别脚手架的套用，一定要领会定额的实质。

　　定额的取费是根据工程的类别和施工现场所在的区域来确定费率和标准。因此要确定工程是一类、二类、三类工程属于工业建筑还是民用建筑，施工现场是在城市还是乡镇或者其他地区。这样才能准确确定费率。

　　材料的价格调整一定要依据施工所在城市的造价管理机构发布工程材料造价信息为准。

　　编制编制说明,一般包括编制依据，编制采用的定额及取费和造价信息第几期。采用的预算编制软件等内容装订成册，加盖相关人员职业资格章，并签字。

　　通过以上步骤一份完整的预算编制完成了。这是本人的一点工作心得体会。

　　通过总结这四年来的工作，我发现自己还有很多不足之处，需要在以后的工作中加以克服，同时还需要多看书，认真学习定额的使用及有关文件资料，掌握好专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，及时做好个人的各项工作。

　　总之，在今后的工作中，我将不断的总结与反省，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与公司共同进步、共同成长。

山西潞安容海发电有限责任公司 白 龙

二〇一三年十一月二十三日

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结4**

　　个人技术总结

　　自从入职以来，我在经营部门工作2年多，先后在两个项目的工地现场工作，对经营人员的岗位职责有了基本认识。

　　20\_年7月至20\_年10月，我在河南龙成社区建设工程项目经理部工作,一开始是学习识图、并结合现场实际进行手工算量，从配合工程部的施工管理人员去现场测量基坑尺寸，计算土方量；到随后去现场校验边坡尺寸，计算喷锚量；到混凝土浇筑前计算混凝土方量，我在同事的指导下，一步步完成部门领导交代的任务。到了计算钢筋量的环节，手算的速度偏慢，我开始慢慢接触软件算量。

　　20\_年11月，我被调到湖北襄阳衡庄保障性住房工程项目部工作，在这里，我不仅要算量，还要与项目部物资部、工程部沟通，相互配合工作，更有挑战的一项工作是与分包单位进行对量，分包单位的预算员，大多现场经验丰富，手算能力强，在对量过程中，他们对工程量的把握十分细致，我们既要做到不漏算，又要保证不重复算量，这时就要求我自己对图纸高度熟悉，对现场的施工情况十分了解。

　　随着工程的进行，任务的加重，公司对我们能力的要求也越来越高，既要熟练使用广联达钢筋、图形软件按、计价软件，也要对办公软件的各项常用功能了如指掌，这样才能快速的对数据、文字进行编辑处理。由于工作需要，我们需

　　要参与一些项目的投标工作，每次投标任务紧急，要求我们能够快速计算工程量，分类汇总，并准确填到填写到计价文件中，形成投标文件。

　　由于计量和套价工作对理论知识水平要求较高，这就需要我们花费时间和心思去学习清单计价规范和地方定额计价规范了，有了理论基础，我们才能准确的算出工程量、套价不漏项。当然，仅仅知晓预算方面的理论知识也是不够的，一名合格的预算员并不仅仅局限对清单、定额的熟悉，还包括对施工规范、标准图集、施工工艺的熟悉。比如说钢筋的弯钩、搭接和锚固长度。根据规范要求，不同部位、不同砼标号、不同的环境，有不同的搭接和锚固长度，这些对钢筋算量影响较大。所以掌握施工规范、标准图集对一名造价人员来说也至关重要。

　　现将本人做预算的步骤总结如下：

　　一、接到一份完整的图纸后，不是急于算量，而是要仔细阅读图纸，了解工程结构，悉知该建筑的用途和功能，领会设计意图。对工程有个详细了解，形成工程基本立体架构，并做好图纸记录。

　　二、搜集图纸所需的规范、标准图集，并掌握其工作内容。

　　三、仔细阅读工程的施工组织设计，了解施工部署、施工流向、人员和机械的配臵，这样才能保证在套定额的时候不漏项。

　　四、选择所需定额和配套的取费文件及有关的通知、调整资料，并对造价信息未注明或者特殊材料、设备进行市场询价。

　　五、工程量的计算必须按照所选工程定额的计算规则进行计算。工程量的计算顺序有按施工顺序法计算的既先地下后地上，先室内后室外，先结构，后装修。有按定额项目顺序计算的，也有按图纸顺序计算的等凭自己的习惯而定。一般情况下，我会按施工先后顺序计算，这样思路清晰，工序明确，工艺熟悉。

　　六、套用定额子目，在套用时要注意工作内容是否与施工图纸、规范和标准图集一致，不一致时应调整定额的相关内容。特别脚手架的套用，一定要领会定额的实质。

　　七、定额的取费是根据工程的类别和施工现场所在的区域来确定费率和标准。因此要确定工程是一类、二类、三类工程属于工业建筑还是民用建筑，施工现场是在城市还是乡镇或者其他地区。这样才能准确确定费率。

　　八、材料的价格调整一定要依据施工所在地的造价管理机构发布工程材料造价信息为准。

　　九、编制说明,一般包括编制依据，编制采用的定额及取费和造价信息第几期。采用的预算编制软件等内容。

　　十、装订成册，加盖相关人员职业资格章，并签字。

　　以上步骤是编制一份完整预算的基本流程。

　　作为经营部的一员，做好预算只能算是做好了本职工作的一半，要做一个称职的经营人员，就得有经营头脑，能够按公司的规定要求，严格执行公司所签订各类合同中有关条款，做好工程建设项目预（结）算及审核工作。

　　首先，要严格执行国家在基本建设方面颁布的各项法令政策，准确执行上级主管部门下达的定额文件及费率、税收等规定，了解定额及取费方面政策及其变化，及时调整避免发生不应有的错误；严格执行公司各个开发项目的投资计划，维护公司的权益。目前，建筑行业正处于“营改增”的转折期，做为经营人员，要对国家政策保持敏锐的眼光。营业税改征增值税的改革主要有以下三大好处：1、有利于减少营业税重复征税，使市场细分和分工协作不受税制影响；

　　2、有利于在一定程度上完整和延伸二三产业增值税抵扣链条，促进二三产业融合发展； 3、有利于服务业出口。建筑行业作为即将改革的三大行业之一，我们要仔细研读新政策的各项规定，透彻了解对公司运营的影响。

　　其次，要熟悉图纸及设计变更，及时编制和审查各单位工程的预算及审核工作，及时掌握和了解市场情况，熟悉所在地每月工程造价信息，并多渠道收集其他材料信息，对项目中所用的设备、材料、成品或半成品价格，进行询价工作。对于施工过程中所发生的各项变更，要及时编制成预算书，并与业主方进行沟通协调，尽最大限度为公司争取利益。

　　再次，在实际的施工过程中，根据现场的实际情况，与定额编制的工料含量的高低水平作比较，为公司的成本控制提供一些合理化的数据依据，为公司及时提供一些经营资料及数据，及时做好项目的成本核算工作。积极参与公司的各项盘点活动，根据公司的规定并结合实际情况，在工作中积极地配合项目经理进行合同管理，把实际施工情况与合同条款进行对照，实行成本跟踪控制。

　　作为项目部的经营人员，要按照公司及项目部的各项规章制度，按时按质地完成项目部的各项经营管理工作。

　　1、对内的工作情况。按公司的规定要求，每月的月底统计当月的实际施工产值及成本分析情况。对于施工阶段的预算书以实际情况按每个楼层每个分项工程进行编制，在实际的施工过程中，根据现场的实际情况，将图纸的预算量与实际的消耗量进行对比，使工程处于可控状态。2、对外（业主和监理）的工作情况。每月月底向业主和监理提交的施工进度报表以作付工程进度款的依据。及时向业主进行工程签证，做好一些索赔工程，特别是一些工程材料的报价，提前向业主和监理报价，以便业主审核后 我施工方材料员能及时采购，使得工程顺利施工。3 、对劳务分包的工作情况。按照合同节点对劳务分包上报的工程量认真的审核，并且按照劳务合同的约定及时准确的拨付劳务工程款，加深对劳务

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结5**

　　工程造价专业技术工作总结

　　本人于19\_年招工进入岳西县建安公司工作。1986年至1988年在合工大安徽建筑分校中专班施工管理专业学习结业。回公司后任质量安全员、质安科长.、生产科长、公司副经理。一直从事工程建设施工管理和公司的生产技术管理工作。1993年12月经评审取得助理工程师资格证。19\_年在省建设厅干部中专班施工管理专业毕业。任项目经理。202\_年6月毕业于华中科技大学工程造价管理专业，同年通过考试取得全国造价员资格。一直从事建筑工程施工管理、工程预、结算和公司招投标工作。被评为助理工程师以来，自己在专业技术工作中，不断钻研，勇于实践，开拓进取，出色完成了多项建筑工程施工和预、结算工作。对进施工技术进行公关研究，同时加大施工现场安全、质量管理工作，现将自己近六年来的专业技术工作总结如下。

　　20\_年7月，我到岳西县东鑫建筑工程有限公司进行施工预算工作。20\_年初正式被聘为公司副经理，分管预、结算和投标管理。 在制定投标时，认真制订投标方案，及时了解市场行情，结合自身施工水平对所涉及的工程施工用材料（包括新材料新设备的价格、施工工艺等）进行市场调研工作，解决了大量预算中量价确定的疑难问题，从事工程造价工作以来，我始终坚持学中干、干中学，在这个竞争激烈的市场经济大潮中，如何求生存、求发展是摆在我们每个企业和个人面前的一个重要课题。市场既要求我们具有丰富的文化素质，也要求我们具备强烈的市场竞争意识。在工程建设方面，除了抓好工程质量，最重要的是价格，尽可能多地为社会生产出优质优价工程。因此，如何提高工程质量、降低工程成本，提高工程投资效益，是我们每个工程技术人员应尽的责任。下面就我几年来的工作谈谈这方面的体会。

　　工程造价控制涉及多个环节和专业，如:前期规划、施工管理、竣工验收等。每个环节都需要具有相应水准的人去高质量地完成相关工作，他们工作中的任何失误，都会最直接、最迅速、最残酷地令企业效益递减。要提高工程投资效益，企业就必须在工程造价控制所涉及的重要环节上，有胆有识地重视\"以人为本\"，要强化激励和约束机制。

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结6**

　　一、\"以人为本\"是有效控制工程质量、降低工程造价的基础 工程质量的形成受到所有参加工程项目施工的管理技术干部、操作人员、服务人员共同作用，他们是形成工程质量的主要因素。因此要控制施工质量，就要培训、优选施工人员，提高他们的素质。

　　首先应提高他们的质量意识。按照全面质量管理的观点，施工人员应当树立五大观念；质量第一的观念、预控为主的观念、为用户服务的观念、用数据说话的观念以及社会效益、企业效益(质量、成本、工期相结合)综合效益观念。其次是人的技术素质。管理干部、技术人员应有较强的质量规划、目标管理、施工组织和技术指导、质量检查的能力；生产人员应有精湛的技术技能、一丝不苟的工作作风，严格执行质量标准和操作规程的法制观念；服务人员则应做好技术和生活服务，以出色的工作质量，间接地保证工程质量。提高人的素质靠质量教育、靠精神和物质激励的有机结合，靠培训和优选。在工程造价管理中，人的因素更显重要。尽管企业具有相当不错的管理模式，但由于个别人的业务能力、责任心以及工作态度的缺憾，使得工程造价在管理上出现漏洞，给企业带来难以觉察的巨大损失，这样的事例屡见不鲜。从这个意义上看，人才的竞争，真正是企业生死存亡的竞争。

　　二、强化工程设计是有效控制工程质量、降低工程造价的前提 工程质量是做出来的，但是如果在设计阶段不够严谨，没有采用新材料、新工艺，我想在施工阶段再怎么努力也无济于事，因此，强化工程设计是做好工程质量的前提。强化设计关也是降低工程造价的重要一环，因为初步设计阶段建筑物的结构形式、外观设计、平面布置及装修标准全部应确定，这些在建筑工程中占工程总造价75%-95%。在技术设计阶段，只是对工程设计的合理性、可行性进行确定，而这一部分对工程造价的影响只占工程总造价的35%-75%；在施工图设计阶段，影晌项目投资的可能性为5%-35%。很显然，项目技资控制的关键在于施工前的投资决策和设计阶段。有资料分析，设计费一般只相当于建设王程全寿命费用的1%以下，但正是这小于1%的费用，对工程造价的影响度占75%。而长期以来，我国普遍忽视工程建设项目前期工作阶段的造价控制，而往往把控制工程造价的主要精力放在施工阶段，这样作尽管也有效果，但毕竟是“亡羊补牢”，事倍功半。要有效地控制工程造价，就要坚决把重点转到前期阶段上来，当前尤其是抓住设计这个关键，未雨绸缪，以取得事半功倍的效果。还要指出要有效地控制工程造价，应从组织、技术、经济、合同与信息管理等多方面采取措施，但是技术与经济相结合是控制工程造价最为有效的手段。长期以来，在我国工程建设领域，技术与经济相分离，难以有效地控制工程造价。为此，要尽快改变这种现状，以提高效益为目的，要通过技术比较、经济分析和效果评价，正确处理技术先进与经济合理两者之间的对立统一关系，力求在技术先进条件下的经济合理，在经济合理基础上的技术先进，把控制工程造价观念渗透到各项设计和施工措施中去。

　　三、做好工程招投标工作是有效控制工程质量、降低工程造价的核心 新开工建设项目应进行招投标，通过招投标一是引进竞争机制，二是降低工程成本。我们对施工单位的选择是比较慎重的，因为施工队伍的优劣关系到建设单位控制工程质量、降低工程造价的成败。我们选择施工队伍主要考察施工企业的建设业绩、资信情况和技术装备等。资金不足的企业可能将工程款进行设备的投入；负债经营的企业可能将工程款充抵企业债务。这些都将造成工程款难以到位，制约工程进展，影响投资效益。再者是要求施工企业具有足够的技术实力。它不仅使施工企业自身的生产、经营实现高效、优质、低耗，也使施工企业能有实力在工程造价上给建设单位合理的优惠。同时严格掌握工程招标条件，认真编制工程标底和标书，做好评标定标工作。以中标价为基础通过谈判、协商确定合同及合理工期。工程招标应采取公开招标或邀请招标，杜绝议标或变相议标。实践证明，凡是先开工后定价的工程多半工程造价居高不下。

　　四、竣工结算是有效控制工程造价的关键

　　工程造价的合理确定是工程造价管理的重要环节，在确定工程造价时，坚持以现行的工程造价管理规定为依据，按照甲乙双方在施工合同中的约定，根据竣工图结合隐蔽签证、现场签证和设计变更进行审核计算，审查是否按图纸及合同规定全部完成工作，是否有丢、拉项工程。认真核实每一项工程变更是否真正实施，该增的增，该减的减，实事求是。为了合理确定工程造价，计价必须准确。预算人员不但要熟练掌握工程量的计算规则，定额子目的组成内容和套用规定、工程造价计算程序，还要掌握三者的编制原理、内在联系，确保工程造价计算的准确性。此外，预算人员要坚持到现场了解情况，掌握工程动态，对特殊材料进行市场询价，掌握价格动态；提高工程计价的准确性。控制工程造价的最后一道关，是竣工结算。凡进行竣工结算的工程要有竣工验收手续，从多年工作的经验来看，在工程竣工结算中漏洞很多，有的项目没有施工但结算时没有进行核减，因此结算时，要求我们要有耐心、细致的工作方法，认真核算工程量，不要怕麻烦，多下现场核对。同时，为了保证工作少出纰漏，应实行工程结算复审制度和工程尾款会签制度，以确保结算质量。

　　五、清单编制过程中应注意的问题

　　1、土方运距问题，如果是业主指定的取土、弃土地点给出运距，否则在招标文件中注明，取土、弃土地点由投标方自己定。项目特征不用描述。

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结7**

　　年中工作总结

　　20\_上半年转瞬即过，回顾半年来，在企业不断发展壮大的同时，我认识到不被淘汰就要不断学习，岁月流转，时光飞逝，转眼间我到公司工作已有一年时间，回顾这一年来的工作，在公司领导及同事们的关心与帮助下，我对公司的工作环境、管理模式、组织机构、规章制度有了深刻了解和认识，在思想意识、业务能力等各方面都取得了一定的进步，较好地完成了公司交给的各项工作任务。为了更好地做好自己今后的工作，总结经验、吸取教训，现将这半年来的工作情况总结如下：

　　现将上半年的工作情况作如下总结：

　　一、分包工程招标比价：公司的分包工程招标一般采用邀请招标模式。半年来，我参与的有硬质景观、消防工程、网络工程分包工程招标。过程中我负责的工作主要为：前期：主要是合约部负责招标。后期：参与分包工程的比价、审核。以及招采的配合工作。

　　二、材料设备采购：参与的有电缆、电线、配电箱、消防设备、灯具等设备的采购前期工作。根据公司制度，材料采用认质认价的方式，主要参与前期的材料型号和质量以及材料价格。以及招采的配合工作。

　　三、工程预算编制、预结算类：

　　1、2#车库安装预算的编制

　　2、每月签证变更的计算和审核

　　3、2#车库消防预算的编制

　　4、2#地库消防报价的审核

　　5、2#车库安装预算的核对

　　6、3#楼样板间安装部分结算

　　7、室外消防电安装预算的编制

　　8、室外消防电安装预算的审核及核对

　　9、1-9#楼安装进度款的计算

　　10、一期网络工程预算的审核

　　11、开闭所工程安装部分结算

　　12、2#楼工程内部安装部分结算

　　三、工程变更签证审核、分析及汇总：此阶段的主要工作是负责在建工程设计变更方案经济对比分析工作，并提出合理化建议；设计变更单和现场签证单工程量的计算、预算编制与核对工作，保证质量并在规定时间内完成并于每月进行变更签证汇总，变更签证汇总于每月月底提交财务一份。

　　四、各类资料的编号、整理、归档：主要负责各类工程合同、工程变更签证、工作联系单、预算书、结算书及部门往来资料的编号、整理、归档等工作，并建立台账，方便查找和查阅；

　　五、其他工作：其他一些零星工作及领导临时交办的工作。

　　回顾这段时间的工作，我在思想上、工作上都取得了很大的进步，成长了不少，但也清醒的认识到自身的不足，很多方面有待提高，主要表现在以下几个方面：

　　一、加强学习：除了对自己的专业知识不断地深入学习外，还要不断补充自己专业以外的知识，充分利用有限的时间和便利的条件，努力使自己全面发展；

　　二、加强提高成本意识的敏感度，针对每一项招标工作，每一份变更签证联系单签复时，每一种材料价格签证时，都需要思考一下，是否超出成本预算范围，是什么原因造成，有什么办法解决，有什么其他更好的方法；

　　三、加强各类合同文件、招标类文件，现场签证单、设计变更单的整理、分类及归档，确保档案资料的完整、准确、安全和有效利用，资料管理能培养人的细心及耐心，且能及时储备到第一手资料作为其它相关工作的参考依据，提高工作效率及信息管理的有效性；

　　四、加强新施工工艺、新材料的了解和学习，掌握和了解市场情况、熟悉各方面需求的工程造价信息，并多渠道收集其变化材料信息，对项目中所涉及到的设备、材料、成品半成品价格进行询价；

　　五、做事不够果断，拘泥细节，有拖沓现象；进度、质量、成本综合考虑，抓主要矛盾，解决主要问题，随时修正。

　　六、语言表达能力欠缺，需进一步提高。

　　未来，我希望不仅可以做一个全面发展的人才，更希望做一个对公司发展有助益的员工。因此就工作中存在的问题谈下我个人的建议和意见： 工作中存在的问题

　　1、部门间配合：整个工程部配合最多的就是合约部、成本和技术部、工程部这四个部门，这四个部门的配合程度是工作效率高低的关键所在，目前的工作中我觉得这方面还有待提高。希望在以后的工作中，各部门能明确界限，各司其职，各尽其责， 以更高的工作效率为公司谋利益。

　　2、联系单、签证单、技术核定单的下发：目前项目的工作联系单有重复下发的情况，不同的时间、不同的部门下发的联系单内容重复，成本部在汇总变更签证时，稍不注意就有可能重复计算。希望以后各部门在下发工作联系单时，提前沟通好，尽量避免重复下发。

　　技术核定单的下发希望后面有详细的工程量发生的确认，然后经过4方签字审核以后再进行发放。

　　回顾过去，我在工作中有过挫折，有过困惑，有过喜悦，感谢公司一直以来对我的支持、信任和培养，使我能够快速成长；展望未来，在今后的工作中，我会更加努力，再接再厉，使自己更加优秀，对工作尽心尽责，做好自己的本职工作，发挥出自己的最大能力，为公司的发展添砖加瓦。

成本部：

20\_年06月23日

**工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结8**

　　工程造价咨询公司工作总结 大家新年好！202\_年弹指一挥间，眨眼的功夫就过去了，今天我代表董事会向大会做工作报告，并请各位代表提出宝贵意见。

　　第一部分20\_年的工作回顾

　　20\_年我公司在在上级行业主管部门的关心指导下，依靠广大单位部门的支持，坚持服务第一的宗旨，以诚信、公平、公正的原则，大家齐心协力，克服种种困难，求真务实，脚踏实地，积极开拓工程咨询服务市场，新开发的建设工程全过程管理咨询业务取得了很好的开头，各种形式的咨询服务业务使我公司不断地占领工程造价咨询市场高地，我公司对建设项目从策划、投资、建设、施工、竣工全过程的工程管理咨询工作在20\_年均受到委托方的一致好评。

　　下面我首先介绍一下202\_年主要指标完成情况：

　　财务指标：年初公司下达202\_年的创收任务240万元；实际实现创收金额263万元，超额完成23万元；人均创收21万元，为公司成立后的历年之最。

　　无论是服务质量，还是财务指标都取得了良好的开端，不但在工程咨询市场抢占了“战略高地”，还创造了年初经济不甚景气、项目不足的情况喜下的“效益奇迹”。总结回顾202\_年经营阶段的工作成绩，主要体现在以下几个方面：

　　一、扭转市场不景气的局面、变压力为动力

　　20\_年因为开发区的投资预结算审核业务的终止，造成年业务额约80多万元的业务损失，为实现240万元的目标任务造成巨大的压力。但是我公司员工不气馁、不泄气，多渠道解决市场大背景不景气下的运营状况，力争完成年初制定的任务。

　　为了提升服务水平，扩大市场影响力，我公司通过各种形式积极培训业务人员，通过晨夕会管理、日报管理等方式对业务人员进行全方位的训练，完善了销售队伍的组织架构，制定了形式多样的激励方案，较好地激发了开发人员的工作热情。202\_年我公司共开发客户个左右，包括、等知名工程也成为了我们的忠实客户。这些积极主动的措施使得我公司在外部市场不佳的情况下，以内部市场的团结一致、众志成城抢占先机，最终完成了年终制定的各项工作目标。

　　二、民主行政管理，依靠规范化的制度和奖励政策引导员工

　　我公司专注于工程咨询事业的领导型品牌，这种事业理念也相继得到了上级主管部门的肯定和赞同，为加强内部管理，公司先后出台了《员工行为规范》、《质量奖罚制度》、《客户投诉处理办法》等一系列的规章制度，使管理做到了有章可循、奖罚分明，使每个员工都能各司其职、各负其责。针对一线服务人员面向市场的工作性质，我们进行了队伍素质、团结协作意识、服务观念等方面的学习，通过先进典型引领、理念灌输等多种方式在基层推广普及，全面提高了窗口服务水平和全公司管理服务水平，努力地增强了企业的核心竞争力和凝聚力。

　　公司近年建立了一套灵活的人才激励机制，对贡献大的年轻人在住房、分配上均予以优惠，对表现差的则解聘。另外，我公司大胆起用年轻新人，使得人人都有机会到工地现场学习。公司给人才创造高起点的工作条件，业务上大胆使用年轻人并给予荣誉，使企业发展具有强大的后劲。公司充分盘活现有人才，重视培养、启用德才兼备的年轻大学生，近两年有多名工程师走上了各级领导岗位；在内部推行竞争上岗和公开选聘制度，对出现空缺的个职位面向企业内部公开招聘，为企业优秀人才的涌现搭建了平台。给他们压业务重担，同时组织公司总工程师、企业骨干人才帮他们成就事业。这种做法使年轻人在实践中锻炼了工作能力，出成果快，成才快，公司还敢于给业绩突出人员以较高待遇。许多年轻人感到，公司有这样的人才机制，他们有奔头。

　　三、确立一对一的服务流程，加强培训，强调细节狠抓服务

　　我公司努力实践“以人为本”的经营理念，在工程咨询服务业务的同时，还积极开展培训管理服务。公司内根据市场需求和不同人群先后制定了不同客户类型的接待流程、星级服务方案，一切以客户满意为目的，定期组织学习和培训，提高各部门人员的服务意识，能够为不同客户提供个性化全方位的服务模式。公司内部注重员工的业务提升和培训工作，总经理亲身培训员工，10年考试共通过4个造价员。 这些措施使得客户接待工作得到了各个单位和客户的一致好评和高度赞扬，不仅激发了所有员工的工作热情，更为我公司以后的发展揭开了新的美好篇章。

　　四、重视企业内部财务成本控制，争取外部市场份额和利润

　　成绩的取得源于企业优秀的财务管理和运营能力。20\_年我公司在为客户提供个性化的服务基础上，加强应收帐款和成本管理的控制。充分发挥财务杠杆效应，在我公司内部管理方面，充分发挥电子板的作用，提升固定资产利用效率，加强内部成本控制；其次，在市场开拓方面，争取品牌效应的不断增强和营销部门出色的工作，逐步推动我公司销售业绩的稳步提升，争取外部市场份额和利润的最大化。再次积极针对市场进行调研，发扬求真务实的工作精神，不断研究工作中出现的新情况、新特点、新问题，围绕工作的规范化、制度化，刻苦学习，创造性地开展工作，不断改进工作方法。最后进一步做好成本控制工作，提高员工的节约意识，把成本控制作为部门考核指控之一，采取定期为物品、试剂、耗材重新招标等形式降低成本支出。

　　五、科学管理，用oa系统管理日程业务工作和工程造价处理

　　独家引进oa系统管理日程业务工作和工程造价处理，资源优化管理，全面融汇了经济科学和技术及管理科学。它为我们的管理提供了众多可择方案的评价、选择、和决策提供科学的方法论。为有效控制工程投资，严格控制费用的开支，为节约每一分建设资金提供了可行的实践操作方案。推行在岗人员满负荷工作法，以最少的人做最多的事，坚持因事设人的原则，最大限度减少工资支出，以满足工作需要为前提，有效节约了管理费用的开支，积极做好收款工作，力争使得10年开出发票的业务全部都能收回来。

　　六、积极营造良好企业文化氛围，培养未来发展的“忠实客户”

　　我公司打破以往单一的工程咨询服务经营模式，引入了、等新的经营模式，这也是我公司在营利模式方面的一种创新，目前除正在进行推广外，其它经营方式都产生经济效益。这些积极的财政政策和经营方式的转变也让我们对明年公司的经营情况充满了信心和激情。 第二部分公司面临的问题

　　我公司在20\_年虽然成绩卓越，但是，在我们的发展中仍存在着众多的问题和不足，具体如下： 一是员工工作经验欠缺，危机公关意识较为淡薄，现有的员工培训体系针对性不强，缺乏具有企业特色的且成熟的培训体系，所以202\_年要抓好培训工作。

　　回首20\_年成绩与问题同在，展望20\_年机遇与挑战并存，我们必须发扬与时俱进，开拓创新，团结协作的精神，努力解决好工作中出现的各种矛盾，加强市场协调、服务、管理力度，营造和谐、健康、有序的服务模式和服务规范。搞好协调服务，积极解决问题和矛盾，有序推进企业发展。我们决心在20\_年开拓思路，认真解决存在的问题，埋头苦干，扎实工作，努力完20\_年各项工作任务，促进我企业的各项经济指标持续快速发展。

　　第三部分计划总结

　　在我们的身边可能有一些这样的事情：一个家庭，爸爸爱吃软一点的米饭，妈妈爱吃硬一点的米饭，因为口味不同，两人常常不愉快。如果为此煮两次饭，不仅浪费时间，而且也浪费资源。家里的孩子想出了一个办法，把鸳鸯火锅的创意借鉴过来，在电饭煲中间放上一个铁片，一边放多一点的水，一边放少一点的水，一次性解决了“吃饭难”的问题，既节约了资源，又满足了需求。这个故事寓意我们：留意工作或生活中每一个细节，再困难的问题都会找到最好的解决办法。所以20\_年我们有信心在以下几个方面勤奋努力，实现共赢。

　　一、20\_年的收入计划为万元，力争实现万元。这些任务和目标就要求我们刻苦学习，创造性地开展工作，不断改进工作方法。最后要进一步做好成本控制工作，提高员工的节约意识，把成本控制作为部门考核指控之一，降低成本支出。

　　二、查找制约发展的短板和瓶颈，科学培训和横向对比联系促进成长步伐。按照企业的长远规划和工作部署，20\_年我们要加强人员组织培训，把人员的学习力纳入绩效考核的范围，让所有员工都能够伴随着企业的成长而共同进步。通过培训实现业绩超越、增强员工能力、提升员工素质的目的。促使员工合理选择行业标杆，明确赶超目标，通过分析对比先进企业典范找查距，从机制、制度、流程等方面认真查找制约企业发展的“短板”和“瓶颈”，全面深入开展优秀个人学习活动，通过赶、超、学使员工自身的素质和效率得到提高。

　　面对市场竞争的日趋激烈，我们应加强自身素质的培养，发掘自身潜力，力争以最低的成本创下最高的业绩。在以后的发展过程中，我们一定会发挥自身的优势，弥补自身不足，提高自身竞争力，为以后更好的发展打下坚实的基础。随着202\_年的到来，我们的成绩已经成为过去，未来还要面对许多新的挑战，只要大家齐心协力，共同努力，对公司进行高标准规划、高质量建设、高效能管理、高水平经营，相信我公司一定会成为领跑全省乃至全国“工程咨询行业”的一面旗帜！工程造价业务工作及主要工作业绩情况总结

　　感谢您的下载与阅读，祝您工作顺利、万事如意！！！

**造价咨询公司员工年终个人总结9**

　　屈指算来，我到公司已近一年的时间了，一年的时间很快就过去了，在这一年里，我在领导和同事们的关心与帮助下顺利的完成各个工程项目，现在已融入了公司这个大家庭，在思想觉悟方面有了进一步的提高，本年度年终工作总结有以下几项：

　　第一，态度决定一切，认真、认真、再认真。可以说，这一年工作的过程也是我自己心态不断调整、成熟的过程。刚开始，由于我不是很喜欢这个行业，我怀疑我不适合这份工作，后来我发现，时间就是我的救星，通过自己不断的努力，调整心态，一切看起来复杂的事情就会变得简单容易了，预算是每一个项目重要的一个环节，需要认真负责，公平公正，态度端正，头脑清晰，我努力的去做到这几点，让我自己向优秀的造价人员迈一步。如果我们能以充分的激情和热情去做最平凡的工作，也能成为最优秀的职工，拥有积极的心态，就会拥有一生的成功。

　　第二，学无止境，职业生涯只是学生生涯的一种延续，活到老学到老，做到理论联系实际。 第三，敢于发现问题，解决问题。预算本来是一种比较枯燥的工作，也是一种精益求精的工作，所以我们要用心多思考一下，敢于提出新的问题，然后自己摸索，翻阅资料去解决问题，在这个过程中也会乐在其中，也会给自己充电，增加专业知识能力。当然，随着工作的深入，设计创新，还有更多新知识等着我去学习，思考，力求做到天天进步，不断提高自己的专业知识能力。第四，缺少经验。我努力的工作，在这一年里面，我虽然做了很多项目，但是这些项目里，自己认为无可挑剔的预算还没有，总是可以发现问题，因为我很少去工地，很多东西只是坐在办公室想象，很容易出错，所以我在明年的工作中将有意识的增强自己这方面的知识，不忙的时候多去工地走走，看看实际施工程序，真正的做到理论联系实际，把工作做好做精。第五，学会宽容，不可有傲气。我总是想自己心里明白就好，不喜欢什么事情总是挂在嘴上，但是我发现我错了，有一些事情是必须要说出来的，说出来才可以解决。无论是工作还是生活中，我开始学着宽容，开始不那么斤斤计较了，我发现我比以前快乐了，觉得生活更有意义了。我的好朋友曾经这样说我：“你身上的傲气太重了，该适当隐藏一下你的傲气，你的霸气”。虽然我一直没觉得，但是我在生活和工作中一直很在意，一直有意识的克制自己。我一直改，争取做到完美。

　　第六，和谐的大家庭。我所在的单位——xx造价咨询公司，员工不多，但是年轻化，每个人都很好相处，紧张的工作中笑声不断，真可谓是一个和谐的大家庭，我喜欢。

**造价咨询公司员工年终个人总结10**

　　年末，城市弥漫着一种年终总结的味道。生活在上海这座城市，穿行在办公室之中，忙碌在客户的催促之中。旧年将终新年将始。年终小结也就要来赴约了。企业要回顾清算一年的得失利益，机关要统计分析一年的起落数据，连路边不过几平米的服装小店也打出了广告牌子“岁末大盘点，亏本大甩卖！”

　　最近就在想，过去的202\_这一年，自己工作生活过得究竟怎么样呢？细细算来，过去的一年里面，活儿干的并不少表扬似乎并不多；造价工程师备考学习资料准备了不少可是依旧没得通过；日子过得挺简朴但积下的大洋寥寥无几；护法液用了不少白发是越来越多；微笑服务的脸蛋赔了不少皱纹是越来越多。不过我这心里更失落的是；漂亮妹纸见到不少，但哭着闹着追着缠着要嫁给我的，是半个也没有啊！看起来似乎这一年有点白过了，垂头丧气回到家里，看见老娘正在手忙脚乱地烧晚饭，于是我见景感激十分，趁乱吼上一声：老娘，我宣布今年我家先进个人就评给侬啦！年末是无论如何不能忘记家里老人对我工作生活的无私付出的，呵呵！哦～！年终小结其实也像老娘的生日一样，每年都要记住，若不记住当然也会有人“提醒”你。总是要有所适当的表示，拿出点诚意来好好写～！^\_^

　　20\_年度对我们公司整体来说是一个大发展的年头！工作是艰苦繁重的，在公司上下领导同事们的指导帮助下，我较好地融入了这种紧张严谨的气氛中，较好地完成了各项工作任务，相比本人上年度，专业业务素质和工作能力有了较大的提高，面对工作有了更多的自信心。具体来说如下：

　　一． 工程造价（预）结算审价工作

　　12年间工程造价审核的项目，大大小小的，无论是报告还是工程业务联系单，我是做了不少。在我们小组沈工的指导帮助下，使我认识到注重审价过程的质量控制是整个审价服务质量保证的重要核心。审价过程的质量控制对保证审价质量，降低审价的风险起到了关键性的作用。在确定工程造价（预）结算审价报告时，应坚持以现行的计价规范及依据施工合同、招标文件之规定，根据竣工图结合现场施工签证，设计变更等进行审核。我想所谓“完美”的工程造价（预）结算审价工作应该做到以下几条：

　　(1).收集整理（预）结算所需资料。工程（施）竣工资料的真实完整合法性直接关系到（预）结算审核工作的正确与否。

　　(2).深入了解施工现场，尽全面掌握工程动态。（预）结算审价不仅对图纸和工程变更的计算审核，也需要通过各种方式了解施工实际情况，仔细核对实际工程是否按图施工或变更？

　　(3).工程量需计算无误。这是一切费用计算的基础。计算工程量的准确性对工程造价的影响是很大的。因此，在做工程量计算的时候，一定要熟练掌握工程量计算规则，熟悉（施）竣工图纸，并了解工程变更。以备审核工程量有无多计取或者重复计算。

　　(4).施工签证单的审核。现场签证单往往是甲乙承发包双方争议并易出问题的地方。对于现场施工签证的审核，应该遵循以下两个原则：首先就是客观原则，即除了要审查有没有双方签字与意见外，还应主动地与施工双方负责人联系，审查签字及意见的真实性；另外就是整体性原则，即要把施工签证单的内容放入整个工程中去想问题，避免工程内容重复计取。

　　(5).材料、设备的审核。对结算造价审核中出现的材料、设备等，我们要仔细审查其价格有无不实，是否按照（施）竣工图纸和相应定额标准计算其材料损耗率、设备台班等。对一些

　　可以在市场上查询的材料设备直接进行查价比对。尤其是在对装饰工程中的装饰材料，更加需要仔细的去审查。对于像恒盛鼎城东苑这样工期较长的建设工程项目结算，其部分材料价格浮动较大，就要看是否根据其施工合同规定的材料价格来确定办法结算。

　　(6).套价、套定额的审核。要审核定额的选取是否合理正确，有无错套定额？对于直接能套的，要看其有无就高不就低或多套，重复套用？对于换算套用的，则要看其是否按规定进行合理换算？

　　(7).措施费、其他项目费用的审核。对现场安全文明施工措施是否经相关部门评定，对大型机械的进出场，二次驳运要有相关签证。垂直运输机械要考虑其使用时间是否在施工期间内等。

　　(8).取费标准的审核。应按照各种不同工程类型进行审核，根据施工合同及其相关取费标准的规定文件，结合实际情况加以审查。重点要看费用表中各计算所确定的基数、及费率、税金套用是否正确合理。

　　(9).变更项目的造价审核。对于变更的项目单价，应按以下原则计取：首先，合同中已有适用变更工程的价格则按合同已有的进行。其次，合同中有类似的变更工程价格，则可参照类似价格变更。最后，若合同中没有适用或类似的，应由承包方提出适当的变更价格，经各方协商确认后执行。

　　(10).甲供材料的造价审核。一般按照预算价格扣除，甲供材料的市场价与预算价差价由甲方自己解决，在扣除过程中，施工方可计取甲供材料保管费。如果乙方领用数量多于理论数量，则多领部分按照市价退还。还有就是要注重甲供材料税金作为工程造价的一部分，不应重复计取，应予以税后扣除。

　　二． 政府采购中心招投标回标分析报告工作

　　20\_年下半年起，我很荣幸参与了浦东新区政府采购中心招投标回标分析报告的工作。回标分析报告是一件紧张的工作，时间紧、要求及时准确的对投标中各个标段，各个投标单位的商务标在规定的地点时间内进行仔细谨慎的综合分析。对于在分析的过程中发现疑似废标的情况，应该及时与采购中心的负责老师取得联系，小心驶得万年船。

　　要做一件事，事前必须考虑周详。尤其是改弦易辙，丢开老路的时候。一定要把自己的理智做一个天平。把老路和新路放在两盘里和精密的称过。做回标分析工作，即要多花时间进行斟酌，三思而后行，又要讲究时间安排，体现工作效率。对于在回标分析报告中，是使用方便快捷的联动版本，还是使用细致谨慎的手动添加版本，这是一件很辩证的事情。要根据回标分析的实际情况再做出决定。

　　在此我由衷感谢公司各位同事对我在回标分析工作给予大力支持和帮助。

　　三． 20\_年不足的地方

　　回首过去的一年，也留下了一些不足，需我引以为戒。比如：缺乏独立承担责任的勇气。遇到问题，喜欢立马就请教别人解决，而不喜欢先自己进行思考，果断地做出决定。

　　回标分析工作忙的时候，整个完全的回标分析落到了我的肩膀上，刚开始的时候，觉得任务太重，对自己没有信心。后来自己接管过来，解决了一个一个的问题，才发现事情没有自己想象的复杂，我缺乏独立承担责任的勇气。还有，我的语言表达能力有待加强。或许是性格的原因吧，我不喜欢说，只喜欢埋头苦干。现在看来，这样是远远不够的，我需要面对客户，需要与别人沟通。

　　疾雷不及掩耳，顾此失彼。202\_年下半年我由于在其他方面工作的繁忙，着重点的转移，使得在对于领导嘱咐我在建筑材料造价方面的资料收集上并未有做出较好的成绩。这一点也不是我所愿意看到的。失之东隅，收之桑榆，希望在新的一年里，在这方面的工作能有提高和新的成绩。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！