# 门窗第三方服务合同范本(通用24篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-01-07

*门窗第三方服务合同范本1甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就XX雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。>一、工程概况>二、工程工期>三、工...*

**门窗第三方服务合同范本1**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就XX雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

>一、工程概况

>二、工程工期

>三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1)本工程无预付款;

(2)在工程所需窗框/门框全部进场后个XX工作日内，乙方向甲方提交请款报告，经甲方审核后七日内支付工程总造价的50%，即XX万元;

(3)全部门窗安装完毕，工程竣工验收合格且交付甲方后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的工程档案技术资料后，双方进行结算。甲方在确定工程决算值后七日内支付至工程决算总值的95%;

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

>四、材料供应

>五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

>六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担\_\_\_\_\_元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

>七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

>八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本2**

甲方：

乙方：

为了维护学校的校产安全，经学校领导班子研究，决定将男生宿舍损坏的门窗更换，由王进生老板负责维修。

>一、工程项目

甲方的男、女生宿舍部分门、窗已损坏，需要更换，由乙方负责维修。

>二>、相关事项

1、乙方包工包料，负责完成甲方的工程项目。

2、修建标准：铁门按原有规格的门更换成毫米的铁门，窗按原来规格换成推拉的铝合金窗。

3、造价：

（1）、铁门按每平方米380元计算；

（2）、铝合金窗按每平方米270元计算.

4、工期:20\_\_\_\_年8月25日前完成。

5、工程结算及付款方式

本工程经甲方验收合格，甲方按决算金额向乙方一次性付款，但乙方要向甲方提供真实的发票，税款由乙方支付。

6、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方代表（签名）：乙方：（签名）：

**门窗第三方服务合同范本3**

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同，望遵照执行。

一、承包内容：所有塑钢门窗 。

二、承包方式：包工包料，使用建设单位指定的中材料，塑钢框颜色为白色。

三、结算方式：工程总造价，中空玻璃窗户为/㎡×实际工程量为工程总造价，估算总价约万元。按实结算。

四、质量：制作安装质量必须符合规范规定，达不到要求的必须进行返工，返工的工、料费用均由乙方负责。窗户周围的塞缝施工及质量由乙方负责。

五、付款方式：乙方安装完大框后甲方按40%付款。窗扇等全部进场安装完毕后再付工程总价的40%，竣工验收后付完剩余20%。

六、安全：乙方必须遵守甲方的安全生产、文明施工管理制度，确保安全无事故，如发生安全事故，由乙方自行承担。

七、工期：乙方必须在签订合同20天内安装完大框，安装配合甲方土建施工进度，不得影响土建工期。如发生人力不可抗拒的自然灾害或因甲方原因造成停工，工期另定。

八、本协议共设两份：甲、乙双方各执一份，如修订合同需由双方负责人签字盖章后方能生效，如一方擅自更改，视为无效，工完帐清，协议自动作废。

九、竣工及保修：乙方应对所施工的分项工程负责，要按时参加竣工验收，发生质量问题应及时进行维修。

十、违约责任：

甲方违约：乙方有权停止施工，甲方承担乙方相应费用。 乙方违约：甲方有权拒付有关款项，乙方承担甲方的相应损失。

补充事项：乙方不承担税务费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本4**

甲方：

乙方：

经甲乙双方充分协商，甲方将 门窗安装工程交乙方承包施工，并达成以下协议：

第一条：工程概况

工程名称： 门窗安装工程

工程所在地：

门窗工程内容及主要情况：

(1)门窗工程承包方式为包工包料。工程主要内容为：洞口尺寸测量、材料采购、制作、运输、装卸、保管、垂直运输、安装、三性检测、清除保护膜及成品的管理、保护。

(2)根据现场及甲方审定同意的门窗大样图图纸要求，制作安装，本工程门窗使用的型材材质规格及型材表面处理方式、中空玻璃、五金配件品种、规格等详见附件1、附件2，与本合同具有同等法律效力。

(3)甲乙双方约定，若乙方的施工质量达不到甲方要求，乙方及时整改达到质量合格满足甲方要求及门窗标准。

第二条：门窗单价及计算方式

本合同的单价和面积见附件 ，此报价为各项支付金额的总和，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和企业管理费、税金、利润、规费、水电费、食宿费和各种风险费用等，不含土建配合费。门窗面积按实际施工门窗框外围尺寸(含胶缝)计算，不以土建洞口计量。

第三条：工程期限

本工程应配合装饰装修工程进度穿插施工，开工时间定于 年 月 号，乙方必须在 年 月 日前将竣工验收合格工程交付甲方使用。

如遇下列情况，经甲方代表同意后，工期相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

按施工准备规定，不能提供施工作业条件(经乙方和有关各方验收不符合门窗施工要求)，障碍物未清除，影响施工进度者。

甲方负责提供的施工条件未能保证施工需要或交验时发现缺陷需要整改而影响施工进度。

不属于包干范围内的重大设计变更，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因影响施工进度。

在施工过程中因连续停水、停电8小时以上或间歇性停水、停电三天以上(每次连续4小时以上)影响正常施工。

因遇人力不可抗拒因素(如台风、水灾、地震、自然原因发生的火灾等)影响施工进度者。

未按协议规定付款而影响施工进度者。

第四条：甲方职责

甲方应按合同约定及时拨付工程款。

施工中甲方对原设计进行的合理变更，乙方应无条件接收，并按要求完成，所发生的费用甲乙双方确认后通过变更价款列入结算。

甲方负责安装施工用电至各栋楼室外配电箱(乙方负责安装电表并承担电费)。

第五条：乙方职责

乙方须提供具备分包本分项工程的相应资质证明;严格按照施工图设计要求及现行国家、地方的相关规范及验收标准，编制门窗分项工程施工组织设计，按甲方核准的门窗设计图纸和合同进度要求制作安装门窗。

乙方要按甲方指定的门窗配件、型材必须是符合国家标准检测的合格产品，提供相关材质检验报告等资料，承担本分项工程必要的检测费用。

乙方应遵守工程建设安全文明生产有关管理规定，重视安全防护措施，消除事故隐患;乙方必须将垃圾集中在甲方在工地的指定地点，保持施工现场清洁，并在甲方要求的时间内清除并外运，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由工程款中扣除。

工程竣工验收前，乙方积极做好成品保护，发现问题及时维修。

本工程保修期为 年，保修期自建设单位交钥匙之日起算，在保修期内因门窗制作、安装等工序产生质量原因造成业主投诉，乙方应负责及时维修和更换。

乙方在施工过程中与其他有关单位积极配合，不得影响其他单位的正常施工。若其他工程单位的成品或半成品遭乙方人为破坏，由乙方负责赔偿。由此发生的损失费用由甲方代付后，按实际发生费用在乙方工程进度款中扣除。

乙方现指定 电话号码： 为施工现场乙方的工程负责人，负责与甲方、或其他施工单位进行沟通、联系，该负责人向甲方所做出的任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为乙方的行为，均由乙方承担责任。甲方现指定 电话号码： 为施工现场甲方的工程负责人，负责与乙方对接。

第六条：工程变更

甲方需要对工程设计进行变更应提前 5日以书面形式向乙方发出通知，并附变更图纸，双方签认后方可生效。因变更给乙方造成的损失，双方协商确认后由甲方支付乙方，造成延

第七条：付款方式及验收结算

按进度付款，每一次付款前乙方开具符合国家财务和税务制度的正规发票后，甲方

本合同生效后，甲方预付乙方工程总价款的 % 。

门窗框安装结束验收合格后支付乙方工程总价款的 % 。

玻璃门窗扇安装结束后支付乙方工程总价款的 % 。

乙方门窗工程竣工后，向甲方提交门窗分项竣工报告。经甲方组织单项验收合格，双方按实际完成门窗面积结算工程款，10日内甲方付款至相应工程款的 97 %，余下 3 %保修金待保修期满时无质量问题(或门窗工程得到乙方及时保修)扣除甲方代付维修费后七日内一次无息付清。

第八条：施工安全要求

乙方在整个施工过程中要严格遵守建筑安全生产规程进行施工，保证达到安全标准，若发生安全事故，一切经济和法律责任概由乙方负责，与甲方无关。如因客观原因甲方垫付上述费用，金额从应付乙方工程款中扣除，不足部分向乙方追偿。

第九条：违约责任

在未得到对方许可的情况下，甲方或乙方均不得擅自终止本合同，如双方中的任

甲方不按时支付给乙方工程款，甲方承担违约责任，违约金为 元/天。

乙方若不能按合同计划组织施工，无法完成工期任务为乙方违约。甲方有权选择由乙方继续履行合同或与乙方解除合同，如甲方选择履行合同，则乙方逾期每天罚款 元。

乙方若将其承包的全部工程转包给他人，或将其承包的全部工程肢解以后，以分包的名义分别转包给他人均视为乙方违约。

在施工过程中，对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方指令或要求修理、拆除、返工、改建，直到符合约定标准。但如乙方未按指令或要求整改逾期达7日仍未符合约定标准，或同一部位经两次指令仍未符合约定标准的，甲方有权解除合同。因乙方原因导致解除合同，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方在支付剩余工程款时予以扣除。

第十条：保修程序

**门窗第三方服务合同范本5**

委托方（甲方）：

法定代表人：

通讯地址：

联系方式：

受托方（乙方）：

法定代表人：

通讯地址：

联系方式：

为便于有效开展业务，保障甲乙双方的合法权益，特签订以下协议：

>一、委托事项

双方商定，乙方委托甲方的业务为：\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、委托费用及支付方式

1、根据有偿服务原则，按\_\_\_\_物价局的有关收费标准，约定事项的费用为人民币（大写）\_\_\_\_元整。

2、上述费用按结算方式，自委托协议签订后\_\_\_\_日内由甲方一次性支付完毕。

3、甲方在协议期间向乙方提出协议以外的有关事项及其他单项代理事项，需另行签订其他协议，乙方予以优惠。

>三、甲方的义务及责任

1、甲方应积极配合乙方代理人员工作并提供必要的工作条件。

2、甲方必须向乙方及时提供与委托事项有关的会计凭证、账册、报表及其他涉税资料，并对其真实性、合法性、完整性负责，如因甲方提供的涉税资料失实造成代理结果错误的，乙方不负赔偿责任。

3、甲方不得授意乙方代理人员实施违反税收法律、法规的行为，如有此类情况，经劝告仍不停止的，乙方有权终止代理。

4、甲方应按照约定的条件，及时足额支付代理费。

>四、乙方的义务及责任

1、乙方接受委托后，应及时委托代理人员为甲方提供约定的服务。

2、乙方委托的代理人员必须对执业中知悉的甲方商业秘密保密，维护甲方的合法权益。

>五、违约责任

签订后，双方应积极按约履行，不得无故终止，任何一方违约，由违约方支付上述总费用\_\_\_\_倍的违约金。如有法定情形或特殊原因需终止的，提出终止的一方应及时通知另一方，并给对方以必要的准备时间。

>六、其它

1、协议履行中如遇情况变化，需变更、补充有关条款的，由双方协商协定。

2、争议的解决：协议履行中如有争议，双方应协商解决，协商不成，双方均可向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

3、本协议经双方法定代表人（或其代理人）签字并加盖单位公章后生效。

4、协议有效期有由\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

5、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，并具有同等法律效力。

6、本协议未尽事项，经双方协商同意后，可另行签订补充协议。

甲方：

法定代表人：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人：

开户银行：

账户：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本6**

甲方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据^v^合同法，甲、乙双方本着平等、自愿的原则，签订如下协议：

一、工程名称：\_\_\_\_市花园三期工程铝合金门窗施工安装工程。

二、工程内容：三期9#、11#楼铝合金窗制作、安装施工。

三、工程价款及支付方式：

工程价款中含人工费、检测费、副框、钢化玻璃、税金等其他费用。

付款方式：签订合同后副框安装完成后支付50元/㎡工程款，整窗安装完成，经竣工验收合格后，付至合同价款的70%，20\_\_年春节前付至85%。20年5月30日支付合同价款的10%，留5%质保金待保修期满后支付(保修期2年)。预留总价的5%作为质保金，待两年保修期满后结清预留款。

四、施工工期：合同签订后\_\_\_\_\_\_\_\_\_内，乙方窗副框进入甲方施工现场安装，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，完成窗框加工时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天完成。总工期为\_\_\_\_天，具体施工进度以甲方要求进场施工时间的通知单为准，保证施工进度。在规定时间内安装完毕，否则承担经济损失责任，每推迟一天，按工程总价款的10%支付违约金。

五、技术质量要求：达到断桥铝窗制作、安装的行业标准且符合国家和通辽市建安工程施工检验及验收规范。甲乙双方约定：断桥铝窗制作安装质量标准为：优质。工程质量标准(必须满足设计要求，密封成度及零配件和玻璃，质量达到国家标准要求，哪一项达不到要求负责赔偿，承担经济责任)。所有门窗质量满足并符合通辽市质检站要求及国家强规标准。

六、技术参数：

1.断桥铝窗，框料颜色为\_\_\_\_\_\_\_\_\_色(以色卡颜色为准)，内侧\_\_\_\_\_\_\_\_\_色，玻璃均为\_\_\_\_\_\_\_\_\_玻璃。五金件为春光牌(含风撑);

2.凡玻璃面积大于平方米或离地高度不足米均采用安全玻璃(三层钢化);玻璃品牌：牌4mm+6A+4+6A+4中空玻璃;分子赛铝隔条;

3.窗制作安装前：乙方对窗要进行强度计算，并应满足有关技术性能指标要求，窗制作过程中，甲方将派专人定期或不定期到乙方制作现场进行质量抽检，如发现质量问题，责令乙方整改或终止合同;

4.断桥铝窗所用材料：断桥铝品牌;窗选用D63系列型材，型材厚度。玻璃胶品牌吗，组角胶品牌。

5.断桥铝于墙体采用副框连接规格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_mm，镀锌方管，副框。

6.密封条(国产优质品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

7.窗尺寸以甲方图纸为准。(精确尺寸应到现场测量复核确定)

8.所有进场材料乙方要做好成品保护，如未做成品保护导致成品损坏，责任由乙方承担。

9.所有门窗质量符合通辽市质检站及地方强规要求。(所有技术参数以地方强规标准为准)。

七、乙方要加强施工人员安全管理，增强现场人员的安全意识。在安装工程中严格按照安全操作规范进行施工，发生安全事故，一切责任均由乙方承担与甲方无关。

八、违约责任：如乙方不能以甲方要求进场施工时间的通知单为准，自通知单时间违约之日起，乙方按结算总额10%每日计算支付甲方违约损失补偿金(从工程款中直接扣除)。如甲方不能按合同约定付款，甲方自违约之日起，按银行同期贷款利率支付乙方。

九、其它：最终结算以实际测量为准，按实结算。所有约定品牌的材料、配件加工前按合同要求做样品交给甲方，现场封存，作为甲方验收依据。

十、合同附件、补充协议与原合同具有同等法律效应。

十一、债权不得转让。

十二、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，如双方发生纠纷，协商不成，可向合同签订所在地的法院起诉或仲裁委员会申请仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本7**

发包方：(以下称“甲方)

承包方：(以下称“乙方)

甲乙双方本着相互合作、相互信任的态度，根据《^v^合同法》和《建筑安装工程承包条例》的规定及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，签订本承包合同，以资共同遵守。

>一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

>二、承包范围及方式

1、乙方以清包工的方式完成承包范围内的工作量，即包安装的人工费用、包质量、包工期、包安全施工、包文明施工、包工程验收。(包括材料的装卸和场内的二次运输及制安、门窗框标识清理、发泡剂填缝、防雷接地的连结，打防水胶等)及本合同约定的其他事项和费用。项目部与班组约定范围内的所有门窗由乙方负责施工处理。现场施工人员的交通费、住宿费和就餐费用由乙方自行安排。需要时甲方可提供必要的协调工作。乙方从合同签订起对门窗工程进行承包直至工程竣工验收及后期维修工作。

2、辅材提供方式：

3、除垂直运输设施、吊篮、脚手架外的施工机具、设备由乙方自备(施工作业的工具)，其用于施工作业的工具类消耗性材料自行购买。

4、包材料损耗：铝材/塑钢损耗为(按米计)，玻璃为1%(按玻璃面积计)，五金件损耗为零(机械性损坏或厂家质量问题可退换)，玻璃胶、结构胶、耐候胶以进场工地实测量消耗量为准。如因劳务队伍的原因造成材料损耗超过规定损耗率的由劳务队伍照价赔偿，并处以损耗材料总价的罚款。各种硅胶的使用必须要按技术要求施工到位，使用后的胶筒按规定交回，如不交回则按损耗算。安装配件由甲方负责，乙方应严格按照设计要求进行安装，超出部分费用由乙方自理。

3、主要工程项目工作内容：

洞口放线测量，确定门窗准确的加工尺寸;

各类材料的现场运输清点;

生产计划、运输计划编排;

进场材料的二次运输工作;

外框定位、固定及防雷接地的连接;

外框四周发泡剂的填缝处理;

窗框与外墙连接的周边注胶密封;

固定玻璃、内扇及辅助部件(包含门窗扇外露执手)现场安装，玻璃周边的室内外注胶密封;

成品保护及卫生清理及淋水试验(如甲方要求);

检试验及交工验收的配合、维修、保修等全部操作过程。

>三、工期要求

本工程的开工日期根据项目部的施工进度安排，以项目部发出的开工通知为准，乙方的具体施工进度应满足甲方、监理、总包及业主的总进度要求。特别是关键节日里的施工人员和设备等必须满足业主的工期要求。

>四、工程质量

1、本工程质量求合格。工程所有性能均应满足国家规范《铝合金门窗》GB/T8478-20\_、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-20\_、《中空玻璃》GB/T11944-20\_和《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-20\_及设计图纸和合同要求。

2、对甲方、监理、质检站或业主提出不符合质量要求的地方，乙方必须立即整改并承担因此而发生的一切费用，工期不予顺延。

>五、安全事项

1、乙方必须建立健全安全管理组织机构，建立安全责任人、专职安全员、配合甲方做好安全教育及日常安全工作。

2、乙方必须在人员上岗前进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育记录、试卷，必须每周做好班内安全教育，做好每天班前安全交底并计入班组施工日志中，使班组人员均有很强的安全意识，并做好教育记录。每周必须交一份班前安全活动记录到项目部。人员要保持相对稳定，新增人员也必须按上述程序组织施工。

3、乙方必须确保电工、焊工、吊篮工等特殊工种操作人员持有特种作业人员操作证。特殊工种上岗证原件必须放在工地随时准备备查，做到人证一一对应。

4、由于乙方人员操作不当或违反操作规程等自身原因造成的安全事故或造成他方人员伤亡，由乙方承担一切损失和责任。

5、因乙方及作业人员的原因而造成安全事故、治安事件，其责任和费用均由乙方承担，同时甲方对乙方按规定进行处罚。

>六、文明施工

1、乙方在施工期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指定的地点且整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所有费用从乙方工程款中加倍扣除。

4、乙方在施工期间，严禁违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、扯皮打架等不文明行为，每发现一次罚款200元。

5、搞好现场文明施工，做好材料、设备等堆放整齐有序，保持现场的整洁卫生;完工后整理好现场，做到工完场清，交工验收之前，做好一次全面清洁，并负责配合甲方做好各级验收工作。

>七、双方职责

(一)甲方权利义务

1、甲方委派为现场负责人，代表甲方全权负责工程现场管理，指导、监督、监督乙方的施工组织及进度安排，保证工程质量。

2、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向业主和总包负责;

3、负责现场的统一协调管理，协调设计图纸问题的处理。对设计变更进行签证。

4、负责审核乙方编制的施工组织方案及材料加工计划。

5、有权监督工程质量、进度、安全、文明施工等管理工作，对乙方在操作过程中存在的工期、质量、安全、文明施工等问题有权提出限期整改、处罚措施，并有权解除本合同。甲方因此解除合同的，乙方应承担因此给甲方造成的全部损失。

6、协调总包单位向乙方提供材料、构建及机具的临时堆放场地，提供维护材料，乙方自行搭设临时堆放场地和现场加工场地的围护，并协调总包提供施工用水、用电接驳点。

7、甲方协调总包方的施工用脚手架及垂直运输工具。

8、负责协助乙方处理在施工中与其他交叉施工队伍的关系。

9、负责按合同要求及时向乙方支付合同价款。

10、甲方负责监督乙方发放工人工资。若乙方不能按时发放工人工资，甲方有权代为发放，所发放工资直接从工程款中扣除。

**门窗第三方服务合同范本8**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依据《^v^合同法》以及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利和经济责任，经甲乙双方友好协商订立本合同。

>一、工程名称：

临朐县经济适用房

>二、工程地点：

临朐县北环路与骈邑路交界处西北角

>三、工程内容：

结算时按实际施工工程量计算

>四、工程工期：

本工程 年 月 日开工至 年 月 日止，总工期为 天，如遇不可抗力的因素则工期顺延。

>五、质量标准和质保期：

工程安装完成，由甲乙双方共同验收，达到验收合格标准，本工程质保期为6个月，自安装完毕之日起开始。

>六、工程造价及付款方式：

合同签订时，甲方付给乙方合同总价款的 %作为工程预付款，计款 元：乙方开始订购材料，门窗框安装完成甲方付给乙方合同总价款的 %;计款XX元;门窗扇安装完成甲方付给乙方合同总价的 %的工程款，计款 元，剩余工程款作为质保金，质保期为6个月，质保期满10日内一次性付清。

>七、发包方责任：

1、提供设计施工图纸、设计要求和相关的资料。

2、乙方进驻工地后，提供水电和设备及材料临时堆放场地及库房设施，协调好施工过程中遇到的各种问题，负责施工材料进入工地后的成品和半成品的保护，确保无外部干预而影响乙方施工，否则出现窝工和损失现象由发包方承担。

>八、承包方责任：

1、提供详细的施工组织方案、进度、计划，组织足够的\'人力、物力，施工过程中应对施工图纸认真研究。

2、严格按设计图纸及规范要求施工，工程质量达到验收合格标准。

3、施工过曾中，随时接受质检部门、监理及委派人员的监督检查，并给予积极配合，抓好质量关，确保施工质量及进度，服从相关部门对施工现场的管理。

>九、违约责任：

合同签订后，双方均按合同的条款执行，谁违约、谁负责，如有争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院提起诉讼。

>十、未尽事宜，双方另行协商。

>十一、本合同一式两份，双方签字后生效并各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本9**

合同编号： 签约地点： 甲方： 乙方： 甲乙双方本着精诚合作，互惠互利的原则，就甲方委托乙方代理(乙方为甲方及其客户提供国内/国外货物运输，分拨及其相关信息服务业务)第三方物流服务签订如下合同： 一、权利义务 1.甲方权利义务 甲方应根据需要提前以书面形式或乙方认可的形式通知乙方发货情况(包括但不限于货物的名称、具体的提货时间，发货日期及时间、重量、件数、体积、收货人的姓名、电话、详细地址、邮政编码、电传或电子信箱等信息);如甲方临时加单，应提前2小时以书面形式或乙方认可的形式通知乙方 甲方应提供必要的货物 信息与乙方。因甲方申报不实或者遗漏重要情况，造成乙方损失或费用支出的，甲方应当承担赔偿责任。 货物运输需要办理审批、检验等手续，甲方可委托乙方代为办理，但必须提供所需的相关资料并承担全部费用。 甲方应当按照国家或行业标准的要求包装货物。 甲方应依据本合同的约定按时付款与乙方。 甲方若对乙方物流服务费用有疑问，有权要求乙方解释。 货物发运后，甲方有权过问货物运输情况。 在合同执行中，若乙方运输服务屡次不能满足甲方的要求，甲方有权终止合同。 2.乙方权利义务 乙方承诺对承担的甲方国内/国际货物的物流服务予以权利保障，保证足够运力，保证优质服务 乙方应该按照本合同的约定按时、如数运抵甲方指定的收获单位或收货人 乙方街道甲方通知应及时安排收货运输事宜。乙方应协助甲方做好装货查验工作，查验无误应填写装货验收单或其他单据，如发现货物短缺损坏，应即使通知甲方有关人员。 乙方对余数过程中货物的毁损灭失承担损害赔偿责任。但乙方对下列原因造成的货物毁损、灭失，不承担损害赔偿责任：(1)不可抗力，经甲方调查确认;(2)货物本生的缺陷或自然思念好以及由于包装不善;(3)甲方违反国家有关法令，致使货物被有关部门查扣弃置或作其它处理以及甲方、收货人的过错造成的;(4)货物运抵甲方指定的收货单位或收货人，并经收货人签字确认没有货损的。 乙方对甲方货物必须保持外包装好，不得开箱，否则，如发现短缺损坏，则有乙方承担相应的赔偿，赔偿额为短缺或损坏部分的甲方与客户所签订的合同金额，但赔偿额以保险金额为限。 如运输途中遇到困难，乙方须即使通知甲方，以便甲方确定到货时间及采取相应的措施。 如货物在物流服务中出险，乙方须及时通知甲方，由乙方办理保险索赔事宜。 若非国家政策调整的原因导致乙方物流成本大幅度增加，在合同有效期内乙方不得以其它任何借口向甲方提出增加运费单价的要求，甲方对乙方提出的涨价要求可不予处理。 二、合同期限 本合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止，有效期为 年。 三、物流服务费用及负款方式 1、甲方应在合同期限内依据本合同的价格表(以下称“附件”)及双方核定的余数总量向乙方支付相关服务费用。 2、服务费用采取月结90天的结算方式，甲方在收到乙方帐单后一个星期内应将帐款核对完毕，并应在结算期内的服务费以支票、承兑汇票或银行转帐方式支付给乙方。乙方应提前提供客户签收单和运输及其费用(暴客保险费)发票给甲方。 四、保险条款 甲方委托乙方代为办理保险事宜，保险费率按投保金额的计算，保险费用由甲方承担(单独支付，与运费及物流服务费一同结算) 五、保密条款 (一)双方理解本合同(包括任何附件)所涵盖的商业关系的性质及具体事项构成保密和专有的信息。对任何该等信息的披露将可能对双方造成竞争性损害。因此，任何关于甲方和/或乙方的成本、程序、货物的数量、种类、运送目的地、客户等其它详情或乙方获得的有关另一方的商业活动的信息任何时候都应该作为保密信息，未经该另一放(视情况而定)事先明确表示书面同意，一方不得向任何其它第三人透露，否则构成违约，违约方应就所有由于其未能履行其在本条款下的义务而给另一方造成的损害、成本和费用向另一方做出补偿，受害另一方有权决定是否终止履行本合同。 (二)、本保密条款的保密期限为本合同后三年，并不因本合同的无效或撤消而终止。 六、违约责任 1.甲方应依据本合同约定履行时付款义务。 2.甲方应承担由于其提供的货物和收货人的信息不正确及因甲方收货人的原因而造成的乙方错运或递运不着的责任和相应的重新派送或退云以及乙方车辆和人员闲置所产生的费用。 3.甲方承担货物外包装完好而内装货物短缺、损坏情况下客户或收货人拒收的责任，并承担退运及处置费用。 4.由于甲方匿报危险品或禁运品致使乙方车辆损坏、设备损坏、人身伤亡及其他直接间接的损失和费用，或者给第三方造成的损失和费用，应由甲方负责赔偿。 5.乙方应依据本合同约定为甲方提供优质高效的物流服务。 若由于乙方过错造成延迟送货，给甲方或甲方客户造成实际损失的，甲方有权按每延迟一天(24小时)扣减当次运费的15%，依此类推，直至扣完当次运费，并按甲方客户要求的赔偿额予以赔偿(赔偿额不超过当次运费);运输时效从装货离厂之时开始计算。 运输过程中出现货损货差的处理原则为：属于保险公司承保范围内的货损货差，由乙方负责想保险公司索赔(甲方应协助提供相关资料)，保险公司的赔款归甲方所有;(玻璃破损的处理方法详见附件二)若不属于保险公司承保范围之内，除《汽车货物运输规则》第六十八条规定的乙方可负责的情况外，均由乙方按照甲方实际购销合同价计算赔偿。但实际购销合同价与事先约定的单价(见附件三)之间的差额不得超过实际购销合同价的10%。若该差额超过实际购销合同价的10%，则甲方须另行申报单价，乙方应相应调整保险费。甲方应按照调整后的保险费支付款项。 为了便于计算保额和结算保费，本部分货物按事先约定的单价(见附件三)确定保险金额，而货物发生保险责任范围内的损失时，保险人应根据实际损失按实际购销合同价计算赔偿。 甲方应提供的资料包括但不限于：出现的照片、注明货损情况的签收单、货损报告等。 七、合同的解除 本合同期满前，双方不得无故单方面解除合同。双方如遇特殊原因需提前解约，应提前三十(30)日以书面形式通知对方。 八、法律适用及争议的解决 1.本合同的签署、生效、解释、执行、修改、终止应遵守^v^的法律。 2.在合同履行过程中发生的争议，双方应协商解决，如协商不成，则提交合同签定地点的人民法院裁决。 九、修改与补充 1.本合同未尽事宜，双方可另行签定补充协议或附件，补充协议或附件作为合同的组成部分，具有同等法律效力。 2.本合同的任何修改或补充均应得到双方的书面确认，并自双方授权代表签字盖章之日起生效。 3.在修改未获得双方书面确认前，本合同的条款仍然有效。 十、其它 1.本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。 2.本合同有效期为意念。双方在合同到期时均无终止意向的，则本合同自动顺延一年。 3.本合同终止后，双方应继续履行合同终止前合同约定的双方尚未履行完毕的一切责任和义务 4.本合同附件为合同不可分，割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 5.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。 甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 法定代表人： 法定代表人： 日期： 日期：

**门窗第三方服务合同范本10**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《^v^合同法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程所需的加工与供货等有关事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

一、标的、数量、价款及交(提)货时间

二、防盗门质量标准：按国家丁级防盗门的质量标准要求订购，必须达到丁级门的标准，洞口尺寸由甲方提供，乙方确认，否则由甲方负责。

三、甲方对质量负责的条件及期限：产品质量保证期\_\_\_\_\_\_\_\_年，在产品质量保证期内，乙方对由于产品出现的质量造成的故障，由乙方实行保修、包换直至产品符合质量要求。\_\_\_\_\_\_\_\_年后出现故障，进行无偿维修。人为损坏不在保修范围之内，并收取材料费，同时，若甲方组织人员维修，其一切费用从乙方的保修费中扣除，每次扣\_\_\_元的保修金。

四、技术质量要求：乙方所提供的各类门以甲方选定的样品为准，证件齐全，严禁无证、证件不全和劣质不合格产品投入工程中使用，货到工地后先经甲方、质监、监理人员验收合格后，方可进场安装。并按现行建筑施工质量验收规范的行业强制执行标准进行施工，与土建施工紧密配合。若施工中违反了施工要求与验收规范而返工，所造成的人工、材料、工期进度的损失由乙方自负，竣工验收时达不到合格产品，由乙方负全部责任。

五、运输方式及达站(甲方工地)费用负担：乙方自负。

六、结算方式：

(1)自甲乙双方签订合同后，乙方将明珠家园26号楼\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元顶给乙方;

(2)安装完工，甲方协助乙方将房屋相关的手续办全，钥匙全部交给甲方。

(3)下欠房款以明年的工程抵顶。

七、安装由乙方负责。填灰、压缝、缝隙打胶、门体污染、卫生处理等均由甲方负责处理。未按合同履行乙方不予安装，由此所造成的工期延误由甲方自行承担。

八、其它约定事项：

(1)如有给甲方造成的质量问题由乙方全部承担责任;

(2)至合同生效之日\_\_\_\_日内，货到工地。

九、成品保护：乙方安装完毕，成品保护由甲方负责。违约责任：如有违约，一切后果由违约方承担责任。

十、乙方不提供发票，只提供收据。

十一、合同争议的解决方式，本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可到当地工商行政部门调解，协商或调解不成的，依法向当地人民法院起诉。

十三、本合同自支付定金起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本11**

甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据(^v^采购法)、(^v^保险法)的有关规定，甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方提供保险经纪服务达成如下协议：

一、甲方同意聘请乙方为保险经纪人，乙方同意为甲方提供保险经纪服务。

二、乙方同意在本协议有效期内根据甲方要求提供下列服务：

1、根据甲方的具体需求，设计保险招标方案；

2、按照“保费合规、服务优质”的原则，协助甲方就保险条款、费率、优惠条件、后期服务等制定招标细则及评分标准，并负责追踪落实。

3、协助甲方根据招标文件与保险公司签订保险服务合同；

4、根据合同条款，协助甲方用车单位办理投保手续及结算事宜，确保财政支出的安全；

5、协助甲方及保险公司解答车辆使用单位在实际操作中遇到的问题；

6、在发生引致保险索赔争议或需要乙方处理的事件发生时，提出处理建议，协助甲方准备相关文件， 在授权范围内代表甲方与保险公司进行谈判，全程处理相关事宜；

7、根据甲方授权全程监督保险公司投保流程、保险价格、服务承诺、理赔服务进程并定时将情况报告甲方；

8、与保险公司、被保险人及其他关系方沟通协调。

三、乙方责任：

乙方受甲方委托通过招标方案设计、保险政策咨询、保单事后稽查、重大事故现场监督、车辆保险信息统计分析等工作，确保甲方投保单位和车辆保险费率不高于合同规定，享受的保险服务不低于合同的规定，并根据合同执行出现的情况，及时向甲方提供建议，以确保甲方利益的最大化。具体内容如下：

1、在履行协议过程中，忠实维护甲方的合法权益；在完善服务条款的同时，在政策许可的范围内争取最低费率；

2、负责提供甲方及用车单位对保险业务及政策的咨询；

3、根据保险合同约定的投保险种及中标价格审核保单，如有差错，及时督促保险公司纠正并定时报告甲方；

4、监督保险公司按照服务承诺认真履行合同。在收到甲方车辆使用单位关于保险服务质量投诉的3个工作日内，对保险公司的反应进行监督，督促其在最短的时间内尽快查处并做出书面答复。超过3个工作日内没有弥补缺陷，乙方将协助用车单位按照合同的约定，采取必要的补救措施以保证甲方用车单位的`合法权益；

5、重大事故接到甲方用车单位或保险公司的通知后，必须在第一时间赶到现场，负责对现场查勘、施救及善后事宜的监督，以确保甲方用车单位的合法权益；

6、督促保险公司定期对甲方车队管理人员及驾驶人员进行安全培训；

7、在每个月度结束的5个工作日内(法定节假日顺延)，负责汇总(投保车辆保费结算情况表)、(投保车辆出险理赔情况表)并报告给甲方。

8、在每个季度结束的10个工作日内，负责召集有保险公司、甲方代表参加的“合同履行及服务质量分析例会”；并撰写分析报告给甲方。

9、在第一个保险年度结束前的一个月，撰写下一年度保险调整建议书给甲方，征得甲方同意后负责落实。

10、为单位提供理赔指导服务，对有理赔争议或估损金额在5万元以上(含5万元)的赔案，乙方负责全程索赔服务及有关善后事宜；

11、乙方接受甲方及用车单位的监督，如工作中出现如下情况之一，每次支付违约金XX元：

(1)未能及时发现保单错误；

(2)办理相关业务超出上述规定时限；

(3)用车单位投诉，经确认属实的；

(4)财政认为的其他工作失误或违约行为。

12、由于乙方的重大过错，给甲方造成的直接经济损失，乙方负担赔偿责任。

四、甲方责任：

1、保险合同生效后，负责通知用车单位按合同的约定投保；

2、向乙方提供与委托事项有关的信息与资料，并在乙方提供服务过程中给予必要的协助；

3、指定专人协助乙方开展工作；

4、当需要乙方处理的事件发生时，尽快通知乙方；

五、保密条款：

除非下列情况，甲、乙双方在执行本协议过程中不得将获得的费率、保险方案、理赔数据等任何保密信息泄露给第三方：

1、告诉给与执行本协议相关的人员；或

2、应法律或司法管辖要求而提供；或

3、告诉给根据本协议确定的提供保险服务的保险人；或

4、经另一方书面同意。

本协议终止时本条款继续有效一年。

六、函件：

发送对方的重要函件应以书面形式送达或以挂号方式寄至对方办公地址，邮寄函件通常被认为在发出后７个工作日内寄达对方。

七、报酬与费用：

1、双方同意，在甲方将保险业务交由乙方安排后，乙方从保险人处取得与甲方保险合同有关的佣金作为报酬，不向甲方收取费用。

2、如甲方要求乙方提供超出本协议委托事项以外的服务，具体事宜由双方协商后，签订补充协议进行约定。

八、争议的解决：

甲乙双方就执行本协议发生的争议，应通过友好协商解决。如协商无效，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委申请仲裁。

九、协议期限：

1、本协议自双方签章之日起生效，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自200\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时至200\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时止。但各单位在有效期内投保的机动车辆保险单，至200\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日仍未执行完毕的，乙方需继续提供所有服务，直至保险单约定的保险期限结束。

2、本协议有效期内，任何一方欲提前解除本协议，应提前30天书面通知另一方，并妥善处理善后事宜。

3、在协议有效期内，如有未尽事宜，经双方协商可对本协议条款予以补充或修订，补充协议与本协议具同等法律效力。

十、依据本协议，甲方应向乙方提供授权委托书，以备乙方为甲方安排保险时使用。

十一、本协议一式四份，甲乙双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主要负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门窗第三方服务合同范本12**

甲方：

乙方：

甲、双方经过商讨，就甲方工程转发包给乙方事宜，为双方的权利和义务故订以下合同：

一、门窗地址为长江农场黄河路商品房。

二、制作门窗的材料为888型浅灰色材料，不锈钢为304型材。

三、玻璃为5mm白色，卫生间为5mm磨砂。

四、乙方负责铝合金不锈钢材料的购买，贷款由乙方先为垫资。

五、甲方等乙方安装制作好外框后先付贷款的30%，安装完工再付贷款的30%，验收合格，付余款的35%，余下5%用于今后的门窗维修，待二年后，一次性付清余款。

六、施工期间，乙方要根据甲方的要求规范操作。在施工中发生一切意处事故，均由乙方自负，与甲方无关。

七、门窗制作单价为：窗每平方260元人民币，门每平方480元人民币，不锈钢每米230元(不锈钢厚度为).

八、施工期限：乙方必须保质保量，在12月上旬前把一幢公房的窗框安装完工，如违约造成甲方损失由乙方负责。

九、甲乙双方如有一方违约，由违约方承担违约责任。

十、施工期间，乙方的伙食费等均由改变方自理与甲方无关。

十、乙方未经甲方书面同意，不得将本合同承包内任何分项工程对外进行转包。

十二、乙方必须向甲方及监理单位提供单位资质证书。

十三、当乙方私自将其承包的工程转包给他人，甲方有权解除本协议。

十四、甲乙双方任何一方按约定提出解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同通知，并在发础通知前7天告知对方，通知送达对方时解除。

十五、因不可抗力致使合同无法履行时，甲乙双方可以解除本协议。

十六、甲方不支付乙方因撤出施工现场所发生的费用。

十七、甲方依照法律规定和合同约定行使同解除时，乙方投入施工的工程费用，只按工程直接费进行结算。

十八、本合同一式陆份(其中正本贰份)，甲乙双方各执正本壹份，副本贰份。

十九、本合同一经签字后即生效。如有任何一方违约由法院进行调解处理。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**门窗第三方服务合同范本13**

甲方(受委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(委托方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙方双方本着“自愿、平等、守信”的原则，经协商达成委托“以租代售”协议如下：

一、乙方应如实填写《房屋登记表》，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人（或产权人）同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、最终成交价由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的买方达成买卖协议或收取买方定金时，须向甲方支付相当于“以租代售”合同规定的一个月租金的服务费，不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系出租或卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易；否则，应承担双倍的服务费（乙方与买方一旦可以成交但因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付服务费）。

五、甲方应通过媒体发布信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极^v^，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：起草房屋买卖协议、调解纠纷、提供有关法律服务。

七、合同有效期：从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

八、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订

订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门窗第三方服务合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照开发方与本合同甲方签订的\_\_\_\_\_\_施工合同约定，\_\_\_\_\_\_铝合金门窗属开发方控制，甲方采购材料之一。所以本工程门窗所需材料及附件由开发方指定为\_\_\_\_\_\_生产的\_\_\_\_\_\_材料。在此原则基础上，为确保本工程保质、保量按期完成，经开发方、甲、乙三方协商达成一致。开发方、甲方同意将本工程\_\_\_\_\_\_铝合金门窗承包给乙方购料，加工制作及安装。为明确各方责任特签订本合同，合同条款如下：

>一、加工品种、规格、数量

1、必须严格按照图纸设计要求采购所需材料，且必须提供相关产品出厂质量合格证，并承担所有材料复试及检测等试验费用。

2、数量以实际安装为准。

>二、质量要求

1、按图纸设计要求，本工程门窗所需材料及附件必须是\_\_\_\_\_\_生产的\_\_\_\_\_\_材料。工程质量必须达到国家验收及行业要求标准。

2、乙方必须按照甲方提供的施工蓝图，出据加工门窗的大样图，经监理、甲方、建设单位核定后，方可加工生产。

>三、单价及价款

1、本工程铝合金门窗全部采用\_\_\_\_\_\_门窗用料，严格遵照国家铝合金门窗制作标准图集的要求加工制作。

2、所有门窗面积以实际安装尺寸结算，单价为\_\_\_\_\_\_元/㎡（平方米）包括纱窗、含税金及正式发票。

>四、结算方式

经双方协商同意，本工程无预付款，窗框安装完后付\_\_\_\_\_\_%，玻璃安装完成后付\_\_\_\_\_\_%，验收合格后付\_\_\_\_\_\_%，留\_\_\_\_\_\_%作为质保金，质保金时间\_\_\_\_\_\_年。剩余\_\_\_\_\_\_%的工程款由\_\_\_\_\_\_公司直接用房屋抵给乙方。

>五、开工及竣工日期

按工程进度要求施工，与\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始安装，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日交工。

>六、违约责任

乙方必须保质、保量按甲方进度要求生产安装，如质量达不到要求所造成损失全部由乙方承担，进度达不到项目部要求拖延工期，乙方应向甲方每日支付违约金\_\_\_\_\_\_元。

>七、保修责任

在保修期内乙方负责保修，如乙方负责的`工程出现质量问题，乙方必须在接到甲方通知24小时内进行维修，乙方如不履行甲方提出的维修通知，甲方有权请其他人员维修，其费用乙方保修金中扣除。

>八、安全

执行“安全第一、预防为主”的方针，严禁违章指挥、违章作业。不得安排未经过三级安全教育的新工人上岗作业，否则，凡发生的一切工、伤、病、亡事故，均由乙方自行承担，与甲方无关。

>九、其他

本合同如有未尽事宜，由开发方、甲、乙三方协商解决。本合同一式\_\_\_\_\_\_份，由开发方、甲方、乙方各执\_\_\_\_\_\_份，经三方签字后生效。工程款结清后，合同自动失效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本15**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

由于甲方施工生产的需要，同意由乙方加工、承揽(安装)甲方东山头华中创新产业园：17#、24#楼塑钢门窗的制作安装，依照《^v^合同法》等有关法律、法规及相关司法解释，双方当事人本着平等、自愿、公平和诚信实用的原则，达成如下合同。双方申明，双方都已理解并认同本合同的所有内容，同意承担各自的权利和义务、忠实地履行本合同。

第一条：加工承揽的定作物

1、工程名称：东山头华中创新产业园A区：17#、24号楼塑钢门窗制作安装工程。

2、工程地点：东山头华中创新产业园A区：沦河路。

3、承包方式：包工包料包验收移交。

4、承包范围：东山头华中创新产业园A区：17#、24号楼塑钢门窗制作安装及检测、验收移交。

第二条：质量要求及技术标准

1、设计标准符合《民用建筑设计通则》GB50352-20xx，《住宅设计规范》GB50096-20xx，《建筑物防》GB-50057-20xx等有关多层或高层的强制规范及行业标准要求。

2、质量标准按要求《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-20xx;严格执行国家强制性技术质量标准，施工验收规范章程。标准图集工程质量，节约检验评定标准。

第三条：材料的质量要求

1、玻璃：底层商铺外窗使用双钢化玻璃，其如外开玻璃不需钢化。(即普通双玻璃)

2、型材：深灰色实德型材，其中平开(外开)窗采用60系列，推拉门采用80系列。窗主型村壁厚，门主型材壁厚，镀锌钢衬。

3、五金配件：配件采用国强牌、春光牌五金配件，安装滑撑时，坚固螺钉必须使用不锈钢材质，并应与框扇连接处进行防水密封处理。

4、其它要求：胶条采用三元乙丙，防水胶采用耐侯胶。 第四条：价款或酬金，结算方式及期限

2、付款方式：以合同所签栋号为结算单元，乙方向甲方提供正规税务发票后，甲方以转账、汇款或汇票(承兑汇票)的方式支付给乙方。外框安装完毕后付总款的30%，窗扇及玻璃安装完毕后付总款的40%，工程验收合格，甲方向乙方付总款的25%(以工程部签证单为准)，质保金5%二年后无息付清;

第五条：提交定作物的时间、地点、安装费用及风险承担 1、安装时间：

2、安装及安装费用的承担：

3、本合同项下的定作物由乙方安装完毕经验收合格，并办理书面验收手续后，该定作物毁损、灭失的风险由乙方转移至甲方。

第六条：附则

1、合同签订时，乙方须提交营业执照、税务登记证及其他相关资质证明等文件的复印件给甲方，并加盖公章。

2、本合同经甲乙双方当事人签字并盖章后生效。

3、本合同一式 份。甲方执 份，乙方执 份，均具同等法律效力。

4、与本合同有关的补充协议、传真、图纸、附件等资料均为本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力;

5、本合同未尽事宜，另行协商。

甲方盖章：

乙方盖章：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话(传真)：

电话(传真)：

年 月 日

**门窗第三方服务合同范本16**

甲方（需方）：

乙方（供应商）：

根据《^v^合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

>一、合同标的`

其它配置：含安装、运输、维修及五金配件，随货携带产品检验资料等。

>二、合同内容

1.乙方负责向甲方制作、交付并提供安装本合同第一条所约定的上述产品（安装须在具备安装条件的前提下安装）。

2.乙方向甲方交付的上述产品适用在甲方的工程名称是地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、质量技术标准

本合同乙方所提供门产品严格参照BG17565-\_\_\_\_\_\_技术条件生产，并经国家有关部门检测合格。

>四、交（提）货时间及地点

天内，货运到施工工地现场进行交货，并在接到甲方施工通知后，于\_\_\_\_\_\_天内，安排工作人员进行现场勘察安装条件，在甲方具备安装条件后于2日内安排安装工人进场安装，如属甲方原因推迟，相应工期顺延。

>五、甲方责任

1.在货物到达约定的交货地点后甲方应对货物进行清点、验收，并负责对货物采取妥善的保管措施；

2.为乙方安装人员免费提供必要的工作面、作业用电和水、垂直运输、门洞补灰及放置材料的堆置场所，并由甲方自行管理；与第三方协调配合问题由甲方负责，乙方不再承担任何费用；

3.甲方的门洞规格必须符合乙方的安装条件（门洞坚固规则，门洞规格大于合同约定产品规格1cm~2cm），与乙方共同落实洞口规格及开启方向；在乙方门框安装完毕后，甲方立即补灰，以确保门框坚固不变形；

4.产品安装验收合格后，其成品保护责任由甲方承担，若在成品保护过程中出现人为损坏情况，由甲方负责；禁止用腐蚀性物品清洗或擦拭产品；

5.在多家施工队伍施工中，甲方应搞好平衡协调工作。

>六、乙方责任

1.保证按甲方质量及工期要求供货及安装；

2.与甲方共同落实洞口规格及开启方向，对不符合安装条件的门洞及时书面提出整改意见。

3.乙方应严格按合同约定提供符合合同规定的产品，承诺安装后产品表面良好、开关灵活；

4.本合同产品自甲方验收合格之日起一年内，提供24小时售后服务，属乙方自身产品质量的问题，乙方免费维修，并确保两天内到现场解决所出现问题；

>七、验收方式、验收期限及异议期限

（一）验收方式及期限

1.产品到达交货地点，甲方应当对产品的款式、规格、方向、色泽、数量等情况进行清点和验收。

2.产品安装完毕后3日内，甲方应当进行对产品安装情况进行验收结算。

3.甲方如发现安装存在质量问题或产品配置不齐应立即告知乙方，否则乙方将视所交付产品的质量及配置符合合同要求。

（二）提出异议及期限

1、甲方在验收中，如果发现货物型号、规格、质量、款式及要求不合规定，赞由甲方保管，在3天内向乙方提出书面异议及处理意见，承付期内，甲方有权拒付不符合同规定的部分货款。

2、如果甲方未按规定期限提出书面异议的，视为验收合格。

3、甲方因使用、保管、保养不善等造成货物或设备等损失和质量下降的不得提出异议。

4、乙方接到甲方书面异议后在3天内（另有规定或当事人另行商定限者除外）负责处理，否则，即认为默认甲方提出的异议和处理意见。

5、验收后由验收小组出具验收报告，作为甲方付款的依据。

>八、违约责任

1.甲方未按合同约定时间付款，每迟延一日，按未能按期付款金额的\_\_\_\_\_\_%承担违约金；未按期验收的，每迟延一日，按该批次总金额的\_\_\_\_\_\_%承担违约金；

2.乙方未能按本合同约定交付产品，以及未能按工期完成安装的，每迟延一日，按该批次产品总金额的\_\_\_\_\_\_%承担违约金；

3.甲、乙双方任何一方因违约导致本合同不能履行的，应按本合同的约定承担违约金，并赔偿对方因此受到的损失。

>九、附则

1.解决合同纠纷的方式：双方应先友好协商；协商不成时，应向甲方所在地人民法院起诉。

2.本合同壹份叁页，壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份，经双方签字盖章后生效。

>十、其它

1、在双方未办理验收手续前，甲方提前使用或擅自动用产品，造成产品以及配件的损坏，由甲方自行负责；

2、除质保金外的所有款项结清后，乙方应将产品钥匙、保修单交付甲方，由甲方按规定填写后交予住户。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

单位名称（公章）：\_\_\_\_\_\_单位名称（公章）：\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_\_

电话：电话：

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**门窗第三方服务合同范本17**

>第一章总则

第一条本合同当事人

委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_（物业名称）委托于乙方实行物业管理，订立本合同。

第二条物业基本情况

物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路（街道）\_\_\_\_\_\_\_号

四至：东\_\_\_\_\_\_\_\_\_南\_\_\_\_\_\_\_\_\_西\_\_\_\_\_\_\_\_\_北\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

占地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万平方米

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万平方米

容积率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

绿地占有率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

公建配套用房面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

小区总户数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受益人口：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应付履行本合同承担相应的责任。

>第二章委托管理事项

第四条房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括承重结构部位（包括楼板、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等），户外墙面、楼梯间、直廊通道、门厅、楼内共用存车库、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：上下水管道、水箱、加压水泵、电梯、天线、落水管、住宅区道路、绿地沟渠、池、井、室外停车场、车库、游泳池、小区自管公厕、垃圾间、垃圾箱、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条市政公用设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、自行车棚、停车场、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条公用绿地、花木、建筑小品等的养护与管理。

**门窗第三方服务合同范本18**

甲方：xx市xx局

乙方：xx市新禹物业

依照《物业管理条例》以及相关的法律法规，甲乙双方在自愿平等、互惠互利的基础上，就甲方保洁项目委托乙方提供服务事宜经过友好协商，一致同意签订本合同。

第一条 保洁范围

1、室内保洁：会议室(定期)，楼梯台阶、扶手、卫生间、走廊、楼内走廊墙裙、局长室(工作日)，

2、室外保洁：前后院、硬化路面、停车棚。

3、室内保洁不含一层。

第二条 服务标准：

总体要求：干净、整洁。

1、楼道、楼梯地面无杂物、无乱堆乱放、无浮尘、无污渍，扶手、门框无浮尘、无污迹。

2、厕所地面无杂物、烟头、浮水，便池无污渍、室内无异味(液封有效为前提)。

**门窗第三方服务合同范本19**

甲方：

乙方：

丙方：

甲、乙、丙三方根据《^v^合同法》及相关法律法规，在平等自愿、充分协商一致的基础上，甲、乙、丙三方就铝合金门窗加工、安装等事宜，签订本合同，三方必须严格遵守。

>一、工程名称、地点及安装：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、铝合金门窗加工规格、安装要求，三方协商一致，共同确认《门窗加工、安装技术要求》（列为合同的附件1）

4、门窗规格、价格表：

开启方式规格数量（㎡）型材元/㎡玻璃元/㎡五金件元/㎡加工费元/㎡运输费元/㎡安装费元/㎡综合单价元/㎡总金额（元）

合计总金额

交货日期：

开启方式规格数量交货日期备注

5、甲方有权指定型材及玻璃厂商或品牌。

指定型材供应商（品牌）为：

指定玻璃供应商（品牌）为：

6、门窗安装竣工日期：20xx年xx月xx日

>二、合同三方当事人的责任和权利

（一）甲方责任和权利

1、甲方应按合同约定时间向乙方支付总包管理费，向丙方支付门窗加工、安装费。

2、甲方对乙方实施监督和管理。

3、甲方负责协调乙方与丙方的工作。

4、甲方有权抽查丙方的加工和安装情况。

5、甲方应对丙方提供的价格体系保密。

（二）乙方责任和权利

1、乙方应及时向丙方提供所需的产品《计划表》和《规格尺寸要求》等，以保证丙方按时加工、安装。

2、乙方负责对丙方进场（安装前）门窗进行验收，对验收不合格的产品有权清除场外。

3、乙方负责为丙方提供门窗存放场地或存放库房。

4、乙方负责提供丙方安装门窗时必要的施工条件。

5、乙方负责协调、配合丙方施工。

6、乙方对丙方实施监督和管理。

7、乙方应对丙方的安装工作提供必要的技术支持。

8、乙方对甲方负责，对丙方的门窗加工、安装和现场施工管理等出现的问题，有权制止、要求整改、返工、停工等。

9、乙方负责将对丙方门窗加工、安装的监督、管理情况向甲方汇报。

10、丙方安装完毕后，乙方负责验收，有权对安装不合格的门窗要求整改、返工，直至合格为止，并在最终的验收报告上签字、盖章确认，提交甲方。

11、乙方应当对丙方的合同付款申请单确认无误后签字、盖章，无正当理由不得拒绝。

12、门窗安装完毕后，乙方负责为丙方提供淋水试验的必备条件。

13、乙方负责成品保护，避免造成损坏。

14、乙方应对丙方提供的价格体系保密。

（三）丙方责任和权利

1、丙方负责对铝型材、玻璃、配件及辅料的验收，因丙方验收不严格，给甲方造成的损失，由丙方自行承担。

2、丙方接受乙方的监督和管理。

3、丙方应将门窗加工、安装进度计划提交甲方和乙方。

4、丙方应接受甲方关于门窗加工、安装方面的抽查。

5、丙方在任何时候都应接受甲方或乙方关于产品技术、加工、安装等方面的咨询。

6、门窗进场经乙方验收合格后由丙方委派的安装队专人负责保管，在此期间货物毁损、灭失的风险由丙方自行承担。

7、如果因甲方个别项目发生变化，致使安装期限发生变更（包括提前）或出现其他特殊情况，丙方应给予最大可能的支持。

8、丙方施工期间应严格遵守甲方及乙方有关规章制度，并接受乙方和监理单位的管理。施工过程中和工程竣工未移交甲方前，负责对甲方施工设备、工程设备及工程成品进行妥善保护，因丙方原因造成的一切损失均由丙方承担。

9、门窗安装完毕后，丙方会同乙方做好门窗成品保护。如丙方未按合同约定配合乙方做好门窗成品保护，致使门窗损坏的，由丙方负责。

>三、相关费用及支付方式

1、门窗价格由铝型材价格、玻璃价格、配件价格、加工费、安装费和运输费六部分组成。

2、丙方承诺：以上六种费用市场价格下降时，合同价款根据下降比例相应减少。此六种费用中除铝型材外，其它为上封顶价格。根据市场行情，铝锭（铝型材）价格上涨不超过500元/吨时，丙方不得提出铝型材涨价申请；铝锭（铝型材）价格上涨超过500元/吨时，丙方可向甲方申请铝型材涨价，涨价范围不超过铝锭（铝型材）价格上涨的相应比例。

3、丙方从加工至送达甲方指定地点，甲方不再向丙方另行支付任何费用。

4、乙方对丙方的门窗加工、安装实施监督和管理，并对丙方产品质量负有连带责任，甲方向乙方支付门窗加工、安装合同总价款%的总包管理费。

5、支付方式

①总包管理费的支付：丙方将门窗安装完毕后，由乙方负责验收，并将最终验收结果报告（乙方签字、盖章确认）提交甲方，甲方复检无误后，在工程竣工结算时向乙方一并支付总包管理费。

②加工、安装费用的支付：丙方向甲方请求付款前，必须征得乙方同意，并由乙方在合同付款申请单（详见附件二）上签字、盖章确认，甲方收到经乙方签字、盖章确认的合同付款申请单后向丙方支付相应款项。

合同签订之日起，在收到乙方确认后的合同付款申请单后日内，甲方向丙方支付合同总价款的20%，xx元作为预付款；门窗全部进场后经乙方验收合格，在收到经乙方确认的合同付款申请单后日内，甲方向丙方支合同总价款的25%，xx元。门窗全部安装完毕，甲方收到经乙方签字、盖章确认的最终验收报告和合同付款申请单后进行复检，复检合格后7日内，甲方向丙方支付至工程结算总价的95%，即xx元。工程结算总价的5%作为质保金，质保期为2年。质保期内无问题，期满一个月内付清余款。

6、乙方收到甲方的总包管理费后，需在竣工结算发票中列明。

7、丙方在收到甲方的货款后，需开具相应发票给甲方。

>四、产品质量

1、丙方选用的铝型材、玻璃、配件及辅料等必须符合国家标准和三方共同确认的《门窗加工、安装技术要求》。

2、丙方加工、安装的铝合金门必须符合国家gb/t8478-xx标准、铝合金窗必须符合国家gb/t8479-xx标准，另外还必须符合甲、乙、

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！