# 保洁服务合同十四篇(实用)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2025-02-27

*保洁服务合同一甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：1、乙方为甲方服...*

**保洁服务合同一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

1、乙方为甲方服务地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、乙方的服务范围：甲方住宅内的地面、门窗、厨房、卫生间、家具、玻璃不包括装饰灯具、抽油烟机内部、锅碗等的清洁服务；

3、委托服务期限为\_\_年，即从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止；

4、甲乙双方商定每年清洁次数为次，每次清洁时，由甲方提前2天通知乙方，每次费用\_\_元，每年合计费用为\_\_元，大写\_\_，在合同签订之日一次性付清；

5、甲方应无偿为乙方提供清洁服务时所需水、电以及如梯子、板凳等便于保洁用的物品；

6、保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责；

7、在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿；

8、双方必须在合同期限范围内保证清洁次数，若甲乙双方因特殊原因而未完成清洁服务，时间可以顺延，但不超过两个月，任何一方违约将承担全部费用30%的违约金；

9、每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡；

10、如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。

11、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁服务合同二**

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲方双方本着为社区群众提供更好的家政、保洁服务和进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利的原则，现就乙方为甲方提供家政、保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

1、服务内容

（1）乙方应根据甲方需求选派合适的服务人员为甲方提供指定场所内的保洁服务。具体服务内容为：房屋内指定的日常保洁服务；保洁服务范围包括：全屋保洁、公共区域保洁。

（2）甲方不得给服务人员随意增加本协议约定以外的服务内容，如需增加，应与乙方协商一致，并按实际情况适当增加服务费用。

（3）本协议项下的各项服务，除本协议另有书面约定的，乙方应当自行携带服务所需工具及物料，并乙方应当保证服务工具及物料符合相关的卫生和环保指标。

2、服务场所

服务场所以甲方提供的具体位置为准。

3、服务时间及人数

以甲方每次提供的订单具体信息为准。

4、服务标准

乙方应当根据订单要求完成相应服务，并严格按照《清洁行业经营服务规范》执行。

5、验收

甲方可以随时对乙方为其提供服务的场所进行服务结果验收，对服务质量和方式提出意见和建议，对不达标的服务可要求乙方返工或以其他方式协商处理，如订单在履行完成且乙方通知验收后的次日12点之前，甲方未验收或未反馈任何验收结果的，则视为本次服务已验收合格。

本合同有效期\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

（一）甲方

1、负责联系业主（客户）并与其签订家政服务相关协议（由乙方提供）和其他文件。

2、负责安排乙方进场服务的相关内容和细节。

3、负责监督乙方的服务质量和工作规范。

4、负责服务项目的基本定价、开票、收款。

5、负责积极配合乙方处理清洁服务中的投诉和纠纷。

6、负责给乙方人员统一配发甲方标示服装（洁具、用品、交通工具除外）。

7、负责对乙方清洁质量的回访工作，并将结果回馈给乙方。

（二）乙方

1、提供专业的、相应的服务人员。

2、按甲方的要求及规定在相应的时间内按质按量完成工作。

3、负责在服务过程中，承担由乙方人为（责任）损坏客户物品、设施，所造成损失的责任。

4、负责提供所有清洁及服务所需的各项材料，用品（费用自理，不得体现乙方任何标示）。

5、承担服务中因服务人员造成的一系列违反国家法律法规的不良行为（如盗窃、窃取等）给客户造成损失的全部责任。

6、执行甲方合理的服务调派工作。

7、协助甲方处理客户的各项投诉和纠纷。

8、负责物品、材料的保管。

9、入场甲方辖区人员统一穿甲方服装，在清洁保洁过程中不得向客户透露乙方公司名称，保守甲乙双方的协议秘密。

10、提供服务人员的合法证明及有关资料。

11、配备专人与甲方进行家政服务的沟通、酬金等的工作。

12、乙方应该给聘用人员进行法律法规以及各类保险的缴纳，在进行保洁工作过程中，发生的一切人身事故、安全事故均与甲方无关。

13、甲方需提前\_\_\_\_\_\_\_\_天通知乙方预约，否则造成损失，乙方不负责赔偿。

14、乙方禁止超出物业约定服务范围的乱收费的现象，否则甲方有权没收违约收费并进行相应处罚。情节严重的甲方有权单方面解约，并不承担任何责任。

1、计算金额以甲方开具票据（收据）为依据，按照总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，其余部分作为甲方的管理费。

2、甲方双方无特殊情况当天计算。

3、乙方在收取甲方支付的保洁金额同时给予甲方开具相应票据（收据）。

4、乙方提供发票（管理费部分另行协商）。

1、如甲方不按合同约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成的损失由甲方承担；如

甲方未在规定期限内支付乙方服务费用，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_天，按合同的\_\_\_\_\_\_\_\_‰支付滞纳金，但累计不超过应付总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2、如乙方未按合同要求按时进行服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取所影响服务案例\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并赔偿甲方因该影响造成的其他损失。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

在合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保洁服务合同三**

甲方：（清洁公司）xxxxxxxxxxxx

法定代表人：xxx

乙方：xxxxxxx

法定代表人：xxx

第一条委托事项

甲方将其实施物业管理的xx住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

第二条委托期限

甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为x年。从20xx年x月x日至20xx年x月x日止。

合同期满双方协商一致可续签。

第三条委托费用

标准：xxxxxxx

数额：xxxxxxx

甲方向乙方支付保洁费用的方式：

第四条保洁标准

乙方的保洁标准为：xxxxxxxx

1、按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准xxxx；

2、住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准xx；

3、按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准xxx；

4、定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准xxx；

5、定时对楼内或楼外的保洁区域进行巡视，发现有违章建筑和施工的现象有责任劝导，并及时通知甲方管理部。巡视频率标准xxx；

6、对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准xx；

7、对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准xx。

第五条甲方的权利、义务

（一）权利

1、拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利；

2、拥有要求乙方提高保洁标准的权利；

3、拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权；

4、拥有对乙方重大保洁措施的审定权；

（二）义务

1、为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务；

2、向乙方支付保洁代理费用的义务；

第六条乙方的权利、义务

（一）权利

1、拥有依法取得报酬的权利；

2、拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利；

3、甲方丧失住宅小区物业管理资格；

4、乙方丧失保洁公司资格；

5、一方严重违约使合同无法履行；

6、因不可抗力使合同无法继续履行的。

第十二条违约责任

（一）甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

（二）乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

（三）乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

第十三条争议的解决

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

第十四条合同涉及概念的解释

不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

本合同自双方签、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式x份。甲乙双方及xxxx各执x份。

甲方：xxxxxxxxx

法定代表人：xx

乙方：xxxxx

法定代表人：xxx

签订时间：20xx年x月xx日

签订地点：xxxxxxxxxxxx

**保洁服务合同四**

甲方：（清洁公司）

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

甲方将其实施物业管理的\_x住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为\_年。从\_\_年\_月\_日至\_\_年\_月\_日止。

合同期满双方协商一致可续签。

标准：

数额：

甲方向乙方支付保洁费用的方式：

乙方的保洁标准为：

1、按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准\_x；

2、住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准\_x；

3、按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准\_x；

4、定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准\_x；

5、定时对楼内或楼外的保洁区域进行巡视，发现有违章建筑和施工的现象有责任劝导，并及时通知甲方管理部。巡视频率标准\_x；

6、对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准\_x；

7、对高层公寓内的应急灯的.使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准\_x。

（一）权利

1、拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利；

2、拥有要求乙方提高保洁标准的权利；

3、拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权；

4、拥有对乙方重大保洁措施的审定权；

（二）义务

1、为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务；

2、向乙方支付保洁代理费用的义务；

（一）权利

1、拥有依法取得报酬的权利；

2、拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利；

3、甲方丧失住宅小区物业管理资格；

4、乙方丧失保洁公司资格；

5、一方严重违约使合同无法履行；

6、因不可抗力使合同无法继续履行的。

（一）甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

（二）乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

（三）乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

本合同自双方签、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式x份。甲乙双方及\_各执x份。

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

签订时间：

签订地点：

**保洁服务合同五**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方经协商就乙方向甲方提供长期保洁服务达成以下协议：

一、保洁范围：

见附件一。

二、保洁标准：

见附件二。

三、保洁期限：

年，自 年 月 日至 年 月 日，其中前三个月为试用期。

四、保洁费用：

每年人民币叁拾壹万贰千元整。（￥31xx。00元整）。

五、付款方式：

按月支付全年费用的十二分之一，即每月￥26000。00元，每月15日支付上月保洁费用。

六、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方的权利和义务

⑴甲方有权对乙方的保洁工作进行监督检查;若达不到本公司约定的保洁标准或违反甲方工作制度，甲方有权给予处罚，罚款细则见附件四。

⑵为乙方提供存放保洁工具的场地（提供一间工具房），并为乙方免费提供清洁所需用的水电，但乙方应本着节约的原则，合理使用。

⑶甲方有权对乙方的员工进行监督，对乙方不合格的员工提出调整，更换的建议，有权对乙方员工培训进行监督指导。

⑷甲方有权对乙方日常工作人员的总数量及使用工具和消耗材料的品牌、质量、数量按清洁作业投标书上标准见附件五，进行监督及检查，如有不足将从当月的保洁费用中扣除。

⑸当月的业务结束后，甲方对乙方业务完成质量进行确认，并且通过《每月保洁质量评估表》对前一月的保洁工作进行总结，经甲方（副）总经理确认后方可给付前一月保洁费，如有罚款可在合同保洁费用中扣除。

⑹乙方保洁人员下班离场携带的物品必须配合保安员进行检查。

⑺甲方有权制定可回收废旧物的相关规定，确定乙方可回收废旧物工作的进行。

⑻乙方保洁未达到双方约定的保洁标准的，甲方有权要求乙方限期整改，整改效果仍达不到标准时，甲方有权解除本合同。

2、乙方的权利和义务

⑴乙方按本合同约定的标准，高质量的完成保洁工作，并接受甲方的监督和检查;

⑵在工作过程中，造成甲方及商场内外的财产损毁及安全责任事故的，乙方应承担全部赔偿责任，并且甲方有权解除本合同。

⑶保洁期间注意节约水电，爱护室内外各种设施、设备。

⑷乙方应安排管理人员负责保洁员的管理及与甲方的协调工作，对保洁员定期培训，并保持人员的相对稳定。

⑸为维护甲、乙双方的形象，保洁员统一工装，挂牌上岗。

⑹乙方保洁员在工作期间要遵守甲方工作制度，服从甲方管理，严守秘密、热情服务。

⑺乙方保洁员工作中，对易燃清洁用品及电器设备规范作业，因不规范操作造成的火灾及其它安全事故的，乙方应承担赔偿责任及其他法律责任。

⑻乙方保洁员在工作中造成的人身安全伤害，由乙方自行承担，与甲方无关，乙方在保洁中必须加强劳动保护，如因乙方保护措施不当造成顾客意外人身伤亡事故的，由乙方自行承担，与甲方无关。

⑼乙方保洁中，不得使用有损物体表面的高浓度酸性或碱性清洗材料，不得损坏商场的各种结构和设施，如因乙方操作不当，造成本商场大楼结构设施损坏，金属、玻璃等变形、变色或失去色泽，由此产生的一切经济损失由乙方赔偿。

⑽乙方有责任为确保完成本合同约定义务而提供必要的人力、保洁设备、工具及充足的保洁材料（按清洁作业投标书上所提供的品牌、数量等标准，如附件五）并负责保洁机器设备的维修、保养，使之处于良好的使用状态。

⑾乙方需派有经验之负责人常驻现场负责协调、管理、安排各项保洁工作，如有更换应提前七个工作日以书面形式通知甲方。

⑿甲方商场如有外宾或上级首长参观或清洁大检查，可根据需要提前三天通知乙方或直接通知乙方在商场的清洁管理主管，乙方会根据甲方要求进行突击性服务。

⒀如甲方商场遇异常事故（如水管爆裂等特殊情况）乙方有责任听从甲方的安排并参与，配合甲方搞好特殊清洁工作。

⒁如遇强风及暴雨袭击，乙方会派出人员协助甲方组成抗风小组，全面检查乙方承包范围内的所有工程，特别是下水道是否有垃圾堵塞，如有堵塞将及时疏通防患于未然。

⒂甲方商场在重大节假日（如春节、五一、十一、元旦黄金周等）期间乙方负责自行安排增加人员搞好清洁工作。

⒃乙方保洁工作中所需器械、洁具、清洁剂、劳保用品等，由乙方承担。

⒄本合同终止前一个月，如乙方决定续约，须向甲方提供书面续约申请，甲方同意续约的应在合同期满前10日内给予答复，双方重新签订合同。

七、试用期为三个月，在试用期内若甲方对保洁质量不满意有权随时解除合同。

八、乙方在合同期限内，不遵守甲方工作制度达三次以上（含三次）时，则甲方有权解除本合同;

九、除本合同另有约定外，如一方决定单方解除本合同的应提前肆拾伍天书面通知另一方，并承担相应的违约责任。

十、任何一方未按本合同约定随意终止合同，视为违约。一方违约应赔偿另一方经济损失人民币叁万元整（￥30000。00）;

十一、未经甲方书面同意，乙方不得将本合项下的权利和义务转让给任何第三方。

十二、其它：本合同生效后，如有未尽事宜，双方经友好协商同意后，以正式协议补充，补充协议与本合同具有同等效力。

十三、本合同附件与本合同具有同等效力。

附件三、xx商业广场清洁作业人员配备计划

附件四、保洁处罚条例 —— 细则

十四、此合同及副本壹式贰份，由甲、乙双方各执壹份，签字生效。

甲方：xxx商业管理有限公司

乙方：

甲方代表：

乙方代表：

电话：

电话：

日期：

**保洁服务合同六**

甲方(接受服务方)：

乙方(提供服务方)：

一、经甲方与乙方协商同意，签定服务合同，在合同有效期内，甲乙双方必须遵守国家法律、法规，以保护甲乙双方的合法权益不受侵犯。

二、乙方为甲方(用户)提供家属楼室内卫生的清洁服务。

1、服务范围：室内窗户、玻璃，顶棚，地面的清洁，室内隔扇及墙群的清洁，家具的外部清洁。

2、下列项目不属服务范围：

室内所有的灯具，卫生间洁具，吸油烟机，家用电器及危险系数高的物品、易碎品。

三、甲方的权利和义务：

1、甲方有权要求乙方提供以清洁为内容的家庭服务工作，未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳动负担。

2、平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。

3、乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外伤亡事故或财产损失的，乙方应对发生的事故承担全部责任并负担相关费用。

4、乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。

5、乙方应自带服务所需的各种器具、物品。

6、乙方工作人员服务期间因犯罪给甲方(用户)造成人身伤亡事故及财产损失的，乙方应承担全部责任。

四、乙方的权利和义务：

1、自愿为甲方提供以清洁为内容的家庭服务工作。

2、热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律法规。

3、不得带他人去甲方住处，不准私自翻、拿、破坏甲方(用户)物品，不参与甲方家庭纠纷，未经甲方允许违反上述规定，发生问题由乙方承担全部责任。

4、服务期间，因工作失误造成的损失，均由乙方负责。

5、有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担。如需增加的，经乙方同意，双方协商解决。

6、乙方合法权益受到侵害，有权根据法律法规维护自己的权益。

五、合同签定和解除：

1、本合同自签字之日起生效，至年月日结束，一式两份，双方各执一份，本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、经甲乙双方协定家属楼清洁费为每户元，甲方每月1号按实际清洁户数付给乙方上月的用工酬劳。

3、双方因合同发生争议，应当协商解决，协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

六、安全协议

乙方应当为其员工缴纳保险，特别是人身意外伤害险，乙方工作人员在工作期间发生的一切人身意外伤亡均由乙方承担。

甲方(签字盖章)：

乙方(签字盖章)：

**保洁服务合同七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，特订立如下合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、 保洁清洁区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家属院宿舍擦玻璃。

二、 合同履行期限为临时有需求甲方提前2天通知乙方。

三、 保洁清洁质量标准及要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（为达到保洁行为标准）

玻璃清洁目视光亮、无污渍、窗框手摸无尘土、纱窗无尘土、无污渍，达到业主满意。

四、 合同双方的责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（一）甲方责任

1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、协调业主无偿为乙方提供保洁用水，提供作业的方便。

3、业主有权对乙方保洁质量及时监督检查。

4、甲方应提前1—2天以书面形式通知乙方进驻现场。

（二）乙方责任

1、乙方收到甲方进驻现场的通知后，要积极做好准备，准时进场作业保证服务质量。

2、认真完成保洁清洁标准规定的作为项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。

3、乙方作业应遵守甲方要求的时间要求，如有变更，双方协商解决。

4、员工作业期间发生安全问题由乙方全部承担，与甲方无关。

5、劳动者在从事劳动行为之前应当仔细检查并确保所有工作安全用具的良好和正常，乙方在从事安全作业之前应当确保个人的人身安全之后，再进行劳动作业

五、合同总价

1、仅擦玻璃（作业范围为门窗玻璃及普通窗纱不含隐形窗纱的保洁）25元/组（含税）。

2、所有工作完成以后，一次性付款。

六、付款方式

1、在乙方派人进场作业业主验收完毕后，业主在《验工单》上签字，此单一式三份给甲方留一份（第一联），其余两份带回乙方公司。

2、所有工作完成以后，乙方凭员工带回的验收单，到甲方对账无误后开据正规发票（服务类），甲方以现金或转账方式于5个工作日内全额向乙方支付保洁服务费。（乙方负责在每月5日前将发票送达甲方相关部门）

七、合同终止

本合同规定的服务内容完成后，合同自动终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（公章或合同专用章）

（公章或合同专用章）

法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字时间 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签字时间 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本合同共3页，一式两份，甲乙双方各持一份

**保洁服务合同八**

甲方：xxxxxx

乙方：xxxxxxxxxxxxxx

甲乙双方本着平等自愿、友好协商的原则就乙方为甲方提供房屋清洁保洁服务事宜达成如下协议：

一、服务内容：

（一）乙方为甲方位于的房屋提供日常保洁服务，服务范围包括：

1、房屋内部地面清洁、灶台、卫具清洁、天花板、墙壁清洁；

2、门窗、家具清洁；

3、电器、空调、普通灯具仅提供外部污渍清洁，如甲方需要进行内部清洁，则由甲方自行拆装，乙方进行清洁。

注：抽屉里的物品、地毯、衣物、窗帘、鞋、字画、古董字画不在日常保洁服务范围内，如乙方需要清洗，可与甲方另行协商。

二、保洁标准：厨房：无杂物、无污渍、瓷砖表面洁净，橱柜台面板清洁，手摸光滑，油烟机表面无灰尘，门板清洁；卫生间：无杂物、洁具触摸光滑、有光泽，瓷砖表面洁净，淋浴房无水垢、毛发，洗脸盆无污渍，四周清爽，无异味，无卫生死角；天花板：无灰尘、无蛛网、阴角清爽（不包括灯具）；

墙面：墙壁手摸光滑、无尘土，开关盒无尘土、无污渍，踢脚线无尘土、洁净；

玻璃：目视无水痕、无手印、洁净光亮；玻璃框缝无尘土，底槽内无颗粒、灰尘、洁净；地面：无尘土、无污渍、，地板光滑有光泽，石材光亮（不包括地板打蜡，石材养护）；衣柜：柜体内无颗粒、无灰尘，门板清洁，移门槽无颗粒、灰尘。

三、收费标准：

1、服务费用按年结算，每月x次，共次，每平米为xxxx元；

2、木地板高级护理，费用xxxxx元；窗户外面玻璃清洗，费用xxxxx元；

3、全年费用合计xxxxxx元，前半年支付xxxxx元，后半年支付元xxxxx；

4、合同有效期为20xx年x月x日至20xx年x月x日。

四、双方的权利与义务

（一）乙方权利与义务：

1、甲乙双方约定每周、午为清洁服务时间，甲方如有临时变更服务时间的要求，应提前一天通知乙方，以便乙方工作安排。

2、乙方质检员将不定期上门检查乙方保洁员的服务工作质量。

3、乙方保洁员在为甲方提供正常清洁服务时，若出现安全事故，由乙方承担全部责任。甲方不得要求保洁员从事本合同约定服务内容外的有危险性的工作，若由此产生的安全事故由甲方承担主要责任。

4、在合同有效期内，乙方应与甲方协商一致，为甲方固定安排1—3名保洁员轮流提供清洁服务，如有人员变动，应征得乙方同意。

（二）甲方权利与义务：

1、甲方对乙方保洁员的服务质量不满意时，有权向乙方提出更换保洁员的要求，若连续3次不满意，甲方有权解除本合同。

2、甲方在乙方保洁员提供服务时，应保管好自己与家人的现金与贵重物品，不能加其摆放在显眼位置。如在保洁员提供服务后甲方家中发生物品丢失情况，甲方可立即报告公安机关报案并保留向乙方追偿的权利。

3、乙方保洁员在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和要求经济赔偿。

五、违约责任：

本合同依法签订即具有法律约束力，双方均应全面正确履行。任何一方违约给对方造成损失的，受损方有权要求违约方赔偿。

六、本协议一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，具有同等法律效力。未尽事宜双方协商解决，或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：xxxxxxx乙方（公章）：xxxxx

法定代表人（签字）：xx法定代表人（签字）：xx

20xx年xx月xx日20xx年xx月xx日

**保洁服务合同九**

甲方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

乙方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、乙方将于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日对甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_的办公区域（或家居）进行保洁服务。

2、服务时间一共为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

3、如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，以甲乙双方协商的最终日期为准。

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

本次保洁服务费用共计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的\_\_\_\_\_\_\_\_%先行扣款，然后双方协商。

2、甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；扣除的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为甲方应收的管理费。

3、合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利。乙方有责任向甲方开具有偿特约服务的发票和收据。（注：发票和收据由乙方提供）。

1、日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃，\_\_\_\_\_\_\_\_\_等。

2、定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行：

1、甲方尽可能委派专人负责现场全过程监理，并尽量避免交叉施工。

2、乙方进场时，甲方应协助乙方将工程区域内所有物品现状点验清楚，特别强调物品有无损坏，贵重物品有无保管好等因素。

3、乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工；提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间；提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部，电话费由乙方支付。

4、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

1、乙方在本区域内服务总人员不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，非公共区域内日常保洁工作（如：有偿特约服务）由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

2、乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

3、乙方员工要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

4、乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，按交付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。

2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3、双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保洁服务合同篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_（通常为用工学校）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_（通常为劳务派遣单位）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

第一条合同期限

本合同期限从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二条工作内容

1．乙方根据甲方工作需要，安排\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为\_\_\_\_\_\_\_\_，夏秋季为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．保洁区域为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．保洁标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条工作条件与劳动保护

1．甲方应为乙方提供必要的工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。

2．甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。

3．乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。

4．因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资；加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

第四条保洁费用

1．保洁费暂定每人每月（年）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写）。

2．甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_支付给乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺，但时间必须在\_\_\_\_\_之内。

3．甲方安排乙方加班加点的，加班工资按每人每天\_\_\_\_元支付，加点工资按每人每小时\_\_元支付。

第五条社会保险费

社会保险费由\_\_\_\_\_\_\_\_缴纳；其支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条劳动纪律

乙方应当按要求履行本保洁合同，完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的，甲方可以解除合同。

第七条合同的变更、解除、终止和续订

第八条违约责任

第九条争议处理

因履行本合同发生争议，甲乙双方协商处理。协商不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动仲裁委员会申请仲裁。

第十条本合同未尽事宜，双方根据《中华人民共和国劳动合同法》第五章第二节的相关规定协商处理。

第十一条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

法定代表人：\_\_\_\_（签字）法定代表人：\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_（签字）委托代理人：\_\_\_\_（签字）

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保洁服务合同篇十一**

尊敬的公司领导：

您好！

自去年xx月与贵公司签订一年的物业管理合同，这一年来，我公司在贵公司领导和同事们的关心、帮助、支持下，按照岗位职责要求和行为规范，认认真真的做好保洁区域的本职工作，较好的完成了贵公司所规定的各项工作任务。

过去的一年里，我们公司主要负责厂办公区、宿舍区等区域保洁工作，以及水电暖维修工作，在为贵公司服务的一年时间里，我公司员工热情投入、勤恳敬业，我公司尽最大的努力在有限的时间里完成诸多工作，在贵公司部门领导的帮助下新建立若干项工作标准与流程（如每日卫生保洁、检查标准及流程、每周卫生区域考核评分标准、每月岗位考核奖励标准等）。

在这一年里，我们也得到了很高的升华，在体会到了自身存在的弊端：如下雨天气雨水有时不能及时清扫、时有检查不到位有死角遗漏等。

由于楼房时间长，基础设施老化，暖气、水路、电路、管道、门锁以及其它维修工作任务大，望能增加一名维修配合工作人员。

为能够较好的为贵公司服务，我们希望在20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日能够继续为贵公司的卫生保洁工作贡献一份力量。在此，我公司真诚的申请续签物业保洁合同。

申请月合计费用：19600.00。（含增加一个维修配合工作人员） 若能续签今后我公司将更加努力的工作，遵守职业道德，屏蔽不足、虚心学习，将专业知识与实践更紧密地结合起来，以朝气蓬勃、奋发有为的精神状态，认真完成贵公司规定的每一项工作，将继续做到认真负责、兢兢业业，为公司创佳绩贡献一份力量。

基于以上所述，我公司向贵公司正式提交续签物业保洁合同申请，并希望得到领导的认可。

申请单位：陕县优居物业管理有限公司

20xx年 xx月 xx日

**保洁服务合同篇十二**

双方本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则签订本合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、合同内容：清洗保洁；

清洗————清扫、冲刷洗；地面无水迹、物品定置存放；

保洁————墙面瓷片无污迹、尿池、蹲便无黄斑，纸篓每日中午前、无如厕手纸；

二、保洁区域范围：

1、校园区域纸屑、果皮、垃圾袋、杂物等清捡；

2、教学南楼、北楼水房、厕所以及公共走道纸屑清捡；

3、综合楼、小公寓楼的厕所、水房清理保洁工作；

4、学生公寓楼（6号楼）水房、厕所、如厕垃圾、拖把池残羹饭渣的保洁工作；

三、上班时间：

1、早上7点30分到校、中午11点15分离校；

2、下午2点30分到校、下午5点30分离校；

3、应同教学工作同步；节假日、升学考试、开学报到、家长会、上级检查等

4、清洗保洁工作流程：

早上班后更换工作服，集中清点校园区域纸屑、果皮、垃圾袋等物入垃圾桶；8点进入各自保洁区域开始工作；中午下班前反馈到总务部门所需要维修的项目内容。

5、乙方人员安排：

必须保证每日4人以上参与清洗保洁工作，甲方建议分工

北楼：1名工作人员附加小公寓楼两个一楼内厕所水房

南楼：1名工作人员附加综合楼厕所、小公寓楼二、三楼厕所水房

公寓楼：2名工作人员男女公寓楼各一名工作人员

监管：1名工作人员

6、甲方保洁质量督导：

负责部门：总务处北楼质量督导员：各级部主任南楼质量督导员：各级部主任、工会主席、各处室主任办公楼、综合楼督导员：校办、财务工作人员

7、学年清洗保洁劳务费用：

1、经校务会研究决定，学年清洗保洁费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大写：伍万壹仟圆整；付款方式：分\_\_\_\_\_\_个月付清，每月费用\_\_\_\_元发放至保洁公司财务部门。

2 、如遇重大检查，乙方从本服务部另派员工清洁，费用按社会人工价计算。

8、乙方责任：

1、保证清扫保洁工作质量及周期，严格按合作范围、合作方式、及保洁计划书执行；

2、保洁人员要热情礼貌的为客户服务，不发生无规行为；

3、要求保洁人员统一着装、佩带胸卡、衣帽整洁；

4、加强安全教育，工伤事故责任自负；

5、爱护甲方的一切设施，如有损坏，照价赔偿；

6、在甲方设立作业所，作业所在业务上受甲乙双方双重领导；

7、接受甲方督导员工作、当日内改正不足之处，对于警告者可采取顺延处理办法奖惩。

8、甲方责任：

1、对乙方的工作进行监督检查，有问题及时提出，对于检查发现乙方有不足之处，当即整改、消除影响；对于督导员检查出的问题，若乙方当时无人，可以下发通知单，扣除每次20元的保洁费用。

2、甲方不干涉乙方的内部管理事务；但必须遵守履行甲方相关清洗保洁规定。

3、为乙方无偿提供水电、储藏库、清洁工更衣室；

4、实施区域管理，可以反馈给政教处主任的班级责任区卫生状况，我们有义务共同维护室内外卫生；

5、接受反馈，即时修缮乙方工作区域需要维护的建筑内外设施，方便乙方工作。

6、确保乙方工作人员的劳务费用，如期在计划时间内到位月份费用。

7、安全责任

1、提倡文明上岗（工作衣帽、口罩佩戴）、着装整齐（清扫用具、雨鞋等）、遇到不可避免的纠纷或其它事情发生，应通过甲乙方积极协商解决，但拒绝辱骂师生现象发生。

2、在工作区域，可以防范但未及防范所造成的责任事故，应由乙方自行承担。对于不可抗拒的因素（自然灾害、管道爆裂、脱落，照明设施自然坠下等）视情况协商处置。

3、肆意破坏该区域设施、有逆反心理和古怪动作、甚至出现异常表现行为、有可能危及到师生的人身安全的萌芽状态事情、所造成的大小责任事故，甲方可追究乙方的经济责任事情、同时可终止本清洗保洁劳务合同。

八、其它问题：

1、如遇不可抗拒的因素造成的损失或合同终止，双方均不负任何责任；但如甲方因改建或临时停业，本合同继续有效并根据停业时间而顺延；顺延时间内甲方有权安排其工作人员暂时从事其他工作，其费用可协商解决。

2、本合同的签订、续定、终止，及每月保洁费结账，乙方必须由保洁公司财务人员凭财务专用章结算月份工资。；

九、本合同一式五份：

甲、乙方各一份、校办备案一份、校领导审阅一份、财务决算备案一份，单方涂改部分无效。

十、本合同有效期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方受权委托人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方受权委托人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保洁服务合同篇十三**

甲方：xxxxxxx

乙方：xxx

嘉兴德帮家政服务的宗旨是：用心做好每一天，一切为了您的幸福生活。为了更好的为您提供服务，同时明确双方责任，经双方友好协商一致签订以下协议：

1）甲方为乙方定期上门服务，进行家庭保洁服务，每次上门。

2）甲方为乙方保洁卧室，阳台，卫生间、厨房等设施，每月一次玻璃特别清洁。

协议期为

双方协议，服务费合计为xxxxxxx元整。（小写：xxx）

1）乙方要妥善收藏贵重物品并关照保洁员注意事项；

2）甲方在作业期间要爱护乙方物品，国人为因数造成的损坏由甲方赔偿；

3）甲方在保洁期间必须遵守安全规章制度，如因甲方工作人员违反操作规定引起的人员及财产损失将由甲方负责。

4）甲方在保洁期间，乙方有权随时检查甲方的保洁质量，并对乙方保洁质量有异议的地方给予指正，并要求甲方进行改进的权利；

5）乙方需要增加服务项目时需要经双方协商增加服务费用后安排操作。

6）甲乙双方在合同期间如一方终止协议，需付对方一个月违约金。

甲乙双方在协议有效期内，如有未尽事宜双方友好协商解决，协商不成，可向嘉兴市人民法院提起诉讼或向嘉兴市仲裁委员申请仲裁。

本协议一式二份。

甲方（公章）：xxxxxxx乙方（公章）：xxx

法定代表人（签字）：xxx法定代表人（签字）：xxx

20xx年x月x日20xx年x月x日

**保洁服务合同篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条甲方现将\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁工作委托给乙方。

第二条乙方在约定期限内为甲方提供该区域全面清洁服务。

第三条甲方责任

1.甲方应提供必要的水电供应。

2.协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

3.提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间。

第四条乙方责任

1.负责对所有保洁员的全面管理工作。

2.乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

3.乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。

4.乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。

5.负责提供清洁工作所用设备和物料。

6.乙方在工作中发生意外事故责任自负。

第五条双方的权利与义务

1.甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。

2.合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

3.甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。

4.双方都有义务遵守各项条款，在工作中提供必要的协助。

第六条双方的违约责任

1.双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.逾期不付款，应当承担违约责任，并按照中国人民银行的有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

第七条付款方式及金额

1.按月付款：甲方于每月底以支票或现金的形式支付清洁费用，乙方在收款后应开列发票。

2.每月的清洁费用共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第九条合同履行期间，发生不可抗力事件(如地震、火灾、水灾、飓风等)按照国家有关规定处理;发生本合同未尽事宜双方协商解决。

第十条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！