# 最新标准服务合同 服务类合同标的大全(22篇)

来源：网络 作者：夜幕降临 更新时间：2025-01-31

*标准服务合同 服务类合同标的一委托方：(以下称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**标准服务合同 服务类合同标的一**

委托方：(以下称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

服务方：(以下称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

序文

鉴于甲方(委托方)需要就\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术项目由乙方(服务方)提供技术服务;鉴于乙方愿意接受甲方的委托并提供技术服务;根据《中华人民共和国合同法》有关技术合同的规定及其他相关法律法规的规定，双方经友好协商，同意就以下条款订立本合同，共同信守执行。

正文

第一条服务项目名称

1.1服务项目名称是指技术服务合同所涉及到的技术标的项目的全称。本合同的技术服务项目名称为：(本合同所涉及到的技术服务项目的名称)

1.2技术服务合同的项目名称应使用简明、准确的词句和语言反映出合同的技术特征和法律特征，并且项目名称一定要与内容相一致，尽量使用规范化的表述，如关于\_\_\_\_\_\_技术的技术服务合同或技术培训合同或技术中介合同。

1.3鉴于我国技术服务业的具体情况，技术服务合同的种类繁多复杂，法律上具体规定名称的，只有技术培训合同和技术中介合同。但技术服务的范围远不限于此，凡是当事人之间订立的需要用科学技术知识解决特定技术问题的合同，大都属于技术服务合同。

第二条技术服务内容、方式和要求

2.1技术服务合同的标的体现为技术工作成果，主要有产品设计、工艺编制、工程计算、材料配方、设备改造、制定企业技术改造方案、提出改善经营管理、计算机程序设计和检索、复杂的物理测试及化学测试、生物测试、复杂的产品或材料性能的分析鉴定、其他科学研究、技术开发、技术转让、工业化试验和生产活动中完成的特定技术工作、以及技术培训和技术中介合同。服务方可就上述技术服务内容向委托方提供技术服务。

2.2技术服务的方式主要是指完成技术服务工作的具体做法、采用的手段和方式。双方约定服务方可以通过产品设计、工艺编制、非常规理化测试分析、企业技术改造、材料鉴定分析、专业技术人员的培训、技术中介活动等方式来提供技术服务。

2.3技术服务的要求是指完成特定技术服务项目的难度、具体的技术指标、经济指标以及实施效果。例如，为引进技术设备的安装、调试以及关键部件的消化吸收，通过技术服务，使技术设备能够达到某一种技术生活水平和某种标准。

第三条履行期限、地点和方式

3.1本合同的履行期限是指本合同从开始履行到履行完毕的具体时日，以及分阶段履行的各阶段的起止时日。双方约定各自的履行期限为：(如委托方协作事项应在\_\_\_\_\_\_日内完成;服务方应在本合同生效后\_\_\_\_\_\_日内完成技术服务项目等。)如双方未约定履行期限，义务方可以随时履行，权利方也可以随时要求对方履行但应给对方必要的准备时间。

3.2本合同的履行地点可以由双方约定在委托方所在地，也可以约定在服务方所在地，或者双方同意的其他地点。如果约定不明确，则推定在委托方所在地履行。

3.3本合同的履行方式可以约定以工艺产品结构的设计、新产品、新材料性能的测试分析、新型或者复杂生产线的调试、非标准化的测试分析以及利用技术和经验为特定技术项目服务等方式来完成。

第四条工作条件和协作事项

4.1工作条件和协作事项是指为了使服务方顺利开展服务工作，委托方应向服务方提供必要的工作条件和技术背景资料等。

4.2委托方应协作的事项主要有以下几个方面：

(1)向服务方阐明所要解决的技术问题的要点，提供有关技术背景材料及有关技术、数据、原始设计文件及必要的样品材料等;

(2)根据服务方的要求补充说明有关情况，追加有关资料、数据;

(3)提供给服务方的技术资料、数据有明显错误和缺陷，应及时修改、完善;

(4)为服务方开展服务工作提供场所和必要的工作条件。

4.3双方约定委托方应向服务方提供以下技术资料和数据：(委托方应提供的技术背景材料和有关技术、数据)

4.4双方约定委托方应向服务方提供以下工作条件：(委托方应提供的工作条件，如场所、交通、食宿等)

4.5以上协作事项应约定的明确具体，要尽量写明提供资料及工作条件的具体时间、内容、数量、方式和要求等。

第五条技术情报和资料的保密

5.1本合同内容如涉及国家安全和重大利益需要保密的，应在合同中载明秘密事项的范围、密级和保密期限以及各方承担的保密义务。

5.2委托方提供的技术资料、数据需要保密的，应当在合同中约定保密范围和期限。合同没有约定的，委托方不得干预服务方引用、发表和向第三者提供。

5.3双方可以约定不论合同是否变更、解除或者终止，合同保密条款不受其限制而继续有效，各方均应继续承担约定的保密义务。

第六条验收标准和方式

6.1鉴于技术服务合同的验收比较特殊，其技术服务成果大都属于软科学范畴，在某种程度上具有无形、不可操作的特点，其验收标准一般无法以硬指标衡量，故双方应本着科学、公正、实事求是的原则，严格按照合同约定的要求进行验收，不能过于苛刻或显失公平。

6，2双方可以在合同中约定对技术服务成果采用鉴定会、专家评估的方式验收，也可以约定由委托方单方认可视为验收通过。但不论采用何种方式验收都应由验收方出具书面验收证明。

6.3如果双方在合同中没有约定验收或评价方法，则按照合同实用的一般要求组织鉴定。

第七条报酬及其支付方式

7.1双方应明确约定服务方提供技术服务所应获得的报酬。在本合同中委托方应向服务方支付报酬元人民币。

7.2双方约定报酬的支付方式和期限为：(可以约定采用一次总付、分期支付等方式支付，并明确约定支付期限)

7.3双方可以约定在合同履行过程中，服务方进行必要的调查研究、分析论证、试验测定活动等经费如果不包含在合同报酬中，其费用应由哪一方支付、支付的金额及方式。

甲方(签章)：x乙方(签章)：x

法定代表人(负责人)法定代表人(负责人)：

授权代表：授权代表：

**标准服务合同 服务类合同标的二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、声明

本合同由\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)与向甲方申请服务的乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)签订。

二、服务内容

甲方向乙方提供服务类型为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，服务价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年;

三、服务期限

甲方收到乙方服务款后两个工作日内开通服务。服务期：自正式开通之日起一年。

四、甲方的义务

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_网络将严格遵照相应的服务内容为乙方提供规定时限内的服务;

2.若因\_\_\_\_\_\_\_\_\_网络设备或技术故障造成服务暂时中断，\_\_\_\_\_\_\_\_\_网络将以故障所造成的中断时间双倍顺延乙方的服务时限(即：中断1小时补偿2小时);由于\_\_\_\_\_\_\_\_\_网络原因给乙方造成其他直接经济损失的，甲方的最高赔偿额不超过乙方已支付的服务租用费;

3.甲方每周对客户数据备份一次，如系统出现故障导致网站当前数据丢失，将以备份数据进行恢复。特殊情况下，备份数据无法恢复，甲方将以延长服务时限1周做为补偿;

4.乙方委托甲方申请注册的域名如未能生效，甲方将如数奉还注册费用;如因甲方原因造成乙方正式生效的域名失效后被他人抢注，赔偿将以乙方当年向甲方所缴纳的域名年度运行管理费为限;

5.甲方保证乙方注册的域名所有权归乙方所有，乙方对此域名享有独立的处置权。若乙方需转移域名，甲方将协助乙方完成域名转移工作。

五、乙方的义务

1.乙方应保证所提交的资料真实，有效。

2.乙方应依本合同的约定支付服务费，按时为域名和邮箱，自助建站等续费，甲方不负有提前通知的义务;

3.乙方有义务维护自己域名和邮箱，自助建站上的数据，口令，密码的完整性和保密性。因乙方维护或保密不善致使相关信息泄露或由于第三方盗用乙方帐号和密码进行各种操作而造成的直接和任何间接损失，由乙方自行负责。

六、关于虚拟主机的双方义务和权利

1.服务承诺，甲方责维护主机，操作系统，网络连接，确保系统平均正常运行时间大于\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。同时乙方要遵守甲方的相关规定。为了绝大多数客户的利益，乙方对单个客户的系统占用资源和流量有权进行必要的限制。为了保证乙方的数据更加安全，请乙方也及时自行备份数据。

2.不支持\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_等大量占用系统资源的交互式程序;乙方网站如要提供电子公告服务，需要依法在当地电信/通讯/新闻管理机关备案并获准开展电子公告服务的批准文件传真至我公司才可开通。

3.禁止发送垃圾邮件，下载及性内容;如果乙方安装或自行开发的(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)程序占用系统资源超大，甲方将对乙方给与警示，并会对系统资源进行限制，直至乙方网站符合甲方系统运行规则，当然乙方也可选择将网站进行升级或转出。

4.为了保证绝大多数乙方的权益，甲方提供的空间不支持做聊天室，广告交换服务，(包括网站排行榜)，及所谓的美丽图库，软件下载，mp3下载等不法信息。

七、免则条款

以下原因导致的结果，甲方不承担任何责任：

1.乙方在线填写订单到本站收到乙方付款之前的时间，域名被他人先行注册;

2.因信息填写不正确引起的所有权纠纷与使用问题;

3.由于乙方原因导致的损失或责任，包括未能按时缴纳域名年度运行管理费;

4.鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客，病毒，电信部门技术或政策调整等引起的事件，或甲方为进行服务器配置，维护而短时间中断服务，或由于internet上通路的阻塞造成乙方服务器访问速度下降，不属于甲方违约，因此造成乙方损失的，甲方不承担责任;

5.甲乙双方任何一方因为不可抗力和事件影响网络正常运营，从而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同的，双方互不承担责任;

八、其他约定

1.乙方申请的信息资源只能供自己使用，不得转让或出租。由于转让或出租造成的不良后果，乙方将承担直接和连带责任;

2.乙方需严格遵《中华人民共和国计算机信息网络国际联网管理暂行规定》，《中国公用计算机互联网国际联网管理办法》，《中国互联网络域名注册暂行管理办法》等有关法律法规和行政规章制度;

3.乙方需遵守互联网既定法规与国际惯例，不得向发送恶意的，挑衅性的文件或垃圾邮件。甲方有权在事先不通知的情况下予以暂停服务和要求违规者立即改正，关闭或转出网站;

4.乙方利用网站从事违犯国家政策法规的活动时，甲方有权停止提供服务;

5.因电信线路故障或国家政策调整等原因造成的暂时性服务中断，甲方不承担相应责任;

6.本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效用。

九、争议解决

本合同于其履行过程中如发生争议，双方应本着友好合作的精神协商解决。协商不成，双方同意提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准服务合同 服务类合同标的三**

委托方(甲方)：

服务方(乙方)：

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表：

代码

设备名称

品牌

型号

机身号码

数量

联系人：

电话：

传真：

邮编：

设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1：免费进行操作指导，技术咨询;

2：修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3：机器出现故障的应急维修：\_\_\_市内2个工作小时内上门维修，\_\_\_市郊区8个工作小时到位维修，长途客户双方协定上门时间;

4：定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于\_\_\_次，保证设备运作正常。

三、服务期限：

从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：

乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予免费更换。

五、以下情况不属乙方保修范围：

因电压不稳而造成的机件损坏：

因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用\_\_\_\_\_元;

2、甲方需乙方到市区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费\_\_\_元。

七、违约责任：

乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。

甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分\_\_\_‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，甲乙双方同意由\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

委托代理人：委托代理人：

地址：地址：

签订日期：

**标准服务合同 服务类合同标的四**

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将(物业)委托乙方实行物业管理，订立本合同。

第二条物业基本情况

物业类型：

坐落位置：市区路(街道)号;

占地面积：m;

建筑面积：m。

第三条乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应履行本合同，承担相应的责任。

第二章委托管理事项

第四条甲方就住宅区域内的下列物业管理事项委托乙方管理：

1.房屋共用部位、共用设备的修缮和管理。

2.公共设施的修缮和管理。

3.社区服务配套设施的经营和管理。

4.房屋修缮基金、高层住宅电梯水泵大修更新基金和街坊公共设施修缮基金的账务管理。

5.物业档案资料管理。

6.建筑管理。

7.公共环境卫生。

8.保安。

9.高层住宅电梯、水泵运行服务管理。

第三章委托管理期限

第五条本合同自年月日至年月日止。

第四章双方权利义务

第六条甲方权利义务

1.负责制定《住宅使用公约》和《住宅使用说明书》并将其作为房屋租赁合同的附件要求业主和物业使用人遵守。

2.审定乙方制定的物业管理方案。

3.检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4.审议乙方在小区的年度管理计划、资金使用计划及决算报告。

5.保修责任范围内的房屋、设施和设备的维修养护，按以下第种方式处理：

(1)甲方负责返修。

(2)委托乙方返修，支付全部费用。

(3)其他。

6.在合同生效之日起日内向乙方提供平方米建筑面积管理用房(产权建筑面积管理用房，产权仍属甲方)，由乙方按下列第项执行：

(1)无偿使用。

(2)按建筑面积每月每平方米元租用，其租金收入用于物业管理和服务。

7.负责归集物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起日内向乙方提供。

8.当业主和物业使用人不按规定缴纳物业管理费时，负责催交或以方式偿付。

9.协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题。

10.协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动。

11.其他。

第七条乙方权利义务

1.根据有关法律、法规及本合同的约定，制定物业管理方案。

2.对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理。

3.按本合同相关的约定，对业主和物业使用人违反业主公约的行为进行处理。

4.选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方。

5.负责编制房屋、附属建筑物、设施、设备、绿化的年度维修养护计划，经双方议定后由乙方组织实施。

6.向业主和物业使用人书面告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，书面告知有关限制条件，并负责监督。

7.每个月向全体业主和物业使用人公布一次维修养护费用收支使用情况。

8.对本物业的公共设施不得擅自占用和改变使用功能，如需扩建或完善配套项目，须与甲方协商后报有关部门批准方可实施。

9.其他。

第五章物业管理服务要求标准

第八条乙方须按下列约定，实现管理目标，即业主和物业使用人对乙方的管理满意率达到%。

1.房屋外观：

2.设备运行：

3.房屋及设施、设备的维修、养护：

4.公共环境：

5.绿化：

6.交通秩序：

7.保安：

8.急修：

小修：

第六章物业管理服务费用

第九条物业管理服务费(略)。

第十条住宅区域的非居住用房管理服务费按居住收费标准的倍收取。

第十一条车位和使用管理费用由乙方按下列标准向车位使用人收取：

1.露天车位：

2.车库车位：

3.其他：

第十二条乙方对业户或物业使用人的房屋自用部位、自用设备维修养护及其他特约服务，由业主或物业使用人按实际发生的费用计划。

第十三条乙方向业主和物业使用人提供的其他服务项目的收取标准约定如下：(自定)。

第十四条房屋共用部位、共用设备、设施、公共设施的维修、养护费用按以下方式承担：

1.保修期内属保修范围内的房屋共用部位、共用设备、设施、公共设施的维修、保养费用由甲方承担。

2.不属保修范围内的维修、养护费用由业户按建筑面积承担。

第七章违约责任

甲乙双方应严格履行本合同，一方违约，另一方有权解除本合同，违约方同时应承担相应的违约责任。违约金按项目总额的20%由违约方承担。造成一方损失的，应承担相应的赔偿责任。

第八章附件

第十五条双方约定自本合同成效之日起天内，根据甲方委托管理事项，办理接管验收手续。

第十六条双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力，但不得修改本合同印制条款的本意。

第十七条本合同的附件均为合同有效组成部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十八条本合同正本连同附件共页，一式三份，甲乙双方及物业管理行政主管部门(备案)各执一份，具有同等法律效力。

第十九条因房屋建造质量、设备设施质量或安装技术等原因，达不到使用功能，造成重大事故的，由甲方承担责任并作善后处理。产生质量事故的直接原因，以政府主管部门的坚定为准。

第二十条本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第二十一条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请仲裁委员会裁决(当事人双方没达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉)。

第二十二条合同期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满天前向对方提出书面意见。

第二十三条本合同自签订之日起生效。

甲方签章：乙方签章：

代表人：代表人：

**标准服务合同 服务类合同标的五**

大全当你要写服务合同的时候，是不是经常无从下手。服务合同怎么写呢服务合同的格式是什么呢以下是关于标准服务合同大全，欢迎阅读!维修服务合同【1】甲方： (以下简称甲方)乙方： (以下简称乙方)对乙方使用的工程机械，以定期保养检查，实施健康诊断服务，长期为乙方机械提供优惠的零件和维修，使乙方机器处于最佳运转状态，经甲乙双方协商一致达成如下协议，具体内容如下：

1、 乙方用户基本信息：用户名称： ;联系地址： ;联 系 人： ;联系电话： 。机械信息：机型机号： ;发动机型机号： ;工作小时： ;

2、 甲方提供的服务内容：

(1)每隔250或500的终身免工时费定期保养服务;

(2)在保养的同时，免工时费对车辆进行全面检测，排除现场可排除的故障;

(3)每天每周例行保养的指导和技术咨询;

(4)提供专业、快捷的维修服务;

(5)提供小松、山推等工厂的纯正配件;

(6)在南京加购买的零件可免运费送货上门(大件除外);

(7)因甲方保养或维修不当所引起的机械故障由甲方承担;

(8)甲方在接到乙方报修电话后24小时内出发，承诺以最快的速度到达现场。

3、 乙方需履行的义务：

(1)凡享受以上优惠服务条件的乙方，需在南京加零件供应中心或所属服务网点购买配件。

(2)乙方在南京加零件供应中心或服务网点购买配件时，需索要正规发票。甲方将依据提供的正规发票实施相关的质量保证。

4、 保证期外维修的收费规定：

(1)对乙方使用的机械在超出产品保证期时发生的故障，如需甲方维修时,乙方需支付给甲方适当的工时费和里程费;

(2)工时收费标准为：按维修的标准工时收取费用，单价工时费以80.00元小时计算;

(3)里程收费标准为：按来回公里数向乙方收取，单价里程以

2.00元公里。

5、 收费方式及质量保证：按每次发生的费用合计金额当次收取，乙方有权要求甲方在提供正规发票后支付费用。乙方可凭发票享受修理的保证期三个月，零件可享受六个月的保证期。

6、 乙方在合同期限内必须从南京加零件供应中心或所属服务网点购买配件购买零配件，否则甲方有权终止合同;

7、 本合同自甲乙双方签字后生效，有效期为乙方使用的机械年限，如甲乙双方任意一方提出终止合同时，本合同自动作废;

8、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。甲方代表签字： 乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日网络服务合同书【2】甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》，经友好协商，就甲方购买乙方网络服务及涉及的相关事宜签订合同书如下：

一、总则

1.乙方同意为甲方提供网络服务。

2.网站的信息发布必须符合中华人民共和国现行的各项相关法律，若网站的信息发布出现违反中华人民共和国现行的各项相关法律的内容，甲方应承担相应的法律责任，且乙方有权终止对此甲方的服务，即关闭此网站甲方发布的信息。

二、乙方责任与权利

1.乙方根据双方达成共识为甲方提供国际域名服务。

2.乙方必须保证网站上数据的准确性、可靠性、可看性、合法性。

三、甲方向乙方购买服务项目及相关事宜如下服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;服务年限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;费用空间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;对应网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;国际域名\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、合同款及付款方式

1.本合同规定的网络服务费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;

2.协议正式签定生效后，甲方须在本合同签订之日起一次性以现金或银行转帐方式向乙方缴付网络服务全部费用。

五、网络服务乙方在收到甲方全部费用后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内生效。注册者未在服务期届满前续费，有权自服务期届满之日的第\_\_\_\_日终止提供服务并注销有关网络服务。

六、相关服务介绍乙方为甲方提供相关网络服务控制面板，可自行修改相关信息。

七、未尽事宜，双方协商解决。

八、本合同一式二份，双方各执一份，签字盖章后生效。甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日技术服务合同书【3】合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_鉴于：本合同签约各方就本合同书中所述技术秘密的技术内容、成果权益、收益分配、费用支付、违约责任以及与之相关的技术及其资料等内容经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，合同双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的技术服务(该项目属\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划)，根据《中华人民共和国民法典》之规定，达成如下协议，由签约各方共同恪守。

第一条合同性质本合同属于：技术咨询合同□技术培训合同□技术中介合同□

第二条服务项目名称项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条技术服务合同的内容、方式、和要求技术指标和参数(或考核指标)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术服务质量、期限保证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术服务方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条合同履行期限、地点和方式

1.合同履行期限：本合同分以下\_\_\_\_\_\_\_\_\_个阶段履行

第一阶段：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

第二阶段：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

第三阶段：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

2.合同履行地点：本合同约定在\_\_\_\_\_\_\_\_\_方所在地履行。合同应约定履行地点，合同没有约定的，推定在接受服务方所在地履行。

3.合同履行方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条工作条件和协作事项委托方为服务方提供如下条件：提供资料、数据、样品、材料等包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供场地、设施和试验条件等包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供上述条件时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条验收标准和方法

1.技术服务或者技术培训按\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准，采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式验收，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方出具服务或者培训项目验收证明。本合同服务项目的保证期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。在保证期内发现服务质量缺陷的，服务方应当负责返工或者采取补救措施。但因委托方使用，保管不当引起的问题除外。

2.验收标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.验收方式：鉴定会、专家评估，或由接受服务方单方认可即视为验收通过。

第七条报酬和支付方式

1.报酬：本项目报酬为(服务费或培训费)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。服务方完成专业技术工作，解决技术问题需要的经费，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负担。

2.支付方式采用以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式：

(1)一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(2)分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(3)按利润\_\_\_\_\_\_\_\_\_%提成， 期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(4)按销售额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%提成，期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第八条违约金或赔偿损失额的计算

1.违反本合同第\_\_\_\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_\_\_\_\_\_方应承担违约责任，承担方式和违约金额如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.违反本合同第\_\_\_\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_\_\_\_\_\_方应承担违约责任，承担方式和违约金额如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条服务方权利义务

(一)服务方权利

1.服务方有接受委托方提供的技术资料、数据、样品、材料及工作条件的权利;

2.服务方交付工作成果后，有接受委托方支付报酬的权利;

3.委托方逾期不领取工作成果的，服务方有处分其成果的权利，扣回委托方应当支付的报酬和请求赔偿损失的权利;

4.委托方逾期不提供物质技术条件的，服务方有权解除合同。

(二)服务方义务

1.按照合同约定的服务项目解决技术问题，保证工作质量;

2.传授解决技术问题的知识;

3.服务方发现委托方提供的技术资料、数据、样品、材料或者工作条件不符合合同的约定的，及时通知委托方;

4.服务方在履行合同期间，发现继续工作对材料、样品或者设备有损坏危险时，应及时通知委托方;

5.服务方完成的工作成果需要保密的，应根据合同种约定的保姆范围和期限履行保密义务;

6.技术服务合同标的在保证期间内发现服务质量有缺陷的，服务方应负责返工或采取补救措施。

第十条委托方权利义务

(一)委托方权利

1.有权要求服务方完成指定的`工作项目;

2.有权要求服务方传授解决技术问题的知识;

3.有权利用服务方所完成的技术成果;

4.在服务方根本违约时，有权解除合同，要求服务方赔偿损失或者支付违约金。

(二)委托方义务

1.按照约定接受服务方的工作成果，并支付报酬;

2.按照合同约定未服务方提供工作条件，完成配合事项;

3.委托方所提供的技术资料、数据、样品、材料或者工作条件不符合合同约定的，应当在双方约定的期限内补充、修改或更换;

4.在服务方发现继续工作对材料、样品或者设备等有损害危险并通知委托方后，委托方应当在约定的期限内作出答复;

5.委托方应当在合同约定的期限范围内履行保守秘密的义务。

第十一条委托方违约责任

1.违反合同约定，影响工作进度和质量，不接受或者逾期接受服务方的工作成果，支付的报酬不得追回，未支付的报酬应当支付。

2.未按合同约定提供有关技术资料、技术数据、相关文件、工作条件、影响工作质量、进度，应当支付数额为报酬总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金

**标准服务合同 服务类合同标的六**

甲方：

法定代表人：

注册地址：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

公司地址：

联系电话：

资质等级：根据国家、地方政府有关物业管理法律、法规和政策的规定，按照《物业管理条例》(中华人民共和国国务院令第504号)第十一条、第十二条的规定，被业主从应聘的三家企业中选聘为物业服务企业。双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就提供物业管理服务事宜，订立本合同。

第一章物业管理区域概况

物业管理区域基本情况

物业名称：

物业类型：坐落位置：占地面积：方米;

总建筑面积：平方米，其中高层住宅建筑面积平方米，多层住宅建筑面积平方米，商业建筑面积平方米;

总户数：户。

经甲、乙双方协商一致达成以下协议：

一、甲方的权利与义务(一般性条款)

1、遵守物业管理法规及规章制度，遵守小区《管理规约》的各项规定。积极支持、配合乙方搞好本小区卫生、治安、绿化、规费收缴等物业服务管理工作。

2、有权制止和监督违反物业管理规定的行为，对因乙方原因造成损失的有权要求合理赔偿。

3、甲方业主按规定停放车辆;不饲养超出0.35米以上犬只和禽类，违反规定饲养造成后果的，由该饲养业主负责。

4、按物业管理规定向乙方提供物业用房,面积平方米。

5、积极配合辖区行政主管部门和社区搞好小区共建工作。

二、乙方的权利与义务(一般性条款)

1、乙方根据有关法律及《物业管理条例》和小区《管理规约》，按遂宁市三级物业服务标准提供服务，可以制定物业服务实施办法及相关制度，但必须征得小区业主大会或业主委员会同意。

2、必须旗帜鲜明且有措施、有办法、有效制止小区内违反物业管理规定和业委会明文禁止的行为，对造成损失的责任业主有权要求赔偿或予以处罚。

3、对楼道、走廊、电梯、院坝、花园等公共区域随时保持清洁卫生;对公共照明做到必要的路灯夜夜灯亮，节假日室外及花园全面亮化;对电梯做到定期检修，突发性故障处理及时迅速;对公共排污管道沟渠随时清理保持畅通;对绿化花木做到浇灌、修枝、治虫、换季除草及时;按时清运垃圾。

4、协助做好区域内的安全防范工作，发生突发事件时，应及时采取应急措施并迅速报告有关行政主管部门。

5、对秩序维护人员做到上标准岗，交标准班;防范得力，巡更到位;穿着军警化，语言标准化、服务文明化;确保车辆放置规范;非小区人员及车辆进入小区，须先盘问登记后放行。

6、除电梯、消防、红外线周界、录像监控、门禁对讲、道闸等专业性较强的系统可对外委托维修外，其他服务内容未经甲方同意不得对外委托。

7、对业主提出的合理问题做到整改有成效，信息有反馈。

8、积极配合辖区行政主管部门和社区搞好小区共建工作。

三、物业维修及公共设施的管理

1.维修基金专款专用。所提维修基金必须依据建设部、财政部联合制定的《住房专项维修资金管理办法》并由甲方和2/3业主同意方得使用。在所提维修基金不足使用时，由小区业主或该栋受益业主按产权面积续筹(按附件一《电梯、二次加压、配电等设备维修费续筹项目》执行)。维修基金在具体使用实施过程中，甲方应当与乙方各自选派专人负责质量监督或委托有资质人员进行质量监督、验收，维修方必须建立维修档案资料，并将维修资料移交给甲方保管。

2.小区业主的公共资产资源和房屋等，除甲方或业主大会决定使用的外，剩余的可按实际情况由业委会租赁给业主使用或对外租赁(乙方无权作出上述决定)，但所收费用应为全体业主或该栋业主共同享有。

四、甲、乙双方的事前约定和是签订本合同的前提条件。

(a)甲方于选聘前日向应聘各方公告了“一个制度和三个条件”：

一个制度是：

对聘用的物业公司实行保证金制度，须向业委会交保证金人民币贰万元。保证金由业委会专户存储，合同期满交接双方园满完成物业交接后，在撤离本小区前，由业委会连本带息退还;若有人为毁损业主资产行为等问题则从保证金中扣抵。

三个条件”是：

1.小区物业收费标准：住宅多层元/平方.月;住宅电梯元/平方.月;营业商铺：业主支持物业公司随市场和本区域价格而调整;小区场地清理费：元/辆.月(一次性交年费元/辆.年)(委托物业或业委会自收);自有车库仃车清理费：元/辆.月(委托物业或业委会自收)。

2.小区物业岗位一线人员配置要求：保安不少于人，水电工不少于人且持(技术)证上岗，绿化不少于人且持(技术)证上岗，卫生保洁工不少于人。上述人员必须日常在岗并接受业主监督，其余行管人员由企业自定。

3.服务质量及标准：该企业向业主所报资料作为今后的合同附件执行并考核(遂宁市普通住宅物业服务等级标准作为政策依据)。(即日业主大会上乙方当众开封并由业主代表现场签字的应聘资料，作为本合同附件三以及《物业管理服务标准》简明条款作为双方检查、执行依据)

(b)乙方于应聘前向甲方的收费标准并提出了如下要求：“多层住宅元/平方米.月;高层住宅元/平方米.月;商业门面根据同区域市场水平作相应调整。按此条件服务个月后，接受业主考核，可以与业主再进行物管费价格协商”。

综上所述，根据双方上述亊前约定，在本合同中应执行的结论性意见为：

1.根据乙方事前并同意甲方提出的“对选聘的物业企业经双方协商，可签订3—5年合同，但必须每年考核一次，若平时接受业主监督后工作改进不力或不改进四次，或年终超过半数业主对全年服务的综合测评不满意，业委会可于警示，警示无效的，业委会可视情况单方面中止其合同”的条款，本合同有效期自日起至。

2.合同签订后的物业服务费按多层住宅元/平方米.月;高层住宅元/平方米.月;商业门面根据同区域市场水平作相应调整。半年后接受业主考核，今后可以与业主再进行物管费价格协商。

3.商业门面物业费的收取，甲方支持乙方按随行就市的市场价格，提出方案经甲方同意后实施。

4.乙方应自签订合同后180个日历天数内(六个月内)向甲方缴清保证金。

5.住宅、商业门面收费按产权建筑面积核收，每月1-15日收缴上月物业服务费。

五、违约责任

1、乙方如违反物业服务合同，造成甲方经济损失，应当承担赔偿责任和相应的法律责任;

2、乙方服务质量及标准不到位，按本合同笫四条(a)款笫三项考核执行;

3、甲方在履行物业服务合同时，对不按规定交纳物业服务费的个别业主，乙方有权要求限期交纳，并按合同约定收取每月3%的违约金，经多次催收继续无理拒交的，乙方可针对该业主向人民法院提起诉讼;

六、本合同未尽事宜，按相关法律条文由双方另行协商。

七、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，主管部分备案一份。双方签字后于年月日起生效。此合同须与全部附件组成方为有效并具同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**标准服务合同 服务类合同标的七**

甲方：建设单位

乙方：物业服务企业

为确保\_小区(大厦、商住楼)物业在保修期内完好和正常使用，经甲、乙双方协商，达成共识，本物业保修工作由甲方自行负责保修，并就有关事宜协议如下：

一、保修项目和期限：

按国家、省和东莞市《商品住宅使用说明书》及《商品住宅质量保证书》等规定，保修项目和期限为：

1、地基基础和主体结构在合理使用寿命年限内承担保修;

2、正常使用情况下各部位、部件保修内容与保修期：屋面防水5年;

3、墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗漏5年;

4、墙面、顶棚抹灰层脱落1年;

5、地面空鼓开裂、大面积起砂1年;

6、门窗翘裂、五金件损坏1年;

7、管道堵塞2个月;

8、供热、供冷系统和设备1个采暖期或供冷期;

9、卫生洁具1年;

10、灯具、电器开关6个月;

说明：

1、其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

2、报修时间在国家规定的保修期内，但直到保修期满后一直都未彻底维修好，建设单位不得以已过保修期为由而拒绝继续维修，必须彻底维修好。

二、甲方责任：

1.根据有关文件规定，甲方负责保修：

(1)消防设施设备故障处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时到达现场，\_\_\_日内修复;

(2)水电系统\_\_\_\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复;

(3)智能化系统\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复;

(4)其他需明确的事项。

2.负责有关物业保修范围内的投诉处理，不得将保修范围内的问题推卸给乙方。

3.重视保修质量，避免反复维修，给业主造成生活和工作上的影响。

三、乙方责任：

1.及时将业主反映的保修项目、内容等提供甲方实施保修工作。

2.督促甲方适时作好保修工作，并协助业主一同作好保修质量的检查、验收。

3.对甲方不按协议履行保修责任的，根据相关业主的反映，报修项目及所需经费，向业主委员会报告，协商解决处理有关事宜。

四、对甲方不按协议履行责任\_\_\_\_\_\_\_次以上，或造成业主集体投诉的，由业主委员会协助乙方出面解决，协商不成的报请良平社区或寮步镇房管所或东莞市房管局处理。

五、本协议未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议存在冲突的，以本协议为准。

六、协议期限未满，如乙方退出物业服务，本协议书自然由新选聘的物业服务企业履行到期满。

七、本协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，报请辖区物业管理主管部门协调解决。

八、本协议一式伍份，甲、乙双方各执一份，业主委员会一份，送辖区房管所一份、市房管局备案一份。

甲方：乙方：

单位名称：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准服务合同 服务类合同标的八**

甲方：保安服务有限公司

住所：

法定代表人：

乙方：

身份证号：

为共同发展遵义业务，依照《公司法》《民法通则》及其他有关法律、法规，经甲乙双方协商一致，达成本协议。

第一条甲、乙双方应自觉遵守本协议，违约者应依照法律、法规和本协议的约定承担违约责任。全体出资人愿意遵守国家有关的法律、法规、规章，依法纳税，守法经营。

第二条本协议条款与法律、行政法规的强制性规定相违背的，以法律、行政法规的规定为准。

第三条出资目的：为在遵义市(包括遵义市管辖的区、县、市)范围内开展甲方经营资质内的业务，经甲、乙双方协商后，决定由甲方在遵义成立保安服务有限公司遵义分公司，成立分公司的费用由甲、乙双方出资各50%服务有限公司遵义分公司成立后，由甲、乙双方共同经营管理;

第四条经营范围及方式：

保安服务有限公司遵义分公司的经营范围为：“在遵义市(包括遵义市管辖的区、县、市)范围内开展甲方经营资质内的所有业务”

保安服务有限公司遵义分公司成立后实行独立核算，自负盈亏。

甲、乙双方按出资比例共同对——-保安服务有限公司遵义分公司经营期间的债权债务承担风险、共负盈亏。

第五条甲方负责出具成立-保安服务有限公司遵义分公司的各项手续，贵州—-保安服务有限公司遵义分公司被核准的营业范围应与甲方核准营业范围一致。

第六条甲方责任：

1、甲方保证其营业范围及相应资质合法有效且保证在甲、乙双方经营期间保持合法有效;

2、经营期间，甲方不得以任何理由及原因撤销对贵州—–保安服务有限公司遵义分公司的注册登记，或不得单方对贵州——保安服务有限公司遵义分公司的注册登记进行任何变更;

3、甲方任命乙方为贵州——-保安服务有限公司遵义分公司负责人;

4、甲方负责对贵州———保安服务有限公司遵义分公司接洽的业务进行工程设计、设备采购、设备安装、施工;同时甲方负责客户的售后服务及全程技术支持;

5、甲方对其采购的设备及技术负责，若因设备质量及技术原因造成损失，由甲方承担责任。

6、贵州——-保安服务有限公司遵义分公司需要技术支持或者设备时，甲方必须及时提供;

第七条乙方责任：

1、乙方负责贵州——-保安服务有限公司遵义分公司的经营业务联系;

2、乙方负责业务费用的收取及贵州——-保安服务有限公司遵义分公司的日常运作管理，独立处理公司事务;

3、乙方必须及时报告甲方业务发展情况，以便甲方根据需要及时准备设备、安排技术人员。

第八条享有份额：甲、乙双方各享有贵州——-保安服务有限公司遵义分公司50%的份额，该份额不因任何一方出资额的变化而变化。并按50%享有贵州——-保安服务有限公司遵义分公司的利益和承担风险。

第九条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司成立后，经甲乙双方约定或者经全体出资人决定，可以增加出资，用于扩大经营规模或者弥补亏损，但不改变双方各自享有的份额，双方另有约定的除外。

第十条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司经营期间，甲乙双方的出资和所有以贵

州——保安服务有限公司遵义分公司名义取得的收益均为贵州金诚保安服务有限公司遵义分公司财产。并由全体出资人依法共同管理和使用。

第十一条经营期间，出资人不得请求分割贵州——保安服务有限公司遵义分公司的财产，但双方另有约定的除外。

第十二条合伙存续期间，合伙人向合伙人以外的第三人转让其在合伙中的全部或部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意。

第十三条合伙人依法转让其财产份额的，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利。

第十四条经营期间，第三人通过受让方式取得出资人所享有的贵州—–保安服务有限公司遵义分公司财产份额时，经全体出资人同意，可成为贵州—–保安服务有限公司遵义分公司股东，但应与全体出资人另行签定协议，并依照另行签定的协议享有权利和承担责任。

第十五条合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，须经其他合伙人一致同意。未经其他合伙人一致同意，合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，其行为无效，或者作为退伙处理;由此给其他合伙人造成损失的，依法承担赔偿责任。

第十六条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司的日常运作管理由乙方负责;但以下事项应经双方共同研究同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)后方可执行：

1、业务单项费用支付超过元;

2、新项目的开展及投资;

3、与客户合同的签订;

4、以贵州—–保安服务有限公司遵义分公司对外担保或者对外负担债务;

5、确定贵州—-保安服务有限公司遵义分公司聘请人员(包括甲方及乙方)的工资;

6、合作章程、协议约定的其他应经双方共同同意的事项。

第十七条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司有关事项的表决方式如下：对需要双方共同同意的事项，应当经双方同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)方能进行，未能共同作出决定前，任何一方不得单独决定，如一方自行决定造成贵州—–保安服务有限公司遵义分公司财产损失的，自行决定方应向另一方赔偿责任。

第十八条双方对贵州——保安服务有限公司遵义分公司的成本，支付方应在支付前征得另一方的同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)并于支付后的一个月内凭有效票据申请对方认可。

贵州—–保安服务有限公司遵义分公司实行独立核算，自负盈亏，并按照国家规定独立建立帐簿并申报纳税。

双方每月召开一次双方共同参加的公司会议，审核贵州—–保安服务有限公司遵义分公司每月的财务报表及收支情况，评议运作状况，对前一时期的利润分配、亏损分担、损害赔偿的具体方案由全体出资人协商确定并记录在案。

第十九条甲方有权监督乙方的日常运作管理情况，检查其执行合伙事务的情况。

第二十条出资人为了解公司的经营状况和财务状况，有权查阅公司帐薄。

第二十一条出资人可以对其他出资人执行的\'’事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行，如果发生争议，可由全体出资人共同决定。

被委托执行公司事务的出资人不按照本协议或者全体出资人的决定执行事务的，其他出资人可以决定撤销该委托。

第二十二条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司在经营期间所产生的收益或亏损均由全体出资人共同享有和负责。

第二十三条出资人不得自营或者同他人合作经营与公司事务相竞争的业务，也不得从事损害本合伙利益的活动。

第二十四条公司经营期间，贵州金诚保安服务有限公司遵义分公司的债务，应先以贵州—-保安服务有限公司遵义分公司全部财产进行清偿。

贵州—-保安服务有限公司遵义分公司的全部财产不足清偿债务的，剩余债务应由出资人各承担50%。

如一方承担的债务超出应承担部分时，对超出部分可向另一方追偿。

第二十五条公司经营期间，出资人不得以贵州—-保安服务有限公司遵义分公司的财产或债权用于偿还或抵销其对第三人的债务。

第二十六条经全体出资人同意，贵州—–保安服务有限公司遵义分公司可有偿接纳第三人参加公司经营，并依法订立书面协议。

订立书面协议时，原出资人应当向新出资人告知贵州—–保安服务有限公司遵义分公司的经营状况和财务状况。

第二十七条新加入的出资人与原出资人享有同等的权利，承担同等责任，协议另有约定的，从其约定。

新出资人对贵州—-保安服务有限公司遵义分公司的债务应按出资比例承担责任。

第二十八条退股

贵州—–保安服务有限公司遵义分公司经营期间，出现下列情形之下时，出资人可以退股：

(一)协议约定的退股事由出现;

(二)经全体出资人同意退股;

(三)发生出资人难于继续参加公司经营的事由;

(四)其他出资人严重违反本协议约定的义务;

第二十九条公司经营期间，出资人在不给公司事务的执行造成不利影响的情况下，提前三十日通知其他出资人，并经其他出资人同意时可以退股。

甲方不得单方提出退出合作，甲方退出的，乙方仍可继续使用贵州—–保安服务有限公司遵义分公司，甲方不得申请注销贵州—–保安服务有限公司遵义分公司。

第三十条出资人退股的，其他出资人应当与该退股人按照退股时贵州—–保安服务有限公司遵义分公司的财产状况进行结算，并按出资比例退还退股人的财产份额。退股时有未了结的公司事务的，待了结后进行结算。

第三十一条退股人的财产份额的退还办法由出资人约定或者由全体出资人决定，可以退还货币，也可以退还实物。

第三十二条退股人对其退股前已发生的公司债务，按出资比例与其他出资人共同承担责任。

第三十三条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司有下列情形之一时，应当解散：

(一)协议约定的经营期限届满，出资人不愿继续经营;

(二)协议约定的解散事由出现;

(三)全体出资人决定解散;

(四)协议约定的合法目的已经实现或者无法实现;

(五)被依法吊销营业执照;

(六)出现法律、行政法规规定解散的其他原因。

第三十四条公司解散应当进行清算、清算人由全体出资人担任;未能由全体出资人担任清算人的，经全体出资人过半数同意，可以自公司解散后十五日内指定一名或数名出资人或者委托第三人，担任清算人。

第三十五条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司产生利润后，在提取利润20%作为贵州—–保安服务有限公司遵义分公司运作资金后，其余利润按照双方各自享有份额分配。

第三十六条贵州—–保安服务有限公司遵义分公司可由出资人外第三人\_经营，但每一\_经营项目必须经双方共同同意。收取的管理费用双方按各自享有份额分配。

第三十七条公司经营期间，因甲方的单方债务、单方行为或者履行合伙事务过程中的过

错致使贵州—-保安服务有限公司遵义分公司财产遭受损失的，乙方可要求甲方赔偿。相反，甲方也可要求乙方赔偿。乙方以邹春艳个人全部资产及家庭财产对应承担的责任进行担保。甲方以贵州—–保安服务有限公司全部财产及——个人及家庭全部财产对应承担的责任进行担保。

第三十八条本协议未尽事宜，双方签订补充协议或者公司章程另行约定。

甲方(盖章)：乙方(签字)：

法定代表人(担保人)：担保人：

年月日

**标准服务合同 服务类合同标的九**

甲方：

公司地址：

乙方：

公司地址：

鉴于：

乙方是一家拥有尖端品x术的高新技术企业，为了满足甲方的个性化营销需求，甲方委托乙方利用系统软件平台及强大的技术团队向甲方提供技术服务。根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，双方本着公平友好的原则，签订本服务协议(以下简称“本合同”)：

一、服务项目

合作期内，乙方为甲方提供网络推广项目技术服务。

二、服务期间

乙方为甲方提供月的服务，自20\_\_年7月18日起至20\_\_年12月31日止。

三、服务内容

1、网络营销策划服务的技术支持

乙方利用包括网友数据库、会员数据库、购房者投资消费决策信息数据库等多个数据库组成的强大的数据中心作为数据基础，根据网络关键词管理系统、浏览量统计系统等分析系统，通过对网友的网络访问习惯和个人行为进行分析和统计，为甲方提供包括网站平台、会员平台、移动平台、媒体平台等全方位精准定向及营销策划服务的技术支持，在相关数据的基础上，便于进行项目的分析、营销策划，以便掌握向甲方提供服务的依据，为网络营销策划服务提供技术支持。

2、推广形象设计制作服务的技术支持

乙方根据甲方前期的项目需求，结合推广方案，了解市场及用户的需求，将界面设计及产品可用性、整体的创意和视觉设计整合，并融合跨文化设计的经验;度身打造属于甲方的独特产品;依托甲方项目特点运用设计心理学与产品定位相结合同时整合品牌元素，在新技术的采用上针对用户的使用习惯、目标访问群体的分布地域、年龄阶层、网络速度、阅读习惯等特点设计不同的阅读模式，从用户心理学角度出发，进行深度的用户需求挖掘、调研、可用性评估，通过对项目的视觉优化、交互优化、产品优化、文字优化以及图像强化概念使用图片资料库准确抓住每页焦点，运用前端制作编译方式撰写代码，适配多种浏览器，保证流畅;并支持视频输出与输入flash高端效果实现炫丽等效果，以便为甲方的推广形象设计制作服务提供技术支持。

3、网络推广服务的技术支持

(1)网络推广的技术支持服务：

乙方对甲方确认的营销项目进行技术预定、技术实现、实时监控效果，并提供提示及反馈服务、确保甲方营销项目准确及时。

(2)网络信息管理系统服务：

乙方通过网络管理技术系统来支持甲方利用全国的站点资源，通过乙方技术确保甲方在上进行基于资讯、信息、软文、评论、口碑、排行等推广形式的实现，保证项

目在上正常、有序、可控的推广和全面实现。技术上采用lamp架构进行负载均衡，并有针对性的设置南北机房，保障服务的持续性，避免单点故障。在调度上采用关系型数据库，为乙方设置定时的技术，以实现服务执行，同时以技术统计等支持手段，提高甲方项目在上推广的准确性和针对性。

(3)搜索引擎服务

乙方将利用强大的采用分布式、并行计算技术搜索引擎服务为甲方的目标受众提供实时的搜集、汇总互联网上房产、家居等方面有价值的信息，并按照搜房特有的计算方法进行索引、排序和搜索。确保用户在搜索甲方信息时可以进行精准匹配，并确保内容的有序、准确和及时。

四、费用及付款方式

1、甲方向乙方支付实际合同款共计人民币捌万元整(￥80000元)，

2、甲方在年(￥40000元);20\_\_年10月1日前向乙方支付剩余全部合同款计人民币肆万元整(￥40000元)。

3、甲方应按上述条款的规定及时将合同款汇入乙方指定的汇款帐户：

开户名：

开户行：

帐号：

五、甲方的权利义务

1、甲方在本合同约定的首次网络推广日前5个工作日，应向乙方提交必需的法律文件或法定资料(包括但不限于：营业执照、项目的主体资格、信息图文的权属合法性证明等，以及法律、法规规定的其他资料)。

2、甲方如对乙方技术服务情况存在异议(包括认为存在错发、漏发或任何其他违反本协议规定的情况)，甲方应在本合同规定的每一阶段技术服务完成后7个工作日内以书面方式向乙方提出，否则认定为全部技术服务严格按照本合同的约定提供完毕。

3、甲方承诺指派专人配合本合同的执行工作。

4、甲方应按照协议的约定支付各项应付费用。

六、乙方权利和义务

1、乙方应及时向甲方提供技术服务。

2、乙方应保证网络信息管理系统、搜索引擎系统等多个集成系统的稳定性，保证在服务期内能够正常运转。

3、乙方应在服务期内对甲方营销项目进行维护、更新、防毒防黑;

4、乙方应在服务期内对甲方提供必要的技术支持和技术指导。

七、保密责任

1、未经对方许可，任何一方不得向第三方(有关法律、法规、政府部门、证券交易所或其他监管机构要求和双方的法律、会计、商业及其他顾问、雇员除外)泄露本合同的条款的任何内容以及本合同的签订及履行情况，以及通过签订和履行本合同而获知的对方及对方

关联公司的任何信息。否则，甲乙双方都有权利向对方请求损失赔偿，并依法追究法律责任。

2、本合同有效期内及终止后，本保密条款仍具有法律效力。

八、特殊免责条款

1、甲方理解乙方为了系统软件的正常运行，需要定期或不定期地对系统软件进行维护，如因此类情况而造成的本合同项下的技术服务不能按计划执行，甲方不对此追究责任，但乙方有义务尽力避免服务中断或将中断时间限制在最短时间内，同时，甲方有权要求该部分技术服务在本合同期限内顺延。

2、乙方可能不定期对其技术服务内容等有关方面进行调整，如因上述调整而影响本合同执行，经甲方认可后，不对此追究法律责任，乙方则应该尽可能将上述影响减少至最低程度。

九、不可抗力

1.“不可抗力”是指合同双方不能合理控制、不可预见或即使预见亦无法避免的事件，该事件妨碍、影响或延误任何一方根据合同履行其全部或部分义务。该事件包括但不限于政府行为、自然灾害、战争、电脑病毒、黑客攻击、网络故障、带宽或其他网络设备或技术提供商的服务延迟、服务故障或任何其它类似事件。

出现不可抗力事件时，知情方应及时、充分地向对方以书面形式发通知，并告知对方该类事件对本合同可能产生的影响，并应当在合理期限内提供相关证明。由于以上所述不可抗力事件致使合同的部分或全部不能履行或延迟履行，则双方于彼此间不承担任何违约责任。

2、一方违约后发生不可抗力的，不能免责。

十、合同的变更、解除及违约处理

1、本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改，本合同如有未尽事宜或对本合同的任何修正、更改或增删需由甲乙双方协商另订补充合同，补充合同经双方授权代表签字或盖章后方可发生效力并与本合同有同等效力。

2、如一方违反本合同中所规定的义务，违约方在收到守约方要求纠正其违约行为的书面通知之日，应立即停止其违约行为，并在三十(30)日内赔偿守约方因此受到的所有损失。如违约方继续进行违约行为或不履行其义务，守约方除就其所有损失而获得违约方补偿外，亦有权提前终止本合同。

3、本合同期间，如甲方逾期七(7)日未向乙方支付到期款项，经乙方合理催告后，甲方仍拒绝支付的，乙方可经书面通知甲方而终止本合同。

如甲方逾期付款，则每逾期支付一天，向乙方支付逾期部分款项的千分之五作为逾期违约金。

十一、争议解决

1、本合同的生效、解释、执行、管辖、争议的解决均适用中华人民共和国法律。

2、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方可友好协商解决;协商不成，任何一方有权向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十二、生效

1、本合同经双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

2、本合同一式四份，甲乙双方各持二份。本合同的相关附件均为本合同不可分割的一

部分，具有与合同正文同等的法律效力。

甲方：乙方：

授权代表签字：授权代表签字：

盖章：盖章：

签约时间：20x年x月x日

**标准服务合同 服务类合同标的篇十**

委托方(以下简称甲方)：

承接方(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的居室室内装饰工程(以下简称工程)的有关事项，达成以下协议：

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、户型(详见施工图)。

3、施工项目量：详见本合同附件《装饰工程预算书》。发生工程量变更的，以实际工程量为准。

4、工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

(1)乙方包工包料;

(2)乙方只包工(甲方提供全部材料);

(3)乙方部分包料及全包工;

5、工程期限个工作日(以乙方工作人员工作日为标准)。开工日期：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日(注：工期顺延天数未计入)。

第二条：工程造价

工程总造价：人民币大写：\_\_\_元(元)，

详见本合同附件《装饰工程预算书》。

第三条：设计、施工图纸

双方协商确认施工图纸采用以下第种方式执行：

(1)甲方委托乙方制作设计、施工图纸，图纸一式两份，双方各执一份;

(2)甲方自行制作并提供设计、施工图纸，图纸一式两份，双方各执一份。

第四条：工程项目增减或变更

1、工程项目或施工方式如需增减或变更，双方应协商一致，签认书面工程项目增减单，同时调整相关工程费用及工期。施工过程中所发生的工程项目增减单为本合同附件。

第五条：施工现场和现场的移交

1、甲方应为乙方提供能正常施工的现场条件

(1)开工前三天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不宜搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则;

(2)免费提供施工期间的用水、用电;

(3)负责到小区物管和有关部门办理有关手续并缴纳各类费用，如小区有关部门要求乙方缴纳相关不合理的费用，甲方应负责与小区相关部门协商、缴纳;

(4)乙方不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，甲方负责到有关部门办理相应的审批手续，并向乙方施工负责人提供审批手续证明，交乙方施工现场负责人收留备案。

2、乙方的施工现场职责

(1)施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定及质量标准，按期保质保量完成工程;

(2)严格执行有关部门关于施工的规定，不得扰民及污染环境;

(3)保护好原居室的煤气管道，保证室内上、下水管道的畅通;

(4)工程完工后负责初步清扫施工现场，做到文明施工。

3、施工现场的移交

(1)甲方有权利参与工程质量和施工进度的监督，有义务积极配合材料进场、分阶段验收、竣工验收等签认手续;甲方不在期间，指定为代理人对进场材料、分阶段验收、竣工验收、工程变更等进行签认;

(2)施工过程中甲方对不符合约定的一项、多项工程有权利提出异议，经双方协商确认该异议成立的，乙方应负责修理以达到合同约定;如因甲方原因要求一项或者多项工程返工、修理的，工期应相应的顺延，并承担相应增加的费用。

第六条：材料的采购和进场

1、乙方采购的材料，应符合《装饰工程预算书》的要求，材料运输费用由方承担。

2、乙方采购的材料、设备如不符合国家标准质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方自购的材料、设备，应符合设计、施工图纸的要求，并应按时供应到施工现场，材料运输费用由甲方承担。甲方提供的主要材料，由乙方负责保管，由于乙方的重大过失而造成的损失，由乙方负责赔偿。

第七条：工期顺延

1、工程项目增加或设计变更的工期顺延。

2、由于甲方支付款项时间或其它因素所引起的工期顺延。

3、停水停电以及小区规定不能施工的工期顺延。

4、因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的工期顺延。

5、因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量造成返工的工期顺延。

6、由于甲方提供材料时间的原因造成的工期顺延。

7、施工中，甲方私自要求乙方施工人员擅自增减或变更工程项目所造成的工期顺延。

8、人力不可抗拒工期顺延。

9、如因乙方的原因造成返工的，工期不变。

第八条：工程质量

双方约定以国家行业标准《建筑装饰装修工程质量验收规gb50210-20\_\_》为质量标准。施工过程中双方如对工程质量发生争议，可申请由云南省家装中心投诉调解部对工程质量进行认证，经认证若工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责并对不合格的项目进行整改;经认证若工程质量符合合同约定的标准，则认证过程支出的`相关费用由甲方负责。

第九条：工程验收

1、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款接结清后，办理移交手续。

2、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为年。

3、甲方在接到乙方的验收通知后逾期未进行验收的，或者未经验收有任何使用行为的。

甲方(业主)：(签章)乙方：(签章)

住所地址：企业地址：

邮政编码：邮政编码：

工作单位：法人代表

**标准服务合同 服务类合同标的篇十一**

委托方(甲方)：x

受托方(乙方)：x

签订日期：x

签订地点：x

技术服务合同

委托方(甲方)：

地址：

企业负责人：

受托方(乙方):x

住所地：

法定代表人(负责人)：

1.总则

根据《中华人民共和国合同法》等现行法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，双方就x设备缺陷管理系统技术服务项目事宜，协商一致，签订本合同。

2.服务内容及方式

2.1服务内容:乙方为甲方提供《设备缺陷管理系统》软件一套。

2.2服务方式:1、现场技术支持;2、电话技术支持、电子邮件技术支持;3、网络远程技术支持;4、系统运行验收合格之日起一年内软件免费升级。

2.3技术服务达到的技术要求及考核验收指标/标准：按甲乙双方确认的《设备缺陷管理系统技术规范书》为依据验收。

3.服务期限、地点及进度安排

3.1服务期限：自本合同签订后六十天内。

3.2服务地点：甲方信息中心。

4.资料的提供

4.1甲方应向乙方提供的技术资料、数据：组织机构图、人员名单、工作表格及工作流程、工作规范管理文档等。

4.2乙方应向甲方提供的资料：

《设备缺陷管理系统》软件一套及相关的产品使用手册。

5.验收时间、地点和方式

5.1甲方在乙方服务时间内安装调试结束后，经过一个月的试运行(双方无修改意见后)，三个工作日内在甲方中心机房进行验收项目成果，验收根据按甲乙双方确认的《设备缺陷管理系统技术规范书》为依据验收。

5.2甲方验收后出具验收报告，作为验收结果的书面材料。

5.3本合同服务项目的保证期为壹年，自项目通过最终验收之日起计算。保证期间如发现服务质量有缺陷的，乙方应负责无偿修正、返工。

6.费用及支付

6.1本项目技术服务费为：万元人民币，大写：整。本项目技术服务费由甲方承担，依本合同约定支付给乙方。

6.2合同签订后，甲方一次性支付给乙方软件预付款(合同总款的30%)即万元(大写：整)。

6.3项目实施完成，通过甲方验收后，甲方支付乙方合同全款的50%，即万元(大写：整)。验收后满一年质保期软件运行稳定，甲方支付给乙方合同余款万元(大写：万元整)。

7.权利和义务

除本合同其他条款约定的权利、义务外，双方约定如下：

7.1甲方权利

7.1.1有权要求乙方按照本合同约定提交技术服务成果;

7.1.2有权随时对乙方的服务进行监督检查;

7.1.3有权要求乙方对其服务过程中存在的问题进行整改;

7.1.4有权要求乙方提供相关的技术资料和必要的技术指导;

7.2甲方义务

7.2.1在合同生效后三日内向乙方提供本合同4.1中列明的技术资料、数据材料，未及时提供所造成的损失由甲方负责;

7.2.2向乙方提供以下工作条件：保证软件安装调试有效网络平台;

提供上述工作条件所需费用由甲方负担;

7.2.3在接到乙方关于要求改进或更换不符合合同约定的技术资料、数据材料的通知后三天内,及时做出答复,未及时答复所造成的损失由甲方负责;

7.2.4按约定向乙方支付报酬;

7.2.5按约定验收项目成果。

7.3乙方权利

7.3.1接受甲方提供的技术资料、数据材料;

7.3.2交付符合本合同要求的工作成果后获得报酬;

7.3.3发现甲方提供的技术资料、数据材料或工作条件不符合合同约定时，有权在接到上述资料或开始工作的一天内，通知甲方改进或者更换。超过上述期限不提出改进或更换要求的，视为甲方提供的资料和工作条件已符合合同约定。

7.4乙方的义务

7.4.1乙方应按约定亲自完成技术服务工作，未经甲方书面同意擅自转委托给第三方的，甲方有权拒付报酬并单方解除本合同;

7.4.2乙方在进入甲方工作场所时，须遵守甲方厂规厂纪，如因违反甲方厂规厂纪造成乙方损失，责任由乙方自行承担。

7.4.3项目验收后，向甲方提供相关的技术资料和必要的技术指导。

8.不可抗力

8.1下列事件可认为是不可抗力事件:战争、x、地震、飓风、洪水等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况;

8.2由于不可抗力事件致使一方当事人不能履行本合同的，受不可抗力影响方应立即通知另一方当事人，采取积极措施减少不可抗力造成的损失，并在不可抗力发生后十五日内向另一方当事人提供发生不可抗力的证明。

8.3由于不可抗拒的原因，致使合同无法按期履行或不能履行的，所造成的损失由双方各自承担。受不可抗力影响一方未履行通知义务，或任一方未积极采取减损措施，致使损失扩大的，该方应就扩大的损失向另一方承担赔偿责任。不可抗力事件结束或其影响消除后，如本合同目的仍可实现，双方应立即继续履行合同义务，合同有效期或合同有关执行期间应相应延长。

9.违约责任

9.1甲方违约责任：

9.1.1甲方未按合同约定提供有关技术资料、数据、样品和工作条件，导致乙方无法按约定标准完成服务项目的，应当承担合同金额5%的违约金。

9.1.2甲方迟延支付项目报酬的超过十个工作日的，每逾期一日按银行同期存款利息向乙方支付滞纳金。

9.1.4其他约定：

9.2乙方违约责任

9.2.1乙方不能完成服务项目，应当承担合同金额5%的违约金,并赔偿给甲方造成的直接损失，同时甲方有权单独解除合同;

9.2.2乙方逾期交付工作成果的，每逾期一日应当承担合同金额1%的违约金，同时乙方应继续履行，逾期三十日仍未完成工作的，甲方有权单方解除合同，乙方应返还甲方已经支付的服务费用;

9.2.3乙方未按约定标准完成服务项目的，乙方应负责按合同约定标准整改。如合同履行期已到期，甲方可视情况给予乙方一定期限作为补救期。在补救期内，乙方有义务继续履行合同直至工

作成果符合约定标准。乙方如在约定的补救期到期后仍未能按标准完成服务，或甲方不同意给予乙方补救期的，甲方有权在补救期到期后或合同履行期到期后，单方解除合同，乙方应返还甲方已支付的服务费用。虽经乙方补救完成工作，但已构成逾期交付的，乙方应按9.2.2支付逾期违约金。

9.2.4在合同服务期间，发现甲方提供的技术资料、数据或工作条件等不符合合同规定，未按本合同7.3.3款约定期限书面通知甲方，造成技术服务工作停滞、延误或不能履行的，应承担合同金额1%的违约金;

9.2.5其他约定：无。

10.争议的解决

在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方应及时协商解决。

如协商不成，可依法向甲方人民法院提起诉讼。

11.其它约定

11.1本合同未尽事项，由甲乙双方根据国家法律、法规及有关规定协商另行订立补充协议，双方共同遵照执行。

11.2本合同正本一式四份，甲方执两份，乙方执两份。执行本合同所需要的通知、报告及其一些通讯信件，均以书面形式有效并以书面形式传送到甲乙方指定的地址。

甲方(签章)：x乙方(签章)：x

法定代表人(负责人)法定代表人(负责人)：

授权代表：授权代表：

**标准服务合同 服务类合同标的篇十二**

甲方：

乙方：

为规范居民养老服务，关爱老年人健康，提高

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！