# 墓地服务合同范本(必备5篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-01-15

*墓地服务合同范本1甲方：XX代表人：XX乙方：XX乙方为了安葬双亲骨骼需向甲方购买一块墓地，经甲乙双方共同协商，就买卖墓地事宜达成本协议，供双方共同遵守。第一条乙方经甲方同意，选择在甲方的（XX）坡地中购买一块地作为墓穴，面积（XX）平方米...*

**墓地服务合同范本1**

甲方：XX

代表人：XX

乙方：XX

乙方为了安葬双亲骨骼需向甲方购买一块墓地，经甲乙双方共同协商，就买卖墓地事宜达成本协议，供双方共同遵守。

第一条

乙方经甲方同意，选择在甲方的（XX）坡地中购买一块地作为墓穴，面积（XX）平方米。

第二条

乙方向甲方支付墓穴（地）费：（XX）元/平方米，共计人民币（XX）元。在签订协议书时一次付清。

第三条

乙方在获得甲方代表人签字后，即获得该墓穴的永久使用权。

第四条

乙方所购的墓穴（地）自协议书生效之日起，甲方不能在这块地中种植任何植物和安放任何物品。如因甲方责任而造成墓穴（地）损失，由甲方负责修补及更换。

第五条

乙方应爱护墓穴（地）周围甲方的果树和设施。如有损坏，则须按实际损失赔偿给甲方。

第六条

乙方在使用墓地的过程中，如果有不明真相的人员或者屯内人员干扰和阻挠的，由甲方负责出面解决。

第七条

不可抗力条款

1、由于不可抗力致使不能履行合同，免除履行义务方的.责任；

2、如遇国家或政府政策变化或调整致使合同不能履行，免除履行义务方的责任。

第八条

由于年代和甲方代表人的变更对本协议不受任何影响。

第九条

争议的解决

1、本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

2、假如经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十条

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。经双方签字后，即时生效。

甲方代表人（签字、手印）：XX

甲方到场人员（签字、手印）：XX

XXXX年XX月XX日

乙方（签字、手印）：XX

乙方到场人员（签字、手印）：XX

XXXX年XX月XX日

签订地点：XXXX

**墓地服务合同范本2**

供货方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)：身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收购方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)：身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

上述甲方自愿将南国梨出让给乙方，为维护双方合法权益不受侵犯和损失，特定本合同如下：

一、甲方梨园位置：

二、上述梨园( \_\_\_\_\_\_\_\_\_)亩，以每公斤( \_\_\_\_\_\_)元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，卖给乙方，乙方应付给甲方定金( \_\_\_\_\_\_\_)，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、采摘时间：超过本合同所规定的`采摘时间，双方另行协商价格，如达不成协议，乙方有权撤退剩余包装，甲方应无条件退还乙方包装，并配合装车。

四、质量标准：单个重量克不封顶，甲方不准挑选好梨另售他人，发现后所有南国梨按二级梨付款，不准将不是本合同所签梨园的贡梨外拉进本合同的果园销售，发现罚款贰万元或所有南国梨按\_\_\_\_\_\_元/公斤付款。

五、付款方式：乙方第一车装车付款，第二车梨款作为乙方所发包装的押金，随后每车装车付款，最后结束时连同第二车一起结清。

六、南国梨品质要求：无机械伤、病虫、花斑不超过指甲盖大、无畸形、无青头、猪嘴、无冰雹。

本合同自双方签字生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

中介签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**墓地服务合同范本3**

转让方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照《\_农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就农村土地承包经营权转让事宜，订立本合同。

一、转让标的

甲方将其承包经营的位于\_\_\_\_\_\_乡（镇）\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_组\_\_\_\_亩土地的承包经营权转让给乙方从事（主营项目）生产经营。

地块名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_坐落（四至）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块数（块）\_\_\_\_面积（亩）\_\_\_\_\_\_质量等级（肥力水平）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四至指土地四周的界限，东至\_\_\_\_为界，西至\_\_\_为界南至\_\_\_\_为界，北至\_\_\_\_为界。

二、转让期限

转让的土地承包经营权年限为\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止（转让期限不得超过承包期的剩余年限）。

三、转让费

转让土地承包经营权的转让金为\_\_\_\_元。对甲方实际投入资金和人力改造该地块的补偿金为\_\_\_\_元（没有补偿金时可填写为零元）。

四、支付方式和时间

乙方采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式和时间支付转让金和补偿金：

1、乙方采用现金方式支付转让金和补偿金（无补偿金时可划去），支付的时间和方式为\_\_\_\_\_。（为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次或多次付清）

2、乙方采用实物方式支付转让金和补偿金（无补偿金时可划去），实物为\_\_\_\_。支付的时间和方式为\_\_\_\_\_\_。（为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次或多次付清）

五、承包经营权转让

土地的交付时间和方式\_\_\_\_甲方应于\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将转让土地交付乙方。交付方式为\_\_\_\_\_\_。（双方须提请所在地乡（镇）人民政府农村土地承包管理部门、发包方、双方指定的第三者中的任一方鉴证，乙方应向甲方出具乙方签名的转让土地交付收据）

六、承包经营权转让和使用的特别约定

1、甲方转让土地承包经营权须经发包方同意，并由甲方办理转让认可手续，在合同生效后终止与发包方的承包关系。

2、甲方交付的转让土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方依据合同获得土地承包经营权后须与发包方确立新的承包关系，办理有关手续。

4、乙方获得土地承包经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。

5、乙方获得土地承包经营权后，必须按土地亩数承担国家政策规定的费用和其他义务。

6、乙方必须管好用好承包土地，保护地力，不得掠夺性经营，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

7、乙方不得改变土地的农业用途。

8、从合之日起乙方用土地进行抵压等活动所产生的一切责任由乙方承担，与甲方不产生任何关系，甲方也不承担任何责任。

七、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为\_\_\_\_\_\_。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的具体数额依具体损失情况确定。

八、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列第\_\_\_\_种方式解决：

1、提请村民委员会、乡（镇）人民政府、农业承包合同管理机关调解；

2、提请仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、生效条件

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经转让承包经营权土地的所在地乡（镇）人民政府农村经营管理机构鉴证、备案后生效。

十、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证单位各执一份。

甲方：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴证单位（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**墓地服务合同范本4**

甲方：XX

乙方：XX

甲乙双方经过共同充分协商，就山荒地经营使用权转让事宜，特达成如下协议：

（1）甲方有承包山荒地一处，东西长16米，南北宽米，总面积184平方米。四至分：东至XX界，西至XX，南至XX地，北至XX。经双方协议，甲方同意将该山荒地转让给乙方作墓地使用，并协商转让费用为贰万贰仟元（￥22000），乙方同意接受并使用，从协议签定之日起，该山荒地乙方有权做墓地永久使用，甲方不准干涉。乙方埋葬坟墓时，如甲方树木或农作物有妨碍，甲方应无代价的提供一切方便，该墓地如国家建设占地，甲方无权过问并不承担一切补偿费。附着物及迁坟补偿归乙方所有。

（2）该山荒地种植作物权一切都由乙方所有，如乙方不种，甲方可与乙方协商使用，乙方因自身需要可随时收回甲方山荒地的\'经营使用权。

（3）乙方所取的该山荒地如发生边界纠纷，由甲方负责处理并承担相应义务。

口说无凭，立此协议为证。整平、施工费元。

甲方签字：XX

乙方签字：XX

中介人签字：XX

XXXX年XX月XX日

**墓地服务合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方

为了安葬双亲骨骼需向甲方购买一块墓地，经甲乙双方共同协商，就买卖墓地事宜达成本协议，供双方共同遵守。

第一条 乙方经甲方同意，选择在甲方的( )坡地中购买一块地作为墓穴，面积( )平方米。

第二条 乙方向甲方支付墓穴(地)费：元/平方米，共计人民币 ( )元。在签订协议书时一次付清。

第三条 乙方在获得甲方代表人签字后，即获得该墓穴的永久使用权。

第四条 乙方所购的墓穴(地)自协议书生效之日起，甲方不能在这块地中种植任何植物和安放任何物品。如因甲方责任而造成墓穴(地)损失，由甲方负责修补及更换。

第五条乙方应爱护墓穴(地)周围甲方的果树和设施。如有损坏，则须按实际损失赔偿给甲方。

第六条 乙方在使用墓地的过程中，如果有不明真相的人员或者屯内人员干扰和阻挠的，由甲方负责出面解决。 第七条 不可抗力条款 1.由于不可抗力致使不能履行合同，免除履行义务方的责任; 2.如遇国家或政府政策变化或调整致使合同不能履行，免除履行义务方的责任。

第八条 由于年代和甲方代表人的变更对本协议不受任何影响。

第九条 争议的解决 1.本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。 2.假如经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十条 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。经双方签字后，即时生效。

甲方代表人(签字、手印)： 甲方到场人员(签字、手印)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字、手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_ \_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！