# 中小企业科技服务合同范本(推荐11篇)

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-01-03

*中小企业科技服务合同范本1合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方本着“平等自愿，互利互惠，诚实信用，精诚合作”的原则，就乙方申报科技型中小企业技术创新基金(以下简称创新基金)项目签...*

**中小企业科技服务合同范本1**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着“平等自愿，互利互惠，诚实信用，精诚合作”的原则，就乙方申报科技型中小企业技术创新基金(以下简称创新基金)项目签订本合同。

一、甲方向乙方提供有关创新基金项目申报的信息咨询，企业注册认证，项目申报认证服务，包括：

1.根据乙方的要求，详细向乙方介绍创新基金的有关情况，协助乙方选择申报项目，提示申报需要注意的问题并提出相关建议。

2.对乙方提交的企业注册信息进行认证，协助企业完成注册工作。

3.对乙方提交的项目申报材料进行形式审查，提出修改，完善意见;协助乙方完成项目相关附件的扫描，录入，打印，复印等工作;将项目申报材料报送推荐单位签注推荐意见后寄送国家创新基金管理中心。

5.国家创新基金管理中心及推荐单位规定至项目申报受理前必须为乙方提供的其他服务工作。

6.乙方自愿选择甲方作为申报创新基金项目的服务机构，按照申报要求及甲方的意见及时报送企业注册资料，项目申报材料和相关附件资料，并对所有资料的真实性，准确性及完整性承担全部责任。

二、本合同技术服务费金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，在乙方向甲方报送企业注册资料时由乙方一次性支付给甲方。

三、甲方对乙方的项目申报资料承担保密责任，未经乙方许可，不得向与项目申报，推荐，评审无关的第三方提供乙方的项目申报资料。

四、本合同自签订之日起生效，至乙方项目由国家创新基金管理中心受理后终止。其他未尽事宜，由双方另行协商解决。

本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

(签名) (签名)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中小企业科技服务合同范本2**

甲方（用人单位）名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：（以下简称“甲方”）乙方：（以下简称“乙方”）

甲乙双方根据《^v^国家劳动法》及其他相关法律、法规，本着平等自愿的原则，协商一致，签订本合同，确立劳动关系，共同遵守。

>一、劳动合同期限

第一条本合同期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>二、工作内容

第二条甲方安排乙方从事工作，甲方有权根据工作需要调整乙方的岗位、职务，乙方如不服从甲方安排，应提前一个月向甲方书面提出辞职申请，否则，甲方可以追究乙方相关责任。

>三、工作时间

第三条甲方实行每日\_\_\_\_\_\_\_小时、每周\_\_\_\_\_\_\_天工作制。

第四条因生产经营需要，经协商同意安排乙方加班加点，甲方按规定支付加班工资或休息。

>四、劳动报酬

第五条甲方按月足额以货币形式支付乙方工资，每月工资 元。

>五、劳动保险

第六条甲乙双方应按照国家和当地政府的规定缴纳社会保险费。第七条乙方患病、工伤、致残、死亡等待遇，按照国家的有关规定执行。

>六、劳动保护和和劳动条件

第八条乙方的劳动保护、安全卫生条件按有关法律、法规、规章执行。

>七、劳动纪律

第九条乙方应遵守国家法律、法规及甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律；遵守职业道德，遵守安全操作规程；保守甲方商业秘密。

>八、劳动合同解除或终止

第十一条有下列情形之一的，劳动合同即告终止：

1、劳动合同期满的；

2、乙方到达法定退休年龄的；

3、乙方死亡或被人民法院宣告失踪、死亡的。

>九、违约责任

第十二条一方违反本合同，给对方造成损失的，依照国家有关规定赔偿。第十三条甲乙双方其他约定：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>十、劳动争议处理

第十四条双方因在履行本合同发生劳动争议，可以协商解决；不愿协商或协商不成的，可以从劳动争议发生之日起三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解或从争议发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

>十一、附则

第十五条甲乙双方另行约定的专项协议、劳动合同变更协议和甲方规章制度均作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

第十六条本合同未尽事宜，按国家和当地人民政府有关规定执行。

第十七条甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同自签订之日起生效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：（签名）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中小企业科技服务合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

>第一条：合同期限

合同期限为\_\_\_\_年（或\_\_\_\_个月），从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>第二条：试用期限

试用期限为\_\_\_\_个月（或\_\_\_\_年）。即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

（试用期限的长短，按有关规定的最长不超过\_\_\_\_\_\_\_\_个月，具体根据劳动合同的期限而定；一般可以由招聘方根据受聘方的工作能力和实际水平灵活确定。）

>第三条：职务（或从事某工种的工作）

甲方聘请乙方担任\_\_\_\_\_\_\_职务（或从事某工种的工作，包括具体的工作内容要求等）。

>第四条：工作时间

每周工作\_\_\_\_天，星期\_\_\_\_休息。每天工作时间为\_\_\_\_小时。上下班时间按甲方规定执行。

（以完成一定工作量为期限的合同，工作时间由双方商定。）

>第五条：劳动报酬

（一）工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

（二）乙方月薪为 元，其中试用期月薪为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（三）甲方安排乙方加班或延长工作时间超过本合同第四条规定的，按《劳动法》第四十四条支付工资报酬。

（以完成一定工作量为期限的合同，亦可按工作量确定报酬，实行计件工资的，按计件付酬。）

>第六条：保险福利待遇

（一）甲乙双方应按国家和北京市社会保险的有关规定交纳职工养老、失业和大病医疗统筹及其他社会保险费用。

（二）乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇按照\_\_\_\_执行。

（三）乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家和\_\_\_\_\_\_\_\_市有关规定执行。

（四）甲方为乙方提供以下福利待遇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第七条：劳动保护

（乙方的劳动保护按国家的有关规定执行。）

>第八条：乙方患病、伤残、生育等待遇以及养老保险办法

（本条国家有规定的，按规定执行；无规定的，由双方商定。）

>第九条：政治待遇和劳动纪律要求

（一）乙方应当严格遵守甲方单位各项规章制度，坚持出勤，积极工作，保证完成规定的各项任。

（二）乙方违反单位规章制度，甲方可给予纪律处分，直至解除本合同。

>第十条：教育与培训

甲方根据工作需要对乙方进行业务、职业技术培训。

>第十一条：劳动合同的变更、解除、终止、续订

（一）订立本合同所依据的法律、行政法规、规章或所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

（二）经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

（三）乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任的。

（四）下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前\_\_\_\_\_\_\_\_日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

（五）甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

（六）乙方有下列情形之一，甲方不得依据本合同第十一条第四款、第五款终止、解除本合同：

1、患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、复员退伍义务兵和建设征地农转工人员初次参加工作未满\_\_\_\_年的；

4、义务服兵役期间的：

（七）乙方患职业病或因工负伤，医疗终结，经市、区、县劳动鉴定委员会确认完全或部分丧失劳动能力的，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，不得依据本合同第十一条第四款、第五款解除劳动合同。

（八）乙方解除劳动合同，应当提前\_\_\_\_\_\_\_\_日以书面形式通知甲方。

（九）有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

（十）本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前\_\_\_\_\_\_\_\_天向对方表示续订意向。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

>第十二条：违约责任

（一）列情形之一，甲方违反和解除乙方劳动合同的，应按下列标准支付乙方经济补偿金：

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除在规定的时间内全额支付乙方工资报酬外，还需加发相当于工资报酬百分之\_\_\_\_\_\_\_\_的经济补偿金；

2、甲方支付乙方的工资报酬低于本市最低工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分百分之\_\_\_\_\_\_\_\_的经济补偿金。

（二）列情形之一，甲方应根据乙方在甲方工作年限，每满\_\_\_\_年发给相当于乙方解除本合同前\_\_\_\_\_\_\_\_月平均工资\_\_\_\_月的经济补偿金，最多不超过\_\_\_\_\_\_\_\_月：

1、经与乙方协商一致，甲方解除劳动合同的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作，由甲方解除劳动合同的。

（三）下列情形之一，甲方应根据乙方在甲方工作年限，每满一年发给相当于本单位上年月平均工资\_\_\_\_\_\_\_\_月的经济补偿金：

1、乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事原工作，也不能从事甲方另行安排的工作而解除本合同的；

2、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议，由甲方解除劳动合同的；

3、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，必须裁减人员的。

以上三种情况，如果乙方被解除本合同前\_\_\_\_\_\_\_\_月的月平均工资高于本单位上年月平均工资的，按本人月平均工资计发。

（四）乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事原工作，也不能从事甲方另行安排的工作而解除本合同的，甲方还应发给乙方不低于企业上年月人均工资\_\_\_\_\_\_\_\_月的医疗补助费。患重病和绝症的还应增加医疗补助费，患

重病的增加部分不低于医疗补助费的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_，患绝症的增加部分不低于医疗补助费的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中小企业科技服务合同范本4**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(甲方)

服务方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(乙方)

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

依据《^v^技术合同法》的规定，合同双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的技术服务(该项目属\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划※)，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容，方式和要求

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度;属技术中介合同应当填写中介内容和要求)

二、\_工作条件和协作事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、履行期限、地点和方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、验收标准和方式

技术服务或者技术培训按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准，采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式验收，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方出具服务或者培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。在保证期内发现服务质量缺陷的，服务方应当负责返工或者采取补救措施。但因委托方使用，保管不当引起的问题除外。

五、报酬及其支付方式

(一)本项目报酬为(服务费或培训费)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

服务方完成专业技术工作，解决技术问题需要的经费，由\_\_\_\_\_\_方负担。

(二)本项目中介方活动费为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_方负担。

中介方的报酬为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_方支付。

(三)支付方式(按以下第\_\_\_\_\_\_种方式)：

①一次总付：\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

②分期支付：\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

③其它方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、违约金或者损失赔偿额的计算方法

技术服务违反本合同约定，违约方应当按技术合同法实施条例第九十八条、第九十九条规定，承担违约责任。

技术培训违反本合同约定，违约方应当按技术合同法实施条例第一百零五条、第一百零六条规定，承担违约责任。

技术中介违反本合同约定，违约方应当按技术合同法实施条例第一百一十二条、第一百一十三条、第一百一十四条规定，承担违约责任。

(一)违反本合同第条约定，\_\_\_\_\_\_方应承担违约责任，承担方式和违约金额如下： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)违反本合同第\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_\_\_方应承担违约责任，承担方式和违约金额如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、争议的解决办法

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，也可以请求\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行调解。

当事人不愿协商、调解解决或者协商、调解不成的，双方商定，采用以下第\_\_\_\_\_\_种方式解决。

(一)因本合同所发生任何争议，申请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)按司法程序解决。

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金财产抵押及担保等上述条款未尽事宜)：

甲方： 乙方： 地址： 地址：

法定代表人 法定代表人

**中小企业科技服务合同范本5**

为了使甲乙双方公正、公平、自愿的实现家居装饰工程交易，降低业主的消费风险，充分体现家居装饰监理在家居装饰行业的作用，让优秀企业有更多的经营商机，给消费者提供更加优质的装饰装修服务，倡导环保、质量双达标，特制定本补充条款，望交易双方遵守执行。

1，施工方必须严格按照现行国家施工规范和相应法规进行施工，并服从甲方委托的监理工程师的监督。否则，业主有权终止合同。

2，乙方在合同签订前应主动向甲方出示工商营业执照及其他从事装修需要具备的资格证书，并向甲方指明其经营范围中具有“承揽室內装饰装修工程”一项，由甲方在该营业执照的复印件上签字。乙方不具有其中任何一项相关资质或者在签订合同前未向甲方出示，甲方得知后向乙方提出的，乙方应向甲方支付元违约金，并且甲方有权要求解除合同。

3，乙方在合同签订前应向甲方提供设计人员和施工人员的名单

4，施工方自行采购的材料须自觉按合同约定进料，对该工地材料质量、施工质量把关，实行自查自检;业主提供的材料，施工方应检验后方可使用(施工方不能以业主提供材料质量问题推托施工质量问题，业主提供材料确有质量问题的须经业主签字认可后方可使用)。

5，施工方须在下列关键工序完成后提前48小时通知甲方委托的监理人员进行验收，验收合格后方可进行下一道工序施工：A、材料进场B、隐蔽工程C、水路、电路改造及打压试验D、防水工程及蔽水实验E、细木工衬底工程F、面板、实木收口G、底漆、面漆H、墙、顶面基础处理I、吊顶工程龙骨及面板J、各部位板块铺贴K、工程中期验收L、工程竣工验收;以上分项工程未经监理验收，施工单位擅自进行下一道工序施工，由此造成工料损失及质量问题的由施工方承担责任。

6，施工方所供主材及数量清单：各种板材、龙骨、水电材料、油漆、水泥、胶类、涂料、墙衬、石膏线等必须与施工合同中材质约定相符并在进场时通知甲方委托的监理人员进行核实，同时提供相关厂商发货凭证(建材超市或材料生产厂家办事处)、销售许可证、产品合格证书及环保证明材料等。

7，特殊工种如电工、水暖工须持相关上岗证书并经监理人员查验后方可上岗施工。8，项目变更须有文字约定，详细注明变更数量及价格并经业主和监理人员签字认可方可作为结算依据。

9，施工方所购材料须符合国家环保标准，业主所购材料施工方认为可能造成环保超标的应及时提出并办理相应手续，否则工程结束环保检测超标，乙方承担全部责任。

10，保修期内如发现有严重变形或修复后影响整体美观的乙方应承担更换责任。11，此工程不得转包或外包，若发现一切责任由乙方负责。

12，该工程开工时乙方应出具工程进度表，水电竣工后乙方须出具水电路走向图交给甲方。

13，所有工程施工完毕验收时除制作工艺工程量水路验收外，电路工程验收应打开所有电源开关考验电路承受力12小时。

**中小企业科技服务合同范本6**

甲乙双方就\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的家庭居室装饰装修施工合同未尽事宜，经过友好协商，订立本补充协议。

1、 本工地在施工期间，施工人员的人身安全由乙方负责。

2、乙方应负责施工现场的安全管理，防火、防盗，严格管理进入施工现场的人员。施工现场内禁止一切火种，严禁在施工现场内生火、吸烟。做饭必须在指定区域内进行。

3、 乙方施工人员不得使用已经安装完毕的洁具、炊具以及其他设施、设备。

4、 乙方如违反2、3的规定，造成甲方设施、设备、居室等部位损坏以及其他任何损失的，均由乙方负责赔偿，并承担全部责任。

5、本工程施工期间和保修期间内如因施工质量问题导致相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生，引起财产损失的，由乙方负责修复及赔偿。

6、本工程保修期为两年，自竣工验收合格之日起计算。在保修期内，损坏后经过修理部分，保修期顺延，但最多不超过\_\_\_\_年，保修期内费用由乙方全部承担。

7、乙方应在接到甲方报修电话的\_\_\_\_小时内做出响应，在\_\_\_\_小时内到达现常如果由于乙方施工质量问题而导致报修，在甲方报修以后\_\_\_\_小时内仍未能解决问题，甲方可以先行修缮，并就因修缮支出的费用，自支付该费用之日起至乙方实际履行质量保证责任止的期间，按照中国人民银行同期贷款利率，要求乙方予以赔偿。

8、为了保证工程的正常进行，乙方必须至少提前\_\_\_\_天书面向甲方提出下一工序需要的甲方提供材料清单，并注明该所需材料的数量。实际施工中，该材料数量的损耗不得超过\_\_\_\_%。

9、合同签订时未确定具体施工方案、工程量、图纸的项目应在该项目施工前\_\_\_\_天由乙方确定和提交，经甲方签字确认后开工，乙方自行增加的项目和未经甲方确认超过工程量\_\_\_\_%的部分，发生的费用和返工费用由乙方承担。

10、 本合同甲方供货清单中以外的材料和工器具均由乙方提供，相关费用已包含在合同总价内。

11、 甲方提供材料运到楼下交货，由乙方负责搬运至楼上施工，搬运等相关费用已包含在合同总价内。

12、 增加、减少的工程项目，在施工验收完成后一次结清。

13、 双方争议协商解决不成时，任何一方均可根据中国法律的有关规定，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、 本协议自甲乙双方或其授权代表签字盖章之日起生效。

15、 本协议一式两份，甲、乙各持一份，具有同等效力。

本补充协议于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

甲 方： 乙 方：

**中小企业科技服务合同范本7**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律规定、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经充分协商，就甲方和乙方签订的《 天然气安装工程施工合同》达成以下补充协议：

一、甲乙双方于 年 月 日签订的《 天然气安装工程施工合同》，合同第四条原内容：“承包方式及材料供应：本工程由乙方包工包料统一管理。乙方须按照施工图设计要求进行材料采购，各种材料必须有出厂合格证和相关质量检验报告，并经甲方现场代表及监理认可后方能使用。施工机械、机具及辅料乙方自行解决，费用由乙方承担。”经甲乙双方协商一致，更改为：

（1）本工程由乙方包工不包料方式承包，本工程所有材料按照施工图设计要求由甲方进行材料采购，各种材料必须有出厂合格证和相关质量检验报告，并经监理认可后方能使用。

（2）施工机械、机具及辅料乙方自行解决，费用由乙方承担。

二、本协议一式四份，双方各执两份，每份具有同等效力，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

负责人：

现场代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**中小企业科技服务合同范本8**

经甲乙双方协商制定以下补充协议：

一、 工程概况

1、工程名称：江苏涌涞1#车间

2、地址：

3、建筑面积：万平方米。

4、框架结构共计2层。

二、工程内容及承包范围：

1、乙方对本工程进行施工总承包，承包范围基础、主体、装饰、装修等、

2、乙方在本工程施工中不可以用宿迁本地农民工，若发现使用本地民工，所发生的任何事故均由乙方自行处理，以及在工程施工全过程所发生的任何事故，均由乙方全权负责，甲方均不承担经济责任。

3、乙方承包范围内的设计变更而引起的增减工程由甲乙双方共同协商。

三、付款方式：

1、乙方在接到甲方开工通知后，进场施工，本工程施工过程。甲方不支付预付款。

2、本工程付款在1#车间封顶后付工程总价的30%，二层封顶后付工程总价的60%，砌墙捄灰室内地坪结束后付工程的80%，竣工验收合格后付工程总价的95%，余款作为质量保证金，在竣工两年后房屋正常使用，全部。

3、本工程若出现民工因工资闹事后果有乙方负责，甲方不承担，支付民工工资及其它任何费用。

四、开竣工日期：开工 ，竣工： ， 若遇停水停电，地方政府政策性调整和人力不可抗拒的情况下工期顺延。

五、违约责任：本工程所有材料(水泥、钢筋、混凝土试块、水管、电线)等等必须验收报告取出后合格方可进行下一道工序，若野蛮施工，若情节严重甲方可令乙方无条件出场。若乙方竣工日期提前5000元每天奖励，工期拖延每天5000元罚款。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中小企业科技服务合同范本9**

代表人：

地址;

受委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

物业基本情况

物业类型：住宅及配套设施

座落位置：北京市海淀区永泰庄北路甲19号

占地面积： 平方米

建筑面积：\_\_\_\_平方米

第一条 根据《怡清园业主公约》、《怡清园业主大会议事规则》及有关法律、法规，怡清园业主委员会委托\_\_\_\_\_\_\_\_公司为怡清园小区提供物业服务，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

受托方提供服务的受益人为本物业区域的全体业主和物业使用人，全体业主和物业使用人均应遵守本合同约定。

第二条 委托服务的事项

受托方应提供以下服务：

1、房屋建筑共用部位的维修、养护，包括：楼盖、屋顶、外墙、承重墙体、楼梯间、走廊通道、门厅等;

2、共用设施、设备和附属建筑物、构筑物的维修、养护、和运行管理，包括：道路、上下水管道、化粪池、泵房、自行车棚、停车场、污水管、共用照明、供暖锅炉房、楼内消防设施设备、门禁、电梯等;

3、公共绿地的养护与管理;

4、公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生、公共场所的清洁卫生、垃圾的处理等;

5、小区内交通与车辆停放秩序的维护;

6、用安全监控、巡视、门岗执勤等手段维持公共秩序，阻止可疑之人进入本小区，将在本小区内作案的犯罪嫌疑人送有司查办;

7、保管与物业相关的工程图纸、住户档案与竣工验收资料;

8、按北京市政府有关规定代收、代缴水电等费用;

9、对业主或物业使用人违反《业主公约》的行为，根情节轻重采取规劝、制止(限于紧急状态且不得使用器械)向业主委员会报告、向法院起诉等必要措施;

10、其他通常应当由物业服务公司提供的小区公共服务，如业主或物业使用人装修物业时，书面告知有关限制条件，并负责监督。

受托方可以选聘专营公司承担本物业的专项管理或服务，但不得将本物业的管理责任转嫁给第三方。

受托方不履行上述某项义务或提前终止合同给业主或物业使用人造成损失的，应当依法赔偿。

第三条 服务收费标准

业主或物业使用人应向受托方交纳以下费用：

1、保洁费(含化粪池清掏费和垃圾清运费)，由受托方按每套住宅每季XX元收取;

2、保安费，由受托方按每套住宅每季 XX元收取;

3、小区绿化费，由受托方按每套住宅每季 XX元收取;

4、门禁、监控、消防系统运行费公共照明费，由受托方按每套住宅每季XX元收取;

5、水泵费，由受托方按每套住宅每季XX元收取，无水泵的二、三号楼不收;

6、电梯费(含电梯检验费与电梯用电费)，由受托方按每套住宅每季XX元收取，无电梯的二、三号楼不收;

7、公共设施维修费，由受托方按套内面积每平方米每季XX元收取;

8、管理费(含营业税与物业服务公司的利润)，由受托方按套内面积每平方米每季 X元收取;

9、供暖费，由受托方按套内面积每平方米每个供暖年度 元收取;

10、停车管理费，由受托方按地上每车每季 XX元、地下每车每季 XX元收取;停车场地使用费，由受托方按地上每车每季XX元、地下每车每季 XX元收取;临时停车，每次逗留时间不超过2小时的来客免收，超过2小时的按地上每车每小时 1 元、地下每车半小时 1元收取管理费，超过半小时算一小时，不足半小时不算，大型车辆加倍。

商铺的管理费、暖气费按套内面积收取。第1-6项收费按每100平米套内面积折算为一户，电梯费暂不收取。如商铺需要经常性地使用电梯，须事先与业主委员会商定电梯费价格。

第四条 交费办法

上述第1-7项收费及第9项供暖费、第10项车辆管理费应与受托方完成相关任务的支出(含提供相关劳务的工人工资)相符，多余部分受托方应交给业主委员会，归全体业主共有。停车场地使用费应于收费后按季交给产权人或共同产权人(由业主委员会代表)受托方的利润与受托方管理层的工资只能从管理费中提取。

管理费于提供服务后按季交纳，暖气费按供暖年度预交，其他费用均按季预交。相关服务开始提供满一月后尚未交纳的，受托方可以在公告栏公示催交。

业主或物业使用人交纳物业费或由物业代收、代交的费用逾期的，从享受服务满一月之日起受托方可以加收滞纳金：逾期的第一个月，每逾期一天加收千分之一的滞纳金;逾期的第二个月，每逾期一天加收千分之二的滞纳金;从逾期的第三个月起，每逾期一天加收千分之三的滞纳金。

第五条 家庭服务

受托方应于本合同生效后一周内制定各种家庭维修服务的收费标准(维修辅助材料如螺丝、钉子、凝结剂等包括在维修服务费内)与保证修理质量的时间，报业主委员会备案后公布，房屋自有部位、自用设备的维修、养护在业主或物业使用人提出委托时，受托方必须接受委托并按公布的标准收费;在保质时间内出现修理质量问题的，受托方应当免费返修。房屋自有部位、自用设备的维修需要的主要材料用户可自行购买，如需受托方提供则应先跟用户就材料价格达成一致意见。

第六条 服务标准

受托方的服务质量应达到下列要求：

1、房屋及共用设施设备的维修和管理：定期进行检查，发现问题及时排除，建立维修服务回访制度，每年进行年检并保存大、中、小修的相关记录，保证设备的正常运行。

2、保洁服务：居住区域的道路、楼梯每天清扫一次，垃圾每天清运一次，及时清理居住区内公共场所的废弃物，及时清扫积水和积雪，及时组织清理乱堆放的物品、乱张贴的宣传品。

3、保安服务：24小时专人值守，进行日常巡查，对火警事故、交通事故、治安事件以及其它紧急情况有处理预案并于事发时及时处理，配合派出所处理区内的违法现象，不得对业主及其家属使用暴力，对来犯外人使用暴力时不得超出正当防卫限度。

4、绿化管理：绿地无杂物，基本无裸露土地，草木修剪及时，无明显枯枝及病虫害现象。

5、消防管理：建立消防责任制，定期进行消防训练，定期巡查、检修消防设备，保证消防设备完好并有明显标志。

6、车辆管理：车辆停放有序，设有专人负责看管，对区内停放车辆的人为损伤与区内停放车辆的失窃负补充责任(就侵权人或保险公司赔偿后剩余的损失负责)

7、装修管理：监督业主和施工单位遵照有关规定进行装修并对装修过程进行监控。

8、档案资料管理：设专人管理，建立档案资料管理办法，并对物业基础资料和业主入住后的相关资料统一管理。

9、急修：12小时内完成，及时率达95%以上;小修：72小时内完成，及时率达80%以上。

10、供暖：保证门窗长时间关闭的情况下顶楼北向房间气温不低于15度。

第七条 保障措施

为保证以上约定达到目的，委托方享有下列权利：

1、审定受托方制定的物业服务方案及需要业主与物业使用人遵守的各项规章制度;

2、检查受托方管理、服务工作的执行情况;

3、审查受托方的费用支出情况(管理费除外)并在小区内公告;

4、按季(或按半年、按年，依群众意见的强烈程度而定)就业主或物业使用人对受托方工作的满意程度进行民意测验，民意测验的样本数不得低于100人。

委托方在享有上述权利的同时应履行如下义务：

1、在合同有效期内向受托方无偿提供套内面积\_\_\_\_平方米的物业管理用房(已提供);

2、向受托方提供物业管理所需全部图纸、档案、资料(这些材料已由开发商交给受托方);

3、当业主或物业使用人不按规定交纳物业管理费时，协助受托方催交;

4、协助处理本合同生效前发生的物业服务与收费遗留问题。

第八条 奖惩

受托方提供服务或进行管理应尽量做到服务及时、高效(质量)节约、和善，使业主或物业使用人对受托方的服务与管理满意。民意测验将对本合同第二条、第四条规定的委托事项分别按及时、高效(质量)节约、和善四个指标打分后取平均值。民意测验对受托方的平均满意率达到60%为受托方取得全部管理费的条件。平均满意率每降低5个百分点，应扣减测验前一季度和测验后一季度的管理费各5%.平均满意率不足40%，委托方可提前单方解除合同并免除负违约责任。平均满意率超过80%，或平均满意率超过70%且有明显的通货膨胀(10%以上)，委托方应建议业主大会适当提高下一年度的管理费标准。

第九条 合同终止与合同解除

本合同有效期限为一年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

本合同到期时，任何一方不愿续约的，应当提前30天告知对方，否则视为同意本合同自动顺延一年。但因服务质量太差导致业主与物业使用人抽样调查平均满意率低于40%而提前解除合同的，不受“提前告知”条款限制。

本合同终止或解除后，受托方必须于10日内向委托方移交全部管理用房及物业管理的全部档案资料，委托方应当采用公告催交、出具证明材料、出庭作证等方式协助受托方追收欠费业主或物业使用人应当交纳的费用。

第十条附则

本合同草签后需依《怡清园业主大会议事规则》的规定进行公示，公示15天后无异议或异议者不足规定人数的，加盖业主委员会印章，合同正式生效。

本合同双方协商一致时可对合同条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力。但补充协议实质性地修改了合同条款的，需要完成《怡清园业主大会议事规则》规定的公示程序。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照^v^有关法律、法规和规章执行。

本合同一式三份，甲乙双方及物业行政主管部门(备案)各执一份，具有同等法律效力。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，应当向海淀区人民法院起诉。

委托方签章： 受托方签章：

代表人： 代表人：

**中小企业科技服务合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_市空调政府采购招标文件

3)，乙方的投标文件、中标通知书和\_\_\_\_市空调政府采购协议

2)(见附件

一)的要求，甲、乙、丙三方经协商，就协议供货有效期内乙方和丙方向采购人提供XX品牌空调产品以及相关产品的伴随服务事宜达成以下条款：

中标商品清单及协议价格

(见附件

第二条供货方式

采购人采购定点产品时直接与丙方联系，丙方按规定的程序和要求与采购人签订合同。签订合同时丙方应要求采购人出示经甲方盖章确认的《政府采购计划审批表》，采购人未出示上述表格而丙方与之签订合同造成丙方不能及时结算货款的，是丙方责任。

**中小企业科技服务合同范本11**

甲方：

乙方：

根据20xx年7月31日签订的《保洁服务合同》（以下简称原合同），双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，在原合同不变的情况下，就甲方园林绿化养护有关事宜达成如下补充协议：

一、双方约定事项：

1、养护范围： 甲方所有公共区域绿化，包括草坪、灌木、乔木等；

2、养护时间： 年 月 日起至 年 月 日止；

3、支付方式：服务费用为每月6900元，大写人民币为陆仟玖佰元整。每月的5日为结款日，乙方应提前提供服务发票，甲方在收到发票后，经审核无误后随原合同支付当月的服务费用。

二、 双方应遵守的事项：

甲方责任：

1、 甲方为乙方提供园林绿化浇灌所需的水源、电源；

2、 如果在养护中需要更换植物及工具等，乙方有责任提供计划及报价供甲方参考，经甲方同意，方可购置，购置费用由乙方提供发票甲方支付。

3、 在检查时如发现不合格之处有权要求乙方重新保养。

4、 负责协助苗木的看护，防止人为损伤苗木事件的发生。

5、 全面监督、指导、检查、验收乙方工作；及时为乙方办理结算，按时支付养护费用。

乙方责任：

1、乙方就甲方所有公共区域内的绿化养护工作分为基本工作和定期工作两部分。基本工作是指一般性地正常维护，即浇水、清理垃圾（修剪绿化时所产生的垃圾）、零星病虫害防治、除杂草和修剪等。定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害的防治；

2、甲方园林绿化内的所有支出费用均有乙方全权负责（包括工人工资、工具、施肥、打药以及养护耗材等）；

3、规划绿化养护工作要求即检查验收标准如下：

浇水：浇水周期具体视天气情况而定，保持植物良好长势，不出现植物枯萎等缺水现象；

施肥：施肥周期半年1—2次，做到施肥均匀、充足、适度；保证绿化植物强壮、枝叶茂盛；

修剪整形：①草地：半年平均修剪6—8次，要求草的高度一致，整齐美观，无疯长现象；

②灌木、乔木：半年平均修剪4—6次，要求主枝分布均匀，通风透气，造型美观；③乔木：冬季修剪一遍；

病虫害防治：防治项目为草地、灌木、乔木等，要求春季每两月防治一次，夏秋季每一月防治一次；

除杂草、松土：草坪等除草每月一遍，雨后杂草严重部位每周清

理一遍，草坪上不允许有开花杂草，花丛中不允许有高于花木的杂草；

清理绿化垃圾：修剪下来的树枝和杂草当天垃圾要当天清运，不准就地焚烧；

保护措施：保护现有绿化的完整，及时修复损坏的植物，冬季应加强乔、灌木的保温，防止植物因天气原因出现死亡；冬季保温所需相应物品由乙方提供计划，甲方支付。

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

四、其他未说明条款与原合同保持一致。

五、本协议一式肆份，双方各持贰份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！