# 服务器租赁合同 服务器租用协议汇总(二十篇)

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2025-02-24

*服务器租赁合同 服务器租用协议一地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?电子邮件：\_\_\_\_\_...*

**服务器租赁合同 服务器租用协议一**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网站：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网站：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条?合同项目与定义

1-1?服务器租用是指将属于乙方所有的服务器置于乙方网络环境（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_机房），从而为inter\_\_\_\_\_?上的用户提供信息服务。乙方负责服务器的硬件配置，甲方拥有此服务器的使用权，负责软件安装、升级、服务器管理和故障的排除，并购买相关软件使用权。

1-2?除非明确注明，本合同所涉及的服务器租用以下统称“服务器”。

第二条?双方的权利和义务

2-1?甲方的权利和义务

2-1-1?甲方利用服务器进行以www为主的信息服务，同时可以配置和使用email、ftp、tel\_\_\_\_\_等inter\_\_\_\_\_功能和数据库，可以安装甲方需要的软件。甲方服务器所使用配置、带宽及其他网络资源标准详见本合同附件，甲方在标准范围内享受乙方提供的服务，甲方服务器占用资源超过该等资源标准的，乙方有权暂停为甲方提供的网络接入服务并要求甲方补缴资源占用费，甲方不补缴资源占用费的视为甲方自动解除本合同，已支付款项不予退还；乙方有权依据电信市场的变化随时变更该等网络资源标准，乙方一旦变动该等标准将在网站.\_\_\_\_\_上发布变更公告，甲方如不同意变更内容可在公告发布后十五日内要求提前解除本合同，如甲方继续接受服务则视为甲方接受该变动。

2-1-4?对于服务器租用，甲方承担服务器的运输等费用。

2-1-5-1?散布电子邮件广告、垃圾邮件（spam）：利用服务器散发大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告或包含反动、色情等有害信息的电子邮件；通过散布大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告等为其放置于服务器上的网站进行宣传、介绍或者招揽业务。

2-1-5-2?涉及国家秘密和/或安全的信息；封建\_\_\_\_\_和/或淫秽、色情、下流的信息及\_\_\_\_\_的信息；博彩有奖、赌博游戏；违反国家民族和宗教政策的信息；防碍互联网运行安全的信息；侵害他人合法权益的信息和/或其他有损于社会秩序、社会治安、公共道德的信息或内容。

2-1-6?甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。

2-1-9?甲方应按时向乙方交纳本合同约定的费用。

2-2?乙方的权利和义务

2-2-1?按照本合同附件的规定为甲方的信息服务器提供一条高速数据端口用以接入inter\_\_\_\_\_。并协助甲方进行设备安装、联网调测，域名设定。

2-2-2?对服务器进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。该等日常维护不包括对服务器上数据的备份工作，数据备份工作由用户自行负责。

2-2-3?为甲方提供放置信息服务器的标准机房环境，包括：空调、照明、不间断电源、防静电地板等。

2-2-4?保留因甲方违反本合同2-1-2、2-1-3、2-1-4、2-1-5、2-1-6、2-1-7、2-1-9等条款而终止服务器运行的权利。

2-2-5?除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-2-6?按照本合同收取相关费用。

2-2-7?因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。但以当月的月费为中断赔偿的最高限。

2-2-9?消除非甲方人为操作所出现的故障。但因第八条情形的出现以及非乙方控制范围之内的事项除外。

第三条?服务内容、费用及支付方法

3-1?本合同的详细服务内容由附件描述。

3-2?本合同所涉及的费用为按季度支付费用，其涉及的金额一律以人民币元为单位。

3-3?本合同涉及的费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3-4?甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日之前，将第一笔费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付乙方。以后每季度\_\_\_\_\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_\_\_元，累计支付\_\_\_\_\_\_\_\_次。

3-5?乙方将于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日为甲方开通服务器。

3-6?合同期满，服务器的所有权归甲方拥有。如甲方未累计支付满\_\_\_\_\_\_\_\_次，则无权得到服务器产权。

第四条?合同期限

4-1?本合同自文尾指定日期生效。合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即乙方为甲方提供服务的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。在合同到期时，双方如需要继续合作请甲方提前\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日和乙方商讨服务器托管事宜。

4-2?如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。

4-3?本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

第五条?合同解除、终止及违约责任

5-1?本合同在下述情形下终止，终止方应书面通知另一方：

5-1-1?一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。

5-1-2?一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。

5-1-3?因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。

5-1-4?依法律、法规规定的情形而终止。

5-2?在本合同有效期内，如果甲方提出终止要求，应提前一个月通知乙方，但甲方已交纳的费用不得要求返还。甲方擅自终止本合同给乙方造成损害的应承担相应的责任。

5-3?本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止。乙方届时将关闭服务器。

5-4?在合同执行期间，如果甲方拖延付款超过3个工作日，乙方可以关闭服务器。

5-5?由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

第六条?责任限制

6-1?乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于inter\_\_\_\_\_上通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降或中断，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客、\_\_\_\_\_、电信部门技术调整等引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

6-2?在履行本合同时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或者其他第三方造成的损失不负责任。

6-3?乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不负责任。

6-4?由于乙方过错造成甲方遭受损失的，乙方最高赔偿限额不超过甲方已向乙方支付的款项总额。

第七条?争议解决

7-1?因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

7-2?如果协商未成，双方同意向本合同签订地人民法院起诉。

第八条?不可抗力

8-1?任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

8-2?本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、\_\_\_\_\_、政府管制、国家政策的突然变动和\_\_\_\_\_等。

第九条?合同的解释、法律适用、生效条件及其他

9-1?本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

9-2?如果本合同任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

9-3?在本合同有效期内，因乙方上市、被收购、与第三方合并、名称变更等事由，甲方同意乙方可以将其在本合同中的权利和/或义务转让给相应的乙方权利/义务的承受者，但乙方应保证甲方在本合同中的权益不会因此而受到不利影响。

9-4?甲、乙双方应本着诚实信用的原则履行本合同。任何一方在履行中采用欺诈、胁迫或者暴力的手段，另一方均可以终止本合同并有权要求对方赔偿损失。

9-5?本合同的有关条款或者约定若与双方以前签署的有关条款或者乙方的有关陈述不一致或者相抵触的，以本合同为准。

9-6?未经双方协商一致，本合同项下的权利义务不可转移、许可给第三方，除非一方进行重组、合并或者名称变更，但应通知另一方。

9-7?本合同正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。自签定之日起生效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件?编号：□□□□□□□□□□□□□□

请甲方认真、完整、准确地填写下列内容：

a-1?甲方采用乙方的服务器租用服务。

a-2?甲方使用乙方标准机架的\_\_\_\_\_\_\_\_\_个单位空间，用以放置甲方的服务器\_\_\_\_\_\_\_\_\_台信息服务器及其附属设备。

接入方式和速度：\_\_\_\_\_mb共享以太网接入。

a-3?甲方服务器的全名是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。ip地址是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

a-4?甲方服务器使用网络资源标准为：带宽：\_\_\_\_\_\_\_\_\_mb，最大流量：\_\_\_\_\_mb?。

a-5?甲方指定的联系人：

姓名

电话

手机

email

身份证号

商务

技术

财务

a-6?乙方指定的联系人：

姓名

电话

手机

email

身份证号

商务

技术

财务

a-7?采用服务器托管，请填下表。

服务器品牌

型号

硬件配置

操作系统

主要软件

cpu：

内存：

硬盘：

外型尺寸

**服务器租赁合同 服务器租用协议二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网站：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网站：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条合同项目与定义

1-1 服务器租用是指甲方租用属于乙方所有的服务器，该服务器置于乙方网络环境，从而为internet 上的用户提供信息服务。乙方负责该服务器的基本配置和服务器硬件故障的排除。

1-2 除非明确注明，本合同所涉及的服务器租用以下统称“服务器”。

1-3 本合同中“双方”仅指本合同的缔约方，即上述甲方和乙方。

第二条双方的权利和义务

2-1 甲方的权利和义务

2-1-1 甲方有权利用服务器进行以www为主的信息服务，同时可以配置和使用email、ftp、telnet等internet功能和数据库，可以安装甲方需要的软件。若甲方利用服务器进行以非www为主的服务，甲方应事先向乙方说明，由双方签署相关协议。

2-1-2 甲方必须遵守《计算机信息网络国际联网安全保护管理办法》《中华人民共和国计算机信息网络国际联网管理暂行规定》《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》《中华人民共和国电信条例》《全国人大常委会关于维护互联网安全的决定》、《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》、《互联网站从事登载新闻业务管理暂行规定》、《互联网等信息网络传播视听节目管理办法》、《互联网文化管理暂行规定》和国家其他有关法律、法规、行政规章，不得制作、复制、发布、传播任何法律法规禁止的有害信息。甲方对其经营行为和发布的信息违反上述规定而引起的任何而引起的政治责任法律责任和给乙方造成的经济损失承担全部责任。

2-1-3 甲方必须依照《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》的规定保留自己网站的访问日志记录，包括发布的信息内容及其发布时间、互联网地址(ip)、域名等，该记录在国家有关机关依法查询时必须提供。甲方自行承担由于其未按规定保留相关记录而引起的全部责任。

2-1-4 甲方承诺不会利用服务器从事internet上为国家法律法规或公共道德所禁止的或不欢迎的活动，同时承诺不得为他人发布上述不符合国家规定和/或本合同约定的信息内容提供任何便利，包括但不限于url、banner链接等。甲方承认乙方有权根据乙方自己谨慎的判断来决定甲方发布的内容是否构成违反合同或者国家的有关规定，上述活动和信息包括但不限于：

2-1-5-1 散布电子邮件广告、垃圾邮件(spam)：利用服务器散发大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告或包含反动、色情等有害信息的电子邮件;通过散布大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告等为其放置于服务器上的网站进行宣传、介绍或者招揽业务。

2-1-5-2 涉及国家秘密和/或安全的信息;封建迷信和/或淫秽、色情、下流的信息及教唆犯罪的信息;博彩有奖、赌博游戏;违反国家民族和宗教政策的信息;防碍互联网运行安全的信息;侵害他人合法权益的信息和/或其他有损于社会秩序、社会治安、公共道德的信息或内容。

2-1-5-3 如果甲方利用本合同服务进行的经营活动需要获得国家有关部门的认可或批准的，甲方应获得该有关的认可或批准。但乙方没有义务审查甲方是否具有该认可或批准，出现问题也由甲方自行解决或者承担相关责任，与乙方无关。特别是甲方网站如为经营性网站应自行在当地通信管理部门办理经营性icp许可证;甲方网站如为非经营性网站应自行在当地通信管理部门办理非经营性icp备案手续，甲方如开办聊天室、bbs、新闻等栏目也需根据相关法规政策要求获得批准或进行登记备案手续。如因甲方未及时办理该等手续导致的一切后果均由甲方自行承担责任，同时甲方理解乙方须根据国家法律法规和通信管理部门的规定和通知中断、终止为甲方提供本协议项下的全部或部分服务并不退还任何已交付款项。

2-1-6 甲方如果在服务器上安装软件，所需要的软件版权/许可/使用权由甲方自行解决。

2-1-7 甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。甲方同意，如发生上述事件，与乙方没有任何关系，乙方也不应对此或对第三方承担任何责任或者义务。特别地，如甲方利用服务器开办电子公告栏目，甲方按照相关法律法规的要求应指定专人负责所发布信息的审核，监督工作，建立健全安全管理责任人制度和网络信息安全管理制度。甲方对于在电子公告栏目当中出现的信息负责。

2-1-8 甲方对甲方自己存放在服务器上的数据、以及进入和管理服务器的口令、密码的完整性和保密性负责。因甲方维护不当或保密不当致使上述数据、口令、密码等丢失或泄漏所引起的一切损失和后果均由甲方自行承担。

2-1-9 甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人、信息安全负责人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。甲方在乙方需要时应提供必要的协助，因甲方以上人员(包括已经离开甲方的甲方原雇员)的行为或者不作为而产生的后果均由甲方承担。

2-1-10 除非双方另有书面约定，甲方承认乙方向甲方提供的任何资料、软件、数据等的权利属于乙方，甲方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-1-11 甲方应向乙方提供甲方的营业执照的复印件，若甲方经营广告需向乙方提供广告经营许可证的复印件，并应取得相关经营信息服务的许可证。

2-1-12 甲方如需在租用服务器上安装任何本合同约定设备范围之外的设备、硬件或者在租用设备之外在乙方处放置任何设备、物品，均需另行通知乙方并签订相关保管、管理合同、向乙方交纳相关保管、管理费用，否则乙方不对甲方自行安装的设备或者物品承担保管、管理责任。

2-1-13 甲方应按时向乙方交纳本合同约定的费用。

2-2 乙方的权利和义务

2-2-1 按照本合同附件的规定为甲方的信息服务器提供一个共享100m高速数据端口用以接入internet，对服务器进行监控并保证服务器和网络线路正常运行。

2-2-2 对服务器进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。

2-2-3 为甲方提供放置信息服务器的标准机房环境，包括：空调、照明、不间断电源、防静电地板等。

2-2-4 保留因甲方违反本合同2-1-2、2-1-3、2-1-4、2-1-5、2-1-7、2-1-10、2-1-11、2-1-12或等条款而终止服务器运行的权利。

2-2-5 除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-2-6 按照本合同收取相关费用。

2-2-7 因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。但以当月的月费为中断赔偿的最高限。

2-2-8 甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用。

2-2-9 消除非甲方人为操作所出现的故障。但因第八条情形的出现以及非乙方控制范围之内的事项除外。

第三条服务内容、费用及支付方法

3-1 本合同的详细服务内容由附件描述。

3-2 本合同所涉及的费用总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其涉及的金额一律以人民币元为单位。

3-3 本合同涉及的费用明细如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

服务器租用费用共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3-4 甲方采取\_\_\_\_\_\_\_\_的方式付款。

3-5 在本合同签定后3个工作日内(即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前)，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付乙方;甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前，将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付给乙方。

3-6 乙方将于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日为甲方开通服务器。

3-7 如甲方未按时支付第二年的相关费用，乙方将随时终止合同所约定的相关服务。

第四条合同期限

4-1本合同自文尾指定日期生效。合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即乙方为甲方提供服务的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。在合同到期时，双方如需要继续合作并对本合同无异议，则本合同自动顺延。如双方认为某些条款需要修改，届时双方另签合同。

4-2 如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。

4-3 本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

4-4 甲方连续租用服务器满一年，如未出现违约事项，服务器产权将转归甲方所有。期满后，若甲方需要乙方继续提供有关服务器的其他服务，双方应在服务期到期三日内另签合同。

第五条合同解除、终止及违约责任

5-1本合同在下述情形下终止，终止方应书面通知另一方：

5-1-1 一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。

5-1-2 一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。

5-1-3 因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。

5-1-4 依法律、法规规定的情形而终止。

5-2 在本合同有效期内，如果甲方提出终止要求，应提前一个月通知乙方，但甲方已交纳的费用不得要求返还。甲方擅自终止本合同给乙方造成损害的应承担相应的责任。

5-3 本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止。

5-4 由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

第六条责任限制

6-1 乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于internet上通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降或中断，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客、病毒、电信部门技术调整等引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

6-2 在履行本合同时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或者其他第三方造成的损失不负责任。

6-3 乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不负责任。

6-4由于乙方过错造成甲方遭受损失的，乙方最高赔偿限额不超过甲方已向乙方支付的款项总额。

第七条争议解决

7-1因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

7-2如果协商未成，双方同意向本合同签订地人民法院起诉。

第八条不可抗力

8-1任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

8-2遭受不可抗力的一方应采取一切必要措施减少损失，并在事件消除后立即恢复本合同的履行，除非此等履行已不可能或者不必要。

8-3本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等。

第九条保密

9-1任何一方对在本合同履行过程中以任何方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露，但中国现行法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

第十条权利保留

10-1 任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对权利的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利，或放弃追究对方的任何过失，不应视为对任何其他权利或追究任何其他过失的放弃。所有放弃应书面作出。

第十一条通知

11-1 本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递，均自被通知一方实际收到时起生效。

11-2 上款中的“实际收到”系指通知或通讯内容到达被通知人的法定地址或住所或其指定的通讯地址范围。

11-3 一方变更通讯地址或通讯方式，应自变更之日起10个工作日内，将变更后的地址及联系方式通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

第十二条合同的解释、法律适用、生效条件及其他

12-1 本合同的解除、终止或者本合同有关条款的无效均不影响本合同关于合同的解释、违约责任、知识产权、法律适用、责任限制、补偿及争议解决的有关约定的效力。

12-2 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

12-3 如果本合同任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

12-4 对本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义及业界通行的理解和惯例进行，并且应当将本合同各条款及有关附件作为一个整体来理解和解释。本合同内的标题不应影响本合同的解释。

12-5 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容;订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或者终止合同的履行。

12-6 在本合同有效期内，因乙方上市、被收购、与第三方合并、名称变更等事由，甲方同意乙方可以将其在本合同中的权利和/或义务转让给相应的乙方权利/义务的承受者，但乙方应保证甲方在本合同中的权益不会因此而受到不利影响。

12-7 甲、乙双方应本着诚实信用的原则履行本合同。任何一方在履行中采用欺诈、胁迫或者暴力的手段，另一方均可以终止本合同并有权要求对方赔偿损失。

12-8 本合同的有关条款或者约定若与双方以前签署的有关条款或者乙方的有关陈述不一致或者相抵触的，以本合同为准。

12-9 未经双方协商一致，本合同项下的权利义务不可转移、许可给第三方，除非一方进行重组、合并或者名称变更，但应通知另一方。

12-10 本合同正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。

12-11 本合同经各方授权代表于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签署于中国北京市，自该日起生效。

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_

**服务器租赁合同 服务器租用协议三**

服务器租用合同(样式二)

甲方：

地址：编码：

电话：传?真：

联系人：电子邮件：

网站：

乙方：

地址：编码：

电话：传?真：

联系人：电子邮件：

网站：

第一条?合同项目与定义

1-1?服务器租用是指甲方租用属于乙方所有的服务器，该服务器置于乙方网络环境，从而为\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_?上的用户提供信息服务。乙方负责该服务器的基本配置和服务器硬件故障的排除。

1-2?除非明确注明，本合同所涉及的服务器租用以下统称“服务器”。

第二条?双方的权利和义务

2-1?甲方的权利和义务

2-1-1?甲方有权利用服务器进行以\_\_\_\_\_为主的信息服务，同时可以配置和使用email、ftp、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_功能和数据库，可以安装甲方需要的软件。若甲方利用服务器进行以非\_\_\_\_\_为主的服务，甲方应事先向乙方说明，由双方签署相关协议。

2-1-5-1散布电子邮件广告、垃圾邮件（spam）：利用服务器散发大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告或包含反动、色情等有害信息的电子邮件；通过散布大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告等为其放置于服务器上的网站进行宣传、介绍或者招揽业务。

2-1-5-2涉及国家秘密和/或安全的信息；封建\_\_\_\_\_和/或淫秽、色情、下流的信息及\_\_\_\_\_的信息；博彩有奖、赌博游戏；违反国家民族和宗教政策的信息；防碍互联网运行安全的信息；侵害他人合法权益的信息和/或其他有损于社会秩序、社会治安、公共道德的信息或内容。

2-1-5-3如果甲方利用本合同服务进行的经营活动需要获得国家有关部门的认可或批准的，甲方应获得该有关的认可或批准。但乙方没有义务审查甲方是否具有该认可或批准，出现问题也由甲方自行解决或者承担相关责任，与乙方无关。特别是甲方网站如为经营性网站应自行在当地通信管理部门办理经营性icp许可证；甲方网站如为非经营性网站应自行在当地通信管理部门办理非经营性icp备案手续，甲方如开办聊天室、bbs、新闻等栏目也需根据相关法规政策要求获得批准或进行登记备案手续。如因甲方未及时办理该等手续导致的一切后果均由甲方自行承担责任，同时甲方理解乙方须根据国家法律法规和通信管理部门的规定和通知中断、终止为甲方提供本协议项下的全部或部分服务并不退还任何已交付款项。

2-1-6?甲方如果在服务器上安装软件，所需要的软件版权/许可/使用权由甲方自行解决。

2-1-10?除非双方另有书面约定，甲方承认乙方向甲方提供的任何资料、软件、数据等的权利属于乙方，甲方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-1-11?甲方应向乙方提供甲方的营业执照的复印件，若甲方经营广告需向乙方提供广告经营许可证的复印件，并应取得相关经营信息服务的许可证。

2-1-12?甲方如需在租用服务器上安装任何本合同约定设备范围之外的设备、硬件或者在租用设备之外在乙方处放置任何设备、物品，均需另行通知乙方并签订相关保管、管理合同、向乙方交纳相关保管、管理费用，否则乙方不对甲方自行安装的设备或者物品承担保管、管理责任。

2-1-13?甲方应按时向乙方交纳本合同约定的费用。?2-2?乙方的权利和义务

2-2-1?按照本合同附件的规定为甲方的信息服务器提供一个共享100m高速数据端口用以接入\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_，对服务器进行监控并保证服务器和网络线路正常运行。

2-2-2?对服务器进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。

2-2-3?为甲方提供放置信息服务器的标准机房环境，包括：空调、照明、不间断电源、防静电地板等。

2-2-4?保留因甲方违反本合同2-1-2、2-1-3、2-1-4、2-1-5、2-1-7、2-1-10、2-1-11、2-1-12或等条款而终止服务器运行的权利。

2-2-5?除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-2-6?按照本合同收取相关费用。

2-2-7?因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。但以当月的月费为中断赔偿的最高限。

2-2-8?甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用。

2-2-9?消除非甲方人为操作所出现的故障。但因第八条情形的出现以及非乙方控制范围之内的事项除外。

第三条?服务内容、费用及支付方法

3-1?本合同的详细服务内容由附件描述。

3-2?本合同所涉及的费用总金额为人民币元。其涉及的金额一律以人民币元为单位。

3-3?本合同涉及的费用明细如下：

服务器租用费用共计：

3-4?甲方采取的方式付款。

3-5?在本合同签定后3个工作日内（即?年月日前），甲方将费用共计元支付乙方；甲方于?年月日前，将费用共计元支付给乙方。

3-6?乙方将于年月日为甲方开通服务器。

3-7?如甲方未按时支付第二年的相关费用，乙方将随时终止合同所约定的相关服务。

第四条?合同期限

4-1?本合同自文尾指定日期生效。合同有效期为年，即乙方为甲方提供服务的期限为年?月日至年?月日。在合同到期时，双方如需要继续合作并对本合同无异议，则本合同自动顺延。如双方认为某些条款需要修改，届时双方另签合同。

4-2?如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。

4-3?本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

4-4?甲方连续租用服务器满一年，如未出现违约事项，服务器产权将转归甲方所有。期满后，若甲方需要乙方继续提供有关服务器的其他服务，双方应在服务期到期三日内另签合同。

第五条?合同解除、终止及违约责任

5-1?本合同在下述情形下终止，终止方应书面通知另一方：

5-1-1?一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。

5-1-2?一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。

5-1-3?因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。

5-1-4?依法律、法规规定的情形而终止。

5-2?在本合同有效期内，如果甲方提出终止要求，应提前一个月通知乙方，但甲方已交纳的费用不得要求返还。甲方擅自终止本合同给乙方造成损害的应承担相应的责任。

5-3?本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止。

5-4?由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

第六条?责任限制

6-1?乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_上通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降或中断，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客、\_\_\_\_\_、电信部门技术调整等引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

6-2?在履行本合同时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或者其他第三方造成的损失不负责任。

6-3?乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不负责任。

6-4?由于乙方过错造成甲方遭受损失的，乙方最高赔偿限额不超过甲方已向乙方支付的款项总额。

第七条?争议解决

7-1?因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

7-2?如果协商未成，双方同意向本合同签订地人民法院起诉。

第八条?不可抗力

8-1?任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

8-2?遭受不可抗力的一方应采取一切必要措施减少损失，并在事件消除后立即恢复本合同的履行，除非此等履行已不可能或者不必要。

8-3?本条所称\"不可抗力\"系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、\_\_\_\_\_、政府管制、国家政策的突然变动和\_\_\_\_\_等。

第九条?保密

9-1?任何一方对在本合同履行过程中以任何方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露，但中国现行法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

第十条?权利保留

10-1?任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对权利的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利，或放弃追究对方的任何过失，不应视为对任何其他权利或追究任何其他过失的放弃。所有放弃应书面作出。

第十一条?通知

11-1?本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递，均自被通知一方实际收到时起生效。

11-2?上款中的\"实际收到\"系指通知或通讯内容到达被通知人的法定地址或住所或其指定的通讯地址范围。

11-3?一方变更通讯地址或通讯方式，应自变更之日起10个工作日内，将变更后的地址及联系方式通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

第十二条?合同的解释、法律适用、生效条件及其他

12-1?本合同的解除、终止或者本合同有关条款的无效均不影响本合同关于合同的解释、违约责任、知识产权、法律适用、责任限制、补偿及争议解决的有关约定的效力。

12-2?本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

12-3?如果本合同任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

12-4?对本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义及业界通行的理解和惯例进行，并且应当将本合同各条款及有关附件作为一个整体来理解和解释。本合同内的标题不应影响本合同的解释。

**服务器租赁合同 服务器租用协议四**

甲方：法人代表：

地址：邮政编码：

电话：传真：

联系人：电子邮件：

网站：

乙方：法人代表：

地址：邮政编码：

电话：传真：

联系人：电子邮件：

网站：

第一条合同项目与定义

1-1 服务器租用是指将属于乙方所有的服务器置于乙方网络环境(机房)，从而为internet 上的用户提供信息服务。乙方负责服务器的硬件配置，甲方拥有此服务器的使用权，负责软件安装、升级、服务器管理和故障的排除，并购买相关软件使用权。

1-2 除非明确注明，本合同所涉及的服务器租用以下统称“服务器”。

1-3 本合同中“双方”仅指本合同的缔约方，即上述甲方和乙方。

第二条双方的权利和义务

2-1 甲方的权利和义务

2-1-1 甲方利用服务器进行以www为主的信息服务，同时可以配置和使用email、ftp、telnet等internet功能和数据库，可以安装甲方需要的软件。甲方服务器所使用配置、带宽及其他网络资源标准详见本合同附件，甲方在标准范围内享受乙方提供的服务，甲方服务器占用资源超过该等资源标准的，乙方有权暂停为甲方提供的网络接入服务并要求甲方补缴资源占用费，甲方不补缴资源占用费的视为甲方自动解除本合同，已支付款项不予退还;乙方有权依据电信市场的变化随时变更该等网络资源标准，乙方一旦变动该等标准将在网站上发布变更公告，甲方如不同意变更内容可在公告发布后十五日内要求提前解除本合同，如甲方继续接受服务则视为甲方接受该变动。

2-1-2 甲方必须遵守《计算机信息网络国际联网安全保护管理办法》《中华人民共和国计算机信息网络国际联网管理暂行规定》《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》《中华人民共和国电信条例》《全国人大常委会关于维护互联网安全的决定》、《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》、《互联网站从事登载新闻业务管理暂行规定》、《互联网等信息网络传播视听节目管理办法》、《互联网文化管理暂行规定》和国家其他有关法律、法规、行政规章，不得制作、复制、发布、传播任何法律法规禁止的有害信息。甲方对其经营行为和发布的信息违反上述规定而引起的任何而引起的政治责任法律责任和给乙方造成的经济损失承担全部责任。

2-1-3 甲方必须依照《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》的规定保留自己网站的访问日志记录，包括发布的信息内容及其发布时间、互联网地址(ip)、域名等，该记录在国家有关机关依法查询时必须提供。甲方自行承担由于其未按规定保留相关记录而引起的全部责任。

2-1-4 对于服务器租用，甲方承担服务器的运输等费用。

2-1-5 甲方承诺不会利用服务器从事internet上为国家法律法规或公共道德所禁止的或不欢迎的活动，同时承诺不得为他人发布上述不符合国家规定和/或本合同约定的信息内容提供任何便利，包括但不限于url、banner链接等。甲方承认乙方有权根据乙方自己谨慎的判断来决定甲方发布的内容是否构成违反合同或者国家的有关规定，上述活动和信息包括但不限于：

2-1-5-1 散布电子邮件广告、垃圾邮件(spam)：利用服务器散发大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告或包含反动、色情等有害信息的电子邮件;通过散布大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告等为其放置于服务器上的网站进行宣传、介绍或者招揽业务。

2-1-5-2 涉及国家秘密和/或安全的信息;封建迷信和/或淫秽、色情、下流的信息及教唆犯罪的信息;博彩有奖、赌博游戏;违反国家民族和宗教政策的信息;防碍互联网运行安全的信息;侵害他人合法权益的信息和/或其他有损于社会秩序、社会治安、公共道德的信息或内容。

2-1-6 甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。

2-1-7 甲方对甲方自己存放在服务器上的数据、以及进入和管理服务器的口令、密码的完整性和保密性负责。因甲方维护不当或保密不当致使上述数据、口令、密码等丢失或泄漏所引起的一切损失和后果均由甲方自行承担。

2-1-8 甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人、信息安全负责人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。

2-1-9 甲方应按时向乙方交纳本合同约定的费用。

2-2 乙方的权利和义务

2-2-1 按照本合同附件的规定为甲方的信息服务器提供一条高速数据端口用以接入internet。并协助甲方进行设备安装、联网调测，域名设定。

2-2-2 对服务器进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。该等日常维护不包括对服务器上数据的备份工作，数据备份工作由用户自行负责。

2-2-3 为甲方提供放置信息服务器的标准机房环境，包括：空调、照明、不间断电源、防静电地板等。

2-2-4 保留因甲方违反本合同2-1-2、2-1-3、2-1-4、2-1-5、2-1-6、2-1-7、2-1-9等条款而终止服务器运行的权利。

2-2-5 除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-2-6 按照本合同收取相关费用。

2-2-7 因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。但以当月的月费为中断赔偿的最高限。

2-2-8 甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用(免费提供叁次系统恢复，超过叁次后，每次收费150元)。

2-2-9 消除非甲方人为操作所出现的故障。但因第八条情形的出现以及非乙方控制范围之内的事项除外。

第三条服务内容、费用及支付方法

3-1 本合同的详细服务内容由附件描述。

3-2 本合同所涉及的费用为按季度支付费用，其涉及的金额一律以人民币元为单位。

3-3 本合同涉及的费用共计元。

3-4 甲方于200年月日之前，将第一笔费用共计 元支付乙方。以后每季度 日支付 元，累计支付 4 次。

3-5 乙方将于200 年 月 日为甲方开通服务器。

3-6 合同期满，服务器的所有权归甲方拥有。如甲方未累计支付满4次，则无权得到服务器产权。

第四条合同期限

4-1本合同自文尾指定日期生效。合同有效期为 壹拾贰 个月，即乙方为甲方提供服务的期限为200年 月 日至200 年 月 日。在合同到期时，双方如需要继续合作请甲方提前15个工作日和乙方商讨服务器托管事宜。

4-2 如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。

4-3 本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

第五条合同解除、终止及违约责任

5-1本合同在下述情形下终止，终止方应书面通知另一方：

5-1-1 一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。

5-1-2 一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。

5-1-3 因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。

5-1-4 依法律、法规规定的情形而终止。

5-2 在本合同有效期内，如果甲方提出终止要求，应提前一个月通知乙方，但甲方已交纳的费用不得要求返还。甲方擅自终止本合同给乙方造成损害的应承担相应的责任。

5-3 本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止。乙方届时将关闭服务器。

5-4 在合同执行期间，如果甲方拖延付款超过3个工作日，乙方可以关闭服务器。

5-5 由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

第六条责任限制

6-1 乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于internet上通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降或中断，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客、病毒、电信部门技术调整等引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

6-2 在履行本合同时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或者其他第三方造成的损失不负责任。

6-3 乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不负责任。

6-4由于乙方过错造成甲方遭受损失的，乙方最高赔偿限额不超过甲方已向乙方支付的款项总额。

第七条争议解决

7-1 因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

7-2 如果协商未成，双方同意向本合同签订地人民法院起诉。

第八条不可抗力

8-1 任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

8-2 本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等。

第九条合同的解释、法律适用、生效条件及其他

9-1 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、 电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

9-2 如果本合同任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

9-3 在本合同有效期内，因乙方上市、被收购、与第三方合并、名称变更等事由，甲方同意乙方可以将其在本合同中的权利和/或义务转让给相应的乙方权利/义务的承受者，但乙方应保证甲方在本合同中的权益不会因此而受到不利影响。

9-4 甲、乙双方应本着诚实信用的原则履行本合同。任何一方在履行中采用欺诈、胁迫或者暴力的手段，另一方均可以终止本合同并有权要求对方赔偿损失。

9-5 本合同的有关条款或者约定若与双方以前签署的有关条款或者乙方的有关陈述不一致或者相抵触的，以本合同为准。

9-6 未经双方协商一致，本合同项下的权利义务不可转移、许可给第三方，除非一方进行重组、合并或者名称变更，但应通知另一方。

9-7 本合同正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。自签定之日起生效。甲方：(盖章)乙方：(盖章)

授权代表签字：授权代表签字：

签约日期：签约日期：附件编号：请甲方认真、完整、准确地填写下列内容：

a-1 甲方采用乙方的 服务器租用 服务。

a-2 甲方使用乙方标准机架的个单位空间，用以放置甲方的服务器台信息服务器及其附属设备。

接入方式和速度：\_\_\_\_\_mb共享以太网接入。

a-3 甲方服务器的全名是：。ip地址是：。

a-4 甲方服务器使用网络资源标准为：带宽： \_\_\_\_\_mb，最大流量：\_\_\_\_\_mb 。

a-5 甲方指定的联系人：

a-6 乙方指定的联系人：

a-7采用服务器托管，请填下表。

**服务器租赁合同 服务器租用协议五**

甲 方 ： 乙 方 ：上海xx公司 签约时间： 甲、乙双方经友好协商，并根据《民法典》及国家有关法律、法规之规定，就甲方租用乙方提供的服务器，达成如下协议并共同遵守：1

合同标的：

1.1

甲方租用乙方电信机房的服务器从事网络信息服务。服务器的具体配置如下：型号：c:

内存:

元。

3.3

甲方采取【

】的方式付款。

3.4

在本合同签订后3个工作日内，甲方将

元支付乙方，乙方收到后安排配置服务器；乙方为甲方开通服务器后，甲方两个工作日内支付

元；余款

元于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前全部付清。

3.5

如甲方付款逾期，除补交应付金额外，其拖欠的天数每天按应付金额的0.3%另付滞纳金。

4

合同期限

4.1

本合同有效期为\_\_12

5.

1.1 如果甲乙双方无异议并且甲方在本合同结束期\_\_\_\_日前按时付款续约，则本合同自动延续\_\_\_\_\_\_\_\_年。

5.

2.1 乙方不得无故破坏或干扰为甲方提供的服务。乙方保证甲方服务器的正常运行，供电稳定可靠，与ec连接的正常，如确实必须暂时停机或与ec 断开连接，乙方应及时通知甲方。如乙方无故停机或未及时通知甲方，将以所列罚款款项的双倍对甲方进行赔偿。

5.

2.1 如果乙方违约，甲方有权要求乙方在限定时间内为甲方的退出或转移服务， 其违约造成的损失由乙方负责。

5.

2.3 本合同在下述情形下终止，双方互不负责，但终止方应书面通知另一方： 一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。 一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。 因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。依法律、法规规定的情形而终止。

5.

2.4 本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止, 乙方届时将关闭该服务器。

5.

2.5 在合同执行期间，如果甲方拖延付款超过10个工作日，乙方可以关闭服务器。 如甲方拖欠付款一个月之内完成付款并要求重新开启服务器，应支付1000元。 重新开启费。如甲方拖欠付款超过一个月完成付款并要求重新开启服务器，应再次支付本标准合同书-3所述的一次性费用。服务联系表(附一) 请甲方认真、完整、准确地填写下列内容并在相应的□里划“√”：

返

**服务器租赁合同 服务器租用协议六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就服务器租用事宜达成如下合同条款，以资遵守：

第一条租用范围

甲方租用一台乙方提供指定配置的托管服务器，乙方向甲方提供位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_网专用机房的服务器，以及100兆共享带宽接口和一个合法ip地址，并且甲方设备可享用：

（1）双路市电＋ups电源＋（柴油发电机）；

（2）机房专用空间；

（3）恒湿恒温；

（4）防静电地板；

（5）国内优秀的带宽环境。

第二条租用期限

本合同和租用期限为（\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月），自网络连通之日起计算。在合同期满前一个月，本合同双方中任何一方有权以书面的形式通知另一方对本合同的托管期予以顺延，若另一方未提出书面异议，则本合同的租用期自动顺延一年，以此类推。

如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方需另签合同。

第三条费用及支付方法

1.本合同涉及的费用一律以人民币元为计量单位。

2.在本合同项目下服务器租用费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/（年、半年、月），自网络连通之日起计算。

3.租用费用付费方式按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/（年、半年、月）支付；月付要再加交\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的押金，租金每月月底支付。如果甲方想在到期后停止租用，则应在到期前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天告知乙方，待手续办理完成后，甲方所付押金经乙方财务核实无误后三个工作日内退还。如果服务时间已到期仍不续费者，则不得退回押金，每超过1天按1个月算费用。

4.服务器租用配置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_\_\_\_\_u）。

6.每年续费时间为到期日提前十五个工作日。

第四条双方的权利和义务

1.甲方的权利和义务

（1）甲方利用服务器进行以\_\_\_\_\_为主的信息服务，包括但不限于配置和使用email、ftp、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_功能和数据库。

（2）甲方承诺不进行：利用服务器从事\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_上为国家法律、法规或公共道德所禁止或不欢迎的活动，包括但不限于散布电子邮件广告（spam）、黑客行为、侵权行为、发布色情或\_\_\_\_\_的内容、举办博彩、赌博游戏、进行违反国家规定的政治或宗教宣传、发布涉及\_\_\_\_\_和安全的信息、发布危害社会秩序和治安、社会公共道德和侵害他人合法权益和信息等。

（3）如果甲方利用本合同服务进行的经营、活动需要获得国家有关部门认可或批准的，甲方应获得该有关的认可或批准。但乙方没有义务申查甲方是否有该认可或批准，出现问题也由甲方自行解决或者承担相关责任，与乙方无关。

（4）甲方如果在服务器上安装软件，所需要的软件版权、著作权、使用权由甲方自行解决。

（7）甲方不得单方面改动乙方分配的ip地址，甲方不得做一切影响网络运营的行为，包括但不限于使用静态arp修改路由表。

（8）甲方应按时向乙方缴纳本合同项下约定的费用。

2.乙方的权利和义务

（1）乙方为甲方的信息服务器提供一条高速数据端口即100兆共享switch端口用以接入\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_，并帮助甲方进行设备安装、联网调测。

（2）乙方向甲方提供网络连通性的监控，以保证甲方信息服务器的\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_接入连通。

（3）乙方为甲方提供24\_\_\_\_\_\_\_\_\_7（每天24小时，每周7天）的技术服务。技术服务指网络连通性的监控和涉及网络连通性的故障排除。

（4）除非双方人员有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

（5）乙方在进行网络调整和维护时，如果需要短时间中断服务，应提前通知甲方。

（6）甲方自行安排软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权利要求甲方支付相应的服务费用。

（7）乙方在网络连通之日，应以书面的形式通知给甲方签收确认。若有异议，甲方应于收到该通知之日2个工作日内以书面形式向乙方提出。

（8）按照本合同收取相关费用。

第五条合同解除、终止及违约责任

如果甲方不按照本合同的约定履行其义务，乙方有权无条件终止或解除本合同，并有权追究甲方违约责任，由此产生的一切后果由甲方承担。

甲方迟延支付本合同项目下的任何费用，乙方可按每日万分之五的比例收取预期违约金。

第六条免责条款

1.乙方在进行网络调整和维护时需要短时间中断服务，或者由于\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_上的阻塞造成甲方服务器访问速度下降，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客、\_\_\_\_\_、电信部门技术调整和骨干线路中断等引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

2.在履行本合同时，乙方对因第三方的作为或\_\_\_\_\_而给甲方或者其他第三方造成的损失不负责任。

3.免责条款在本合同终止后仍然有效。

4.乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不负责任。

第七条争议解决

因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

如果协商未成，双方同意向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会提交\_\_\_\_\_并接受其\_\_\_\_\_规则。

第八条不可抗力

任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能或迟延履行的证明。

第九条保密

无论是在本合同有效期内，还是在本合同终止或解除后，任何一方对本合同内容，及在本合同履行过程中以任何方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露。但中国现行法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

第十条通知

1.按本合同确定的双方通信地址和方式，任何一方因履行本合同而要求或允许的通知或通讯，必须以书面的形式传递，该通知或通讯自被通知一方实际收到时起生效。

2.上款中的“实际收到”系指通知或通讯内容到达被通知人的法定地址或住所或其指定的通讯地址范围。

3.一方变更通讯地址或通讯方式，应在变更之日，将变更后的地址及联系方式通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

第十一条合同的解释、法律适用、生效条件及其他

合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

本合同正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。

本合同经各方授权代表于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签署，自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_网站主机托管、整机租用、虚拟主机用户入网责任书

根据中华人民共和国信息产业部、公安部等部委关于加强在公共信息服务中传播信息管理的有关规定及国家有关部门的相关精神，结合本市的实际情况，特作加强信息管理，禁止在公共信息服务中违反传播的有关规定。从事信息服务的单位或公司，在信息内容管理上必须遵守以下规定：

二、不得播放涉及\_\_\_\_\_和危害国家安全等信息内容。

三、不得播放有损于社会秩序、社会治安的信息内容；特别是不得播放渲染群众过激行为及淫秽\_\_\_\_\_的信息内容。甲方承诺不进行：利用服务器从事\_\_\_\_\_er\_\_\_\_\_上为国家法律、法规或公共道德所禁止或不欢迎的活动，包括但不限于散布电子邮件广告（spam）、黑客行为、侵权行为、发布色情或\_\_\_\_\_的内容、举办博彩/赌博游戏、进行违反国家规定的政治或宗教宣传、发布涉及\_\_\_\_\_和安全的信息、发布危害社会秩序和治安、社会公共道德和侵害他人合法权益和信息等。

五、要对执行信息内容管理制度组织自查，发现问题立即处理，切实落实信息安全责任制，并加强从事信息管理工作人员的教育检查工作。

六、有义务按照我公司的要求提供网络使用情况（如ip地址、域名等），填写我公司要求提供的资料，接受电信部门的检查。

七、对于由我公司分配的ip地址，用户只有使用权，不可转让他人使用，用户退出时ip地址使用权自动取消。用户有义务接受我公司对ip地址使用情况的调查，如果用户提供虚假资料，我公司有权处理直至收回所分配的ip地址。

八、虚拟主机用户保证不泄露我公司提供的用于进入其虚拟主机的帐号、密码等资源，如由于用户原因造成该帐号、密码泄露的，一切后果由用户承担。

我作为主机托管、整机租用、虚拟主机用户，同意遵守《用户上网信息安全责任书》的各项规定，如违反规定，将接受处罚直至承担法律责任。

用户签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**服务器租赁合同 服务器租用协议七**

甲 方 ： 乙 方 ：上海顶\*信息技术有限公司 签约时间： 甲、乙双方经友好协商，并根据《民法典》及国家有关法律、法规之规定，就甲方租用乙方提供的服务器，达成如下协议并共同遵守：1 合同标的：1.1 甲方租用乙方电信机房的服务器从事网络信息服务。服务器的具体配置如下：型号：cpu:

内存: 元。 3.3 甲方采取【\_】的方式付款。 3.4 在本合同签订后3个工作日内，甲方将 元支付乙方，乙方收到后安排配置服务器；乙方为甲方开通服务器后，甲方两个工作日内支付 元；余款 元于 年 月 日前全部付清。3.5 如甲方付款逾期，除补交应付金额外，其拖欠的天数每天按应付金额的0.3%另付滞纳金。 4 合同期限 4.1 本合同有效期为\_\_12 5.1.1 如果甲乙双方无异议并且甲方在本合同结束期七日前按时付款续约，则本合同自动延续一年。 5.2.1 乙方不得无故破坏或干扰为甲方提供的服务。乙方保证甲方服务器的正常运行，供电稳定可靠，与intercom连接的正常，如确实必须暂时停机或与intercom 断开连接，乙方应及时通知甲方。如乙方无故停机或未及时通知甲方，将以所列罚款款项的双倍对甲方进行赔偿。

5.2.1 如果乙方违约，甲方有权要求乙方在限定时间内为甲方的退出或转移服务， 其违约造成的损失由乙方负责。

5.2.3 本合同在下述情形下终止，双方互不负责，但终止方应书面通知另一方： 一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。 一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。 因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。依法律、法规规定的情形而终止。

5.2.4 本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止, 乙方届时将关闭该服务器。

5.2.5 在合同执行期间，如果甲方拖延付款超过10个工作日，乙方可以关闭服务器。 如甲方拖欠付款一个月之内完成付款并要求重新开启服务器，应支付1000元。 重新开启费。如甲方拖欠付款超过一个月完成付款并要求重新开启服务器，应再次支付本合同3-3所述的一次性费用。服务联系表(附一) 请甲方认真、完整、准确地填写下列内容并在相应的□里划“√”：

**服务器租赁合同 服务器租用协议八**

甲方：法人代表：

地址：邮政编码：

电话：传真：

联系人：电子邮件：

网站：

乙方：法人代表：

地址：邮政编码：

电话：传真：

联系人：电子邮件：

网站：

第一条合同项目与定义

1-1服务器租用是指将属于乙方所有的服务器置于乙方网络环境（机房），从而为internet上的用户提供信息服务。乙方负责服务器的硬件配置，甲方拥有此服务器的使用权，负责软件安装、升级、服务器管理和故障的排除，并购买相关软件使用权。

1-2除非明确注明，本合同所涉及的服务器租用以下统称“服务器”。

1-3本合同中“双方”仅指本合同的缔约方，即上述甲方和乙方。

第二条双方的权利和义务

2-1甲方的权利和义务

2-1-1甲方利用服务器进行以www为主的信息服务，同时可以配置和使用email、ftp、telnet等internet功能和数据库，可以安装甲方需要的软件。甲方服务器所使用配置、带宽及其他网络资源标准详见本合同附件，甲方在标准范围内享受乙方提供的服务，甲方服务器占用资源超过该等资源标准的，乙方有权暂停为甲方提供的网络接入服务并要求甲方补缴资源占用费，甲方不补缴资源占用费的视为甲方自动解除本合同，已支付款项不予退还；乙方有权依据电信市场的变化随时变更该等网络资源标准，乙方一旦变动该等标准将在网站上发布变更公告，甲方如不同意变更内容可在公告发布后十五日内要求提前解除本合同，如甲方继续接受服务则视为甲方接受该变动。

2-1-2甲方必须遵守《计算机信息网络国际联网安全保护管理办法》《中华人民共和国计算机信息网络国际联网管理暂行规定》《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》《中华人民共和国电信条例》《全国人大常委会关于维护互联网安全的决定》、《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》、《互联网站从事登载新闻业务管理暂行规定》、《互联网等信息网络传播视听节目管理办法》、《互联网文化管理暂行规定》和国家其他有关法律、法规、行政规章，不得制作、复制、发布、传播任何法律法规禁止的有害信息。甲方对其经营行为和发布的信息违反上述规定而引起的任何而引起的政治责任法律责任和给乙方造成的经济损失承担全部责任。

2-1-3甲方必须依照《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》的规定保留自己网站的访问日志记录，包括发布的信息内容及其发布时间、互联网地址（ip）、域名等，该记录在国家有关机关依法查询时必须提供。甲方自行承担由于其未按规定保留相关记录而引起的全部责任。

2-1-4对于服务器租用，甲方承担服务器的运输等费用。

2-1-5甲方承诺不会利用服务器从事internet上为国家法律法规或公共道德所禁止的或不欢迎的活动，同时承诺不得为他人发布上述不符合国家规定和/或本合同约定的信息内容提供任何便利，包括但不限于url、banner链接等。甲方承认乙方有权根据乙方自己谨慎的判断来决定甲方发布的内容是否构成违反合同或者国家的有关规定，上述活动和信息包括但不限于：

2-1-5-1散布电子邮件广告、垃圾邮件（spam）：利用服务器散发大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告或包含反动、色情等有害信息的电子邮件；通过散布大量不受欢迎的或者未经请求的电子邮件、电子广告等为其放置于服务器上的网站进行宣传、介绍或者招揽业务。

2-1-5-2涉及国家秘密和/或安全的信息；封建迷信和/或淫秽、色情、下流的信息及教唆犯罪的信息；博彩有奖、赌博游戏；违反国家民族和宗教政策的信息；防碍互联网运行安全的信息；侵害他人合法权益的信息和/或其他有损于社会秩序、社会治安、公共道德的信息或内容。

2-1-6甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。

2-1-7甲方对甲方自己存放在服务器上的数据、以及进入和管理服务器的口令、密码的完整性和保密性负责。因甲方维护不当或保密不当致使上述数据、口令、密码等丢失或泄漏所引起的一切损失和后果均由甲方自行承担。

2-1-8甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人、信息安全负责人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。

2-1-9甲方应按时向乙方交纳本合同约定的费用。

2-2乙方的权利和义务

2-2-1按照本合同附件的规定为甲方的信息服务器提供一条高速数据端口用以接入internet。并协助甲方进行设备安装、联网调测，域名设定。

2-2-2对服务器进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。该等日常维护不包括对服务器上数据的备份工作，数据备份工作由用户自行负责。

2-2-3为甲方提供放置信息服务器的标准机房环境，包括：空调、照明、不间断电源、防静电地板等。

2-2-4保留因甲方违反本合同2-1-2、2-1-3、2-1-4、2-1-5、2-1-6、2-1-7、2-1-9等条款而终止服务器运行的权利。

2-2-5除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

2-2-6按照本合同收取相关费用。

2-2-7因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。但以当月的月费为中断赔偿的最高限。

2-2-8甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用（免费提供叁次系统恢复，超过叁次后，每次收费150元）。

2-2-9消除非甲方人为操作所出现的故障。但因第八条情形的出现以及非乙方控制范围之内的事项除外。

第三条服务内容、费用及支付方法

3-1本合同的详细服务内容由附件描述。

3-2本合同所涉及的费用为按季度支付费用，其涉及的金额一律以人民币元为单位。

3-3本合同涉及的费用共计元。

3-4甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，将第一笔费用共计元支付乙方。以后每季度日支付元，累计支付4次。

3-5乙方将于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为甲方开通服务器。

3-6合同期满，服务器的所有权归甲方拥有。如甲方未累计支付满4次，则无权得到服务器产权。

第四条合同期限

4-1本合同自文尾指定日期生效。合同有效期为壹拾贰个月，即乙方为甲方提供服务的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。在合同到期时，双方如需要继续合作请甲方提前15个工作日和乙方商讨服务器托管事宜。

4-2如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。

4-3本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

第五条合同解除、终止及违约责任

5-1本合同在下述情形下终止，终止方应书面通知另一方：

5-1-1一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。

5-1-2一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。

5-1-3因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。

5-1-4依法律、法规规定的情形而终止。

5-2在本合同有效期内，如果甲方提出终止要求，应提前一个月通知乙方，但甲方已交纳的费用不得要求返还。甲方擅自终止本合同给乙方造成损害的应承担相应的责任。

5-3本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止。乙方届时将关闭服务器。

5-4在合同执行期间，如果甲方拖延付款超过3个工作日，乙方可以关闭服务器。

5-5由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

第六条责任限制

6-1乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于internet上通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降或中断，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客、病毒、电信部门技术调整等引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

6-2在履行本合同时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或者其他第三方造成的损失不负责任。

6-3乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不负责任。

6-4由于乙方过错造成甲方遭受损失的，乙方最高赔偿限额不超过甲方已向乙方支付的款项总额。

第七条争议解决

7-1因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

7-2如果协商未成，双方同意向本合同签订地人民法院起诉。

第八条不可抗力

8-1任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

8-2本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等。

第九条合同的解释、法律适用、生效条件及其他

9-1本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

9-2如果本合同任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！