# 一年期服务合同范本(必备74篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-01-14

*一年期服务合同范本1甲方：乙方：甲方为服务学生需要，决定向乙方采购干货，经双方协商，达成协议如下：1、甲方有选择从乙方订购干货，价格由甲乙双方根据市场行情确定。2、乙方所供干货必须符合国家相关部门卫生质量安全标准，不得将“三无”、糜烂、变质...*

**一年期服务合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方为服务学生需要，决定向乙方采购干货，经双方协商，达成协议如下：

1、甲方有选择从乙方订购干货，价格由甲乙双方根据市场行情确定。

2、乙方所供干货必须符合国家相关部门卫生质量安全标准，不得将“三无”、糜烂、变质、过期等不合格商品送进学校。如因乙方供货卫生质量等原因造成不良后果，一切经济与法律责任均由乙方承担。甲方对乙方提供的所有商品都有检查验收权利，凡是不合格商品有权拒收与拒绝付款。

3、甲方每次提前订好一阶段所需货单，如市场短缺，甲、乙双方可作适当调整，但未经甲方同意乙方不得擅自更改货单内容，否则甲方有权拒绝付款。

4、乙方必须确保按合同要求在甲方约定的时间内将食堂所需商品免费送货上门。所送商品必须经过校方食堂管理人员检查、过称、验收、签名后，方可进入结账程序。否则，学校不予认可与付账。

5、如乙方不能按本协议认真履约，甲方有权单方面解除合同。

6、结账方式：每星期结一次账，现金付款。

7、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（签字并盖章）：

乙方（签字并盖章）：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**一年期服务合同范本2**

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：

为了更好的塑造符合企业的视觉形象，甲方委托乙方进行企业的标志设计工作，甲乙双方秉承相互促进，相互信赖的原则，经友好协商，达成如下协议：

一、合同内容

企业标志

标志墨稿

反白效果稿

标准化制图

企业标准字体

企业全称中文字体(简体)

企业简称中文字体(简体)

企业全称英文字体

企业简称英文字体

标准英文字体坐标制图

企业标准色(印刷色)

辅助色系列

合同书封面

手提袋

形象墙

二、费用

设计(不含税)总费用为人民币 10000 元(大写 壹万 元整)。 此费用不含甲方申请商标注册费用，及不含与商标注册相关的所有费用。

三、付款方式

1、本合同签订后，甲方向乙方支付合同总费用50%，即人民币 元整)作为预付款;

2、项目设计完成经甲方认可确认，甲方即向乙方支付合同余款，即人民币(大写： 伍仟 元整)。乙方在收到款项的一个工作日内，向甲方提交电子文件光盘。

四、设计时间

商标设计系统设计工作分为二个阶段完成，共 14 个工作日(不含甲方校稿时间)

第一阶段：乙方收到甲方所支付预付款后 7 天，设计标志初稿交甲方认可。

第二阶段： 7 天，修改标志及完成应用设计。

五、双方的责任与义务

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的设计更符合甲方企业内涵;

2、甲方有权对乙方所设计的商标提出修改意见。

甲方义务：

1、甲方按照合同约定支付相关费用;

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

3、甲方须积极地对乙方提供的设计进行审核，审稿时间不得超出三个工作日(从乙方提交设计稿的次日开始计算)。三个工作日后没有明确回复的，乙方视为甲方对方案认可。

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

3、乙方对本合同内设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

乙方义务：

1、乙方需按甲方的要求进行作品设计，在甲方未认可的情况下，乙方需要提供不少于

三款新商标设计思路方案，供甲方挑选;

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品;

3、如甲方在申请商标注册期间，由于设计问题，影响甲方注册，乙方有义务协助甲方修稿设计，配合甲方商标成功注册。

六、知识产权约定

1、乙方对设计完成的作品享有著作权。甲方将委托设计的所有费用结算完毕后，其作品著作权即刻转让给甲方;

2、甲方在未付清所有委托设计费用之前，乙方设计的作品著作权归乙方，甲方对该作品不享有任何权利;

3、甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《^v^著作权法》追究其法律责任。

七、违约责任

1、甲方在设计作品初稿完成前终止合同，其付的费用无权要求退回;

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方;

3、甲方未能按照合同约定时间支付对应款项给甲方，协商无效，视同违约，合同终止;

4、由不可抗力的原因而导致合同无法履行，甲乙双方各自承担相应的后果。

八、合同生效

本合同需由甲乙双方签字盖章方可生效(传真件、复印件同样有效)，生效日为双方最后签字日期。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。甲乙双方如因履行本合同发生纠纷，应当友好协商解决。协商不成的，甲乙双方任何一方均可向其所在地仲裁委员会提请仲裁解决。如仲裁不能予以解决，甲乙双方任何一方均可向其所在地人民法院提起诉讼。合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本3**

出租方（以下称甲方）：

承租方（以下称乙方）：

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

>第一条房屋坐落地址

甲方出租的商铺坐落地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>第二条租赁期限

租期\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。租期为\_\_\_\_年，每年付一次房租上打。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅作适当调整。

>第三条租金和租金交纳期限：

1、每年租金为为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、经双方协商，甲方同意乙方租金分\_\_期付款，付款期限及金额约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第四条各项费用的缴纳

1、物业管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向物业管理公司交纳；

2、水电费：由\_\_\_\_\_\_\_\_缴纳；（水表表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_度，电表底数为\_\_\_\_\_\_\_度，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_取暖费的费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担，直至合同期满）。

>第五条出租方与承租方的变更：

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。承租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人，在同等条件下，承租人有优先购买权。

2、租赁期间，乙方如欲将租赁房屋转租给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

>第六条违约金和违约责任

若甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第七条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

>第八条未尽事宜

本合同如有未尽事宜，一律按《^v^经济合同法》的有关规定，经甲、乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

>第九条其他事项

本合同双方签字盖章后生效，如一方违约，另一方有权向违约方要求赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

本合同共\_\_\_页，1式2份，甲、乙双方各执1份，均有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本4**

甲方（供货方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（采购方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步规范幼儿园食品采购行为，确保食品采购做到公平、公正、公开和采购食品质量卫生安全，价格合理，根据平等自愿和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商签订大米、食用油供货合同，供甲、乙双方共同遵守。

>一、供货数量与时间

供货数量视甲方每月就餐学生人数的加工、烹饪需求而定，每周供货一次，寒暑假除外。采购时，甲方提前\_\_\_\_\_\_天通知乙方。乙方如不能及时供货，须提前\_\_\_\_\_\_天告知对方。

>二、供货价格

1、乙方所供粮、油价格应每周报价一次，但价格应低于市场价格的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并以报价当周价格为准，同时不得高于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中餐学校食堂所购同类同等粮、油食品价格。

2、乙方应于前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以前报价。

>三、供货质量与数量保证

1、乙方所供粮、油食品必须经国家食品卫生检验检疫机构检验并具同批粮、油产品检验报告或合格证。并向甲方提供由国家工商、卫生检验检疫部门颁发的产品生产、加工、销售有关《生产许可证》、《营业执照》、《卫生许可证》及经营者年度健康体检合格证复印件及交验原件。

2、乙方向甲方承诺所供粮、油产品不掺假、不过期、不变质、不变味、无杂质、无毒无害，符合国家食品卫生的有关规定。否则，由此产生的经济损失由乙方负责承担，并负相应的法律责任。

3、乙方供粮、油食品，甲、乙双方过称，净重数量误差上限每袋/桶不得超过\_\_\_\_\_\_%。

>四、供货交付与验收

1、供货时间：乙方按甲方指定时间送货。

2、交货地点：乙方将供货粮油食品送至学校食堂食品库房。

3、供货验收：乙方送交的粮、油食品必须是定量包装，货物净重量必须与包装袋/桶上标明的重量一致；甲方验收时，大米按供应袋数的\_\_\_\_\_\_%抽验数量与质量，油逐桶验收数量和质量。

（1）如发现有不足秤的（偏差\_\_\_\_\_\_%视为正常误差），则当批货物按抽样平均重量计算。

（2）如有掺假、变质，乙方自行收回。

>五、货款结算支付

乙方供货送交甲方食堂，经验货人对数量与质量进行验收后，由乙方出具两联制销售发票或单据，同时甲方支付购货现金，钱货两清。

>六、相关责任赔偿

1、甲方就餐师生如因食用乙方所供粮、油食品导致发生食物中毒，经有关单位鉴定原因属实后，乙方除承担全部医药费、赔偿费用，同时承担全部法律责任，并放弃先诉抗辩权。

2、乙方如应承担经济法律责任，不受本合同期限制约。

>七、合同生效与终止

1、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，自甲、乙双方签字或签章之日起生效。

2、本合同至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

3、如乙方送货不符合质量要求或\_\_\_\_\_\_次不按时送货，双方合同自然解除。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本5**

甲方：

乙方：

为保护甲乙双方的合法权益，根据国家法律、法规规定，在共同发展原则下本着平等公正的原则，经双方友好协商，特订立本协议。

一、协议概述

甲方委托乙方为 的特约推广工作，为甲方项目做公关策划.

经甲方审核确认乙方具备项目推广工作资质，并授权乙方负责协议项目的推广工作。

二、 协议期限

20xx年，自1月1日至12月31日止。

三，推广费用为人民币 整(RMB )付款方式：银行转账。

四、 双方的权利、义务

甲方的权利

对乙方的推广有咨询、督察权。

对乙方违反本协议的行为有处罚权;情节严重的，可直接追究乙方经济、法律责任。

甲方的义务

有按照合同规定维护乙方合法权益的义务。

有义务帮助、协助乙方在推广中出现的困难。

为乙方提供推广所需的相关资料和文件。

乙方享有的权利

对甲方违反本协议的行为有处罚权，情节严重的，可依法直接追究甲方的经济、法律责任。

乙方承担的义务

在合同生效之日起\_\_\_10\_日内办理好相关的推广手续及一切相关手续的义务。

对甲方的推广情况、经营策略、市场拓展策略、商业资料等信息有保密义务。。

五、 其它双方必须遵守的条款

1 甲方提供给乙方的数据出现差错问题责任在甲方的，由甲方承担相关责任。对乙方因此而引起的损失赔偿，由双方协商解决。

2 解除合同后的有关条款

3. 乙方应该对甲方经营内容(所代理产品及其销售的全部相关内容)继续承担保密义务，不得有任何破坏甲方企业形象、产品形象、市场状况等行为。

4.乙方必须退还所有文件、资料、经销商委托代理的相关证书，如违约，甲方将按知识产权法规定对乙方进行处罚。

5.争议或纠纷处理

本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，若协商解决不成，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

7、合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效应。本合同附件作为本合同的必要部分，与本合同具有同等法律效力。

8、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本6**

甲方（出租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律法规的规定，按照公平和诚实信用的原则，经甲乙方协商自愿签订本租赁合同并共同遵守。

1、甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租给乙方使用，租期为\_\_\_\_\_\_\_，租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、该房屋月租金为\_\_\_\_\_\_\_拾元，每\_\_\_\_\_\_\_交一次。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

3、甲方需保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷，合同生效前的相关费用（水电费、物业费、燃气费等）须由甲方缴清。如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

4、因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

5、在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：水电费、燃气费、物业管理费。

6、合同签订时，由乙方支付甲方\_\_\_\_\_\_元作为押金。合同期满后，如乙方无违约或房内财务无损坏、丢失等情况，甲方须如数退回押金给乙方。

7、租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_\_个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前\_\_\_\_个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

8、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

9、出租方为乙方提供物品如下：

10、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

11、本合同未尽事项，由甲、乙双方另行补充，补充内容与本合同不一致的，以补充内容为准。本合同和补充内容中未规定的事项，均遵照^v^有关法律、法规和政策执行。补充内容。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

**一年期服务合同范本7**

出租方(以下称甲方)：身份证号码：

承租方(以下称乙方)：身份证号码：

甲方同意将自己的产权商铺出租给乙方，双方在法律的基础上，经友好协商，制定如下协议：

>一、房屋地址

甲方出租的商铺坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>二、租赁期限

双方商定房屋租期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>三、承租方有下列情形之一的，出租方可以中止合同，收回房屋

1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的；

2、承租方利用承租房屋进行违法经营及犯罪活动的；

3、承租方拖欠租金累计达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天的，并赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅，由双方协商后作适当调整。

>四、租金及交纳方式

1、每年租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、承租方以现金形式向出租方支付租金，租金暂定为每年支付一次，并必须提前一个月时间，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交至出租方。

3、承租方必须按照约定时间向甲方缴纳租金，如无故拖欠，甲方将有权向乙方每天按实欠租金的\_\_\_\_\_\_%加收滞纳金。

>五、租赁期间房屋修缮

出租方将房屋交给承租方后，承租方的装修及修缮，出租方概不负责，其经营情况也与出租方无关；租期结束或中途双方协商解除合同，承租方不得破坏已装修部分及房屋架构。

>六、各项费用的缴纳

1、物业管理费：乙方自行向物业管理公司交纳。

2、水电费：由乙方自行缴纳；(水表底数为\_\_\_\_\_度，电表底数为\_\_\_\_\_度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满)。

3、维修费：租赁期间，由于乙方导致租赁房屋的质量或房屋的内部设施损毁，包括门窗、水电等，维修费由乙方负责。

4、使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳，(其中包括乙方自已申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用)。

>七、出租方与承租方的变更

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。承租方出卖房屋，须提前\_\_\_\_个月通知承租人，在同等条件下，承租人有优先购买权。

2、租赁期间，乙方如因转让或其他原因将房屋转租给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当事乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

>八、违约金和违约责任

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的视为违约，应支付违约金\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租房屋损坏的，还应负责修复或赔偿。

>九、免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，乙方需立即书面通知甲方。

>十、争议的解决方式

本合同如出现争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

>十一、本合同如有未尽事宜

甲、乙双方应在法律的基础上共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

>十二、本合同双方签字盖章后生效

本合同\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

出租方(盖章)：承租方(盖章)：

日期：日期：

**一年期服务合同范本8**

出租方（甲方）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲乙双方商定，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，使用面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米的房屋租给乙方使用，期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日租用期\_\_\_\_\_\_\_月。

二、每年租金为\_\_\_\_\_\_\_元，乙方第一次付\_\_\_\_\_\_\_个月租金合计\_\_\_\_\_\_\_元，第二次付款提前一个月通知甲方，如逾期不交乙方应主动搬出。否则甲方有权将房屋收回或通过诉讼解决。

三、承租期内甲方保证出租房屋无任何抵押、债务或其它纠纷，不得干预乙方正常居住或经营。水、电、煤气、物业管理费、电话、卫生治安费用、有线电视由乙方支付。

四、承租期内乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方同意，不得转租、转借、转卖、改变房屋结构，如因管理不善发生水灾、火灾及人为损坏或违法行为，法律负责及经济损失由乙方承担，甲方有收回住房的＇权限。

五、甲方中途终止合同要双倍赔偿乙方余下的租金，乙方中途退租甲方不退租金。国家占用土地或动迁，乙方需无条件搬出，甲方应退还余下的租金，双方均不属于违约。

六、乙方在承租期已满，没有说明续租和签约，占房不交，整天锁门，联系中断，甲方打开房门收回此房，一切后果乙方认可自负。

七、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，并附甲乙双方身份证复印件。

八、本协议未说事宜双方另行协商。

10、本合同连一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，自双方签字之日起生效。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本9**

甲方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于乙方愿意承担甲方承建的位于重庆市大渡口区八桥镇新华村润科锦润城安置房工程的部分砂石供应，根据《^v^合同法》及相关法律法规，甲乙双方经充分协商一致，达成如下协议。

>第一条材料交货地点、供货期限

1、交货地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、开始供货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条供应要求及价格锦润城安置房工地

1、订货方式：甲方应提前日将所需砂、碎石计划(含品名、规格、数量、要求到货时间等)发给乙方，通知包括书面、口头、传真、电话、电子邮件方式。乙方在收到甲方计划后3日内或按合同约定将材料送到甲方工地指定地点。规格、数量、要求到货时间应严格按照甲方计划供货。

2、供应价格：砂单价(70元/吨)；碎石单价(65元/吨)统价。该单价为包含材料费、运费、装卸费、利润、税金及其它相关费用的到工地价格(含发票)。上述单价根据市场价格的变动递增或递减，双方提前一周通知并签订补充协议。

3、实际结算数量以甲方验收合格后专人签单认可的数量为准。砂每立方米按吨，石子每立方米按吨计算。

4、在材料的供应过程中，双方有关洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，上述文件互为补充和解释，但如有歧义或互相矛盾之处，以上面所列顺序在后的为准。

>第三条质量标准和验收

1、乙方应对供应材料的质量及数量负责。

2、材料应符合现行国家质量要求和行业有关标准，符合业主要求。

3、乙方货到后甲方应组织人员初验，初验合格的，甲方签收；初验不合格的，甲方退回乙方，由此引起的损失由乙方自行承担；甲方初验合格，不意味着材料最终合格，甲方将在实际使用过程中进行进一步检验和验收，如发现质量不合格或不能满足施工要求，甲方应立即通知乙方更换或作退货处理，乙方应立即作出处理，并承担相关损失和费用，否则甲方有权从未付材料款中扣除相关款项。

4、合理损耗及计算方法：甲方与乙方的磅差在国家规定的范围内，以甲方实收数为准；超过国家规定范围外,以前所送的材料数量,都按此次的数量进行结算，乙方不得有任何借口不同意，也不得影响工地正常施工，否则甲方有权拒绝付款。

>第四条甲方的责任和义务

1、甲方应根据施工进度，提前3日向乙方提供货要求通知，通知包括书面、口头、传真、电话、电子邮件方式。

2、乙方按时送达材料后，甲方应及时组织初验，初验合格的，及时签收确认，初验不合格的，通知乙方退货或作换货处理。

>第五条乙方的责任和义务

1、乙方在收到甲方计划后3日内或按合同约定将材料送到甲方工地指定地点。规格、数量、要求到货时间应严格按照甲方计划供货。乙方应按合同要求及时保质保量供应材料，如不能按时供应，或供应的材料不合格，由此给甲方造成的损失，乙方应负责赔偿。

2、乙方应按国家有关规定及时向甲方提供相关资料。

3、乙方应遵守施工工地有关的规章制度，并负责乙方人员及设备的安全。

>第六条甲乙双方其他约定条款

1、材料使用后甲方若发现质量问题，乙方必须承担由此引起的全部责任。

2、乙方保证材料在供应之前所有权确为自己所有，不存在权利瑕疵，如若引发侵权责任由乙方承担。

3、双方约定由材料在运到乙方指定的地点前，产品毁损、灭失的风险由乙方承担。

4、乙方必须保证通讯工具联系正常，如果甲方需要材料，而无法联系到乙方，由此造成的损失由乙方承担，其金额甲方直接从乙方的材料款中扣除，乙方不得以任何借口拒绝。

5、乙方不能按期交货的，应当承担本批货款总价的5%的惩罚性违约金，并继续履行合同。乙方提供的产品质量不符合双方约定的质量标准，应当承担合同总造价的5%的惩罚性违约金，如不能继续履行合同的，甲方有权单方面解除合同。

>第七条结算和资金支付条款

1、乙方持甲方现场专人签认的收料单到甲方项目部核对数量，双方核对无误后甲方点收入财务挂账。如乙方按期不办理对帐结算手续或乙方未提供国家正式税务发票，甲方将不予办理付款事宜，因此而造成乙方损失由乙方自行承担。定于每月25日结算一次，次月十日付款。

2、材料结算款在甲方收到业主当期计价款后一律通过开户银行转账支付，如因本工程业主计价滞后工程款不能及时到位时，付款时间相应顺延。乙方账户必须是合同约定帐户。如乙方随意改变帐户，甲方将拒付货款，由此引起的延期付款责任及相关的损失全由乙方承担。

>第八条争议解决条款

1、因履行本合同发生的争议，由当事人双方协商解决。

2、如仍未解决，依法向甲方企业法人住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

>第九条合同生效及其他

1、合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式甲乙双方各执份，每份具有同等法律效力。

2、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。供方在运输途中无论发生任何意外，需方不承担任何连带责任。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利、共同受益的原则,经过友好协商，根据《^v^合同法》的有关规定，就IT服务外包事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

>第一条 外包服务内容

>第二条 合同期限

合同期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>第三条 维护费用及支付方式

年维护费用人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_),该款项自合同签署后,甲方一次性付给乙方。

>第四条 外包服务细则

**一年期服务合同范本11**

甲方（需方）：\_\_\_\_\_乙方（供货商）：

本学期由\_\_\_\_\_为甲方食堂供应\_\_\_\_\_。为了保护供需双方的合法权益，并让甲方用上安全卫生的放心食品，确保甲方全体师生员工的身心健康，经甲、乙双方共同协商后，特签定供货合同如下：

1、乙方必须将本公司（或本商店）合法有效的营业执照、卫生许可证原件送交甲方查验，并向甲方提供本公司（或商店）的营业执照复印件、卫生许可证复印件以及公司（或商店）经营负责人身份证复印件（供甲方备案）。

2、乙方必须按甲方指定的食品（原料、调料）品名、规格、数量等要求及时进行供货。乙方供货不符合要求的，甲方有权立即退货。

3、乙方所供食品（原料、调料）的卫生、质量及包装等必须符合《^v^食品卫生法》的要求，如因食品（原料、调料）本身质量问题而引起甲方出现食物中毒等食品安全事故，由乙方承担一切法律责任及经济责任。

4、乙方有义务向甲方提供甲方所需要的有关食品资料：食品生产厂家的营业执照复印件、卫生许可证复印件以及食品检测报告等。

5、乙方向甲方供应的食品（原料、调料）价格按照批发价或优惠价确定。

6、货款按月结清。

7、本合同未尽事宜由甲乙双方协商并进行补充。

8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同执行时间为一学期：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，合同期满另行续订。

甲方（盖章）：乙方（盖章）

法定代表或代理人签名：经营负责人签名：

电话：电话：

地址：地址：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**一年期服务合同范本12**

需方： (以下简称甲方)

供方： (以下简称乙方)

经甲、乙双方友好协商，本着互利互惠、共同发展的原则，就乙方提供甲方酒店所需海鲜、河鲜、冰鲜、大闸蟹、贝壳类(以下简称水产品、冻品等，鱼缸放养、管理、用取等有关细节签订以下协议：

一、甲方免费提供经营场所、水、电、鱼缸正常所需物品(包括鱼缸用具、温度表、盐度表、冰等)等，并负责搞好海鲜池周边的环境卫生。乙方提供鱼藻、海水晶。鱼缸正常使用期间产生的损失由甲方维修调换。

二、水产品价格按照南山水产品市场同期同种上浮，为稳定甲方菜肴价格，甲、乙双方每月1日、15日报价一次，定价在每月3日、18日前双方定好价格，后15天不变，盈亏自负。如遇市场价格变化超过15%，经双方协商一致，确定同意后另行调价。冻品价格，按照南山水产品市场同期上浮给甲方，甲、乙双方根据市场行情每月28日报价一次，31日前定价一次，如遇市场行情变化超过15%，经双方协商一致，确定同意后另行调价。

(二、水产品价格按照销售价格(销售价格双方约定)1∶2的比例分配，即甲方占实际销售额的 ，乙方占实际销售额的 。甲方每天将销售情况汇总并与乙方对账，双方签字后，每月结算一次，一次性结清，不再另作其它任何费用的分摊。(即乙方不负责其它任何费用)

三、乙方水产品报价每15天一次，冻品每月报价一次，报价单以送达和传真的形式操作。

四、甲方在本协议有效期内可根据自行经营需要向乙方订货或以电话：等方式要求乙方送货等，数量不限。乙方电话需随时保持开机状态。但甲方需在头一天报第二天上午或全天需求计划，当天下午1：30以前报当天晚餐需求计划。

五、乙方在提供水产品时，若有水产品出现伤亡但又不影响质量的前提下，甲方有义务协助解决(减少乙方成本)。若在使用过程中遇顾客投诉质量问题，经过乙方人员认证，确属水产品的质量问题，由乙方承担甲方的直接损失。如遇停电或者其他非正常死亡，均按原价与甲方核算。

六、甲方营业期间，每天结货款一次(即每次以前台收款数量为结算方式)。因甲方原因没有付清乙方货款，经催告仍未付清时，乙方有权利停止供货。因甲方没有付清乙方货款时，甲方不能自购或者用其他方式采购水产品或者冻品，否则所采购的水产品全属乙方所有，由此所带来的一切损失由甲方自行承担。

七、甲方对乙方不符合经营要求的有权提出异议，乙方必须及时整改。如遇客人预定酒宴，甲方应及时向乙方报单(品种、规格、数量等)，乙方须在最快时间内供货。如甲方延误报单时间，损失由甲方承担，如因乙方不能及时供货而产生的损失由乙方承担。

八、本合同甲乙双方如因一方出现问题不能履行时，须提前一星期通知对方，甲方须付清所有款项。

九、本合同如遇争议或未尽事宜双方协商解决，并可签订补充协议作为本合同的附件，与原合同具有同等法律效力。如遇一方违约，经协商不能达成一致意见时，可寻求法律手段解决。

十、本协议经双方签字(盖章)试营业一月后生效，本合同有效期为 年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。本协议一式两份，由甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本13**

出租方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

承租方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）

甲方将该房出租给乙方使用，地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经甲、乙双方共同协商达成以下协议：

一、租房从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。租金按年结算，由乙方于每年的第一个月的十日内交付给甲方。

二、乙方无权将该房屋转租他人，并不得擅自改变使用性质，更不能擅自改变房屋结构，房屋如有损坏退房前应及时维修，否则照价赔偿。

三、在本合同期内，甲方不得干涉乙方的合法居住权，不得无故收回房屋或转租他人，并不得中途提高房租或终止协议。

四、乙方必须按规定时间交纳房租，否则甲方有权采取措施收回房屋，由此造成的损失由乙方承担。

五、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前一个月通知对方，经双方协商后签订终止合同并退还剩余租金，在终止合同前，本合同仍有效。

六、乙方应向甲方交纳房租元及押金元，合同签订时甲乙双方当面查看电表读数为，水、电、卫生等费用每半年结算一次，合同终止时甲方将退还乙方扣除水、电、卫生费用后的剩余押金。

七、若乙方在本协议期满后需继续租用此房，应提前一个月与甲方商议，续签协议。

八、甲乙双方在协议期内，应本着相互平等，相互尊重，互相理解的原则。

九、乙方在承租期间，因为乙方过失造成安全事故或与邻里发生民事纠纷，导致甲方室内财产损失或者邻居财产损失的，必须由乙方承担全部法律赔偿责任。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效，到期自行作废。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本14**

委托方(甲方) 设计方(乙方)

身份证号码： 住所：

住所： 营业执照号：

委托代理人： 法定代表人：

身份证号码： 委托代理人：

联系方式：固定电话 联系方式：固定电话

手机号码： 手机号码：

工程设计人：

依照《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修设计的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就委托方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)设计的有关事宜，达成如下协议：

>第一条工程设计项目概况

1、甲方委托设计工程项目地点：区(县)路小区号幢室。

2、工程设计期限：天，自交纳定金次日起计算。

建筑面积：平方米，使用面积平方米。

>第二条设计项目选择(选项打√，不选项打“×”)：

1、装饰设计：室内六面体及水、强电、弱电()

2、软装饰设计：家具、布艺、窗帘、画框、插花、挂(摆)件()

3、环境艺术设计：绿化、庭院、雕塑()

4、其它设计：

>第三条设计收费

1、设计费总价：(大写)\_\_\_\_\_\_元，￥\_\_\_\_\_\_。

其中：(1)装饰设计费(含水、强电、弱电)：按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元，小计\_\_\_\_\_\_元。

(2)软装饰设计费：按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元，小计\_\_\_\_\_\_元。

(3)环境艺术设计费：按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元，小计\_\_\_\_\_\_元。

(4)其它设计费：按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元，小计\_\_\_\_\_\_元。

2、设计定金(大写)\_\_\_\_\_\_元。(定金的数额不得超过标的额的百分之二十)

>第四条设计文件标准与深度：

1、甲、乙双方约定，设计文件标准为南京市装饰装修行业标准njbz·a-05-1《建筑装饰装修设计制图统一标准》和njbz·a-05-2《建筑装饰装修设计文件编制深度规定》。

2、甲、乙双方约定，初步设计方案应包含以下图纸：(选项打√)

(1)室内平面布置图()

(2)地平布置图(如能在室内平面布置图上标明各房间地面材料，可省略)()

(3)室内顶棚布置图()

(4)主要空间的透视图(甲方无要求的可以不提供，如提供，费用甲、乙双方另行约定)()

(5)主要立面图：(指具有装饰效果的背景墙，含有固定家具的墙立面等)()

**一年期服务合同范本15**

发包方(甲方)： 联系方式：

承包方(乙方)： 公司地址：

依照有关法律、法规的规定，双方在协商一致就甲方的家庭居室装饰装修工程相关事宜，达成如下条款：

>第一条 工程概况

工程内容及做法：详见预算书

工程承包方式：乙方包工、包部分辅料，甲方提供部分材料。

工程期限\_\_\_\_\_天，

合同价款：本合同工程预算造价为：人民币\_\_\_\_\_\_元，

大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

>第二条 甲方义务

提供施工期间的水、电；

负责协调施工队与邻里、物业之间的关系；

>第三条 乙方义务

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方负责承担；

合同签订后，乙方指派项目经理做为执行工程施工的代表人。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

>第四条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订设计变更书，明确工程变更的相关费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效；

甲方增加的施工项目，乙方需在收到甲方该增加项目100%的工程款后方予以施工。

>第五条 材料的提供

除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头、管件接头、开关等)、石材、瓷砖、洁具、灯具、厨柜、开关插座等，均由甲方购买并按时运到施工现场；

>第六条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，工期相应顺延：

(1)工程量变化和设计变更；

(2)甲方未按时参加阶段验收而造成的工期延误。

因甲方提供的材料、设备未能及时到场影响工期或质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承提，工期不顺延。

>第七条 质量标准

双方约定本工程施工质量按《GB—20xx建筑装饰装修工程质量验收规范》标准验收：

>第八条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)隐蔽工程验收；

(2)竣工验收。

乙方应提前两天通知甲方进行验收。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应接到验收通知后两天内组织验收，过期视为认可。

工程验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并向甲方开具工程保修单，

>第九条 工程款支付方式

第一次：合同签订之日，支付的进度款为合同金额的60%；

第二次：隐蔽工程验收后，支付的进度款金额为合同金额的37%；

第三次：竣工验收合格后，支付的工程合同余款，即施工总金额的3%；

>第十条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成的经济损失由责任方负责赔偿。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方支付工程总造价的1‰作为违约金。

>第十一条 几项具体规定

施工期间，甲方将外屋钥匙\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方保管。

甲方(签字)： 乙方(盖章)：

负责人： 负责人：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本16**

一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租予乙方使用。月租金\_\_\_\_\_\_\_元。自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，租期\_\_\_\_\_\_\_个月，押金\_\_\_\_\_\_\_元。付租方法：乙方一次性付给甲方\_\_\_\_\_\_\_个月的租金\_\_\_\_\_\_\_元。余款须于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前支付。

二、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增加房价。

三、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动(含搞传销)，则甲方有权收回住房使用权。

四、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视、物业费等费用。电表指数\_\_\_\_\_\_\_，水表指数\_\_\_\_\_\_\_，乙方发生费用待合同到期时结算。

五、室内配有下列物品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。上述物品如乙方丢失或使用不当损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前\_\_\_\_\_\_\_日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本17**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

>一、工程概况

1、装饰施工地点：

2、住房结构：房型房厅套，施工面积平方米。

3、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

5、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>二、工程价款及结算的约定

1、工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单。

2、工程款付款方式按下列方式支付：

（1）第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除

（2）第二次合同签定后开工前支付工程总造价50%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（3）第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价40%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（4）第四次竣工验收当天支付工程总造价10%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（5）工程保修期两年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

>三、关于材料供应的约定

1、甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

>四、关于工程质量及验收的约定

1、本工程执行DBJ08–62–97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30–1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5、工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

6、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

>五、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

>六、其它事项

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

>七、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

>八、纠纷处理方式

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人民法院诉讼。

>九、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。

>十、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

合同附件为本合同的组成部分。

甲方（签章）：电话：

乙方（签章）：电话：

签订地点：

签订日期：

**一年期服务合同范本18**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

甲乙双方按照互利、互惠、平等、自愿、协商一致的原则，根据^v^合同法的有关规定，签订以下协议：

一、甲方将其合法拥有的座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_\_号店铺出租乙方用于经营(限经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_类)。该店铺建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

二、租赁期限

本合同租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满后，甲方如果继续对外出租本店铺，乙方享有优先承租权，乙方必须在合同期到期前30天与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动期权处理。

三、租金、保证金、水电费及租金交付期限

1、该店铺每月租金为人民币仟拾元整，承租时一次性收清半年(6个月)租金。发上租金是不含税价，如有关部门检查需办理出租手续等交缴的一切税费由乙方缴纳。甲方将在乙方交交租金之日将上述店铺钥匙交付乙方。

2、保证金：在本合同签订之日，乙方须向甲方交付人民币元，作为履约保证金。乙方必须按时一次性将租期内全部租金交齐，交不齐则视为违约。

3、水电费：乙方必须准时交清每月水、电及卫生费。

四、租赁期店铺的修缮

店铺属人为的`损坏由乙方及时修缮，由于不可抗拒的损坏由甲方及时修缮。

五、乙方在经营过程中出现的一切经济纠纷及其它任何责任与甲方无关。

六、在合同履行期内，乙方不得将店铺转租给第三者或相互对换店铺，否则甲方有权收回店铺。

七、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方不负责。

八、在合同履行期间，乙方应保持所租店铺内外所有设施完好无损，如果确需改造或增设其他固定设施，应征得甲方同意后再进行，所需经费由乙方自付，合同期满时，乙方如需拆除，需将店铺恢复原样，不愿拆除或不得拆除的甲方不予补偿。

九、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除店铺，其租赁费按实际使用时间计算，本合同即终止。乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

十、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好店铺内外卫生。水、电、物业税费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳。

十一、甲方责任

1、按合同规定的时间将店铺交给乙方使用。

2、不按合同的条款规定修缮店铺的应赔偿乙方由此而造成的经济损失。

十二、乙方责任

1、不得利用租赁的店铺进行非法活动，损害公共利益。

2、不得干扰和影响周围悔居民的正常生活。

3、不得破坏店铺主体结构及设施，根据造成后果，赔偿其经济损失。

4、合同终止后要及时搬出，否则按租赁店铺缴纳租金。

十三、免责条件

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十四、本合同未尽事宜，依据《^v^经济合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十五、本合同自签字之日起生效。

十六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十七、此合同不得涂改，否则视此合同无效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本19**

甲方：（房屋出租方）\_\_\_乙方：（房屋承租方）

甲方愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋租赁给\_\_\_\_（以下简称乙方），经甲乙双方协商签定如下合同：

一、甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将其房屋出租给乙方使用，期限到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，为期\_\_\_\_年。房屋全年的租金\_\_\_\_元整人民币为净收。

二、付款方式：按照先付款后租房的原则，乙方一次性向甲方付清全年租金。房租需提前半月交清租金如未按时交纳，否则甲方有权将房屋收回承租他人。

三、乙方同意房屋在使用中途自行终止合同、损害房屋（达30%）或未按时交纳房屋租金，甲方有权收回房屋。

四、租赁期间房屋租金为净收，房屋的维修、水电、税金等一切其他费用由乙方自理甲方概不负责。乙方必须爱护和管理好门面及所有财产，如有损坏，必须造价赔偿，乙方如需重新装修房屋，须经甲方同意后方可装修。合同期满后房屋须无偿交给甲方，如擅自拆除，甲方有权按其装修费用等向乙方索赔。

五、乙方承租后，必须合法经营、安全生产、遵纪守法，如出问题，由乙方承担全部责任。

六、乙方需要向甲方交一份本人身份证复印件。

七、合同一式两份，双方各执一份签生效（涂改、复印无效）。

甲方：\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一年期服务合同范本20**

甲方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了确保我校师生食品卫生安全，保证我校食堂大米、面粉的需求，明确双方权责，经甲乙双方友好协商，特签订以下协议：

1、甲方向乙方提出供货需求，乙方保质保量及时供货。

2、乙方向甲方提供有效营业执照、身份证、食品卫生许可证等资质证明材料。

3、乙方向甲方提供的大米、面粉必须是正规厂家生产，有合格证、生产日期、保质期，加贴有质量安全0S认证标识。

4、乙方所提供的大米、面粉经甲方验货后，方能入库，不得缺斤少两。价格必须低于市场批发价，否则甲方有权拒绝收货。并同时终止合同，另找他家。

5、乙方不得向甲方提供过期、变质大米、面粉。发现一次，查证属实，罚款\_\_\_\_\_元。若因大米、面粉造成了师生生病中毒，乙方承担一切责任，情节严重的将承担相应的刑事责任。

6、乙方按上述要求向甲方提供大米、面粉，甲方每月底结清当月费用。

7、相关证件及资质材料每六个月交相关部门审核一次，并交复印件到学校。

8、交风险抵押金\_\_\_\_\_元到学校，无事故发生协议到期后退还。

9、甲乙双方中某一方若要改变供需协议，必须提前一个月通知对方，否则将付给对方\_\_\_\_\_元违约金（不可抗力除外）。

此协议未尽之宜，经甲乙双方协商解决。自双方签字之日生效，至本学期期末结束止。

此协议一式\_\_\_\_\_份甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。签字之同起生效。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**一年期服务合同范本21**

甲方：

乙方：

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订。合同双方为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称为出租人)和\_\_\_\_先生/夫人/小姐(以下称为承租人)。

1、出租人同意出租，承租人同意租赁位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店房\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，房号为\_\_\_\_\_\_\_，电话号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，租期为\_\_\_\_\_\_年，月租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_币)。

2、在以上第1条款中所规定的租期，从出租人完成第3条款所有规定并在7天内通知承租方后开始生效。

3、出租人同意按以下具体规定完成该店房的维修工作\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、在本合同签订之日，出租人已收到合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的房租保证金。如果承租人\_\_\_\_\_\_\_月逾期未交租金，承租人同意出租人立即从保证金中扣除应收款项作为租金。

5、承租人同意在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日或在此之前付清租金。如果承租方违约，未在该期内付款，承租人同意本合同不经通知便可终止。

6、一切房屋、土地税均由承租方承担。

7、如果本店房在合同终止之前依法被没收，双方同意本合同遂告终止，双方不得向对方提出索赔。只要承租人还在本商店，承租人必须交纳租金，直至其搬出，把店房还给出租人为止。

8、承租人同意从本合同生效之日起开始支付租金，并向\_\_\_\_\_\_\_\_\_局缴纳电话费。

9、出租人同意在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内不得增加租金。

出租人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**一年期服务合同范本22**

甲方:

乙方:

甲、乙双方依据《民法典》之相关规定，就甲方聘用乙方为高级顾问达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

一、聘用岗位。甲方聘用乙方担任本公司的高级顾问，提供专业咨询、策划、项目开展等专业技术服务。

二、聘用时间。为期一年，自20\_\_年10月1日开始起算至20\_\_年9月30日止。合同每年一签，每年期满双方重新签订。

三、聘用报酬。甲方每月支付元作为乙方的顾问费，并每月支付的午餐补贴券给乙方。

四、保密责任。

1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(1)乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责;

(2)未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息;

2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职;

五、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。

六、争议的解决

本合同经双方签字盖章后生效。因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交绍兴市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

七、本合同一式贰份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

(签章)(签章)

**一年期服务合同范本23**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

今甲方有房屋坐落在，建筑面积内附属，愿租乙方使用。

一、租房期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、付款方式：租房价每月为：\_\_\_\_\_\_元，先付后住，乙方按\_\_\_\_\_\_支付给甲方租金，第一次首付\_\_\_\_元，设施开支及附属押金\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_元，应提前天给甲方，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，以此类推。

三、违约责任：自合同签订立即产生法律效力，任何一方不得无辜终止协议，如发生违约情况，违约方应支付给守约方违约金元，并按实际结算房租。

四、租赁期间的其他约定事项：

1、甲方提供完善的房屋及设施，并按照国家规定办理好相关租赁手续。乙方未经甲方同意不得改变房屋结构及设施，若损坏附属物及装潢则按市场价赔偿给甲方。

2、乙方未经甲方同意，不得将房屋转租或供非法用途，外来人员必须办理暂住手续，若发生非法事件，乙方自负后果，并承担违约责任。

3、甲方无正当理由终止协议（正当理由解释权查“民法通则”）应承担违约责任。

4、按照有关部门规定的试听费、物业管理费、水电费等一切费用在租房期间由乙方承付，其中水表吨，电表度。租房期间费用超过押金应按时交给甲方，否则甲方有权解除协议，收回房屋，并有权向乙方索取违约金。

5、此协议中的未尽事宜，甲乙双方协商补充，补充事宜与本协议有同等法律效力。甲乙双方如果出现纠纷，先协商，协商不成，由当地人民法院裁决。

6、补充事宜：

五、租房终止时，乙方应主动交付门锁钥匙给甲方结清押金。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方签字：乙方签字：

签约日期：签约日期：

**一年期服务合同范本24**

>一、服务内容

2．跟拍时间\_\_\_\_\_\_\_小时，拍摄起始时间\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_分；甲方如需变更拍摄时间，应提前天书面告知乙方。如超时需另付费用\_\_\_\_\_\_\_元/小时/台（半小时内免费超过半小时按一小时计）；

3．拍摄起始地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4．乙方在服务当天以数码摄影的方式提供摄影服务。（□是/□否）需要进行后期制作，后期制作要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、服务标准及要求

1．提供服务的摄影师应具备如下条件：级别\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他要求\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2．数码摄影要求：

（1）在服务时间内，拍摄数字图像不少于\_\_\_\_\_\_\_幅；

（2）图像输出方式：□冲印□光盘□\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（3）毛片免费提供给甲方；

（4）电子相册：选定相片制成□vcd□dvd电子相册\_\_\_\_\_\_\_碟。

>三、交付时间

摄影成品的交付时间为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，甲方领取成品后7日内无异议的视为合格。甲方超过约定日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月未领取摄影成品的，乙方不负保管责任，但应作妥善处理。

>四、其他约定

1．甲方应于拍摄前

提供活动流程并注明必拍场景。常规拍摄镜头包含：

□花车□新娘待嫁 □拦门 □喂上轿饭 □新娘换鞋 □点火囱

□外景 □迎宾□仪式 □敬酒□以上全选 □其它非常规镜头\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．乙方所摄制的成品缺少约定的必拍场景，应按每个场景元进行赔偿；

3．摄影师的交通方式约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4．摄影师的工作餐方式约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

5．乙方在处理加工拍摄图像时，造成图像全部灭失，则由乙方负责退还该项目的全部服务价款，并向甲方支付服务价款\_\_\_\_\_\_\_倍的赔偿金，即\_\_\_\_\_\_\_元；如图像部分灭失，退还灭失部分的报酬，并按前述赔偿金的数额向甲方支付赔偿金。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

日期：

**一年期服务合同范本25**

甲方(用人单位)：

地址：

法人(负责人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

常住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确立劳动关系，明确双方的权利义务以及工作内容，根据《^v^劳动合同

一合同期限

本合同有效期一年，自 日起至 年 月 日止

二工作内容

甲方安排乙方从事思恩教育课程顾问一职，乙方在国家规定的工作时间内要保质保量完成工作。

1、思恩教育招生宣传工作；

2、协助早教中心日常保教工作；

3、协助重大活动的组织；

4、协助公司下发的其他相关工作；

5、向公司董事会提出有利于早教中心管理与发展的各种意见。

三劳动保护和劳动条件

甲方提供给乙方符合国家法律法规规定的劳动场所、设备、设施以及必要的防护用品

四薪资及福利

1.乙方的薪资由基本工资+提成+年终奖金二部分组成

试用期一个月，试用期基本工资为 元/月(大写：)。

奖金在年终进行一次性发放。

2.乙方在享受法定休假日以及依法参加社会活动期间，甲方应当依法支付工资

五劳动纪律

甲方按照国家的有关法律、法规制定相关的各项规章制度。乙方必须服从甲方制定的各项规

乙方的工作时间为：1.工作日08：30—17：30，，每星期至少休息一天；

2.寒暑假值班；

3.在安排好工作的前提下，根据实际工作需要及突发任务可以适当的自

1、私自扣留、挪用或者侵占甲方公款或者财物的。

2、未经甲方许可将生源介绍到其他单位的。

3、由于乙方工作责任心不强或者缺乏必要的安全保健意识而造成直接后果，给甲方造成重

六劳动合同的变更、续订和终止

1.甲乙双方经协商一致可以变更劳动合同的相关内容；劳动合同期满，劳动合同即行终止。

2.双方应该在合同失效之前的一个月内提出关于续约与否的决定，如双方均未提出。

七劳动合同的解除

1.经甲乙双方协商一致劳动合同可以解除。乙方解除劳动合同应提前三十日以书面形式通知。

2.乙方有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前通知乙方：

、严重违背劳动纪律或者甲方规章制度的；

、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大侵害的；

、被依法追究刑事责任或被劳动教养的；

、乙方患病或非因工负伤医疗期满后不能从事园长工作的(须有劳动部门鉴定报告)。

3.有下列情况之一的，乙方可随时通知甲方解除劳动合同：

、甲方以暴力、要挟或者非法限制人身自由的手段逼迫劳动的；

、甲方未按本合同约定支付劳动报酬或供给劳动条件的；

、甲方有其他违背法律法规行为的。

八违背劳动合同的义务

甲乙双方违约不履行本合同，应由违约方赔偿给对方违约金人民币3000元。

九其他

1.本合同依法订立，经双方签字即具有法律束缚力，双方必须履行。

2.甲乙双方因履行本合同而产生争议，任何一方有权向上级有关部门提起仲裁和诉讼。

3.本合同未尽事宜，按国家法律、法规和省、市有关规定履行。

4.本合同条款如与今后国家颁布的法律法规相抵触时，按国家新的法律法规执行。

5.本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同代签、涂改无效。

十本合同外的其他约定：

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！