# 精装房改造的日记范文15篇

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-01-15

*精装房改造的日记范文 第一篇日子过的好快啊，3年多前婚房从零开始装修的点滴好像还就在眼前 但是随着娃的长大，原来的房单卫生间的配置已经渐渐无法满足家庭的需要 ，于是就跟夫人两人垫垫脚购置了一套偏改善的精装修房。先放一个开发商给的平面图户型可...*

**精装房改造的日记范文 第一篇**

日子过的好快啊，3年多前婚房从零开始装修的点滴好像还就在眼前 但是随着娃的长大，原来的房单卫生间的配置已经渐渐无法满足家庭的需要 ，于是就跟夫人两人垫垫脚购置了一套偏改善的精装修房。

先放一个开发商给的平面图

户型可以还是比较合理的，4房朝南，4房2卫的配置，可以说没有啥特别大的短板 ，建面147，唯一缺陷大概是得房率不高（两梯两户公摊超多 ）小区位于无锡经开区，作为万科标榜的最高端“翡翠”系列项目，买房自带3500装标的精装

>朋友们，你们是了解我的，我这么喜欢自己折腾一个人，说实在是非常不想买精装修的房子。一来无锡作为二线城市，精装修的审美风格大部分还停留在上世纪90年代，二来这些年随着精装修的普及，暴雷的例子笔笔皆是。说实在交房前我还是一直很担心，好在开发商还算是有点良心，整体交付的情况还算过得去。

**精装房改造的日记范文 第二篇**

您好!很高兴为您解答,简单来说,精装房就是指经过精致装修的房屋,和“普装、平装、简装”等是对立的; 精装要求“精致、融合”,同时不失主人公的地位、身份,以及个性和品味。精装房注重的是每一个细节部分的推敲,大到房屋整体空间结构、装修风格的选择,小到一个螺丝钉的样式选择,都很讲究,所以精装房的房主多是家居生活的享受者。 对于平装或简装来说,装修过程可能只是在房屋的墙壁刷上一层新的墙面漆或贴上新的壁纸而已,也就是所谓的“翻新”,这种装修的房屋经常用于出租,很少自居;而精装房呢!在主人公装修的时候,会对整体房屋的布局做出规划,同时会请设计公司绘制出自己喜欢的设计图,然后经过反复的修改终确定设计图,然后再和装修队商讨具体的装修细节;在整个设计、装修的过程中,房子

20\_-05-29

**精装房改造的日记范文 第三篇**

趁着腻子没干的空档，安排封阳台的上门送货安装拉，这次的封阳台初稿是这样的

中间一块接近9平方的大玻璃可以说是相当激进了，但是最终考虑到安全性等方面还是作罢了，在这里提醒一下所有高层要封大玻璃的三思而后行，封阳台的厂商良莠不齐，为了赚钱肯定不会为你考虑安全性，这种动辄1吨的玻璃用105以下型材的基本跟赌博无异

更改后的方案将中间的大玻璃拆成了2块，可以看到框架还是大得惊人

拆掉了护栏，真的不敢往边上站。总感觉越靠近就有一股吸力把我吸下去（是不是侧面说明我工作压力太大 ）

小区的绿化还是很不错的

型材安装完毕

**精装房改造的日记范文 第四篇**

工地正式转入叙利亚成色，因为吊顶拆除涉及原顶保留，所以只能由木工来完成，客餐吊顶拆除用了整整一天，细节部分为了不影响原顶结构，还是用手工锯锯下来的

大家仔细看可以发现，灯线是从基础顶面内部穿出的，因为精装房在建楼浇筑水泥时就提前将强弱电管路埋进了顶面，然后再浇灌水泥，省去了后期排管线的烦恼，走线方面也可以点对点走线，完全不用考虑吊顶怎么走

客厅吊顶的一侧

因为考虑要满吊10cm薄顶，原始的空调出风口位置就显得过高了，后期要重新贴石膏板重新开出风口。这里可以看见开发商在一些细节上还是比较用心的，比如这个长条出风口刷黑

**精装房改造的日记范文 第五篇**

电工来安装灯具+接线了

水槽下方换一个一进三出的角阀，为后期洗碗机净水器做准备

磁吸灯电源模块

导通模块

轨道间的导通模块

磁吸灯安装完毕，开灯效果

这里之前说过，高柜里塞了13套洗碗机，因为宽度实在有限，高柜必须紧贴右侧墙体，为了解决洗碗机的上下水，在墙体里开个槽，埋入一根50管。

**精装房改造的日记范文 第六篇**

周末施工被告知要静音施工，问题是这才交付一个礼拜也没人入住，莫非是害怕影响物业经理午睡？

原始墙面上的“涂鸦”

因为室内做了地暖，地面升高，为了内外高度一致，阳台回填的黄沙水泥厚达10cm

室内的龙骨施工基本完毕，可以看到木工为预埋磁吸灯轨道X轴方向龙骨特意断开了一段，没有直接顶到墙上。

这次采购的磁吸灯和射灯均来自淘宝西顿照明

这次选的这种轨道，需要木工做吊顶时就安装到位，外侧的盖板盖住石膏板，后期用腻子盖住。

预埋式磁吸灯轨道

再说一下磁吸灯的购买，我家里客厅两侧两根磁吸灯轨道，单根轨道长度是3m，所以需要买4根米的轨道拼接，磁吸灯除了灯具外，有些东西是必买的，1个就是电源，也就是变压器，220v电压进去，低压直流电出来，电源出来后接到接头模块上，接头模块可以简单的认为是可以稳固地固定在轨道上的导线模块，然后两端轨道之间还需要一个接头模块。所以抛开灯具外，磁吸灯所需购买的配件就相当的多 ，加在一起也是一笔不小的费用

**精装房改造的日记范文 第七篇**

讲完了柜体的规划，下面来讲下硬装改造。原始交付的客厅餐厅吊顶造型是这样的

客厅吊顶

餐厅吊顶

顶面做了2层叠阶，下吊部分全部做了回光，并配了斜坡的石膏线，典型的主灯吊顶设计。周边的一圈黑色金属装饰线条后期会被柜体盖掉部分。>朋友们，你们是了解我的，一方面原始吊顶深度不限制了定制柜体的深度，另一方面心心念念无主灯，所以多方考量，确定客餐吊顶中除了一路新风管道无其他管道后，决定大刀阔斧，除了保留中间大梁吊顶外，将原始吊顶全部拆除 ，尽量扩大开口，另外重新吊顶，原顶面满吊10cm平顶用于安放我心心念念的磁吸灯和射灯。

阳台部分毕竟是套外，就差了点意思，墙面是保温层+真石漆，地面的砖也略掉价。所以改造方案也呼之欲出了，墙地都拆，贴同色砖顺便包管，顶部满吊10cm装筒灯。

本次精装修改造还是选择了3年前的装修公司，设计师和项目经理也是与3年前相同的人。他们因为>跟朋友们你们一样了解我 所以基本上方案啥的都是我来定，给了我彻底放飞自我的空间

最后放一张改造图纸，咱就开始日记流水账拉

**精装房改造的日记范文 第八篇**

在建筑装修领域中有一块是精装房设计，那么什么是精装房呢?简而言之，精装房就是指经过精致装修的房屋，和“普装、平装、简装”等是对立的;不过具体精装到什么程度，xxx目前没有规定。 不过，xxx住宅产业化促进中心正式颁发了由有关单位和专家编写的《商品住宅装修一次到位实施细则》，就是专门针对精装修房而定的，细则首次明确开发单位为精装修质量的第一责任人，承担住宅装修工程质量责任，负责相应的售后服务。而且，住宅开发单位必须向购房者提交装修质量保证书，其中包括装修明细表、装修平面图和主要材料及部件的生产厂家，并执行有关的保修期。在装修中，住宅开发单位负责装修工程的全过程，不允许购房者个人聘请施工单位自行装修 精装要求&ldq

20\_-05-29

**精装房改造的日记范文 第九篇**

贴瓷砖7月7日 早晨难得接到邹师傅的电话，说打算贴瓷砖了，问我好久过去。瓷砖每个地方贴什么砖我之前都给他讲过，不明白我过去干嘛。不过常规上每天早晨上班前我还是要过去看一眼的。 想的简单。厨房立柱一个样式，墙一个样式，墙贴成菱形砖。橱柜后面贴杂砖。然后邹师傅开始提问了：“菱形砖要都铺么？一般都只铺正对着的一面墙哦，而且下面要先铺三排正的砖。因为是开放厨房，左右两边墙收边还是要贴一排正的砖哦，可是一边贴了正砖另一边也要贴才对称哦。” 呃，具体操作还有这么多讲究。。。菱形砖是豆豆龙少有的要求之一，但具体怎么处理花样就太多了。最后打算从下到上贴三排正的砖，三排菱形砖。厨房边界贴一排和立柱一样的正砖和立柱作为对称的两边。然后就意味着需要补砖神马的，邹师傅说等最后贴瓷砖7月7日 早晨难得接到

20\_-05-29

**精装房改造的日记范文 第十篇**

优势一：没有装修烦恼 与毛坯房相比，精装房最显著的特点就是省时、省心、省力、省钱，拎包入住，简单方便，没有装修的烦恼。免除了水电改造、铺地热、贴瓷砖、粉刷墙壁等繁杂耗时的装修过程，也无需经历选购建材的过程、让人心力交瘁的讨价还价，以及装修过程中让人身心俱疲的灰尘噪音。 优势二：价格成本降低 精装房整合了地产、装修、建材、监理、运输等各个环节，达到了资源的合理配置与优化。为业主省去装修麻烦的同时，也节省了中间环节的多余支出，降低了买房支出和装修支出。按照一般来讲，精装房的价格永远小于毛坯房和装修的价格之和。 优势三：装修质量保证 精装房的房屋质量和装修质量都由开发企业承担和保证，降低了因装修质量问题而出现的各种风险。在避免装修损害房屋安全的同时，装修质

20\_-05-29

**精装房改造的日记范文 第十一篇**

对于每个精装修房的业主来说，柜体定制可以说是收房以后避不开的一个环节。我的这套精装修自带了入户的鞋柜、厨房基本的橱柜（不含电器高柜）和主卧的一组衣柜 ，鞋柜的收纳能力略弱，衣柜除了屎黄中透着点灰的颜色我不太喜欢外，还是挺实用，就不改动它们了。

所以本次的柜体规划，就从增加收纳空间和完善空间功能性两个方面开始下手

这里推荐一下su这款软件，特别适合规划柜体的时候使用，除了可以直观体现柜体整体效果外，对于一些容易被忽视的柜体空间分割的问题，也可以很好的予以提醒。

首先是厨房间缺少的一块柜体的规划

这块空间的实际宽度只有米，对于想塞下冰箱+高柜的我来说，这个宽度，冰箱的可选择面非常的小

最终还是决定同时塞下冰箱+高柜，我还准备在高柜中塞下13套的洗碗机， >重！点！来！了！

厨房高柜图纸

所有要把13套洗碗机塞进高柜的小伙伴们注意了，13套洗碗机本身宽度就是600mm，这与蒸烤箱等嵌入式电器含柜体600mm去掉两侧柜体板实际内空只有564mm不同，所以如果一个高柜里同时装入13套洗碗机、蒸烤箱等电器时，蒸烤箱所在的柜体空间两侧需要再加一层18mm柜体板。不要问我为啥知道的那么细，我会告诉你光这个厨房的角落我就失眠了3个晚上，方案改了20稿么

客餐厅柜体原始方案

餐边柜修改后方案

因为客厅和餐厅一侧的墙体处于同一平面，所以考虑整体柜子拉平的方案，直接放弃掉原有的木饰面+大理石背景一方面增加储物，一方面通过大面积的柜体门板颜色调整精装修屎黄色带灰的颜色基调

至于你问我为啥后面餐边柜改了玻璃高柜+镂空的方案，>朋友们，你们是了解我的，预计篇三告诉大家这里又折腾了些啥

两个客卧本来就是常规的衣柜，没啥可说的，但是脑抽的精装设计师把客卧的灯具+中央空调+地暖开关都放在了常规要做柜子的那面墙上，如果避开开关，就要牺牲储物空间，>朋友们，你们是了解我的，这边我再挖个坑，准备放在篇二介绍我的改造方案

图中俯视视角黄色框框为开关位置

图中俯视视角黄色框框为开关位置

北侧的小房间在家中领导的强烈要求下，整合了书房+衣帽间的功能，9平方的空间内，做了整面墙的衣柜+整面墙的书桌柜。

北侧房间书桌书柜

北侧房间衣柜

确定了大致的柜体方案，剩下来就是找供应商了。>朋友们，你们是了解我的，索某亚、某派、某品宅配这种家装节低价骗人付定金后期加个螺丝都要算增项的品牌我是不可能选的。看了一下博洛尼，东西挺好，极简的风格也是很对我的调调，但是销售开口就是4000一个投影面积，小区团购打折后也要3000+，想想还是算了。

也找过本地大型的木作工厂，直接从上海的爱格经销商拿爱格板的渠道，无奈碰上疫情，爱格板大量花色缺货，也只能作罢

最后留给我的选择就是各种方案整合商了，首先想到了chh的丁工，毕竟上套房子所有抽屉铰链上翻门五金都是找丁工买的，最终一切缘分还是败给了距离

最终选择了一家本地的方案整合商，胜在芬萨、可丽芙、lg进口petg等等板材渠道齐全。主做25mm厚度门板一门到顶也很符合我简约的调调

出样的进口LG petg板

店里出样的这组柜体一下子打动了我

**精装房改造的日记范文 第十二篇**

说实在，还有4天过年了，还能找到人开荒保洁我也是蛮佩服我自己的

到此硬装改造告一段落，发一下对比图

改造前

改造后

改造后

改造前

改造后

其实写到后半程有点疲劳 ，嘛，>朋友们，你们是了解我的，还有很多坑没填，请继续期待篇二，这个系列我准备写个3-4篇，有可能还有薛定谔的番外篇

（未完待续）

**精装房改造的日记范文 第十三篇**

因为这次彻底被项目经理放权指挥工人，家里的工期排的很密集，基本上每天都能有工人干活 跟上套房动不动空在那半个月比起来简直像换了家公司，我都在好奇3年里他们经历了啥

今天木工、力工进场了，其实这种满吊平顶的活还是相对好做。

已经装袋的垃圾，后面会说到，这几十袋垃圾成了本次精装修改造中最难解决的问题。

可以看到，原始的保温层还是非常的厚，水管埋进去墙体几乎没有开槽。

**精装房改造的日记范文 第十四篇**

今天让木工休息了，电工过来把改造需要的电路排了一下，为了分布式照明方便，可定两侧的磁吸灯采用2路电源控制，中间的射灯也是单独一路。后期按需开启，防止光污染

这里有个小TIPS ，磁吸灯为了后期检修方便，电源模块可以放在有中央空调检修口的吊顶内，轨道位置留好线就行，相应的带电的线路也是送到检修口位置。

瓷砖也送到了，因为通过奇奇怪怪的渠道弄到的砖，所以倒边加工都是我一手心算算出来的，这里给大家一个小技巧，算出所有贴砖阳角的总长度，除以单片砖的边长，再乘以2就是需要倒边的砖的数量，如果你不放心的话，可以在这个基础上每片砖都倒双边，反正就算多出来也可以当正常砖使用，工厂倒边一米也就几块钱，多花百把块，省去无数烦恼

**精装房改造的日记范文 第十五篇**

米娜桑，好久不见 ~~你们的老（失）朋（踪）友（人）米饭（口）又来挖坑了

嘛，上次更新文章还是20\_年 ，请原谅米饭失踪了近3年的时间，实在是从宅男到现充的转变太突然 ，不经意间就被生活撞了个满怀。

为了帮助大家回（骗）忆（点）起（击）我（量） ，这边先放上我之前的几篇文章复（挖）盘（坟）一哈

这次重开新的系列文章，风格依旧是过去的流水账+碎碎念的形式，不同的是这次会专门强调一些精装改造中的重点，也是分享自己的一些心得，帮助朋友们避开一些精装改造中的坑 大家看着如果觉得有点用的话，欢迎点赞收藏顺便分享给你正在装修中的朋友，如果觉得米饭我一片胡言的话就当看一篇水贴，看完右上角就好

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！