# 咨询服务类合同(八篇)

来源：网络 作者：雨声轻语 更新时间：2025-04-17

*咨询服务项目服务合同咨询服务类合同一甲方：(委托方)乙方：(受托方)第一条乙方提供融资服务项目的名称：第二条甲方委托乙方提供融资服务的项目融资总额为：第三条咨询服务费用金额1、如经乙方与银主协调，最终银主按其投资总额的年固定回报率%收取xx...*

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同一**

甲方：(委托方)

乙方：(受托方)

第一条乙方提供融资服务项目的名称：

第二条甲方委托乙方提供融资服务的项目融资总额为：

第三条咨询服务费用金额

1、如经乙方与银主协调，最终银主按其投资总额的年固定回报率%收取xx年固定回报。则甲方按总投资额(118亿)的0.5%x年=6%给予乙方奖励(按银主实际到位金额计付)，有关该奖励款应缴纳的税款由乙方负责缴纳，由甲方代扣代缴(优惠引资奖励税收控制在%以内)。甲方应同时向乙方提交合法的相应金额的税务发票。

2、如经乙方与银主协调，最终银主按其投资款的年固定回报率%收取固定回报。则甲方按总投资额(亿)的=%给予乙方奖励(按银主实际到位金额计付)，有关该奖励款应缴纳的税款由甲方负责缴纳，。甲方应同时向乙方提交合法的相应金额的税务发票。

第四条费用支付的监控

本合同第三条所述费用由乙方授权熊利民先生监控(银行账户开户时加签)至该项融资全部相关应付费用支付完毕时止。

第五条费用支付方式

投资款项(118亿)一次性或分次性到达甲方银行账户的三个工作日内，甲方按银主实际到位金额的0.5%x年=6%以支票或其他银行转帐方式一次性支付给乙方。

第六条商业保密条款

甲乙双方约定，未经甲乙方任何一方书面同意，均不得将本协议内容向第三方泄露。否则，承担全部的经济损失和法律责任。

第七条合同的生效

本合同履行以甲方与银主的投资合作成功为准，投资合作成功，以投资款到达甲方银行账户为准。投资合作不成功，乙方不得以任何理由向甲方收取任何费用。

第八条一般性条款

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：乙方(签字)：

法定代表人或

授权代表(签字)：

签订日期：年月日

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同二**

乙方：

第一条：合作方式

甲方允许乙方以承包经营方式，在甲方营业区域内为客人提供按摩服务项目。

第二条：合同期限

本合同期限为年，限从\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，合同履行结束后，根据双方合作情况，乙方享有承包经营权。合同正常履行期间，甲乙双方不得随意更改提成比例，不得更改合同正常履行的期限。

第三条：结算方式

2、乙方人员出售各类会员卡公司应按公司制定的员工提成标准办理，费用与各类按摩同期结算。

第四条：甲方的权利义务

1、甲方有权要求乙方遵守国家法律、法规和酒店的各项规章制度，合法经营，保证服务质量，不得有损害酒店利益和名誉的行为，若因违规造成的后果由乙方承担。

2、甲方有权利制定乙方开展经营活动有关的合理规章制度，制定工作休假时间安排。

3、甲方有义务为乙方员工提供住宿，工作场地待钟休息间、淋浴间，确保各类设施设备的正常使用。

4、甲方有权要求乙方对新员工做系统的入职培训，包括技术培训。

5、甲方有义务提供乙方开展经营活动所需要的经营场地及各种设施工具。

6、甲方有义务在本合同履行期间内，甲方负责设施、设备及物品中正常使用情况下的维修，更换，但由于不当或其他人为原因造成的损坏，由乙方承担维修、更换费用。

第五条：乙方的权利义务

1、乙方自行负责技师的招聘并承担技师的报酬等费用，自费负责技能及仪容仪表的培训工作，自费负责技师的培训教具及服务装备。

2、乙方必须严格规范所聘技师的服务操作，技师必须在甲方规定区域内为客人提供规定服务，不得为客人提供有损甲方利益的服务。

3、乙方必须保持相关服务区域达到严格的卫生标准。

4、乙方聘用的技师应根据甲方要求定期参加卫生体检，持有健康证后方可上岗，费用乙方自理。

5、乙方应当加强对技师的管理工作，不得私自侵吞甲方或客人的财物，不得擅自使用专为客人提供的客用设施。

6、本合同签订后，乙方进场前必须向甲方交纳保证金人民币元整，保证金应当于本合同履行完毕后一次性退还乙方。

7、乙方及聘用的技师应当维护甲方企业形象需要，不得泄漏甲方的商业机密。

8、乙方根据场地需要随时调配人员数量。

第六条：违约责任及纠纷的解决

1、同履行期间，若有一方因特殊情况不能继续合同，应提前半个月通知对方，方可执行。

2、本合同履行期间，若有一方使用威胁暴力恐吓等手段，另一方可终止合同，并赔偿损失。

3、关于双方因为本协议的用语和有关协议所触及的法律条款，在合理的解释下，发生的一切争执，双方应利用一切合理以及多方面的方法和手段共同努力，友好协商解决所发生的争端，若不能达成一致，双方应通过当地仲裁委员会仲裁，裁决为最终结果，仲裁费由败诉方承担。

第七条：其他

1、本合同一式两份，甲方双方各执一份，自双方代表签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，可由甲乙双方共同协商达成补充协议，补充协议中如有修改本合同的内容，以补充协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同三**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就大学校区的饮食服务项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的高校餐饮服务，特订立本合同。

第一条项目基本情况

1。项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2。坐落位置：具体以总平面图标明的位置为准。

3。总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4。委托管理的建筑物详见图(附件一)。

5。厨房设备及配套工程图(附件二)。

6。现有设备：待工程完工后移交时另签设备清单，该清单作为本合同的附件。

第二条项目委托方--\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学为甲方，服务提供方为乙方。

第三条委托服务经营事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学校区学生食堂饮食服务。

第四条委托期限

委托服务经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

第五条房屋及设备折旧费及其支付

3。支付方式为：每年按10个月计，每年8月和1月假期时间除外。乙方须在每月10日以前，按月向甲方支付上月的房屋及设备折旧费。

第六条甲方的权利和义务

1。代表和维护师生的合法权益。

2。审定乙方制定的食堂管理制度及实施细则，并监督使用人遵守。

3。审定乙方提出的食堂年度计划、年度费用概预算、决算报告，并根据合同实施奖惩。

4。承担食堂冷气使用费的50%和乙方一年内超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)的部分费用。

5。甲方负责在食堂第四层免费提供建设面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为乙方的工作场地。

6。甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每年进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。如该年度政府主管部门有同类考核的，甲方认可该项考核结果，不再进行重复考核。考核评分参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_、师生满意度等基本内容，由双方协商制订。

7。如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任。

8。甲方在合同生效之日起20日内按规定向乙方提供本项目所需的物业及其附属设施、设备的原始资料和技术档案(工程建设竣工资料等)，并在乙方管理期满时予以收回。

9。有责任积极指导和协助乙方做好饮食服务工作。

10。甲方有权核查饮食服务费用的收支情况。

第七条乙方的权利和义务

1。严格遵守国家、省、市的法律法规，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学提供专业、规范、安全、高质量的餐饮。

2。根据有关法律法规及本合同的约定，制定该项目的各项管理办法、规章制度及岗位责任。

3。乙方不得将本项目整体或部分责任及利益对外转让或发包。

4。对本项目内的房屋及配套设施、厨房设备及其配套设施以及其它相关设备设施不得擅自占用或改变使用功能，如需在本项目范围内改扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

5。建立健全本项目管理档案。

6。本合同终止时，乙方必须向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料;移交其管理范围内的全部公共财产，并接受甲方指定专业机构的移交审核。向甲方移交时，要确保各项设施的性能完好。

7。乙方每月须向甲方提供月报表，每半年就财务开支情况向甲方作出说明，同时须按时交纳房屋设备折旧费。

8。承担食堂全部的水电费和燃气费。

9。承担食堂冷气使用费的50%(一年内\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)超出部分由甲方负责。

10。乙方的员工应做到五证齐全(身份证、外来人员用工证、计划生育证、暂住证、健康证)，并将复印件送甲方备案，管理应符合广州市政府及甲方要求，乙方员工食宿自选安排。

11。乙方承担饭堂的一卡通收费终端使用费。

第八条服务质量

除前述的标准外，乙方可根据甲方委托的服务事项制定出本项目管理分项标准，经甲方同意后作为本合同的必备附件。

第九条履约保证金的支付

3。合同期满后或不属乙方重大责任事故造成的本合同终止，甲方一次性无息返还乙方履约保证金。

4。如乙方不能完成投标质量指标的要求或合同履行期间出现属乙方责任的火灾、食品中毒等重大事故，履约保证金则被罚没并承担经济和法律全部责任。

第十条违约责任

3。房屋建筑质量、设备设施质量均有保质期，在保质期内，因安装技术等原因，达不到使用功能的，由乙方直接与保质单位联系，双方协商解决，甲方积极配合。因质量问题而造成重大事故的，由保质单位负责;因乙方管理或使用不当造成的，由乙方负责。保质期满后，房屋的质量问题由甲方负责;设备的质量问题由乙方负责。

4。乙方如不能按照本合同第九条约定的价款和支付方式如期支付和不履行投标书内的责任的，则视为违约。甲方有权终止本合同，重新进行招标，并追究乙方的违约责任。

风险告知：明确违约责任，在签订合同时，双方就要想到可能出现的所有违约情形，并在合同中规定相应的惩罚措施，通过明确违约时需要承担的违约责任，来督促各方真正的履行应当承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

第十一条争议的解决

1。凡在本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向法院提起诉讼。

2。本合同的诉讼管辖地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_有管辖权的法院。

3。在法院审理期间，除提交法律审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行。

4。本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权的法院提起诉讼或者仲裁委员会申请仲裁，二者的本质区别是，若选择申请仲裁，一裁终局，若选择诉讼，两审终审。

第十二条其他事项

4。本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决或报请上级主管部门调解，协商或调解不成的，可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

5。如遇突发或重大事件，乙方管理人员应在第一时间报告甲方有关部门，乙方项目负责人应在第一时间到达现场，适时处理或协助处理有关问题，甲方如认为情况危及到学校的安定管理，乙方应无条件同意甲方直接调配乙方资源直至危机结束。

6。水电费、燃气费的收费标准按市政规定标准执行。

7。乙方员工的医疗保险及发生的各种工伤事故，由乙方负责。

8。由于乙方原因而损坏学校设施设备的，由乙方负责赔偿。

第十三条本合同一式六份，甲方四份、乙方二份，均具有同等效力，本合同签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(签字)：\_\_\_\_\_法人代表(签字)：\_\_\_\_\_

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同四**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

顾问方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，经甲乙双方充分协商，在真实、平等的基础下，受甲方委托，乙方为甲方提供 20\_\_年高新技术企业认定 的合作咨询服务，自愿达成如下协议，供双方共同恪守。

一、甲方的责任和义务

1.在协议有效期间，甲方承诺聘请乙方作为本合同所涉及服务的唯一顾问，提供全程咨询服务。

2.在协议有效期间，甲方须指定一名工作人员【联系人：\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_，联系地址：\_\_\_\_\_\_\_，邮箱：\_\_\_\_\_\_\_】代表甲方行使各种权力与义务。该工作人员将作为本合同的主要联络人员，统筹协调甲方团队配合乙方开展咨询服务及项目申报相关工作。

3. 甲方须及时提供满足申报项目要求规定及乙方开展工作所必需的全部资料，并对所提供资料的真实性和合法性负责。

4.甲、乙双方要全力解决协议有效期间遇到的问题，共同争取项目能顺利推进。

5.甲方须按照协议第三条的规定，及时足额支付乙方应得报酬。

二、乙方指定专业团队为甲方提供以下的服务：

1.企业调研：乙方专业人员向甲方人员解释高新技术企业相关政策的导向，引导企业建立高新技术企业发展框架体系。按照体系要求，帮助甲方进行企业内部诊断，向甲方提出切实可行的改进建议。

2.方案设计：乙方在对甲方充分调研和诊断的基础上，与甲方充分协商和汇总企业资源，判断甲方提供资源的能力和潜力，向甲方提供以国家高新认定为目标导向的体系建设方案。包括：研发机构管理体系，成果转化体系，立项与产学研体系，知识产权体系，科技财务体系，人力资源体系。实现项目立项和进度控制、项目费用控制、人力配置管理、产学研过程管理、知识产权管理等主要功能。

3.规范和完善科技财务管理体系：建立科技财务支撑框架体系，指导甲方对近三年的研发活动进行梳理，确定企业技术方向，知识产权方向，立项方向，并在此基础上开展研发经费的管理活动。

4.规范和完善甲方的知识产权体系：帮助甲方在近几年的研发活动中，搜集，整理和挖掘技术创新点，规划企业的知识产权方向。

5.协助甲方建立成果转化体系和产学研活动开展，乙方将与甲方协商技术创新方向，在乙方的高校和科研机构资源中，帮助甲方建立并开始产学研活动，产学研合作的方向，研究与开发的范围。

6.乙方将在申报期按照相关规定协助甲方编制申报材料并完善相关证明材料，协助完成材料的在线申报和纸质材料的校审、印刷和装订。

7.乙方将指导甲方在国家高新申报后，公示之前按照体系进行逐步规范、健全，协助甲方准备高新抽查，检查。

8. 甲方费用结清后，乙方为甲方提供申请一项实用新型专利申请服务或一项软著申请服务。(申请实用新型专利而产生的申请至授权阶段官费均由甲方承担)

三、咨询费用及其支付方式

合同签订后5个工作日内，甲方使用自有资金向乙方支付咨询服务费人民币 元整(\_\_\_\_\_\_\_)。

甲方在国家高新技术企业公示期满3个工作日内，甲方使用自有资金向乙方支付剩余咨询服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_元整(￥)。

2、如果需要交高新技术企业证书、铜牌费用，在领证时由甲方支付给主管部门。

3、乙方收款账户信息如下：

户名：\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_

四、技术情况和资料的保密条款

1.非因法律规定之需，乙方对因签署和履行本协议而获得的与甲方有关的商业、技术及其他业务信息负有永久保密义务，除非该信息已经合法进入公知领域;未经甲方许可，乙方不得向与项目无关人员或第三方泄露或公开向社会披露，否则，将承担由此给甲方造成的经济损失。

2.乙方向甲方提供的任何资料、信息、数据(不论是为履行本协议的目的披露还是偶然、无意获得)以及因本协议履行所获得的任何成果都是在保密情况下提供的，均为机密信息，未经乙方书面同意，甲方不得将这些信息自行使用或披露、透露给任何其他单位和个人，包括本单位的非相关人员，否则将承担由此造成的一切后果。

3.根据申报程序须向有关政府部门或专家学者披露上述保密资料，由甲方或由甲方委托乙方提交。

4.本保密条款在协议终止后仍然有效。

五、协议有效期

1.本协议自双方签字(盖章)之日起生效，至合同服务内容完成并结清费用终止。

2.若本协议涉及的项目未获得立项，本协议自行终止，各方互不追究责任。

六、违约责任

1.若因甲方自行终止，致使该项服务无法实施时，乙方不返还已收的款项。若因乙方原因(如破产清算、被吊销营业执照)致使项目不能实施时，乙方向甲方返还已收款项。

2.若因任何天灾、自然因素或公敌行为，政府政策及行为，火灾、水灾、罢工、地震等不可抗力原因，或其他不受双方控制的原因的出现，使得本协议终止履行或无法进行，受阻一方应及时通知另一方，则双方可以根据具体情况商议是否延期、终止或继续履行本协议。

3.甲方应及时足额支付咨询服务费。甲方逾期未支付的，乙方有权以未付咨询服务费总额为基数，参照月息2%的标准向甲方收取资金占用费，不足一个月的，按一个月收取;甲方拒绝支付服务费的，乙方有权终止项目实施。如因甲方逾期支付服务费导致乙方追索过程中所产生的合理费用【包括但不限律师费、诉讼费、差旅费等】，均由甲方承担。

七、其它

1.甲乙双方变更联系人及联系方式的，应及时以书面形式告知对方，在变更一方未书面通知的，对方文件的送达均以本合同约定联系人和联系地址(含邮箱地址、qq群/微信群)为准。

2.本协议壹式贰份，双方各执壹份，每份具有同等法律效力。

4.未尽事宜，协议双方本着真诚合作的态度，另行协商解决，协商不成的，任何一方均可向原告所在地人民法院提起诉讼解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(购买方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(服务方)

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(见证方)

第一条：项目内容

第二条：服务项目及要求

(项目标准、量化指标、时间节点)

第三条：项目经费使用原则及支付方式

项目经费确保专款专用，支付方式：

a.分段划拨b.按月划拨

c.按季划拨d.项目完成结算

1、合同购买服务价款总额为：\_\_\_\_\_(大写\_\_\_\_\_)

2、第一次划拨时间：\_\_\_\_\_;金额第二次划拨时间：\_\_\_\_\_;第三次划拨时间：\_\_\_\_\_;金额第四次划拨时间：\_\_\_\_\_;金额本合同预留价款金额：\_\_\_\_\_。合同终止后根据绩效评估及合同履行中的过错或过失责任造成经济损失的进行清算后支付。

第四条：合同期限与终止

1、合同期限为\_\_\_\_\_年/月，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

2、合同的终止

(1)合同期满，双方未续签的;

(2)乙方服务能力丧失，致使服务无法正常进行的;

(3)在履行合同过程中，发现乙方不符合《\_\_区关于政府购买社会组织公共服务的实施意见(试行)》(\_府发[\_\_\_\_]\_\_号)中规定的服务供应方(社会组织)应具备的条件，造成合同无法履行的。

第五条：项目绩效评估

乙方承接服务项目后，由丙方和有关部门对项目实施情况进行全程跟踪和监督。项目完成后，丙方会同相关部门和社会评估机构对项目的工作绩效、服务对象受益情况、公众满足等进行评估并对资金使用情况进行审计。

第六条：双方权利和义务

(一)甲方权利、义务

1、项目为合同期内实施，甲方每季度了解掌握项目工作进度及资金运作情况，每半年对乙方资金的使用情况进行审核一次。

2、协调乙方在提供服务过程相关的政府部门和单位。

3、为开展绩效评估，甲方应对乙方制定具体的考评意见。

(二)乙方权利、义务

1、乙方可要求甲方按本合同的规定按时足额拨付项目经费。

2、乙方承接甲方的服务项目的资金，其溢出部分主要应用于乙方的再发展，不得挪作他用。

3、乙方在履行合同过程中，不得将服务项目委托给第三人，应按本合同如实报告项目进展情况，按时、按标准完成项目任务。如乙方未能在合同期内完成全部项目的服务内容，合同结束后，应将相应款项返还甲方。

第七条：在合同履行过程中，双方因违约或重大过失造成对方经济损失的应当赔偿。

第八条：本合同在履行过程中发生争议，由甲、乙方协商解决，协商不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条：本协议一式肆份，甲方、乙方、丙方、区社建办各执一份，在丙方见证下，经甲、乙方法定代表人签章之日起生效。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同六**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就\_\_\_\_\_\_\_的饮食服务项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的餐饮服务，特订立本合同。

第一条项目基本情况

1.项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.坐落位置：具体以总平面图标明的位置为准。

3.总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4.委托管理的建筑物详见图(附件一)。

5.厨房设备及配套工程图(附件二)。

6.现有设备：待工程完工后移交时另签设备清单，该清单作为本合同的附件。

第二条项目委托方--\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方，服务提供方为乙方。

第三条委托服务经营事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_饮食服务。

第四条委托期限

委托服务经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

其中为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

第五条房屋及设备折旧费及其支付

2.根据乙方此次投报的房屋及设备折旧费中标价，房屋及设备折旧费\_\_\_\_\_\_\_\_\_年合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

其中

3.支付方式为：每年按10个月计，每年8月和1月假期时间除外。

乙方须在每月10日以前，按月向甲方支付上月的房屋及设备折旧费。

第六条甲方的权利和义务

1.代表和维护师生的合法权益。

2.审定乙方制定的食堂管理制度及实施细则，并监督使用人遵守。

3.审定乙方提出的食堂年度计划、年度费用概预算、决算报告，并根据合同实施奖惩。

4.承担食堂冷气使用费的50%和乙方一年内超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)的部分费用。

5.甲方负责在食堂第四层免费提供建设面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为乙方的工作场地。

6.甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每年进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。

如该年度政府主管部门有同类考核的，甲方认可该项考核结果，不再进行重复考核。

考核评分参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_、师生满意度等基本内容，由双方协商制订。

7.如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任。

8.甲方在合同生效之日起20日内按规定向乙方提供本项目所需的物业及其附属设施、设备的原始资料和技术档案(工程建设竣工资料等)，并在乙方管理期满时予以收回。

9.有责任积极指导和协助乙方做好饮食服务工作。

10.甲方有权核查饮食服务费用的收支情况。

第七条乙方的权利和义务

1.严格遵守国家、省、市的，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供专业、规范、安全、高质量的餐饮。

2.根据有关法律法规及本合同的约定，制定该项目的各项管理办法、规章制度及岗位责任。

3.乙方不得将本项目整体或部分责任及利益对外转让或发包。

4.对本项目内的房屋及配套设施、厨房设备及其配套设施以及其它相关设备设施不得擅自占用或改变使用功能，如需在本项目范围内改扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

5.建立健全本项目管理档案。

6.本时，乙方必须向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料;移交其管理范围内的全部公共财产，并接受甲方指定专业机构的移交审核。

向甲方移交时，要确保各项设施的性能完好。

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、服务期限及费用

3、支付方式：甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于每月10日前支付上月保洁费给乙方，如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺,但付款时间必须在7日之内。

二、保洁的形式、地址和范围

1、保洁形式为日常保洁;

2、服务地址：

3、保洁范围：

三、乙方委派保洁人员数量及工作时间

委派保洁人员共 名，班长 名，共 人，每人每月休息 天。

四、甲乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用;

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

(二)、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

5、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序;

7、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

8、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具;

9、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电。

五、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式;

3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决;

4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

六、合同解除

2.乙方严重失职造成甲方的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

七、违约责任

甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

八、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

九、合同的生效

本合同壹式贰份，甲乙双方各壹份，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效后，如一方违约，守约方为维护权益，向违约方追偿的一切费用包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、差旅费由违约方承担。

十、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日日期: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**咨询服务项目服务合同咨询服务类合同八**

1、甲方委托乙方从事甲方现有计算机软硬件系统和网络系统的日常维护工作，包括网络、工作站、服务器、办公软件等技术服务，具体参见附件《技术服务外包具体内容》；服务方式为现场技术服务。

2、乙方为确保提供优质服务，在甲方服务点安排专职技术人员负责技术服务工作，并保持必要的补充技术力量。甲方技术人员须计算机或相关专业毕业人员，具备必备的计算机理论知识和实践能力。

3、甲方应为乙方人员提供必要便利的工作环境。乙方专职人员因工作需要可以检查、维护甲方系统涉及的相关计算机设备及其资料文档。对甲方应用环境的较大调整，须由甲方人员主要参与。

4、乙方人员有义务按甲方要求开展约定的技术服务，并严格遵守甲方有关制度。乙方在提供服务期间，应遵守所在地法律，严格尊重甲方的隐私权，严禁对外泄密。

5、甲方根据乙方提供的技术服务，于每月月底向乙方支付服务费用。

服务费用计算：按500元/次计算。有关次数的定义：一次性到甲方现场服务，计算服务时间为5—8小时的，算一次；不足5小时的单独累计，超过8小时的部分也单独累计，单独累计达8小时算一次。计算服务时间正常段为周一至周五8：30—17：30；其它时段的计算服务时间按实际服务时间加倍计算。

如果甲方需要乙方提供除协议所附内容外的额外服务，按每计算服务时间每小时100元计算。

6、甲方优先考虑从乙方购置、维修计算机耗材、配件、其他软硬件等，乙方承诺提供优质服务和合理价格；发生费用可以单独支付。

7、甲、乙双方协议服务期限：自20xx年6月1日至20xx年5月31日止；服务期满后双方可进一步续约。

8、甲、乙双方均有权单方面中止或暂停合同，但必须提前一个月书面通知对方；费用计算从上次支付计算日起到本次乙方实际停止服务日止。

9、本协议未尽事宜，双方应首先友好协商解决。

10、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

附件：《技术服务外包具体内容》。

甲方xxxxxxx乙方：杭州xx电子科技有限公司

地址：xxx地址：浙江省杭州市xxx

开户行：xxx开户行：工行杭州市xx支行

帐号：xxx帐号：xxx

单位盖章：单位盖章：

代表签字：代表签字：

20xx年xx月xx日20xx年xx月xx日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！