# 2025年保修服务合同(模板21篇)

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2025-04-17

*保修服务合同一第一条 工程概况1.1 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。1.2 工程内容及做法(装修预算表)。1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。(1)承包方...*

**保修服务合同一**

第一条 工程概况

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1.2 工程内容及做法(装修预算表)。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

(1)承包方包工、包料;

(2)承包方包工、部分包料(承包方提供装饰装修材料表)，发包方提供部分材料(发包方提供装饰装修材料表);

(3)承包方包工、发包方包料(发包方提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限\_\_\_个工作日，开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1.5 合同价款：本合同工程造价为(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,小写:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(室内装饰装修工程报价单)。

第二条 施工图纸发包方委托承包方设计施工图纸，图纸一式二份，发包方、承包方各一份(详见装饰装修工程设计图纸)，设计费用含在工程价款内。

第三条 发包方义务

3.1 开工前\_\_\_\_\_\_\_天，为承包方入场施工创造条件，以不影响施工为原则;

3.2 提供施工期间的水源、电源;

3.3 负责协调施工队与周边邻居之间的`关系;

3.4 不拆室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

3.5 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 承包方义务

4.1 施工中严格执行安全施工、防火规定及质量标准，按期保质完成工程;

4.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

4.3 保证室内上、下水管道的畅通;

4.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更

5.1工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期。

第六条 材料的提供

6.1 由发包方提供的材料、设备。发包方应在材料运到施工现场前通知承包方，双方共同验收并办理交接手续;

6.2 由承包方提供的材料、设备(承包方提供装饰装修材料表)，承包方应在材料运到施工现场前通知发包方，并接受发包方检验。

第七条 工期延误

7.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包方确认，工期相应顺延：

(1)工程量变化和设计变更;

(2)不可抗力;

(3)发包方同意工期顺延的其他情况。

7.2 因发包方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延; 因发包方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包方承担，工期顺延。

7.3 发包方未按期支付工程款，工期相应顺延。

7.4 因承包方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延; 因承包方原因造成工程质量存在问题的，在\_\_\_\_日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的,返工费用由承包方承担，工期协商顺延, 同一质量问题

第二次整改工期不顺延。

第八条 质量标准双方约定本工程施工质量标准：，施工过程中双方对工程质量发生争议，由\_\_\_\_市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包方承担;经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包方承担。

第九条 工程验收和保修

9.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)水电施工改造完工,开关插座定位验收;

(2)泥工粉砌新墙完毕,墙、地砖铺贴完工;

(3)木工吊顶,木制品完工;

(4)油漆工程完工;

(5)全部工程完工。 承包方应提前两天通知发包方进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(室内装饰装修工程验收单)。

9.2 工程竣工后，承包方应通知发包方验收，发包方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单(室内装饰装修工程验收单)。在工程款结清后，办理移交手续。

9.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为3个月，3个月后收费保修。保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

第十条 工程款支付方式10.1 双方约定按以下\_\_\_\_方式支付工程款：

(1)合同签定后，发包方按约定直接向承包方支付工程款的,70%预付款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;水电改造完工后，发包方按约定直接向承包方支付工程款的15%进度款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;油漆工程完工后发包方按约定直接向承包方支付工程款10%余额款,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。全部工程完工后三天内支付余款5%,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元.

(2)其他支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.10.2 工程验收合格后，承包方应向发包方提出工程结算，并将有关资料送交发包方。发包方接到资料后\_\_\_\_日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程验收单(室内装饰装修工程验收单)并签字，发包方应在签字后三天内向承包方结清每期工程进度款。10.3 工程款全部结清后，承包方应向发包方开具正式统一发票。

第十一条 违约责任1

1.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。 1

1.2 未办理验收手续，发包方擅自动用工程成品而造成损失的，由发包方负责。1

1.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。1

1.4 发包方未按期支付每次工程进度款的(验收签字\_\_\_\_日内)，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰,七天后乙方可中止合同。1

1.5 由于承包方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰。

第十二条 合同争议的解决方式本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_市装饰协会仲裁;

(二)依法向人民法院提起诉讼。

第十三条 几项具体规定1

3.1 工程施工中产生的垃圾，由承包方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包方负责支付垃圾清运费用(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。有关单位向发包方收取的各项收费和押金由发包方支付。1

3.2 施工期间，承包方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分;下午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分。

第十四条 其他约定事项：

第十五条 附则1

5.1 本合同经双方签章后生效，合同履行完毕后终止。1

5.2 本合同签订后工程不得转包。1

5.3 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。1

5.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。甲方(签章)： 乙方(签章)：联系方式： 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同二**

保修服务合同范本

委托方(甲方)：

服务方(乙方)：

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一：保修设备附表：

代码设备名称品牌型号机身号码数量

联系人：电话：传真：邮编：

设备使用地址：

二：保修范围及服务方式：

1：免费进行操作指导，技术咨询;

2：修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3：机器出现故障的应急维修：广州市内2个工作小时内上门维修，广州市郊区8个工作小时到位维修，长途客户双方协定上门时间。

4：定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于 次，保证设备运作正常。

三、服务期限：从年 月 日至 年 月 日 。保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：

乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予免费更换。

五、 以下情况不属乙方保修范围：

因电压不稳而造成的机件损坏：

因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用 元;

2、甲方需乙方到市区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费元。

七、违约责任：

乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。

甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分2‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，甲乙双方同意由广州市仲裁委

员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

签订日期：年月日

签订地点：

**保修服务合同三**

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表：

设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1.免费进行操作指导，技术咨询;

2.修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3.机器出现故障的应急维修：

4. 次，保证设备运作正常。

三、服务期限：

从日 .保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予免费更换。

五、 以下情况不属乙方保修范围：

因电压不稳而造成的机件损坏：

因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

七、违约责任：

乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分2‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，甲乙双方同意由成都仲裁委员会仲裁。

合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同四**

委托方(甲方)：

服务方(乙方)：

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表：

代码

设备名称

品牌

型号

机身号码

数量

联系人：

电话：

传真：

邮编：

设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1：免费进行操作指导，技术咨询;

2：修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3：机器出现故障的应急维修：\_\_\_市内2个工作小时内上门维修，\_\_\_市郊区8个工作小时到位维修，长途客户双方协定上门时间;

4：定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于\_\_\_次，保证设备运作正常。

三、服务期限：从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 。保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：

乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予免费更换。

五、 以下情况不属乙方保修范围：

因电压不稳而造成的机件损坏：

因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用\_\_\_\_\_元;

2、甲方需乙方到市区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费\_\_\_元。

七、违约责任：

乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。

甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分\_\_\_‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，甲乙双方同意由\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同五**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方向乙方购买下列产品(价格单位为人民币元)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品名称配置单价数量合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共计人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、技术支持与服务

产品的技术标准符合国家标准。主机\_\_\_\_\_\_\_\_年有限保修：主板、c、内存、硬盘等保修\_\_\_\_\_\_\_\_年;(第\_\_\_\_\_\_\_\_年保修;第

二、\_\_\_\_\_\_\_\_年返修)光驱、软驱保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2.本公司可根据客户需求安装操作系统，如果应客户要求安装其它操作系统而引起的版权问题本公司概不负责。

三、交货时间：交货地点：扬州交货方式：公路货运付款方式：现款

四、为缩短订货期，买方可以用传真方式订货,传真需加盖买方公章并由法定代表人或委托代理人签名，卖方在收到上述传真件后即加盖印章传真给买方，即时双方买卖合同成立。买方需及时将二份盖合同章的合同邮寄给卖方，卖方在收到合同原件后，五个工作日内将盖有买卖双方合同章的合同邮寄一份给买方。

五、本合同壹式贰份，由双方加盖合同章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**保修服务合同六**

甲方：

乙方：

签订日期： 年 月 日

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条 服务内容及范围

1、根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

2、乙方负责甲方共个保安岗位的安全保卫，工作服务内容为 宁夏吴忠上陵丰田4s店所有安保工作、所有财产安全、厂区外部卫生清扫工作 。

第二条 甲方责任

1、为乙方保安人员提供必要的工作条件设施，如值班室、办公 桌椅及水、暖、电、警用手电、对讲机、橡胶棍等工具，大力支持保安工作。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患 报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

4、乙方派驻甲方的保安人员有下列情况之一的，甲方有权直接退回乙方：

(1)严重违反劳动纪律和规章制度的;

(2)严重失职，给甲方利益造成损失千元以上者;

(3)被公安机关依法追究刑事责任的;

(4)经多次教育不肯悔改，屡次违规违纪的。

(5)不服从甲方监管，不配合甲方工作的。

第三条 乙方责任

1、乙方负责对派驻甲方的人员进行教育、培训管理，安排好各 岗位的安全防范、守护和巡逻工作，确保完成甲方所委托的各项安保任务，周到服务、确保质量。

2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，保安人员在业务上必须服从甲方领导，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度，认真履行岗位职责，不得推诿。

3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故， 及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4、落实防火、防盗、防破坏及自然灾害等安全防范措施，发现 责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5、乙方派驻甲方的保安人员按照《保安服务管理条例》之规定， 年龄在(18-50周岁)，同时经培训考核合格或取证后方可上岗，达到政治可靠、思想进步、作风优良、业务熟练、技能过硬、工作认真负责。

6、乙方要保证在甲方服务人员的稳定性，乙方如需调换人员需经甲方同意。

7、乙方要保证甲方财产安全(厂区停放所有车辆，展厅内所有车辆、办公设施等有价值的物品)

第四条 服务费用及结算方式

1、乙方派驻甲方保安员的人数为 名，保安服务费按每 人每月 2025 元计发(含所有综合费用)，全年服务费用总数为 伍万元整 (￥ 50000 元。)

2、乙方每月发票，甲方确保上月乙方服务费于次月 15 日前汇到乙方指定账号。

3、卫生补助费该费用由甲方直接结算给保安人员。

4、在合同履行过程中，依据国家和当地政府对社保工资的调整甲方按比例递增服务费用。

第五条 合同期限

自20xx年8月1日起至20xx年7月31日止，合同期限为 壹 年。

第六条 合同的变更及违约责任

1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

3、甲方逾期支付保安服务费，须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

4、甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

5、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，经济损失包含甲方公司所有财产，乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料。

6、甲方不得无故拖欠乙方服务费，因服务费的拖欠造成员工工资不能按时发放，导致员工思想不稳定或流失者，甲方负直接责任。

7、在合同有效期内甲方退回的不合格保安人员乙方不予妥善处理(例：派送不合格人员或推诿)，甲方有权终止合同并且在此期间发生经济损失由乙方承担。

8、乙方在合同有效期期间不能履行合同乙方责任，甲方有权终止合同并且在此期间发生经济损失由乙方承担。

第七条 争议的解决方式

1、甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任时，双方可以协商确定赔偿责任，乙方须在赔偿责任确定后的1个月内支付赔偿金。如果双方协商不成，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

2、甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

第八条 附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经双方代表签字并盖章后生效，具有同行法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同七**

合同编号：\_\_\_\_—04—\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_发包人（甲方）： 住 所： 委 托 代 理 人： 电 话： 承包人（乙方）： 住 所： 营 业 执 照 号： 法 定 代 表 人： 委 托 代 理 人： 本 程 设 计 人： 施 工 负 责 人：南 京

装 饰 有 限 公 司南 京 市 号 3 2 0电话： 电话： 电话： 电话：依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一部分

工程概况第1条、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 第2条、工程内容及做法（详见海天人装修工程施工项目确认表及报价单）。 第3条、工程承包方式：双方商定采取以下承包方式：

（1）承包人包工、部分包料（详见报价单），发包人提供部分材料（详见报价说明）；

（2）承包人要求发包人提供的材料数量应符合实际施工的要求，与工程实际使用量的误差应在—5％以内。因超出此误差范围而导致发包人多次购买、材料浪费、延误工期、影响质量等责任由承包人承担。

（3）由承包人提供的材料必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。如因承包人提供了不合格材料而引起的工程质量问题，由承包人承担责任，且不受工程质量保修期限的限制。第4条、工程期限\_\_\_\_\_\_\_天；开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日； 竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。第5条、合同价款：本合同工程造价为（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（详见海天人装修工程报价单）。

第二部分

施工图纸第1条、发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见装修工程设计图纸），设计费（大写）\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付（此费用包括不包括在工程价款内）。

第三部分

发包人义务第1条、开工前三天，为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；第2条、提供施工期间的水源、电源；第3条、负责协调施工队与邻里之间的关系及相关装修手续（物管等），并承担相关费用；第4条、不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；第5条、施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作；第6条、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、阶段验收、竣工验收。

第四部分

承包人义务第1条、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；第2条、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；第3条、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通； 第4条、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五部分

工程变更第1条、工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见装修工程变更单）。

第六部分

材料的提供第1条、由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。需要保管的，发包人应作好密封标志，并交由现场管理人员保管；第2条、由承包人提供的材料，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第七部分

工期延误第1条、对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）发包人同意工期顺延的其他情况；

（3）发包人五金件（不含门锁、洁具等）安装；

（4）客户须知中

第三点的情况之一。第2条、因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。 第3条、因承包人责任不能按期开工或中途停工而影响工期的，工期不顺延。

第八部分

质量标准第1条、双方约定本工程施工质量标准为现行住宅装饰装修验收标准。第2条、施工过程中双方对工程质量发生争议，由发包人指定拥有质量认证资质的39;有关部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第九部分

工程验收和保修第1条、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

（1）\_\_隐蔽工程验收\_\_；

（2）\_\_水电工程完工\_\_；

（3）\_\_瓦作工程完工\_\_；

（4）\_\_中期验收（木作工程完工），并作好工作量统计决算\_\_；

（5）

油漆工程完工

。承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（见海天人装修工程验收单）。第2条、工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收（否则视同工程合格），填写工程验收单（见装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续（见装修工程结算单）。第3条、工程竣工后，承包人负责采购装饰装修材料及设备的，发包人可要求承包人提交说明书、保修单和环保说明书。第4条、在正常使用条件下，本工程保修期为24个月，保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。验收合格签字后，填写工程保修单（见装修工程保修单）。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏工程，保修期为36个月。第5条、在正常使用条件下，工程应在一定时期内保证合格的质量标准，不应出现严重、大面积和多处质量问题。如在保修期内出现超过2次（处）严重质量问题的，承包人除提供保修之外，另须根据实际情况赔偿发包人由于此质量问题造成的相关损失，并向发包人支付工程质量违约赔偿，金额为发生严重质量问题的工程的造价（根据附海天人装修工程报价单）。严重工程质量问题是指在正常使用条件下： 防水工程出现3处以上渗漏；暖气、煤气、给排水改动工程出现断裂、漏水、漏气（材料质量问题除外）；墙面、吊顶等涂料工程出现0。5以上的涂料表层脱落；吊顶、吊柜、五金件、灯具等吊装、安装工程出现断裂、脱落（材料质量问题除外）；墙砖超过5处（块）以上松动、脱落；地砖、地板工程出现5处（块）以上显著隆起、凹陷、移位，或松动、脱落（材料质量问题除外）；木工工程出现开裂、脱胶（榫）、松动、变形（材料质量问题除外）。

第十部分

工程款支付方式第1条、双方约定按以下方式支付工程款：第2发包人。发包人接到资料后\_\_\_\_日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单（见装修工程结算单）并签字，发包人应在签字时向承包人结清中期工程款。

第十一部分

违约责任第1条、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。第2条、未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。第3条、因一方原因，造成合同无法继续履行时，终止方应提前5天通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。第4条、每延误工期一天，由责任人向对方支付违约金200元。

第十二部分

合同争议的解决方式第1条、本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向人民法院提起诉讼。

第十四部分

几项具体规定第1条、因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。第2条、施工期间，承包人应尽量确保工程不对邻里、社区和公众利益产生影响。承包人应对工程噪音、污水、废料、异味、光污染、高空坠落物等有害因素有足够的预计和有效的管理。由于承包人管理不善，违规操作而造成的一切后果，由承包人负责。第3条、施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。承包人应按时开工、停工，并不在施工现场从事与工程无关的活动。

第十五部分

其他约定事项：

第十六部分

附则第1条、本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。 第2条、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。第3条、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 合同附件：附件1：工程施工质量标准附表：装修工程施工项目确认表

附表：装修工程报价单

附表：装修工程设计图纸

附表：装修工程变更单

附表：装修工程验收单

附表：装修工程结算单

附表：装修工程保修单发包人（签字）：承包人（盖章）：法定代表人：委托代理人：\_\_\_\_日 期：\_\_\_\_日期

**保修服务合同八**

鉴于乙方承包装修之甲方装修工程已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修养护，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1、本工程保修期为 \_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方在保修期内工作范围为：就装修工程所涉及全部合同项目内(以\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲、乙双方签署的装饰工程施工承包合同及工程预算明细表及\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署的装饰工程施工承包合同补充协议列明为准)的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当、天灾、原土建质量造成的损坏除外。

3、目前工程已存在的问题及乙方责任：

1)花岗岩地面有5块有13空鼓，1块4c缺角，1块13断裂，若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料费及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

2)护墙板的板面目前变形较重，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前进行更换或整修。

3)木门现已变形，乙方应予\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前进行整修。

4)壁纸卷边，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前进行整修。

5)厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前新购反水弯并进行更换。

6)前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

4、乙方工作方式  在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后\_\_\_\_日(节假日包括在内)内，乙方须安排 熟练的.技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

5、法律责任乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日，不予整修或更换的，甲方有权扣除工程尾款人民币 元;若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

6、结算保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时并令甲方满意，保修期结束后\_\_\_\_日内，甲方将尾款如数结算予乙方(\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份乙方将第3条所述问题整修结束后，若甲方感到满意，可以结算)。

7、本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**保修服务合同九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方向乙方购买下列产品(价格单位为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元)

产品名称： 配置 ： 单价 ： 数量 ： 合计 ： 共计： 共计人民币(大写)：

二、技术支持与服务

1. 产品的技术标准符合国家标准。

主机三年有限保修：主板、cpu、内存、硬盘等保修三年; (第一年免费保修;第二、三年返修)光驱、软驱免费保修一年。

2. 本公司可根据客户需求安装linux操作系统，如果应客户要求安装其它操作系统而引起的版权问题本公司概不负责。

三、交货时间： 交货地点： 交货方式： 付款方式：

四、为缩短订货期，买方可以用传真方式订货，传真需加盖买方公章并由法定代表人或委托代理人签名，卖方在收到上述传真件后即加盖印章传真给买方，即时双方买卖合同成立。买方需及时将二份盖合同章的合同邮寄给卖方，卖方在收到合同原件后，五个工作日内将盖有买卖双方合同章的合同邮寄一份给买方。

五、本合同壹式贰份，由双方加盖合同章后生效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**保修服务合同篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》,经协商一致,对普通住宅装修工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

乙方应在质量保修期内,按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定,承担本装修工程质量保修责任。

质量保修范围包括主体结构工程、屋面防水工程、有防水、防渗漏要求的卫生间、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：按中华人民共和国《建设工程质量管理条例》第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号令执行。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修如下：

1.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面防渗漏为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年;

2.装修工程为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.电气管线、给排水管道、电器等设备安装工程为年;

4.其他项目保修期限约定如下：保修期为工程竣工证书发出/实际竣工日期后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

三、保修程序

1.保修期自工程竣工验收合格后起算满\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2.为本工程保修负责人。乙方指定的工程保修负责人的联系电话应随时保持畅通，如保修负责人或联系电话发生变动，乙方应及时以书面形式通知甲方，有关变更在甲方收到乙方的通知之日正式生效。

3.乙方现场维修响应时间为24小时，以甲方书面传真通知或电话告知时起算。若发生紧急抢修事故的，乙方接到甲方通知后，则应立即到达事故现场抢修。

4.经甲方组织验收合格，质量保修问题方视为处理妥当。如经验收不合格，甲方有权另聘其他施工单位进行维修，因此而发生的相关费用，均由甲方和甲方另行委托的施工单位按市场行情价进行结算，甲方从乙方预留的质量保修金中抵扣，不足部分乙方另行支付。

四、保修金细则

1.本工程双方约定乙方将工程尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币

2.自质量保修期开始计算之日起满\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年乙方无违约的，甲方应将预留保修金全额无息返还乙方。

3.甲方在保修期限满后将预留的保修金返还乙方前，甲方双方应共同对该工程的质量进行全面回访，在确定无质量缺陷后甲方才将保修金返还。

4.甲方在返还保修金时，有权将应由乙方承担但已由甲方垫付的款项从中直接予以抵扣，如保修金余额不足以抵扣，乙方须在接到甲方书面通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内偿付甲方。否则，每逾期一日，乙方须按应付款项的万分之四向甲方支付滞纳金。

五、保修责任

1.乙方迟延前往维修的，应承担质量保修金0.1%/日之违约金。经5个工作日连续维修或同一问题重复维修达3次以上，仍无法解决问题的，视为工程质量存有重大瑕疵，乙方支付甲方合同总价10%之违约金。

2.若乙方不在约定时限内派人维修或超过维修时限仍无法完成维修的，乙方除应支付违约金外，同意由甲方另行委托其他单位维修，所发生的费用由甲方从质量保修金中扣付，不足部分由乙方另行支付。

3.在保修期限内，因乙方原因导致的安装质量缺陷造成房屋所有人、使用人或第三方人身、财产损害的，乙方应承担相应的经济与法律责任。如因房屋所有人、使用人或第三人向甲方索赔而使甲方遭受损失，甲方有权向乙方追偿。

4.因乙方未按有关规定和本合同约定及时履行保修义务而造成新的人身、财产损害，乙方应承担相应的赔偿责任。

5.非乙方原因造成的质量缺陷，乙方在履行保修义务后，有权就所发生的费用向责任方追偿。

6.若因乙方原因造成第三方索赔的，乙方同意由其指定的工程保修负责人作为代理人，在接到甲方电话通知后配合甲方与第三方协商解决。因解决该索赔问题而由该工程保修负责人签署的文件、协议对乙方具有法律效力，乙方同意承担相应的法律后果。若乙方委托的工程保修负责人未按甲方的要求配合甲方进行协商处理的，则乙方同意委托甲方全权处理补偿事宜，甲方与第三方签订的补偿协议书对乙方具有法律效力，其项下约定的补偿金由乙方承担，并授权甲方直接从乙方预留的质量保修金中扣除，不足部分乙方须另行支付。

六、其他约定

1.本工程质量保修书，由甲方、乙方双方共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

2.本保修协议经甲乙双方签章后生效，未尽事宜由双方另行签订补充条款进行约定。任何一方不得擅自变更或解除本保修书。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保修服务合同篇十一**

委托方：

服务方：

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表：代码

设备名称

品牌

型号

机身号码

数量

联系人：

电话：

传真：

邮编：

设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1：免费进行操作指导，技术咨询;

2：修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3：机器出现故障的应急维修：\_\_\_市内2个工作小时内上门维修，\_\_\_市郊区8个工作小时到位维修，长途客户双方协定上门时间;

4：定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于\_\_\_次，保证设备运作正常。

三、服务期限：从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 。

保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予免费更换。

五、 以下情况不属乙方保修范围：因电压不稳而造成的机件损坏：

因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用\_\_\_\_\_元;

2、甲方需乙方到市区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费\_\_\_元。

七、违约责任：乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。

甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分\_\_\_‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。

协商不成，甲乙双方同意由\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

签订日期：

签订地点：

**保修服务合同篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表： 代码设备名称品牌型号机身号码数量联系人： 电话： 传真： 邮编： 设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1.进行操作指导，技术咨询;

2.修复其有修复价值的`毁损设备，或排除设备故障;

3.机器出现故障的应急维修：

4.定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于次，保证设备运作正常。

三、服务期限：从年月日至年月日.保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予更换。

五、以下情况不属乙方保修范围： 因电压不稳而造成的机件损坏： 因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用元;

2、甲方需乙方到\_\_\_\_区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费元。

七、违约责任： 乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。

甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分2‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。

协商不成，甲乙双方同意由\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_

衣服：\_\_\_\_\_\_

一、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

室内吊顶项目为\_\_\_\_\_\_年;结构地台为\_\_\_\_\_\_年;电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_\_年。灯具及卫生洁具为\_\_\_\_\_\_年;其他项目保修期限约定如下：在非人为因素下，本工程所涉及的项目保修\_\_\_\_\_\_年。(以上条款不可抗力因素导致除外)

二、保修说明

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修;有不可抗力因素导致无法及时到达事故现场抢修，责任免责。

3、对于涉及结构安全的质量问题，承包人不承担任何责任。

三、保修费用

1、在保修期内非人为因素造成的情况下，承包人无条件执行以上保修协议。

2、如人为因素和不可抗力的情况下造成工程破损，承包人不承担保修。

3、保修期限满后，承包方可继续为发包方进行工程维护，维护只收取相应的维护成本费用，不存在其他项目收费。

四、其他

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保修服务合同篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(用户单位)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(保修单位)

为使甲方的机器保持最佳性能和工作状态，乙方依据此合同由工程师为甲方提供保修服务。

一、保修期限：自签定协议起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年(期满后再办理续保)。

二、保修期限内，乙方主动每个月为甲方机器上门保养一次，每个月检修一次。

三、甲方在日常使用中如遇机器故障，拨打乙方服务电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方将在五小时内派人上门检修。

四、甲方所需黑粉、感光鼓等消耗材料由乙方提供，乙方保证供应纯正的消耗品及零配件，并负责送货上门。

五、保修期限内，乙方将机器的运行状态和维修情况记录在案，建立“机器维修档案卡”，以备查或管理。

六、机器如遇大修，根据需要可提供备用机。

七、下列情况不属保修范围：

1.他人擅自拆装或操作失误造成的损坏;

2.使用假冒或伪劣消耗材料造成的故障和损伤;

八、保修费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(每年一次性收取)。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**保修服务合同篇十五**

甲方：公司

乙方：北京市装潢公司

鉴于乙方承包装修之甲方公寓号房屋工程已于 年 月 日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修养护，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1.本工程保修期为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

2.乙方在保修期内工作范围为：

就装修工程所涉及全部项目(以 年 月 日甲、乙双方签署的.装饰工程施工承包合同及工程预算明细表及 年 月 日签署的装饰工程施工承包合同补充协议列明为准)的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3.目前工程已存在的问题及乙方责任：

3.1 花岗岩地面有5块有1/3空鼓，1块4cm缺角，1块1/3断裂，若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料费及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

3.2 护墙板的板面目前变形较重，乙方应于 年 月份前进行更换或整修。

3.3 木门现已变形，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.4 壁纸卷边，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.5 厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于 年 月份前新购反水弯并进行更换。

3.6 前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

4.乙方工作方式

在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后7日(节假日包括在内)内，乙方须安排熟练的技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

5.法律责任

乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日不予整修或更换的，甲方有权扣除工程尾款人民币 元;若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

6.结算

保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时并令甲方满意，保修期结束后七日内，甲方将尾款如数结算予乙方( 年 月份乙方将第3条所述问题整修结束后，若甲方感到满意，可以结算)。

7.本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：公司 乙方：北京装潢公司

代表： 代表：

**保修服务合同篇十六**

甲方：a公司

乙方：北京市装潢公司

鉴于乙方承包装修之甲方某公寓号房屋工程已于 年 月 日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修养护，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1.本工程保修期为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

2.乙方在保修期内工作范围为：

就装修工程所涉及全部项目(以 年 月 日甲、乙双方签署的装饰工程施工承包合同及工程预算明细表及 年 月 日签署的装饰工程施工承包合同补充协议列明为准)的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3.目前工程已存在的问题及乙方责任：

3.1 花岗岩地面有5块有1/3空鼓，1块4cm缺角，1块1/3断裂，若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料费及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

3.2 护墙板的板面目前变形较重，乙方应于 年 月份前进行更换或整修。

3.3 木门现已变形，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.4 壁纸卷边，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.5 厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于 年 月份前新购反水弯并进行更换。

3.6 前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

4.乙方工作方式

在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后7日(节假日包括在内)内，乙方须安排熟练的技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

5.法律责任

乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日不予整修或更换的，甲方有权扣除工程尾款人民币 元;若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

6.结算

保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时并令甲方满意，保修期结束后七日内，甲方将尾款如数结算予乙方( 年 月份乙方将第3条所述问题整修结束后，若甲方感到满意，可以结算)。

7.本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同篇十七**

品牌空调保修服务合同

甲方：

乙方：

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表：

代码设备名称品牌型号机身号码数量联系人：

电话：

传真：

邮编：

设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1.进行操作指导，技术咨询;

2.修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3.机器出现故障的应急维修：

4.定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于次，保证设备运作正常。

三、服务期限：从年月日至年月日.保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予更换。

五、以下情况不属乙方保修范围： 因电压不稳而造成的机件损坏： 因不按正常规则使用而造成的机件损坏; 机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等; 甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材; 甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用元;

2、甲方需乙方到\_\_\_\_区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费元。

七、违约责任： 乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。 甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分2‰的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，甲乙双方同意由\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

委托代理人：委托代理人：

地址：地址： 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地

**保修服务合同篇十八**

出租方：

承租方：

经甲乙双方友好协商，本着互惠互利的原则，就甲方向乙方出租打印机及其保修服务达成如下协议，双方须共同遵守。

一、租赁内容

甲方同意将下列设备出租给乙方使用。

甲方责任：

正常工作日，甲方需为乙方提供以下服务：

1、负责打印设备运输、安装、调试、操作培训;

2、免费提供设备的日常维护、正常操作下发生的故障排除、更换维持机器运行所需的零件、除纸张外的全部消耗材料;

3、合同期间甲方需提供无限次电话咨询服务，及时解答乙方的疑难问题。遇乙方报修，正常办公时间内提供免费上门维修;

4、若打印机在两个工作日内无法修复，需无偿提供备用机;在五个工作日内无法修复的，需更换一台同等标准设备或经乙方负责人认可的其他设备。

乙方责任：

1、乙方需按时支付租赁费用，租金在甲方提供发票或数据之日起天支付相关款项;

2、意外事故、自然灾害、擅自维修、未经甲方同意而改装机器或增加附加装置、使用非规定的消耗材料、故意损坏造成的维修费用，由乙方承担;

3、乙方需指派专人负责打印机的日常使用，掌握打印机的日常操作技能，不得违规操作;

4、乙方应根据设备的技术参数及甲方技术人员要求提供能满足打印设备正常工作所需的场所，严格按照设备操作手册使用设备，并负有保管责任，凡因乙方事故或过失导致打印机的任何损坏或失窃的，乙方应按设备价值全额赔偿。

二、租赁期限

本租赁合同使用期限为年。合作期满，如甲乙双方需继续合作的，本合同即可自动顺延一年，以此类推。

三、收费内容

1、收费标准：乙方须预先支付给甲方押金元。乙方每月支付给甲方设备租金元，可免费打印张;

2、乙方的打印数超过免费打印张数时，超出部分按元/张计算;

3、计数标准：以打印机计数器显示的数字为计算确定标准数。一张4及4以下尺寸单面计为1、双面计为2，3单面计数为2、双面计数为4;

4、甲方负责所租赁设备的维修保养、碳粉消耗费用，但不包括装订和纸张及其他耗材费用;

5、计数的更变:由于维修需要或者使用电压的改变而导致变更和清除计数器已使用的数时，须双方确认，新的收费标准以新的计数值为基准来计算。

四、支付方法

1、在甲方每月按计数器抄取读数后，由双方工作人员签字确认后，计算出当月的应支付的款项数额，甲方开具发票或收据后乙方按约定付款方式付款;

2、抄表读取打印机计数时间：为每月日，如遇节假日可以协商变更日期。

五、违约责任

1、乙方应按时支付货款，未按时付款的应按未付款0.5%向甲方支付滞纳金;

2、乙方超出约定付款时限1个月，甲方有权收回上述机器设备，并有权扣除乙方保证金作为赔偿;

3、乙方在租赁期内如需提前终止合同，应提前30日书面通知甲方，并须向甲方支付6个月的基本租赁费作为赔偿，本合同方可终止;

4、乙方违约给甲方造成的实际损失，扣除保证金及支付违约金后仍不足偿还的，乙方应按甲方的实际损失赔偿;

5、甲方在租赁期内违约，应双倍返还乙方已交付的保证金;

6、租赁期间，租赁设备的所有权归甲方所有;乙方拥有租赁设备的使用权。乙方不得以任何方式将租赁设备转租、转卖或转交他人，否则甲方有权取消合同，收回该设备并处乙方押金五倍的违约金。

六、合同的终止

1、甲乙双方任意一方如有违约行为出现，协商达不成一致，需要终止合同时;

2、打印机因整机或部分出现失窃和严重损坏时或因其他不可抗拒的原因出现时，导致机器无法使用合同无法进行下去时;

3、其他：合同终止时，有关押金等款项双方可根据实际情况协商解决。

七、其它

1、任何一方如果变更电话号码，都应即时通知对方。乙方如用机地点有变更，应提前十五天书面通知甲方，否则甲方可终止合约或更改收费标准;

2、在任何情况下，甲方不负责由于机器故障而引起的乙方在工作和财务上的损失;

3、承租方应出具真实有效的《工商营业执照》和经办人身份证，并提供复印件;

4、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有相同法律效力;

5、本合约一式两份，甲、乙双方各持一份，具同等法律效力，经双方代表签字盖章后生效;

6、未经甲方书面同意，本合约不得转让。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**保修服务合同篇十九**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商一致，特签订合同如下，合同双方需遵照执行。

一、 甲方确保乙方设备在合同期内正常运转，如发生故障，甲方24小时内赶到。(双休日、法定节假日顺延)。

二、 乙方在保修期内不得使用不标准的耗材，不得自行拆装机器或另请第三方维修，否则后果由乙方自负。

三、 合同期内甲方不再收取任何上门费，维修费。合同期内如有零配件损坏需要更换时，甲方以市场批发价为乙方更换，且负责保修，配件费用由乙方当日一次结清。

四、 乙方硬盘数据不属保修范围。乙方需注意备份，如被病毒等破坏，甲方可协助修复，但另行收费，且不承诺一定修好或多长时间修完，但保证不会破坏更严重。

五、 甲方所售配件都贴有保修标签，乙方应确保完好无损，否则甲方不予保修。配件保修期以甲方更换该配件时开具的.保修单为准。

六、 本合同执行中如有未尽事宜，双方本着相互谅解的原则协商解决。

七、 被保设备、保修费用如下：

总 计 \_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_元)

八、 以上金额，乙方应在签订合同时一次付清。

九、 本合同一式两份，经甲、乙双方盖章签字后生效。

十、 合同有效期为：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方盖章：乙方盖章

甲方代表：乙方代表：

联系电话：联系电话：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保修服务合同篇二十**

甲方：公司

乙方：北京市\_\_装潢公司

鉴于乙方承包装修之甲方某公寓\_\_号房屋工程已于 年 月 日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修养护，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1.本工程保修期为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

2.乙方在保修期内工作范围为：就装修工程所涉及全部项目的损坏或质量问题进行更换或修复。

如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。

属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3.目前工程已存在的问题及乙方责任：

3.1 花岗岩地面有5块有1/3空鼓，1块4缺角，1块1/3断裂，若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料费及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

3.2 护墙板的板面目前变形较重，乙方应于 年 月份前进行更换或整修。

3.3 木门现已变形，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.4 壁纸卷边，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.5 厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于 年 月份前新购反水弯并进行更换。

3.6 前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

4.乙方工作方式在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后7日内，乙方须安排熟练的技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

5.法律责任乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日不予整修或更换的.，甲方有权扣除工程尾款人民币 元;若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

6.结算保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时并令甲方满意，保修期结束后七日内，甲方将尾款如数结算予乙方。

7.本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：公司 乙方：北京\_\_装潢公司

代表： 代表：

年月日

**保修服务合同篇二十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ct作为医院的窗口科室，它的正常运营和图像质量直接关系到医院的形象，保修显得十分重要因此，我公司特针对贵院推出如下保修服务：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全年技术保修费为：人民币\_\_\_\_\_\_万元整(具体价格由医院机器状况，院方支付能力及路途远近决定).合同签订之日起十日内一次付清.

2.如甲乙双方一次性签订三年全年保修合同，在一年内院方机器如未发生1万元以上的零件更换费用，甲方将为乙方提供如下三项优惠方案，乙方可自行选择其一：

a：甲方为乙方免费充气一次。b：甲方为乙方免费搬迁机器一次。c：其上一年保修费用中\_\_\_\_\_万元人民币转入第二年保修费用中。

3.如机器出现故障，乙方应及时电话与甲方联系维修.甲方将于24小时内为乙方提供电话指导服务，乙方技术人员在甲方工程师电话指导下，先自行维修或协助查到损坏的零件以便及时排除故障或检查到应带何电路板去维修，以减少院方停机时间，把维修时间缩短.如此故障在电话指导下仍不能解决，\_\_\_\_\_公里以内甲方工程师应在48小时内到达故障现场进行维修，\_\_\_\_\_公里以上甲方工程师应在三个工作日内到达故障现场进行维修.

4.一年内甲方对其机器至少进行三次点检，多方位排查机器的潜在故障，把医院损失降到最低点，以减少贵重电路板损坏的机会.

5.维修过程中所产生的人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的零件由甲方负担，人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上的零件由乙方负担.

6.甲方以优惠价格(低于\_\_\_\_\_市场报价)向乙方提供零配件.

7.维修时乙方应提供一切必要条件与以协助.

8.本合同具有法律效力，双方应认真遵守执行.

9.本合同未尽事宜由双方友好协商解决.本合同一式两份，双方签字盖章后生效.

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！