# 买卖服务合同范本(通用35篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-01-01

*买卖服务合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第一条：根据甲方的需求量，乙方每月供应甲方干鲜鸡鸭鹅肉\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨。第二条：订购的单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/公斤，\_\_\_\_\_\_\_...*

**买卖服务合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：根据甲方的需求量，乙方每月供应甲方干鲜鸡鸭鹅肉\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨。

第二条：订购的单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/公斤，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨。

第三条：订购鸡鸭鹅肉干的品质要求：不得有注水鸡鸭鹅肉干搀杂在内

第四条：鸡鸭鹅肉干的馐;以乙方的标准包装(编织袋、塑料内袋)为准。

第五条：鸡鸭鹅肉干的运输：为冷藏车辆运输，运输费用由乙方负责。

第六条：交货时间：为每月的25号前，在甲方交货。

第七条：付款方式：不预付定金，货到验由后即现金结清所有款项。

第八条：违约责任：甲乙双方都不得违约，谁违约将付给对方合同价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金给对方。

第九条：本合同经双方当事人签字后即产生法律效力

第十条：本合同共二份，甲乙双方各执一份。

第十一条：本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**买卖服务合同范本2**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过协商，本着自愿及平等互利的原则，就甲方向乙方出卖本合同约定的货物事宜，达成如下一致：

第一条：名称、品种、规格和质量

1、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、品种：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、质量，按下列第 项执行：

⑴按照 标准执行(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)。 ⑵按样本，样本作为合同的附件(应注明样本封存及保管方式)

⑶按双方商定要求执行，具体为： (应具体约定产品质量要求)。

第二条：数量和计量单位、计量方法

1、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、计量单位和方法：

3、交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增减量规定及计算方法

第三条：包装方式和包装品的处理

第四条：交货方式

1、交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(如甲方在约定时间不能按期交货，乙方允许甲方顺延交货日期15天)。

2、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、保险：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、与买卖相关的单证的转移：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第五条：验收

验收时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条：损失风险

货物在送达交货地点前的损失风险由甲方承担，其后的损失风险由乙方承担。

第七条：价格与货款支付

1、单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、货款支付

货款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

货款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条：提出异议的时间和方法

1、乙方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥善保管货物的同时，自收到货物后 日内向甲方提出书面的异议;乙方未及时提出异议的，视为货物合乎规定。

2、乙方因使用、保管、保养不善等自身原因造成产品质量下降的，不得提出异议。

第九条：甲方违约责任

1、甲方不能交货的，则乙方有权解除合同，并有权要求甲方返还已支付的款项，乙方自愿放弃主张定金责任。

2、甲方所交货物的品种、型号、规格、花色、质量不符合约定的，乙方如同意利用货物，应按质论价;如乙方不能利用的，应依据具体情况，由甲方负责调换、修理、所产生的费用由甲方支付。

第十条：乙方违约责任

1、乙方若自提货物未按甲方通知的日期或合同约定的日期提货的，应以实际逾期提货天数，每日按货物总额的 %向甲方支付违约金。

2、乙方逾期付款的，应按逾期付款金额每日 %计算，向甲方支付违约金或一次性支付违约金 。

3、甲方为维权而支出的所有费用(包含但不限于律师费、诉讼费用、交通费等)均由乙方承担。 第十一条：争议的处理

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的由甲方所在地人民法院处理。

第十二条：本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，甲乙双方也可达成补充协议。补充协议具有同等的法律效力。

第十三条：本合同自双方或双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日 签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖服务合同范本3**

甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供兰花租摆服务事宜达成如下协议，需双方共同遵守，内容如下：

第一条：甲方租用乙方的兰花在办公区域内进行摆放，乙方应根据甲方的要求和本协议约定对绿植进行摆放和养护。

第二条：租摆期间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第三条：租摆费用标准及支付时间

（一）费用为每季度\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

（二）租摆费用按季度支付。甲方在收到乙方开具的符合甲方要求的发票后的一个月内支付乙方租摆费用。

（三）租摆期间，如甲乙双方协商一致对租摆的绿植进行调整并因此影响本协议约定的租摆费用标准时，以双方约定后的为标准。

第四条：乙方应根据甲方的要求和绿植的生长情况，及时更换等价等数量的绿植品种，每次更换时必须征得甲方同意。

第五条：

（一）乙方保证是依据注册成立并有效存续的合法单位，具有法律规定的提供本协议约定义务的资质。

（二）乙方未能按照本协议的约定履行义务的应承担违约责任，甲方有权扣除本月租金的百分之六。

（三）乙方负责安排专人定期对绿植进行养护，并保证绿植的观赏效果，保持叶面和花盆的外观整洁。如绿植出现枯萎或其他的摆放效果，应立即更换或派人进行整理。

（四）乙方工作人员需遵守甲方的一切规章制度，不得进入与租摆业务无关的区域，不得损坏甲方设施，不做与租摆无关的事。

第六条：甲乙双方因履行本协议产生纠纷，应友好协商，协商不成，任何一方可向甲方所在地的人民法院起诉。

第七条：本协议未尽事宜，由甲乙双方协商后补充协议。

第八条：本协议自甲乙签署之日起生效。本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有相同的法律效力。

甲方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**买卖服务合同范本4**

卖方(以下称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(以下称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等、自愿的原则达成以下协议，并委托就房屋买卖事宜提供居间服务.房屋以实际看房为准.

>一、转让的房屋及附赠设备

1、哈尔滨市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_街\_\_\_号\_\_\_\_栋\_\_\_单元层\_\_\_号.房产证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。[/ft]

2、甲方应保证室内装修、固定设施完好无损，并保持与乙方看房时一致，房屋交接时如有损毁，由甲方修复或从房款中扣除维修费。

3、甲方愿意附赠以下设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、成交价格

乙方购买甲方房屋的成交价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整.另产权过户所需的各项费(交给房产交易所、公证费、税费）全部由方承担.并且乙方已经对所购买的房屋充分了解并愿意购买.

>三、甲方义务及权利

1、①、甲方保证房屋产权真实合法，无产权、债权纠纷，并保证现不在拆迁范围内。如甲方提供房屋产权情况不真实，即视为违约。

②、保证其配偶及共居人同意出售该房产。

2、房屋交接前，此房的水、电、煤气、物业、供暖、有线电视、电话费均由甲方结清。交接手续办理完毕后若甲乙双方发生任何纠纷，居间方不承担任何责任。

3、甲方应按照居间方通知的时间及时到房产交易所办理有关手续。

4、甲方有权随时查询、督促居间方履行本协议。

>四、乙方义务及权利

1、乙方需依照合同的约定向甲方付款。如逾期，每逾期一日乙方应向甲方付全部房款万分之三的违约金；逾期十五天，按乙方自动放弃处理，定金及中介服务费不予返还。

2、乙方有权随时查询、督促居间方履行本协议。

>五、居间方义务

1、协助甲乙双方办理有关房屋产权过户手续。

2、在坚持公平、公正的原则下提供居间服务。居间服务合同签订后交易成功。

3、甲乙双方手续在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日准备齐全后(每逾期一日违约方赔偿另一方房屋成交价的万分之三违约金),居间方带领买卖双方到房产交易所办理过户手续,自受理之日起\_个工作日将过户手续办理完毕。因甲方或乙方不配合而导致手续延迟与居间方无关。

>六、付款方式

1、协议签定当日，乙方将购房定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，其中包括居间服务费\_\_\_\_\_\_\_元整,代办费\_\_\_\_\_元整。交居间方。

2、此合同\_\_\_\_日内,乙方将购房全款交居间方.按手印当日甲方领取房款的60%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整,乙方领取产权证当日,甲方可得房屋全款的40%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整.

>七、违约责任

1、甲方中途反悔，提出不卖或提高价格及不协助办理过户手续属违约行为。应赔偿乙方支付的购房定金等额的赔偿金，并支付居间方服务费。

2、乙方中途反悔，居间方不返回乙方购房定金及居间服务费，乙方按所交定金等额赔偿给甲方。

3、房屋因不可抗力等自然灾害导致损毁及政策性原因不能办理，本合同自然终止，已发生的费用由双方协商解决。

>八、房屋交接时间约定：

甲方需在乙方将购房全款交付完毕后（a、当天 b、\_年\_\_\_月\_\_\_日)将房屋交付乙方,每逾期一日违约方赔偿另一方房屋成交价的万分之三违约金.

>九、补充条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>十、如发生纠纷任何一方可在房地产仲裁部门提出仲裁，或到当地法院提出诉讼解决，或由甲、乙、居间方按《\_合同法》的有关规定共同协商做出补充规定。与本合同具有同等效力。

>十一、本协议一式叁份，三方签字起生效。房屋交接结束后本协议自动终止。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

居间方：

年 月 日

**买卖服务合同范本5**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》及相关法规的规定，出卖人（甲方）与买受人（乙方）在平等、自愿、公平、诚实信用的原则基础上，就茶叶买卖的有关事宜达成协议如下：

甲方应当向乙方出示营业执照、卫生许可证、税务登记证、产品检验报告及相关证明。茶叶的卫生指标应符合国家标准（GB2762-20xx）和（GB2763-20xx）。凡明示为有机茶、无公害茶、绿色食品茶、原产地保护名茶的，均应提交认证证明。有机茶应符合（NY5196-20xx）标准，无公害茶符合（NY5244-20xx）标准，绿色食品茶叶符合（NY/T288-20xx）标准，原产地保护名茶应当符合相应的标准。

双方应当将样品封存保管，用于交货时对样验收。

第三条 包装

茶叶包装采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式，执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准，包装物由（甲方/乙方）提供，包装费由（甲方/乙方）承担。

第四条 交货及运输

交货方式：（乙方提货/甲方送货/甲方代办托运）；交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；交货期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，或由乙方另行通知；委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_运输公司运输，运输方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，运费由（甲方/乙方）承担。

第五条 销售及结算

乙方应当以（经销/代销/试销）方式对外销售茶叶，结算方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 定金

乙方应当在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向甲方支付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（不超过总价款20%）。合同履行完毕，定金应当（抵作价款/返还乙方）。定金

交付后因乙方违约而解除合同的，定金不予退还；因甲方违约而解除合同的，甲方应当双倍返还定金。

第七条 违约责任

1、甲方应当如约提供茶叶，茶叶如不符合质量要求、卫生标准或与样品不一致的，乙方有权要求换货、退货或降级、降价，但应当在收到货物后\_\_\_\_\_日内以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒绝；因退换货发生的费用由甲方承担。

2、一方迟延交货或迟延支付价款的，应当每日按照迟延部分价款\_\_\_\_\_％的标准支付违约金。

3、关于违约责任的其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的`，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决（以下两种方式只能选择一种）：

1．依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉；

2．提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第九条 其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，合同自双方签字盖章且甲方收到乙方定金后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖服务合同范本6**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了促进“三农经济”发展，提高村民收入，在村委主持下，甲、乙双方本着自愿、平等、互惠共赢的原则，经友好协商，就乙方租赁甲方土地一事，为明确双方权利和义务，达成如下合同：

一、租赁标的：

甲方自愿将本人位于\_\_\_\_\_\_\_村（队）水\_\_\_\_\_\_\_亩\_\_\_\_\_\_\_分\_\_\_\_\_\_\_厘承包给乙方自主经营管理，作为种植果树（或经济作物和以及房屋和相应配套设施）基地使用。

二、租赁时间：

从公元\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、租赁费用和支付方式：

以亩计算，每亩每年租金人民币壹仟壹佰元整，每年农历月\_\_\_\_日前交清，租赁期间不再产生其他费用。

四、双方权利与义务

1.乙方以租赁的方式承包甲方的农田，自主进行种植、经营，甲方不得以任何借口进行干涉、干预，否则甲方应承担乙方在承包期内的全部损失。

2.乙方应按照本合同约定向甲方交纳租金，如不按期交付租金，甲方有权解除合同。

3.在租赁期内，乙方从事合同约定项目的生产经营。

4.乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。

5.乙方可在该地块建设与约定用途有关的生产生活设施。

6.承租期满租赁土地上植物、设施归乙方所有，乙方有义务处理好植物树苗、树根和设施。

7.承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。

8.经甲乙双方协商，合同期满后，土地的平整一切由甲方自行负责，乙方不负平整土地责任。

五、承包期限内其他事项

在承包期限内，甲方不得中途停止或提高承包金额，水X应收补贴或应交各种税费全部由甲方收入和支出。乙方应交承包金，乙方有自主经营或转包权，所有产权收益合部属乙方所有，甲方不得以任何形式找借口进行干涉破坏，如发现甲方所属的村民或其他人员有破坏，盗抢果实财物、设施等行为时，甲方必须积极协助处理，甲方竭诚为乙方经营管理提供各种方便。

六、意外情况

如乙方出现亏损或其他原因而无法断续经营，甲方应允许乙方终止合同，但乙方必须付清当年的承包金。如乙方没有违约行为，甲方无权单方终止合同。如遇建设征地，则租金相应减少，青苗、房屋设施附着物的赔偿费归乙方所有，如遇特大自然灾害，生产严重损失或政策性变化等造成无法经营，则合同自动解除。

七、违约责任

双方签订合同后负法律责任，必须共同遵守履行。如乙方违约，则乙方在承包田上的种植及不动产投资归甲方所有，如甲方违约，则甲方赔偿乙方在承包期内的全部经济损失。

八、争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、本合同自签订之日起生效，共一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方签名（指纹）：

乙方签名（指纹）：

村委会同意（盖章）：

队长签名（指纹）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖服务合同范本7**

甲方（需方）：合同编号：乙方（供方）：签订地点：

甲方因承担公路工程施工任务，现向乙方购买一定数量、质量符合甲方施工工程设计文件及施工技术规范要求的材料，为明确双方的权利、责任和义务，经甲乙双方共同协商，按照《民法典》的有关规定，签订本合同，双方共同遵守。具体合同条款如下：

一、材料产地：

二、材料名称及规格

三、数量

1、甲方向乙方购买的各种规格名称材料数量分别为各种规格名称材料最终数量以甲方所承担工程的实际需求量（包括甲方工程变更增、减数量）为准。

2、甲方因设计变更，需要增加或减少订货数量，须提前天书面通知乙方。

3、若乙方超出上述总数量或当月数量向甲方供应材料，甲方有权单方面决定收购或不予收购，由此造成的一切损失由乙方自行负责。

四、材料价格

1、规格的材料到场（甲方收料场地）单价为：（大写：）。其中出厂价（含装车费）为：；运费（含卸货费）：。除此之外，甲方不再承担其它任何费用。

2、规格的材料到场（甲方收料场地）单价为：（大写：）。其中出厂价（含装车费）为：；运费（含卸货费）：。除此之外，甲方不再承担其它任何费用。

以上单价中包含原材料费、加工费、矿产资源税（费）、江河管理税（费）、营业税、便道便桥费、过路过桥费、装卸费、运输费、安全费、管理费、利润、税金、损耗和其它损失费用及风险费用等。

五、质量要求

乙方所供材料应符合甲方所承担的工程设计文件及相应施工技术规范的要求。其主要质量技术指标如下：

六、质量检测方式

甲方随时或定期派质检人员对进场材料进行质量检测，经检测不合格的材料，甲方工作人员有权拒绝收货并责令清运出场，由此造成的经济损失由乙方承担。如甲乙双方因检验结果发生争议，由甲方驻地监理部门最终检验确认。

七、交货时间、地点及收货计量方式

1、供贷期限：各种规格名称材料分月供应量为：

2、交货地点：

3、乙方在组织材料的生产过程中，应将生产的合格材料及时转运至甲方收料地点或安全处，防止遭受洪水等自然灾害损失。生产及运输过程中造成的一切损失由乙方自行负责。

4、收货计量方式双方确认数量后，应立即填写签认收料单作为结算货款的凭据。收料单必须由双方专门指定的人员填写签认。其它人员填写签认的收料单及涂改无效。

八、货款结算与支付方式

乙方每月凭甲方指定人员填写签认的有效收料单到甲方材料管理部门结算上月\_\_\_\_日至当月\_\_\_\_日货款，并提供已结算货款总额的正式有效的税务发票。当月结算货款在支付%，余款在合同全部履行完毕后\_\_\_\_月内付清。所有货款均通过转账或汇付至XX银行账户。

九、违约责任按照《民法典》的有关规定执行。

十、合同争议的处理

合同发生了争议，首先协商解决；若协商不成，则向甲方注册所在地人民法院诉讼解决。

十一、合同的组成部分

乙方单位营业执照（复印件）、组织机构代码证（复印件）、法人代表授权书、法人代表（或委托代理人）本人身份证（复印件）是本合同的组成部分。

十二、合同份数、生效及终止

本合同一式五份，甲方执三份、乙方执两份，经双方签字盖X（多页合同甲乙双方应同时加盖骑缝章）后生效。甲方工程结束，并结算付清全部货款后本合同自行终止。

十三、双方约定的其它事

甲方单位名称（盖X）：乙方单位名称（盖X）：

地址：地址：

甲方代表人（签字）：乙方代表人（签字）：

开户单位：开户单位：

开户银行：开户银行：

开户账号：开户账号：

电话：电话：

\_\_\_\_日期：\_\_\_\_日期：

**买卖服务合同范本8**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方购买 配件：，达成下列协议：

一、货品名称、数量及规格如下：

二、甲方只对所售出的负责免费保修 个月，自xx年 月 日至xx年 月 日止，原来机器故障现象为：开机自检时报错：电源损坏。其它配件其故障代码不属于保修范围。乙方所更换下来的坏电源组件必需返还给甲方，否则乙方需多付50%的货款给甲方。

三、付款方式：配件安装在机器上，机器正常运行当天，乙方向甲方付80%货款：￥： 元,保修期到期当天付清余款：￥ 元.

四、配件的运输，安装调试由甲方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖服务合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_步行街

乙方：\_\_\_美国友邦东莞市支公司\_\_营管处

经甲、乙双方在平等、友好协商的基础上，就\_\_步行街租赁场地(临时)一事，达成一致。特制定本协议。

一.甲方同意按指定\_\_步行街 (见附件) 位置给乙方作为租赁临时活动场地(详见附件场地位置图)。

二.甲方租赁时间每期为30天(从 20\_\_ 年 2 月 27 日至 20\_\_ 年 4 月 15 日止)。租赁期内终止租赁协议，当自动违约处理。

三.乙方在活动时，必须执行甲方时间(早上 15:00 至晚上 22:00 )，如不执行上述规定时间，第一次口头警告，第二次作自动违约处理。

四.乙方如要需提供其它设备或供电则另行收费。

五.乙方租赁前，必须提供营业执照及有关证件给甲方备案(如产品合格证等)。

六.如乙方租用甲方任何设备、设施损坏时则按原价赔偿。

七.本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

八.本协议经甲、乙双方正式签字后即时生效。

九.补充说明：\_\_\_ 如用电请提前一个星期通知策划部!

甲方：\_\_\_\_\_步行街 乙方：\_\_\_美国友邦东莞市支公司\_\_营管处

甲方(代表)签名：\_\_\_ 乙方签名：\_\_\_

年 月 日 年 月 日

**买卖服务合同范本10**

出卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《\_民法典》及有关法律法规的规定，本着平等、诚实、信用、互利原则，在充分友好协商的基础上，双方就买卖有关事宜达成一致，特订立本合同,以供双方共同遵照执行。

第一条：标的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

除非本合同其它条款另有规定外，本合同单价已包括但不限于：设备及辅助设备的制造、包装、税费、关税、商检费及安装调试、验收、培训、技术服务等甲方为履行本合同所需的一切明示或暗示的全部费用。

本合同单价为固定单价。合同履行期间，若设备、材料、人工等价格和政府有关税费标准发生变化时，甲方不得请求调整合同单价或主张索赔，也不减少或免除甲方应承担本合同的义务和责任。

本合同单价和数量的.乘积与合同总价不一致时，则以合同谈判的最终单价为准并修正合同总价。

第二条质量

整体质量、性能应当达到：

以下部件的质量、性能标准或参数为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.部件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。质量标准或参数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.部件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。质量标准或参数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

特殊要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于本合同标的为用于工程的设备，故甲方除严格遵守本合同规定的质量标准外，尚须满足乙方工程施工生产的要求。

第三条安装调试、服务与维修响应

安装调试：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

培训、指导服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

维修响应：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_若质保期内出现质量问题，甲方在接到通知后小时内响应到场，小时内完成维修或更换，并承担修理调换的费用如经甲方两次维修仍不能达到本合同约定的质量标准，视作甲方未能按时交货，乙方有权退货并追究甲方的违约责任。货到现场后由于乙方保管不当造成的问题，甲方亦应负责修复，但费用由乙方负担。

甲方须指派专人负责与乙方联系售后服务事宜。

第四条包装

包装要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方所交付的货物要有适合长途运输和多次搬运、装卸的坚固包装，不能造成运输过程中箱件破损，设备和零件散失。并应按设备特点，按需要分别加上防潮、防霉、防锈、防腐蚀等保护措施，以保证货物在没有任何损坏和腐蚀情况下安全运抵设备安装现场。

甲方对包装箱内和捆内的各散装部件均应系加标签，注明合同号、主机名称、部件名称以及该部件在装配图中的位号、零件号。备件和工具除注明上述内容外，尚需注明“备件”或“工具”字样。

每件包装箱内，应附有包括分件名称、数量、价格、机组号、图号的详细装箱单、合格证。外购件包装箱内应有产品出厂质量合格证明书，技术说明各一份。

凡由于甲方包装或保管不善致使货物遭到损坏或丢失时，不论在何时何地发现，一经证实，甲方应负责及时修理、更换或赔偿。

包装物回收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条风险及所有权转移

货物毁损、灭失的风险，在货物交付前由甲方承担，交付后由乙方承担。本合同中的货物交付是指甲方将乙方所采购的货物运至甲方指定地点并经甲方验收合格后，对验收合格的货物视作已经交付

甲方未按照约定交付有关货物的单证和资料的，货物毁损、灭失的风险并且即使货物已经移交乙方仍应由甲方承担。

因货物质量不符合质量要求，致使不能实现合同目的的，乙方可以拒绝接受货物或者解除合同。乙方拒绝接受货物或者解除合同的，货物毁损、灭失的风险由甲方承担。

货物风险的转移，不影响违约责任和产品侵权责任的主张。

货物交付后所有权即转移至乙方。

第六条运输、交付时间、地点、收货人

本合同所售设备由负责运输，运输费用承担。

运输方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

收货人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方运至交付地点后，由方负责卸车。双方根据合同的规定办理验收及交付手续，经双方共同签字确认。

第七条验收

货物到达目的地后，甲、乙方双方组织对货物的包装、外观及数量进行清点检验。如发现有任何不符之处并由双方代表确认属甲方责任后，由甲方处理解决。当货物运到现场后，双方应尽快开箱检验，检验货物的数量、规格和质量，如检验时，甲方人员未按时赴现场，乙方有权自行开箱检验，检验结果和记录对双方同样有效，并作为乙方向甲方提出索赔的有效证据。

现场检验时，如发现设备由于甲方原因有任何损坏、缺陷、短少或不符合合同中规定的质量标准和规范时，应做好记录，并由双方代表签字，各执一份，作为乙方向甲方提出修理或更换的依据如果非甲方原因也非乙方原因，发现损坏或短缺，甲方应尽快提供或替换相应的部件，费用由甲方自负如果由于乙方原因，发现损坏或短缺，甲方在接到乙方通知后，应尽快提供或替换相应的部件，费用由乙方自负。

如双方代表在会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，任何一方均可提请进行商检。出具的商检证书是具有法律效力的最终检验结果，对双方都有约束力，商检费用由责任方负担。

第八条质量保证

保证期限：自本合同设备经双方初步验收签认之日起年。如甲方未一并提交相关证照等附随资料，则保证期限自乙方提交全部相关证照等附随资料之日起计算。

在保证期内，如发现甲方提供的“设备”有缺陷或不符合合同规定时，如属甲方责任，则乙方有权向甲方提出索赔。如甲方对索赔有异议时，应在3日内派员到乙方处查明产品缺陷原因，确定属甲方责任的，应立即无偿换货或降低货价直至无偿退货，并负担由此产生的到安装现场的换货费用和风险。如甲方未在规定时间内响应则即认为甲方负有产品责任，应立即对乙方无偿换货或降低货价直至无偿退货并可视为未按时交货而承担违约责任。甲方换货的期限，应不迟于收到乙方索赔文件之日起3日。

质量保证金：乙方保留合同价款的%的质量保证金，期满无质量问题后无息返还甲方。

第九条结算及支付

价款的结算依据：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

价款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

若乙方以承兑汇票形式支付给甲方的货款视同以现金支付，甲方不得拒收或以任何理由向乙方索要承兑汇票的贴息费用。

价款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条通知

根据本合同需要发出的通知及双方的文件往来以及与本合同有关的通知和要求等，须用书面形式，可采用传递。

各方通讯地址如下：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十一条不可抗力

本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后7日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

第十二条合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方书面同意后，双方签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。

未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同。否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十三条合同的转让

除合同中另有规定或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十四条违约责任

甲方违约责任

1.若甲方不能按约定交货的，应向乙方偿付不能交货部分货款的%的违约金。

2.甲方所交产品的型号、规格、性能、质量不符合同规定的，如乙方同意利用，应按质论价乙方不能利用的，应根据具体情况，由甲方负责包换或包修，并承担修理、调换而支付的实际费用，或者由乙方选择退货，且甲方要赔偿乙方因此遭受的各种损失，包括按本合同约定时限可以施工的误工损失等。

3.甲方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，甲方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。乙方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，甲方应赔偿乙方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由甲方负责赔偿。

4.若甲方逾期交货的，则应按照逾期交货金额每日千分之计算，向乙方支付逾期交货的违约金，并赔偿乙方因此所遭受的损失。如逾期超过日，乙方有权终止合同，甲方已收取的预付款或价款应全额返还给乙方，并赔偿乙方遭受的损失。

5.甲方提前交付货物、多交货物，如品种、型号、规格、质量不符合约定，乙方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因乙方保管不善而发生的损失，均应由甲方承担。

6.货物错发到货地点或接货人的，甲方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，尚应承担乙方因此多支付的实际合理费用。

乙方违约责任

1.乙方应按照本合同约定支付货款，但若乙方购买产品用于施工的工程进度款没有被支付时，甲方承诺可以延长付款时间至乙方的工程款得到支付之时，且乙方不承担相应利息和违约责任。

2.若甲乙双方没有在本合同中约定该产品是用于某具体工程时，则乙方逾期付款的，应以尚欠货款为计息依据，以人民银行公布的银行同期存款利率的%计息，向甲方支付逾期付款利息。

第十五条声明及保证

1.甲方为依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2.甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4.甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或委托代理人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

1.乙方为依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2.乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3.乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或委托代理人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十六条争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决协商不成的，按下列第种方式解决：

提交仲裁委员会仲裁

依法向人民法院起诉。

第十七条附加条款

第十八条其他事项

本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充协议。补充协议与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

本合同一式份，由甲、乙双方各执份。具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖服务合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等互利的基础上经友好协商，本着互惠互利,共担风险的原则,就甲方的种植基地商品购销,达成以下协议,以便双方共同遵守：

第一条、甲方向乙方提供基地个大棚种植的品种与数量清单，在满足甲方销售里菜品的前提下，剩余由乙方销售

第二条、乙方保证在约定时间收购，甲乙双方参照新发地当日农产品交易市场单个菜品的平均价格下浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，作为当日的收购价格

第三条、产品采购运输方式：乙方到甲方农业园自行提货运输

第四条、货款结算方式：合同签订之日起乙方需向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币做为保证金，方可在提走菜品的第二日将前一日货款付清，并以现金结算

第五条、乙方应建立专业的营销团队，大力开发拓展直销终端客户，适时反馈营销信息，加强市场分析，科学制定提交下季菜品的种植计划和营销方案，与甲方建立起长远合作伙伴关系

第六条、如遇恶劣天气、地震、洪水等不可抗力因素导致的双方或一方违约时，则由双方共同承担所造成的经济损失

第七条、本协议为双方合作的框架性文件，是指导双方合作的基础，双方的具体运作还应根据实际情况分阶段签订补充协议，所有运作行为均需符合本协议所规定之原则

第八条、本协议未尽事宜，双方可在协商一致的基础上签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力

第九条、本合同自签订之日起生效，有效期年月日止，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖服务合同范本12**

卖方(称甲方)： 证件号码 买方(称乙方)： 证件号码 甲乙双方根据《\_合同法》、《\_房地产管理法》及相关法律法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋买卖事宜订立本合同，以便共同恪守。

一、房屋状况

房屋地址 房产证号 建筑面积 平方米， 楼层 / , 户/梯，车库：□有□无 结构：□混合□钢混□其他 配套：□水表□电表□暖气□燃气 房屋现状：□已出租□已腾空□业主住 随房附赠品 乙方对上述房屋状况已现场检验，并到相关部门进行了了解，自愿接受。

二、经甲、乙双方协商一致同意，该房屋成交价为人民币 元整。

三、洽谈、签订本合同过程中，世纪乐家不动产代甲方收取乙方支付甲方的 定金人民币 元整，甲方应主动了解该款项的情况，世纪乐家不动产不必另行通知。同时甲方向乙方和世纪乐家不动产提供产权证等相关过户手续，并交房管部门验证、过户。

四、具体付款时间：

五、甲方协助乙方将本房产过户到乙方名下，过户过程中产生的税费由□双方按规定承担□甲方承担□乙方承担

六、甲方于产权过户后 日内向乙方腾交房屋及附属设施，腾交房屋同时，腾交日前上述房屋在使用过程中所产生的一切费用由甲方结清，否则，乙方可由房款中扣除代交;交接后房屋所产生的一切费用由乙方承担。

七、甲方于产权过户后 日内将户口由上述房址迁出。

八、甲方保证上述房屋产权清晰，不存在乙方所未知的产权瑕疵，若发生与甲方有关的产权纠纷或债务债权等情况，由甲方负责解决，并承担相应民事责任。

九、违约责任

任何一方擅自终止本合同，应向对方支付总房款的20%的违约金;乙方不按期支付房款或甲方延迟腾交房屋，每逾期一日，由违约方向对方支付总付款的的违约金;任何一方由其他违约行为，应向对方支付总付款的10%的违约金。

十、其他约定事项

1、甲乙双方保证提供的证件及联系方式、联系地址准确无误，否则后果自负;本合同签订后，甲乙双方应自动支付中介服务报酬。

2、在本次交易及中介过程中，甲乙双方应支付的费用，如服务报酬等，中介方从违约方的违约金(包括定金)中扣除;

十一、本合同未尽事项，由甲乙双方协商解决，协商不成，双方均可向人民法院起诉。

十二、本合同一式三份，甲乙双方和中介各执一份，本合同自甲乙双方签字后生效。

卖方(签章)： 买方(签章)： 中介方：

房产共有人(签章)： 年 月 日

**买卖服务合同范本13**

甲方：

法定代表人：

地址：

联系方式：

乙方：

法定代表人：

地址：

联系方式：

甲乙双方根据《\_民法典》，在平等互利、协商一致的基础上，就甲方向乙方采购设备器械事宜，达成本协议。

第1条设备名称

设备详情如下：

规格型号名称/规格原产地数量单价总价备注

合计：人民币元整

第2条设备的交付期：

乙方在合同生效的天内向甲方交付上述设备，逾期将按照第7条规定执行。

第3条设备运输、安装和验收

乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场，并承担设备的运费、保险费等费用，装卸费由乙方承担。

甲方指定收货现场为：。

甲方指定安装地点为：。

甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应在天内，按照甲方的要求，采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。

设备到货后，乙方应在接到甲方通知后天内安装调试完成。

甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上，根据合同的技术标准进行技术验收，验收合格后，双方在甲方《验收合格单》上签字确认。

第4条付款方式

甲方在合同生效后内预付货款%计人民币。

乙方安装调试，并经甲方验收合格正常使用后日内，甲方付货款的%计人民币。

乙方指定收款账号：。

开户行：。

户名：。

乙方应在甲方每次付款前提供相当于甲方付款金额的正规发票。

第5条伴随服务

乙方应提供设备的技术文件，包括相应的图纸、操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等，这些文件应随同设备一起发运至甲方。

乙方还应提供下列服务：

设备的现场安装和调试

提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料

乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后可根据甲方的要求另行安排培训计划。现场培训时间不应少于天具体由甲方安排。

第6条质量保证及售后服务

乙方应保证所供设备是在年月日后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

乙方应提供保修期月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

乙方应在收到甲方通知后小时内到达修理现场，并在收到甲方通知后小时内修复完毕。

保修期满后：

人工费为单次故障不高于元

年度定期预防性维护保养次数，不少于次，每年收费为人民币。

乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以的优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

第7条索赔条款

如经国家食品药品监督管理局等国家机关检验确认货物不符合本合同约定，买方有权选择下列方式之一要求卖方进行补救：

同意买方退货，并将全额货款偿还买方，并负担因退货而发生的一切直接损失和费用

按照货物的疵劣程度、损坏的范围和买方所遭受的损失，将货物贬值

调换有瑕疵的货物，换货必须全新并符合本合同规定的规格，质量和性能，卖方并负责因此而产生的一切费用和买方的一切直接损失。

如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救办法，延期交货和延期服务的赔偿费均按每周迟交仪器的合同价的‰计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的%。一周按7天计算，不足天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

第8条争端的解决

本合同的签订、解释及其在履行过程中出现的、或与本合同有关的纠纷之解决，受\_现行有效的法律约束。

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

提交位于的仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力

依法向所在地有管辖权的人民法院起诉。

第9条联系方式

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：

甲方联系方式

邮寄地址：。

联系人：。

电话：。

电子邮箱：。

乙方联系方式

邮寄地址：。

联系人：。

电话：。

电子邮箱：。

第10条合同生效

本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。

本协议经各方签署后生效。

签署时间：年月日

甲方：

法定代表人或授权代表：

乙方：

法定代表人或授权代表：

**买卖服务合同范本14**

甲方：

乙方：

一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

1、房屋状况：(请按《房屋所有权证》填写)

房 屋 座 落 ：xxx 。

二、甲乙双方商定成交价格为人民币xxxxx，(大写) 元整。

乙方在合同签订后5日内，支付甲方首批房款 元。甲方同时将房屋产权证等手续移交给乙方。余款于甲方交房前5日内付清。

三、甲方在 年 月 日前将上述房屋交付给乙方。屋内的装修、家具、电气随同房屋一并转让，该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

六、未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决;

七、本合同一式二份，甲、乙双方各一份。

八、双方约定的其它事项：

甲方：

乙方：

**买卖服务合同范本15**

合同编号：

合同签订地：

买受人(甲方)： ××××× 身 份 证 号 ： ×××××××××××××××× 地 址： ××××××××××××××××××××××

出卖人(乙方)： ×××××××××××××××××××××××× 地 址： ×××××××××××××××××

根据《\_合同法》及有关法规规定，经双方友好协商，签订本合同：

第一条 货物名称、商标、型号、厂家、数量及单价

第二条 履行期限：20xx年9月1日至20xx年9月1日。(注：第一次供货时间以甲方电话或书面通知为准)

第三条 质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：

符合国家标准GB175-20xx《通用硅酸盐水泥》的所有要求，并且还要符合国家、行业、地方的相关标准、规范、条例等。其中部分指标为;进场验收标准稠度用水量不大于28%，胶砂流动度≥200mm，细度80μm方孔筛选余≤5%，比表面积在330-380m2/kg之间，P II 的28天强度不小于50Mpa，不小于48Mpa。

第四条 交货方式：买卖合同1、乙方负责把水泥运输到指定料仓，运输费及卸船等一切费由乙方负担。

2、甲方应提前小时将供货要求，供货数量以电话、传真的方式通知乙方，乙方在接到甲方通知后要求将水泥发运抵交货地点。

3、甲方如用水泥量特别大时，甲方要提前36个小时通知乙方。乙方根据甲方要求;按质、按量、按时送到甲方仓库。运输过程中所发生的一切费用由乙方负责。

4、乙方每次货到甲方搅拌站后应通知甲方材料员，由甲方材料员组织本公司试验室技术员进行进场抽检，并同时封存样品，检验人员按合同约定的质量标准抽检验收合格，由材料员及检验人员同时签名确认后方可卸货，否则，视乙方违约。乙方应确保本车或本船货物的质量一致，在卸货过程中发生质量异常，甲方有权要求乙方停止卸货，已卸下的货物，按第五条第1点处理。

第五条 验收方式：

1、甲方实验室(质检部门)应及时组织检验人员对乙方交付的水泥进行抽样检查，若检查结果不符合本合同约定的质量要求时，甲方有权作降价处理或直接无条件退货。如果双方对水泥抽样检查结果有异议时，由甲方所在地的质检部门进行鉴定，所需费用由责任方负责。

2、甲方把水泥出厂检验报告及水泥合格证交给甲方材料员后，甲方材料员方可在乙方送货单上写明收货日期及收货数量，并签名确认。水泥的28天检验报告也在水泥发送至甲方之日起35天内补齐。

第六条 计算方式：乙方必须提供磅码单，甲方也独立过磅，如双方的偏差超过3‰，甲方以最低数量的为最终收货数量。如乙方有异议，双方可到第三方公磅进行复称，复称费用由责任方负责。

第七条 结算和支付方式：

1、双方同意结算方式，依据双方签字确认的使用量，于每月2日对上个月的单，每月7-10日结账。

2、甲方以银行承兑支付70%货款，现金付30%。

第八条 风险条款：

1、水泥毁损、灭失的风险，在水泥交付之前由乙方承担，交付之后由甲方承担。

2、因水泥质量不符合合同约定的质量要求，甲方有权解除合同，并有权无条件退货，在此情况下，水泥毁损、灭失的风险由乙方承担。

第九条 价格调整：

合同执行期间，如遇市场的价格有波动，水泥厂应以书面调价函的形式通知甲方，经双方签字确认后，按新价格执行。否则，甲方视乙方违约，乙方已供应的货物按市场最低价结算，其中降价的差额部分，乙方应赔偿甲方双倍的违约金。

第十条 违约责任

1、甲方应为乙方提供卸货所需的现场条件，并予以配合。

2、甲方根据需要，可随时对乙方交付的水泥进行抽样检查，乙方应积极配合，并提供便利条件。

3、 乙方不能按时按量交付水泥，因乙方拖延供货致使甲方生产中断，应赔偿甲方因此而造成的所有经济损失。同时甲方保证按时付款，逾期之日起乙方将按拖欠货款数额‰每日计收滞纳金，乙方并有权停止供货。

4、乙方交付的水泥品种、规格、质量等若不符合本合同规定，甲方有权降价处理或直接退货。若延误甲方生产或造成混凝土质量问题，应赔偿甲方因此而造成的所有经济损失。

5、因乙方原因造成的甲方的任何损失，乙方的法定代表人、全体股东及签约人对此承担连带赔偿责任。

第十条 其它条款：①双方应当提供加盖公章的营业执照副本复印件(需核对原件)，法定代表人证明书原件。授权委托书原件、签约人身份证复印(需核对原件)②乙方应当提供本合同水泥质量合格证书、质量符合国家标准一等品的各项指标证书。③乙方应当提供本保证本合同水泥没有被依法查封、扣押或抵押担保。乙方应保证对本合同水泥享有完全的所有权、使用权、处分权。

第十一条 合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

第十二条 本合同权利与义务为甲乙双方享有与承担，未经双方一致同意，任何一方不得将本合同的权利与义务转让予第三方。

第十三条 争议解决的办法：本合同在履行过程中如有争议，双方应协商解决。协商不成时，依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十四条 本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。本合同自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约人： 签约人：

电话/传真： 电话/传真：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**买卖服务合同范本16**

甲方(卖方)：

身份证号：

乙方(买方)：

身份证号：

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拥有的房产，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条 上述房产的交易价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。

第三条 付款时间与办法： 甲乙双方同意以按揭方式付款，并约定自乙方完成产权登记，取得产权当日支付首付款人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭，并于银行放款当日付给甲方。如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在银行放款当日将差额一并支付给甲方。

第四条 甲方义务

甲方应于本协议签署之日起日内将房屋交付给乙方使用。甲方不能按期交房的，乙方有权要求甲方立即交房并承担违约责任。

甲方应于本协议签署之日起尽最大努力协助乙方办理产权登记手续。包括但不限于协调开发商为乙方开具房屋买卖发票，协调相关部门更改备案合同，协助乙方在房屋产权登记部门登记等。甲方不积极协助的除承担相应的违约责任外，乙方有权单方立即解除合同或要求甲方履行义务。

甲方承诺其出卖的房屋属于乙方可办理一手房产权登记手续的房屋。如该房屋为乙方无法办理一手房产权登记手续的，乙方有权立即解除合同并要求甲方承担相应违约责任。如双方协商以二手房买卖方式办理房屋产权登记，则由此产生的一切税费和费用均由甲方承担。

第五条 乙方义务

乙方应按照本协议的约定按时足额付款。乙方未按时付款的，对逾期未付款部分按日万分之一向甲方支付利息，利息总额最高不超过逾期未付款金额的百分之三。

第六条 税费分担

甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税金由\_\_\_\_\_\_\_方承担，产权过户手续费、佣金等由\_\_\_\_\_\_方承担、公证费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第七条 违约责任

违约责任的范围包括但不限于违约金元，违约方给守约方造成的实际经济损失，守约方追究违约责任支出的律师费、诉讼费、交通费等。

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_公证处公证。

第九条 本协议自双方签字之日起成立并生效。本合同一式份。甲方份，乙方份，公证机关份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可协商解决。协商不成的，任意一方可向区人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

出卖方(甲方)： 购买方(乙方)： 身份证号码： 身份证号码： 地 址：邮 编：电 话：

地 址： 邮 编： 电 话： 本协议于 年 月 日签署于市区

**买卖服务合同范本17**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、买方订购以下产品

型号配置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量

卖方提供的货物必须是符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规格和性能要求。

三、交货方式、时间、地点

卖方须在本合同签订后10日内交货,由卖方送至内蒙古额济纳旗买方工地,卖方派去现场的只是系统调试工作人员，买方必须配合人员卸货搬运至指定教室，当场交货。

四、验收

货物到达后,由卖方完成对的货物安装调试,由买方对货物的品种、质量、型号、数量进行检验,如发现货物的品种、质量、型号、数量与合同规定不符,买方有权拒绝接受。货物由买方验收合格并运走后，卖方不承担货物的品种、型号、数量与合同规定不符的责任。

五、货款支付

买方首交订货款(即人民币：60000元)。货到指定地点后买方查验后付货款(即人民币：70000元)，安装完毕，买方验收合格后，买方20日内一次性支付全部余额货款(即人民币：123650元)。

六、售后服务

本合同所指的货物自验收合格之日起，按\_3\_年内免费保修，具体实施办法见产品保修卡;如是硬件本身的故障，免费上门服务;如是操作系统崩溃或受病毒、木马攻击及人为损坏方面的问题，需上门服务，卖方收取一定的服务费;送修免费。

七、违约责任买方无正当理由拒收货物，如拒收货物对卖方造成损失，卖方有权追索。买方逾期付款，买方每日偿付卖方欠款总额30的月利率滞纳金;卖方交货当时所交货物的品种、型号、数量、质量不符合合同规定标准的，买方有权拒收;卖方不履行售后服务的有关义务，对买方造成损失，买方有权追索。

八、争议解决

本合同发生争议产生的诉讼，由合同签定地人民法院受理

九、合同生效

本合同一式两份， 卖方与买方各执一份。 合同自双方签字之日起生效， 购买日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

十、本合同未尽事宜，经买卖双方协商一致并按合同法有关规定处理。

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章) 卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖服务合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.食品股份有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

为保障双方的合法权益，根据《\_民法典》及相关法律、法规之规定，甲、乙双方经友好协商，本着诚信合作、互惠双赢的原则，一致同意按下列条款签订本合同：

一、产品明细及销售区域

1) 甲方授权乙方销售甲方产品(见附件)，销售区域为\_\_\_\_\_\_\_\_ 市，乙方不得跨区域销售。

2) 乙方必须在甲方指定的区域市场范围内做好网络渠道建设，确保甲方产品在该区域市场的快速流通，并按标准完成双方签订的销售任务。

3) 乙方在销售运作中，必须严格遵守甲方规定的价格体系及补充说明的规定，不得蓄意抬高或压低产品销售价格，不得跨区域销售，如经甲方发现并查实，甲方有权对乙方进行如下处理：第一次甲方给予乙方书面警告。第二次取消乙方本年度的一切奖励政策。第三次甲方取消乙方的代理权。

二、交货地点及运输方式：

1) 甲方根据乙方订货单组织货源，乙方指定到货地点 \_\_\_\_\_\_\_\_\_站。

2) 乙方发货的产品重量不能少于\_\_\_\_\_\_\_\_吨(约\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，运输费用由甲方全部承担。不足\_\_\_\_\_\_吨的 运输费用全部由乙方负责。如乙方发货重量超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨，甲方把运费差价全部以货品的形式赠送给乙方。

3) 乙方在验收货物时应认真清点，据实签收，并在送货签收单或其他领货凭证上按规定签名。

4) 如乙方指定的交货地点不明确或乙方提供错误，造成返货或退、换货，所产生的费用及损 失由乙方承担。

5) 甲方保证产品的外包装完好无损地到达乙方所指定的到货地点。如有运输近中造成货品损 坏或丢失由甲方负责追偿，乙方协助甲方并提供相关证据，追究运输过程中的责任。

三、订货方式与结算

1) 乙方必须以传真或电子邮件的方式向甲方订货，如以电话或其他方式订货，出现货品名称 符或数量不符等情况甲方概不负责。

2) 乙方必须以现金或转帐的方式先行支付所订货款，甲方保证款到5日内发货(特殊产品除外)，如甲方拖延发货日期每超过1天，按此批进货额的\_\_\_\_\_\_‰进行赔偿。

3) 货款结算价格按合同价格结算，若遇价格调整，甲方应提前一个月书面通知乙方。

四、验收标准、方法：

1) 乙方应在提货时进行验收，验收完毕乙方应当签字确认。

2) 乙方应对产品的品种、数量、规格、外观质量进行确认。

3) 乙方在验收中发现产品的品种、规格、数量及质量与其订货单不符时，乙方应及时向甲方提出书面异议。

五、销售任务及奖励条件：

1) XX年度销售目标为 万元(按甲方开票金额为准)。完成任务者甲方给予乙方提成奖励，年度一次性结算(具体如下所列)。乙方没完成销售目标任务，则取消乙方奖励。

(注：如乙方在6个月内销售低于5万元，甲方有权取消其代理资格。)

2) 奖励政策：

产品销售按照年度销售根据产品系列扣点，具体规定如下： 火锅底料系列、火锅调料系列、调味油系列 年销售额(元) 10万-35万 35万-50万 50万-100万 100万-300万 300万以上 返点率 1% 2%

其它系列(除火锅底料系列、火锅调料系列、调味油系列) 年销售额(元) 10万-35万 35万-50万 50万-100万 100万-300万 300万以上 返点率 2% 3% 4% 5%

说明：扣点等级基数按照销售总额计算

3) 甲方在全力宣传品牌形象，“\_\_\_\_\_\_\_\_\_.”商标已获\_\_\_\_\_\_\_\_\_.省著名商标。“\_\_\_\_\_\_\_\_\_.”商标如获中 国名牌或中国驰名商标、乙方年销售额达到\_\_\_\_\_\_\_万元以上，甲方将出资\_\_\_\_\_\_万元做该地区的促销活动，具体由乙方申请，经甲方批准后，按甲方的实施计划执行。

六、返货条件

1) 乙方在供方产品生产日起六个月内可以退货，运费由乙方负责。(新产品运费由甲方负责)

2) 如乙方因产品长期滞销而造成返货的(到期前6个月)，返货按货款会额扣20%，运费由乙方负责。

3) 在距保质期三个月前返货按货款金额扣30%，运费由乙方负责。

4) 如新产品在6个月内滞销返货不扣费用;如产品过期则不予退货，运费由乙方负责。

5) 如产品出现质量(经国家质检部门检查为不合格产品)，运费由甲方负责。

6) 乙方必须以书面形式(可传真)向甲方提出申请，甲方同意并做好接货准备后方可返货。

七、甲方义务

甲方向乙方无偿提供产品宣传单、公司简介和其他宣传资料以及公司三证复印件(营业执 照、卫生许可证、税务登记证) ，乙方要求甲方提供产品的检验报告等资料。

八、争议事项

本合同在执行过程中出现的争议，甲、乙双方协商解决，未达成解决办法的任何一方可在甲方所在地的人民法院裁决。

九、其他约定事项

1) 本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

2) 本合同未罗列事项，需阐述的内容可附附件或签署附加合同，经签署后具有与本合同同等的法律效力。

十、合同条件

1) 本合同为甲、乙双方的约定内容，属商业机密，未经双方任何一方允许，任何一方不得将合同内容及价格或条件泄露给第三方。

2) 在乙方代理销售期间，乙方不得就甲方技术等商业秘密向第三人透漏，如乙方将合作过程中掌握或知悉甲方商业秘密而外泄的，乙方应赔偿甲方经济损失。

3) 合同有效期 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月 \_\_\_日截至到 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日(有效期1年)。

4) 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。自签署之日起即生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.食品股份有限公司 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

签署代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 签署代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

业务电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

传真： \_\_\_\_\_\_\_\_\_. 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

签署日期：\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_月 \_\_\_\_日

**买卖服务合同范本19**

卖方(以下简称甲方)： 身份证号码：

共有人： 身份证号码：

买方(以下简称乙方)： 身份证号码：

第一条 房屋的基本情况：

甲方房屋坐落于 ，房屋结构为\_ \_，房产证登记面积\_\_\_ \_平方米，面积 平方，房屋权属证书号为 。

第二条 价格：

以房产证登记面积为依据，该房屋售价总金额为 万元整，大写：

第三条 付款方式：乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_元整，大写： ， 日内交付余款 元(大写 )。

第四条 房屋交付期限：甲方应于本合同签订之日起 日内，将该房屋交付乙方。

第五条 关于产权过户登记的约定：甲方双方协商暂时无需过户，如有过户时甲方协助办理过户手续。

第六条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第七条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由甲方所在地人民法院起诉。

第八条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

**买卖服务合同范本20**

出卖人(以下简称甲方)： 买受人(以下简称乙方)：

甲、乙双方就房屋买卖事宜经过充分协商，自愿达成如下协议：

一、甲方自愿将 年 月 日，在 处购买的座落在\_\_\_市\_\_\_\_区的房屋出售给乙方。

房屋所有权证号为\_\_\_\_\_号。土地证\_\_\_\_号。

二、房屋价款：

房屋总价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_，￥：\_\_\_\_\_\_\_元。

三、房屋价款的交付方式及时间：

乙方以现金方式向甲方支付购房款。乙方在\_\_\_\_\_年\_\_ 月\_\_\_\_日向甲方一次性付清购房款\_\_\_\_\_\_\_整，￥：\_\_\_\_\_\_\_元。

甲方在收到乙方交付的房屋全部房款时为乙方出具收款凭证;

乙方交付全部房屋价款同时甲方将房屋所有权证及与房屋有关证件全部交给乙方，由乙方出具收到凭证。

四、在办理房屋产权移转过户登记时，甲方应积极配合协助乙方办理，所发生的各项税费由乙方自行承担。

五、房屋交付前，该房屋所发生的一切税费(包括水电费、有线电视费等)全部由甲方承担;房屋交付后的费用(包括水电费、有线电视费等)由乙方自行承担。

六、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无他项权利设定或其他纠纷。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

七、本合同生效之日起，如发生房产被占及征用所得的补偿款一律归乙方所有。甲方如想索要回房屋所有权。应在乙方同意的情况下返回乙方所属期间对房屋的维护及维修费用及购房款人民币\_\_\_\_整，并按房款总价\_\_\_\_赔偿。

八、如果本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)： 见证人(签字)：

身份证号： 身份证号： 身份证号：

**买卖服务合同范本21**

甲方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖厂房达成如下协议：

第一条厂房的项目名称及土地状况

本厂房项目暂定名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权为出让方式取得，并依法进行了建设用地使用权登记，取得《房地产权证》，证书号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，用途为工业用地，使用年限\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第二条乙方所购厂房的基本情况

1.乙方所购厂房座落。

⑴.本厂房座落为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_栋\_\_\_层\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米

⑵.本厂房座落为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_栋\_\_\_层\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米

⑶本厂房座落为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_栋\_\_\_\_层\_\_\_\_，建

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！