# 连带担保合同范本(共22篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2023-12-23

*连带担保合同范本1 本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。 丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。 保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金...*

**连带担保合同范本1**

本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。

丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。

保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用(含律师费)和所有其他应付费用。

保证期间为本合同确定的到期之次日起两年。

若甲方按合同约定提前收回款项，则保证期间为自甲方向乙方通知的还款日之次日起两年。

甲方与乙方协议变更本合同，无须经丙方同意，丙方仍在原保证范围内承担连带保证责任。

甲方将债权转让给第三人，丙方仍在原保证范围内继续承担连带保证责任。

甲方依合同约定，依法解除本合同时，甲方有权书面通知丙方提前承担保证责任，丙方应在接到通知之日起10日内履行保证责任。

丙方保证责任为独立责任，不因甲、乙方借款合同的无效而无效。

**连带担保合同范本2**

甲方(出借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带责任保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方及连带责任保证人在公平自愿的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_，借款期\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，于订立本合同时由甲方给付乙方，银行账号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方保证不用借款从事违法活动。

二、每月利息率为\_\_\_\_，乙方应每\_\_\_\_\_\_付清利息一次，不得拖欠。乙方保证按期归还借款，如果不能按期归还借款，乙方承担甲方追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等。

三、本合同的债权，甲方可自由转让与他人，乙方不得异议。乙方偿还借款的顺序为先利息后本金。

四、乙方应觅连带责任保证人叁名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方负连带返还本金、利息和追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等的责任，并抛弃先诉抗辩权。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字即表示充分理解并同意本合同的所有条款。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带责任保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**连带担保合同范本3**

1、本担保书所担保的债权为乙方不履行、不完全履行、无法履行上述甲方、乙方于 20xx年 12月 29日签订的主合同的约定，产生的甲方对乙方享有之债权。

2、丙方以其拥有的全部资产作为抵押担保，且丙方向甲方提供的担保的范围包括甲方为履行上述借款合同所支付全部款项，甲方追索逾期借款所发生的费用，包括但不限于诉讼费、律师费、调查取证费、违约金、借款利息、借款本金等。

3、丙方根据本担保以保证方式向甲方提供不可撤销无限连带担保责任。

4、本担保书约定的担保期限为二年，自本担保书订立之日起计算。

5、保证期间，未经甲方书面同意，丙方不得向第三方提供超出其自身负担能力的担保。

6、本担保书自丙方盖章，甲方、乙方签字之日起生效；主合同无效或失效

并不影响本担保书的效力，本担保书项下的担保延及丙方在主合同无效或失效后的法律责任。

7、丙方特别承诺：丙方在签署本担保书前，已经充分理解、明确认识到签

署本担保书的法律后果，因此确认本担保书不因上述主合同无效而无效，即使主合同因某种原因无法履行或无效，均不影响本担保书的效力，不影响丙方对甲方的担保责任。

8、本担保书在履行过程中发生争议，可以通过协商解决，协商不成，可依照主合同约定的争议解决方式予以解决。在诉讼期间，本担保书不涉及争议部分的条款仍须履行。

**连带担保合同范本4**

贷款方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确甲、乙双方的权利义务关系，经贷款方、借款方和担保方的充分协商，本着平等自愿的原则，根据国家相关法律法规签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方同意向乙方发放贷款，贷款内容如下：

1、贷款金额\_\_\_\_\_\_\_\_元，金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、贷款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

3、贷款利息\_\_\_\_\_\_\_\_ (利率：分，放款时利息全部收回)。

二、乙方和担保方(丙方)可以是具有法律行为能力的自然人、企业法人和具有清偿能力的其它经济组织。

三、担保方对上述条款承担全额连带担保责任。如果乙方不按本合同约定偿还借款本息和相关费用，甲方有权直接向担保方进行追偿，担保方保证在接到甲方催款通知后的十个工作内清偿上述款项。

四、因乙方违约行为导致借款合同被提前终止，甲方有权提前收回借款本息以及向担保方追索为实现债权所支付的全部费用。

五、当乙方出现下列情况之一的，甲方有权要求担保方提前承担全额连带担保责任，担保方无条件同意提前承担全额连带担保责任。

1、乙方卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁保育及其它法律纠纷的;

2、发生缺乏偿债诚意的;

3、移民的;

4、不按本合同约定及时偿还本息的;

六、因乙方违约致使甲方产生的诉讼费用和律师服务费以及甲方为实现债权支出的所有费用由乙方承担。

七、担保方在乙方履行完本合同约定，甲方此笔贷款本息收回后，方可免除担保责任。

八、担保方如违反本合同相关条款之约定，未代替乙方清偿贷款本息，甲方有权按违约总额的万分之十五(日利率)计算向担保方收取违约金，违约金由担保方在其债务履行期内，以现金方式向甲方一次性支付。如担保方过失给甲方造成的经济损失较大，且违约金数额不足以弥补甲方所受损失的，担保方还应赔偿甲的实际损失。

九、本合同一式一份，由甲方持有，正本作为收取贷款依据，副本作为记帐依据。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**连带担保合同范本5**

出借人(甲方)：

借款人(乙方)：

担保人：

经合同各方当事人平等自愿、协商一致，达成如下协议，望共同遵守。

一、乙方借款人向甲方借款用途为：生活用款。

二、借款金额为人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)，月息分。

三、借款期限为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，甲方于合同签署时将上述款项交予乙方,不另附借据收据,合同签字即视为款项收付。收款人现已收到上述借款(盖章签字确认)：\_\_\_\_\_。

四、还款方式:到期时一次性还本付息。

五、分期还款的乙方于合同生效后的次月(公历概念)约定还款日起开始还款，实际占用天数小于一月的按一月计算。

六、乙方应于本合同约定的每一还本付息日的零点以前，将应还欠款本息足额存入甲方指定的银行还款账户中，或亲自交予甲方本人，以银行回执、收据为准。若发生借款逾期，则该期未还借款本息的逾期、违约等款项，应在归还逾期借款本息时一并缴付。乙方及保证人提前还款，未足一月的利息，按照一月收取。乙方每期还款清偿顺序依次为欠款利息、罚金、违约金、延迟履行金、交通费、律师费，剩余视为偿还本金。

七、保证担保：

1、为保障甲方(以下或称债权人)债权的实现，保证人同意为本合同项下借款本金、利息及相关实现债权的费用向债权人提供连带责任担保。

2、本合同项下的保证人的担保范围为借款人在本合同项下全部到期应付而未付的借款本金及利息，包括逾期、违约金、损害赔偿金、保管担保财产及实现担保权的费用(包括但不限于可能发生的诉讼费、律师费、交通费、拍卖费用、变卖费、通知担保人费用以及其他的合理费用)。

本合同所称“到期或届满”包括但不限于：

(1)本合同中规定的正常到期;

(2)本合同中约定的每次分期还款日到期;

(3)借款人宣布提前到期的情形。

本合同规定的还本付息日届至及借款被宣布提前到期均视为本合同项下债务履行期届满，甲方可以在保证期间内随时要求保证人承担担保责任，保证人应当承担担保责任。乙方所欠债务的有效凭证以甲方按自身业务操作规定出具和记载的凭证为准。

3、保证期限为：贰年，从债务履行期限届满(到期)之次日起开始计算。

4、保证人根据本合同对借款人所欠债务在担保范围内承担连带保证责任。对借款人到期应付而未付的全部债务，保证人均应无条件地作为第一债务人按甲方的要求直接向甲方支付;保证人在此确认，无论甲方对本合同项下的债权是否拥有其他担保权利(包括但不限于保证、抵押、质押等担保方式)，甲方均有权先要求保证人在本合同约定的保证范围内承担保证责任，而无须先要求其他担保人履行担保责任。保证人在此明确放弃要求先履行债务人提供的物的担保的抗辩。

5、保证人在本合同项下的保证期间为全程连带责任保证：即：保证期间为自本合同签订之日起，至借款人的债务履行期届满之日起两年止。保证人同意，经甲方同意展期、重组的借款，保证人的保证期间为自新约定的债务履行期届满之日起二年。乙方没有依照本借款合同规定履行债务的，在上述约定的保证期间内，甲方可以要求保证人承担连带保证责任。

6、甲方依法将主债权转让给第三人无须征得保证人同意，保证人在原保证期间和保证范围内继续承担保证责任。保证期间内，未经甲方和保证人书面同意，借款人不得转让债务。

八、保证与陈述：本合同项下借款人及保证人(后者下文或合称为“担保人”)向甲方各自陈述和保证如下：

1、借款人及担保人均为独立的法律主体，具备所有必要的权利能力、能以自身名义履行本合同的义务并独立承担民事责任。签署本合同是借款人及担保人的真实意思表示，对其各方均具有法律约束力。

2、对保证担保而言，自然人保证人在此承诺，如发生保证人失踪、下落不明、丧失民事行为能力等情形，则将由其监护人、财产监(代)管人以保证人的财产为限对债权人承担本合同项下的保证责任;如保证人死亡或被宣告死亡的，将以其遗产对债权人承担本合同项下的担保责任。

**连带担保合同范本6**

甲方(借款方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(担保方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方向乙方申请借款，由丙方作为担保方。为明确各方的权利和责任，甲、乙、丙三方经充分协商，就具体合作方式达成如下协议：

一、甲方因经营发展需要，向乙方申请借款，各方同意：

1、借款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;本协议中的货币单位“元”均指人民币元)。

2、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从本协议签订之日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。如果乙方在借贷关系存续期间没有提出债转股要求，全部借款于到期日一次还清。

3、资金使用费：资金使用费每年按借款额的\_\_\_\_\_\_\_\_%计算，并由甲方于每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方支付。

二、各方同意：乙方有权在下列情况下将该项\_\_\_\_\_\_\_\_万元债权转为在甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_万元出资或股份(即本协议中所称的“债转股”)：

1、甲方的年度财务报告经注册会计师审计并出具审计报告后的一个月内;

2、甲方拟进行增资扩股，变更注册资本时;

3、借款到期时，但乙方须在借款到期前、即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前的一个月内提出债转股要求。

三、乙方提出债转股时，在甲方付清应付资金使用费的前提下，转股价格按以下方式计算：

1、甲方目前的注册资本为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，其有形净资产经各方协商，确认为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、若甲方上\_\_\_\_\_\_\_\_年的净利润不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元)，则债转股时不考虑甲方的无形资产价值，因此乙方在实施债转股时，如果没有新增资金投入，乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元占甲方注册资本的\_\_\_\_\_\_\_\_%;如果同时有新增资金投入，则在上述基础上按比例折算;

3、若甲方上\_\_\_\_\_\_\_\_年的净利润在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元)以上，甲方的无形资产确认为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，则甲方的无形资产和净资产按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元计算，因此乙方在实施债转股时，如果没有新增资金投入，乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元占甲方注册资本的\_\_\_\_\_\_\_\_%;如果同时有新增资金投入，则在上述基础上按比例折算;

4、若甲方上\_\_\_\_\_\_\_\_年的净利润介于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元之间，各方确认的甲方的无形资产在\_\_\_\_\_\_\_\_～\_\_\_\_\_\_\_\_万元之间，因此乙方实施债转股时，如果没有新增资金投入，乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_万元所占甲方注册资本的比例按下式确定：占甲方注册资本的比例(\_\_\_\_\_\_\_\_ -甲方的净利润\_\_\_\_\_\_\_\_); \_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_\_%;如果同时有新增资金投入，则在上述基础上按比例折算;

5、如果在增资扩股时，甲方的财务报表不满一个完整的会计年度，则以增资扩股时上一个月经审计的财务报告的累计净利润换算为全年净利润为基准。

四、甲方进行增资扩股时如果乙方提出债转股要求，甲方应按当年资金使用月份数占全年12个月的比例支付应付的资金使用费，并在乙方出具债转股的书面通知后一个月内向乙方支付。

五、甲方须聘请注册会计师于每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前完成甲方的年度财务审计工作，并出具审计报告。

六、当甲方发生资产总额不足以抵偿其负债总额的情况时，乙方有权立即或限期收回甲方使用的资金。

七、乙方有权了解甲方的经营管理和财务活动情况，如果乙方提出要求，甲方须在十个工作日内向乙方提供所需要的报表、资料，并为乙方的相关工作提供方便。

八、如果甲方及其股东妨碍乙方顺利行使本协议所规定的乙方权利，乙方有权立即或限期收回本金及资金使用费，甲方须同时向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

九、乙方应于本协议签定之日起\_\_\_\_日内将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元资金划入甲方指定的账户，甲方应于本协议规定之日向乙方支付本金及资金使用费，逾期应按日支付\_\_\_\_\_\_\_\_ ‰逾期息。

十、甲方承诺：乙方取得的资金使用费应附有税务机关提供的完税证明或相应的减免税证明。如甲方对此不能予以确保的，则由甲方承担相应税赋。

十一、各方同意：在借贷关系存续期间，如果甲方进行增资扩股，乙方有在同等条件下优先对甲方增加投资的权利。

十二、丙方的权利义务

1、丙方对本协议中甲方的责任和义务承担连带责任。

2、丙方有权利监督甲方按本合同的规定使用借款、偿还借款及资金使用费。

3、借款到期，如甲方不按期清偿借款本息，由丙方在接到乙方通知后的一个月内负责偿还本息。

4、丙方在代甲方向乙方偿还本金及资金使用费之后，有继续向甲方追索的权利。

十三、借款到期时，即至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如果乙方仍未行使本协议第二条所述权利，在甲方向乙方支付完毕\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元及资金使用费后，本协议即行终止。

十四、本协议未尽事宜，由各方协商解决。

十五、本协议履行地为\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_区。

十六、本协议书壹式叁份(均为原件，复印无效)，三方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字(或授权代表)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**连带担保合同范本7**

（1）乙方借给甲方人民币\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_），即\_\_\_\_\_元整，乙方应在签订本合同的同时支付给甲方。

（2）甲方贷款的目的是乙方有权监督甲方贷款的使用。

（3）甲方贷款期限为个\_\_\_\_\_月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

（4）本合同项下贷款月利率为\_\_\_\_\_‰，总利息为人民币\_\_\_\_\_元整，即人民币\_\_\_\_\_元。

（5）贷款到期日，甲方一次性偿还全部贷款本息。如贷款本息不能按期足额偿还，或存在违约责任（见第三条违约责任），借款人应向贷款人支付人民币\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_）作为违约金，即：￥\_\_\_\_\_元。

（6）本合同项下贷款的担保方式为连带责任担保（见第二条担保条款） 。

（7）本合同也是借款人领取贷款的合法凭证。

（8）乙方可以在不通知甲方的情况下将该债权转让给他人，甲方不得干涉。

（9）本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

**连带担保合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因资金短缺，特向甲方拆借资金缓解燃眉之急，经甲乙双方协商，根据《\_民法通则》第五十五条及民间融资规定，按照《合同法》特定如下合同条款：

一、借款总额：人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整）。

二、借款期限：\_\_\_\_\_\_个月（自20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）

三、资金使用费计算：资金使用费支付时间按甲方从银行转账日起计算，\_\_\_\_%，每月\_\_\_\_（\_\_\_\_元），每月结算一次。

四、借款抵押：乙方愿意将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产抵押给甲方，并将房产证交付甲方保存。如果到期还不了借款，甲方可以将房产出售，以抵房款。

五、甲方如在借款期限内急需资金，可提前\_\_\_\_天通知乙方还款，乙方保证按时付给，但资金使用费按乙方实际使用时间计算。

六、逾期还款：甲方按每天加收万分之\_\_\_\_的滞纳金，如提前归还借款，按实际借款时间计算。

七、利息支付：甲方与每月\_\_\_\_日前将当月利息按乙方提供的账号存入。

八、如合同到期，乙方不能按时按时足额归还甲方借款本息，甲方可向人民法院起诉，乙方自愿接受人民法院的强制执行。

九、本合同从签定之日起生效，望双方以诚信为本，以使今后长期合作。

十、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，担保人\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**连带担保合同范本9**

1、本担保书未尽事宜，由甲方、乙方、丙方三方另行协商解决。

2、本担保书一式三份，甲方、乙方、丙方三方各执一份，具有同等法律效力。

甲方: （签字） 乙方：（签字） 丙方：（盖章）

日期： 日期： 日期：

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经协商一致，在\*等、自愿的基础上签订本协议，以资共同信守。

1、借款金额、期限

本合同项下借款金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大小写不一致，以大写为准，下同)。

本合同项下借款期限为自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

甲方应按条约定一次性提取借款，乙方提前或推迟提款，应经甲方书面同意，否则，视为违约。

2、借款利率、利息

本合同项下月利率为\_\_\_\_\_\_\_\_%，自实际提款日起按日计息。借款到期，利随本清。

利率按以下方式支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、还款方式

甲方应按本合同约定按期偿还借款本金和按期足额支付利息。

4、担保

本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。

丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。

保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用(含律师费)和所有其他应付费用。

保证期间为本合同确定的到期之次日起两年。

若甲方按合同约定提前收回款项，则保证期间为自甲方向乙方通知的还款日之次日起两年。

甲方与乙方协议变更本合同，无须经丙方同意，丙方仍在原保证范围内承担连带保证责任。

甲方将债权转让给第三人，丙方仍在原保证范围内继续承担连带保证责任。

甲方依合同约定，依法解除本合同时，甲方有权书面通知丙方提前承担保证责任，丙方应在接到通知之日起10日内履行保证责任。

丙方保证责任为独立责任，不因甲、乙方借款合同的无效而无效。

5、乙方权利、义务

未经甲方书面同意，不得提前还款。

自觉接受甲方对本合同项下借款使用情况的调查、了解及监督。

按本合同约定清偿本合同项下的本金、利息。

变更住所、通讯地址、号码应在变更后7日内书面通知甲方。

如发生对其履行本合同项下还款义务产生重大影响的任何事件(包括但不限于离、结婚，对外投资，承担民事、行政、刑事责任等)，应当立即书面通知乙方。

6、违约责任

甲方应按约定日提取款项，否则甲方有权按合同利率按日计收迟延违约金。

未经甲方书面同意，乙方提前归还款项，甲方有权按本合同约定的借款期限和利率计收利息。

乙方有下列行为之一，甲方有权提前收回借款：

向甲方提供虚假情况或者隐瞒重要事实;

不配合、拒绝接受甲方的监督;

未经甲方同意，转让、处分其资产;

其财产重要部分或全部被其他债权人占有、接管或其财产被扣押、冻结，可能使甲方遭受严重损失的;

其他任何可能导致甲方实现债权受到威胁或遭受严重损失的。

7、合同无效、变更、解除、终止

本合同经各方签字或盖章后生效，至本合同项下借款本金、利息、违约金及所有其他应付费用偿清之日终止。

有下列情形之一，甲方有权解除合同：

本合同项下之担保发生不利于甲方债权的变化，且乙方未能按甲方要求另行提供担保;

其他严重的违约行为。

8、争议解决

各方产生争议，应协商解决，协商不成，在合同签订地所在人民法院通过诉讼解决。

9、其他

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具同等法律效力，各方各持一份。

10、合同签订地

本合同签订于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第三条贷款利率及计收方法： .按贷款人总行制定的\_\_年期\_\_个月浮动一次的利率执行或2.按贷款人制定的\_\_年期\_\_个月浮动一次的利率执行或3.按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为\_\_或4.按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每\_\_计收一次，结息日为\_\_(复息或从存款户中扣收要写明)。

第四条贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

第五条贷款使用：本合同签订之日起三个月内，贷款人应提出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

第六条用款计划：根据项目进度，本项贷款提款期为\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_年，每年用款计划如下：

\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元。

贷款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期，未提用贷款，如借贷双方无期他约定，借款人不得再继续支用贷款。

第七条贷款偿还：贷款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还贷款。借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：

\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元。

如贷款项目提前实现效益，借款人应提前偿还贷款;如年度还款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理;如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期日前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起加收xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日自一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条借款用途：为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条借款利息：月息\_\_\_\_\_‰，年息\_\_\_\_\_%;或比照中国银行总行规定的浮动利率按\_\_\_\_\_月浮动。

贷款方按半年(季)结息一次。如借款方不能按期付息，则转入贷款本金计收复息。在合同履行期间如遇国家调整利率成变更计息办法，按调整后的利率和计算办法计算，并通知借款方。

第五条借款方办理借款时，必须填写借款申请书，贷款借据，提出用款和还款计划。

第六条借款偿还：借款方在本着合同规定的借款期限和金额内按还计划以\_\_\_\_\_\_\_\_为资金来源归还本合同借款之全部本息。

第七条还款担保：本合同项下的借款本息担保方，应按贷款方的要求向借款方出具担保书，一旦借款方不能按期，按额偿还贷款本息，由担保方承担还款付息责任。无论借款经过延期或已经逾期，或借款方出现任何情况，在贷款本息未还清前，担保方仍然负有担保责任，直至全部贷款本息还清止。

第八条借、贷双方的权利和义务

1.贷款方保证按期按额向借款方提供贷款，否则应按违约数额和延期天数支付借款方2‰的违约金。借款方不按用款计划用款，其少用或多用部分须向贷款方支付2‰的承担费。

2.借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权停止或收回全部或部分贷款。如发生挤占挪用贷款，其挤占挪用部分在原贷款利率的基础上加收50%的罚息。

3.借款方不按期归还贷款，贷款方有权从借款方或担保方在银行开立的帐户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分在原贷款利率的基础上加收20%的罚息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天向贷款方提出延期还款申请，经贷款方同意后办理延期手续。贷款方未同意延期或未办理延期手续的贷款，按逾期贷款办理。

第九条其他规定

.发生下列情况之时，贷款方有权停止发放贷款并立即或限期收回已经发放的贷款。

( )借款方向贷款方提供的情况，报表和各项资料不真实。

(2)借款方与第三者发生诉讼，经法院判决败诉，偿付赔偿金后，无力向贷款方偿付贷款本息。

(3)借款方的资产总额不足抵偿其负债总额。

(4)借款方的保证人违反或失去担保书中规定的条件。

2.贷款方有权检查，监督贷款的使用情况。借款方应向贷款方提供有关报表和资料。

3.借款方或贷款方任何一方要求变更合同成本中的某一项条款须在事前以书面形式通知对方，以双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

4.借款方提供的借款申请书，借款借据凭证，使用留成外汇申请书，用款和还款计划及与合同有关的其它书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十条附则

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，经借、贷方和担保方法定代表或法定代表授权的签字人共同盖章后生效。

贷款方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*方：xxx

乙方：xx

\*方：xxx

\*方承揽的，工程造价为万元，乙方自愿单独施工，\*方自愿为乙方施工全过程提供责任担保。为了加强经营管理，保\*履行职责，经\*\*双方充分协商，达成共识，签订本协议，遵照执行。

一、\*方于年月日以全部\*收入及资产为乙方承建工程提供施工履约担保。

二、\*方保\*乙方按照有关规范和规定，建立质量管理组织体系，制订质量管理规章制度和\*作规程，并严格抓好落实。要按照工程设计要求、施工技术标准和\*方同业主签定的合同约定对工程质量负责。如因质量给\*方造成的声誉或经济上的损失，\*方要与乙方一起承担连带责任。

三、\*方保\*乙方按照有关规定建立安全管理组织体系，制订安全管理规章制度和\*作规程，并严格抓好落实。乙方在工程施工期间发生生产安全事故造成民工致伤、致残或死亡的，由\*方负责配合与乙方积极处理，并承担全部费用，\*方不负任何责任。

四、\*方保\*乙方按时、足额发放农民工\*。因拖欠农民工\*或其他工程费用而发生的一切问题或经济纠纷由\*方负责处理，\*方不负责任。

五、\*方保\*乙方\*承担工程施工的经济往来，任何情况下乙方不得以\*方名义与外界发生经济交易，自本合同签订后发生的一切经济纠纷和法律责任全部由乙方和\*方处理、承担；\*方概不承担任何责任和经济损失。

六、\*方按照乙方分包工程投资额的％收取管理费，管理费由\*方在施工工程款到位（含供应材料款）50％后扣完。

七、工程自竣工验收合格后，保修期两年，保修及保修费由\*方和由乙方一起承担连带责任。

八、如因乙方的行为导致\*方承担了垫付责任或其他损失，乙方和\*方自愿赔偿\*方垫付和损失金额的两倍。

九、本协议未尽事宜，各方协商解决，协商不成由\*方所在地法院裁决。

十、本协议一式三份，盖章、签字后生效，工程结算完成两年后及保修期满后协议失效。

\*方：（盖章）乙方：（盖章）\*号码：代表人：（签字）代表人：（签字）年月日

\*方：（盖章）

代表人：（签字）

\*号码：年月日

年月日

债权人x x x简称甲方，连带保证人x x x简称乙方。

兹为将来债务保证经双方同意订立本契约如下：

第一条 乙方对主债务人x xx与甲方间已于x x x x年x月x日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币x x元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷时，乙方就超过额仍应负责任。

第四条 甲方经同意主债务人将债权担保物件之一部分先行解而抛弃抵押（质押）权，或调换其一部分或全部时，乙方的连带保证责任并不因此而变更，仍应负责不得借口以担保物权中途变更而主张免除其责任。

第五条 主债务人如不含有约履行债务时，不拘担保物件的多寡，乙方经甲方通知后，应即将主债务人所负的债务全部代为清偿，并愿意抛弃先诉抗辩权。

第六条 乙方的保证债务履行地约定为甲方所在地。

第七条 乙方不依约履行责任时，其诉讼法院管辖悉听甲方指定，乙方决无异议。

前项诉讼费用乙方应我连带赔偿决不推诿。

第八条 乙方同意甲方得将对主债务人所有债权之一部分或全部，以及其担保物权一并转让与他人。

本契约一式两份，当事人各执一份为凭。

债权人（甲方）

住址：

身份证统一号码：

连带保证人（乙方）

住址：

身份证统一号码：

年x月x日

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(担保方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》及有关规定，甲、乙、丙三方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房、宿舍楼、员工生活区租赁给乙方使用及丙方对此提供担保等事宜，三方达成以下协议：

第一条 甲方出租给乙方使用的厂房、宿舍楼及员工生活区等情况

甲方出租给乙方的厂房、宿舍楼及员工生活区座落在 市 镇。甲方出租上述厂房及宿舍楼总建筑面积 平方米，其中一栋四层厂房面 积 平方米，住宿楼一栋(除办公楼上方二层部分为甲方自用外)面积平方米，员工生活区(操场、绿地)面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其平面图见本合同附件(一)。

甲方作为上述厂房、宿舍楼及员工生活区的所有权人(或使用权人)与乙方建立租赁关系。签订本合同前，甲方保证对出租的上述厂房、宿舍楼及员工生活区享有出租权及本合同约定的使用性质，上述厂房、宿舍楼及员工生活区土地使用证编号：(房地产权利证书： )。

上述厂房、宿舍楼及员工生活区原规划设计的使用性质为 ;其现有装修、生产设备状况(由甲方无偿提供乙方使用)等，以及甲方书面同意乙方 自行装修和改变技术工艺或生产设施的内容、标准及需约定的其它有关事宜，由甲、乙双方在本合同附件(二)中加以列明。

甲、乙双方同意附件(一)及附件(二)作为甲方向乙方交付和合同终止时乙方返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区、生产设备的验收依据。

第二条 租赁使用性质和用途

甲方已查验乙方的营业执照、相应生产经营资质证书或者拟从事的生产经营范围。乙方向甲方承诺，租赁该厂房及其设施设备严格按照经核准的生产经营范围和原规划设计的使用性质，用于从事 的产品生产，不得利用上述租赁物及其场所、设施进行非法生产、经营等活动;租赁的宿舍楼及员工生活区符合原有的用途。

乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意，或未按规定经安全生产监管、消防等有关部门批准的情况下，不擅自改变上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其本合同附件(二)中约定的有关设施设备、生产设备的原有规划、设计及约定的使用性质，不擅自从事约定之外的其它活动。

第三条 交付日期和租赁期限

甲乙双方约定，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方交付上述厂房、宿舍楼及员工生活区及本合同附件(二)中约定的有关设施设备(以下简称：有关设施设备)。租赁日期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

租赁期满，乙方应如期、完整返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施和生产设备。乙方需继续承租的，则应于租赁期届满前叁个月向甲方提出续租书面要求。甲方如继续出租该厂房，同等条件下乙方享有优先承租权，如甲方不再出租该厂房，乙方应如期搬迁。租赁期间上述厂房、宿舍楼及员工生活区、设备等不计提任何折旧费用;但归还甲方时，若有损坏不能正常使用，乙方负有修复的义务。

第四条 担保金、租金、支付方式和限期

为保障乙方的生产经营不受甲方的债权债务干扰，甲乙双方共同委托 (丙方)对双方的租赁活动进行担保，\_\_\_\_\_\_\_\_年担保金共计人民币元整由乙方承担，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性支付给丙方; 乙方采用银行转账方式转入丙方指定的银行账户(详见本合同附件三)。

甲、乙双方约定上述厂房、宿舍楼及员工生活区年租金总计为人民币 ，月租金为人民币 。租金支付方式均采用 银行转账方式转入甲、乙、丙三方指定的银行账户内(详见本合同附件三) 。

。1 租金由乙方支付给丙方，在本合同签订后\_\_\_\_日内乙方向丙方支付租金人民币叁拾万元整 ，剩余人民币肆拾万元整，乙方 在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付。每逾期\_\_\_\_日，则乙方需另行按平均日租金的30 %支付违约金给甲方。乙方采用银行转账方式转入丙方指定的个人账户(详见本合同附件三)。

。2 自上述租赁物交付乙方之日起，丙方将四个月租金按月支付给甲方，当丙方支付到第四个月时，丙方不再支付租金给甲方，以后乙方按月将租金转入丙方，再由丙方转付甲方。丙方采用银行转账方式转入甲方指定的银行账户内(详见本合同附件三) 。乙方支付给丙方柒拾万元租金中剩余的肆拾陆万柒仟元整人民币自动转为乙方的履约保证金。

第五条 丙方责任与义务

丙方保证甲方能按时足额收到乙方支付的租金。

丙方保证在甲方违约的情况下乙方可获得相应的赔付(第十条10。3项下的赔偿不在丙方责任之内，该赔偿款没有上限)，赔付上限不超过柒拾万元整;

丙方保证乙方可以获得本合同第十条10。2项下的赔偿，丙方对乙方的赔付上限不超过柒拾万元整，同时将乙方交纳于丙方处的肆拾陆万柒仟元整人民币一同于乙方(不存在违约的情况下)无法正常承租使用之日起\_\_\_\_日内退还给乙方。丙方采用银行转账方式转入乙方指定的个人账户(详见本合同附件三)。

丙方有义务在甲、乙双方的租赁活动中担任中间人、证明人，并承担由于乙方无法正常承租使用而需要另觅其它合适厂房的义务。

第六条 其他费用

租赁期间，乙方使用上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其设施设备所发生的.水、电、煤气、电话、因本合同租赁而产生的税费等费用由乙方承担(甲方不承担租赁税)。乙方在收到缴款通知或缴款凭证后七天内缴付清楚。

第七条 使用要求和维修责任

租赁期间，生产、消防、特种设备安全问题由乙方负责，甲方有监督的权利;乙方应制定明确的生产、消防、特种设备安全管理职责。

租赁期间，乙方应合理使用并爱护上述厂房、宿舍楼、员工生活区、附属设施。租赁期间，上述厂房、宿舍楼及员工生活区及其附属设施若有损坏或发生故障的，乙方应负责维修，相关费用由乙方自行承担。乙方拒不维修，甲方可代为维修，维修后应及时将维修内容和费用凭证提交给乙方，其维修人工费、材料费由乙方承担。

租赁期间，甲方提供部分生产设备(详见附件二)，乙方不再支付任何租金，但甲方提供的生产设备维修及其费用由乙方承担;租赁到期后，乙方保证上述生产设备能正常使用且负有连同其余租赁物一同返还甲方的业务。

租赁期间，安全问题由乙方负责。乙方保证上述厂房、宿舍楼、员工生活区、方式设施及甲方提供的生产设备处于正常的可使用和安全的状态;甲方有权予检查。甲方进行检查时，应提前\_\_\_\_日通知乙方，乙方应予以配合，凡发现存在安全生产隐患的，甲方有权书面告知乙方，责令乙方进行整改，乙方应在3天内予整改。否则，甲方有权请人整改，相关费用由乙方承担。

乙方增设特种设备，或者另需装修、改变技术工艺或改造建筑主体结构和有关设施设备(包括电力设施)的，应事先征得甲方的书面同意(其中按规定必须报有关政府部门审批的，则还应报有关部门批准后可进行);由此产生的费用由乙方自行承担，合同到期后归甲方所有，甲方不负补偿的义务。

因乙方生产经营需要，甲方同意乙方在厂区不影响消防、安全、通行的情况下进行临时搭盖，费用由乙方承担，但所占用的地面空间乙方应予每平米人民币2元补偿甲方，租期届满或乙方违约退租，上述搭盖物归甲方所有且不予补偿，租金与房屋租金同时支付;甲方同意乙方将靠马路的墙体打掉改造为店面使用，乙方必须采取相关的安全的防盗措施，所需的一切费用由乙方承担，租期届满或乙方违约退租，无偿归甲方所有，甲方不予补偿。

第八条 租赁物归还和转租

除甲方书面同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后的\_\_\_\_日内完整地返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施和甲方提供的生产设备，甲方不收租金;超越上述期限返还的，每逾期\_\_\_\_日，乙方应按原日平均租金的二倍向甲方支付逾期期间的占用费。

乙方返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区、其附属设施和甲方提供的生产设备，应能正常使用;否则，乙方应予修复，费用由乙方自行承担。返还时，甲方根据合同附件(一)、(二)的约定进行验收，并相互结清各自应当承担的费用。

除甲方已在本合同补充条款中同意乙方转租外，乙方在租赁期内，须事先征得甲方的书面同意，并征求获得XX同意后，方可将上述厂房、宿舍楼及员工生活区及其附属设施部分或全部转租给他人(甲方无偿提供的生产设备除外)。

丙方在乙方归还厂房\_\_\_\_日内将履约保证金汇入乙方指定的帐户。

第九条 解除本合同的条件

甲、乙双方同意在租赁期内，上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施有下列情形之一的，本合同终止，双方互不承担责任，甲方及丙方应将乙方多缴纳的租金退还乙方：

(一)该厂房因社会公共利益被依法征用的。

(二)该厂房因\_\_\_\_市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的。

(三)不可抗力

甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方支付叁个月的租金作为违约金，违约金的收付由丙方全程担保：

(一)甲方未按时交付上述厂房、宿舍楼及员工生活区及其附属设施和生产设备，经乙方催告后\_\_\_\_日内仍未交付的。

(二)甲方发现乙方未认真履行其管理职责，存在安全生产隐患，且书面告知乙方整改，乙方整改不力或逾期拒不整改的。

(三)乙方未征得甲方书面同意和相关部门的批准，擅自改变上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施规划设计的生产使用性质或合同约定的用途，用于从事约定之外的活动。

(四)乙方未征得甲方书面同意和经安全生产监督、消防等有关政府部门的批准，增设、改造特种设备，或者生产、经营、运输、储存、使用危险物品或处置废弃危险化学品的。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出借人：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人：（以下简称丙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方向乙方借款，并由丙方进行保证担保，乙方同意予以借款。为维护双方利益，明确各自的权利、义务，依据有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条 借款金额

本合同项下借款金额为：人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第二条 借款期限

借款期限为 \_\_\_\_ 个月，自乙方实际放款日起算。

第三条 借款用途

本合同项下的借款用途为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 未经乙方书面同意，甲方不得改变借款用途，包括但不限于甲方不得用于国家禁止生产、经营的领域，不得用于任何违法、犯罪行为，不得用于任何国家法律、法规、及国家政策禁止准入的项目或未经依法批准的项目。

第四条 利率与计结息

1、借款利率

固定利率，借款利率为月利率百分之 \_\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_ ％）；借款期限内合同利率不变。

2、利息计算

利息从甲方实际借款日起算，按实际借款额和用款天数计算；

利息计算公式：利息＝本金×实际天数×日利率；

日利率计算基数为一个月30天，换算公式：日利率＝月利率/30。

3、结息方式

按借款月结息和付息，以实际放款日的对应日为结息日付息日，当月没有对应日的，则当月最后一日为结息日付息日。

按自然月结息和付息，每月的最后一天为结息日和付息日。若出借款本金的最后一期清偿日不在付息日，则该出借款本金的最后一期清偿日为付息日,甲方应付清全部应付利息。

4、罚息

（1）若甲方未按约定期限还款，就逾期部分，从逾期之日起按照逾期归还借款罚息利率 计收利息，直至清偿本息为止。逾期借款罚息利率为本合同约定的借款利率水平上加收 30 ％。

（2）若甲方未按约定用途使用出借款，就挪用部分，从挪用之日起按照挪用出借款罚息利率计收利息，直至清偿本息为止；挪用借款罚息利率为本合同约定的借款利率水平上加收 50％。

（3）对同一笔借款既逾期又挪用的借款，按照挪用借款罚息利率计收利息；

（4）对甲方不能按期支付的利息以及罚息，以本条第3款约定的结息方式，按本款约定的罚息利率计收复利。

（5）按罚息利率计收利息的，计息公式为： 利息＝ （本金＋应付未付利息） ×实际天数×日罚息利率。

第五条 借款条件

甲方向乙方请求本合同项下借款，须按照如下要求提供资料，自然人个人借款提供 1—— 5、13约定的资料；企业借款提供1、5 —13约定的资料：

1、向乙方提交个人/企业信用借款申请表；

2、甲方最新的身份证明、婚姻状况和收入证明；

3、有信用卡的，出具最近六个月来的信用卡账单、还款记录；

4、拟将借款转入的甲方个人账户信息；

5、借款用途证明材料， 如购买商品的发票， 购销合同、协议或甲方保证并说明其合法用途的声明等；

6、借款人已按出借人要求提供担保，担保合同已生效并完成法定的审批、登记或备案手续；

7、借款人已向出借人预留与订立和履行本合同有关的借款人文件、单据、印鉴、人员名单、签字样本，并填妥有关凭证；

8、借款人已按出借人要求开立履行本合同所必需的账户；

9、于提款前【 】个工作日，向出借人提交书面提款申请及有关借款用途证明文件，办理相关提款手续；

10、借款人已向出借人提交董事会或其他有权部门同意签订和履行本合同的决议书和授权书；

11、借款人未违反本合同之约定；

12、法律规定及双方约定的其他提款条件。

13、借款人应当提供自己现有资产状况证明，并有其本人及直系亲属签字认可。

第六条 借款的发放

乙方在同意甲方借款申请后，乙方将借款划入甲方提供的银行结算账户：（开户行（精确

到支行）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ； 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ）内。

由于借款人自身原因或者第三方的原因，而非出借人的原因，造成借款人未能取得该借款，出借人不承担任何责任。

第七条 还款

借款到期后，甲方将本金利息划入乙方提供的银行结算账户：（开户行（精确到支行）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、本合同项下借款以：

□按月等额本息还款方式偿还：

按本合同第四条确定借款月利率，甲方每月归还本金及利息金额为人民币(大写) \_\_\_\_\_\_ 万 \_\_\_\_\_ 仟\_\_\_\_\_ 佰\_\_\_\_\_ 拾 \_\_\_\_\_ 元\_\_\_\_\_ 角\_\_\_\_\_ 分，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。 □按每月偿还利息，到期还本还款方式偿还：

按本合同第四条确定借款月利率，甲方每月归还利息金额为人民币(大写)

\_\_\_\_\_\_ 万 \_\_\_\_\_ 仟 \_\_\_\_\_ 佰 \_\_\_\_\_ 拾 \_\_\_\_\_ 元 \_\_\_\_\_ 角 \_\_\_\_\_ 分，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元；

借款到期，甲方一次性归还本金金额人民币(大写) \_\_\_\_\_\_ 万 \_\_\_\_\_ 仟 \_\_\_\_\_ 佰 \_\_\_\_\_ 拾 \_\_\_\_\_ 元 \_\_\_\_\_ 角 \_\_\_\_\_ 分，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

□按借款到期一次性归还本金和利息还款方式偿还：

按本合同第四条确定借款月利率，甲方在借款到期之日一次性归还本金及利息金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_ 万 \_\_\_\_\_ 仟 \_\_\_\_\_ 佰 \_\_\_\_\_ 拾 \_\_\_\_\_ 元 \_\_\_\_\_ 角 \_\_\_\_\_ 分，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。其中本金\_\_\_\_\_万元，利息\_\_\_\_\_万元。

2、按月偿还借款的，甲方应自发放借款后第二个月开始按月还款。

还款期共计 \_\_\_\_\_\_ 期，按月还款的，每月的 \_\_\_\_\_\_ 日为还款日。如借款日与还款日不对应，首期、末期还款金额按实际天数计算。

第八条 提前还款

甲方使用的借款可提前偿还，但应满足以下条件：

1、提前还款金额应足额清偿；

2、甲方提前 \_\_\_\_ 日向乙方提出书面请求，并经乙方确认。对提前还款，按本合同约定的利率和计息方法计收利息，不足一月按一月计算利息。经乙方同意提前还款，除计收正常利息外，乙方有权按借款总额的3%计收损失补偿金。

第九条 保证

1、保证人声明：保证人依据中国法律具有保证人资格，保证人有能力承担保证责任；保证人向债权人提供的所有文件、资料、报表和凭证是准确、真实、完整和有效的；保证人完全了解主合同的内容，为主债务人提供保证完全出于自愿，全部意思表示真实。

2、保证人丙方对甲方在本合同项下的债务承担连带保证责任。如甲方没有按约定履行或者没有全部清偿其债务，乙方有权直接要求丙方承担保证责任。丙方应在接到乙方《催还到（逾）期借款通知书》之日起10个工作日内履行清偿义务。

3、保证担保的范围：本合同项下的借款本金及利息、甲方应支付的违约金（包括罚息）和损害赔偿金及实现债权的费用等。

4、保证期限：本合同项下保证期间为借款人债务履行期届满（包括借款提前到期的情形）

之日起两年；若主债务为分期履行的，则保证期间为自本合同生效之日起至最后一期债务履行期届满之日后两年。

5、保证期间，丙方发生机构变更/撤销或其它足以影响保证能力的变故，丙方应提前 60天书面通知乙方，本合同项下的全部保证责任由变更后的机构承担或由丙方在30日之内落实为乙方所接受的新的保证人。

6、保证期间，丙方不得向第三方提供超出其自身负担能力的担保。

7、丙方不承担保证责任或者违反本合同约定的其他义务的，应向乙方支付本合同项下借款金额的5%的违约金，因此给乙方造成经济损失且违约金数额不足以弥补所受损失的，还应赔偿乙方的实际经济损失。对上述违约金、赔偿金以及丙方未承担保证责任的贷款本金、利息、违约金（包括罚息）和其他费用，丙方均须承担责任。

第十条 违约事件及其处理

1、下列事件之一即构成或视为甲方在本合同项下违约：

（1）向乙方提供虚假资料、文件、信息或隐瞒重要事实、资料、文件、信息，可能或已经造成损失

（2）未按期归还借款本息；

（3）未按约定方式支用借款资金或未按约定用途使用借款；

（4）发生乙方认为可能影响甲方的经济状况或履约能力的事件，要求甲方提供担保、保证人，甲方拒绝；

（5）甲方违反本合同中关于当事人权利义务的其他约定

2、出现前款规定的违约事件时，乙方有权分别或同时采取下列措施：

（1）要求甲方限期纠正其违约行为；

（2）宣布本合同项下借款本息全部或部分提前到期；

（3）对于尚未发放的借款，全部、部分中止或终止发放；

（4）全部、部分中止或终止甲方与乙方的其他业务；

（5）终止或解除本合同，全部、部分终止或解除甲方与乙方之间的其他合同；

（6）要求甲方赔偿因其违约而给乙方造成的损失；

（7）乙方认为必要的其他措施。

出借人行使上述正当权利所引起的任何损失概不承担责任。

第十一条 公证

本合同可办理公证；本合同签订后 \_\_\_\_ 个工作日内，甲方应和乙方到公证机关办理强制执行公证，甲方不履行或者不适当履行还款义务的，乙方可以依法向有管辖权的人民法院申请强制执行，甲方愿意接受强制执行。

第十二条 费用

除依法另行确定或当事人另有约定外，因本合同订立、履行及争议解决发生的费用（包括但不限于律师代理费等）由借款人、保证人承担。债权人因向借款人、保证人行使追索权而支出诉讼费、律师费等实现债权的费用，由借款人、保证人承担。

第十三条 其他约定

1、未经乙方书面同意，甲方不得将本合同项下任何权利、义务转让予第三人。

2、若乙方将本合同项下权利及义务整体转让给其他任何第三方自然人或法人，甲方、丙方对此表示认可，丙方在原保证担保范围内继续承担其保证责任，乙方按照本合同载明甲方的任一联系方式通知甲方、丙方即可； 承接本合同项下权利义务的第三方有权代替乙方行使 本合同项下全部权利，就本合同项下纠纷以该第三方名义向法院提起诉讼或申请强制执行。

3、在不影响本合同其他约定的情形下，本合同对三方及各自依法产生的承继人和受让人均具有法律约束力。

4、除另有约定外，三方指定本合同载明的地址为通讯及联系地址，并承诺在通讯及联系地址发生变更时，以书面形式及时通知对方。送达方式：信函、快递、报刊、媒体、电子邮件、传真、电话、手机短信等方式。乙方将文书送达到甲方、丙方确认的地址即视为送达。

5、本合同中的标题和业务名称仅为指代的方便而使用，不得用于对条款内容及当事方权利义务的解释。

6、本合同发生争议由谷城县人民法院管辖。

第十四条 合同生效

本合同经三方签署（法人须法定代表人签字或加盖公章），并由乙方支付出借款之日起生效。

甲方、丙方声明：本合同内容经与本人协商并经乙方充分告知、说明，本人已理解并同意本合同的全部内容。

备注：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人确定的书面文书送达地址：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

本人确定的书面文书送达地址：

发包人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(工程全称)签定工程质量保证书。

第一条工程质量承包范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，电气管线、给排水管道，以及双方约定的其他项目。

第二条质量保证条款明细：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保证如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.保证地基基础工程和主体结构工程能达到合理使用年限;

2.保证屋面具有防水能力，房间楼层和外墙面及洗手间等具防渗漏性能。

3.保证整体楼层具有抗风防水抗震能力。

4.保证楼层有加高再建承受能力;

5.保证房屋各楼层建筑高度达到发包方要求;

6.保证房屋建筑格局适用于甲方需求。

7.其他项目保证条约：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

质量保证自工程竣工验收合格之日起生效。

第三条质量保修责任

1.如未达到上述要求，承包人应当在接到甲方通知之日起7天内派人负责维修或重建。承包人不在约定期限内派人修建，发包人可以委托他人修理。费用由承包方负责。

2.发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施;由当地安全建筑管理部门或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4.除不可抗力以外造成的房屋倒塌、裂缝、倾斜等因素，乙方负全部责任。

(不可抗力：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_指因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙方责任造成的爆炸、火灾、以及特大自然灾害。)

第四条保修费用

因建筑质量出现问题而造成的修建费用由乙方承担。

第五条其他

双方约定的其他工程质量其它注意事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本工程质量保证书，由甲乙双方在竣工前共同签署，自签订之日起即产生法律效力，本合同签订后，甲乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（借款方）

身份证号码：

住址：

联系方式：

乙方（担保方）

身份证号码：

住址：

联系方式：

甲方向\_\_\_\_\_\_\_\_申请借款，由乙方作为担保方。为明确各方的权利和责任，甲、乙双方经充分协商，就具体合作方式达成如下协议：

第一条 乙方对主债务人\_\_\_\_\_\_\_\_与甲方间已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币\_\_\_\_元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷时，乙方就超过额仍应负责任。

第四条 甲方经同意主债务人将债权担保物件之一部分先行解而抛弃抵押（质押）权，或调换其一部分或全部时，乙方的连带保证责任并不因此而变更，仍应负责不得借口以担保物权中途变更而主张免除其责任。

第五条 主债务人如不含有约履行债务时，不拘担保物件的多寡，乙方经甲方通知后，应即将主债务人所负的债务全部代为清偿，并愿意抛弃先诉抗辩权。

第六条 乙方的保证债务履行地约定为甲方所在地。

第七条 乙方不依约履行责任时，其诉讼法院管辖悉听甲方指定，乙方决无异议。

前项诉讼费用乙方应我连带赔偿决不推诿。

第八条 乙方同意甲方得将对主债务人所有债权之一部分或全部，以及其担保物权一并转让与他人。

本契约一式两份，当事人各执一份为凭。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**连带担保合同范本10**

债权人\_\_\_\_\_\_简称甲方

连带保证人\_\_\_\_\_\_简称乙方。

兹为将来债务保证经双方同意订立本合同如下：

第一条 乙方对主债务人\_\_\_\_\_\_与甲方间已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日所订合同，主债务人向甲方以本金人民币\_\_\_\_元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷时，乙方就超过额仍应负责任。

第四条 甲方经同意主债务人将债权担保物件之一部分先行解而抛弃抵押（质押）权，或调换其一部分或全部时，乙方的连带保证责任并不因此而变更，仍应负责不得借口以担保物权中途变更而主张免除其责任。

第五条 主债务人如不含有约履行债务时，不拘担保物件的多寡，乙方经甲方通知后，应即将主债务人所负的债务全部代为清偿，并愿意抛弃先诉抗辩权。

第六条 乙方的保证债务履行地约定为甲方所在地。

第七条 乙方不依约履行责任时，其诉讼法院管辖悉听甲方指定，乙方决无异议。

前项诉讼费用乙方应我连带赔偿决不推诿。

第八条 乙方同意甲方得将对主债务人所有债权之一部分或全部，以及其担保物权一并转让与他人。

本合同一式两份，当事人各执一份为凭。

债权人（甲方）

住址：

身份证统一号码：

连带保证人（乙方）

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**连带担保合同范本11**

甲方（债务人）：

乙方（债权人、抵押权人）：

丙方（抵押人/连带责任保证人）：

甲方欠乙方货款，丙方愿提供房屋和土地为其抵押担保并自愿担任连带责任保证人，根据《\_合同法》、《\_担保法》规定双方就货款、抵押等相关事宜平等协商一致订立合同，内容如下：

第一条：

1、欠款金额; 元 大写金额：元整。

2、资金占用费支付办法 元/月，现在 计 元。

3、甲方承诺 年 月 日前付清欠款及占用费，并制订分月还款计划。

第二条：丙方愿以其享有土地使用权的的房屋为乙方该项货款和资金占用费提供抵押担保，并自愿担任连带责任保证人。

第三条：特别约定，因抵押房屋不能办理它项权证，为了保障乙方权利，丙方同意将抵押商品房给乙方（或乙方书面指定的任何第三方）进行网签合同，房屋单价按双方约定每平方米 元，并将网签合同提交 房管局备案（办理购房合同登记备案）。丙方如需销售全部或部份抵押商品房，应先向乙方支付全部或部份的商品房全部房款后，乙方与丙方解除相对应的网签合同，所有税费由丙方承担，乙方不承担任何费用。乙方税费零负担（依法应由乙方或乙方书面指定第三方的税费，均由丙方代付代缴直接承担）。

第四条：甲方付清乙方货款和资金占用费后，丙方抵押及连带责任解除失效。如甲方不能按期付清款项，乙方有权直接要求甲方和丙方共同付清货款及资金占用费。

第五条：本合同争议由乙方所在地人民法院管辖。

第六条：本合同一式三份，各方签字盖章生效，三方各执一份。

甲方（盖章签字）：

乙方（盖章签字）：

丙方（盖章签字）：

时间 ：

年 月 日

**连带担保合同范本12**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额 借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、借款利息 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_%.借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_%.

四、借款期限 借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)乙方还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、合同争议的解决方式 淘宝精品 双方协商解决，解决不成，同意提交\_\_\_\_\_\_\_区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**连带担保合同范本13**

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称为“甲方”)

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称为“乙方”)

第一条：总则

甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司签订本合同，乙方愿以其合法拥有的房地产以不转移占有的方式抵押给甲方，作为借款的担保，并支付合同约定的利息和相关费用。为进一步明确当票以外的事项，经双方当事人协商一致，特订立本合同，以资遵照履行。

第二条：抵押房地产

座落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

房屋、土地用途：住宅

房屋结构(类型)：钢混

抵押房地产价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整

房屋所有权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

第三条：抵押房地产担保范围

借款本金(当金)、利息、综合费、违约金、损害赔偿金、诉讼费、财产保全费、律师服务费等处分抵押房地产的费用以及可能产生的甲方代垫费用和其他费用。本合同有约定具体数额的按照约定，没有约定的依照相关单位出据给甲方

第四条：借款金额(当金)及借款期限

借款数额(当金)：人民币(大写金额)\_\_\_\_\_\_\_元整(协议)。月利率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，月综合费率：\_\_\_\_\_\_\_%

借款期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，(借款具体期限及金额在双方签署的当票上予以确认)。借款期内及借款期限届满后5日内，经甲、乙双方协商同意可以续当，届时双方另行签署《续当凭证》，《续当凭证》上确定的借款终止日为本合同的借款终止日，本合同约定的事项在续当期间继续有效。如当票或续当票确定的借款终止日到期5日后，乙方仍未按照约定还款或续当，则视为绝当，甲方有权申请强制执行。如需重新办理房地产抵押登记的，乙方应按照甲方要求办理相关登记手续。

第五条：登记

本合同签订完毕之日起5个工作日内，甲乙双方按照本市房地产登记管理权限至市或区(县)的房地产登记部门申请办理房地产抵押登记，申领《房地产他项权利证明》。

第六条：保险

抵押期间，乙方应为抵押房地产购买保险，保险费由乙方承担，保险单交由甲方保管，抵押期间，甲方为保险赔偿的第一受益人。保险赔偿不足支付本合同项下全部债务的，甲方有权按本合同规定行使抵押权及采取共他方法进行追索。

第七条：抵押房地产的占管

抵押期间，乙方承诺对占管的抵押房地产妥善保管，负有维修、保养，保证完好无损的责任，有义务配合甲方的监督、检查。

第八条：抵押房地产的处分限制

抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得将抵押房地产转让、变卖、抵偿债务或以其他交易方式处置，也不得对抵押房地产作任何实质性结构改变，若由此造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任。

第九条：抵押房地产的租赁

抵押期间，乙方确须出租抵押房地产的，应事先征得甲方的书面同意，并将抵押的事实书面告知承租人，将租赁合同交甲方备案。同时，在与承租人签订的

租赁合同中约定：出租人即本合同规定的乙方因未履行本合同而被甲方行使抵押权实现时，承租人应在甲方发出通知之日起10日内迁离该房地产，并将租赁合同交甲方备案，提交给甲方备案的内容须与房地产交易中心登记备案的内容相一致，乙方不得改变合同内容，包括延长租赁期限和其他形式给他人使用，由此产生的一切后果由乙方和承租人及使用人共同承担。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**连带担保合同范本14**

（一）下列情形之一构成违约：

1、甲方变更借款用途。

2、甲方违反本合同，未按约定金额偿还贷款本息。

3、甲方提供的证书、资料等文件是虚假的、非法的。

4、甲方死亡、被宣告死亡、被宣告失踪、丧失民事行为能力后，没有继承人、受遗赠人、财产代管人、监护人或者其继承人、受遗赠人、财产代管人、监护人拒绝履行本合同的。

5、担保人违反本合同担保条款或丧失担保能力。甲方未能提供符合乙方要求的担保、

6、甲方或担保人可能影响乙方贷款偿还的其他行为。

（2）如发生违约，乙方有权采取以下一项或多项措施：

1、要求甲方立即归还所有贷款，并按合同约定收取违约金。

2、要求连带责任保证人立即履行保证责任。

3、法律允许的其他措施。

**连带担保合同范本15**

（1）本合同的保证方式为连带责任保证。如果本合同项下有多个担保人，所有担保人应共同对债权人（贷款人）承担连带责任。担保人自愿为该笔贷款提供担保，并自愿以现在和未来的私有财产及全部收益为该笔贷款提供连带还款责任担保。

（2）担保责任的发生：如甲方未能在约定的还款日向乙方清偿债务，乙方有权要求保证人履行担保责任，乙方要求保证人履行担保责任。担保人不得援引任何理由进行抗辩和拒绝，并无条件承担法律和经济责任。

（3）保证人确认：本人同意对借款人的上述债务及保证期间向贷款人承担连带责任保证

限于贷款还款期限届满后两年。本保函涵盖所有贷款本息、违

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！