# 学校办公室装修效果图,学校办公室装修合同

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2023-12-22

*乙方如遇到重要及复杂的隐蔽工程内容，可通知甲方共同验收，如甲方未按时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。本站小编整理了“学校办公室装修合同”仅供参考，希望能帮助到大家！　　学校办公室装修合同　　甲方：（以下简称甲方）装修单位　　乙方...*

　　乙方如遇到重要及复杂的隐蔽工程内容，可通知甲方共同验收，如甲方未按时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。本站小编整理了“学校办公室装修合同”仅供参考，希望能帮助到大家！

**学校办公室装修合同**

　　甲方：（以下简称甲方）装修单位

　　乙方：（以下简称乙方）某某公司

　　依照《中华人民共和国经济合同法》及国家建设部、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

**一、工程概况及承包方式**

　　1、工程名称：

　　2、工程地点：

　　3、工程承包方式：包工包料

　　4、工程概况：建筑面积平方米。

**二、工程装修内容**

　　综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

**三、工程造价**

　　工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据；

　　工程造价为：￥元。（以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准）

**四、工程期限**

　　工程开工日期：\*\*年月日

　　工程竣工日期：\*\*年月日

**五、质量要求**

　　按国家建设部行业标准JGJ73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题（竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外），属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修

**六、付款方式**

　　1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的

　　2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的

　　3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的

　　4、乙方剩余工程款作为质保金内付清。

**七、双方责任**

　　1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸；对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明；施工场地要平整

　　2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

**八、其它事宜**

　　经甲乙双方商定做出如下协议：

　　1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

　　2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效

　　3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

　　4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

　　5、其它未尽事宜由双方协商解决。

　　6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

　　甲方单位名称：（盖公章）

　　法人代表：

　　签订日期：

　　乙方单位名称：（盖公章）

　　法人代表：

　　签订日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！