# 银行业务委托合同范本下载(必备27篇)

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2023-12-29

*银行业务委托合同范本下载1合同编号： 年 字第 号借款人姓名：住所：身份证号码：电话：邮政编码：开户银行及账号：贷款人：住所：法定代表人(或负责人)：电话：邮政编码：借款人： (以下简称甲方)贷款人： (以下简称乙方)签订地点：甲方向乙方申...*

**银行业务委托合同范本下载1**

合同编号： 年 字第 号

借款人姓名：

住所：

身份证号码：

电话：

邮政编码：

开户银行及账号：

贷款人：

住所：

法定代表人(或负责人)：

电话：

邮政编码：

借款人： (以下简称甲方)

贷款人： (以下简称乙方)

签订地点：

甲方向乙方申请借款，乙方经审查同意发放贷款。为维护甲、乙双方利益，明确各自的权利、义务，甲乙双方按照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条 借款金额

甲方向乙方借款 (币种) 佰 拾 万 仟元整。

第二条 借款期限

甲方借款期限为 月(自贷款发放之日起算)。

第三条 借款利率和计息方法

借款利率为(月/年)息 ，按 结息。在本合同履行期间，贷款期限在一年以内的，按合同利率计息，遇法定利率调整利率不变;贷款期限在一年以上的，遇法定利率调整，于下年初开始按相应利率档次执行新的利率水平。贷款利息自贷款发放之日起计算。

第四条 借款用途

此贷款只能用于 。未经贷款人同意，借款人不得改变借款用途。

第五条 本合同所称债务是指借款人应向贷款人偿还、支付的全部款项，包括贷款本金、利息、罚息、费用、违约金、赔偿金及其他一切款项。

第六条 提款方式

甲方的借款由乙方以转账形式划入甲方账户或(开发商)在乙方开立的存款账户内，不得提取现金。

第七条 还款方式 本合同项下的贷款本息采用 (等额本息还款法/等额本金还款法)归还。 第八条 还款计划

甲方从贷款发放的次月开始，按月偿还贷款本息，每月的还款日为 日。

甲方还款采用如下第 种方法：

采用等额本息还款法，按照现行利率，甲方每月应归还贷款本息 元。

采用等额本金还款法，甲方分次归还贷款本息应为：

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第 年每月 元 第 年每月 元

第九条 贷款担保

本合同项下的全部债务采用如下第 种方式担保：

由 提供连带责任还款保证，并另行签订《保证合同》，编号为 。

由 提供抵押担保，并另行签订《抵押合同》，编号为 。

由 提供质押担保，并另行签订《质押合同》，编号为 。

本合同履行期间，如保证人财务状况恶化或因其他原因导致偿债能力明显下降，或抵押物、质押物贬值、毁损、灭失，致使担保能力明显减弱或丧失时，贷款人有权要求借款人更换保证人或提供新的抵押物、质押物以担保本合同项下债务。

第十条 提前还款

借款人如需提前还款，必须在还款日前 天提出书面申请;还款计划的任何变更须经双方达成书面协议。

经贷款人同意提前还款部分，贷款人有权按提前还款金额的 (比例)计收损失补偿金;

经贷款人同意提前还款的部分，借款人不得要求再次提用。

第十一条 甲乙双方的主要权利和义务

甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款;

甲方应按合同规定的还款计划和还款期限归还贷款本息;

甲方应按乙方要求定期提供有关其经济收入的证明;

乙方有权检查、监督贷款的使用情况;

乙方有权在约定的还款日从甲方开立在乙方的存款账户内直接划款。

第十二条 合同的变更和解除

本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。要求变更合同内容或解除合同的一方须以书面形式提前1个月通知对方。未达成协议前，原合同继续有效。

第十三条 违约责任

甲方未按本合同约定用途使用借款，乙方有权对违约使用部分在违约使用期间按 计收违约金; 甲方未按本合同规定归还贷款本息，乙方有权对逾期贷款在逾期期间按 计(加)收利息; 在合同有效期内，甲方发生下列情况之一的，乙方有权停止发放尚未划付的贷款，已经发放的贷款立即到期收回：

甲方未按合同规定用途使用贷款;

甲方逾期未付本金或利息超过 天;

甲方逾期未付款项总额达 元人民币;

甲方在其他合同项下发生违约事件;

甲方拒绝或阻挠乙方对贷款使用情况进行监督检查;

甲方向乙方提供虚假的证明材料;

甲方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的合同和协议;

保证人、抵押人或质押人违反保证、抵押或质押合同，或抵押物、质押物因意外毁损不足以清偿本合同项下的贷款本息时，甲方无法落实符合乙方要求的新的抵押;

甲方死亡、失踪或丧失民事行为能力后无继承人或受遗赠人，或者其继承人、受遗赠人、监护人拒绝履行借款合同;

甲方发生其他足以影响其偿债能力的行为。

第十四条 费用 与本合同有关的费用 ，法律另有规定的除外。 第十五条 本合同争议的解决方式

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可以采取下列第 种方式解决： 向合同签订地人民法院起诉;

向 仲裁委员会提出仲裁。

在协商和诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍需履行。

第十六条 甲乙双方约定的其他事项

甲方违反本合同，自愿接受强制执行;

第十七条 本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规和金融规章执行。

第十八条 本合同自甲乙双方签字盖章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十九条 本合同正本一式 份，甲乙双方各执一份，副本 份。

甲方(签章)：

年 月 日

乙方(公章)： 法定代表人(或受权签字人)(签字)：

年 月 日

**银行业务委托合同范本下载2**

甲方(委托评估师):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(被评估方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>一.评估范围

根据甲方的委托，本项目的评估对象和范围为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、评估的目的

甲方将评估目的`定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三.评估内容(值类型)

委托评估内容为:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>四.评估的基准日期

甲方本次评估的基准日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>五、双方的责任

(一)甲方的责任

1.甲方保证评估对象的安全和完整，并对所提供材料的真实性、合法性和完整性负责。

2.甲方应及时向乙方提供所需的评估时间表、数据及其他相关资料，并加盖公章，以确保向乙方提供的相关资料复印件与原件一致，并确保现场检查时标明的评估对象与甲方相关资料所指的对象一致。

3.甲方应积极配合评估工作，并为乙方派遣的相关人员提供必要的工作条件..

4.甲方应按本合同的规定按时足额支付评估费用。

5.未经乙方同意，评估报告的内容不得在公共媒体上摘录、引用或披露，法律法规规定及相关方另有约定的除外。

(2)乙方的责任

1.乙方应按照国家相关法律法规及计价技术标准和规范进行评估，并出具评估报告，以确保评估报告的客观、公正和公平。

2.在评估过程中，乙方应自觉维护甲方及相关方的合法权益。

3.在评估过程中，乙方应与甲方充分交换意见，并充分考虑甲方提出的真实、客观、合理的意见..

4.乙方应对甲方的商业秘密严格保密。除非国家行业标准另有规定或经甲方同意，乙方不得泄露其知悉的“商业秘密”和甲方提供的信息..

5.未经甲方书面同意，乙方及参与项目的注册房地产估价师不得向甲方以外的单位或个人提供或披露估价报告的内容，法律法规另有规定的除外。

>六、评估报告的用户

评估报告的使用者是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本评估报告仅适用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方及参与本项目的评估人员对因甲方及其他国家法律法规规定的评估报告使用不当而造成的后果不承担责任。

>七、评估报告提交的时限和方法

评估报告的提交期限为:甲方提交评估资料后个工作日内出具评估报告初稿；甲乙双方沟通确认后，乙方应在\_\_\_\_\_\_个工作日内出具正式评估报告。

乙方向甲方出具的评估报告原件一式两份。

>八、评定服务总费用、支付时间和方式

经友好协商，本次评估服务费用总额为人民币\_\_\_\_\_\_元。甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_元，剩余费用为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>九.合同有效期

本委托合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自签署之日起生效，在所有合同项目完成之日前有效。

>十.协议事项的变更

如遇不可抗力，影响评价工作未按期完成，或需提前出具评价报告，当事人可要求变更约定事项，但应及时通知当事人，协商解决问题。

>十一、违约责任和争议解决

1.委托方在本委托合同执行过程中发生变更或延误，本委托合同将延期履行；如果甲方单方面终止本委托合同，甲方应支付受托人支付的相应费用，但不得超过本项目的费用总额。

2.如无特殊原因或正当理由，乙方未能在本合同规定的时间内交付评估报告，乙方应赔偿甲方评估服务费。如甲方未能按合同规定的时间向乙方提交上述相关文件、图纸、凭证及其他资料，乙方可按延误时间顺延评估报告的交付时间。

3.甲方在收到乙方提交的评估报告后\_\_\_\_\_\_天内，如对评估结果有异议且有正当理由，可向乙方提出重新评估或重估，乙方应在收到甲方重新评估或重估申请后\_\_\_\_\_\_天内完成委托房地产的重新评估或重估报告并交付甲方。如甲方逾期未提交，评估报告生效。

4.合同履行过程中发生争议时，双方应友好协商；协商不成的，任何一方均可将争议提交仲裁委员会仲裁。

>十二.其他事项

1.当评估程序的限制对评估目的对应的评估结论产生重大影响时，乙方可以中止履行合同；如果相关限制无法解除，乙方可以解除合同。

2.甲方和相关方有责任提供必要的信息，并确保评估报告的真实性、合法性、完整性和正确使用。

3.其他相关事项:

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**银行业务委托合同范本下载3**

委托方：（以下简称甲方） 地址： 法定代表人： 电话：

受托方：（以下简称乙方） 地址： 法定代表人： 电话：

按照国家、省、市的有关法律、法规规定，甲乙双方经友好协商，现就甲方委托乙方进行土地估价等事宜订立本合同，内容如下：

一、甲方因了解土地市场价值，为政府协议出让该地块提供价格参考依据的目的，委托乙方对下列土地在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的价值进行评估，估价范围为：

二、乙方应根据甲方的估价需要，保证按照国家有关规定，对上列土地之价值予以客观、公正地估价，最后出具该委估土地的估价报告书，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以前交给甲方。甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以前将委估土地的权属资料、规划指标、原有合法建筑面积及增加建筑面积等估所必要的资料提交给乙方，或配合乙方向有关部门、单位或个人查阅、抄录委估房地产估价所必要的资料。

甲方应提交给乙方的资料具体如下：

1、项目总体情况介绍

2、项目规划总建筑面积、原有合法建筑面积及新增建筑面积

3、项目各地块〈建设用地规划许可证〉

4、项目各宗地红线图

5、其他

三、甲方统一组织现场查勘时，乙方需要在规定时间到现场勘察。

四、乙方对甲方委估土地的文件资料应妥善保管并尽保密之责，非经甲方同意不得擅自公开或泄露给他人。

五、甲方应付给乙方的估价服务费依甲乙双方认同的下列收费办法计算： 本次评估标估价金额为人民币 元，按照《国家计委、国家土地管理局关于土地价格评估收费的通知》（计价格[1994]\_\_\_号）文件规定的差额定率累进计费。本次估价服务费总额为人民币 元。甲方应在委托当日支付乙方定金人民币 元， 并由乙方向甲方开具收款收据，定金的具体数额由乙方根据估价项目的大小及复杂程度而定。余款待本项目地价评估工作结束后5个工作日内付清。

六、乙方如无特殊原因和正当理由，不得迟于双方约定的时间交付估价报告书，每逾期一日未交付估价报告书应赔偿甲方估价服务费5 %；甲方如不按本合同规定的时间向乙方提交前述有关文件、图纸、凭证等资料，乙方可按耽误时间顺延估价报告书的交付时间。

七、甲方如果中途中断委托估价请求，乙方工作已经过半，甲方则应付给乙方全部估价服务费；乙方工作尚未过半，甲方则应付给乙方全部估价服务费的 %，或已付的估价服务费不予退还，上述两者之中取其高者。

八、甲方接到乙方提交的估价报告书次日起3日内，如对估价结果有异议且有正当理由，可向乙方提出申请复估或重估书，乙方应在接到甲方申请复估或重估书次日起3日内，完成委估房地产的复估或重估报告书交付甲方，乙方不再追加索取估价费用。甲方逾期不提出异议者，视作甲方已认可估价成果，估价报告书即可生效。

九、其他：

十、本合同自甲乙双方授权代表正式签订之日起生效，其中任何一方未经双方同意不得随意更改。本合同未尽事宜，需经双方协商解决。

十一、本合同一式五份，甲乙双方各执两份，公证机关执一份。

本合同于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日正式签订

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**银行业务委托合同范本下载4**

甲方：（委托方）

乙方：（受委托方）

兹有甲方因业务需要，委托乙方加工优质大米，经双方协商，达成如下协议：

第一条：加工物：大米。

第二条：合同期限：自签订之日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第三条：加工物的技术标准、质量要求按照GB/T19266标准要求。

第四条：加工物包装物设计、印制由甲方负责，并有甲方提供给乙方。

第五条：成品包装物使用乙方的生产许可证、卫生许可证。

第六条：甲方负责产品的运输、销售及相应的售后服务。

第七条：乙方负责产品的加工、产品的出厂检验及出厂前的质量控制、储存管理。

第八条：甲方付给乙方加工费为\_\_\_\_\_\_元 ，此项费用每下个月月初统一结算，本产品规格分别为\_\_\_\_\_\_。

第九条：加工物（五常大米）原料采购由乙方负责，原料必须是五常境内种植的优质水稻。

第十条：加工物（成品）交付时间、方式由双方根据实际情况再行制定。

第十一条：加工物（成品）交付时需双方在交付现场签字确认。

第十二条：加工物（成品）出厂后由于运输、保管不当造成的产品质量问题乙方不负责任。

第十三条：甲方未及时向乙方支付货款，乙方有权留置加工物。

第十四条：因甲方未及时向乙方支付货款给乙方造成的损失，应向乙方做出货款总额的20%的赔偿。

第十五条：因乙方未及时向甲方提供加工物（成品），给甲方造成损失，应向甲方做出加工物（成品）价值总额20%的赔偿。

第十六条：加工数量：

第十七条：加工地点：哈尔滨市五常市安家镇安家村玉生屯。

第十八条：本协议需双方法人签字、加盖公章后方可生效。

第十九条：本协议一式五份，甲乙双方各执一份。

第二十条：其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**银行业务委托合同范本下载5**

编号：\_\_\_\_\_\_\_

借款单位：\_\_\_\_

贷款银行：\_\_\_\_\_\_中国人民建设银行

甲方用于：\_\_\_\_\_\_

所需外汇资金，于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日向乙方申请外汇贷款。乙方根据甲方填报的《外汇借款申请书》和其它有关资料，经审查同意向甲方发放外汇流动资金贷款。为明确责任，恪守信用，特签订本合同并共同遵守。

第一条 甲方向乙方借\_\_\_\_\_万元。

第二条 借款期限自第一笔用汇日起到还清全部本息日止，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，共\_\_月。

第三条 在合同规定的借款期限内，贷款基准利率为按\_\_月浮动，利息每季计收一次。

第四条 甲方愿遵守《中国人民建设银行外汇流动资金贷款暂行办法》和其它有关规定，按乙方的要求提供使用贷款的有关情况、财务资料及进行信贷管理工作的便利。

第五条 甲方在乙方开立外汇和人民币帐户，遵照国家外汇管理的有关规定用款。

第六条 本合同所附《用款计划表》和《还本付息计划表》是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

乙方保证按《用款计划表》及时供应资金。如因乙方责任未按期提供贷款则乙方须向甲方支付\_\_\_\_‰的违约金。

甲方因故不能按用款计划用款，必须提前一个月向乙方提出调整用款计划。否则，乙方对未用或超用部分按实际占用天数收取\_\_\_‰的承担费。

第七条 甲方保证按《还本付息计划表》以所借同种外币还本付息。如因不可抗力事件，甲方不能在贷款期限终止日全部还清本息，应在到期日十五天前向乙方提出展期申请，经乙方同意，双方共同修改合同的原借款期限，并重新确定相应的贷款利率。未经乙方同意展期的贷款，乙方对逾期部分加收\_\_%的逾期利息。

第八条 甲方保证本合同规定的用途使用贷款，如发生挪用，乙方除限期纠正外，对被挪用部分加收\_\_%的罚息，并有权停止或收回全部或部分贷款。

第九条 本合同项下的借款本息由作为甲方的担保人，并由担保人按乙方的要求向乙方出具担保书。一旦甲方无力清偿贷款本息，应由担保人履行还贷款本息的责任。

第十条 本合同以外的其它事项，由甲、乙方双方共同按照《^v^经济合同法》和^v^《借款合同条例》的有关规定办理。

第十一条 本合同经甲、乙双方签章生效，至全部贷款本息收回后失效。本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_ 单位名称：\_\_\_\_

签约人：\_\_\_\_\_ 签约人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订于：\_\_\_\_\_\_

**银行业务委托合同范本下载6**

编号：\_\_\_\_\_\_年[ ]字\_\_\_\_\_\_号

贷款人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方与乙方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，签订本合同。

贷款金额、期限及利率

第一条 甲方根据乙方的申请，经审查同意向乙方发放住房贷款(以下称贷款)，金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 贷款用于乙方购买坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(镇)路(街)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_房间的现(期)房物业，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。乙方不得以任何理由将贷款挪作他用。

第三条 贷款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月。自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 贷款利率根据国家有关规定，确定为月息千分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_，利息从放款之日起计算。如遇国家贷款利率调整，按规定执行，甲方不再另行通知乙方。

贷款的发放

第五条 乙方不可撤销地授权甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_号和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号担保合同生效(或登记备案)后，以乙方购楼款的名义将贷款分\_\_\_\_\_\_\_\_\_次划入售房者在甲方开立的账户，以购买本合同第二条所列之房产。

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第六条 本合同签订后且在贷款发放前，如乙方与售房者就该房产有关质量、条件、权属等事宜发生纠纷，本合同即告中止。由甲方视上述纠纷解决情况在一年内决定是否解除或继续履行本合同。

第七条 贷款发放后，借款人与售房者就该房产有关质量、条件、权属等其他事宜发生的任何纠纷，均与贷款人无关，借款合同应正常履行。

贷款的归还

第八条 甲乙双方商定，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起乙方用下列方式归还贷款本息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 乙方按月归还贷款本息的，应自借款之日起于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日归还，每期金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_期。

乙方按季归还贷款本息的，应自借款之日起于每季度第\_\_\_\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_\_\_日归还，每期金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，共\_\_\_\_\_\_期。

乙方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_归还贷款本息的，应自借款之日起于\_\_\_\_\_\_\_\_\_归还，每期金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_期。

第十条 乙方应在甲方开设存款账户，并保证在每期还款日前存入当期足额还本付息的存款，同时授权甲方于每期还款日从该存款账户中以第八条规定的方法扣收贷款本息。

第十一条 乙方应按期偿还贷款本息，如未按约定的时间归还，甲方将按国家规定对逾期贷款每日计收万分之\_\_\_\_\_\_\_罚息。

第十二条 乙方不按期支付贷款利息时，甲方对乙方未支付的利息计收复利。

第十三条 乙方需提前还款的，提前还款额应为当期应付本息之整倍数，并在还款日\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前书面通知甲方，经甲方确认后即为不可撤销，并作为修改本合同的补充通知。

第十四条 乙方如提前归还部分贷款本息，对提前还款部分，仍按本合同第四条规定的方法计收贷款利息，不计退提前还本部分贷款的利息。

第十五条 乙方如一次性提前归还全部贷款本息，甲方则不计收乙方提前还款部分的贷款利息。

第十六条 除非下列事项已在甲方感到满意的情况下获得完满解决，否则甲方有权在任何一项或多项事情发生时，宣布本合同提前到期，要求乙方立即提前偿还部分或全部贷款本息(包括逾期利息)，而无须为正当行使上述权利所引起的任何损失负责：

(一)乙方违反本合同的任何条款;

(二)乙方本人因丧失民事行为能力、被宣告失踪、被宣告死亡或死亡而无继承人或受遗赠人;

(三)乙方的继承人或受遗赠人或财产代管人拒绝为乙方履行偿还贷款本息的义务;

(四)乙方连续三个付款期或在本合同期内累计六个付款期未按时偿还贷款本息;

(五)根据\_\_\_\_\_\_号担保合同的约定，因担保人(物)发生变故，致使担保人须提前履行义务或甲方提前处分抵(质)押物的;

(六)乙方发生其他可能影响归还甲方贷款本息的行为。

第十七条 发生本合同项下第十六条第(一)、(二)、(三)、(四)、(六)项规定的情形时，致使甲方宣布本借款合同提前到期的，与本合同有关的\_\_\_\_\_\_\_\_\_号担保合同同时到期，贷款人有权要求保证人提前履行保证义务或提前处分担保物。

合同的变更

第十八条 乙方如要将本合同项下之债务转让给任何第三人，应经甲方书面同意，在受让人和甲方重新签订借款合同前，本合同继续有效。

第十九条 甲、乙双方任一方需变更本合同条款，均须书面通知对方，经双方协商一致，达成书面意见，同时征得担保人书面同意

争议的解决

第二十条 如因履行本合同而产生任何纠纷，双方应友好协商解决;协商解决不成的，由甲乙双方共同选择下列方式之一解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院诉讼解决;

(二)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会裁决。

第二十一条 争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

费用及其他

第二十二条 与本合同有关的费用及实际支出，其中包括(但不限于)法律手续费、公证费、房产过户手续费及其他相关税费，全部由乙方负责支付。

第二十三条 乙方如不依本合同的规定付足应付的任何款项、费用，使甲方决定以任何途径或方式追索，一切由此而引起的费用由乙方负责;甲方为保障本身利益先行垫付的费用，甲方有权随时向乙方追讨，并从甲方实际支付之日起计收活期存款利息。

第二十四条 甲、乙双方商定的其他条款

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十五条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。\_\_\_\_\_\_\_\_\_方各执一份。

第二十六条 本合同由甲、乙双方共同签字盖章，并自在\_\_\_\_\_\_\_\_号和\_\_\_\_\_\_\_\_号担保合同生效(或登记备案)之日起生效。

贷款人住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：(公章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

借款人住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

存款账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**银行业务委托合同范本下载7**

甲方:

乙方:xx咨询有限公司

甲乙双方通过友好协商达成协议。

一、甲方委托乙方办理项目。

二、甲方应提供相关文件和资料，并对其真实性负责，否则，由此造成的损失由甲方承担。

三、甲方委托乙方的事项如下:

四、甲方委托乙方完成工作的期限:。

五、甲方就委托项目向乙方支付的咨询费为。

六、乙方应先向甲方收取预付款。合同期满后，项目成功的，从咨询费中扣除；项目不成功的，扣除相关费用后退款。

七、甲方中途放弃委托事项的，不退还订金，乙方无故中途不提供咨询服务的，全额退还订金。

八、委托项目完成后十天内，甲方应向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，然后收取应付金额1%的滞纳金。

九、本协议如有争议，双方应协商解决。如果协商失败，他们可以向法院提起诉讼。

十、本协议在乙方收到所有咨询费用后自动终止。

十一、本书一式四份，各持两份。

十二、本协议经双方签字后生效。

甲方(签字)

乙方(盖章):

年 月 日

年 月 日

**银行业务委托合同范本下载8**

甲方：

地址：

电话：

传真：

乙方： 律师事务所

地址：

电话：

传真：

鉴于：

就甲方与 货物损失赔偿纠纷一案，甲方现委托乙方作为代理人处理该案，乙方指派 律师为案件的经办人。

甲、乙双方经友好协商，一致达成如下协议：

第一条 委托事项

1、代表甲方与 协商索赔事宜。

2、作为甲方的诉讼代理人，向 提起索赔诉讼。

第二条 委托权限

乙方的委托代理权限包括：

1、代为起诉、应诉;

2、代为调查收集证据，查阅有关材料，申请证据保全和证据调查;

3、参与一、二审诉讼，并代为承认、放弃或者变更诉讼请求，进行和解和签订和解协议，参与调解;

4、代为对一审法院做出的判决和(或)裁定提起上诉;

5、 代为对一审和(或)二审法院作出的任何命令和(或)裁定和(或)判决申请复议和(或)申请再审;

6、代为接收有关法律文书的送达;

7、代为接受赔款;

8、代为处理与诉讼和执行有关的其它事项。

第三条 甲方义务

1、甲方应当保证其提供的资料、文件和相关证据的真实性和完整性。如因甲方方虚假陈述、疏漏陈述而导致的任何损失、责任、或任何不利后果，乙方对此均不承担任何责任。

2、甲方应为乙方律师的工作提供足够的便利和协助。

3、甲方应按照本协议规定，足额、及时支付本协议第五条所约定的律师费用。

第四条 乙方义务

1.乙方律师作为甲方聘请的律师和诉讼代理人，秉承良好的职业道德，谨慎、勤勉地为甲方服务，竭力维护甲方的合法权益。

2.乙方应及时向甲方汇报案件处理的进展。

3.乙方应恪守职业准则，对于在处理本协议委托事项期间所获悉的甲方商业秘密，不得向任何其他方披露。

4.乙方接受委托后，应对本协议委托事项全程负责。除非获得甲方许可或有充分、合理的理由，不得解除合同。

5.协商和解或诉讼中和解、调解的金额，须经甲方确认，乙方才能与索赔人达成协议。

第五条 费用及支付

1、甲方同意向乙方支付律师费 。该费用于本合同签订之日后的三天内一次性支付。

2、其他案件处理所发生的法院或第三方费用，如诉讼费、检验费、翻译费、公证认证费、证人(检验人)出庭费用等，由甲方承担支付。

3. 上述约定之律师费用，包括乙方律师在 内的差旅费和通讯费用。征得甲方事先同意确认，乙方律师为办案需要前往 外出差所发生的实际费用，由甲方另行据实支付。

第六条 合同的生效

本合同正本一式两份，双方各持一份，于双方盖章、代表签字之日起生效。传真签发具有同等效力。

其它事宜可经双方协商订立补充协议，补充协议具有优先效力。

第七条 合同争议解决

因履行该委托代理合同所产生的一切争议，甲乙双方友好协商解决;双方如协商解决不成，提请被告所在地人民法院裁决。

甲 方： (盖章)

代表人：

日 期：

乙 方：

代表人：

日 期： (盖章）

**银行业务委托合同范本下载9**

甲方(委托方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(代理方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹经双方协议，甲方委托乙方代理其房屋出租事宜。

第一条 房屋位置

甲方将座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，委托乙方代理。

第二条 代理期

1.代理期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，其中免租期为\_\_\_\_\_\_\_\_(天)，代理期满乙方可再续租\_\_\_\_\_\_\_月。

2.代理期满，甲方有权收回房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续签本合同，需在本合同期满前一个月向甲方提供书面申请，在同等条件下，乙方有优先续约权。

第三条 代理房屋租金

1.甲乙双方协商，乙方代理甲方房屋，每月租金为(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，一年共计(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**银行业务委托合同范本下载10**

编号:

借款方:

法定代表人:

法定地址:

贷款方:交通银行 行

法定代表人:

法定地址:

应借款方于 年 月 日提出的借款申请,贷款方愿意提供固定资产外汇贷款。现借贷双方依据《^v^经济合同法》和《借款合同条例》以及交通银行的有关业务办法的规定,经过平等协商,达成以下条款,以资共同遵照执行。

>第一条 借款币种、金额和期限

借款币种:

借款金额:(大写: )其中备付利息:(大写: )

借款期限:

借款期限为 年,自第一笔提款之日起算。

>第二条 借款用途

借款限用于

备付利息款限用于支付建设期各期利息。

>第三条 提款

借款方按第一条规定的借款额提款或/和开立信用证均必须满足下全部条件后方可进行:

(1)已提供项目投资列入国家固定资产投资计划的证明;

(2)已提交贷款方认可的项目预(概)算资金已全部落实的证明,包括拨款和发行股票、债券的批准件;各类已签署生效的融资合同副本;自有资金已落实的证明;

(3)已提交贷款方认可的《工贸还汇协议书》或销售渠道已落实的其他证明;

(4)已提交贷款方认可的还款担保;抵押合同已办妥登记及公证手续;

(5)自筹资金已按贷款方要求或按计划投入使用或到帐;

(6)未发生第条款所列任何一种违约行为;

(7)其它:

提款期限为 个月。自本合同签订生效之日起算。在提款期限内,借款方应按下列计划提款。

各年(季)度提款计划借款方应在当年(季)第一笔提款前一个月提交贷款方。

分年和年(季)度提款计划如需调整,应至少提前十五天提出,并经贷款方同意。

借款方办理提款,应提前 个银行营业日提交有效借款凭证。

提款期到期,未提贷款部分即自动注销,但事前已经贷款方书面同意延展提款期限者除外。

>第四条 利息和费用

借款利率。

借款年率为利息每 计收一次,结息日为 。

计息方法:以三百六十天为一年,按贷款余额和实际用款天数计收利息。

承诺费。如借款方未按第条款所述季度提款计划提用贷款,又未按第条款规定提前通知调整提款计划,对该未提或超计划提款部分,贷款方有权按未提或超提金额的 ‰一次性收取承诺费。

管理费。借款方应在第一次提款时按合同借款金额的 %一次性向贷款方支付管理费,管理费以人民币支付(以支付当日国家外汇管理局公布的外汇中间价折算)。

借款方应于结息日主动支付利息,如结息日为非银行营业日,则顺延至下一个银行营业日支付,届时未付,贷款方有权主动从借款方的存款帐户中扣收。如存款不足以支付利息,对应付未付利息,贷款方可计收复利。

凡因签订和履行本合同及其附属文件而发生的其他费用均由借款方承担。

除条款项下费用外,其他各项利息、费用均以所借币种支付。

>第五条 还款

还款来源为 及其它可用于还款的资金。

借款方应在第条款规定的期限内以所借币种归还全部借款本金。借款本金每半年归还一次,分 期还清;第一期还款在第一笔提款日后 个月进行.

借款方在原定借款期限内不能按期归还贷款,应在计划还日前一具月提出调整还款计划申请,经贷款方同意并对第条款作出修订后执行。贷款到期(指分期还款计划中的最后一期),借款方因客观因素无力归还,最迟应在贷款到期日前一个月提出展期申请,经贷款方同意展期的,借贷双方就本合同中的贷款期限、利率和还款计划部分作出补充和修订,展期贷款利率按修改后期限的相应利率档次确定。

借款方未按第条款规定的分期还款计划按期如数还款,又未经贷款方同意调整还款计划,对未还贷款部分贷款方有权从计划还款日后的第一天起在原订利率基础上加收20%的利息。

借款方提前还款应经贷款方同意方可办理,并应提前 个银行营业日通知贷款方,提前还款应在结息日并应按第条所列还款期序的倒序进行,而不能抵冲即将到期或下一期的还款。

>第六条 担保

本借款由 提供还款担保(具体担保内容见附件)。如借款方未能履行,贷款方可行使上述担保项下的权利。

借款方在本合同有效期内,将第条款所述本贷款项下所有各期保险单项下的权益无条件抵押给贷款方,保险单以贷款方为第一受益人,保险单正本交由贷款方保管,贷款方有权参与定损定责及索赔工作。如借款方未能按期归还贷款本息,发生保险赔偿时,贷款方有权从保险赔偿金中扣收贷款本息。

>第七条 陈述与保证

借款方向贷款方陈述并保证:

(1)借款方是经工商行政管理部门登记注册的、独立的企事业法人,具有履行本合同的资格和能力;

(2)借款方已办妥签署本合同所需的所有批准和授权手续,并切实履行本合同项下的义务;

(3)签署和履行本合同与对借款方资产具有约束力的任何合同或抵押权并无抵触之处;

(4)借款方提供的一切报表、资料和情况是真实准确的,自向贷款方提出本贷款申请以来,借款方的综合财务状况未发生重大不利变化或未损害借款方履行本合同项下义务的能力;

(5)借款方未隐瞒任何已发生或即将发生的影响贷款方权益的下列事件:

a.重大违纪违法或被索赔事件;b.未结案的诉讼仲裁事件;c.向第三者提供信用担保、权益和资产抵押以及各类债务承诺;d.各类举债、欠债;e.其他重大事件。

第条款所述第一项陈述与保证,亦作为借款方在每一提款日和每一利息支付日作出的陈述与保证。

>第八条 约定事项

借款方应按贷款方要求开立本

外币往来户和/或专户。本合同项下开 证、付款等应在贷款方办理,并接受贷款方的审核。

本合同签订后,借款方应按计划对外订货,进口订货卡片应交贷方审核,贸易合同副本应交贷款方,贷款方凭以开证、付款,借款方在本合同签订后 个月内未能签订进口合同,贷款方有权撤消本贷款。

借款方同意无条件接受贷款方的信贷监督和检查,并为之提供工作便利。贷款方有权参与招标、商务谈判、竣工验收等活动,有权参加借款方有关工程建设、生产经营、计划财务等方面的重要业务办公会议或列席董事会,有权参与贷款方认为有必要参加的其他重大活动和会议。借款方应将上述重要活动和会议事先通知贷款方。借款方应按贷款方要求及时报送与项目建设、贷款使用和生产经营有关的各类重要设计文件、统计财会报表、各年计划及其执行情况的书面报告、董事会重大决议和决定(包括人事安排方面)。借款方应保证上述报表资料的真实性和完整性,贷款方有权调阅原始凭证,审查借款方的资产和财务状况。

在本合同有效期间,在借款方建设和经营期间,借款方应将本贷款项下财产以所借币种向贷款方指定的保险公司按期连续投保有关险种。保险额应为财产原值的 110%。如原值低于市场价时,应按重置价投保。借款方如中断保险,贷款方有权主动代为保险,一切费用由借款方负担。

借款方应将本贷款项下未参与周转的全部折旧基金积累和不低于 %的其他专项基金存入贷款方,将不低于 %的各类结算业务交由方办理。

借款方对本贷款和其它同类债务的清偿,应按照比例平等原则进行。如果今后为其他建设项目采取抵押担保方式筹措建设资金,借方应同比例地向贷款方提供抵押品。借款方不会与第三方签订任何有损贷款方在本合同项下的权益或影响借方履行本合同能力的合同或协议。

借款方发生下列事件应事先征得贷款方的同意:

(1)以资产和收入为其他单位提供信用担保或设定抵押权;

(2)出售、转让、出租或以其他方式处分以本贷款购置的设施、设备、器具 及其他任何固定资产。

>第九条 违约责任

如果发生下列任何一种事件,借款方即构成违约:

(1)借款方未能按第四条、第五条规定按期如数支付各项应付款项;

(2)未按第二条规定使用贷款;

(3)未能履行和遵守本合同项下应由借方履行或遵守的任何约定事项,如果上述不履行或不遵守发生之后30天内没有得到补救或纠正;

(4)借款方在本合同中所作的任何陈述与保证,或在递交的与本合同有关的任何其他文件中的陈述与保证被证明其在作出、重复作出时,在任何重要方面是不真实、不准确的、或使人误解的;

(5)借款方未能履行与第三者签订的其他任何借款和融资合同中的义务而被采取信贷制裁措施;

(6)担保人丧失担保资格或能力、或抵押品现值比原估价减少15%以上, 而借款方在接到贷款方有关通知后一个月内没有按贷款方要求提供或补充新的还款担保;

(7)停止项目建设或生产经营;

(8)借款方(被)申请破产。

贷款方未能按提款计划及时供应贷款即构成违约,但由于国家经济政策和信贷政策变更者除外。

如借款方违约,贷款方有权立即同时或先后采取以下任何一种或数种措施:

(1)从借款方在贷款方的任何帐户中主动扣收欠款;

(2)对第(2)条款所述违约事件,将挪用部分从挪用之日起在原订利率基础上加收50%的罚息,并限期收回被挪用贷款;

(3)对第(3)、(4)、(6)条款所述违约事件,从违约之日起按违约发生日借款余额和违约天数每天向借款方收取不高于万分之五的违约金,直至违约行为纠正之日止,对其中无法纠正的行为则按违约发生日借款余额一次性收取不高于千分之三的违约金;

(4)中止或终止借款方的部分或全部提款权利;

(5)宣布贷款本息部分或全部到期并限期或立即偿付;

(6)其他依本合同或/和依法律可采取的任何措施。

贷款方因追索贷款而发生的一切费用和损失应由借款方负责。对贷款方采取上述任何措施,借款方无条件放弃抗辩权。

如贷款方违约,借款方可从违约之日起按违约金额和违约天数每天向贷款方收取不高于万分之五的违约金,直至违约行为纠正之日为止。

>第十条 其他事项

本合同项下的借款申请书、年(季)度提款调整计划、借款凭证、还款付息凭证、财产权益抵押合同、与履行本合同有关的协议、催收贷款通知等均是本合同的组成部分,对借贷双方均有法律约束力。

本合同及其附件的任何修改、补充均须双方协商并订立补充条款或修改协议,修改、补充协议无论是否明示,均作为本合同不可分割的组成部分,对借贷双方均有法律约束力,并丝毫不影响本合同未变更部分的法律效力。

本合同对借贷双方以及各自的继承人和受让人均具有法律约束力。贷款方可自主决定转让其在本合同项下的全部或部分权利,但应及时通知借款方。未经贷款方书面同意,借款方以任何形式转让本合同项下义务的行为均属无效。

本合同未尽事宜,按贷款方规定办理;没有规定的,由双方另行协商订立补充条款。

借贷双方在履行本合同过程中如有争议,应尽量通过协商解决。经协商未能圆满解决时,应向贷款方所在地主管法院提起诉讼。

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效,至本合同项下全部应付款项清偿完毕之日失效。

本合同正本一式 份,借贷双方各执 份,担保人执一份。

借款方: 贷款方:交通银行 (法人公章) (法人公章)

签字人: 签字人:

职务: 职务:

本合同于 年 月 日在 签署

**银行业务委托合同范本下载11**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：中国农业发展银行\_\_\_\_\_\_\_

保证人：

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人因\_\_\_\_\_\_\_需要，向贷款人申请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款，保证人自愿提供担保。经审查，贷款人同意向借款人发放上述贷款。经双方协商一致，根据国家有关法律法规和银行贷款管理规定，签订本合同，共同遵守。

>第一条 主要借款内容

1.借款种类、用途、金额、利率、期限：

2.本合同项下借款按日计息，按\_\_结息，欠息按\_\_‰计收复利，国家另有规定的从其规定。如遇利率调整，按中国人民银行有关规定执行。

>第二条 借款和还款

1.分期借款、还款计划：

2.借款人在借款前应向贷款人递交具体的借款计划，并提供表明借款合理用途的书面文件。

3.贷款人按借款人的借款计划办理贷款手续，实际放款日和实际借款额以借款借据为准，还款日和还款额以实际发生为准。

4.借款人应按照贷款管理的有关规定，在本合同约定的期限内及时还本付息;到期不还的，贷款人有权直接从借款人账户中扣收。

>第三条 保证人的权利和义务

1.保证方式：本合同采用连带责任保证方式。

2.保证人保证期间：自本合同生效之日起至本合同项下贷款本息全部还清为止。

3.保证人保证范围：本合同项下借款本金、利息、违约金以及贷款人实现债权的费用等应由借款人承担的全部债务。

4.保证人和借款人承担连带责任;当借款人未按本合同约定支付借款本息和相应费用时，保证人必须在接到贷款人书面索款通知后15日内无条件地代借款人偿付。

5.保证人接受贷款人对其资金和财产状况的调查了解，并应及时提供财务会计报表等资料。

6.在本合同保证期内，保证人如发生分立、合并、改组、股份制改造或再向他人提供担保时，应及时向贷款人报告并在征得贷款人的同意后进行。

7.在本合同保证期内，保证人的保证责任不因借款人与其他单位签定有关协议和借款人财力状况的变化，以及本合同涉及借款人和贷款人的条款无效而受到任何影响或免除。

8.保证人应予赔偿因自身过失而造成的贷款人损失，向贷款人支付借款金额\_\_%的赔偿金。

>第四条 借款人的权利和义务

1.借款人有权了解农业发展银行有关信贷政策、利率政策、各项优惠政策和信贷管理制度、规定、办法等，配合贷款人共同管好贷款。

2.借款人必须严格遵守人民银行和农业发展银行有关贷款账户管理及资金结算管理的规定，只能在农业发展银行开设基本存款账户和相应的专用账户。对远离开户行的企业，经开户行审查同意，也可以在其他金融机构开立辅助存款账户，但必须遵守农业发展银行的信贷管理规定。

3.借款人必须严格按本合同约定的用途使用贷款，不得挪作他用。

4.借款人应及时向贷款人提供真实完整的财务会计报表和统计报表等相关资料，并自觉接受贷款人的信贷监督。

5.借款人对专项用途贷款必须落实贷款利息补贴来源，向贷款人提交有关利息补贴来源单独文书。

6.借款人不得以银行借款及其形成的资产对他人债务提供担保或偿还贷款人以外的债务，以保证贷款的安全。

7.借款人发生分立、合并、改组、股份制改造、承包、租赁等改变经营形式行为时，已占用的贷款本息应立即归还;立即归还确有困难的，由改变后的企业承担或分别承担贷款债务和利息，并办理贷款债务转移手续，同时重新办理贷款担保手续。

8.借款到期，借款人应按合同约定，及时归还贷款本息。因特殊原因不能归还的，须经保证人同意，并提前10天(遇节假日顺延)向贷款人提出书面展期申请。经贷款人按照有关规定审查同意后，办理展期手续。贷款人审查不同意展期的，借款人仍按合同约定期限归还贷款本息。

9.其他事项：

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第五条 贷款人的权利和义务

1.贷款人应当按照合同要求及时发放贷款，并根据借款人实际用款进度供应资金。

2.贷款人有权对借款人的财务状况、经营状况及贷款使用情况实施监管。

3.其他事项。

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第六条 违约责任

1.借款人违反上述约定义务的，贷款人可视不同情况，根据有关法律法规和银行信贷管理规定，实行加罚息、停止贷款、扣收账户资金等信贷制裁措施。由此造成的一切后果及损失，由借款人自行承担。借款人拒不偿还贷款本息的，贷款人有权依据有关法律、法规，申请资产保全或强制执行，或追索保证人的连带责任。

2.贷款人违反约定义务的，借款人有权向贷款人的上级行反映;因贷款人的违约行为而受到损失的，有权要求贷款人给予赔偿。

3.经借、贷双方协商同意，借款人提前归还贷款或贷款人提前收回贷款，均不追究违约责任。

>第七条 合同的变更与终止

1.本合同生效后，借、贷双方不得擅自单方变更或解除合同。

2.贷款人同意办理贷款展期的，应签订展期还款协议。展期期限和利率按有关规定执行。

3.借款方不得擅自将本合同项下的债务转让给第三者。

4.本合同项下的借款本息全部清偿后，本合同自行终止。

5.在合同有效期内，借款方、保证方更换法定名称、法定代表人或改变住所时，应于变更前10天(遇节假日顺延)书面通知贷款人并办理有关变更手续。

>第八条 争议的解决

在本合同履行中发生的争议，由双方通过协商解决;协商不成的，可直接向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

>第九条 合同组成

借款申请书、借款借据、展期还款申请书、展期还款协议书、授权委托书、变更本合同条款的协议和贷款人要求借款人、保证人提供的其他有关材料，均为本合同的组成部分。

>第十条 本合同未尽事宜，按有关法律法规和银行贷款规定办理。

>第十一条 本合同正本一式\_\_份，借款人、贷款人、保证人各持一份。本合同自各方签章之日起生效。

签约日期：\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**银行业务委托合同范本下载12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为了扩大市场经营，发展经济，提高企业经济效益，尽快经营，甲乙双方明确了各自的责任、权利和利益，特订立委托采购条款，以资共同遵守。

第一条：甲方必须向乙方提供上述营业执照、税务登记证、组织机构代码证、法人身份证、客户身份证复印件，并加盖公章作为合同附件。（包括甲方电厂的相关证明）。

第二条：乙方必须按照甲方要求的热卡价格标准供货：3500元/吨；3500大卡以下~ 3000大卡/吨以上；3000大卡以下~20xx大卡以上，人民币/吨；如果它是低的，热卡将不被结算。挥发量≥16%，每月供应量以甲方测试单为准。

第三条：交货地点，按甲方指定的地点和要求堆放：乙方负责煤炭运输过程中的安全和防尘。甲方和乙方在运煤时必须保持联系。如果乙方未能按时交付煤炭，甲方可自行向第三方购买煤炭。

第四条：根据市场波动，如果乙方因运输价格或煤炭价格上涨而无法供应煤炭，甲乙双方可另行协商煤炭供应价格。

第五条：结算方式：

1、按测试标准按约定的热卡每月结算。

2、每少一个百分点，扣5元。

3、按照煤炭价格标准，发票是两票开具的，其中运输费40元每吨（税率7%），其余为煤炭价格（税率17%）。甲方有权在付款前预扣税率，甲方材料设备部必须报财务帐，按月付款。促进双方的和解进程。

4甲方必须支付第一个月煤炭支付总额的50%，第二个月累计煤炭支付总额的70%，第三个月累计煤炭支付总额的80%。后续付款按每月累计煤炭付款总额的90%结算，每月25日后一周内结算。甲方支付承兑汇票的，按日贴现利息。上述甲、乙双方的协议必须按照合同执行，否则甲方每月向乙方支付欠乙方总额5%的滞纳金，甲方在生产纸制品时可按出厂价的70%偿还煤炭。

第六条：未尽事宜由甲乙双方协商解决，并签订书面补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第七条：本合同履行过程中如发生争议，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第八条：在本合同有效期内，结算账户自动失效。本合同一式四份，集团一份，财务部一份，物资装备部一份，乙方一份，双方签字后生效。

第九条：双方法人和经理的变更不影响本合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方法人：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方法人委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方法人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方法人客户：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**银行业务委托合同范本下载13**

一、 委托事由

乙方系甲方的 。由于甲方行动不便，无法本人亲自去银行办理

其个人结算账户的 处理事项，故委托乙方作为 事项的代理理人。

二、 委托内容

甲方委托乙方办理甲方个人账户 处理事项。

三、 委托时限

本授权委托书自甲方签字确认之日起生效，终止于乙方办妥上述委托事项。

四、 其他

甲方已知晓挂失委托代理可能存在的风险并承诺若日后出现纠纷由本人承担一切损失。

本委托书一份正本，复印无效。

另：本委托书在第三人 见证下由委托人当面签字确认。第三人仅对委托人当面签字确认的事实见证，不负责其他义务。

委托人： 见证人：

年 月 日 年 月 日

**银行业务委托合同范本下载14**

第一条 本协议为(\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_号借款合同(下称原合同)的借款延期偿还协议书。

第二条 借款方按借款用途使用借款,因贷款到期不能如期归还时,可签订本协议。

第三条 展期理由:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 原贷款金额人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_。$\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条 展期借款金额人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_。$\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 展期借款利率:月息\_\_\_\_\_\_\_\_‰。在协议履行中,如国家调整利率,自调日起,按调整利率执行。

第七条 原借款期限:自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第八条 展期期限:至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第九条 在展期内,借款方应主归还借款。到期不还,不再重新展期,按逾期贷款处理。

第十条 原合同为保证借款合同时,保证人必须提供认可证明。

第十一条 本协议书一式\_\_\_\_份,借款方\_\_\_\_份,贷款方\_\_\_\_份,保证人\_\_\_\_份。

借款方:(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

贷款方:(公章或借款合同专用章)\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

>借款展期申请审批书

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业名称 借款金额 到期日 贷款审批书编号

合同编号 借据编号

展 期 理 理

申请展期金额

早请展期到期日

企 业(公章) 担保单位(公章) 年 月 日

法人代表(章) 法人代表(章) 年 月 日

信贷员审查: 章 年 月 日

科股长审核: 章 年 月 日

行长主任审批: 章 年 月 日

**银行业务委托合同范本下载15**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，就乙方承接甲方交办的专利申请业务，达成协议如下：

一、甲方专利申请业务，交给乙方撰写申请文件，并由乙方将所有文件准备就绪后以甲方指定的申请人名义递交国家知识^v^专利局。

二、甲方交办专利申请业务时，应同时转交以下基本资料：

1、技术背景，或者现有技术;

2、本专利的先进性，或者对比现有技术的改进之处;

3、产品结构图，或者方法示意图;

4、实施例;

5、设计人身份证和申请人企业法人营业执照、机构代码证复印件;

6、申请人的签字，或者章戳。

乙方收到上述基本资料后，开始撰写和准备申请文件;若甲方无法一次性提供齐全，可根据实际情况由甲乙双方共同协商、灵活处理。

三、在专利申请过程中，乙方将国家知识^v^向申请人出具的各种文件传递给甲方;若有需要回复的文件，涉及申请人法律权利的，乙方必须事先征得甲方的同意，方可向国家知识^v^回复。

四、甲方的权利义务：

1、甲方有权从乙方获得与专利申请相关的各种资料。

2、甲方有权专利申请的最终决定权，乙方仅对甲方负责。

3、在专利授权过程中，甲方可以随时向乙方了解其进展情况。乙方应如实告知，不得隐瞒。

4、在乙方指定的合理时间内，向乙方提供办理专利申请所需的全部资料。

5、甲方应确保其提供资料的合法性、真实性和准确性。若由于甲方未在乙方指定的合理时间内向乙方提供所需的资料或甲方提供的资料不实造成申请失败，其损失由甲方自行承担。

6、甲方应按双方约定的方式付款，以确保专利申请工作的顺利进行。

五、乙方的权利义务：

1、根据甲方提供的技术交底材料，10个工作日内撰写好专利申请的说明书、权利要求书、说明书摘要。

2、办理提前公开请求、实质审查请求等相关文件。

3、在申请过程中，甲方有义务解答专利技术的新颖性、创造性、实用性。

4、在申请过程中，乙方有义务解答甲方提出的与其专利申请相关的问题。

5、乙方对甲方所提供的技术内容负有保密义务。

6、甲方不能按照本协议约定支付费用时，乙方有权终止办理相关事宜，由此造成的后果由甲方承担。

7、自甲方提供全部资料之日起8个月左右，因乙方原因导致该专利未授权的，乙方退还甲方该专利的全部费用(仅限于实用新型专利和

外观专利的新申请)。

六、费用及付款方式

(一)费用

实用新型申请每件 元，共计 件，总费用 元。

发明申每件 元，共计 件，总费用元。

上述费用合计 元，已经包含申请费、发明专利实质审查费、代理费等授权前的所有费用。授权后另行支付登记费、印花费、首年年费。

(二)付款方式

本协议签订之日，申报之前支付全额的50%，剩余50%款项于甲方收到国家知识^v^《专利申请受理通知书》之日起3日内支付完毕。

七、特别提醒

甲方应于每年的申请日前向国家知识^v^专利局缴纳该项专利权的专利年费，首年之后的年费由专利权人自行缴纳，否则可能导致该项专利作废。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签署之日起生效，合作期间，双方密切配合，未尽事宜友好协商解决。

甲方： 乙方：

指定联络人： 指定联络人：

年 月 日 年 月 日

**银行业务委托合同范本下载16**

合同编号：

借 款 人：

身份证号码：

地 址：

抵 押 人：

身份证号码：

地 址：

出 质 人：

身份证号码：

企 业 代 码 ：

地 址：

保证人(开发商/售房单位)：

企 业 代 码：

地 址：

贷 款 人：上海浦东发展银行 分行 支行

地 址：

现根据^v^有关法律、法规，在遵循公平原则的基础上，经各方当事人协商一致，特订立本合同条款如下，以兹遵守：

第一条 贷款金额、用途及拨付

本合同项下的贷款金额为(币种) (大写) 元整。

本合同项下借款所购买并作为抵押物的个人产权房具体情况如下：

1)该房屋座落： 。

2)房屋类型： 3)房屋结构：

4)建筑面积： 5)抵押物价值：

6)购房合同编号： 7)房地产权证编号：

借款人在此授权贷款人，在本合同第四条所列提款条件具备后，将贷款以借款人购房款名义一次或分次转入借款指定 帐户，帐号为 ，开户银行为 。上述授权行为是有效的、不可撤消的。贷款人的上述划付即为借款人的提款，借款人不得再次要求提取本合同项下全部或部分贷款本金。

贷款发放后，借款人与售房者就该房产有关质量、条件、权属等其他事宜发生的任何纠纷，均与贷款无关，借款合同应正常履行。

第二条 贷款期限及利率、计算方式

本合同项下的贷款期限为 月，预计自 年 月 日起至 年 月 日，实际借款起始日期以贷款实际发放日为准，借款人所欠债务的有效凭证以贷款人按业务操作规定出具的会计凭证为准。

本合同项下的贷款利率：

按中国人民银行公布的周期、同档次贷款基准利率及浮动区间规定执行。本合同项下的贷款利率在中国人民银行公布的周期、同档次的贷款基准利率的基础上□上浮□下浮(请在方框中打勾选择) %。如在贷款期限内遇中国人民银行调整贷款基准利率，则自本合同约定的合同贷款利率调时间起，在新的贷款基准利率基础上按上述利率浮动比例后执行新的合同贷款利率。

签订贷款时的合同利率为 %(年利率)，执行利率按贷款实际发放日人民银行规定的基准利率及合同规定的浮动比例确定。月利率=年利率/12，日利率=年利率/360，期利率=年利率×每期月数/12。

本合同项下的贷款起息日为贷款发放日，计息方式为：贷款利息采取对年、对月、对日的计算方法，如果不能对年、对月、对日，以月末最后一日为对日。贷款期限满年的按年利率计划，满月的按月利率计算，有整年(月)又有零头天数的，整年(月)部分按年(月)利率计算，仅零头天数按实际天数计算，其计算公式为：

全是整年整月的：利息=本金×时期(年或月数)×年或月利率

有整年(月)又有零头天数的，利息=本金×[时期(年或月数)×年或月利率+零头天数×日利率]

若贷款期限内遇人民银行规定的贷款基准利率调整，本合同利率应按以下方式相应调整(请在方框中打勾选择)：

□利率实行一年一定，在贷款期内分段计息。从利率调整的次年首日所在还款期起，按当期人民银行规定的贷款基准利率及合同规定的浮动比例执行新的利率。

□利率实行一季一定，在贷款期内分段计息。从利率调整的次季首日所在还款期起，按当期人民银行规定的贷款基准利率及合同规定的浮动比例执行新的利率。

□利率实行一月一定，在贷款期内分段计息。从利率调整的次年首月所在还款期起，按当期人民银行规定的贷款基准利率及合同规定的浮动比例执行新的利率。

□在贷款期限内实行固定利率，不分段计息。

□其他方式

若借款人未按规定按时足额偿付当期贷款本息即为逾期，贷款人有权根据人民银行的有关规定计收罚息(参见本合同第十二条相关内容)。

第三条 费 用

本合同签订过程中所涉及的评估、公正(如贷款人需要公证的)、抵押登记、保险等有关费用，均由借款人承担。

借款人在本合同有效期内，不能依照本合同规定履行还本付息及其他有关责任义务，致使贷款人决定通过其他途径采取补救或追索措施的，由此引起的包括但不限于诉讼费、律师费、复印费在内的一切费用概由借款人承担。

第四条 借款人提款条件

借款人已向贷款人提供符合规定的购房合同。

贷款采用抵押方式担保的，已办妥保险、公证(如贷款人要求办理公证的)及抵押登记手续，并将该抵押物登记凭证、他项权利凭证、保险单正本交由贷款人保管。

贷款采用质押方式担保的，已将质押物交由贷款人保管。

本提款条件的设立，并不代表贷款人有义务依据此条件放款，贷款人未满足提款条件的放款，不构成贷款人的履约瑕疵。

第五条 还款

可选择以下几种还款方式中的一种(请在相应方框内打勾选择)：

□采用等额本息还款法，每期还款日为 ;

每期还本付息额=

贷款本金×期利率+贷款本金×期利率÷[(1+期利率)还款总期数-1]

□采用等额本金还款法，每期还款日为 ;

每期还本付息额=

贷款本金÷还款总期数+(贷款本金-已归还本金累计额)×期利率

□到期一次性归还本息，利随本清(利息计算方式参见本合同第二条)。

□其他还款方式：

以上公式中的“期”是指 个月(如：以每2个月为一期按期还款，此处应填写“2”。所填数字不得超过12个月。)

分期还款的借款人自贷款实际发放的次期(公历概念)起开始还款。贷款实际发放后次期的首期还款，需还清贷款发放当期和次期应还利息。首期还款的利息按照贷款实际发放日至次期首期还款日之间的贷款实际占用天数计算，贷款实际占用天数超过一期的，超过部分的利息在首期还本付息金额中加收;贷款实际占用天数不满一期的，不足部门的贷款利息在首期还付息金额中扣减。最后一期还款额的利息按照贷款上期还款日至实际到期之间的贷款实际占用天数计算。

借款人应于本合同约定的每一还本付息日前，将应还贷款本息足额存入其开立在贷款人处的还款帐户(结算户)中，帐号为 。借款人在此授权贷款人可从该存款帐户中主动扣收到期应还贷款本息和相关费用。

借款人如在贷款期内要求变更还款帐户，须提前向贷款人提出申请，经贷款人同意并重新签订委托扣款协议、约定新的还款帐户启用日期后方可实施。

借款人授权贷款人扣款的存款帐户若为可透支帐户，当帐户中存款余额不足以归还当期贷款本息时，借款人授权贷款人可以在允许透支金额内以透支方式扣收到期应贷款本息和相关费用，由此发生的透支利息由借款人承担。

借款人应按期偿还贷款本息。若借款人未按规定按时足额偿付到期贷款本息，贷款人有权根据人民银行的有关规定扣收到期未还的本金、利息、罚息及相关费用。

若发生贷款逾期，则该期还本利息的逾期罚金，应在归还逾期贷款本息时一并缴付，且贷款人有权对借款人未支付的利息计收复利。

贷款人提前归还贷款，应征得贷款人的事先同意。未取得贷款人同意的，借款人仍应当依照合同约定的期限还本利息。

借款人如提前归还部分贷款本息，对提前还款部分，在提前还款日当日及以前仍按本合同第二条中的有关规定计收贷款利息，不计退已计收的贷款利息。

借款人如一次性提前归还全部结欠本金的，贷款人除收取当期应收本息外，对其余结欠本金不再计息。

借款人如提前归还贷款本金的，借款人应按照提前归还贷款本金的 %支付违约金。

□第六条 抵押担保(本条适用时，在本条前的方框中打勾选择)

为保障贷款人(即抵押权人)债权的实现，本合同项下的贷款本金、利息及相关费用，由抵押人以其有处分权的财产为抵押物向贷款人(即抵押权人)提供抵押担保。

本合同项下的抵押物为：

名称：

所在地：

数量(或面积)：

现时状况：

评估价值：

交易价格：

所有权属：

使用权属：

权证编号：

其他事项：

抵押物所担保的主债权为根据本合同由贷款人向借款人提供的金额为人民币

元整(大写金额)的贷款本金。如根据本合同的规定贷款人在借款人可透支帐户(帐号为 )内扣收到期贷款本息和相关费用导致该帐户发生透支的，抵押人以抵押物对该帐户的透支金额也承担担保责任;

本合同项下抵押担保的范围为本合同项下全部到期应付而未付的贷款本金及利息、违约金、损害赔偿金、由于还款造成的上述透支帐户透支本息及实现抵押权的费用(包括但不限于可能发生的诉讼费、律师费、拍卖费用、变卖费、通知借款人费用以及其他的合理费用)。本合同所称“到期或届满”包括但不限于(1)本合同中规定的正常到期(2)本合同中约定的每次分期还款(3)被贷款人宣布提前到期的情势。本合同规定的还本付息日届至及贷款被宣布提前到期均视为主债务履行期届满。

借款人所欠债务的有效凭证以贷款人按业务操作规定出具的会计凭证为准。

担保期限自抵押登记办妥之日起，至本合同项下贷款本息及相关费用全部清偿完毕且透支帐户所有人将透支额度调零或以其他方式为透支提供担保并且被贷款人及透支帐户开立行接受为止。

本合同抵押权的效力除及于抵押物本身，还及于其从物、从权利、物上代位权、附着物及孳息。

在抵押存续期内，如抵押人死亡或终止，本合同项下抵押物上的抵押权继续有效，抵押人的继承人就此无权抗辩。

担保性质

抵押权人对抵押物享有第一顺位的优先受偿权，其行使本合同项下的权利时无须首先或同时向借款人或其它担保人追索，抵押人以第一债务人的身份直接履行其在本合同项下的担保义务，并放弃一切抗辩权。

抵押登记

(1)抵押人以依法应当办理抵押物登记的抵押物抵押的，抵押当事人应依法向有关登记机关办理抵押物登记，获得抵押证明扣抵押人应将抵押证明正本交付给抵押权人保管。

(2)抵押人以法律未强制要求办理抵押登记的抵押物抵押的，若抵押权人要求，则抵押人应办理抵押登记。

(3)抵押登记的费用由借款人承担。

借款人还清全部贷款本息及其他应付款项后并经贷款人认可后，贷款人应根据抵押人的要求，将上述证明及有关权利凭证交

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！