# 其他服务合同范本(精选29篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2023-12-27

*其他服务合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网（运营商：\_\_\_\_\_\_）依据《\_广告法》之有关规定。经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方设计、制作、发布网络广告，达成如...*

**其他服务合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网（运营商：\_\_\_\_\_\_）

依据《\_广告法》之有关规定。经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方设计、制作、发布网络广告，达成如下合同条款：

一、网络广告发布位置：乙方网站。

二、网络广告发布尺寸：\_\_\_\_\_\_\_\_\_像素×\_\_\_\_\_\_\_\_\_像素。

三、网络广告发布形式：□静态□动态

五、甲、乙双方的权利和义务

甲方指派专人代表甲方全权负责此项网络广告发布工作；

甲方为乙方提供网络广告的相关背景资料和数据；

甲方对“初稿”提出审定意见；

甲方对本网络广告内容负责，内容必须符合《\_广告法》及国家相关法律法规。否则，造成的后果由甲方负责；

乙方向甲方提交网络广告初稿1份及电子浏览文件1份；

乙方根据甲方的审定意见进行修改，并向甲方提供发布稿及电子浏览文件；

乙方取得甲方在发布稿上签字同意后在网上发布；

乙方有权审查甲方的广告内容和表现形式，对不符合法律、法规的广告内容和表现形式，乙方可要求甲方做出修改。

六、责任免除

因自然条件（战争、机房停电）等导致乙方服务器不能正常运行；

因政府行政行为导致乙方不能开放服务器；

因互联网灾难、中国、美国等互联网通讯提供商原因导致乙方服务器不能正常接入；

因乙方操作平台及应用软件原因导致乙方服务器临时性不能正常运行；

因乙方网站遭遇不法攻击导致服务器临时性不能正常运行。

基于以上原因，导致乙方网站不能正常运行，乙方不承担任何法律上和其它方式的责任。

七、费用结算

本次网络广告费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

本合同生效之日起，甲方付清全部款项。

八、本合同一式两份，自甲、乙双方签字盖章之日起生效，合同附件及合同文本具有同等的法律效力。

九、本合同有效期限：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**其他服务合同范本2**

甲方（购货单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（供货单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了加强企业管理、提高经济效益，甲方已经购买了\_\_\_\_\_\_软件技术有限公司开发生产的企业管理软件\_\_\_\_\_\_产品（以下简称\_\_\_\_\_\_软件），为了保证软件的正常使用和各方的合法权益，甲方指定乙方为甲方的\_\_\_\_\_\_软件服务商。经甲乙双方友好协商，就\_\_\_\_\_\_软件的售后服务达成如下协议：

>一、责任与权利

1、乙方须设有专业的技术人员为甲方提供技术服务。

2、乙方接到甲方通过电话、信函、传真、Email等方式提出关于\_\_\_\_\_\_软件的技术服务咨询后，必须在24小时内给予响应。

3、甲方享受乙方提供的一年服务（电话咨询，远程协助），解决使用\_\_\_\_\_\_软件中遇到的各种问题。

4、甲方根据乙方提供的免费服务质量如实填写《服务回执卡》，甲乙双方签字确认。

5、在未经甲方许可的情况下，乙方的服务人员不能用磁盘、互联网、纸张等任何方式抄录、记载或复制甲方的数据。

6、乙方如遇到不能解决的技术问题，应及时反映给\_\_\_\_\_\_公司技术支持部，并了解解决方法，以及时解决甲方的问题，确保软件的正常使用。

>二、权益

1、甲方有权对乙方不履行协议条款的行为向\_\_\_\_\_\_软件技术有限公司投诉。

2、乙方有权拒绝甲方提出的协议规定之外不合理的服务请求。

3、乙方不承担因甲方人员进行非法操作、感染计算机病毒、硬件错误等非\_\_\_\_\_\_软件故障导致的数据混乱、数据丢失的责任。

>三、本协议一式两份，传真件有效，双方各执一份，自签字之日起一年内有效。

其他未尽事宜，经双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

（盖章）（盖章）

代表：\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**其他服务合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商自愿，签定协议如下：

一、家教要求

甲方安排乙方自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，对授课学生\_\_\_\_\_\_\_\_\_于每个星期的\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_地点，教授\_\_\_\_\_\_\_\_\_课程。时间和要求一经商定，双方必须严格遵守，一方有变故必须提前12小时通知另一方。

二、劳酬方式

甲方于每个月的\_\_\_\_\_\_\_日，现金支付乙方上个月家教酬金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（参考标准：对小学生，初中生，高中生一门课程的授课劳酬最低标准分别为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／小时，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／小时，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／小时。特长类家教劳酬和交通费用另算。）

三、工作及安全责任

在家教时间内，甲方必须保证乙方的人身安全及财产安全，乙方必须认真负责的授课，不得做与授课无关的事情。

四、工作纪律

乙方除收取协商劳酬外，不得收取甲方任何礼品，不允许在甲方家中就餐。

五、双方的权利义务

甲方权利义务：

1．监督乙方的家教服务，并可对乙方的家教服务提出建议。

2．应按时按合同条款付给乙方家教酬金。

3．当对家教服务不满意时，及时与\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系解决。

乙方权利义务：

1．根据合同条款按时保质地对甲方进行家教服务。

2．保证按期实现甲方的目标。

六、违约责任

如乙方未能在规定的时间内按协议要求完成家教服务，甲方有权终止合同，并扣发当月家教酬金。

若因甲方的原因中断家教服务，甲方一次性额外支付给乙方两个课时的家教费作为违约的补偿。

七、不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

八、通知

1．根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2．各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

九、争议的处理

1．本合同受\_\_\_\_\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2．本合同在履行过程中发生的`争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决

（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

十、解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

十一、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

十二、合同效力

本合同自双方签字之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_\_留存一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方均遵守国家有关法律法规，均应保证兑现承诺。

一、甲方保证按商定的时间、地点及课程为乙方安排教员授课。教员首次上门授课持甲方介绍信。

二、甲方安排的教员应认真、负责，做到努力工作、用心服务。

三、甲方主动通过电话或者上门向乙方了教师教学情况。

四、家教费用支付用法（预付前4次教学期和学员终身服务联络费用\_\_\_\_\_\_\_\_元）。以后逐个结清工资，工资直接支付教员。

五、甲乙双方根据授课学生的情况，供四项教育方式供乙方参考（只选其一）

1．一对一家教（ ）

2．小班化教学（ ）

3．全托式教育（ ）

4．专业心理咨询和沟通 （ ）

六、根据甲乙双方协商，甲方教师授课的科目为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方支付的受课费用为\_\_\_\_\_\_\_\_元/时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_课\_\_\_\_\_\_\_\_时。（课时费用随年级变化而变化，详见价格表）一课时为\_\_\_\_\_\_\_\_个小时。

七、乙方有权对教员监督，有责任向甲主反映，提出问题，甲方须予以解决。

八、乙方有权合理提出更换教员，甲方须立即答复，满足要求。

九、为尽可以达到较好的教学效果，乙方应允许甲方的教师授课最低一个月。如出现更换教师所需用的时间不包括在内。

十、服务费

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决，不影响本协议进行。

十二、本协议一式两份。

备注（补充）1．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

学生签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方教员签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（家长）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为规范我院学生对\_\_\_\_\_\_\_\_\_广大中，小学家教活动，\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院勤工助学中心特立此协议书。予以书面保证。

一、甲方义务与责任

甲方必须诚实、信用、认真、负责，做到教书育人的目的。

甲方需在不耽误学业的情况，利用个人业余时间担负家教工作。

甲方必须按规定时间到达，不得无故、擅自早退。若甲方家教时间与上课时间相抵触，需争取乙方同意才能去上课。

甲方必须在其家教范围内完成对乙方子女教书育人的活动，不得擅自进行其他与学习无关的活动，如打游戏等。

二、乙方义务与任务

乙方有义务配合甲方共同教育学生，并配合必要的参考资料及有关学习资料。

乙方可以监督甲方家教，必要时进行考核。

乙方必须及时付给甲方按本协议商定的报酬。

对上述甲方职责中，甲方如有不遵守，乙方可以适当采取措施，如：提醒、减工资，严重者可以开除甲方。

三、计酬与付款

计酬方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

付款形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

家教时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**其他服务合同范本4**

甲 方：

乙 方：

经甲乙双方友好协商，甲方委托乙方加工食品包装卷材，并达成如下条款：

第一条：名称、规格、数量

每一期产品的具体工艺规格、加工数量、由双方确认的印刷品订单为准。

第二条：产品单价及支付方式

1、产品单价：

2、付款方式：

3、制版费货款中扣除。

第三条：印刷品质量要求及验收标准：

第四条：交货

1、乙方将印刷品送至： ，运输费用乙方承担。

2、乙方在甲方要求时间内完成印刷任务，且交付甲方验收入库。

第五条： 法律责任：

甲乙双方应严格按照本合同履行相应义务。

1、乙方需按合同约订的材料、品质提供产品给甲方。一旦乙方接到甲方的品质投诉后需立即组织人员将产品回收到工场返工并于两日内将合格的产品送交甲方。

2、乙方需按合同约订的交货期完成生产并通知甲方准备接收。乙方超过合同规定交货时间，每延迟一天应按合同金额的5%作为违约金补偿甲方，另外赔付甲方实际损失。

第六条： 合同变更及解除

对本合同条款的任何变更、修改或增减，需经双方签署相应的书面文件，该文件应作为本合同的组成部分。

第七条：纠纷处理

如甲、乙双方因履行本合同发生纠纷，应积极友好协商解决。

第八条：附则

本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，签订补充协议。

本合同经双方法定代表人(或委托代理人)签字并加盖公章后生效。 本合同一式两份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

签约人： 签约人：

日 期： 日 期：

**其他服务合同范本5**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

接受服务者(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提供服务者(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及其他有关法律法规的规定，经双方协商一致，签订本合同。

为使合同内容具体确定，请在选定项目前的□内打√，空置内容请划去。

第一条 服务项目

乙方提供摄像师：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提供服务者(乙方)：\_\_\_\_\_名，在甲方举办的 □婚礼 □会议 □聚会 □\_\_\_\_\_活动时，提供纪实摄像服务，并进行后期制作

第二条 服务标准及要求

(一)提供服务的摄像师应具备如下条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)摄像机要求：

□数码摄像机，机型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 台数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□模拟摄像机，机型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 台数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)后期制作要求：

1.拍摄内容经简单剪辑(包含：片头、片尾，字幕，配乐等)后，制作成录像片，片长不少于\_\_\_\_\_\_分钟，并以\_\_\_\_\_\_文件格式，制成□DVD □VCD □ \_\_\_\_\_\_\_ ，数量\_\_\_\_\_\_\_ 碟。

2.光盘或其他刻录媒介的品牌及型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.电子相册：将指定相片\_\_\_\_\_\_\_张，制作成电子相册，编入录像片。

第三条 甲方(□是/□否)允许服务项目中的主要工作由第三人来完成。可以交由第三人完成的工作。

第四条 交付时间

摄像成品的交付时间为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

第五条 服务期限

(一)乙方提供摄像服务中的拍摄时间为\_\_\_\_\_\_\_小时;

拍摄起始时间\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_分;

拍摄起始地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)乙方完成所有服务的期限\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前。

第六条 报酬

甲方须向乙方支付的报酬为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

若甲方要求按本合同第六条第1项的约定延长拍摄时间的，则另外加付\_\_\_\_\_\_\_元/小时拍摄服务费用(不足一小时以分钟计)。

第七条 结算方式及期限

(一)结算方式：甲方可通过以下方式进行付款(可多选)

□现金 □银行卡 □支票 □其他：

(二)付款期限

第一期：甲方于本合同签订之日向乙方支付报酬的\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

第二期：甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

第三期：甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第八条 其他约定

(一)甲方如需变更拍摄时间，应提前七天书面告知乙方。

(二)甲方应事先提供活动流程并注明必拍场景，作为本合同附件。

(三)甲方超过约定日期六个月未领取摄制成品的，乙方不负保管责任，但应作妥善处理。

(四)对甲方提供活动流程并注明必拍场景，乙方应全程跟踪服务。在本合同履行完毕后，乙方仅享有对于摄像作品的署名权，对于著作权中的其他权利，乙方必须在取得甲方的书面同意后方可行使。

(五)乙方留有原始影像文件或复制件的，必须妥善保管，不得向第三方提供。

(六)乙方必须保守因履行本合同而获悉的甲方的商业秘密或隐私。

(七)制成的VCD或DVD影碟制式应当兼容CD-R、DVD±R播放设备。

(八)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 违约责任

(一)甲方擅自变更或解除合同或超过约定付款期限\_\_\_\_\_\_\_日，未支付第一期应付报酬的，乙方有权单方解除本合同;同时可以要求甲方承担不履行合同的违约责任，违约金按服务报酬的\_\_\_\_\_\_\_%计付。

(二)甲方超过约定的付款期限\_\_\_\_\_\_\_日之内支付服务报酬的，应承担逾期付款的违约责任，违约金按每日万分之\_\_\_\_\_\_\_计付。

(三)乙方行使单方解除权后，应以合理的方式销毁所摄制的胶片、数字底片和成品。

(四)乙方擅自变更或解除本合同的，应向甲方返还已收取的所有款项，违约金按服务报酬的\_\_\_\_\_\_\_%计付;乙方在约定拍摄起始时间前七日内，擅自解除本合同，应向甲方承担赔偿责任，赔偿金额为本合同约定服务报酬的\_\_\_\_\_\_\_，即人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

(五)乙方所摄制的成品缺少约定的必拍场景，应按每个场景\_\_\_\_\_\_\_元进行赔偿。

(六)合同约定的摄像师不能在约定的时间完成摄像纪实服务，乙方应及时通知甲方，并有义务向甲方推荐职业等级或技术水平相当的其他摄像师。甲方有权单方解除本合同，乙方应支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

(八)乙方在处理加工拍摄影像时，造成影像全部灭失，则由乙方负责退还全部服务报酬，并向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_倍于服务报酬的赔偿金，即人民币\_\_\_\_\_\_\_元;如影像部分灭失，应退还灭失部分的报酬，并按前述赔偿金的比例，向甲方支付赔偿金。

(九)乙方必须对其工作人员利用职务之便侵犯甲方肖像权、隐私权的行为对甲方承担连带责任。

第十条 争议解决方式

因本合同产生的争议，由双方自行协议解决;或向相关行业协会或消费者权益保护委员会申请调解。

当事人不愿协商、调解，或协商、调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.向上海仲裁委员会申请仲裁;

2.向人民法院起诉。

第十一条 本合同自双方签字或盖章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(负责人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**其他服务合同范本6**

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

经甲乙双方友好协商，甲方决定由乙方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术服务工作，双方在协商一致的原则下，达成以下合同条款，以资共同遵守执行。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、技术服务内容：乙方向甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术服务。

>第二条、合同期限

合同期限为\_\_\_\_\_\_个月，技术服务开始日期以甲方颁发的开工通知书为准，技术服务完成日期为工程竣工交接及竣工资料完工。工程提前竣工不影响本合同技术服务费用及合同条款的执行。

>第三条、技术服务的费用及支付方式

1、技术承包费用按\_\_\_\_\_\_万元作为技术组的\'总底薪。

2、奖金及提成：在上述总底薪的基础上，乙方用技术手段所创收的工程量，甲方按照该工程量的造价（即中标工程量清单上的单价乘以乙方创收的工程量，扣除后的造价）的\_\_\_\_\_\_%支付给乙方。

3、技术服务费用支付方式：工程开工前\_\_\_\_\_月，甲方支付给乙方的月度的技术服务费为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，支付时间为每月的\_\_\_\_\_号，此后每月支付技术服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，在工程竣工验收后并经中介机构审核竣工结算完成后\_\_\_\_\_\_天内，按技术服务费的总款项一次付清给乙方，乙方不承担甲方工程款不能及时结算的风险。

>第四条、甲乙双方的责任及义务

甲方责任及义务：

1、甲方负责向乙方人员提供办公场所、住宿房屋、伙食，负责乙方人员日常生活办公的水电，提供乙方必要和充分的劳保用品，所需费用由甲方负责。

2、甲方向乙方提供足够的办公设备、试验设备、测量设备和纸张、电脑耗材。

3、甲方的现场管理人员、司机、施工员、材料员、民工队伍、机械队伍必须服从乙方的工作的技术安排。对于工作不称职的现场管理员、司机、施工员、材料员、民工，乙方经过甲方同意后有权进行撤换。

4、甲方负责对外业主、监理部门及当地农民关系的处理，所发生的费用全部由甲方承担。

乙方责任及义务：

1、为甲方工程施工提供技术服务，技术服务工作主要为工程测量、计量、质量检验、竣工验收等，按照甲方的工程施工进度要求，积极配合甲方的各项工作。

2、甲方支付给乙方技术承包费用后，乙方自行负责技术服务组的所有技术成员的工资，甲方则承担本工程所有的费用开支。

3、在为甲方服务期间，乙方人员应遵守甲方的各项规章制度，积极为甲方出谋划策，如因乙方人员的技术原因造成甲方的经济损失，乙方承担相应的责任。

4、按照业主、监理的要求，严格按照设计施工规范及时上报各种工程资料。

5、乙方负责协助甲方办理对下劳动队伍的结算工作。

>第五条、保密义务

甲乙双方对双方合作及本协议的具体内容负有保密责任。未经对方的事先书面同意，任何一方不得将双方的合作及本协议的具体内容泄漏给任何第三方。

>第六条、社会保险

甲乙双方协商约定，甲方按照国家和地方有关社会保险的规定，为乙方办理意外保险，同时甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳意外保险费。

>第七条、违约责任

因一方违反本合同约定对另一方或其它方而造成的直接的、实际的损失，应由违约方承担相应责任。对方当事人除了要求违约方赔偿损失外，有权要求违约方继续履行合同的有关规定。

>第八条、纠纷解决方式

一切由于执行本合同引起的或与本合同有关的争执，甲、乙双方应通过友好协商解决，如协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院进行解决。

>第九条、其他

1、本协议未尽事宜双方可进一步协商并随时补充。

2、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，由双方签字盖章后生效。

甲方：（签章）

地址：

**其他服务合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_《广告法》、《合同法》等有关规定，经甲乙双方协商同意签订此合同。

1.甲方向乙方提供营业执照、质量证书、墙体广告样稿。

2.甲方必须承认每条广告位置的不确定性(大体区域确定)，并且有被别人破坏的可能，验收以后乙方不负责保护。

3.乙方按照甲方的样稿制作墙体广告，在制作过程中乙方向甲方提供照片和方位记录，可供甲方验收，如有发现字样和质量问题，应及时提出，尽快纠正。

4.广告完工后，甲方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内验收完毕，若不按时验收则视为验收。

5.广告的规格：单条为(\_\_\_\_\_\_\_\_\_米×\_\_\_\_\_\_\_\_\_米=\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)，总条数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_条，总数面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，每平方米为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总计金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6.本合同签定当日甲方付给乙方总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;工程完成\_\_\_\_\_\_\_\_%时甲方付给乙方总金额的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;全部完工后甲方付给乙方全部金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7.广告制作工期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日完成，如遇自然灾害、恶劣天气，工期可推延。

8.合同签订当日起有效，如有一方违约可向法院起诉。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**其他服务合同范本8**

单 位： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学 （甲方）

报考人：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《关于我校在职人员报考研究生和在职教师进修的有关规定》双方本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一．根据我校新进人员聘用合同和在职研究生学习结束后在学校最低服务期为\_\_\_\_年的规定，乙方在学习结束后，必须在甲方服务至\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月。其间乙方应自觉履行合同。

二．乙方如有特殊情况需要提前解除合同的，须经甲方同意，但是乙方应该向甲方赔偿违约金。违约金额暂定为博士研究生每月\_\_\_\_\_元，硕士研究生每月\_\_\_\_\_\_元。每服务一年，减免其总数的三分之一。

三．本合同双方签字盖章，在乙方接到录取通知书后生效。

甲方：（盖章） \_\_\_\_\_\_\_ （乙方）： （签字）\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_日

**其他服务合同范本9**

甲方：建设单位

乙方：物业服务企业

为确保\_小区（大厦、商住楼）物业在保修期内完好和正常使用，经甲、乙双方协商，达成共识，本物业保修工作由甲方自行负责保修，并就有关事宜协议如下：

一、保修项目和期限：

按国家、省和东莞市《商品住宅使用说明书》及《商品住宅质量保证书》等规定，保修项目和期限为：

1、地基基础和主体结构在合理使用寿命年限内承担保修；

2、正常使用情况下各部位、部件保修内容与保修期：屋面防水5年；

3、墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗漏5年；

4、墙面、顶棚抹灰层脱落1年；

5、地面空鼓开裂、大面积起砂1年；

6、门窗翘裂、五金件损坏1年；

7、管道堵塞2个月；

8、供热、供冷系统和设备1个采暖期或供冷期；

9、卫生洁具1年；

10、灯具、电器开关6个月；

说明：

1、其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

2、报修时间在国家规定的保修期内，但直到保修期满后一直都未彻底维修好，建设单位不得以已过保修期为由而拒绝继续维修，必须彻底维修好。

二、甲方责任：

1．根据有关文件规定，甲方负责保修：

（1）消防设施设备故障处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时到达现场，\_\_\_日内修复；

（2）水电系统\_\_\_\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复；

（3）智能化系统\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复；

（4）其他需明确的事项。

2．负责有关物业保修范围内的投诉处理，不得将保修范围内的问题推卸给乙方。

3．重视保修质量，避免反复维修，给业主造成生活和工作上的影响。

三、乙方责任：

1．及时将业主反映的保修项目、内容等提供甲方实施保修工作。

2．督促甲方适时作好保修工作，并协助业主一同作好保修质量的检查、验收。

3．对甲方不按协议履行保修责任的，根据相关业主的反映，报修项目及所需经费，向业主委员会报告，协商解决处理有关事宜。

四、对甲方不按协议履行责任\_\_\_\_\_\_\_次以上，或造成业主集体投诉的，由业主委员会协助乙方出面解决，协商不成的报请良平社区或寮步镇房管所或东莞市房管局处理。

五、本协议未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议存在冲突的，以本协议为准。

六、协议期限未满，如乙方退出物业服务，本协议书自然由新选聘的物业服务企业履行到期满。

七、本协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，报请辖区物业管理主管部门协调解决。

八、本协议一式伍份，甲、乙双方各执一份，业主委员会一份，送辖区房管所一份、市房管局备案一份。

甲方：乙方：

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**其他服务合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网站

甲乙双方本着互相尊重、精诚合作、互惠互利的原则，现就甲方委托乙方在乙方的网站上刊发广告的服务合作业务，经过友好协商，达成以下合同条款。

一、乙方有义务按照甲方的要求在下述版面、位置、篇幅和设计效果向甲方提供全方位的广告刊登服务

刊登位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

刊登面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

刊登期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

客户要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、广告以简明醒目为宜，突出宣传效果，由甲方提供广告的原稿，由乙方代做具体美工设计，完成制稿，不另收费。

三、根据《广告法》的要求，规范广告行为以防虚假广告，请甲方在签定合同时出具客户营业执照复印件。对广告上刊有“获奖、优质、商标、鉴定、专利、生产许可证”等字样的，应提交有关证明的复印件。

四、为保证广告能按时刊登，甲方应在签署本合同之日起，在广告刊登前前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，将所需资料寄到乙方，否则乙方有权对刊登期限作出调整。

五、甲方向乙方索取“广告合同”后，按要求填写一式二份，盖章后一并寄回或传真至乙方，待乙方盖章后，即向甲方返回合同一份。

六、凡在本网站刊登广告的客户，本网站将免费为客户向用户宣传、咨询客户的产品及相关服务。

七、关于付款方式，在本合同签署之日起一周内甲方将广告费用支付给乙方。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**其他服务合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_

依照国家相关规定，在平等自愿和互惠互利的基础上，甲方和乙方共同签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_信息网施工协议(以下称协议)。

1.合作内容

甲方受乙方委托为第三方提供接入\_\_\_\_\_\_\_\_\_信息网通信服务所需结构化布线工程的施工。

甲方代乙方与第三方洽谈并收取入网费。

2.双方的权利和义务

甲方负责第三方入网工程的结构化布线施工及工程所需的辅料，并保证工程的质量。

乙方负责提供入网工程所需的线缆和主要设备的安装和调试。

3.收益来源及向使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_信息网的用户收取开户费，开户费定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_/户。

开户费收入由甲、乙方依照\_\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例进行分配。

双方各自缴纳各自应缴税费。

4.合作期限

甲乙双方合作期限暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

5.财务结算

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.日常维护

在系统正常使用前，由甲乙双方配合对线路和设备进行综合的调试。

在系统正常使用后，由乙方对系统进行日常维护。

7.法律责任

甲方应对所施工的工程质量负责，如果因甲方的工程质量问题而引起的一切争议和法律纠纷，应由甲方承担。

乙方应对所提供的设备和服务承担相应的法律责任。

8.协议生效

本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

9.其它

本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**其他服务合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保护甲乙双方的合法权益，根据国家法律、法规规定，在共同发展原则下本着平等公正的原则，经双方友好协商，特订立本协议。

>一、协议概述

乙方自愿申请成为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品的特约临床推广工作人员，并同意接受本协议相关工作协议的约定。

经甲方审核确认乙方具备产品临床推广工作条件，并授权乙方负责协议产品的销售及推广工作。

乙方经销区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以国家行政区域为准)。

>二、 协议期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。协议终止后，在同等条件下，乙方有续签的优先权。

品名及规格

零售价(元)

年销量(件)

经销区域

>三、货款支付方式

银行转帐(或现金支付)，乙方汇出款后将汇款单传真给甲方(如有特殊情况需通知甲方)，甲方确认款到后发(或提)货。乙方在本协议签订之日起 15 日内将首批提货款全额汇到甲方指定银行帐户，如逾期交款，每延期一天，须交纳上述款额的 %违约金。甲、乙双方在签订本协议时，乙方需交纳市场保证金 元，逾期 10 天未交，则视为乙方自行撤消合同，本协议解除后，甲方有权继续在该区域征求特约经临床推广工作人员。

>四、供货及相关细则

货品规格：

乙方承诺协议产品在本协议规定区域内的年销售量及销售进度为：

品种及规格

每件包装

首批提货量

第一季度销量

第二季度销量

第三季度销量

第四季度销量

产品质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

供货期限：

首批进货，甲方在收到乙方全部货款之后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内发出货物。

以后进货，乙方应提前\_\_\_\_\_天填写书面申请单，经甲方认定后，在\_\_\_\_\_个工作日内将已确定发货日期的发货申请单的回执传真给乙方，乙方应在收到回执的\_\_\_\_\_日内全数汇出总货款，并将汇出凭证传真给甲方。甲方按照双方协定的发货时间发出货物。任何一方延期执行合同，每延期一天罚责任方该单合同总额的\_\_\_\_\_%。

发生人力不可抗拒的意外因素(如铁路、公路、海运事故等)，使甲方不能保证供货期或乙方不能按时交纳货款的情况除外。

交货地点及运费：

合同交货地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市。

到达交货地的长途铁路或公路运费由甲方负担(指火车或汽车到达该合同交货地城市前的费用)，到达该城市后的短途运费由乙方承担。

甲方保证将产品保质、保量、按期交付乙方。

验收地点：合同交货地。

货物到达合同交货地点后，乙方应及时查收，如有异议乙方应在货物到达的三天内向甲方提出。若货物的短少或破损发生在到达合同交货地之前，乙方应协助甲方向运货商索赔;若货物的短少或破损发生在到达合同交货地之后，责任由乙方承担。

>五、 相关经销约定

为保障全国各地区特约临床推广工作人员的利益，甲方规定乙方在其被授权经销区域直销医院(或经当地医药公司直销医院)终端用户的最低开票扣率不得低于产品批发价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，同时乙方应尽力维护所代理产品甲方核定的零售价格标准。乙方不得以任何名义(包括促销、优惠活动等)降低或抬高价格销售所代理产品，以杜绝不正当竞争。凡发生违价情况，甲方一经发现有权没收乙方不正当所得，并处罚金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，同时甲方有权责令乙方在\_\_\_\_\_日内(时间以甲方书面通知日期为准)收回全部倾销货物。如再次违规将取消特约临床推广工作资格。

>六、 其它双方必须遵守的条款

甲方提供给乙方的产品出现质量问题责任在甲方的，由甲方对不合格产品实行无偿退换并承担相关责任，退货运费由甲方负责承担。对乙方因此而引起的损失赔偿，由双方协商解决。

如果经销商销售假冒产品，给甲方造成损失，须承担全部责任。

解除合同后的有关条款

乙方应该对甲方经营内容(所代理产品及其销售的全部相关内容)继续承担保密义务，不得有任何破坏甲方企业形象、产品形象、市场状况等行为。

乙方必须退还所有文件、资料、经销商委托代理的相关证书，如违约，甲方将按知识产权法规定对乙方进行处罚。

违约责任：双方同意本协议全部条款，如有违约，双方应尽量通过友好协商的方式解决，如协商不成，可移交福州市执法机关按国家的有关法律法规解决。

>七、附则

合同生效及期限：本协议自第四条的款项到达甲方指定帐户后生效，有效期壹年。

本合同未尽事宜，由双方协商后签订补充协议与本协议具有同等法律效力。

>八、本协议一式贰份，均为正本，双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签名或盖章： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

永久地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**其他服务合同范本13**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同甲方委托乙方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《\_合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条甲方委托乙方进行技术服务的内容如下

1.技术服务的目标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.技术服务的内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.技术服务的方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条乙方应按下列要求完成技术服务工作

1.技术服务地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.技术服务期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.技术服务进度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4.技术服务质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

5.技术服务质量期限要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第三条为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项

1.提供技术资料：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.提供工作条件：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：

第四条甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式为

1.技术服务费总额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.技术服务费由甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一次或分期）支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

乙方开户银行名称、地址和帐号为：

收款单位帐号：第五条双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1.保密内容（包括技术信息和经营信息）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.涉密人员范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.泄密责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

乙方：

1.保密内容（包括技术信息和经营信息）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.涉密人员范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.泄密责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第六条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定

但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意：

第七条双方确定，按以下标准和方式对乙方提交的技术服务工作成果进行验收

1.乙方完成技术服务工作的形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.技术服务工作成果的验收标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.技术服务工作成果的验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.验收的时间和地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第八条双方确定

1.在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归\_\_\_\_（甲，双）方所有。

2.在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归\_\_\_\_（乙，双）方所有。

第九条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任

方违反本合同第条约定，应当\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

方违反本合同第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

方违反本合同第条约定，应当\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

方违反本合同第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

在本合同有效期内，甲方指定\_\_\_\_\_\_为甲方项目联系人，乙方指定\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十条双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本合同

1.发生不可抗力；

第十一条双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决

协商、调解不成的，确定按以下第种方式处理：

1.提交仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

第十二条双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下

第十三条与履行本合同有关的下列技术文件

1.技术背景资料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.可行性论证报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.技术评价报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4.技术标准和规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

5.原始设计和工艺文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十四条双方约定本合同其他相关事项为

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条本合同一式份，具有同等法律效力。

第十六条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**其他服务合同范本14**

>一、合同宗旨

为了发展旅游事业，经双方协商同意，甲方向乙方购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_条滑索。乙方按下述条款向甲方提供本合同所规定的规范和性能的滑索设备和相关服务。

>二、技术规格

滑索条数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_条

滑索水平长度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_米

滑索上下站高差米：\_\_\_\_\_\_\_\_\_米

>三、供货范围

乙方将按如下范围向甲方提供设备及相关服务

1、全新未经使用过的设备（见设备清单）。

2、设备的运输。

3、设备的土建基础设计。

4、滑索设备的安装、调试。

5、免费对甲方人员进行理论指导及现场培训。

>四、交货及工程进展

1、乙方在合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成滑索的设计，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内向甲方提供土建施工图纸。

2、乙方在合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内向甲方提供滑索的全套设备。

3、乙方在合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内完成滑索的全套设备安装调试，并交付甲方使用。

>五、价格

合同总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币（\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币）。

>六、付款方式

1、甲方在合同生效后向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的合同款（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币）。

2、甲方在设备发货前，向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的合同款（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币）。

3、甲方在乙方设备调试完成并交付使用后，向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的合同款（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币）。

>七、甲方责任

1、甲方负责地形测量，在合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内向乙方提供地形、地质资料及测量结果。

2、甲方在合同生效\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内完成滑索的土建工程施工（含预埋地脚螺栓）并具备在安装条件。

3、甲方免费提供合同正常进度内的设备保管场地，负责所到设备卸货和保管工作。

4、甲方负责乙方到现场的工程技术人员的食宿。

5、甲方按期向乙方支付合同规定款项，如延误时间则工期顺延并承担违约金。

6、甲方负责组织、申请检测验收工作并承担费用。

>八、乙方责任

1、乙方对滑索设备及安装调试的工程质量负责。

2、乙方向甲方提供设备合格证。

3、乙方负责向甲方提供有关滑索的技术资料（使用维护说明书）。

4、乙方无偿承担必要的技术理论和安全规定的讲解、指导，并现场对甲方人员进行操作培训。

5、乙方负责支付其雇员在执行本合同期内因乙方责任的患病、受伤、保险及所发生的费用。

6、乙方协助甲方的检测验收工作，并提供应由乙方提供的验收文件。

>九、甲方违约责任

1、甲方中途无故退货，应向乙方偿付退货货款，并支付该部分货款的5％的违约金。

2、甲方逾期付款，按逾期部分款额按每日5‰支付乙方违约金。

>十、乙方违约责任

1、乙方中途无故终止合同，应向甲方偿付已付货款，并支付该部分货款的5％的违约金。

2、由于乙方的原因不能按期交付使用，应向甲方进行赔偿，逾期按合同总额每日5‰支付乙方违约金并在双方重新确定之日内交付使用。

>十一、不可抗拒

如果出现不可抗拒的原因影响合同的执行，声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

>十二、合同仲裁

如发生纠纷，甲、乙双方应及时协商解决，协商不成时，可以向项目所在地合同签定地人民法院起诉，费用由败诉方支付。

>十三、其他

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，双方本着协商的精神解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**其他服务合同范本15**

甲方：

乙方：

甲方根据本企业经营发展的需要，委托乙方进行技术服务，双方经过友好协商，就服务项目内容签订本协议，具体条款如下：

>一、甲方对乙方的具体委托项目：

1．项目市场调研

2．踏勘现场

3．可行性研究制作支持

4．项目规划设计支持

5．日常会计帐务处理咨询及税法咨询。

6．财务管理制度咨询。

7．企业内部控制制度咨询。

8．投资融资咨询。

9．人力资源管理工作咨询服务。

10．企业总务管理工作咨询服务。

11．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、协议有效期限：

本协议约定的服务期间自20xx年9月30日至20xx年9月30日止。

>三、付费金额及付费时间：

本协议约定的专业咨询项目总费用为人民币 元（大写 ），甲方应以货币资金形式在20xx年11月15日前支付给乙方。

>四、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方的权利和义务：

1）．与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料，并保证其真实、合法、有效。

2）．如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。

3）．按照约定支付服务费。

4）．向一方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律的规定相冲突。

2、乙方的权利和义务：

1）．必须遵守职业道德和执业纪律。

2）．应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。

3）．对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

>五、违约责任：

合同书签订后，甲、乙双方均应认真遵守，如有违约，由违约方承担责任，属于甲方违约，服务费不予退还；由于乙方原因，造成服务不能履行的，退还不能履行部分的服务费用，由于乙方工作上的失误，造成甲方损失的，经甲、乙双方共同商定，由乙方根据实际情况负责赔偿。

>六、双方约定的其他内容：

>七、本协议自双方签字盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各存一份。

法定代表人： 法定代表人：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

甲方（公章）： 乙方（公章）：

本协议签订日期： 年 月 日

**其他服务合同范本16**

甲方（用人单位）名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（劳动者）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;职位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生年月：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;家庭地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方签署的劳动合同的有关规定，为进一步明确双方的权利和义务，经双方平等协商，同意签订本协议，并共同遵守执行下列条款：

>一、甲方的责任、权利、义务：

1、根据工作需要，自 年 月 日至 年 月 日，乙方在 进行有关 （方面）的学习与培训，为期 天。

2、甲方为乙方提供学习（培训）费用预计人民币 元。

3、甲方保证乙方在学习与培训期间享受如下待遇：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、 甲方有权对乙方的学习情况进行检查监督，并对乙方在学习培训中的不良表现进行惩处。

5、 甲方有权要求乙方自当期劳动合同终止日起必须为甲方服务 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。服务期内，如乙方违反培训协议，应将甲方支付的学习培训费用及违约金按“未履行月数/服务期月数”的比例退还。

>二、乙方的责任、权利、义务：

1、学习与培训期间，自觉遵章守纪，努力学习，完成培训任务。

2、若乙方因个人原因未能完成培训任务，乙方须自己出资参加相同培训一次，并作为记录记入年底绩效考核中。

3、一经签订本培训协议，将严格按照培训协议规定的年限为公司服务。乙方无论以何种原因离开公司，将依的相关规定支付相应的培训费用和违约金后，方可办理离职手续。

4、乙方学习培训期满，应将毕业证/合格证交人力资源本部审核。如果成绩不合格，应将甲方支付的学费按比例退还甲方。乙方一次退还有困难的，甲方斟情从其月总收入中扣除。

>三、双方约定的其它事宜：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

>四、本协议作为甲乙双方签订的劳动合同的补充文件，与合同正本具有同样的法律效力。

>五、甲乙双方在履行本协议发生争议时，可由甲乙双方协商解决。

若双方不能协商解决的，双方根据上海市有关法规提请劳动争议仲裁，必要时将通过法律途径解决。

>六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

培训后请填：实际培训费用为人民币 元，违约金 元。

财务（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

**其他服务合同范本17**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第一条委托事项及具体要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条居间期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的\_\_\_\_\_\_\_\_％或者（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）\_\_\_\_\_\_元。

第五条本合同解除的条件：

1、当事人就解除合同协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

3、在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务。

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行。

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第六条委托人的违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条居间人的违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条本合同未作规定的，按《\_合同法》的规定执行。

委托人（章）：

住所：

法定代表人：

居民身份证号码：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

居间人（章）：

住所：

法定代表人：

居民身份证号码：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

鉴（公）证意见：

鉴（公）证机关（章）

经办人：

年月日

监制部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_印制单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**其他服务合同范本18**

委托方(以下简称甲方)：

组织名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托方(以下简称乙方)：

企业名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规、在自愿、平等、协商一玫的基础上，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(牧业名称)委托乙方实和行物业管理，订立本合同。

第二条 物业基本情况

物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_路(街道)\_\_\_\_\_\_\_\_号

四至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

占地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

(委托管理的物业构成细目见附件)

第三条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应履行本合同，承担相应的责任。

第二章 委托管理事项

第四条 房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括：楼盖、屋顶、外墙面、承重墙体、楼梯间、走廊通道、门厅、庭院\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条 共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：共用的上下水管道、落水管、污水管、共用照明、中央空调、供暖锅炉房、楼内消防设施设备、电梯、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 公共设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理、包括道路、室外上下水管道、化粪池、泵房、自持车棚、停车场、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条 公共绿地的养护与管理。

第八条 附属配套建筑和设施的维修、养护和管理，包括商业网点、文化体育场所\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫生、垃圾的收集、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 交通与车辆停放秩序的管理。

第十一条 维持公共秩序，包括安全监控、巡视、门岗执勤、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_。

第十二条 管理与物业相关的工程图纸、住用户档案与竣工验收资料。

第十三条 负责向业主和物业使用人收取下列费用：

1.物业管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.保洁费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.保安费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.房屋设备运行费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.维修养护费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条 业主和物业使用人房屋自用部位、自用设备及设备的维修、养护，在当事人提出委托时，乙方须接受委托并合理收费。

第十五条 对业主牧业使用人违反《业主公约》的行为，针对具体行为并根据情节轻重，采取批评、规劝、警告、制止、\_\_\_\_\_\_\_\_等措施。

第十六条 其他委托事项

第三章 委托管理期限

第十七条 委托管理期限为\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时止。

第四章 双方权利义务

第十八条 甲方权利义务

1.代表和维护产权人、使用人的合法权益;

2.制定《业主公约》并监督业主和物业使用人遵守公约;

3.审定乙方制定的物业管理方案;

4.检查监督乙方管理工作的执行情况;

5.审议乙方年度管理计划、资金使用计划及决算报告;

6.在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积管理用房(产权仍属甲方)，由乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_项执行;

(1)无偿使用;

(2)按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_。

7.负责归集物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供;

8.当业主和物业使用人不按规定交纳牧业管理费时，负责催交或以\_\_\_\_\_\_\_\_方式偿付;

9.协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题;

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. 协助乙方做好牧业管理工作和宣传教育、文化生活。

第十九条 乙方权利义务

1.根据有关法律、法规及本合同的约定，制定牧业管理方安;

2.对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理;

3.按本合同第十五条的约定，对业主和物主使用人违反业主公约的行为进行处理;

4.选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方;

5.负责编制房屋、附属建筑物、设施、设备、绿化的年度维修养护计划， 经双方议定后由乙方组织实施;

6.向业主和物业使用人书面告知物业的使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，书面告知有关限制条件，并负责监督;

7.每\_\_\_\_\_\_个月向全体业主和物业使用人公布一次维修养护费用收支使用情况;

8.对本物业的公共设施不得擅自占用和改变使用功能，如需扩建或完善配套项目，须与甲方协商后报有关部门批准方可实施;

9.本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部管理用房及物业管理的全部档案资料。

第五章 物业管理服务要求标准

第二十条 乙方须按下列约定，实现管理目标，即业主和物业使用人对乙方的管理满意率达到\_\_\_\_\_\_% 。

1.房屋外观：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.设备运行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.房屋及设施、设备的维修、养护：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.公共环境：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.绿化：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.交通秩序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.保安：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.急修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

小修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六章 物业管理服务费用

第二十一条 物业管理服务费

1.管理费由乙方按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元或按套每户\_\_\_\_\_\_元向业主收取;

2.保洁费由乙方按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元或按套每户\_\_\_\_\_\_元向业主或物业使用人收取;

3.保安费由乙方按建筑面积生平方米\_\_\_\_\_\_元或按套每户\_\_\_\_\_\_元向业主或物业使用人收取;

4.高层住宅电梯、水泵、\_\_\_\_\_\_运行费按实结算，由乙方向业主收取;

5.管理服务费标准的调整，按\_\_\_\_\_\_调整;

6.对

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！