# 怎么获得工程合同作文范文(推荐48篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-02-14

*怎么获得工程合同作文范文 第一篇甲方：乙方：经甲乙双方友好协商，甲方同意将学校厕所维修工程承包给乙方，为了能按时保质地完成建筑任务，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成如下协议：一、建设项目：维修学校厕所...*

**怎么获得工程合同作文范文 第一篇**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方同意将学校厕所维修工程承包给乙方，为了能按时保质地完成建筑任务，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、建设项目：维修学校厕所

二、建筑地点：小学(校本部)

三、承包方式：甲方采用包工包料包工期的方式承包给乙方。

四、工程总造价：元，(大写)陆仟叁佰捌拾元整。

五、完工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完工。

六、工程要求：

1、乙方在施工过程中必须严格按照要求施工，未说明事项，由甲乙双方协商解决。

2、所有建筑材料必须符合国家标准，建筑质量必须达到合格以上。

七、甲方权利与义务：

1、甲方指定专人负责工程质量管理，负责协调甲乙双方的相关工作。

2、甲方对乙方的建筑不合质量要求的。甲方有权责成乙方进行更换，对做得不满意的地方进行返工。

3、甲方教育好学生严禁靠近或者进入施工现场。

八、乙方责任：

1、乙方必须贯彻实施好安全施工条例，提高安全责任感，排除安全隐患，施工安全，乙方在施工中出现安全事故由乙方负责，甲方不负任何责任。

2、乙方施工期间，要做好安全防范措施，挂好严禁闲人进入施工现场的标志，确保有关人员的人身安全。

3、乙方必须有人在学生在校期间看守工地，注意用电安全，严禁学生进入工地。

4、施工车辆不准在学生下课期间出入校园。

九、其他约定：该工程施工的水电费及税费由甲方负责，施工中的一切设备由乙方负责。

十、付款方式：签订合同后，由甲方预付贰仟元，其余的由乙方自行垫付进行施工，待工程竣工并验收合格后，甲方在两个月内付清全部工程款。

十一、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本协议一式两份，双方签字生效，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**怎么获得工程合同作文范文 第二篇**

摘要:在工程建设中，施工合同依照我国工程的法律条文制定的，要求承包人与发包人必须共同履行技术与经济文件，其同时也是最终确定工程项目成本造价的必要依据。本文联合实际经验，对项目施工合同管理工作中强化对工程预算的积极作用进行分析。

关键词:项目施工；合同管理；工程结算；作用分析

在整个建设工程中，最终环节是工程结算，因此做好工程造价的结算收尾管控工作，对整个工程造价成本控制而言具有重要价值。但是从目前我国工程造价结算控制水\*进行分析，比较容易受到以往传统因素的影响，合同纠纷案件也呈现逐渐递增趋势，与新时期的合同类型不相符，甚至绝大多数的施工单位工作人员综合素质较低，不能严谨践行具体的工程要求，拖延工期，增加施工成本。

1自觉遵循法律且严格践行合同条例

在工程建设中增强对签订施工合同工作的重视程度，强化工程施工过程中的成本造价管理具有积极意义。即便在近几年相关人员的法律意识逐渐增强，建筑市场逐步迈向规范化方向，但合同管理内容仍旧不够全面、细致，在管理中也存在漏洞，对整个工程的正常有序施工造成一定阻碍。合同签订完毕标志着法律正式生效，其约束着签订合同的双方，因此合同中的每一项条款都与双方的利害关系有着重要影响。在合同签订时，若合同中的款项未能明确，尤其是相关于违约内容未进行具体明确就草率签订，则会增加合同纠纷案件发生几率。此外在实际施工环节中产生的一系列问题都应该落实到书面中，不能凭空口头承诺。合同中也应体现具体防范措施与分解风险措施的具体款项。在签订合同环节中，合同主体应严格审核合同内容的合法性与严谨性，以此种方式来降低合同纠纷案件发生的几率，为合同的履行与工程条款结算提供充足的物质保障。具体来讲:需将“通用合同条款”全文引用，不能篡改;“专用合同条款”需按照不同的条款编号与具体内容引用，并且按照工程实际情况予以修改与完善。

2划分施工合同种类，按合同款项执行

我国国内通用施工合同形式可以分成:固定价格合同、可塑价格合同以及成本加酬合同三种形式。其中，固定价格合同需由承包方对工程中存在的一切风险进行承担，并且还应对工程施工过程中一些突发因素付出代价。由此可见，这种合同条款通常报价较高，比较适用于工程量较小的工程且能精密计算、工程周期较短、技术相对简单的建筑项目工程;可塑价格合同能够制定可调整框架，将工程中存在的风险合理均摊，这种优越性使得这类合同适用范围较大;成本加酬合同即经业主向承包商支付工程项目的实际成本，并依照预先约定内容支付劳金的合同。在这一类合同中，业主担负了工程项目的全部风险，而承包人由于不承担任何风险，所以其劳动报酬相对而言较低，比较适用于急迫开展的工程项目、新型工程项目或是风险较大的工程项目。选择工程合同类型的最为科学且合理办法为:首先，工程承包商与业主应当对整个建设工程规模、建设周期、市场状况、难度系数、环境条件等多种因素进行综合考量，在全方位考量之后应慎重选择利于双方的合同类型，进而保证双方对合同的较高认可度以及合同的切实可行性。若确定合同类型，在工程竣工阶段的审计结算工作就应严格按照既定合同款项执行。譬如某临时工程，约定合同价款的结算方式为固定价格方式。考虑到承包商对工程缺少对工程项目前瞻预测工作，在施工中若出现使用材料的价格上涨问题，会使得该工程项目的运转资金困难，在工期内不能高质量完成工程建设工作。在工程竣工的结算审计阶段，承包商时常以各种编造理由增补签证，使用不当手段弥补工程建设多支出部分的材料费用。依据签订合同价款中的基本原则，在签订固定价格合同之前应对建材时常中存在的各类风险进行调整与掌控，依法承担合同结果，因此在结算中应该严格按照合同条例办理。

3管理人员应认真对待管理工作，增强管理力度

在现代化市场经济条件状况下，建筑市场主体的权责是以建立合同方式体现的，对此工程项目中的合同管理是规范自由市场的重要手段之一。通过相关\*部门的积极努力，在合同管理工作方面已经凸显成效。为了确保工程项目合同制度能够得到更大范围的推广，相关\*管理部门应增强整顿工作，科学规范市场顺序。在严谨把关的基础上，增强对合同履行的管理力度。若相关工程建设资金不充足，严禁办理相关手续，且不能越级组织招投标工作，不准许办理施工许可证;坚决抵制垫付资金与带资施工现象，促进建筑市场朝向健康绿色方向发展;创建合同管理制度，积极引导建设单位与项目工程承办单位的正确思想意识，严格律己;严格限制工程竣工结算条款办理等。在工程竣工的后期阶段应及时交付给建设单位，保证工程建设单位将工程及时投入使用运行，近早发挥建设工程的各方面效益，进而促进工程价款结算，达成最终施工单位的经济效益。

4创设合同管理团队，严格要求持证上岗

积极开展合同管理人员的培训与培养，严格要求工程施工人员培训合格后放能上岗，不合格人员坚决不能予以岗位安排，此种方式是提升工程建设项目中合同管理工作实现理想效果的最佳途径。现阶段，我国国内已经正式践行工程造价师注册制度。工程造价师作为工程建设领域的重要造价管理者，其重点工作任务为做好工程建设投资与合同管理。增强与优化合同管理工作是保证项目工程建设的必要保证，这也是做好工程结算管理的核心要素，基于此规范化、严谨化能够促进工程竣工后的结算工作顺利有效进行。因为建设工程中本身存在特殊性质，所以在工程结算中还有可能遇到其他无法预测问题。因而工程建设单位与承包施工单位极为有必要对建设工程的施工合同予以高度重视，摆正合同在工程中的位置，提高认识程度，在合同的签订过程中将各种因素进行全方位考量，并且将工作做到细致入微，降低一些突发性因素发生的可能性，进而有效保证建设工程在竣工阶段的造价结算工作能够按照具体施工合同中的款项高效有序进行。相关管理人员有必要做好工程项目的造价工作，将工程施工合同进行妥善保管。

5结束语

根据我国当前的工程造价结算控制工作实际情况，出现各种频发问题，对整个工程质量与施工安全造成不利影响。对此，相关工程技术人员应该切实求是，结合实际情况，更新传统观念，强化对合同管理的重视程度，遵循相关法律法规，将合同纠纷案件几率降低，规范市场，促进建筑行业的健康进步，进而带动我国GDP总值，深化经济体制改革。

**怎么获得工程合同作文范文 第三篇**

xx建筑工程有限公司

立协议双方： (以下简称乙方)

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他相关法律、法规的规定，在明确甲乙双方职责、互利互惠的前提下，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，由甲方将中标的 工程承包给乙方施工。经双方商定，特制定如下协议：

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包及施工范围：

4、工程造价：

5、工程开竣工日期：

6、工程质量等级：

第二条 双方职责

甲方职责：

1、对乙方施工安全生产经营活动进行监督、检查、指导。

2、帮助乙方解决施工中遇到的重大技术难题，协助乙方协调好和业主的关系，协助解决好施工中的其它相关问题。

3、搞好工程财务管理和工程核算台帐，负责和业主签订工程总承包合同。

4、配合乙方做好建设行政主管部门组织的质量、安全检查和工程的相关验收工作。

5、对乙方因工程质量、安全、文明施工不到位，且甲方提出整改不力，受到建设单位批评，影响甲方信誉的，有罚款处置权、指令停工整改权，直至解除合同权。造成的损失由乙方自负，并按本协议违约条款执行。

乙方职责：

1、承认并严格履行甲方与建设单位所签订的工程施工合同及其和工程相关的各项条款，如有违约应承担一切损失，甲方将乙方所缴纳的工程保证金或房产抵押等优先用于补偿损失。

2、依法经营，独立核算，自负盈亏，按章纳税。涉及该工程的一切费用，包括债权债务扣罚款，矛盾协调费用等均由乙方负责。

3、工程施工过程中，牢固树立“百年大计、质量第一”的方针。要严格按照国家施工规范验收标准和施工图进行施工，按操作规程把好每一道工序，凡前道工序不符合要求的，不得进入下一道工序施工。坚决消灭质量通病（如屋面、墙面、窗台、卫生间等部位出现的渗漏，阳台倒泛水，现浇楼板面达不到设计厚度，内外墙抹灰空鼓、龟裂、渗漏等）。严格把好质量关，杜绝重大质量事故，确保工程一次验收合格。如因乙方施工质量问题，造成的质量不合格或出现重大质量事故的，除无条件的返修工程缺陷直至符合要求外，所发生的返工造成的损失，乙方自负。后果严重，无法挽回的，按相关程序追究责任人的法律责任。对工程不能一次交验合格，出现二次以上整改验交的，除负责整改到位及发生的一切费用外，处以总价1%的罚款。

其次要把好原材料进场关，严禁使用劣质材料或以次充好，严格原材料检验制度，做好工程技术资料，竣工后，交一套资料甲方存档。

4、贯彻“安全第一、预防为主”的方针，建立健全安全生产责任制。加强施工过程中的安全管理，严格执行国家《安全生产法》和\_关于《建设工程安全生产管理条例》以及建设行政主管部门关于安全生产方面的有关规定，并服从甲方管理。按工程总价的1%提取安全专项资金，实行专款专用。做到安全该投入的必须投入，确保施工安全，杜绝重大安全事故的发生。如出现安全事故，乙方负责处理协调并承担全部经济损失直至法律责任。

①签订本工程施工协议的工程项目承包人是该工程项目的安全第一责任人；

②职工进场施工，特别是新工人，必须进行安全教育，通过教育培训合格后，才能上岗，特殊工种必须持证上岗（塔吊工、电工、焊工、架子工等）；

③项目部与施工班组要签订安全责任状，明确各施工班组负责人是安全第一责任人，各班组与个人签订施工安全责任书；

④配备专职安全员1名（持C类证书），建立施工安全台帐，切实抓好施工现场的安全监督检查和管理工作；

**怎么获得工程合同作文范文 第四篇**

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，就 (填工程名称) 协商一致，订立协议并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工程范围及内容：

工程量： \*方米

承包形式：

三、工期：

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、合同总工期为 工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、质量标准采用下列：

1、工程质量达到市优奖;

2、工程质量评定等级为优良;

3、符合国家质量验收标准;

4、双方约定的标准、具体为：

五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列 种方式，且本工程支付工程款一律以\_结算。

1、采用一次性包死总价的固定价格方式，总价为 ，如今后涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。若变更增加工程量在5%以内,双方不再签订补充协议，若变更增加工程量超过5%的，双方应另行签订补充协议

2、按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：

(1) 工程预算价： (工程结束后按实结算)

工程单价: (含外运等其他一切费用)

(2)所有工程量必须在每月 日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

(3)若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十五日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

(4)变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

(5)取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(6)工程量核算确认方式说明: 完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后方可。

(7)合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

六、付款方式(本工程支付工程款一律以\_结算。

1、本工程预算款为： 扣回工程预付款的方式为:

2、工程款按 方式支付，具体为：

(1)本工程无预付款;

(2)按每月完成工程量统计报表，经监理、甲方审核确认后，支付合格已完工工程款的 %;

(3)总工程款的 %作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，待工程竣工验收合格保修期满后付清给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

七、材料、设备供应：

八、质量及验收

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期 年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于 小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

4、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方及监理应在收到乙方请验报告后 小时内验收完毕并出具书面验收意见。\*时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后 天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式 份。

8、其他约定 ： 按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

九、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在按到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量

的 %支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2 ‰承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理 ： 现场代表(乙方)：

监理： 现场代表(甲方)：

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

十、安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地\*有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十一、甲方责任

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。 2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责

十二、乙方责任

1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。

2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。

4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。

5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知 日内进场维修， 日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。

6、乙方应按照相关规定，主动对工程项目进行质量跟踪回访。

十三、违约责任

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的 承担违约金，或每天按 1000元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十四、附则

1、本协议经双方签章 后生效。

2、本协议于 年 月 日在 签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：法定代表人：

授权代表(签字)：(字)：

年 月 日

乙方(签章)：

法定代表人：授权代表(签章)

年 月 日

**怎么获得工程合同作文范文 第五篇**

参加项目工程的劳务施工，为了切实防止在施工过程中出现以下违规问题，既：现场安全、工程质量、民工\*、文明施工等问题，根据有关规定愿以本《承诺书》书面形式郑重承诺如下：

1、严格遵守公司制定的安全制度，在安全工作中，始终做到自警、自省，警钟长鸣，把安全生产、生产安全的理念贯穿到整个生产经营全过程，确保不发生各类安全生产事故。如出现安全伤亡事故，本人愿承担全部责任与公司没有任何关系，并接受公司的相关处罚。

2、严把质量关，确保创建用户满意工程，树立用户至上，质量第一。如出现质量问题将承担一切损失并接受公司处罚。

3、接受公司相关业务主管部门的检查和建设单位的协调管理，优质高效地完成好所承担的工程施工任务。确保民工不\*，如出现民工\*事件，承诺人承担全部责任，与公司无关系，并扣罚本合同额的20%作为罚款，坚决取缔承诺人队伍，

4、在现场文明工地建设上，通过提高操作人员的综合素质和职业道德水\*，做到工完料净场地清，促进文明工地建设，保证达到文明工地标准。

特此承诺。

承诺人：年月日

承诺书(劳务合同)

重庆\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司：

本人\*\*\*\*（身份证号码：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*）与贵司通过长期的业务往来，建立了良好的劳务合同关系，为了规范双方的管理和保持双方的友好合作关系，本人特向贵司郑重承诺：

1、严格遵守贵司劳务工程履约及质量保证金的缴纳规定，即：本人明确地知道，向贵司支付合同履约及质量保证金，该保证金必须打入贵司指定的银行帐户，且必须以盖有贵司财务章的收据为缴纳履约及质保金的依据，除此外的任何单位或个人在任何时候出具的收条、收据等均无效，由此产生的一切法律后果由本人自行承担，贵司不承担任何赔偿责任和其它法律责任。本人缴纳给其他任何单位或个人（包括贵司及项目部管理人员）的保证金或保证金性质的变相借款由本人向收款单位或个人主张权利。

2、本人在结算劳务工程款时，必须严格按照贵司的财务制度及付款规定、程序办理。贵司根据本人每月实际完成的工程量进行验收，本人在相应劳务工程验收合格后5日内向贵司开具结帐申请单，并在结帐申请单结帐联上亲自签署本人姓名，再由该项目施工员根据结帐申请单开具工单、结帐单，开票员根据相关人员签字认可的结帐申请单、结帐单再开具内部结算付款凭证。若本人从结帐申请单开具之日起90日未按贵司财务制度完善上述结算凭证的审批及挂账手续，则视为我本人放弃收取该工程款的权利，由此产生的后果由本人自行承担。

3、本人在承包本单项劳务工程完工后3个月内必须结帐，否则视为本人放弃结帐，超过3个月后结帐的，贵司可以不予认可。`

4、本人明确地知道，贵司任何工作人员(包括但不限于施管人员、项目经理、处长、库管员等)任何时候以贵司或贵司相关项目部的名义向本人出具的欠据、收据、承诺及其他任何经济法律文书等，必须经贵司分管、主管领导审核确认后，并在5日内到贵司加盖公章方为有效，否则无效，由此产生一切后果由本人自行承担，贵司不承担任何法律责任。

5、本人与贵司签订的劳务承包合同约定的结算单价包括相应劳务的人工费、辅材费、安全责任及意外伤害保险、劳保及防护用品、应按相关法律规定支付的各种工资、税金、高温补贴及其他相关补贴、节假日加班、夜班、赶工补贴、自备工具用具费、医疗费、差旅费、外来劳动力就业证费、岗位培训费及质量优良奖、安全无伤亡事故奖、安全文明施工费用以及完成劳务承包合同约定的承包范围内全部工作的其他所有费用。相应劳务结算价款均为一次性包干，本人不应再要求贵司支付其他任何费用。

6、本人必须按时足额支付民工及管理人员的工资、各种津贴、补贴及相关福利费用，每月30日前向贵司提供有其工人领款签字的工资表（工资表必须包含各种津贴、补贴及相关福利费用），否则贵司有权扣减劳务款直接代付工人工资（含各种津贴、补贴及相关福利费用），且贵司有权单方解除本合同，因此而造成的一切损失，均由本人承担。

7、本人应加强对雇佣民工的质量意识、安全意识和法律意识的教育。若发生争议，本人必须正确引导民工依法解决，坚决制止民工采用爬塔吊、围攻办公室、围堵管理人员等不正当方式威胁、恐吓贵司及贵司管理人员。如民工发生上述行为，给贵司名誉造成不良影响，本人愿与民工承担连带责任，除赔偿贵司损失外，还应承担支付贵司5万元违约金。

8、本人及本人雇佣民工在贵司从事劳务作业期间，因安全事故、交通事故、食物中毒事故及其它原因造成的伤残病死，由本人处理并承担相应的法律责任，与贵司无关。

9、若本人不将本工程所需材料、设备提前用书面形式通知贵司作好准备或因未做好计划通知等，所带来的损失、停工均由本人自行承担责任，因此影响了其它工种进行正常施工，也由本人负责赔偿。在施工过程中，贵司有权根据工程施工进度要求另行分包约定由本人承包的任何工作内容，并直接向实际承接劳务工作的单位和个人办理结算付款事宜，且本人无条件同意贵司从本人劳务工程款项里扣除实际产生的相应费用。

特此承诺

附件：

1、结帐申请单：

2、工单

3、结帐单：

4、内部结算付款凭证：

承诺单位（公章）：年月日

**怎么获得工程合同作文范文 第六篇**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，甲方将赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目施工发包给乙方，由乙方负责承包施工。遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，明确双方的权利义务关系，经协商订立本合同。

一、工程概况

工程名称：赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目

1、路基长5公里，路面宽3、5米，总计整修面积17500\*方米，中标价3万元。

2、路面长5公里，路面沙化宽3、5米，厚15厘米，总计沙化面积17500\*方米，中标价12万元。

3、铺设涵洞4道，涵洞深3、5米，中标价2万元。

工程内容：路基处理、沙面层、小桥涵、路肩培筑。

二、工程承包范围

承包范围：施工设计全部内容。

三、工程价款及支付方式：合同价款金额合计（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（人民币）￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

工程价款按工程进度分期分批支付，工程验收合格后决算。甲方扣工程总价款的5%作为质量保证金，工程竣工无质量缺陷后付给乙方。

四、双方的权利义务：

1、由甲方提供图纸，乙方必须按图纸和公路改造工程技术规范的要求施工，乙方确保质量达到合格。

2、乙方必须在签订合同之日起3日内开工。

3、甲方对乙方的施工有监督管理权，甲方按施工进度对乙方的施工进行验收，验收合格后，方可进行下一工序的施工。

4、未经甲方同意，乙方不得更换项目经理，否则，甲方有权终止合同。

5、乙方不得将工程项目转包，未经甲方同意不得分包。否则一经查实，甲方有权终止合同，同时不承担任何由此引发的法律责任。

6、乙方在施工过程中，确保施工安全。若出现工伤等安全事故，由乙方负责。若乙方的施工对国家、集体、个人的财产或人身造成损害的，由乙方负责赔偿。

7、甲方负责施工过程周边纠纷的协调处理。

8、施工所需缴纳的各种税费由乙方承担。

五、违约责任：

1、乙方必须按时竣工，否则，每超期一天，按1000元/天支付违约金。

2、若乙方中途终止合同，则其前期施工的投入，甲方不予赔偿，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

3、若甲方对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则乙方无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由乙方自负。

4、若甲方无故中途终止合同，给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿乙方的损失。若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而乙方不予返工、修复的，则甲方有权终止合同，解除承包关系，乙方的投入损失自负，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

六、合同工期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

七、质量标准

工程质量标准：合格。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名）

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**怎么获得工程合同作文范文 第七篇**

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合室内装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包方的室内装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点：

工程内容及做法（室内装饰装修工程施工项目预算表）。

工程承包方式：双方商定采取下列第（1）种承包方式。

（1）承包方包工、包料；

（2）承包方包工、部分包料；

（3）承包方包工、发包方包料（发包方提供装饰装修材料明细表）。

工程期限\_\_\_\_\_\_个工作日，开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为（大写）： ,小写： 元。本价格为装饰工程预算书

第二条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第（2）种方式提供：

（1）发包方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包方、承包方各一份（详见装饰装修工程设计图纸）；

（2）发包方委托承包方设计施工图纸，图纸一式二份，发包方、承包方各一份（详见装饰装修工程设计图纸）；

第三条 发包方义务

开工前\_\_\_\_2\_\_\_\_天，为承包方入场施工创造条件。包括：清理施工现场，以不影响施工为原则；

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与周边邻居之间的关系；

不拆室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 承包方义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议（或变更项目预算表），同时调整相关工程费用及工期。

第六条 材料的提供

由发包方提供的材料、设备。发包方应在材料运到施工现场前通知承包方，双方共同验收并办理交接手续；

由承包方提供的材料、设备（承包方提供装饰装修材料表），承包方应在材料运到施工现场前通知发包方，并接受发包方检验。

第七条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包方确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）发包方同意工期顺延的其他情况。

因发包方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延； 因发包方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包方承担，工期顺延。

发包方未按期支付工程款，工期相应顺延。

因承包方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延； 因承包方原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包方承担。

第八条 质量标准：

双方约定本工程施工质量标准：，施工过程中双方对工程质量发生争议，由洛阳市装饰办对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同 约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包方承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包方承担。

第九条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

（1）水电施工改造完工， 开关插座定位验收； 防水层经48小时试水不漏；

（2）泥工粉砌新墙完毕， 墙、地砖铺贴完工；

（3）木工吊顶，木制品完工；

（4）全部工程完工。 承包方应提前两天通知发包方进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（室内装饰装修工程验收单）。

工程竣工后，承包方应通知发包方验收，发包方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单（室内装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

第十条 工程款支付方式

合同签定后，发包方按约定向承包方预付工程款总价的70%,即 ；随进度到批刮墙面前付到工程款25%，即 ；剩余5%，即 工程验收后付清。

工程验收合格后，承包方应向发包方提出工程结算，并将有关资料送交发包方。发包方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程验收单（室内装饰装修工程验收单）并签字。

如甲方需要发票，工程款全部结清后，承包方向发包方开具正式统一发票（税金另计）。

第十一条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包方负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包方未按期支付每次工程进度款的（验收签字三日内），每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，七天后乙方可中止合约。

由于承包方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第二种方式解决：

（一）提交洛阳市装饰办处理。

（二）依法向人民法院提起诉讼。

第十三条 几项具体规定

工程施工中产生的垃圾，由承包方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

第十四条 其他约定事项： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十五条 附则

本合同 经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_\_\_\_贰\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_壹\_\_\_份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律 效力。

承 包 方（签字）： 发 包 方（签字）：

年 月 日 年 月 日

**怎么获得工程合同作文范文 第八篇**

发包单位：(以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

\_\_\_\_\_工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)基底宽\_米，厚\_米，自下而上慢慢收至高度为\_米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)完工后做围墙10米左右。

(4)墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为\_日，暂定于自\_\_\_\_年\_月\_日起至\_\_\_\_年\_月\_日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为\_\_\_\_\_元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分\_\_付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于\_\_\_年\_月\_日由双方在\_\_\_\_签订，自双方签字或盖章后生效，一式\_份，上方各执一份，上交\_份。

发包单位(甲方)(盖章)

**怎么获得工程合同作文范文 第九篇**

(合同编号：)

甲方:

乙方:

因甲方生产需要,特委托乙方为甲方开发制造相关生产用模具并生产相关注塑零件。本着公\*、互利的交易原则，经双方友好协商，特拟定本合同。

一、 模具要求及费用

1、 本合同约定订制模具计 套，合计金额￥元（ 整） ；详见附表“零件及模具组合报价清单“。（本合同相关单价金额为不含税价，如需开具增值\_，相应单价金额上浮 %）

2、 乙方须根据甲方提供的相关零件设计文件和工艺说明要求，并根据约定模具组合方案设计开发模具并负责相关零件的成型加工生产。

3、 乙方在模具制造前，应根据甲方的零件工艺需要和质量要求审查相应的零件设计文件，及时对设计文件中可能存在的问题向甲方技术人员提出并协商进行修改。如未提出，而导致模具不能按时交付使用或交付后的模具、零件不合甲方零件品质、工艺要求等而造成模具改造损失由乙方负责。

4、 甲方提供的零件设计文件、图纸及相关清单附件中提及的技术要求，是为本合同协议的重要补充，经甲方签章的书面要求、电子文件光盘或经由甲方授权负责人发出的电子邮件原文件与本合同同时生效。

5、 在模具制造过程中，如甲方提出较大的零件修改而导致模具生产成本和时间的增加，双方签订“设计修改的补充说明”，相关费用及相应交期的调整以双方重新协定为准。本合同签订时，乙方已对甲方提供的零件设计及要求进行过仔细审查，如因乙方的疏忽而导致合同签订后投入生产的零件修改造成加工费用增加和时间延误由乙方负责。

二、 加工验收及付款

1、 本合同签订三天内，甲方向乙方支付本合同模具总额的` % 即￥ 元作为模具订金，乙方即投入模具的生产。

2、 在本合同签订后的 天内，乙方须完成本合同约定模具的设计和全部生产制作，由乙方完成试模并提供

经验收合格的全部零件至少 个予甲方检测测试，甲方再即时向乙方支付模具费用的%即￥元；

乙方应保障在甲方对送样零件测试检验无误10天内，根据甲方小批量试产订单要求向甲方提供相应的合格零件（小批量试产每个零件用量不超过20xx个）；

本合同所涉及的模具余款，由甲方在乙方完成甲方小批量试产所需的零件订单交付3个月后付清。

本合同所涉及的相关验收，是经由甲方技术、品质人员签封后方为合格，零件验收标准以甲方提供的设计文件、图纸及相关产品要求为准。

如乙方未能如期按前述要求提供相关的合格零件供甲方检测测试或未如期按甲方小批量生产要求完成试产零件订单，每迟交一天，乙方按合同总价的1%即￥元应向甲方支付违约金。如乙方超出10天仍未达到完成上述要求，视为乙方严重违约，乙方应按甲方向乙方已支付款项的双倍金额向甲方支付违约金。

3、 本合同的模具所有权为甲方，在模具试样合格后，乙方应将相关的模具图纸交予甲方；乙方有义务在生产过程中对相关模具进行保管和维护，确保模具的完整和良好；如因乙方多次无法按甲方零件品质和约定交货时间要求交货经协商仍无明显改善，或双方对生产合作无法达成一致时，甲方有权选择将相关模具收回，乙方不得有任何异议。

4、 本模具在乙方生产数量达到台时，乙方向甲方返还模具款项的 %，达到 台时，再返还余下的模具款项。（乙方向甲方返还模具款项后，模具所有权仍为甲方所有）

5、 在模具制造完成后，双方约定乙方根据甲方相关的零件订单为甲方进行相关的零件生产，相关零部件的验收标准以双方封样及约定的其它检验要求为准。如所加工零件不符合检验要求，甲方有权拒收并要求按期重新生产交货；乙方为甲方生产的零件交货地为甲方在广东佛山的工厂所在地；如因质量不合格或乙方的其它生产原因，导致乙方延误约定的订单交期又未能取得甲方谅解时，每延迟一天乙方应按订单金额的1%向甲方支付违约金。

6、 甲方向乙方订购相关零件价格见附件表所述，所发生的货款以以下方式结算：乙方根据甲方订单要求，当月乙方所交付验收合格的零件货款账务于次于5日双方进行财务对账，甲方根据对账单于对账完成后5日内向乙方付款；如双方对付款方式达成新协议按新协议执行。如甲方要求乙方开据增值税发票，乙方应于甲方付款前将发票提供（含税开票单价见报价单所述）。

7、 本合同约定交易货币为人民币。

三、 知识产权及其它约定

1、 甲方向乙方提供的产品设计图，甲方保障其不侵犯其它方的知识产权，如甲方所提供的产品图纸涉及第三方

的技术或知识产权纠纷，由甲方负责。

2、 乙方需保障甲方向乙方提供的图纸及相关技术资料、信息的保密性，不得向第三方泄露，乙方亦不得得用相

关的技术资料、图纸、模具为任何第三方提供模具设计和零件生产。如乙方违背此约定，甲方有权根据本项合同约定按本合同总额的两倍向乙方索取违约金，并有权根据知识产权保护法相关法规对乙方提起诉讼。

四、 本合同及相关附件是双方真实意图的表现，即双方签章后即行生效，与合同原件相符的传真件同等有效。

五、 如因合同表述不详或因其它原因产生合同纠纷，双方友好协商解决，如协商不成，交由有管辖权的人民法院裁决。

六、 附件：模具订制及注塑加工报价表

甲方（章）： 乙方（章）：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表（签字）： 授权代表（签字）：

地址： 地址：

电话： 电话：

时间：20xx年 月 日时间：20xx年 月 日

**怎么获得工程合同作文范文 第十篇**

甲方(用人单位)名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(委托代理人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主要负责人(委托代理人):

乙方(劳动者)姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生年月:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

×××医合同第( )号

鉴于乙方,不具备劳动法律关系的主体资格。根据《民法通则》、《劳动法》和有关规定，甲乙双方经\*等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限

第一条 本协议期限从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日终止，合同期限为年。

二、工作内容

第二条根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的\_\_\_\_\_\_岗位(工种)工作。在协议期限内因工作需要，经双方协商同意，可以变更工作岗位(工种)。

第三条本协议期限内，乙方应将其相关执业证书(证件、证明) 执业地点注册在甲方，即××××医院，乙方在任何时间不得以任何理由、任何方式在其它医疗机构兼职。

第四条

乙方须按照甲方工作岗位要求，按时完成工作任务，且达到规定的质量标准，并接受甲方及其委托代理人的\*时考核和年终考核。

第五条

乙方认为，根据已方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条、第四条、

第六条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

三、工作时间和休息休假

第六条乙方实行综合计算工时工作制，\*均每日工作时间不超过8个小时，\*均每周工作时间不超过40小时。甲方应保证乙方每周至少休息一天。

四、劳动保护和劳动条件

第七条甲方根据本单位的实际情况为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第八条乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

第九条甲方在协议期内应定期对乙方进行健康检查。

五、劳动报酬

第十条甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方工资。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，将按新的工资标准支付乙方的工资。甲方支付乙方的工资，应不违反国家有关最低工资的规定。

第十一条

甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资， 发薪日为每月10至15日，不得克扣或无故拖欠。

第十二条乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

六、福利待遇

第十三条甲乙双方约定，甲方为乙方购买医疗责任保险及附加险，保险期限与本协议期限相同。

七、劳动纪律和规章制度

第十四条甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

第十五条乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第十六条乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本协议。

第十七条乙方必须遵守国家和甲方的保密规定， 维护甲方的知识产权、技术秘密 、商业秘密等。

八、劳务协议的变更、解除、终止、续订

第十八条订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的，经甲、乙双方协商同意，可以变更本协议相关内容。

第十九条经甲、乙双方协商一致，本协议可以解除。

第二十条乙方有下列情形之一，甲方可以随时解除本协议。

1、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的;

2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

3、违反本协议第三条约定，将相关资格证书、执业证书等执业地点注册在其他单位，或者同时与其他用人单位建立劳动关系的;

4、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳务协议的;

5、被依法追究刑事责任或劳动教养的。

第二十一条有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本协议：

1、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

2、甲方不能按照本协议约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第二十二条甲、乙双方若单方面解除本协议，需提前十五天书面通知另一方即可。

第二十三条本协议确定要终止、解除时，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第二十四条本协议到期，劳务协议即行终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动协议。

九、劳动争议处理

第二十五条因履行本协议发生的劳动争议，双方应本着\*等协商的原则进行调解;不愿调解或调解不成，可以向人民法院提起诉讼。

十、其他

第二十六条本协议一式两份，自双方签字之日生效，甲、乙双方各执一份。

第二十七条乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**怎么获得工程合同作文范文 第十一篇**

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

依据《\_经济合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把 改造工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、承包方式：包工包料。

5、承包造价： 元(大写：)。

二、工程期限

根据本工程，经甲乙双方协商一致，总工期天。(雨天及人力不可抗拒特殊情况需经甲方代表签证后，工期相应顺延)

开工日期为20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日，总工期 天。

三、本工程竣工质量为一次性合格工程

1、乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程施工和标准进行施工;

四、工程价款支付及结算

本工程按进度付款，具体金额由双方协商为准。

五、其它约定

1：甲方承担的安全责任、权利

(一)甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程;

(二)甲方有权要求乙方必须严格遵守安全生产法律、法规、标准、安全 生产规章制度和操作规程，熟练掌握事故防范措施和事故应急处理预案;

(三)甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业，并按规定给予处罚;

(四)甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

2：乙方的责任、权利

(一)乙方施工时是安全生产的直接责任人，必须严格执行甲方的有关安 全生产的规定、制度;

(二)乙方负责为所有乙方安装施工人员办理医疗及工伤社会保险，并根 据需要为从事高度危险工作的人员购买适当的人身意外伤害保险，在施工过程中如发生的违章作业而造成的人身伤亡事故，由乙方承担全部负责;

(三)乙方应对现场安装施工的行为完全负责，乙方安装施工人员不得违 章作业，不得冒险作业，不能疲劳作业，并按规定做好防护工作;

(四)乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安 全施工需要时，人员不得进入施工现场。

六、其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**怎么获得工程合同作文范文 第十二篇**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着精诚合作、互利共盈的原则，经友好协商，就进贤县20xx年、20xx年标准化养殖场沼气工程一事，达成如下协议：

一、工程基本情况：

1、20xx年及20xx年县奖励资金标准化规模养殖场沼气及其附属设施工程。

2、本工程地点为：梅庄镇、南台乡、池溪乡、白圩乡、张公镇、温圳镇、民和镇等。

二、承包形式及建设主要内容：

1、甲方将梅庄镇、南台乡、池溪乡、白圩乡、温圳镇、张公镇、民和镇等乡镇的沼气工程一次性包工包料方式承包给乙方施工。

2、工程内容分二类：

①一类沼气池壹佰陆立方的2个（规格：直径5米\*4米深）化尸池肆拾立方、储气柜拾个立方、进料池叁拾立方、养化塘贰佰立方（含出料池贰拾立方）。

②二类沼气池壹佰贰拾立方的1个（规格：直径米\*4米深）化尸池肆拾立方、储气柜拾个立方、进料池叁拾立

方、养化塘壹佰伍立方（含出料池贰拾立方。

三、承包金额：

甲方一次性包工包料给乙方，一类金额为捌万肆仟元整；二类金额为柒万伍仟元整。

四、付款方式：

1、乙方进场开挖时，甲方应付给乙方每个工程开挖时的工程款叁万元整。

2、如乙方每完工一个结工程款的90%，剩余10%作为工程质保金，如未付清，乙方有权停工，乙方损失由甲方承担。

3、作为保证金的工程款，在全部的工程能正常产气使用后甲方一次性付清给乙方。（时间不得超过完工产气半年内）。

五、工程质量

1、乙方在本工程过程中，须按照建筑施工规范进行施工操作，确保工程合格。

2、如因乙方在施工过程中少量而造成甲方的损失，应由乙方全部承担。

3、如因乙方在施工过程中造成本工程不合格或不产气等重大质量问题，如需返工乙方应付全部责任。

六、施工工期：

1、乙方应在二O\*\*年十月一日之前进入工地施工。

七、安全生产：

乙方在该工程项目的施工全部过程，必须充分注意安全，严格按照《安全生产操作法规》施工，指安全保障措施，杜绝一切大小安全事故的发生，如小事故，由乙方承担，如出现大事故，甲、乙双方共同承担。

八、其它：

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方共同商讨，可签补充协议，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

**怎么获得工程合同作文范文 第十三篇**

发包方：（以下简称甲方）

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

法定代表人：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规规定，结合工程实际情况，就\_\_\_\_\_\_\_工程施工承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

>第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条 工程期限

1、本工程合同总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天（从开工之日算起）。

2、本工程开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

>第三条 工程合同总价

本工程合同总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），工程总价包含乙供材料费、安装费用、材料保管费用、搬运费用、安全保障设施费用、工伤保险费用等，乙方不得要求甲方支付非经甲方认可的其他费用。

>第四条 设备、材料供应

1、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应及乙方自行采购的工程材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏，乙方应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

2、乙方需提前10天向甲方上报所需材料计划，以便甲方安排采购进场。

3、乙方负责甲供材料到场的卸车工作，费用已在合同总价中。

4、乙方负责收集提供工程材料报验资料并经监理或甲方代表检查确认（不论甲供还是乙供）。

5、乙方负责提供的材料应符合预算等相关投标文件，质量应达到国家相关标准，材料进场后需通知甲方代表进行检查验收，未经甲方代表验收不得用于本工程施工。

6、如因乙方原因造成甲供主材剩余，甲方将按采购价在其结算付款中扣除。

发包人应按合同约定及时组织竣工验收，否则对于实际竣工之日的确定会产生相关的纠纷。

>第五条 工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的`监督检查。

2、乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料，如试验、试压、测试、报告等。隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

3、工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

4、工程竣工后，乙方向甲方提交完整的工程资料，竣工图和光盘等，双方共同组织有关单位进行竣工验收。

5、工程竣工验收合格后，乙方向甲方提交工程结算书，甲方自接到上述资料一月内审查完毕。

6、验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

7、竣工日期以最后验收合格的日期为准。

>第六条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

>第七条 双方负责事项

1、甲方

（1）合同签订后，向乙方提供有关技术要求和图纸；

（2）组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要；

（3）审核乙方工程进度报表。

2、乙方

（1）自备工程所需要的加工器械和施工工具；

（2）做好材料和设备的检验、管理；

（3）严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，提供工程进度报表，按合同规定的时间如期完工和交付。

（4）提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

（5）在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。

（6）负责提供现场的二、三级电箱，以满足现场的施工要求，使用的电箱要符合有关安全技术规范的要求，承担施工用电费用。

（7）负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人进行清扫，确保施工现场整洁。

（8）负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

>第八条 安全施工

1、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如非因甲方原因而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2、在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

>第九条 工程价款的支付>与结算

1、本工程价款结算采取以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式：

（1）本工程总价一次包死，不再调整。

（2）本工程总价结算方式按合同约定的工程总价（施工图预算）加变更签证进行结算。

（3）本工程总价按照工程单项费用累计结算。

2、工队进场预付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；按工程进度付款，此月支付至已完成工程价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；工程竣工验收合格结算完毕交付后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，乙方向甲方提供全额发票，甲方付至总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、余\_\_\_\_\_\_%为工程质量保证金，质保期为\_\_\_\_年，到期后付清。

4、施工图中已反映的内容，如属漏报，则认为已包含在其它相关项中，不再增补。

>第十条 违约责任与奖励规定

1、乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在工程费用结算时从乙方承包费中扣除。

2、乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的10％偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3、乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的10％偿付逾期违约金。

4、甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5、甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款10%的违约金。

>第十一条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向工程所在地有管辖权的住所地人民法院起诉。

>第十二条 附则

1、其它本合同未言明事项，一律按《\_合同法》和其他相关法律、法规规定执行。

2、本合同经双方签字或盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

3、本合同一式\_\_\_\_份，其中甲方、乙方各执\_\_\_\_\_份。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（盖章）：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**怎么获得工程合同作文范文 第十四篇**

（一）工程承包方式

1、按承包范围（内容）分：建设全过程承包（统包）、阶段承包、专项（业）承包、建造——经营——转让承包

2、按承包者所处的地位分：总承包、分承包、独立承包、联合承包、直接承包

3、按获得承包任务的途径分：计划分配、投标竞争、委托（协商）承包、指令承包

4、按合同类型和计价方法分：固定总价合同、单价合同、成本加酬金合同

1、建设全过程承包

承包方对工程全面负责，发包方仅需提出工程要求和工期。适用于各种大中型建设项目，要求施工企业实力雄厚、技术先进、经验丰富。

优点：充分利用技术经验、节约投资，缩短工期，保证质量。

２、阶段承包

某一阶段工作的承包方式，例如可行性研究、勘察设计、工程施工等。在施工阶段又可分为：包工包料、包工部分包料和包工不包料三种方式

n 包工包料：承包工程施工所用的全部人工和材料。是一种很普遍的施工承包方式，多由获得等级证书的施工企业采用。

n 包工部分包料：承包方只负责提供施工的全部人工及部分材料，其余部分由建设单位负责。

n 包工不包料：广泛应用于各类工程施工中，指承包人仅提供劳务而不承担提供任何材料的义务，在园林工程中尤其适用于临时民工承包。

３、专项承包

指某一建设阶段的某一专门项目，由于专业性强，技术要求高，如地质勘察、古建结构、假山修筑、雕刻工艺、音控光控设计等需要由专业施工单位承包。

４、招标费用包干

通过招投标而取得的承包方式，这是国际上通用的获得承包任务的主要方式。分为：招标费用包干、实际建设费用包干、施工图预算包干等。

５、委托包干

也称为协商承包，即不需要经过投标竞争，而由业主与承包商协商，签订委托其承包某项工程的合同。多用于资信好的习惯性客户。这在园林工程建设中也较为常用。

６、分承包

指承包者不直接与建设单位发生了关系，而是从总承包单位分包某一分享工程（如土方工程、混凝土工程等）或某项专业工程（如假山工程、喷泉工程等），并对总承包商负责的承包方式。这在园林建设工程中也经常用到。

（二）施工承包合同的概念和作用

概念：工程施工承包合同是工程建设单位（发包方）和施工单位（承包方）根据国家基本建设的有关规定，为完成特定的工程项目而明确相互间权利和义务关系的协议。施工单位承诺按时、按质、按量为建设单位施工；建设单位则按规定提供技术文件，组织竣工验收并支付工程款。合同一经签订，即具有法律约束力。

（三）签订施工合同的原则和条件

１、原则

（１）合法原则：订立合同严格执行《建设施工合同（示范文本）》，通过《合同法》与《建筑法》规范双方的权利与义务关系。

（２）\*等自愿、协商一致的原则

主体双方均依法享有自愿订立施工合同的权利。

（３）公\*、诚实信用的原则

合同签订中，要诚实信用，当事人应实事求是向对方介绍自己订立合同的条件、要求和履约能力；要充分考虑对方的合法利益和实际困难，以善意的方式设定合同的权利和义务。

（４）过错责任原则

合同中除了规定的权利义务，还要必须明确违约责任，必要时，还要注明仲裁条款。

２、订立施工合同应具备的条件 周记

**怎么获得工程合同作文范文 第十五篇**

为了强化工程管理，确保工程质量，加快施工进度，\_\_\_\_县(全称以下简称甲方)将工程，承包给(全称，以下简称乙方)施工，经双方协商订立如下合同并共同信守。

一、工程名称：新建工程

二、工程内容及工程量：。

三、工程总造价：大写(元)

四、工程质量标准：乙方应按甲方提供的施工设计图纸进行施工，施工必须符合村级组织活动场所建筑工程技术规范的标准，对该项工程要求达到：合格品。

五、约定施工工期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

六、工程款结算方式：甲方按照工程进度和工程质量标准拨付。(扣10%质量保证金，无质量问题到期返还)

七、资金省、市、县村级活动场所建设资金。

八、甲乙双方责任：甲方提供施工设计图，乙方应在开工前仔细核对甲方提供的所有施工图纸。如发现施工图存在偏差或问题，应及时与甲方取得联系，解释权由甲方确定。乙方应做好文明施工，环境保护措施，促进和谐社会发展，履行安全生产职责，建立健全施工安全管理体系。施工中若出现的任何安全问题，均由乙方负责。

九、质保期(\_\_\_\_\_\_\_\_年)：此工程质保期年(\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日均由乙方负责。

十、本合同经双方验收合格，签字后生效，并结清全部款项，随之本合同自行失效。

一、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**怎么获得工程合同作文范文 第十六篇**

天津市人民防空工程租赁

使用合同

工程名称：

合同编号：

天津市人民防空办公室

天津市工商行政管理局

填写说明

1、合同当事人订立合同前，须认真协商各项条款。合同一经签字或盖章即生效（当事人另有约定的除外），任何条款的变更须经双方协商一致后，签字或盖章确认。

2、合同应当用钢笔、毛笔、签字笔填写，空格部分若为空白句，应用“／”划掉。涂改之处，须经合同当事人签字或盖章确认。

3、甲、乙双方签订合同后须到工程所在人防主管部门进行备案。

4、本合同不得翻印。

天津市人民防空工程租赁

使用合同

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

甲方向乙方出租人民防空工程（以下简称人防工程），经双方协商，签订本合同。

一、人防工程状况

人防工程座落：

工程名称：

建筑面积：使用面积：

工程质量状况：

租赁用途：

二、租赁期限

本合同自年月日起至年月日止共计年月。如乙方需延续租赁合同期限，必须在合同期满前日内书面通知甲方，甲方同意后办理续期协议，否则合同期满即告终止。

三、租赁费和租赁费交纳期限、方式

人防工程使用费每\*方米（每个柜台、店铺）每月租赁费元，年租赁费元，合同租赁费总额为元。涨幅为年递增％。乙方按预付给甲方，到期不能给付的，乙方应付甲方每日％的滞纳金。

付款方式，由乙方开户银行凭甲方签发的同城委托收款凭证将租赁费划拨甲方，或以转帐支票方式支付。

四、人防工程设备设施的维护管理

1、合同期内，甲方负责工程主体结构和防护设施（防护密闭门、排气阀门等）的维护管理。

2、合同期内，人防工程内部的通风、给水、排水、配电、消防等设备办理点验手续后，交乙方使用并负责维护管理，维护管理费用由乙方负责。

五、合同期内，乙方如需对工程内部装修，装修方案和施工图纸必须经人防主管部门审核同意后方可施工。租赁合同期满，对工程装修处理：。

六、合同期内，乙方经甲方同意，可以按使用需要改善或者增设他物（如冷暖气、煤气等）。租赁合同期满，对改善或者增设他物的处理：。

七、合同期内，乙方不得转让使用权和擅自改变其用途，如中途转让使用权和变更其用途，须经甲方同意。

八、合同期内，租赁区内的消防、安全保卫、卫生等工作由乙方自行负责。物业管理等一切运行费用由乙方负责。

九、合同期内，乙方保证合法使用，并承担由此引起的一切法律责任。

十、租赁合同的解除

（一）乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同。

1、租赁费拖欠天或者拖欠水电费达到天以上的；

2、擅自将工程使用权转让的；

3、未经甲方同意，擅自对工程进行装修改造的；

4、未经甲方同意，擅自改变租赁用途的；

5、利用工程进行非法活动的。

（二）甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同。

1、逾期天末交付工程提供乙方使用的；

2、提供的工程不符合合同约定条件，不能正常使用的；

3、在合同约定的维护范围内未尽维修责任，使乙方无法正常使用的。

十一、违约责任

（一）甲方责任

1、合同签定后日内将人防工程及其设备交付乙方使用，如逾期，以拖延交付使用租赁费的倍支付给乙方。

2、合同期内，除不可抗力因素外，因人防工程主体自然沉降断裂漏水造成乙方人身受到伤害或者财产损毁的，负责赔偿损失。

3、未按时（或按本合同约定）维修工程，偿付违约金元。因维修造成乙方停用。停用期间免收维修区域的租赁费（不负责其它经济损失）。

（二）乙方责任

1、未按时缴纳工程租赁费，应如数补缴，并按每天千分之二的比例加收滞纳金。

2、由于使用不当或其他乙方原因造成工程主体设备设施损坏，以及发生安全事故，负责修复并赔偿损失。

3、未经甲方同意，擅自对工程进行装修改造的，负责按甲方要求恢复原状，赔偿损失。

4、在合同终止后日内迁出，如不按期迁出，除补缴工程租赁费外，偿付违约金元。

（三）因国家战备需要终止合同，甲方不负赔偿责任。

十二、担保方式

十三、争议解决方式

本合同在履行过程中，如发生争议，由双方协商解决，协商不成时，按下列第种方式处理：

1、向仲裁委员会申请仲裁；

2、向人民法院提起诉讼。

十四、本合同未尽事宜，按国家有关法律和行政法规，由双方协商作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十五、双方保证严格遵守《\_人民防空法》、《人民防空工程维护管理办法》、《人民防空\*时开发利用管理办法》及其相关法规，自觉接受人防主管部门的监督检查。

十六、乙方在合同签订后5个工作日内，应到工程所在人防主管部门办理《人民防空工程\*时使用证》，乙方收到使用证后本合同生效。

十七、本合同有效期限：年月日至年月日。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

**怎么获得工程合同作文范文 第十七篇**

甲方：深圳市中建南方装饰工程有限公司文昌中南森海湾项目部

地 址：福田区福华路399号中海大厦9楼

法定委托人：刘明华职务：项目经理

电话13078987808，13723707798

<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！