# 驻场服务合同范本(精选13篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2023-12-21

*驻场服务合同范本1接受服务者(甲方):提供服务者(乙方):根据《^v^合同法》、《^v^消费者权益保护法》及有关法律法规，经双方协商一致，签订本合同。为使合同内容具体明确，请在本合同及附件有关条款中选定的项目前打“√”，未选择项目请划去。本...*

**驻场服务合同范本1**

接受服务者(甲方):

提供服务者(乙方):

根据《^v^合同法》、《^v^消费者权益保护法》及有关法律法规，经双方协商一致，签订本合同。

为使合同内容具体明确，请在本合同及附件有关条款中选定的项目前打“√”，未选择项目请划去。本合同各项目如有需要可另附图片说明。

第一条服务时间、地点。

婚礼仪式举行时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时分

婚礼仪式举行地点\_\_\_\_区路弄号

第二条服务项目及报酬。

总服务报酬为人民币元(大写)其中各分项目(内容见附件)及相应报酬如下：

□婚车使用元(大写)

□化妆服务元(大写)

□纪实摄影元(大写)

□纪实摄像元(大写)

□其他服务项目元(大写)

第三条服务报酬支付期限。

第一期甲方应在本合同签订之日起日内支付总服务报酬的%即元；

第二期日前支付元；

第三期日前支付元。

第四条服务原则。

乙方应严格遵守合同的约定，安全、有效、保质保量、及时地完成各服务项目。

第五条甲方的违约责任。

甲方明确表示或者以自己的行为表明不支付

第一期服务报酬的，乙方可以单方解除合同，并要求甲方按总服务报酬的%即元支付违约金。

甲方迟延支付服务报酬的，乙方可以催告其在日内支付，并要求甲方按未付款项的‰日支付违约金。若催告期限届满甲方仍未付款的，乙方可以单方解除合同，并要求甲方支付违约金。

第六条乙方的违约责任。

乙方明确表示或者以自己的行为表明不提供服务的，甲方有权要求乙方采取补救措施、继续履行或单方解除合同，并要求乙方承担违约责任，支付违约金。甲方行使单方解除权的，有权要求乙方退还已收的所有款项。

乙方不提供分项目服务的，甲方有权单方解除分项目服务约定，并要求乙方承担违约责任，支付违约金，同时要求乙方退还已收的所有款项。

乙方迟延提供服务的，甲方有权要求乙方按该项服务元小时支付违约金。

乙方提供服务不符合约定要求的，甲方有权要求乙方按该项服务报酬%即元支付违约金。

第七条合同权利义务的转让。

乙方无法履行合同的，经甲方同意后，可将本合同中乙方的全部或部分权利和义务转让给

第三人。该转让使甲方遭受损失的，由乙方负责赔偿。

第八条争议解决方式

因本合同产生的争议，可协商解决，或向相关行业协会或消费者权益保护委员会申请调解。

当事人不愿协商、调解的或协商、调解不成的,选择下列第种方式解决(本项选择亦适用于合同权利义务的受让人):

1、向上海仲裁委员会申请仲裁；

2、向人民法院提起诉讼。

第九条合同的生效

本合同的附件、补充协议、变更协议自双方签字或盖章之日起生效；当事人行使单方解除权的应当书面通知对方，通知送达对方之日起生效。

第十条合同附件

下列附件与

第二条的约定相对应:

□附件

一：婚车使用约定

□附件

二：化妆服务约定

□附件

三：摄影服务约定

□附件

四：摄像服务约定

□附件

五：其他服务项目约定

合同附件应由双方签章并签署具体日期。如双方另有协议的，其内容应当包括上述合同附件内容。

双方在本合同中约定的内容与上述附件内容不一致的，以附件为准；本合同签订后，双方另行签订的协议与本合同不一致的，以另行签订的协议为准。

本合同一式份，甲、乙双方各执份。

甲方(签字)：

住所:

联系地址:

**驻场服务合同范本2**

甲方执行单位：

乙方执行单位：

甲乙双方经过协商，现就培训英语教师事宜达成如下协议：

一、东山区教育局与外语外贸大学合作进行的教师培训属非学历教育性质，目的在于提高教师的学力和业务水平。

二、甲方负责组织与行政管理，乙方负责教学和业务管理，并为教学质量负责。

三、乙方为甲方举办的学力教育培训班，每期90名学生，每个教学班人数为30人，培训期限为一年，培训班的英语教学时数为280—300学时。

五、乙方承诺：经过培训，能使甲方参加培训的大部分学员在英语听力和口语等方面的能力有明显提高。对于学员反映强烈、课堂教学效果差的教师，经甲方提出，乙方应当予以及时更换。

五、甲乙双方都同意将日常的教学点设在东山区教师进修学校，寒暑假期间将教学点设在外语外贸大学校本部。

六、甲方同意乙方为甲方学员开设的课程及课时分配计划由甲乙双方共同协商制定。

七、乙方负责组织好平时的测验、中段考、结业考及水平测试（共三次），对三次水平测试合格者颁发学力证明书（结业证书），并负责建立接受培训英语教师的学力档案；甲方负责建立全区英语教师的继续教育档案，并负责把教师培训成绩纳入业务档案管理。

八、经过甲乙双方协商的培训时间，乙方原则上不得随意改变，如有变更应当至少提前一星期通知甲方。

九、培训费用按照每生每课时20元计算（包含教材费和散页讲义费），每月结算一次，由甲方以支票方式支付乙方；乙方除收取培训费用外，不再收取其它任何费用。

十、学员在广东外语外贸大学校本部培训期间的交通费、食宿费等由学员自理。

十一、操作事宜由东山区教师进修学校与出国人员培训部协商解决。

甲方执行单位代表（签字）：

乙方执行单位代表（签字）：

**驻场服务合同范本3**

2.找正式工作，有了实习经验，找正式工作目标清晰很多，就是想找相关的，因为专业，经验和热爱吧，实习老师对我的影响较大，很愿意继续从事这类工作。后来去了一家乙方企业。这个业务范围就很广泛了，制造业，能源，交通，投资等行业都有涉及，哪里接了项目就派去哪里干，实施团队没有固定的蹲点，跟着项目跑。如果是那种短期项目就得全国范围出差，如果是长期项目那也还好，可以长期驻场在客户公司。只要客户这块业务不砍掉就会一直干除非离职了哈哈。我是跑了好几个城市后来真的腻了也累了，尤其疫情期间，各地管控，不知道谁，在哪，明天的情况，未知性太高了。所以想找工作的朋友，找工作前或者面试中可以问清楚公司需要不要出差，短期还是长期，是坐在公司办公还是随项目跑，是甲方性质还是乙方性质。什么是甲方什么是乙方我后面说，这里不展开。下面简单说下我涉及的工作范围内的活吧。

第一类数据湖/数据仓库，这个前面实习的时候也接触过只是当时没那么多的学习欲望，因为有工作还要写毕业论文，实在是没那么多精力去研究哈哈哈。数据仓库笼统来说就是将各个业务系统的数据都拿过来，当然了这里只限于结构化数据入仓，非结构化要上数据湖，什么是数据湖，可以这么理解，就是个大杂烩，什么业务系统的数据都可以放进来，结构的，非结构的，简单来如二维表，excel，视频，音频，文件，等都可以纳入数据湖，然后在继续分结构化和非结构化的去分析和使用。数仓的话就是处理结构化数据，涉及模型各个层级的划分，如贴源层，基础层，汇总层，应用层，集市层等，整个过程可以理解为不断的ETL（抽取，转换，加载）的过程，将业务系统的数据统统加载进贴源层ODS(各个公司的数仓层的名称叫法不尽相同)，这一次类似于将业务系统的数据库复制了一遍，一毛一样的，然后基础层做一些统一标准化的清晰工作，汇总层也就是分主题域做指标汇总，应用层就是进一步调取汇总层的指标数据去做计算分析，集市层类似于服务于报表大屏等。这里面还涉及建模，清洗，可视化等就不展开详细说了。

第二类数据治理，这类工作属于最底层的工作，主要给企业制定一些规范性的文件和管理办法，去管理业务系统的建设和改造，已经存在的系统可以根据发布的管理政策做改造升级，未建设的系统可以拿这些做依据去建设。数据治理主要涉及主数据管理，元数据管理，数据标准管理，数据架构，数据模型，数据安全，数据质量，数据应用服务等八大模块，其中也涉及数据管理成熟度评估的工作，目前好像上面有意让各大企业做这类评估，我们也有很多客户做了，有兴趣的可以去了解下DCMM。20\_年国家的十四五规划出来后很多客户都要做数据治理，也可以理解为数字化转型，让数据成为一个有利的资产，并且合理的管理这项资产，发挥该有的价值，我也就跟着项目和客户到处跑了。也算是实现了边工作边旅游的小愿望了吧哈哈哈，不过时间长了确实腻了，因为没什么人玩，而且客户和同事经常变，就经常性的让人emo，后来也就萌生了回来的念头。

以上是在乙方公司的一些工作价绍，两年多的工作和东奔西走，确实学习到了很多专业知识，让我对数据工作这块有了更深入的了解，也认识了很多有趣的人，到一个城市就把这个地方玩遍。出差的日子有好有坏，找工作的朋友可以根据自身的实际情况自选。

再跑遍了杭州 北京 上海 山东 之后 年纪大了想回家了，也就回了安徽，回了合肥，找了一份各方面待遇还可以的工作，虽然现在每年都会被倒挂，但是这个倒挂是你我解决不了的千年资本问题哈哈哈。

目前在一家甲方企业，不用出差，岗位属于开发，倾向于BI，平常做一些需求调研，做报表之类的，平常也帮领导打打杂，对接一些小事情，也会对接供应商，帮忙解决产品上的需求或者^v^UG。以前我作为乙方公司实施团队人员的时候，经常要帮甲方客户解答产品上的问题，有些客户素质真的一言难尽，现在自身做了个转变，个人认为我还是素质很不错的一个甲方团队小打杂的哈哈哈，因为一切是本着解决问题出发的。

好了，絮絮叨叨的打了很多字，

**驻场服务合同范本4**

甲方（用人单位）名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（劳动者）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;职位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生年月：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;家庭地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方签署的劳动合同的有关规定，为进一步明确双方的权利和义务，经双方平等协商，同意签订本协议，并共同遵守执行下列条款：

>一、甲方的责任、权利、义务：

1、根据工作需要，自 年 月 日至 年 月 日，乙方在 进行有关 （方面）的学习与培训，为期 天。

2、甲方为乙方提供学习（培训）费用预计人民币 元。

3、甲方保证乙方在学习与培训期间享受如下待遇：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、 甲方有权对乙方的学习情况进行检查监督，并对乙方在学习培训中的不良表现进行惩处。

5、 甲方有权要求乙方自当期劳动合同终止日起必须为甲方服务 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。服务期内，如乙方违反培训协议，应将甲方支付的学习培训费用及违约金按“未履行月数/服务期月数”的比例退还。

>二、乙方的责任、权利、义务：

1、学习与培训期间，自觉遵章守纪，努力学习，完成培训任务。

2、若乙方因个人原因未能完成培训任务，乙方须自己出资参加相同培训一次，并作为记录记入年底绩效考核中。

3、一经签订本培训协议，将严格按照培训协议规定的年限为公司服务。乙方无论以何种原因离开公司，将依的相关规定支付相应的培训费用和违约金后，方可办理离职手续。

4、乙方学习培训期满，应将毕业证/合格证交人力资源本部审核。如果成绩不合格，应将甲方支付的学费按比例退还甲方。乙方一次退还有困难的，甲方斟情从其月总收入中扣除。

>三、双方约定的其它事宜：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

>四、本协议作为甲乙双方签订的劳动合同的补充文件，与合同正本具有同样的法律效力。

>五、甲乙双方在履行本协议发生争议时，可由甲乙双方协商解决。

若双方不能协商解决的，双方根据上海市有关法规提请劳动争议仲裁，必要时将通过法律途径解决。

>六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

培训后请填：实际培训费用为人民币 元，违约金 元。

财务（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

**驻场服务合同范本5**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

服务方(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>填写说明

>一、“协议登记编号”的填写方式：协议登记编号为十四位，左起第一、二位为公历年代号，第三、四位为省、自治区、直辖市编码，第五、六位为地、市编码，第七、八位为协议登记点编号，第九至十四位为协议登记序号，以上编号不足位的补零。各地区编码按GB22604规定填写。

>二、技术服务协议是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的协议。技术服务协议中包括技术培训协议和技术中介协议。

技术培训协议是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的协议。

技术中介协议是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术协议进行联系、介绍、组织工业化开发并对履行协议提供服务所订立的协议。

>三、计划内项目应填写^v^部委、省、自治区、直辖市、计划单列市、地、市(县)级计划。不属于上述计划的项目此栏划(/)表示。

>四、服务内容、方式和要求：

包括技术服务的特征、标的范围及效益情况;特定技术问题的难度、主要技术经济指标;具体的做法、手段、程序以及交付成果的形式。

属技术培训协议的此条款填写培训内容和要求，以及培训计划、进度。

属技术中介协议此条款填写中介内容和要求。

>五、工作条件和协作事项：

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其他条件，双方协作的具体事项。

属技术培训协议此条款填写培训所需必要场地、设施和试验条件，以及当事人各方应当约定的提供和管理有关场地、设施和试验条件的责任。

>六、其他：

协议如果是通过中介机构介绍签订的，应将中介协议作为本协议的附件。如果双方当事人约定定金、财产抵押担保的，应将给付定金、财产抵押及担保手续的复印件作为本协议的附件。

>七、委托代理人签订协议时，应出具委托证书。

>八、本协议书中，凡是当事人约定认为无需填写的条款，在该条款填写的空白处划(/)表示。

依据《^v^合同法》的规定，协议双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的技术服务(该项目属\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划)，经协商一致，签订本协议。

>一、服务内容、方式和要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_应当填写培训内容和要求、培训计划、进度;属技术中介协议当应填写中介内容和要求。

>二、工作条件和协作事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、履行期限、地点和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、验收标准和方式技术服务或者技术培训按\_\_\_\_标准，采用\_\_\_\_方式验收，由\_\_\_\_方出具服务或者培训项目验收证明。

本协议服务项目的保证期为\_\_\_\_.在保证期内发现服务质量缺陷的，服务方应当负责返工或者采取补救措施。但因委托方使用、保管不当引起的问题除外。

>五、报酬及其支付方式

(一)本项目报酬(服务费或培训费)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

服务方完成专业技术工作，解决技术问题需要的经费，由\_\_\_\_\_\_\_\_方负担。

(二)本项目中介方活动经费为：\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负担。

中介方的报酬为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_方支付。

(三)支付方式(按以下第\_\_\_\_\_种方式)

①一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_②分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_③其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>六、违约金或者损失赔偿额的计算方法技术服务违反本协议约定，违约方应当按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规定，承担违约责任。

技术培训违反本协议约定，违约方应当按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规定，承担违约责任。

技术中介违反本协议约定，违约方应当按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规定，承担违约责任。

(一)违反本协议第\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_方应承担违约责任，承担方式和违约金额如下：

(二)违反本协议第\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_方应承担违约责任，承担方式和违约金额如下：

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>七、争议的解决方法在协议履行过程中发生争议，双方应当协商解决，也可以请求\_\_\_\_\_\_\_\_进行调解。

当事人不愿协商、调解解决或者协商、调解不成的，双方商定，采用以下第\_\_\_\_种方式解决。

(一)因本协议所发生任何争议，申请\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

>八、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式，定金、财产抵押担保等上述条款未尽事宜)

>九、本协议有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**驻场服务合同范本6**

需求方：(以下简称甲方)

供应方：(以下简称乙方)

>一、产品质量标准及安装技术要求

产品质量以该产品生产厂家提供的技术标准为验收标准;安装技术要求需达到该产品的功能进入正常工作状态。

>二、交货要求

1.时间:本合同签订后交货期可由双方协商确定。

2.地点:需求方目前所在办公地。

>三、商品的验收

供应方交货完毕,由需求方按合同规定的质量、数量进行验收，验收合格后双方正式办理交接手续，签定服务合同。

>四、供应方售后服务

供应方保证按下列售后服务要求做好服务：

免费送货至使用单位,并负责安装调试.安排技术人员对使用单位有关人员进行免费培训和技术指导。保修

联想品牌机各部件质保严格按照联想厂家三保条例质保。

电脑主要部件：CPU主板显卡内存硬盘电源三年质保

**驻场服务合同范本7**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，根据平等自愿、互惠互利原则，根据相关法律、法规的规定，就甲方委托乙方负责（以下简称：本项目）营销顾问服务事宜，达成如下协议：

一、委托服务方式

在本合同有效期内，甲方全权委托乙方按月为本项目提供营销服务，并按月向乙方支付相应服务费。

二、服务期限

本合同委托期限：自 至 （共计个月）。

三、服务内容

根据项目开发的进度及目前的市场环境，制订总体及阶段营销推广的工作，包括：项目营销计划、定位调整和宣传推广建议，各阶段的销售计划安排等，为销售的开展提供可实施的指导性的总体战略和策略，为各阶段的工作确定方向。

具体内容如下：

1. 营销主题设定

根据市场环境、产品特征、目标市场需求特征、目标消费者特征和企业特征，制定出能贯穿始终的营销主题，提炼反映项目核心价值的卖点，提升项目的形象价值，使整个推广活动具有核心和主线。

2. 整体营销推广策略

根据项目具备的内外部资源，制定控制全局的营销策略，包括对项目诉求方向、表现基调、整合营销推广、销售节奏等各环节工作的整体控制。

3. 各批次入市时机建议

根据对市场的变化预测、项目工程进度的安排和企业回笼资金需求，确定项目各批次的入市时机。

4. 营销阶段策略

根据客户的认知规律、对市场的变化预测，将整个营销过程划分为几个阶段，使每个阶段各有工作目标、侧重点，使工作思路更为清晰、更有针对性。

5. 价格策略

制定销售价格策略，使之更具有市场的竞争力，更能体现项目的价值。

6. 整合推广策略

制定促销、公关宣传策略；根据媒介的特点，制定媒介投放策略；制定推广初步预算。

7. 各阶段销售计划安排

制定项目销售各阶段的工作和计划，贯彻和落实项目各项策略方案，确定不同阶段的目标、产品和消费群。

8. 营销执行计划制定

结合项目的定位和营销推广策略，制定项目整体营销推广工作计划和各阶段营销工作计划，协调广告公司、公关公司、媒体制定的推广计划、推广主题、公关活动计划、媒体计划等。

9. 对营销推广服务供应商的选择建议

协助发展商选定营销推广服务供应商，并提供相关的专业意见。

10. 协调项目进度计划和实施

协助发展商协调工程、设计、广告、公关等公司的进度计划与销售工作计划的关系，并提出建议，以利于销售计划的按时实施。

11. 销售价格的拟定及调整

包括对价格表制定，付款方式的制定，价格优惠方式制定提出相应的建议；

在销售过程中，根据市场的变化和销售情况的变化，提出价格调整的建议。（所有价格的制定，最终以甲方审核确定为准）

12. 销售现场组织包装建议

布置销售现场建议，组织设置销售路线；对销售中心的设计及装修方案的建议；销售资料准备建议，销售相关配合单位、人员安排建议等。

13. 销售阶段的监控和管理

对销售现场及外出行销进行有效的监控和管理，根据市场的反应情况及时有效的调整营销策略等，最终实现项目的销售目标。

14. 销售现场的辅助管理

包括销售现场的组织，客户访问接待，营销活动的配合执行；现场销售人员辅助；即时事件的处理；

15. 销售控制

协助甲方做好销售进度监控、即时对推售情况（户型与价格）的控制，并及时调整；每天进行内部销售总结，检讨销售情况，及时反馈销售信息；

16. 广告执行监控和调整

包括广告品质监控；投放效果监控；广告策略调整监控；月度广告预算监控。

17. 客户跟踪

协助甲方销售人员做好到访客户的跟踪；客户来源及构成分析；客户意见分析及处理。

18. 竞争对手跟踪分析

对竞争对手的新推的产品、价格、推售方式进行跟踪分析，提出应对策略；对新增的竞争对手调查分析。

19. 制定短期的促销方案

根据市场特殊变化，制定短期促销方案，并落实执行。

20. 市场跟踪及分析

跟踪和调查市场变化、每月提供市场变化分析报告。

21. 策略调整及建议

根据市场变化的情况，对销售的策略进行及时调整，根据前期销售情况，对后期产品的营销提出相关建议。

四、服务收费及付款方式

1、收费标准：

本合同总金额为人民币： 元整(含税)小写： 元。

乙方提供合同约定的服务内容后，甲方每月支付乙方营销服务费： 元整（￥ ）。

2、付款方式：

1）服务正式开始后服务费用每月底结算当月服务费，并于下月5日前支付乙方。（如遇节假日则相应顺延）。甲方将服务费及时付给乙方指定帐户，乙方同时向甲方开具正规的服务发票。

五、服务方式

为服务路通·沁园项目，乙方实行项目小组工作制，小组的组成由乙方负责，报甲方确认，所有费用由乙方自行承担，该小组主要成员未经甲方同意，不得擅自更改，否则视为违约。

乙方实行驻场服务，驻场人员如下：

上午10点，如有变动以甲方通知时间为准。乙方项目组主要工作人员、驻场工作人员及甲方要求的其他工作人员必须按时参加周例会，不得无故缺席，如因特殊原因实在无法出席的，需提前一天告之甲方。

六、甲方权利与义务

1、甲方有权对乙方提交的方案提出修改意见，并要求乙方修正。乙方提交策划作品及工作成果必须严格按照甲方要求时间提交，乙方所有即将执行的策略文本、市场报告资料等，须经甲方确认后，方可执行。

2、合同履行期间，甲方如对乙方项目小组人员不满意，有权提出更换，直至双方认可为止。

3、乙方完成的所有方案，经甲方签字认可并付清应付款项后，相关知识产权归甲方所有。

4、为提高工作效率，甲方与乙方第一对接人为

5、在合同履行期间，甲方可根据乙方要求提供与本项目相关的文字、图片资料，但乙方不得将此类资料被泄露给第三方，如因工作需要，必须征得甲方书面同意后方可交给第三方。

6、在合同履行期间，甲方须按合同约定期限及时支付款项，以便乙方顺利开展工作。

7、由于甲方工作需要，需乙方配合出差或指定乙方单方出差所产生的费用由甲方全额承担，但所报费用必须合情合理。

七、乙方权利与义务

1、合同履行期间，乙方与甲方第一对接人为

2、乙方必须按照合同要求的驻场人员及人数驻场，不得随意更换驻场人员，如需更换，必须征得甲方书面同意后方可更换。除以上人员，乙方工作小组其余人员不驻项目现场，但应甲方要求，需积极配合，要及时掌握项目风格、工程进度及销售进度。

3、合同履行期间，乙方将根据甲方提出的意见和要求，及时作出调整、修改，直至双方认可为

止。乙方提交的所有方案须征得甲方签字确认后，方可执行；如未得到甲方确认，相关责任由乙方自行承担。

4、在合同履行期间，乙方应与甲方进行及时、充分的沟通，并积极主动地参加双方约定的工作沟通协调例会，并于每月最后一周向甲方提交上月工作总结及下月工作计划表，并按计划提交相关方案，以便更好地推进服务工作。

5、乙方需提交的所有方案等资料必须经过自行审核、校对、打印并由项目总监签字认可后，方可提交给甲方进行沟通。

6、合作期间乙方在甲方对外宣传资料上享有署名权。

7、合作期间乙方协助甲方对广告推广合作单位进行管理。

8、按甲方要求参加各种方案论证会并及时提供客观意见及建议。

八、保密条款

1、项目服务过程中，涉及甲方公司和项目的商业机密，乙方负有保密义务，不得向外界泄漏。乙方因自身宣传之需而采用甲方资料（含图片、文字等）的，须事先征得甲方同意。

2、合作期间，双方都不得传播对对方不利、不友好的言论。

3、如乙方违反保密条款中的项目，甲方有权单方面终止该合同的履行，并可要求乙方支付10万元的违约金。

九、违约和解约条款

1、如乙方在合同有效期内未按本合同附件约定的内容提供相关服务，则视乙方违约 甲方有权解除本合同，同时乙方应向甲方支付违约金经甲乙双方协商决定违约金的额度为本合同营销顾问费总金额的5%；

2、非因法律规定或本合同约定的情形，甲乙双方均不得擅自提前解除本合同。服务期未满，但双方协商后一致同意解除合同的，可以解约。若甲乙双方任何一方单方面提出解除合同，提出解除合同方必须赔偿另一方的违约金额为本合同营销顾问费总金额的10%。

3、服务期限届满，本合同自动终止。

4、本合同终止后，乙方应于5日内返还甲方所有相关资料及设计、方案。不能返还的，应在甲方工作人员监督下予以销毁。

5、在双方的合作中，若出现沟通困难或乙方难以达到甲方要求，导致工作无法顺利开展的，甲方有权单方面终止合同，并不承担违约责任。

**驻场服务合同范本8**

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等自愿、公平、诚实信用的原则下，经友好协商，就甲方委托乙方承揽“活动”相关事宜达成并签订本合同。

一、委托范围及工作内容

甲方委托乙方执行举办于年月日的“活动”；乙方负责向甲方提供活动实施细化方案制定、活动执行、活动现场布置、道具设计及制作、安装等事宜（具体事项以项目活动策划方案为准）。

工作内容

策划活动流程、设计布展方案、舞台灯光设计方案、场地推荐、摄影摄像、主持人及演出人员的选择、互动游戏及道具的设计、抽奖活动安排等；

活动策划方案、主持人稿件、致词及其他文字稿件的撰写；

活动方案所涉及合作单位、媒体的邀约、沟通；

活动现场执行及应急处理；

活动效果反馈及总结、活动资料的保存与保密；

本委托执行活动涉及的其他需由乙方完成的工作。

二、费用及付款方式

费用为人民币：元整（小写）。

本次活动中因甲方的需要增加或更改制作产品或增加活动内容，由甲、乙双方主要负责人书面进行确认，最终费用按书面确认单为准。

本合同签订后2个日内，甲方向乙方支付费用的%【即人民币：元整（小写：）】作为首期款，剩余款项在“活动”结束，乙方向甲

方提供合法等额完税发票后15日内一次性支付给乙方。

三、实施

活动立项→活动基本信息确认及场地勘测→提供策划初稿→正式提案→甲方及甲方策划代理公司审定→甲方书面签字确认提案→活动筹备→活动预演→活动现场执行→相关媒体宣传→活动效果反馈及总结等。

四、甲方责任与权利

甲方有权利按本合同的约定从乙方获得活动布置项目，并对布置要求提供意见；

甲方有义务向乙方提供必要的资料以确保乙方能完成承揽任务；

甲方有权对乙方的工作内容及工作质量进行监督和指导，并对重大问题有权要求乙方进行更改；

甲方应如约向乙方支付承办费用；

五、乙方的责任与权利

乙方应从甲方布置要求及要达到的效果出发；

提供专项服务方案，获得甲方负责人同意并签字确认后方可实施，并接受甲方的监督与指导；

未经双方书面许可不得擅自更改；

乙方应保证工作的质量及工作的进度；

如在项目执行期间发生紧急情况，乙方有义务及时通知甲方并积极予以协助解决；

乙方为完成承办活动而采购、摆设的各种物品、搭设的各种构筑物必须稳固、安全，无潜在风险和隐患。并在本合同履行期间内承担维修、维护、管理责任；

六、不可抗力

不可抗力因素：因水灾，火灾，地震等或其他不可抗因素致使本合同不能履行或不能完全履行时，双方均不承担法律责任，但双方应在相互信任的基础上协商解决；

因国家政策或政治原因使本合同不能履行或不能完全履行时，双方均不承担法律责任，但双方有通知义务和协助义务，待不利原因消除后另签补充合同。

七、违约责任

合同生效后，若一方单方违约终止，守约方将依法追究赔偿责任，并承担合同总价款的30%的违约金，并赔偿给对方造成的损失。

甲方如逾期付款，乙方有权对逾期额每天以中国人民银行发布的同期同额贷款利率150%要求乙方支付违约金，并要求甲方赔偿损失。

八、其他

甲、乙双方因本合同或在本合同履行过程中发生争议的，应协商解决，达成一致签署补充协议，与本合同具有同等法律效力；协商不成时，任何一方可向合同履行地人民法院提出诉讼。

本合同自甲、乙双方签章之日起生效，壹式贰份，双方各执壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**驻场服务合同范本9**

委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

受委托方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

为加强\_\_\_\_\_\_\_\_\_（物业名称）的物业管理，保障房屋和公用设施的正常使用，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的居住环境。根据《^v^合同法》、《物业管理条例》、《xx市物业管理条例》等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_（物业名称）实行专业化、一体化的物业管理订立本合同。

>第一条物业基本情况

1、物业名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（住宅区或组团、写字楼、商住楼、工业区、其他/低层、高层、超高层或混合）；

3、座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路（街道）\_\_\_\_\_\_\_\_\_号；

4、占地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；

5、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，

其中：住宅面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（分别为别墅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、复式别墅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、高层\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、多层\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米）；

商业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；

服务楼面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（含首层停车库）；

其它面积（配电房、地下室等）\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

6、住宅户数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_户（截止\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，业主入伙户数\_\_\_\_\_\_\_\_\_户，\_\_\_\_\_\_\_\_\_户未入伙）。

>第二条委托管理事项

1、本住宅区房屋建筑本体共用部位（楼盖、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等承重结构部位、外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房等）的维修、养护和管理。

2、本住宅区房屋建筑本体共用设施设备（共用的上下水管道、污水管、垃圾房、共用照明、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯、供水系统等）的维修、养护、管理和运行服务。

3、本住宅区规划红线内属物业管理范围的市政公用设施（道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房/棚、停车场等）的维修、养护和管理。

4、本住宅区规划红线内的属配套服务设施（篮球场、儿童游乐园、康乐设施、中心广场等）的维修、养护和管理。

5、本住宅区公共环境（包括公共场地、房屋建筑物共用部位）的清洁卫生、垃圾的收集、清运；小区消杀；公共区域绿化等。

6、本住宅区交通、车辆行驶、停泊及管理。

7、本住宅区的安全管理，实行24小时封闭式管理，对规划红线内范围进行全天候安全监控和巡视，实行外来人员检查登记出入制度，配合和协助当地公安机关做好小区的保安工作。

8、本住宅区的社区文化的开展建设。

9、本住宅区物业、业主、管理服务档案、资料的建立、保管和使用的管理。

10、以及相关法规和行业政策规定的，和在本合同签订后新规定的应由物业管理公司承担的其它事项。

>第三条合同期限

本合同委托管理期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

>第四条双方的权利义务

1、甲方权利义务。

（1）代表和维护产权人、使用人的合法权益；

（2）制定《业主公约》并监督业主和物业使用人遵守公约；

（3）审定乙方制定的物业管理方案；

（4）检查监督乙方管理工作的执行情况；

（5）审议乙方年度管理计划、资金使用计划及决算报告；

（6）在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积管理用房（产权仍属甲方），由乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_项执行；

a、无偿使用；

b 、按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_。

（7）负责归集物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供；

（8）当业主和物业使用人不按规定交纳牧业管理费时，负责催交或以\_\_\_\_\_\_\_\_方式偿付；

（9）协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题；

a、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

b、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（10）协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化生活。

2、乙方的权利和义务。

（1）根据有关法律、法规及本合同的约定，制定牧业管理方安；

（2）对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理；

（3）按本合同第十五条的约定，对业主和物主使用人违反业主公约的行为进行处理；

（4）选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方；

（5）负责编制房屋、附属建筑物、设施、设备、绿化的年度维修养护计划，经双方议定后由乙方组织实施；

（6）向业主和物业使用人书面告知物业的使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，书面告知有关限制条件，并负责监督；

（7）每\_\_\_\_\_\_个月向全体业主和物业使用人公布一次维修养护费用收支使用情况；

（8）对本物业的公共设施不得擅自占用和改变使用功能，如需扩建或完善配套项目，须与甲方协商后报有关部门批准方可实施；

（9）本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部管理用房及物业管理的全部档案资料。

>第五条物业管理服务要求标准

乙方须按下列约定，实现管理目标，即业主和物业使用人对乙方的管理满意率达到\_\_\_\_\_\_%。

（1）房屋外观：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）设备运行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）房屋及设施、设备的维修、养护：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（4）公共环境：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）绿化：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（6）交通秩序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（7）保安：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（8）急修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

小修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第六条管理服务费用

1、本物业的管理服务费按下列第\_\_\_\_项执行：

（1）按政府规定的标准向业主（住用户）收取，即每月每平方米建筑面积\_\_\_\_元

（2）按双方协商的标准向业主（住用户）收取，即每月每平方米建筑面积\_\_\_\_元；

（3）由甲方按统一标准直接支付给乙方，即每年（月）每平方米建筑面积\_\_\_\_元；支付期限：\_\_\_\_；方式：\_\_\_\_；

2、管理服务费标准的调整按下列第\_\_\_\_项执行：

（1）按政府规定的标准调整；

（2）按每年\_\_\_\_%的幅度上调；

（3）按每年\_\_\_\_%的幅度下调；

（4）按每年当地政府公布的物价涨跌幅度调整；

（5）按双方议定的标准调整；

3、乙方对物业产权人、使用人的房屋自用部位、自用设备的维修养护，及其他特约服务，采取成本核算方式，按实际发生费用计收；但甲方有权对乙方的上述收费项目及标准进行审核和监督。

4、房屋建筑（本体）的共同部位及共用设施设备的维修、养护与更新改造，由乙方提出方案，经双方议定后实施，所需经费按规定在房屋本体维修基金中支付。房屋本体维修基金的收取执行市政府物业管理主管部门的指导标准。甲方有义务督促业主缴交上述基金并配合维护。

5、本物业的公用设施专用基金共计\_\_\_\_元，由甲方负责在\_\_\_\_时间内按法规政策的规定到位，以保障本物业的公用配套设施的更新改造及重大维护费用。

6、乙方在接管本物业中发生的前期管理费用\_\_\_\_元，按下列第\_\_\_\_项执行：

（1）由甲方在本合同生效之日起\_\_\_\_日内向乙方支付；

（2）由乙方承担；

（3）在\_\_\_\_费用中支付；

7、因甲方责任而造成的物业空置并产生的管理费用，按下列第\_\_\_\_项执行：

（1）由甲方承担全部空置物业的管理成本费用，即每平方米建筑面积每月\_\_\_\_元；

（2）由甲方承担上述管理成本费用的\_\_\_\_%；

>第七条违约责任

1、甲方或甲方承租人违反本协议及该物业管理文件的规定属违约，若因甲方或甲方承租人违约而造成该物业管理失当或乙方的损失，甲方或相应责任人应予赔偿，赔偿以实际损失额为限。甲方或甲方承租人因违反管理公约等文件，构成的违约行为，责任方还应按该等文件规定向乙方交纳违约金。

2、若因乙方管理不当、疏于管理而造成甲方的物业的损失，乙方应负责修复。若因代表\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_以上物业所有权的业主联名投诉或联名提议要求撤换乙方，乙方自愿终止本合同，将物业完整地移交甲方。

>第八条其他事项

1、双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、合同规定的管理期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满六个月前向对方提出书面意见。

3、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

4、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请物业管理主管部门调解，调解不成的，提交深圳市仲裁委员会依法裁决。

5、本合同之附件均为合同有效组成部分；本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照^v^有关法律、法规和政策执行。

6、本合同正本连同附件共一页，一式三份，甲、乙双方及物业管理主管部门（备案）各执一份，具有同等法律效力。

7、本合同自签订之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**驻场服务合同范本10**

甲方： 乙方：

第一条：仓储货物名称，存货地点，租用面积

货物名称：

存货地点：

使用面积：平方米(大写：佰平方米)注：指建筑面积。

第二条：仓储租金，装卸费用，合同期限及算等

仓储租金：每月每平方米/㎡/月(大写：元/㎡/月)

装卸费用：整箱进出。

合同期限：本合同自

算方式：现金或转账。

号前算当季仓储费。

乙方应按合同算时间交纳仓储费。如超期将收取滞纳金，按每天千分之伍。

第三条：货物管理

乙方货物由乙方自行管理。乙方应正确合理使用房屋及实施，因乙方原因造成房屋、设施损坏则全部由乙方负责并赔偿损失。

库房的内部防火防盗措施由乙方负责，如消防检查达不到要求，乙方应积极配合整改。

乙方应严格遵守环保、消防等规定，不得进行违规及污染环境的工作，

严格按照甲方的安全制度执行，如因违反造成的后果则有乙方承担。

第四条：双方责任

甲方责任：

甲方应提供24小时，不分节假日的全天候服务。保证乙方货物随时出入库。

因甲方原因造成乙方货物损失由甲方负责。

甲方应协助乙方处理周边关系，使乙方有良好的工作外部环境。

甲方有义务为乙方保守商业秘密，包括储存货物的规格、数量等信息，不得让无关人员查看库房。

乙方职责：

乙方人员应严格遵守甲方的有关管理制度，特别是严禁将火种带入库区。

乙方不得存放违法(禁)物资。

双方在合作过程中，应本着求同存异，互谅互让，友好协商的原则，有问题及时协商解决，不能将问题积累下来，从而影响双方的合作。

第五条：变更及解除合同

在合同期内，如果乙方需扩大储存面积，应提前一个月通知甲方，双方可根据市场行情签定补充合同，但增加面积租期在6个月内，其租金在合同价格基础上再增加百分之二十。

双方应在合同期满前一个月，书面通知对方继续签约或终止合同。

乙方有下列行为之一时，甲方有权随时解除合同，收回库房并有权追究乙方的违约责任。1、在承租库房内从事违法活动;2、拖欠储存费累计达一个月的。

第六条：违约及仲裁

在合同期内，双方应严格遵守本协议，任何乙方违约，除应承担对方的损失外，另按相当于三个月的仓租费金额加罚违约金。

若在合同执行中产生纠纷，协商无效时，诉讼方可向甲方所在的人民法院申请诉讼解决。

第七条：本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

第八条：未尽事宜，双方协商解决。

甲方：乙方：

地址：号地址：

法定代表：法定代表：

委托代表：委托代表：

**驻场服务合同范本11**

甲方：

乙方：

根据平等互利的原则，甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。

服务范围

1. 乙方向甲方提供公司保安服2. 务，3. 服4. 务包括门卫、守护以及巡逻等，5. 并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作；

6. 乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其它服7. 务。

运行方式

受甲方的委托乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。乙方向甲方派驻保安人员，派驻的保安人员由甲乙双方共同管理。

合同期限：合同期限为壹年，其中试工期叁个月。自20xx年4月19日起至20xx年4月18日止，其中20xx年4月19日至20xx年7月18日为试工期。

服务人数：乙方首次向甲方派驻的保安人员30名，以后甲方有权根据工作需要随时增减保安人数，需增加或减少保安人员甲方要提前3天书面通知乙方。

服务费用及支付

1. 甲方按每月每名2. 保安800元向乙方包干支付服3. 务费用；

4. 甲方于每月15日前以支票形式向乙方支付上月服5. 务费。

6. 乙方保安人员上岗必须着装（着保安服7. 、系武装带、配警棍，8. 关键岗和巡逻人员配对讲机），9. 坚守岗位、履行职责、文明执勤、保守机密；

10. 乙方保安人员要遵守并严格执行甲方制定的所有规章制度，11. 接受甲方的统一管理，12. 维护甲方的利益，13. 保障甲方的财产安全；

14. 乙方必须严格管理，15. 制定内部规章及考核处罚规定，16. 并严格检查考核，17. 按月将检查考核情况报甲方管理人员。

18. 乙方要定期对保安人员进行轮换，19. 每期保安人员的花名20. 册应盖乙方公章后，21. 交甲方审验和备22. 查。

23. 乙方有权随时对乙方保安人员进行检查，24. 有权对违规或不25. 称职保安人员提出处罚、调换或辞退要求，26. 乙方必须接受；如乙方保安人员违反甲方管理规定，27. 乙方必须接受甲方的经济处罚。

甲方的权利与义务

28. 要求并监督乙方提供满意保安服29. 务的权力；

30. 对乙方保安工作进行管理、检查及考核权力；

31. 监督乙方对其保安人员支付合法劳动报酬和提供必要劳动待遇的权力；

32. 对乙方失职造成财产损失赔偿的权力；

33. 按时支付服34. 务费用的义务；

35. 提供必要生活条件的义务；

36. 配合乙方履行职责的义务。

乙方的权力与义务

37. 当确定甲方要求的工作或活动属违法性质时，38. 乙方有权拒绝执行；

39. 享有合法取得服40. 务费用的权利；

41. 乙方向甲方派遣的保安人员必须身体健康（持健康证），42. 接受过正规专业训练且身高不43. 低于米，44. 初中以上毕业的男性；

45. 自觉接受甲管理，46. 遵守甲方的管理规定，47. 保卫甲方财产安全的义务；

48. 为保安人员提供劳动报酬和劳保福利；

49. 为保安人员配备

50. 保安制服

51. 和装备

52. （武装带、警棍、对讲机等）

53. 承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。

因乙方责任造成甲方财产损失的，由乙方按责任大小予以赔偿，按公安机关或消防部门认定额不低于70%赔偿。甲方并有权要求解除合同。

乙方保安人员在工作期间出现劳动争议或发生人身伤害与甲方无关，由乙方依照劳动法进行妥善处理。

甲方免费为乙方保安人员提供住宿，水电费按甲方员工同等对待，享受甲方员工餐待遇（如甲方实行收费进餐，甲方给予适当补贴）

合同一经签订，双方原则上不得变更或解除。若确需变更或解除的，一方应提前一个月通知另一方，在征得另一方同意后以书面文件要以确认；若未征得对方同意，单方面变更或解除，则要追究违约责任。除违约方向对方赔偿损失外，还要向对方支付违约金。

有下列情形之一可解除合同：

54. 一方违约；

55. 试工期内。

未尽事宜，由双方协商解决，并以补充合同的方式加以确认。

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代理人： 代理人：

签订日期：

**驻场服务合同范本12**

甲方：

公司地址：

营业执照号码：

电话:

乙方：

公司地址：

营业执照号码：

电话：

经甲乙双方友好协商，本着真诚合作，自愿、平等、公平，互惠互利的原则，就甲方使用乙方仓储服务事宜达成如下协议：

>一、服务内容

乙方为甲方提供以下服务：

1、货物存储服务(含保价服务)

2、订单处理服务

3、运输服务或者代理运输服务

4、其它增值服务，包括但不限于质检、贴标、退件处理等。

>二、代表条款

1、如有需要，甲乙双方可指定各自接口人处理甲乙双方相关货运事宜;甲乙双方所指定接口人发生变更时，应书面通知对方。

2、经甲乙双方指定的物流人员在合同履行过程中签字确认相关文件之行为或其它履约行为受本合同所具有法律效力约束。

>三、货物及包装

1、甲方交付乙方之货物必须是能安全、合法运送的，不能包含危险物品，违禁、违规之物品。同时，甲方存储在乙方仓库的货物必须符合乙方仓库所在国家的法律法规。如果甲方交由乙方转运到乙方仓库的货物违反了运输的相关规定，乙方有权不予运输且不退还运费，并保留追究法律责任的权利。如果甲方存储在乙方仓库的货物违反了仓库所在国的法律法规，乙方有权将货物移交仓库所在国执法部门处理，并保留追究甲方责任的权利。

2、甲方货物运输到乙方仓库过程中，甲方需按行业有关标准进行包装，使其适合运输;如因包装不当导致的货损货差由甲方承担全部责任。

>四、货物交接

1、如无特别规定，甲方可以自行安排将货物运送到乙方的仓库。

2、甲方也可以使用乙方的运输服务将货物运送到乙方的仓库。

**驻场服务合同范本13**

甲方(雇主)：

身份证号：

电话：

乙方(家政员)：

身份证号：

电话：

丙方(居间方)：

甲乙丙三方是平等民事主体，三方是平等民事关系。三方本着自愿的原则，协商签订本合同，以确保甲乙丙三方的合法权益不受侵犯。

>第一条 服务内容：

甲方同意雇用乙方为其提供 □全日制 □住家制服务。乙方也愿意为甲方提供此项服务。

>第二条 服务时间：

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日。

乙方服务时间为：□住家 □白班 \_\_\_\_\_到\_\_\_\_\_ (时间) 。

>第三条 服务地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第四条 服务费：

乙方服务费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，合计日薪\_\_\_\_\_\_\_。(日资=月工资÷26天)，试用期三天。合同首月乙方服务费需当场结算，次月费用需提前七天支付。乙方每个月有4天休息时间，乙方选定休息时间后，应该提前一天告知甲方，并做好记录由甲方签字确认。国家法定假日乙方工作，需按双倍日薪提另给付。

>第五条 甲方权利和义务

1. 若对乙方服务不满意，甲方有权要求丙方调换人员或中止合同。若终止合同，则扣除乙方实际工资后的剩余服务费将退还甲方。

2. 甲方有权拒绝乙方在其住宅从事与约定服务无关的活动。 应向乙方明确服务要求、生活习惯，合理安排日常家庭事务，必要时予以示范;提前告知乙方重要家庭成员信息，如疾病、生活习惯等。

3. 对乙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作;如遇乙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施;乙方离开服务地点外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知丙方。

4. 家用电器使用方法各异，甲方应提前告知乙方家中的煤气、水、电及家用电器的使用方法和注意事项，因甲方未履行告知义务，造成甲方财产损失或人身伤害的，由甲方自行承担赔偿责任。安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

5.甲方应尊重乙方的人格和劳动，应向乙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，甲方为其提供适当和安全的居住场所不得安排与异性成年人同室居住。

6. 甲方不得以任何理由对乙方实施搜身、扣押钱物、殴打谩骂、威逼等行为。

7. 乙方下户离岗时，甲乙双方均应认真检查各自有无财物丢失或人身损害。乙方离岗后，合同各方不再为他方损失承担责任。

>第六条 乙方的权利和义务

1. 按照培训或用户的要求操作，认真做好本职工作。服从甲方的管理和指导，尊重甲方的生活习俗，善待服务对象，爱护甲方财物。

2. 请假外出应征得甲方同意，禁止擅自离岗。如确需提前终止合同，应提前到丙方处办理手续，经丙方同意方可中止提供服务。

3. 有权拒绝从事与合同内容不符的工作，有权拒绝为其他第三方服务，有权拒绝在非约定地址服务;有权与有侵权行为的甲方、丙方解除合同。

4. 不得在甲方住处从事与合同约定服务无关的活动;不得有任何主观恶意损害甲方合法权益的行为;因乙方原因而造成甲方人身或其他权益受侵害的，乙方要承担相应的法律责任和经济赔偿。

>第七条 丙方的权利和义务

1. 验证甲乙双方身份信息;为甲方委派身份经过验证、体检合格并达到相应技能的员工，认真兑现各项服务。

2. 为乙方建立服务档案，记录乙方的工作经历;指导督促乙方执行合同的各项约定;对乙方进行一定的思想教育、技能培训。

3. 因乙方原因(如生病、事假等)或甲方原因(如服务日期变更)造成乙方不能履约时，有权为甲方调换同等级别的人员。

4. 有权向甲方了解乙方的工作情况，有权对乙方的错误行为进行批评指正。有权调查并协助解决甲、乙双方产生的纠纷。

>第八条 终止合同

在合同期内，乙方有下列情况之一时，甲方有权立即终止合同，并按工作天折算费用给乙方：

1. 违反国家法律、法规

2. 不服从甲方合理工作安排的;

3. 未经甲方同意，乙方擅自离岗;

4. 被证明有偷盗行为的;

5. 不能胜任相应工作的;

6. 身体有病，不能继续从事工作的。

>第九条甲乙双方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到公司进行调解;调解无效，则向当地人民法院起诉。

本合同未尽事宜，可另行协商并签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

本合同自三方签字或盖章之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

年 月 日

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！