# 普查服务合同范本(共27篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2023-12-21

*普查服务合同范本11、乙方须按时交纳水、电、煤、电话等费用，并务必将以上费用帐单交给甲方，甲方须监督检查以上费用；2、无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；3、在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得将乙方租用的房屋转租（卖...*

**普查服务合同范本1**

1、乙方须按时交纳水、电、煤、电话等费用，并务必将以上费用帐单交给甲方，甲方须监督检查以上费用；

2、无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；

3、在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得将乙方租用的房屋转租（卖）给任何第三者；或在租赁期内房租加价；

4、租用期满后，乙方如需继续使用，应提前一个月提出，甲方可根据实际情况，在同等条件下给予优先；

5、在租赁期内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除本协议；

6、乙方入住该物业应保持周围环境整洁做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任；

7、乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

**普查服务合同范本2**

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，乙方需立即书面通知甲方。

出租人（甲方）：身份证号码：

承租人（乙方）：身份证号码：

根据《\_合同法》、《城市房屋租赁管理办法》等有关法律、法规规定，甲、乙双方就房屋租赁事宜，经协商达成协议：位置：面积：平方米。

一、租赁期限：

租赁期为自年月日至年月日止，在租赁期内，如因乙方原因提前终止租赁合同，乙方所付租金不予退还。

二、租金费用

1、租赁价格及付款方式：租金每年\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方租赁三年，不开发票，付款方式为一年一交，乙方必须提前两个月交给甲方租金。

2、租赁期间乙方负责交纳物业费、水电费、卫生费，以及和营业有关的一切费用，甲方概不负责。

3、本合同签订后，乙方向甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币作为押金，防止乙方对水电、物业费拖欠及主要设施损坏。解除合同时，甲方应返还给乙方。

三、相关事项：

1、租赁期间，乙方不得私自将此房屋转租，营业期间不得在此房进行违法活动，如果对周围环境造成影响和干扰以至于引起的不良后果，乙方要承担全部责任，甲方概不负责。

2、租赁期间乙方可根据需要对房屋进行装潢，装饰，但不得擅自改变或损坏房屋结构和附属设施。如须改变，必须经物业管理人员和甲方同意后，方可进行。否则造成经济损失，乙方要实际损失进行赔偿。

3、租赁期间乙方要注意防火，防盗，保卫安全，以及门前三包，如乙方原因引发火灾，盗窃，造成损失，由乙方负责赔偿全部的经济损失。

4、房屋租赁合同期满以后，室内装潢可移动的装饰材料乙方可以拿走，甲方已装修的如（门窗，地砖，墙砖，卫浴）等有所损坏，乙方应按现有市场价格赔偿给甲方，或以乙方负责修复。

四、违约条款：

如乙方有在合同约定期间内拖欠房租；或私自将房屋转租，则甲方有权收回房屋，所付房租不予退还，并且乙方还须向甲方支付年租金的20%为违约金。

五、不可抗力

1、甲、乙任何一方因不可抗力迟延履行或者不能履行本合同的，不承担违约责任；但迟延履行本合同后遭受不可抗力的，不免除违约责任。

2、甲、乙任何一方遭受不可抗力的，应及时采取相关措施避免损失的进一步扩大，并应及时通知对方，同时提供相应的证明文件；否则，应对对方因此遭受的扩大损失承担赔偿责任。

六、合同解除：

1、经甲、乙双方协商一致，可解除本合同。

2、本合同因不可抗力不能履行的，可依法解除。

3、有下列情形之一的，甲方可单方解除本合同：

（一）乙方故意损毁本合同房屋，危及本合同房屋安全；

（二）乙方逾期支付租金达10日。

4、有下列情形之一的，乙方可解除本合同：

（一）乙方因国家法律、法规、政策变化或者中国证券监督管理委员会等相关管理部门的决定等调整经营，但乙方必需出示官方相应文件；如果发生此情况，乙方也应承担甲方招租期的二个月的租金。

（二）乙方因经营需要，但应提前3个月通知甲方。

七、争议处理：

因本合同发生的任何争议，由甲、乙双方友好协商解决；协商不成的，甲、乙任何一方均可向本合同房屋所在地人民法院依法起诉。

本合同签字前甲乙双方各自核对对方证件，此合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字后生效。

甲方：乙方：

电话：电话：

年月日

出租方(以下称甲方)： XXX

承租方(以下称乙方)： XXX

根据《\_合同法》及其有关规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就有关商铺租赁事宜达成如下协议：

第一条 租赁范围及用途：

甲方同意将位于 XXXXXXX 号商铺，建筑面积为 XXX 平方米(以下简称租赁标的物)，在良好及可租赁的状态下租给乙方用于经营

改变承租房屋的用途，如有违反视作违约处理。

第二条 租赁期限

租赁期为 叁 年，自20xx年 3月23日起至20xx年6月30日止。

第三条 租金、费用、保证金及付款方式

1、本合同租金按承租年份及建筑面积计算，三年租金分别为：

第一年：20xx年3月至20xx年6月租金单价为：50元/平米/月。每月租金为人民币\_\_744\_\_元(大写：柒佰肆拾肆元整);

第二年：20xx年7月至20xx年6月租金单价为：60元/平米/月。每月租金为人民币元(大写：捌佰玖拾贰元捌角);

第三年：20xx年7月至20xx年6月租金单价为：70元/平米/月。每年租金为人民币元(大写：壹仟零肆拾壹元陆角);

2、除首期租金外，每一个季度为一个缴租期，每期租金在该期开始的前5日内(即每年的1月5日、4月5日、7月5日和10月5日前)交清，遇法定节假日顺延。

3、甲方在收到租金后应当给乙方开具收款凭证。

4、在承租期间，乙方自行承担所应交纳的水电费和物业管理费、公共维修金、与其经营有关的一切规定税费及其他应由承租方的费用等，并由乙方按相关规定自行向有关部门及甲方交纳。以上费用若有调整的，按调整的价格执行。

5、为确保出租房屋设施完好以及租期内相关费用如期结算，乙方在签订本合同之日交纳人民币(大写)\_贰仟陆佰柒拾捌元肆角\_(￥元)作为保证金。待合同期满后乙方付清本应交纳的所有费用后，甲方应将保证金全额退还给乙方(保证金不计算利息)。

第四条 租赁期间修缮、装饰及广告宣传

1、乙方对租赁标的物的装修和装饰不得影响租赁标的物所在楼盘的整体外观和内部结构。

2、乙方若因经营需要，需在租赁标的物外制作灯箱、招牌等广告或其他商业宣传品、悬挂物的，不得超出租赁标的物所对应广告位(位于租赁标的物北面外墙)的范围和租赁标的物对应的走廊，且须经物业服务公司书面同意及工商等相关部门审查批准，不得悬挂第一条所约定经营范围以外的广告内容。租赁期满或合同被解除时乙方应将之拆除，并将外墙恢复原状，以保证大楼外墙装饰的一致性和协调性。

第五条 转租、续租、标的物销售

1、本合同生效后，在合同期限内，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将标的物转租给第三方。乙方若拟将租赁标的物转由他人承租的，经甲方同意后，乙方应先与甲方依本合同约定办理合同终止的手续，并配合甲方与第三人签订新的租赁合同。

2、在合同期满前，乙方需续租时，应于租赁期限届满之前三个月以书面形式向甲方提出续租要求，如双方能够就续租达成协议的，应另行签订书面的租赁合同，否则期满后甲方有权另行出租。

第五条 双方权利义务：

1、甲、乙双方任何一方未能履行本合同约定的义务，或者违反有关房屋租赁法律、法规规定的，另一方有权解除合同，并要求违反合同或有关法律法规的一方依本合同约定或法律法规的规定承担违约责任。

2、因甲方原因导致租赁标的物无法在本合同约定的期限内交付的，甲方可以通知乙方解除合同或者从自实际租赁日计收租金;若甲方因此解除合同的，应将乙方已交纳的首期租金、保证金退还给乙方(租金、保证金均无息)。

3、甲方向乙方交付租赁标的物之后，乙方应自行负责租赁标的物的保安、保全、防盗等工作。

4、乙方在经营过程中产生的损失或者对第三方产生的危害均由乙方自行处理及承担，与甲方无关。

5、乙方应按时、足额缴交租金及本合同规定的其它各项费用。乙方不得以任何理由不交或少交租金及保证金、物业管理费、公共维修金、水电费等，否则甲方有权立即停水停电，乙方对此不得提出异议，并需按本合同相关条款承担违约责任。

6、乙方应按有关规定自行办理租赁标的物经营所需要的营业执照等有关审批手续，甲方不承担乙方未能通过审批的责任。乙方能否通过相关审批手续不影响乙方须按合同约定缴交租金以及各种费用的义务。

7、如乙方违反本合同中任何条款，未在甲方指定的期限内纠正的，甲方有权中断该单元之水电供应及其它服务或采取甲方认为适当的其它措施，直到乙方纠正上述违约行为并全额支付或偿付因此而引起的一切费用。

第六条 违约责任

1、乙方违约责任：

(1)乙方有下列情形之一的视为严重违约，甲方有权单方面解除合同，并且要求乙方支付与解除合同当月租金标准三倍等额的违约金;如果乙方的下列行为还给甲方造成损失的，甲方还有权要求乙方赔偿损失。

①乙方逾期支付各期租金单独或累计超过30天或逾期支付水电费和各期物业管理费、公共维修金单独或累计超过30天的;

②乙方利用承租物业进行违法违禁活动，或从事危害甲方利益、或损害公共利益的活动的;

③乙方未经甲方同意擅自改变租赁标的物用途的;或自行转租、分租的;或乙方将租赁标的物闲置达6个月以上的;

④乙方或其雇员、允许使用人原因造成租赁标的物及附属设施损坏的;

⑤乙方无正当理由擅自解除本合同的;

(2) 若乙方未能如期交纳本合同所规定的租金、保证金物业管理费或者其他各项费用的，每延期一日按逾期付款额的千分之二的标准向甲方支付违约金。

(3)在本合同被解除或终止之日，乙方未能根据本合同约定将租赁标的物交还给甲方的，乙方须按合同终止时租金标准的2倍向甲方支付延迟交还租赁标的物的使用费，并按本合同约定的标准支付延迟交还房屋期间的物业管理费、公共维修金、水电费等各项费用，直到乙方将租赁标的物实际交还给甲方为止。

2、甲方违约责任：

甲方有下列行为之一的，乙方有权解除合同，由甲方双倍返还保证金，并承担由此产生的责任。

(1) 甲方不承担公共设施维修责任，造成人身伤害、财产损失的;

(2) 甲方出租租赁标的物时没有该租赁标的物的合法出租权，造成乙方无法继续使用租赁标的物的。

3、若合同一方违约的，另一方除有权要求其按本合同约定承担责任外，还有权要求违约一方承担自己因主张权利而支付的合理费用，该合理费用包括但不限于差旅费、调查取证费、公证费、公告费和律师费等。

第七条 合同的解除

除本合同另有约定外，合同一方有权在提前三个月以书面通知的前提下，通知另一方解除本合同，被通知的一方可以决定是否接受。如果被通知的一方同意接受的，提出解除合同的一方应当向另一方支付与自通知时至本合同届满时剩余租赁期间的租金总额等额的违约金作为补偿。

第八条 合同终止后租赁标的物的返还

本合同期限届满，或本合同被解除，或经双方同意提前终止本合同时，乙方除结清包括租金、水电费、物业管理费用外，还应当合理谨慎地履行以下义务：

1、乙方应在合同届满之日、或者合同被解除、终止之日起10日内将租赁标的物交还给甲方，并将乙方添置的家具、家电、装修装饰物等清空或拆除，并恢复租赁标的物的原状;如有关装修装饰物拆除后会影响租赁标的物的使用或外观的，甲方有权要求保留现状，且甲方无需给乙方任何补尝。

若乙方未能在10日内完成前款规定义务的，则甲方有权在邀请物业管理机构的人员到场见证的情况下自行处置，并有权要求乙方支付因处理前述事宜而产生的费用及按本合同约定承担延期归还租赁标的物的违约责任。

2、乙方的一切装修费用，甲方无须给予任何补尝。

3、租赁期满或合同被解除时乙方应将租赁标的物门、窗、水电表、水电表管道等原有设施恢复原状，未恢复原状的，甲方将视届时实际情况扣除相应保证金，若保证金不足以抵扣的，乙方应另行支付。

第九条 消防预防

乙方应遵守《\_消防条例》，保护消防设施，做好消防工作预防火灾，发现火情要及时报告火警，并做好租赁范围的安全保卫工作。

第十条 不可抗力

在合同期间，如因不可抗力因素确需要变更或解除合同的，当事人应书面通知另一方当事人并友好进行协商。

第十一条 免责条件

如因不可抗力原因导致租赁标的物损毁或者造成损失的，双方互不承担责任。 第十二条 争议的解决

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向租赁标的物所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定事项

1、承租期内，若因国家政策变动或不可抗力的因素需要提前终止本合同，甲方应提前半个月通知乙方，乙方必须按通知要求办理终止合同手续，按时退出所租用房屋，甲方不承担由此造成的任何损失，但甲方必须负责退还乙方已交房租但未使用完时间的租金。

2、关于工商税收：乙方必须严格按政府规定自行缴纳其应缴纳的税收与行政收费。

3、乙方应定期自行清理烟道，并保证明火与烟道口要保持安全距离，因乙方未能遵守规定导致火灾的，乙方应当承担赔偿及其他相应法律责任。

4、租赁标的物为无装修之毛坯房，乙方应自行进行二次装修，并承担装修过程中出现的费用及责任。

第十四条 未尽事宜

双方可以就本合同未尽事项，经甲、乙双方协商一致，可进行补充或修改合同条款。前述补充或修改经合同双方签字盖章视为有效，生效的补充或修改的条款与本合同具有同等的法律效力。

第十五条 合同修改

本合同系清洁合同，文本无任何涂改。如有涂改、手写或者粘贴的，应该有双方签章确认，否则无效。

第十六条 本合同经甲、乙双方签章之日起生效。本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方签字(盖章)：

年 月 日

乙方签字(盖章)： 年 月 日

出租方：内蒙古德欣泰房地产开发有限公司(以下简称甲方) 代表人签字：

承租方： (以下简称乙方) 代表人签字：

为维护双方合法权益，甲乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就房屋租赁事宜达成以下协议。

第一条：甲方将位于隆兴昌大街瑞京大厦楼下南立面16号营业性门市约115平米左右，出租给乙方使用。

第二条：租赁期限从 年 月 日起至 年 月 日止，共 年。

第三条：房屋租赁费及付款方式：年房屋租赁费大写： ，小写： 元。于合同签订时乙方一次性付清。

第四条：合同期内，本租金为税后租金，即乙方经营过程中的一切税费均由乙方交纳，包括因租赁产生的甲方应交的各项税费也均由乙方交纳。

第五条：乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，乙方如因故意或过失造成租用房屋和设备的损坏，应负责恢复原状或赔偿实际的经济损失。如乙方拒不赔赏甲方有权追诉。

第六条：在租赁期如因乙方破坏原结构、私拉乱接电源等原

因造成水、电、火灾等事故，由乙方承担全部责任，并赔偿甲方及甲方以外的全部经济损失。

第七条：在租赁期内，乙方应当按照相关机关规定配备相应的安全防火等设备设施，并接受相关部门的检查，因此而导致人生伤亡等一切损害经济赔赏及责任全部由乙方承担，甲方不承担任何责任和经济损失。

第八条：乙方在租赁期内，不得利用此房屋进行非法活动，或因乙方过失原因造成他人损害及财产损失，乙方全部自行承担，甲方有权解除合同收回房屋。

第九条：乙方有下列情况之一的，甲方可以终止合同，收回房屋。

1、 擅自将房屋转租、分租、转让、转借或他人调剂交换使用的。

2、 利用承租房屋进行非法活动的，损害公共利益的。

3、 拖欠租金超过三天的。

4、 乙方拖欠税务机关的租赁税的。

5、 私自改变房屋结构的。

6、 因乙方过失原因造成房屋损害的。

7、 如因房屋转租乙方必须经得甲方同意方可转租。

第十条：在租赁期满前15至30天，乙方需于甲方协商下一年租赁事宜，如乙方在此期间内不通知甲方，甲方有权另租他人。合同期满乙方对所承租房屋装修部分属不可移动物，乙方不得拆除或破坏，乙方无条件留给甲方。

第十一条：乙方在承租期内如对电源线路等改造材料费、人工费由乙方自行承担。

第十二条：租赁期满或合同解除，乙方必须按甲方通知时间搬出全部物件，搬迁后五日内房屋里如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

第十三条：本合同执行中如发生纠纷，甲乙双方协商解决，协商不成，可递交合同签订地人民法院裁决。

第十四条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

出租方(甲方)：内蒙古德欣泰房地产开发有限公司 甲方代表人签字：

1．乙方应按甲方要求按质按量完成相关的制作工作。

2、施工期间乙方工人要注意防火防盗和施工安全，责任由乙方承担。

3、乙方在履行合同中，如因甲方提供相关资料不及时、施工场地未协调相关部门以至延误工期，乙方不负责任，另产生的其他费用由甲方支付。

4、乙方在履行合同中，如遇天气等不可抗议因素或甲方方案变动时有延误工期，甲乙双方因协商解决。

5、如甲方另增加项目或项目方案变动，所产生的费用由甲、乙方协商另算。

**普查服务合同范本3**

甲方（用人单位）名称：

法定\*\*人：

地址：

乙方（劳动者）姓名：

居民身份证号码：

住址：

一、劳动合同期限

按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_款确定：

（一）本合同为有固定期限的劳动合同。合同期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。其中熟练期（培训期、见习期）从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止；试用期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

（二）本合同为无固定期限的劳动合同。合同期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至法定或约定的\*\*（终止）合同的条件出现时止。其中熟练期（培训期、见习期）从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止；试用期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

（三）本合同为以完成一定工作为期限的劳动合同。合同期从之日起至之日止（起讫时间必须明确具体）。其中熟练期（培训期、见习期）从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止；试用期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

二、工作内容和工作地点

根据甲方工作需要，乙方同意甲方安排其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作地点从事\_\_\_\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。该岗位（工种）\_\_\_\_\_\_\_\_（有或无）接触粉尘或放射性物质及其他有毒有害物质，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（有或无）可能产生职业病危害。

乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、生产安全、劳动保护、卫生健康等规定。甲方应为乙方提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

四、劳动报酬

乙方试用期的工资为\_\_\_\_\_\_\_\_元／月。

乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资\*\*，确定乙方实行以下第\_\_\_\_种工资形式：

（一）计时工资。乙方的工资约定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。本合同履行期间，乙方的工资调整按照甲方的工资分配\*\*确定；如乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。

（二）计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，乙方的劳动定额为\_\_\_\_\_\_\_\_元／月，计件名称为\_\_\_\_\_\_\_\_，计件单价约定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/件。

（三）其他工资形式。具体约定可在本合同第三十四条中明确。

甲方每月\_\_\_\_\_\_日前以货币形式足额支付乙方的工资。甲方支付乙方的应发工资，不低于本单位集体合同约定标准，并不低于本地\*规定的最低工资标准。

乙方\*\*享受年休假、探亲假、丧假等假期期间，甲方应按国家和地方有关规定的标准，或劳动合同约定的标准，支付乙方工资。

五、劳动纪律

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和\*\*。甲方应\*\*制定各项具体的内部管理\*\*。乙方应服从甲方的管理。

六、劳动合同变更、\*\*、终止的条件

（一）具有下列情形之一，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容：

1、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；

2、乙方不能从事或者不能胜任原岗位（工种）工作的。

（二）乙方具有下列情形之一的，甲方可以\*\*劳动合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或者甲方规章\*\*的；

3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、被\*\*追究刑事责任的。

（三）具有下列情形之一的，甲方可以\*\*劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人：

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、乙方不能从事或者不能胜任原岗位（工种）工作，经甲乙双方协商又不能就变更本合同达成协议的；

4、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的。

（四）甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，达到\*规定的严重困难企业标准，确需裁减人员的，应当提前三十日向\*\*或者全体职工说明情况；听取\*\*或者职工的意见，并以书面形式向劳动行政部门报告后，可以\*\*劳动合同。

（五）乙方具有下列情形之一的，甲方不得依据本条第（三）、（四）款的规定\*\*劳动合同：

1、患职业病或者因工负伤并被劳动鉴定委员会确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

2、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的。

（六）有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方\*\*本合同：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身\*\*的\*\*强迫劳动的；

3、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬的；

4、\*\*家\*\*\*\*确认，甲方劳动安全卫生条件\*\*、严重危害乙方人身安全和身体健康的；

5、经甲乙双方协商一致，本合同可以\*\*；

108、本合同期满或者甲乙双方约定的本合同终止条件出现，应当即行终止。由于生产（工作）需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

七、社会保险和福利

（一）甲乙双方\*\*参加社会保险，按期足额缴纳养老保险基金、失业保险基金、工伤保险基金、医疗保险基金和生育保险基金。乙方个人缴纳部分，由甲方在其工资中代为扣缴；

（二）乙方的公休假、午休假、探亲假、婚丧假、女工孕期、产期。哺乳期待遇以及\*\*和终止劳动合同时乙方生活补助费（经济补偿金）医疗补助费的发放等，均按有关法律、法规、规章、\*\*以及甲方\*\*制定的规定执行；

（三）乙方患职业病或因工负伤的待遇。因工或因病\*\*的丧葬费、一次性抚恤费、供养直系亲属生活困难补助费等均按有关法律、法规、规章、\*\*执行。

（四）乙方患病或负伤的医疗期及其待遇、乙方供养直系亲属的医疗待遇等按法律、法规、规章、\*\*和甲方\*\*制定的规定执行。

八、违反劳动合同的责任

（一）由于甲乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方分别承担各自的法律责任；

（二）因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担法律责任；

（三）甲乙任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

九、本合同\*\*订立后，双方必须严格履行。

本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不成或不愿协商的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙任何一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民\*\*\*\*。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签名）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

普查员劳动合同模板格式 (菁华1篇)扩展阅读

普查员劳动合同模板格式 (菁华1篇)（扩展1）

——外卖配送员劳动合同模板格式 (菁华1篇)

**普查服务合同范本4**

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：

1).现场所有水电维修(不包新增加，加装需另行收费，收费标准详见本中心收费)。

2).所有水电维修过程所产生的垃圾清理。

3).水电安全检查，每月一次。

3.工程结算方式：按实结算(1+2+3)：

1)维修服务费

2)代购材料费

3) 安装费

1竣工后，甲方需按合同上甲方所提出的维修内容及要求验收: 若乙方违约，则由乙方负责返工至符合要求为止，或因甲方遗漏或失误原因造成工程不合要求，则需由甲方负责.遗漏部分需另外计费.

**普查服务合同范本5**

发包人（甲方）：

地址：

承包人（乙方）：

地址：

鉴于甲方是合法的发包人，乙方是合法的分包人，甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的车间吊顶板安装工程达成一致意见，为规范双方的职责，特签订如下协议，共同遵守。

一、工程概述

1、工程地点：

2、工程内容：

3、承包范围：

4、承包价格：

二、工程期限

1、计划开工时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，计划完工时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，总工期\_\_\_\_\_\_\_天。

2、如遇不可抗力，不能正常施工的，工期顺延。

三、双方职责

1、甲方应保证向乙方交付工程时的条件是满足施工条件的。

2、甲方在收到验收通知时要及时组织人员验收。

3、甲方应按照本合同的约定支付工程款。

1、乙方应按照本合同的约定标准进行施工。

2、乙方应保证施工的安全、文明，酒后不得进场。

3、竣工时，及时向甲方发出竣工通知。

四、质量要求

1、乙方应按国家、行业的标准进行作业。

2、吊顶完工后，顶面应\*整、整洁、美观、色泽均匀。

5、如乙方在施工过程中发生质量问题，经甲方纠正乙方不进行整改或不按期进行整改，甲方有权解除合同，且发生的一切损失均由乙方承担。

五、安全事宜

乙方进入施工现场后须听从甲方现场管理人员的统一指挥调配，遵守甲方相关安全规定。如因违章操作及不听从指挥造成的一切工伤事故责任自负。

六、付款方式

1、本工程无预付款。

2、乙方完成本工程的一半时，甲方支付工程款的5%，完工后经验收合格付款至95%，剩余5%作为质保金，等整体工程验收交工后付清。

七、验收标准

本工程执行国家相关规范进行验收，在隐蔽工程验收前必须要经过监理及甲方代表验收，合格后方可进行隐蔽。

八、违约责任

在本合同的履行过程中，任何一方导致合同无法履行或者不能完全履行本合同，责任方均应赔偿守约方因此受到的全部损失。

九、其他

1、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

2、本合同自双方签字后生效，工程交工验收完成，工程剩余款项付清后，本合同自动失效。

3、因履行本合同发生争议，双方协商不成，均可向合同履行地法院\*\*。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

合同编号：

签约地点：西安市

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （简称甲方）

承揽方： （简称乙方）

《根据\_合同法》，为明确甲、乙双方各自的权利及义务关系，结合本产品具体情况，经双方协商一致，签定如下条款，共同遵守。

第一条 概况：

制作工期： 天

开工日期： 年 月 日（乙方收到首批制作款之日起计算）。

竣工日期： 年 月 日（因设计变更、甲方付款延迟、甲方原因或不可抗拒雨天因素工期顺延）。

第二条 总造价：（大写）：元整(￥:元)。由于地基具有不可预见性，可根据情况追加造价，参照底数标准参见报价单。追加部分费用在吊装前付清。

第三条 图纸：

本单立柱图纸数量为 套。

本单立柱图纸未经乙方许可不得使用、改动、复制或用于其它参考。 本单立柱图纸的版权、使用权归乙方所有。

第四条 质保：

因施工技术、材料、加工工艺等出现质量问题均由乙方全部负责。

单立柱主体结构保质期为十年，面漆保修期为一年，抗风12级、抗震裂度8级、防火4级 ，该产品使用环境温度在-4℃—6℃之间（如遇不可抗力乙方不承担责任）。

甲方不得擅自改变其结构或加装、改装其他负荷设施，否则乙方不予承保。

在质保期内甲方每年保养一次，费用由甲方支付，保养时间、保养措施及保养后的实地照片在甲方保养完毕后三日内传至乙方，如甲方不按期保养，以后该单立柱出现质量问题乙方概不负责，同时质保期终止。

第五条 验收：

1．验收时间：乙方安装完毕，甲方应在三日内验收完毕，如未验收即视为本工程合格。

2．验收标准：依照乙方提供的图纸。

3．甲方使用，视为验收合格。

4．验收完毕未能付清本单立柱款项及质保金到期未能付清时该单立柱的保质期、保修期无效。

第六条 结算：

1．合同签定后三日内甲方支付给乙方合同额的5%即 万元（大写 元整 ）乙方开始生产。

2．基础浇注结束后二日内甲方支付乙方合同额的35%即 万元（大写： 元整 ），乙方将钢结构运输到工地现场。

吊装前甲方支付乙方合同额的1%即 万元（大写：元整 ）。甲方可以将合同价款的5%作为质保金，在本产品出厂之日起一年内支付给乙方。乙方财务部在收到本产品所有余款之后开具增值税普通发票。另付税金6%。

甲方应将所有工程款转入乙方账户。

账户名称：

账 号：

第七条 甲方责任：

甲方委派 为本工程驻工地代表，对工程进度，工程质量进行监督。办理工程验收手续，解决应由甲方解决的问题以及其它事宜。

甲方负责单立柱施工前期审批，乙方在施工期间如遇路政、高速公路管理处、交警部门、园林处以及其它行政部门干涉时，甲方应负责协调至乙方施工止，负责协助解决工地用水电问题。

在开工前甲方为乙方标明建单立柱具\*置方向，选好材料堆放场地及协调处理好周边关系（土地、村民等干扰问题）。

**普查服务合同范本6**

(一)、权利

1、有权监督乙方按照合同约定履行施工义务，对发现的施工问题发出整改通知或提出合理建议

2、有权要求乙方按期完工，乙方的施工工艺达不到合同约定标准或要求时，甲方有权拒绝在验收记录上签字。

3、对存在安全隐患的作业甲方有权要求乙方暂停施工，采取相应措施并经甲方认可后再行施工。

4、甲方对乙方使用的工程材料有权查验。

(二)、义务

1、提供现场咨询，在乙方需要时提供该作业面的图纸及有关技术资料，供乙方查阅

2、甲方应提供给乙方施工人员存放工具、材料的库房，并积极协助乙方解决施工人员遇到的问题

3、配备安全管理人员负责现场监督检查。

4、协助乙方处理涉及到业主的事务

**普查服务合同范本7**

1、乙方负责指派专业人员进行管道施工作业进场时需向甲方出示具备从事管道施工作业的许可证和现场专业人员本人的《特种设备作业人员证》，并提供复印件供甲方备案。

2、施工前乙方应当书面告知甲方施工计划，以便甲方监督、配合施工。便于甲方向维修区域业主发出施工通告施工现场应当充分设置围挡和树立醒目警示标识，施工前做好2号楼底商的出行防护，做好地层降水工作，做好防塌方的措施，对异地堆积的回填土进行覆盖乙方施工过程中因乙方采取的安全防范措施不当出现重大事故或人员伤害时，乙方承担全部责任。

**普查服务合同范本8**

1.甲方提供的材料

乙方可提前二天或维修前向甲方提供本项维修需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应于合同上所订开工期的前一日提供乙方需要的材料至施工地点。否则合同工期起始日将以甲方供齐料的次日为准，按原订合同工期顺延计时. 甲方负责采购供应的材料应符合安全要求的合格产品，(甲方应保证所供材料的质量，)供应到现场后，甲乙方应办理交接手续并提供物料清单。乙方如发现甲方提供的\'材料与所提供材料清单有规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的水电材料，均应用于本合同规定的地方和用途，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款补偿给甲方。

3.乙方提供的材料 如甲方需乙方采购的水电材料，乙方采购的水电材料于市场价格进行采购(必须是合格安全产品)。乙方供应的水电材料可提供价目清单及价格，由甲方确认后乙方再行采购， 乙方需保证材料的质量.甲方应到现场验收，如不符合维修施工要求或与原清单规格有差异，应指令更换或禁用。如(未经甲方同意而乙方自行)使用，对工程造成的损失及返工费用由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

**普查服务合同范本9**

甲方（用人单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（劳动者）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

民族：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*劳动法》和有关劳动法规和有关规定，甲乙双方在\*等自愿，协商一致的基础上签订本合同。

第一条 合同期限

本合同期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

有学徒期的工种，学徒期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止（试用期包括学徒期在内）。

第二条 生产（工作）任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。乙方同意按甲方生产（工作）需要，在岗位承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_工种。

乙方在生产，工作上应达到数量，质量指标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 劳动保护和劳动条件

为保证乙方完成合同要求的生产工作任务，达到规定的数量，质量指标，保障乙方的安全和健康，甲方根据国家有关生产安全，劳动保护，卫生健康等规定，为乙方提供必要的生产（工作）条件。具体内容如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 劳动纪律

甲方根据国家有关规定，制定各项规章\*\*，乙方增强主人翁责任感，严格遵守国家的各项规章\*\*，服从甲方的\*\*、管理和指挥。

第五条 劳动报酬

1．乙方在合同期内的工资与甲方同工种，同岗位原固定工人保持同等水\*。乙方在学徒（熟练）期间的生活补贴为：试用期间\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，现工种工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2．甲方按规定发给乙方相当于乙方标准工资15％的工资性补贴。

3．乙方的升级按有关规定执行。

4．乙方为重新就业的劳动合同制工人，仍从事原工种的，经考核合格后，甲方按原工资等级支付工资；改变工种的，试用期间的工资按不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_级工的标准支付，试用期满后由甲方考核定级。

5．由生产（工作）需要确需加班的，甲方为乙方安排同等时间的调休或按规定支付加班费。

第六条 保险、福利待遇

1．乙方资金、津贴、保健食品、劳动保护用品、物价补贴等待遇，与甲方同工种，同岗位原固定工人相同。

2．乙方患职业病或因工负伤、孕期、产期、产假和哺乳期间，与甲方同工种，同岗位的原固定工人同等对待。

3．乙方患病或非因工负伤，按国家或省有关规定给予医疗期；医疗期内乙方医疗待遇和病假工资与甲方原固定工人同等对待；医疗期满后因不能从事原工作被\*\*劳动合同的，由甲方按国家或省有关规定发给医疗补助费。

4．乙方因工因病\*\*的丧葬补助费、供养直系亲属抚恤费、救济费，与甲方固定工人同等对待。

5．乙方的公休假、婚丧假、探亲假、上下班交通费补贴、取暖和防暑降温补贴等，与甲方原固定工人同等对待。

6．乙方因合同期满后属于第八条第2款第2项和第3款规定情况，\*\*劳动合同时，甲方按其在本企业工作年限，每满一年发给相当于标准工资1个月的生活补助费，但是，最多不超过12个月的乙方标准工资。乙方按照第八条2款第2项被\*\*劳动合同的，或按照第八条第5款规定自行\*\*劳动合同的，以及自行离职的，甲方不发给生活补助费。

7．乙方标准工资的3％为乙方本人缴纳的退休养老基金，由甲方代为扣缴，转当地劳动行政部门所属的社会保险机构。

8．甲方按国家或地方\*有关规定，按月为乙方缴纳养老保险基金，行业保险基金和工伤保险金。

第七条 教育与培训

1．甲方对乙方进行各种必要的\*\*，思想教育和上岗前培训以及必要的职业技术培训。

2．乙方从事特种作业，要经过专门培训，持证上岗，技术培训应达到\*\*\*\*的初级工标准。

3．甲方出资培训乙方后，乙方须为甲方服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，否则乙方须付甲方所付培训费。

第八条 合同的变更、\*\*

1．在下列情况下，甲乙双方可以变更本合同的相关内容。

（1）甲方经上级主管部门批准转产，调整生产任务，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意的；

（2）甲乙双方协商同意，且不损害国家，集体和他人利益的；

（3）本合同订立时所依据的法律、法规、规章、\*\*已经修改的；

（4）由于不可抗力致使本合同无法完全履行的；

（5）法律、法规规定的其他情况。

2．下列情况，甲方可以\*\*合同：

（1）乙方在试用期内，经发现不符合录用条件的；

（2）按照\*《国营企业辞退\*\*职工暂行规定》及甲方的实施细则，乙方属于应予辞退的；

（3）乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的；

（4）企业宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3．下列情况，乙方可以\*\*劳动合同：

（1）甲方不能按照合同规定，支付劳动报酬的；

（2）\*\*家\*\*\*\*确认，甲方生产安全卫生条件\*\*，严重危害乙方身体健康的；

（3）经甲方同意，乙方自费考入中等专业以上学校学习的；

（4）甲方不履行劳动合同或者违反国家\*\*、法律，侵害乙方合法权益的。

4．下列情况，甲方不得\*\*劳动合同：

（1）劳动合同期限未满，又不符合本条第2款规定的；

（2）乙方患有职业病或因公负伤，并经劳动鉴定委员会确认的；

（3）乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

（4）乙方为女工，在孕期、产期和哺乳期间的；

（5）乙方符合\*\*\*\*条件的。

5．乙方被\*\*开除、劳动教养、判刑的，劳动合同自行\*\*。

6．任何一方\*\*合同，应提前30天通知对方，方可办理\*\*合同手续。但试用期发现不合格的，因辞退\*\*合同的除外。\*\*合同，甲方应当报请上级主管部门和当地劳动行政主管部门备案。甲方\*\*合同应征求甲方\*\*的意见。

7．合同期限届满，应即终止执行。是否续订合同，应提前30天书面通知对方。如对方同意续订合同，应办理续订合同手续。如不终止执行又不履行续订手续，则本合同将视为自动续订同一合同期限。

第九条 双方需约定的事项

1．在合同没有变更的情况下，甲方不得安排乙方从事合同规定以外的工作，但下列约定情况除外：

（1）合同期内发生事故或自然灾害，需要及时抢修或救灾。

（2）合同期内因工作需要而进行的临时调动（以\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月为限）。

（3）合同期内发生不超过个\_\_\_\_\_\_\_\_\_月时间的短期停工。

（4）法律、法规、规章、\*\*规定的其他情况。

2．乙方批准出境定居的，试用期满经考核不合格的，以及等情况，甲方可以\*\*合同。

3．乙方在享受法定假期间，以及\_\_\_\_\_\_\_\_\_情况下，甲方不得\*\*合同。

4．乙方除第八条第3款的规定以外，应征入伍的，以及等情况，可以同甲方\*\*合同。

第十条 其他需要约定的事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 违约责任

本合同一经签订，双方必须严格执行，如遇违约时，违约方应按本企业的有关规定承担违约责任，付给对方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；给对方造成经济损失的，应根据后果责任大小予以赔偿。

如因不可抗拒力造成不能履行合同，以致给合同对方带来损害时，违约方可不承担法律责任。

第十二条 劳动争议处理

甲乙双方因执行本合同发生争议，当事人应从争议发生之日起93日内向本企业劳动争议调解委员会申请调解。调解无效的，向有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁，对裁决不服的，向人民\*\*\*\*。

第十三条 本合同旨在确定甲乙双方劳动关系，明确双方责任\*\*。有关条文的具体实施和对其他需要直接进一步说明的问题，甲方按程序制定实施细则和规章\*\*。

第十四条 本合同自签订之日起生效，一式二份。甲乙双方各执一份。本合同用钢笔或毛笔填写，涂改，未经合法授权代签无效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**普查服务合同范本10**

租期\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。 承租人有下列情形之一的，出租人可以中止合同，收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的;

2. 承租人利用承租房进行非法活动的，损害公共利益的; 3. 承租人拖欠租金累计达30天的，并赔偿违约金 元。 合同期满后，如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅作适当调整。

**普查服务合同范本11**

1.甲方义务

(1)委派现场代表(甲方工程设计部门)负责对工程建设进行全面管理，解决施工过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与工程各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

(2)向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工现场用水。用电(水电费由乙方承担)。

(3)提供本项目施工图，负责组织图纸会审和设计交底。

(4)及时对工程进度、工程质量进行监督检查，参加材料报验、样板验收，组织工程的初验，接乙方书面通知起4个工作小时内参加隐蔽工程验收。

(5)接乙方书面竣工验收通知后应在个工作日内组织竣工验收。

(6)对于工程变更申请，应在收到乙方书面材料起个工作日内进行审批或确认，办理有关的签证。

(7)接乙方提供工程进度报表后个工作日内审批并确认工程施工进度，并按合同约定支付相关款项。

(8)负责协调乙方与其他各承包单位的关系，并协助解决材料堆放场地，相关费用由乙方承担并直接向总承包单位支付。

(9)按相关规定办理施工所需证件、手续，提供有关的资料，包括：。

(10)甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应在两周内通知乙方核对工程造价并于竣工验收后的2个月内完成结算。

2.乙方义务

(1)委派现场代表负责施工期间的全面管理。该现场代表须持有与本工程项目相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

(2)根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。

甲方：

乙方：

为响应县创卫办要求综合整治小区环境卫生，根据《\_合同法》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

**普查服务合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(主要负责人)或委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或者其他有效证件名称证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在甲方工作起始时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_XX编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在临居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_XX编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_(市)\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_街道(乡镇)

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

根据《\*\*\*\*\*\*\*劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着\*等自愿、协商一致、合法公\*、诚实信用的原则，签订劳动合同，并承诺共同遵守：

第一条合同类型和期限

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

(一)固定期限，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

(二)其中试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

(三)乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前到岗。

第二条工作内容和工作地点

(一)根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位工作，根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点。

(二)乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

注：工作地点是《劳动合同法》新增的必备条款。对于类似“因生产经营需要，劳动者愿意服从用人单位调整工作岗位”或“用人单位有权根据生产经营需要调整劳动者工作岗位”等条款，不再写入合同。原因在于：调整工作岗位属于变更合同行为，按照《劳动合同法》规定，变更需采用书面形式，因此，此约定涉嫌剥夺劳动者的合同协商变更权，用人单位\*\*自己的法定责任、排除劳动者\*\*的条款无效。

第三条工作时间和休息休假

(一)乙方实行以下第\_\_\_\_\_种工时制。

1、实行固定工作制的，\*均每日工作时间不得超过8小时，\*均每周工作时间不得超过60小时。

2、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商安排。

(二)甲方因工作需要安排延长乙方工作时间的，应\*\*安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

(三)乙方\*\*享受\*\*\*\*的节假日和本单位规定休假\*\*。

第四条劳动保护和劳动条件

(一)甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

(二)甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产\*\*;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全\*\*，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

(三)甲方应当建立、健全职业病防治责任\*\*，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水\*。

第五条劳动报酬

(一)乙方试用期的基本(固定)工资标准为\_\_\_\_\_元/月，乙方在试用期期间的工资为\_\_\_\_\_元，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。

(二)乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资\*\*，确定乙方实行以下第种工资形式：

1、计时工资。乙方的工资由基本(固定)工资和绩效工资组成。基本(固定)工资为\_\_\_\_\_元/月，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。如甲方的工资\*\*发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价按甲方的有关\*\*为准。

3、其他工资形式。具体约定如下：

(三)甲方(或甲方指定的单位)应以货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月\_\_\_\_\_日。若乙方提供了正常劳动，甲方支付给乙方的工资报酬不得低于当地\*规定的最低工资标准。

第六条社会保险和福利待遇

(一)甲、乙双方必须\*\*参加当地\*规定的法定社会保险，并按照国家有关规定按时向\_门所属社会保险机构缴纳社会保险费，其中乙方应缴纳部分由甲方从乙方工资中代扣代缴。

(二)乙方因工负伤(\*\*)和患职业病，\*\*享有获得医疗救治、经济补偿的\*\*。

(三)乙方在劳动合同期内患病、非因工负伤，\*\*享有\*\*\*\*的医疗期。

(四)乙方的福利待遇按国家及甲方的规定执行。

第七条劳动合同的变更、\*\*、终止、续订

(一)有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同：

在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的;

劳动合同订立时所依据的客观情况发生了重大变化，经与乙方协商一致的;

由于不可抗力的因素致使劳动合同无法完全履行的;

劳动合同订立时所依据的法律、法规已修改的;

法律、法规规定的其他情形。

(二)乙方有下列情形之一的，甲方可以\*\*本合同：

在试用期间，被证明不符合录用条件的;

严重违反劳动纪律及甲方规章\*\*的;

严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的;

同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的;

以欺诈、胁迫的\*\*或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的;

被\*\*追究刑事责任的。

(三)有下列情形之一的，甲方可以\*\*本合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方：

乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的;

乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的;

第八条其他约定条款

(1)凡由甲方出资培训乙方，双方另行签订《培训/教育协议》，因乙方原因而提前\*\*劳动合同，乙方应赔偿甲方的培训等费用，具体赔偿标准执行《培训/教育协议》的约定。

(2)乙方在签订劳动合同之前，甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况，包括但不限于劳动者的\*\*、履历、资格或任职证书(明)以及以前劳动关系是否\*\*或终止等。劳动者应当如实说明，并应书面承诺其真实性。若因故意漏报、隐瞒前述基本情况，骗取甲方签订劳动合同的，经甲方查出或被原单位追诉的，视为乙方的欺诈行为并导致甲方的严重误解，甲方有权\*\*申请认定本合同自始无效，由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(3)乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(4)本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条款与附件内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。

(5)本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定\*\*人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行;若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

(6)乙方在合同期内，属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方所有，乙方无权进行商业性开发。

(7)双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

(66)乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的\*\*、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

第九条本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行;法律法规没有规定的，由双方协商解决;双方协商一致，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议，应当\*\*向调解机构申请调解，或者\*\*申请劳动争议仲裁、向人民\*\*\*\*。

第十条本合同一式\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效;双方至少各执\_\_\_份。甲方应按规定建立职工名册备查，并向劳动部门办理备案手续。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人、负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**普查服务合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*劳动法》，经甲乙双方\*等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条项。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限类型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限合同。

本合同生效日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，终止日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工作内容和义务

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任\_\_\_\_\_\_\_\_岗位工作。甲方可依照有关规定，经与乙方协商，对乙方的工作职务和岗位进行调整。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准，并履行下列义务：

1、遵守国家\*\*、法律、法规;

2、遵守甲方的规章\*\*;

3、维护甲方的荣誉和利益;

4、忠于职守，勤奋工作;

5、履行保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济\*\*和个人谋取不正当的经济利益。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，\*均每周不超过四十小时。甲方由于工作需要，经与\*\*和乙方协商后可以延长工作时间的，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间，每日不得超过三个小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时\*\*的，\*均日和周工作时间不超过标准工作时间。

执行不定时工时\*\*的，工作和休息休假乙方自行安排。

甲方安排乙方执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_工时\*\*。

第五条 甲方延长乙方工作时间，应安排乙方同等时间倒休或\*\*支付加班加点工资。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定工作规范和劳动安全卫生\*\*及其标准。甲方应按照国家或当地\*\*\*\*\*的规定\*\*安排乙方进行健康检查。

第七条 甲方负责对乙方进行\*\*思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章\*\*的教育和培训。

四、劳动报酬

第八条 甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第九条 在法定工作时间内，乙方完成规定的工作任务，甲方每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中试用期间工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十条 甲方安排乙方加班或延长工作时间的，按《劳动法》第四十四条和国家有关规定支付工资报酬。

第十一条 由于甲方的原因，使乙方不能在法定工作时间内提供劳动的，甲方保证支付乙方的生活费不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、保险福利待遇

第十二条 甲乙双方应按国家和当地关于社会保障的有关规定交纳职工养老、失业和大病统筹及其他社会保险费用。甲方应为乙方填写《职工养老保险手册》。双方\*\*、终止劳动合同后，《职工养老保险手册》按有关规定转移 。

第十三条 乙方患病或非因工负伤，起医疗期和医疗期满后关于本合同的办理，按照劳动部颁发的《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》执行。乙方患病或非因工负伤，其医疗和生活费用按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行。

第十四条 乙方因工负伤的工资和医疗保险等待遇按国家和当地有关规定执行。

第十五条 甲方为乙方提供以下福利待遇：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、劳动纪律

第十六条 乙方应遵守甲方\*\*规定的规章\*\*;严格遵守劳动安全卫生、工作\*\*和工作规范;爱护甲方的财产，遵守职业道德;积极参加甲方\*\*的培训，提高思想和职业技能。

第十七条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章\*\*，给予必要的纪律处分，直至\*\*本合同。

七、劳动合同的变更、\*\*、终止、续订

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关的内容。

第二十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以\*\*。

第二十一条 合同期内，甲方委派乙方到境内外甲方所属机构工作的，原有劳动合同仍然有效，但应和企业签订有关境内外工作的协议;经甲方批准，乙方到境内外非甲方所属机构担任一定阶段工作的，可由乙方与该机构签订有关协议。

第二十二条 乙方有下列情形之一，甲方可以\*\*本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的;

2、以欺诈\*\*订立本合同的;

3、严重违反劳动纪律或甲方利益造成重大损害的;

4、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成损失的;

5、泄露甲方商业秘密，给甲方造成严重损失的;

6、被\*\*追究刑事责任的;

7、不能胜任劳动合同约定的工作，经过培训或调整工作岗位仍不能胜任工作的;

8、乙方患病或非因工负伤、医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的;

9、劳动合同订立时依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的。

第\*\*\*条 甲方按照第二十二条第7、8、9项的规定\*\*本合同时，应提前三十日以书面形式通知乙方。

第\*\*\*条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，应提前三十日向\*\*或者全体职工说明情况，听取\*\*或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以\*\*合同。

第二十五条 乙方有下列情形之一，甲方不能依据本合同第二十二条第7、8、9项和第十四条终止、\*\*本合同：

1、患职业病或者因工负伤，医疗终结，经市、区、县劳动鉴定委员会确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

2、患病或非因工负伤，在规定的医疗期的;

3、女职工在孕期、产期、哺乳期的;

4、距法定退休年龄十年以内的职工;

5、复员退伍义务和建设征地农转工人中初次参加工作未满三年的;

6、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十六条 乙方欲\*\*劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，甲方在乙方完成在手业务以及清理完所办理的债权债务的情况下，可\*\*劳动合同。

第二十七条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方\*\*本合同。

1、在试用期内的;

2、甲方以侵害乙方合法人身\*\*\*\*强迫劳动的;

3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的;

4、甲方违反国家有关规定，劳动安全卫生条件\*\*，严重危害乙方身体健康的;

5、法律、法规规定的其他情形。

第二十八条 本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天向对方表示续订意向。

第二十九条 订立无固定期限劳动合同的，乙方达到法定退休年龄或甲乙双方约定的其他终止条件出现，本合同终止。

八、违反劳动合同的责任

第三十条 甲方根据本合同第二十条、二十二条第7、8、9项、第\*\*\*条\*\*劳动合同，应按劳动部制发的《违反和\*\*劳动合同的经济补偿办法》给乙方经济补偿。

第三十一条 有下列情形之一，并对乙方造成损害的，甲方应当承担赔偿责任，并按劳动部《违反有关劳动合同规定的赔偿办法》执行：

1、由于甲方原因订立无效劳动合同，包括劳动合同部分无效的;

2、甲方故意拖延不订立劳动合同，即招用不按规定订立劳动合同以及劳动合同到期后十日内未办理续订劳动合同手续的;

3、甲方违反《劳动法》的规定侵害女职工和未成年工合法权益的;

4、违反《劳动法》的规定或本合同规定的条件\*\*劳动合同的。

第三十二条 甲方有下列情形之一，乙方除要求甲方补足工资报酬、经济补偿外，还可以按国家和当地\*有关规定，要求甲方支付赔偿金：

1、克扣或者故意拖欠支付乙方工资的;

2、拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的;

3、支付乙方报酬低于本地最低工资标准的;

4、\*\*劳动合同后，未按本合同第三十条支付经济补偿的。

第三十三条 甲方依据本合同第二十二条第8项\*\*劳动合同，除给乙方经济补偿外，甲方应根据劳动部制发的《违反和\*\*劳动合同的经济补偿办法》发给乙方医疗补助费。

第三十四条 乙方有第二十二条第3、4、96项情形的，甲方除\*\*本合同外，可保留\*\*索赔的\*\*。

第\*\*\*条 乙方不得在掌握甲方商业秘密的保密期限内提出\*\*劳动合同或自动离职，经协商\*\*合同后，亦不得在\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内自行或在与甲方有竞争关系的单位从事和原在职时相同或有关的经营活动。

第三十六条 乙方违反本合同规定条件\*\*劳动合同或者违反本合同约定的保密事项，给甲方造成经济损失的，应按本合同约定或损失数额承担赔偿责任。

第三十七条 乙方违反本合同规定条件\*\*劳动合同的，应承但相应的经济赔偿。如果在公派境内外培训或出境实习后为甲方工作期限在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以内发生的，应赔偿甲方有关的费用。

九、当事人约定的其他内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十、劳动争议处理

第三十八条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对裁决不服的，可以向人民\*\*提\*\*讼。

十一、其他

第三十九条 甲方以下规章\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_对合同当事人双方具有约束力。

第四十条 本合同未尽事宜，按国家、当地有关规定执行。

第四十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。合同自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

普查员劳动合同模板格式 (菁华1篇)（扩展8）

——汽车金融劳动合同模板格式 (菁华1篇)

**普查服务合同范本14**

甲方（用人单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（劳动者）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

民族：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*劳动法》和有关劳动法规和有关规定，甲乙双方在\*等自愿，协商一致的基础上签订本合同。

第一条 合同期限

本合同期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

有学徒期的工种，学徒期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止（试用期包括学徒期在内）。

第二条 生产（工作）任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。乙方同意按甲方生产（工作）需要，在岗位承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_工种。

乙方在生产，工作上应达到数量，质量指标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 劳动保护和劳动条件

为保证乙方完成合同要求的生产工作任务，达到规定的数量，质量指标，保障乙方的安全和健康，甲方根据国家有关生产安全，劳动保护，卫生健康等规定，为乙方提供必要的生产（工作）条件。具体内容如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 劳动纪律

甲方根据国家有关规定，制定各项规章\*\*，乙方增强主人翁责任感，严格遵守国家的各项规章\*\*，服从甲方的\*\*、管理和指挥。

第五条 劳动报酬

1．乙方在合同期内的工资与甲方同工种，同岗位原固定工人保持同等水\*。乙方在学徒（熟练）期间的生活补贴为：试用期间\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，现工种工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2．甲方按规定发给乙方相当于乙方标准工资15％的工资性补贴。

3．乙方的升级按有关规定执行。

4．乙方为重新就业的劳动合同制工人，仍从事原工种的，经考核合格后，甲方按原工资等级支付工资；改变工种的，试用期间的工资按不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_级工的标准支付，试用期满后由甲方考核定级。

5．由生产（工作）需要确需加班的，甲方为乙方安排同等时间的调休或按规定支付加班费。

第六条 保险、福利待遇

1．乙方资金、津贴、保健食品、劳动保护用品、物价补贴等待遇，与甲方同工种，同岗位原固定工人相同。

2．乙方患职业病或因工负伤、孕期、产期、产假和哺乳期间，与甲方同工种，同岗位的原固定工人同等对待。

3．乙方患病或非因工负伤，按国家或省有关规定给予医疗期；医疗期内乙方医疗待遇和病假工资与甲方原固定工人同等对待；医疗期满后因不能从事原工作被\*\*劳动合同的，由甲方按国家或省有关规定发给医疗补助费。

4．乙方因工因病\*\*的丧葬补助费、供养直系亲属抚恤费、救济费，与甲方固定工人同等对待。

5．乙方的公休假、婚丧假、探亲假、上下班交通费补贴、取暖和防暑降温补贴等，与甲方原固定工人同等对待。

6．乙方因合同期满后属于第八条第2款第2项和第3款规定情况，\*\*劳动合同时，甲方按其在本企业工作年限，每满一年发给相当于标准工资1个月的生活补助费，但是，最多不超过12个月的乙方标准工资。乙方按照第八条2款第2项被\*\*劳动合同的，或按照第八条第5款规定自行\*\*劳动合同的，以及自行离职的，甲方不发给生活补助费。

7．乙方标准工资的3％为乙方本人缴纳的退休养老基金，由甲方代为扣缴，转当地劳动行政部门所属的社会保险机构。

8．甲方按国家或地方\*有关规定，按月为乙方缴纳养老保险基金，行业保险基金和工伤保险金。

第七条 教育与培训

1．甲方对乙方进行各种必要的\*\*，思想教育和上岗前培训以及必要的职业技术培训。

2．乙方从事特种作业，要经过专门培训，持证上岗，技术培训应达到\*\*\*\*的初级工标准。

3．甲方出资培训乙方后，乙方须为甲方服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，否则乙方须付甲方所付培训费。

第八条 合同的变更、\*\*

1．在下列情况下，甲乙双方可以变更本合同的相关内容。

（1）甲方经上级主管部门批准转产，调整生产任务，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意的；

（2）甲乙双方协商同意，且不损害国家，集体和他人利益的；

（3）本合同订立时所依据的法律、法规、规章、\*\*已经修改的；

<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！