# 工程居间合同范本|个人贷款居间服务合同范本

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-01-13

*随着贷款业务的发展，贷款居间服务也广泛传播，由于大家不清楚具体的格式，导致许多不必要的纠纷。那么标准的居间服务合同是怎样的呢？本站小编整理了“个人贷款居间服务合同范本”仅供参考，希望能帮助到大家！　　篇一：个人贷款居间服务合同范本　　甲...*

　　随着贷款业务的发展，贷款居间服务也广泛传播，由于大家不清楚具体的格式，导致许多不必要的纠纷。那么标准的居间服务合同是怎样的呢？本站小编整理了“个人贷款居间服务合同范本”仅供参考，希望能帮助到大家！

**篇一：个人贷款居间服务合同范本**

　　甲方：

　　乙方：

　　双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的借款（具体借贷金额由银行评估审批后确定），用于经营开发及消费或装修，乙方接受委托。

　　二、甲方职责：1、提供借贷所需的真实性资料。2、积极配合办理相关手续。3、维护乙方权益。

　　三、乙方职责：1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为成功。2、全面协调甲方与金融机构的关系。3、维护甲方权益。

　　四、甲方需承担的费用：1、利息（详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定）；2、评估费、公证费、融资费、监管费及担保费（详见甲方与评估公司、公证处、银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定）；3、定金 元：4、居间服务费：

　　元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。定金冲抵居间服务费。

　　五、违约责任：1、本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 元给守约方作为违约金。2、银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证支付全部居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、其它：1、本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取 元劳务费，每份评估报告收取三佰元手续费（由评估公司收取），其余费用全部退还。

　　甲方（签字）：  乙方（签字盖章）：

　　年 月 日  年 月 日

**篇二：个人贷款居间服务合同范本**

　　甲方（委托人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（居间人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，根据我国相关法律规定，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

　　第一条 委托事项及乙方义务

　　甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（大写： ）

　　1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；

　　2. 乙方应谨慎审查借款人的经济条件、物业情况、收入水平，并如实向甲方反映，以确保甲方的贷款额度与借款人的偿还能力相匹配；

　　3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；

　　4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；

　　5. 借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；

　　6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

　　第二条 甲方的义务

　　1. 保证所提供借款的合法性；

　　2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

　　第三条 报酬及支付期限

　　乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬 元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

　　第四条 居间成本的负担

　　不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

　　第五条 乙方的担保责任

　　鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

　　第六条 本合同解除的条件

　　1. 本合同双方就解除合同协商一致；

　　2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

　　3. 在委托期限届满之前，本合同一方当事人明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

　　4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

　　5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

　　第七条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

　　第八条 保密义务

　　甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

　　第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

　　甲方（章） 乙方（章）

　　身份证号码： 身份证号码：

　　签订地点：

　　签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**篇三：个人贷款居间服务合同范本**

　　甲方：

　　乙方：

　　双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款（具体借贷金额由银行评估审批后确定），用于个人消费或装修，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。

　　2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 利息（详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定）；

　　2、 公证费、共管账户开户费用（详见甲方与公证处、银行间签订的相关合同、协议约定）；

　　3、居间服务费：税后元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

　　五、 违约责任：

　　1、 本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币

　　2、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方签字盖章，贷款项目银行受理审批后即生效，在履约完毕后自行终止；

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

　　5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费，其余费用全部退还。

　　甲方（签字）： 乙方（签字）：

　　年 月 日 年 月

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！