# 买卖家具合同格式

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2023-12-31

*买卖家具合同格式（精选15篇）买卖家具合同格式 篇1 甲方(卖方)：北京X有限公司 乙方(买方)：北京X有限公司 签订时间：20xx年3月18日 依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平...*

买卖家具合同格式（精选15篇）

买卖家具合同格式 篇1

甲方(卖方)：北京X有限公司 乙方(买方)：北京X有限公司

签订时间：20xx年3月18日 依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下： 第一条 家具基本情况：

第二条 付款方式：签定合同时甲方收取货款总额(20%)的定金，余款提货或送货时付清。

第三条 自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第四条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的0.5%向乙方支付违约金。

第七条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在7天内修理或更

换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列两种方式解决： (一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章)：

委托代理人： 乙方(签章)： 委托代理人：

买卖家具合同格式 篇2

买方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 卖方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间: \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

为维护消费者和经营者双方合法权益，根据《中华人民共和国消费者权益保护法》，《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方协商一致，按下列条款成交所订家具的买卖。

一、 家具名称、规格型号、数量、材质，用材等级及金额：

表格由乙方填写并确认无误。 合计人民币金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、家具质量标准、保修责任细则：

1.家具保修期为\_\_\_\_个月，家具在保修期内出现家具质量问题，由乙方负责在甲方提出保修要求之日起四十五日内进行修理或更换。 注：由于甲方使用、保存不当和/或擅自对家具主体结构进行拆解所造成的损坏，不在保修之列;届时乙方有权利拒绝履行保修责任并合理收取维修费用。

2.乙方有责任确保所提供之规格/型号、材质(含附件)及用材等级的相关信息、内容的真实性及正确性。

3.甲方对家具材质(含附件)及用材等级产生疑问时，应提请相关部门进行鉴定/检测并出具相应的鉴定/检测报告。 相关费用由甲方自理。

第一联 页1/2

三、违约责任：

1.若甲方所出具之相关部门鉴定检测报告证明所购家具实际材质(含附件)及用材等级与本合同内由乙方所注明之家具材质(含附件)及用材等级存在差异，甲方有权向乙方提出退货和全额退款要求。乙方需在甲方提出退货和全额退款要求的四十五日内履行退货及全额退款责任。 全额退款金额为甲方购买家具时所支付之实际价款。

2.乙方向甲方出售的家具如有假冒他人注册商标、名优标志、认证标志、厂名、厂址、产地，或者具有其他欺诈行为(注)，应当依法增加赔偿，即乙方先赔偿甲方的损失、再增加赔偿的金额为甲方购买家具实际支付价款的一倍。

注： 其他欺诈行为 以家具所使用的实际材质以及用材等级与合同标注的相应内容不符合为例，但不仅限于此例。

四、合同争议的处理方式：

1.请求当地消费者协会进行调解。

2.提交当地仲裁委员会仲裁。

3.向人民法院提起诉讼。

五、其他约定事项：

1.本合同须经甲、乙双方签字、盖章后生效。合同内容如与国家法律、法规及政策相悖，应服从法律、法规的规定。

2.乙方经营地址及联系方式发生变动时，有义务提前通知甲方，并及时对相应信息作出如实更新。

买方 (甲方) 卖方(乙方)

甲方姓名(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方姓名(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买卖家具合同格式 篇3

买方(甲方)：

卖方(乙方)：

为维护合同双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方协商一致，按下列条款成交所订家具的买卖。

一.家具名称、数量及金额

1、订购商品明细：

产品名称、型号、规格、颜色、数量、单价详见报价表(共 页)。

2、订购商品总额为：rmb： (大写： )。

不含税金 (税金6%)。

二、付款方式

1、本合同签订后 日内，甲方应支付 %即rmb： 元作为定金。

2、 %余款 rmb： 元，于乙方生产完成，甲方在乙方工厂验货合格后支付，乙方收到货款发货。

3、 %尾款计 rmb： 元，甲方于验收结束后半年内支付。

三、交货日期

1、乙方在收到甲方支付预付款及签字确认图纸、色板、布板及其他相关技术要求后 天内。

2、乙方关于以上交货期的承诺是建立在甲方按时支付预付款，以及甲方对图纸、色板、布板及其他相关技术要求确认的基础上的，如果以上推迟，则交货期顺延。

四、交货方式、地点及验收：

1、乙方负责送货到： 。

2、乙方上门安装，验收标准按双方认可的图纸及文字说明为准。

3、过程验收要求：

(1)木作基础完成后，油漆之前甲、乙双方先验收。

(2)油漆色样需甲、乙方双方核对。

(3)油漆光泽(亮光或哑光)需甲乙双方核对。

五、质量保证

1、对所售货物乙方提供一年的保用期，在保用期内因产品质量问题致使不能正常使用，乙方负责维修，费用由乙方承担。

2、保用期后的维修酌情收费。

3、保用期内非产品质量原因，而因其它原因造成产品损坏，乙方维修酌情收费。

六、违约责任

1、如甲方逾期付款超过七天，乙方有权每日按照应付款的千分之二计收违约金。

2、如乙方逾期交货超过七天，甲方有权每日按照不能交货货款的千分之二计收违约金，不可抗力原因除外。

七、合同附件

与本合同相关的订货单、提货单、验收单、报价表、设计图纸等相关文件为合同附件。

八、本合同的变更应经双方协商一致并以书面形式达成。

九、本合同适用中华人民共和国法律，如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成，可以向原告所在地仲裁委员会提请仲裁。

十、本合同一式双份，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

双方签署

甲方： 乙方：

买卖家具合同格式 篇4

需方(甲方)：黑龙江农垦建工路桥有限公司 供方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经过充分协商，就甲方购买乙方钢筋等相关事宜，达成如下协议：

注：合同单价一栏不得调整;合同数量为预估数量，结算数量以双方签认的(对帐单/结算单)为准，但总量不超过本合同总量，超量部分甲方有权拒付。结算金额按照单价乘以结算数量计算。 2、 质量要求

乙方所供产品应符合国家标准：低碳热扎圆盘条执行GB/T701-20xx、热扎带肋钢筋执行GB/1499.2-20xx、热扎光圆钢执行GB1220-1992，碳素结构钢执行GB/700-20xx。 3、 乙方对产品质量负责的条件和期限

3.1 按国家有关法律、法规要求，甲方应对产品进行验收和检测，如出现不符合质量要求的情况，应于货到甲方工地之日起 日内通知乙方，乙方应无条件退换，并承担由此而产生的费用及损失。

3.2 如双方对产品质量问题存在异议，可由双方认可的第三方或国家法定检测部门进行检测，由此而产生的费用及损失由责任方承担。

3.3 甲方对产品质量提出异议的处理期限为货到甲方工地之日起 4、 供货方式及期限

4.1 乙方负责将产品送到甲方指定地点 4.2 具体供货时间、数量按甲方通知;甲方应提前天通知乙方供货。 5、 验收标准、方法 5.1 产品外观、质量验收

货到现场后，甲方依据国家标准验收，如发现产品外观、质量不合格，甲方有权拒收并要

求乙方进行退换，由此产生的费用由乙方承担。 5.2 产品数量验收

数量验收依据检斤进、检斤收，检尺进、检尺收的原则：

5.2.1检斤验收：货到现场，甲方依据国家标准进行数量验收，数量误差与乙方提供送货单数量在3 以内的，按乙方提供数量签收;数量误差超出3 时，双方或由第三方复磅处理，复磅费用由 方承担。

5.2.2检尺验收：货到现场，甲方依据技术规范检尺换算。如有数量误差，按实际验收数量签收，或要求乙方补齐不足部分。 6、 结算程序、方式

6.1结算程序：根据每一批货物验收合格的结果，先由乙方向甲方提交结算报告，甲方收到结算报告后，由甲方项目相关人员在15日内审查完毕并签署意见，同时将签署意见的报告送交甲方物资部及审计部，审核确认后，按本合同约定的付款额度支付货款。货物供应完毕，双方最终应以书面形式，办理结算手续，未经双方结算确认的，甲方有权停止支付余款。属于结算单据及和其有关的函件，均须双方签字并加盖公章，否则不予认可。

6.2支付方式：7、 违约责任

7.1 乙方不能按甲方要求的时间、地点交付产品，除不可抗拒因素外，乙方应向甲方支付延期违约金，违约金额为合同总价款的0.05%/天，但不超过合同总额的5%。

7.2 甲方不能按合同约定支付货款，应按银行同期贷款利息向乙方支付违约金，但不超过合同总额的3%。

7.3 违约金累计至合同总额的3%时，如违约方继续或再次发生违约，对方有权单方面解除本合同，自书面解除通知到达违约方之日起发生效力;合同因违约解除后，违约方应承担违约责任;若因违约给对方造成损失，应向对方赔偿。

7.4 乙方交付的货物不符合合同约定的质量标准的，甲方有权拒绝接受。乙方应按应交货物总价款的百分之五向甲方支付违约金，并赔偿因此给甲方造成的损失。同时甲方有权解除合同或要求乙方在甲方指定的时间内按合同约定的标准继续履行交付义务。 7.5 乙方单方解除合同，应向甲方支付合同总额50%的违约金。 8、 不可抗力

本合同因不可抗力而无法履行时，双方按国家有关法律法规处理。当不可抗力发生时，乙方应及时告知甲方，并在十五日内将负责该方面事情的当地有关机构的证明交给甲方。 9、 合同的变更

当合同一方要求变更合同时，在新协议未达成前，原合同仍然有效，要求变更的一方应及时通知对方。

10、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式 贰 份，双方各执 壹 份，具有同等法律效力。

11、纠纷解决方式

甲、乙双方因本合同发生争议，应当友好协商;协商不成，双方同意按照以下第\_贰\_种方式执行：

第壹种：将本合同引起的或与本合同有关的一切争议提交北京仲裁委员会并按该会仲裁规则仲裁，仲裁是终局的，对双方均有拘束力;

第贰种：任何一方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

12、补充条款：任何一方不得将其在本合同项下无论是全部的还是部分的权利转让给第三方。合同一方将其合同权利转让的，该权利转让无效，对本合同他方不产生法律约束力，并视为该方违约，该方应向本合同他方支付相当于本合同标的额10%的违约金。

买受人向出卖人发出的任何文件资料及指令，按以下出卖人提供的联系方式均应被认为已经送至出卖人。

(以下无正文)

甲方(盖章) 法定代表人

乙方(盖章) 法定代表人

委托代理人 委托代理人 单位地址 邮政编码 开户行 账号

日期：

单位地址 邮政编码 开户行 账号

买卖家具合同格式 篇5

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_县(市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_组

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国农药管理条例》及有关规定，为明确双方的权利义务，经双方协商一致，签定本合同。

一、标的、数量、价款等：

二、质量标准：国家标准行业标准企业标准

三、出卖人对质量负责的条件：因农药质量对买受人造成损失的(买受人须提供质量法定机构的质检报告)，出卖人按照国家有关规定予以赔偿。

四、买卖双方现场对农药交付、验收(农药包装要求：农药包装必须贴有中文标签或附具说明书，注明农药名称、生产企业名称及联系方式、产品批号或生产日期、农药登记证号或农药临时登记证号、农药生产许可证号或农药生产批准文件号、农药有效成分、含量、剂型、重量、产品性能、毒性、用途、使用技术和方法、有效期和注意事项等;分装的农药产品，除注明上述内容外，还应注明分装登记证号、分装日期、分装企业名称及联系方式;并附具产品质量检验合格证)。

五、买卖双方对农药抽样封存的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、结算方式：货款已付。货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付。出卖人应向买受人开具销售凭证。

甲方：乙方：日期：

买卖家具合同格式 篇6

甲方(购方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(供方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务： 职务：

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律的规定，经双方协商，签订本合同，共同信守，严格履行。

第一条 订购产品名称、单位、单价、数量约定如下：

1.产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

3.单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

4.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第二条 产品质量按照国家规定的规格标准执行。

第三条 包装要求和费用负担

1.包装材料及规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.每包净重：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_千克。

3.不同品种等级分别包装。

4.包装牢固，适宜装卸运输。

5.每包品种等级标签清楚。

6.包装费用由甲方负担。

第四条 交货时间、地点

1.交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第五条 验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第六条 运输方法及运费承担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第七条 结算方式与期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第八条 甲方违约责任

1.甲方必须按合同规定收货，否则，应向乙方偿付少收部分总价值\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.甲方没有按照国家规定的等级和价格标准，压级压价收购，除还足压价部分货款外，应向甲方偿付压价部分总价值 %的违约金。

3.甲方在乙方交货后，应按时付款，每逾期一天，应向乙方偿付未付款部分总价值\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第九条 乙方违约责任

1.乙方未按合同规定品名、品级、数量交货，应向甲方偿付少交部分总价值\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.乙方未按合同规定时间交货，每逾期 天，应向甲方偿付迟交部分总价值\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.乙方包装不符合合同规定，应当返工，所造成的损失由乙方自负。

第十条 甲乙双方由于自然灾害和其他不可抗力，确实不能全部或部分履行合同，可免除全部或部分违约责任。

第十一条 本合同有效期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买卖家具合同格式 篇7

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，在平等自愿基础上，就乙方自愿购买甲方所有的房屋事宜，达成如下协议，以兹共同遵守。

第一条 交易房屋具体情况：\_\_\_\_\_

12、房屋面积总面积㎡(大写)㎡车库面积㎡配房面积 ㎡阁楼面积 ㎡，房屋结构 ，产权\_\_\_\_\_\_年，房屋用途 ， 购房合同编号

第二条 交易房屋价款及给付方式

1、房屋的交易总价为：\_\_\_\_\_人民币付甲方房款人民币￥万\_\_\_\_\_\_元(大写)\_\_\_\_\_\_元整，本合同签订之日后甲方贷款余额人民币￥ 万(大写)\_\_\_\_\_\_元整由乙方以银行按揭方式支付\_\_\_\_\_\_月供人民币￥ 万款，甲方积极配合办理更名手续，本合同签订履行后甲方不再支付与本房有关系的任何费用。

第三条 税费承担

1、本合同项下房屋交易、更名、办一手房房产证等行为产生的一切费用，包括交易税费、过户

所产生的费用等一切税费由乙方承担。

第四条 双方的权利义务

1、甲方保证对所出卖的房屋享有完全的处分权并保证符合国家有关规定，而且没有产权纠纷和

债权债务纠纷。因甲方原因造成该房屋发生债权债务纠纷的，由甲方承担全部责任退还乙方所有已支付房款并赔偿乙方所有损失及违约金\_\_\_\_\_万元(大写)\_\_\_\_\_\_元整乙方有权解除合同并追究甲方法律责任。

2、经双方协商确定，甲方在交房当日将水、电等费用结清。

3、甲方于房产证可办理后积极无偿配合乙方办理房产证办理、过户、更名等手续，甲方应在物

业通知领钥匙10日内向乙方腾空房屋并交付使用，甲方如未能按时配合乙方办理所有手续及交房甲方应赔偿乙方违约金20万\_\_\_\_\_\_元(大写)贰XX元整。

第五条 违约责任

1、乙方如未按本合同规定的时间付款，或因乙方原因造成本合同无法履行的，乙方向甲方支付违约金20万\_\_\_\_\_\_元整(大写)贰XX元整。

2、甲方如未按本合同规定的期限将该房屋交付，甲方向乙方支付违约金万\_\_\_\_\_\_元整。

3、甲方如未按本合同规定积极配合将该房屋过户到乙方名下，甲方自愿支付乙方写)贰XX元整作为违约金。

4、如乙方为按时向银行支付按揭造成甲方贷款逾期等不良记录乙方应承担相应责任并支付甲方相应损失计违约金20万\_\_\_\_\_\_元(大写)贰\_\_\_\_\_\_元整。

5、乙方如未能按规定积极配合甲方办理房权证交易手续甲方有权提出中止合同并要求索赔损失。

6、本房如因天灾等一切不可抗拒因素造成本合同无法正常履行所产生的一切损失双方互不赔偿互不追责。

第六条 争议的解决方式

合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，依法向房屋所在地人民法院起诉。

第七条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等法律效力。

第八条 本合同一式三份，甲乙双方及律师事务所各执一份，具有同等法律效力。本合同自双方当事人签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

买卖家具合同格式 篇8

甲方(出售方)：

地址：

电话：

传真：

乙方(购买方)：

地址：

电话：

身份证号码

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上签定本合同。

一、买受人所购的基本情况：

乙方所购车位(库)位于“名流时代广场”第号单位。该车库套内面积约为平方米。

二、计价方式与价款

双方约定按套计算该车位(库)总价款为(人民币)拾万仟佰\_\_\_\_\_元整。

三、付款方式

买受人须在签定本合同时一次性付清全部价款，即人民币拾万仟佰\_\_\_\_\_元整。

四、交付期限

出卖人应当在年月日前，按有关规定，该车库经验收合格，并符合本合同规定的条件，交付买受人使用。

如遇下列特殊原因，除双方同意解除合同或变更合同外，出卖人可据实予以延期：

1、遭遇不可抗力，且出卖人在发生之日起之十日内告之买受人的，如地震、水灾等;

2、遭遇非技术所能解决的问题，且出卖人在发生之日起之三十日内告之买受人的;

3、遭遇不能克服的客观原因，且出卖人在发生之日起之三十日内告之买受人的;

4、经规划部门批准或设计单位同意的变更导致延期，且出卖人在发生之日起之三十日内告之买受人的;

五、出卖人延期交房的违约责任

除本合同第四条规定的特殊情况外，出卖人未能按规定时间交付使用，按以下方式处理;

1、逾期时间，分别处理(不作累加)

(1)逾期不超过三十日，自最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付总价款万分之二的违约金，合同继续履行;

(2)逾期超过三十日，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人在三十天内退还全部已付款，并按百分之二的总价款向买受人支付违约金;买受人要求继续履行合同的，合同继续履行，自交付期限的第二天起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付总价款万分之二的违约金。

六、交接

车库达到交付使用条件后，出卖人应当书面通知买受人办理交付手续。

买受人在接到交房通知七日内办理结算和交房手续，否则按拖延天数按日向出卖人支付总房款万分之二的违约金和看管费。逾期三十天，出卖人有权按买受人违约而终止合同，买受人按房款的百分之二向出卖人支付违约金，该房另行出售。

七、其他

买受人使用期间不得擅自改变该车位(库)的建筑主体结构、承重结构和用途。出卖人不得擅自改变与该车位(库)有关联的公共部位和设施的使用性质。

八、争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下述第种方式解决：

1、提交黄岛仲裁委员会仲裁。

2、向人民法院起诉。

九、本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

十、本合同一式肆份，具有同等法律效力，合同持有情况如下：出卖人贰份，买受人贰份。

十一、本合同自双方签订之日起生效。

十二、附件：车库平面图

出卖人(签章)：买受人(签章)：

【法定代表人】：【代表人】：

签于年月日 签于年月日

买卖家具合同格式 篇9

出卖人：(以下简称甲方)：

买受人：(以下简称乙方)

一、本协议是备案号为《成都市商品房买卖(预售)合同》(以下简称合同)的补充协议。买卖双方经平等协商，一致同意订立如下条款，作为对合同的修改和补充。

二、甲方在签订合同之前已向乙方明示《商品房买卖合同示范文本》、《商品房销售管理办法》，乙方已看到并理解上述文本，且无异议。

三、对合同第五条补充协议：

1、因设计变更造成面积差异，乙方不解除合同的，应当视为乙方同意接受在原房屋单价基础上引起的房屋总价款的变化。

2、双方选择按套计价的，对出现的面积差异互不找补。

四、对合同第六条补充协议：

(一)乙方选择以分期付款方式付款，甲方给予乙方 元/平方米的优惠，即实际总房款为 元(大写：人民币 拾 万 仟 佰 拾 元);

(二)1、乙方选择以按揭付款方式付款，甲方给予乙方 元/平方米的优惠，即实际总房款为 元(大写：人民币 拾 万 仟 佰拾元)，乙方须于﹍﹍﹍年﹍﹍﹍月﹍﹍﹍日前付清首付房款即人民币 元(含定金)并签署购房合同。乙方未支付之剩余房价款，计人民币 拾 万 仟佰 拾元整，由乙方在购房合同签订后7个工作日内向银行申请成年按揭贷款。乙方委托按揭银行将取得的按揭贷款全部一次性转付甲方指定的帐户。乙方已明确知道按揭银行规定的申请按前述金额贷款所需的条件和应当提交的资料，并保证自己符合该条件和在规定时间内提交所有资料;否则，因此而不能按期取得银行的按揭贷款的责任由乙方承担。

2、乙方向银行申请按揭年限及成数以银行最后批复为准。

3、应乙方要求，甲方就乙方向银行的借款提供保证，经甲乙双方协商一致，就甲方保证期内有关事宜达成如下协议：

①、合同签订后，如因乙方原因导致不能签订《个人住房按揭(抵押)贷款合同》(以下简称按揭贷款合同)时，造成乙方不能履行合同的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付总房价款的10%的违约金(该违约金甲方有权在乙方已付首付款中直接扣取)。

②、乙方应在与甲方签订购房合同当日内按贷款银行的规定备齐按揭的(甲方在与乙方签订合同前已向其明示)相关资料，并在合同签订之日起7个工作日内，到指定的地点办理完银行按揭手续，因按揭贷款而产生的公证费、保险费、手续费等由乙方自行支付。否则，视为乙方违约，每逾期一天则按乙方申请贷款总额的万分之三计算违约金。

③、甲方保证期内，乙方未能按按揭贷款合同规定按时足额偿还每期贷款本息，导致银行从甲方在其开立的帐户中扣款(包括但不限于贷款本息、罚款和复息等)，乙方必须在接到甲方电话或书面通知一周内归还甲方代还款项(以银行扣款凭证为准)，并从甲方代还之日起至乙方还款日止，近代还金额日千分之三向甲方支付滞纳金，同时甲方还有权向乙方收取代还金额5%的违约金。乙方应当在30内归还甲方被扣划的保证金和支付相应的违约金，否则甲方有权单方解除合同，并向乙方收取总房价款10%的违约金。

④、在甲方保证期内，如因乙方原因导致银行从甲方开立的帐户中扣款(包括但不限于贷款本息、罚款和复息等)，乙方必须在接到甲方电话或书面通知一周内归还甲方代还款项(以银行扣款凭证为准)，并向甲方支付代还金额10%的违约金;若银行解除与乙方的抵押贷款协议，并要求甲方承担加带清偿责任的，甲方有权直接或会同银行依法处置乙方所抵押房产，所得款项除支付处理抵押房产的费用、甲方代还的所有款项及向甲方支付代还款项10%的违约金外，若有盈余归还乙方。如有不敷支付，甲方有权继续向乙方追偿，直至清偿为止。乙方采用公积金抵押贷款方式或公积金与银行组合抵押贷款方式购房的，参照上述约定执行。

五、对合同第九条的补充约定：

合同第九条中累计已付款是指乙方交纳的首付房款及按揭月供款中的本金部分。

六、对合同第十条的补充约定：

合同所指的规划、设计变更不包括甲方根据合同订立后国家或四川省成都市新颁布的法律、法规、规章或有关政府部门的要求必须进行的规划、设计变更。

七、对合同第十一条补充约定：

1、在商品房达到交付使用条件后，除乙方未按合同约定支付房价款外，甲方应以合同记载的联络方式通知乙方办理房屋交付手续;乙方未接到通知的，乙方应在合同约定的交付期限的最后一天主动到甲方销售中心现场办理房屋交接手续。乙方委托其他人到场办理房屋交接手续的，须向甲方出示经过公证的授权委托书交将公证书留存于甲方。乙方如果购买的是现房，则应在合同约定的交付期限内自行向甲方领取房屋交付通知(以上甲方依据的联络方式如有错误由乙方负责)

2、乙方办理完毕房屋交接手续，商品房即交付于乙方;乙方未在本条第一款约定的期限内办理完毕房屋交接手续的，视为甲方已经按期交付。

3、房屋一经现场交付，则视为乙方验收合格。如商品房在质保期内出现瑕疵或为质保范围内的问题，乙方应具体详细地以书面形式向甲方提出。否则，视为乙方无异议。甲方依据《住宅质量保证书》，及时提供保修服务。

4、本条所称房屋交接单是指《房屋验收表》，本条所称拒绝交接是指拒绝收付使用。

5、对乙方提出超出质保范围内的质量问题，乙方应以具体、详细的书面形式向甲方提出，若有争议，由乙方委托成都市相关质检部门进行检测，该机构出具的工程质量评定意见作为处理争议的依据。

注：房屋交接验收按合同约定交接验收标准进行。

6、附件二配置标准中的安防及智能系统，在房屋产付后陆续开通。

八、对合同第十四条补充约定：

甲方承诺交房之日水、电达到正常使用标准，天然气、电话、光纤、网络等必备使用的居住条件由乙方自行申请开通。

九、对合同第十五条的补充约定：

1、办理房所有权的资料报产权登记机关备案后的180日内，协助乙方办理房屋所有权证。乙方委托甲方代为办理房屋所有权证，办证所发生的相关税费，依照国家规定，由买卖双方各自承担。

2、办理房所有权证的时间，从乙方向房产管理部门缴纳完毕专项维修资金及相关税费，提交所需资料并办理完相关手续之日起计算，如因乙方原因导致未在上述期限内向甲方支付上述费用并提交相关资料，使产权登记手续超过本条第一款约定期限延迟办理的，由乙方自行承担相应责任，同时，甲方有权按合同约定总价款的日万分之一要求乙方支付违约金。

3、甲方为乙方的按揭贷款提供担保的，乙方应在办理房屋交接手续的同时，缴齐办理产权证所需资料及费用，并且按规定向房产管理部门缴纳房屋专项维修资金。否则，甲方有权推迟为其办理房屋交接手续的时间，推迟交接期间，乙方须按按揭贷款合同约定支付银行月供款，因推迟交接房屋产生的后果由乙方承担。

4、他项权证的办理：甲方为乙方办理完毕房屋产权证后，乙方应在甲方通知确定的期限内前往指定地点办理本合同项下的四担保他项权利登记。如因乙方原因导致未在约定期限内办理上述手续，乙方自逾期之日起每日向甲方支付合同约定总价款的万分之一作为违约金。

5、甲方已缴清合同第一条所述地块的土地出让金，并已取得《国有土地使用证》，根据国务院〔1998〕第248号令《城市房地产开发经营管理条例》规定，乙方应当办理土地使用权变更手续，甲方提供必要的协助。

十、对合同第十八条补充约定：

根据成都市人民政府第103号令《成都市城市住房专项维修资金管理暂行办法》规定，乙方应当在办理房屋所有权分户登记前，将所购商品房(包括车位、商业)的首次专项维修资金在交房时由甲方代收并缴存至专户管理银行。

十一、底层私家花园、二、三层露台、顶层屋顶花园，全体乙方均同意由购买该底层、二、三层或顶层房屋的业主享有其使用权。使用花园或露台(顶层屋面)的业主必须为公共维修提供方便并遵守物管的相关管理规定，并不得改变花园或露台(顶层屋面)的隔离方式和损坏花园或露台(顶层屋面)内设置的公共设施，使用顶层屋面不得侵占消防通道并保持其畅通，更不得侵占小区内的公用绿地。同时，乙方同意地面停车位的使用权归甲方所有。

十二、甲方对乙方所购商品房相邻的房屋或公共部位及设施进行维修，需乙方协助时，乙方应无条件提供便利，如其维修对乙方造成了损害，应给予适当的补偿。乙方不能无理拒绝或提出过分的要求，否则对因延误维修而扩大的损失，由乙方承担。

十三、甲乙双方之间的一切权利义务以合同、本协议及附件为准。甲方的售楼书、售楼广告、沙盘、模型等宣传资料上所记载的内容和甲方的销售人员的口头承诺均不作为双方的约定和验收房屋的依据，如有变化，甲方不另行通知。甲方展示的样板房，仅为空间布局向导，装修装饰和家具摆放指引，不能作为房屋交付的标准或合同的样品。

十四、本商品房销售价格没有包括下列费用，乙方庆另行交纳：

1、天然气包干费为 元。

2、电话开户费、宽带网接入开通费以及有线(或光纤)电视入网等。

十五、关于前期物业管理

乙方同意，在本小区业主大会聘任物业管理公司之前，由甲方通过相关合法程序招标的物管公司提供物业管理服务。乙方接受并遵守甲方依法制定的《业主临时公约》(见附件)以及甲方与物业管理公司签订的《前期物业管理服务合同》(见附件)。

十六、对合同第二十二条补充约定：

甲方将其所持合同原件交予产权登记机关一份用于备案;乙方采用抵押贷款方式付款的，应将其所持合同原件交予银行办理相关手续。

十七、双方在履行合同过程中如产生争议，应通过平等友好协商、解决或提请政府主管部门消费者委员会调解、直至向房产所在地人民法院提起诉讼。

十八、本协议所载明的乙方电话、传真、通讯地址等，乙方必须保证其提供情况和资料的真实性，若甲方按上述电话、传真、通讯地址等不能与乙方联络，其责任概由乙方承担。乙方联络方式如有变更，应在变更后五天内书面通知甲方，否则，由此而引起的一切后果均由乙方负责;由于乙方联络方式变更而导致甲方未能将有关通知送达乙方的，甲方通知发出之日视为已通知乙方。

十九、本协议生效后，任何一方均无权要求解除或终止本协议，除双方另行约定并签订协议外，任何单方解除或终止或拒不履行本协议的有关规定均应承担违约责任，并按合同房款总额的20%承担违约责任。

二十、双方约定：无论因何种原因导致合同解除的，合同解除后，双方当事人应当从解除之日起三日内一起到成都市房产管理部门办理解除备案登记等相关手续，否则，守约方有权拒绝履行退房或退款义务，并要求违约方每日按照合同约定总房款千分之零点一支付违约金。买卖双方依据法律规定或者合同约定行使合同解除权，违约方不按约定到相关部门办理解除备案登记等相关手续的，守约方有权方面到成都市房产管理部门办理解除备案登记等相关手续。

二十一、本协议及附件均为合同不可分割的部分，本补充协议与合同内容如有冲突，以本协议条款为准。

二十二、甲乙双方签字盖章之后本协议立即生效。

甲方(签章)： 乙方(签字)

电话： 身份证号码：

注册地址： 联系电话

通讯地址：

邮编：

买卖家具合同格式 篇10

甲方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《农药管理条例》，甲乙双方经协商一致签订本合同。

第一条 甲方保证具有合法经营资质，所出售的农药有合法证明。

第二条 乙方购买的农药名称、型号、数量、价格如下：

农药名称

登记号

备案号

生产许

可证号

商标

型号

生产商

生产

日期

数量

(千克)

单价

(元)

总价

(元)

合计人民币金额(大写)： 万 仟 佰 拾 元 角 分

第三条 农药质量标准执行( )国家标准，( )行业标准，( )地方标准，双方约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(约定标准不得低于国家标准)。

第四条 农药小包装使用材料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，每件小包装重量\_\_\_\_\_千克;大包装使用材料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，每\_\_\_\_\_件小包装为1件大包装。 农药包装应附标签，标签应符合《农药管理条例》、《农药包装通则》及《农药标签通则》相关规定。

第五条 农药交付期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。 交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 交付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 运输及相关费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条 乙方自收到农药之日起\_\_\_\_\_日内完成验收。验收有异议的，应自验收完毕之日起\_\_\_\_\_日内向甲方提出，逾期未提出异议视为验收合格。

第七条 乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_前向甲方支付预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，结算时，预付款冲抵首批货款。

第八条 结算按下列第\_\_\_\_\_项办理： (一)乙方自收到农药之日起\_\_\_\_\_日内向甲方支付首批货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，验收合格后\_\_\_\_\_日内向甲方支付剩余货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。 (二)乙方自收到农药之日起\_\_\_\_\_日内向甲方指定帐户\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_汇入首批货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，验收合格后\_\_\_\_\_日内向甲方汇入剩余货款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条 甲方交付的农药不符合合同约定的，甲方应按乙方要求予以补足、更换或退货;甲方迟延交付农药的，按 延迟时间(天)\_\_\_\_\_迟延农药价款(元)\_\_\_\_\_% 向乙方支付违约金;如因农药质量问题或者甲方延迟交货给乙方造成损失的，甲方赔偿其损失。 乙方迟延支付价款的，按 延迟时间(天)\_\_\_\_\_迟延价款(元)\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金;因延迟支付价款给甲方造成损失的，乙方赔偿其损失。

买卖家具合同格式 篇11

买卖合同范本格式 买卖合同范本格式【一】 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 买方：(以下简称甲方) 地址： 邮编： 电话： 传真： 电子邮箱： 卖方：(以下简称乙方) 地址： 邮编： 电话： 传真： 电子邮箱： 甲乙双方经充分协商，本着自愿及平等互利的原则，订立本合同。

第一条 名称、品种、规格和质量

1.名称、品种、规格： (应注明产品的牌号或商标)。

2.质量，按下列第( )项执行：

(1) 按照 标准执行(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)。

(2) 按样本，样本作为合同的附件(应注明样本封存及保管方式)。

(3) 按双方商定要求执行，具体为： (应具体约定产品质量要求)。

第二条 数量和计量单位、计量方法

1.数量：

2.计量单位和方法：

3.交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增(减)量规定及计算方法：

第三条 包装方式和包装品的处理： (应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担。)

第四条 交货方式：

1.交货时间：

2.交货地点：

3.运输方式： (注明由谁负责代办运输。)

4.保 险： (按情况约定由谁负责投保并具体规定投保金额和投保险种。)

5.与买卖相关的单证的转移：

第五条 验收：

1.验收时间： 。

2.验收方式： 。 (如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例。)

3.验收如发生争议，由 检验机构按 检验标准和方法，对产品进行检验。

第六条 价格与货款支付：

1.单价： ;总价： (明确币种及大写)。

2.货款支付： 货款的支付时间： ; 货款的支付方式： ; 运杂费和其它费用的支付时间及方式：

3.预付货款： (根据需要决定是否需要预付货款及金额、预付时间)。

第七条 提出异议的时间和方法：

1.甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥为保管货物的同时，自收到货物后\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议;在托收承付期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异议或者自收到货物之日起\_\_\_\_日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2.甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3.乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_\_\_日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第八条 甲方违约责任：

1.甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的 %违约金。

2.甲方未按合同约定的时间和要求提供有关技术资料、包装物的，除交货日期得以顺延外，应按顺延交货部分货款金额每日万分之 计算，向乙方支付违约金;如\_\_\_\_日内仍不能提供的，按中途退货处理。

3.甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之 计算，向乙方支付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4.甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之 计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

5.甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

6.甲方如错填到货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

7.其它约定：

第九条 乙方的违约责任：

1.乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款 %的违约金。

2.乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价;甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3.乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的.差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

4.乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之 计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。

5.乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

6.货物错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

7.乙方提前交货的，甲方接到货物后，仍可按合同约定的付款时间付款;合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要货物的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任;甲方不再需要货物的，应在接到乙方通知后\_\_\_\_日内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意乙方发货。

8.其它：

第十条 不可抗力： 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后\_\_\_\_日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十一条 争议解决： 双方当事人在履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决;协商不能解决的由泉州仲裁委员会石狮分会仲裁。

第十二条 附加条款：

1.

2.

3.

第十三条 其它事项：

1.按本合同规定应付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后\_\_\_\_日内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2.约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

3.本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

4.合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

5.双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码以 方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的\_\_\_\_日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

6.本合同正本一式 份，双方各执 份;合同副本一式 份，分送 等单位。 甲方： (签章) 受权代表： (签章) 委托代理人： (签章)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方： (签章) 受权代表： (签章) 委托代理人： (签章)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 买卖合同范本格式【二】 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 根据《民法典》及国家有关规定，结合本工程的情况双方协商确定由 乙方 承担石材的供货，并签订本合同。以资共同遵守。

一、石材、规格、价格及金额： 略 最后结算金额：暂定60元。大写：陆万圆整。 注：如需其它材料、规格、单价及金额以送货单为准。

二、交货方式： 乙方负责送货到甲方工地，经甲方材料员\_\_\_\_\_\_\_\_\_验收、点数签字为准，运费由乙方承担。

三、交货日期： 乙方确保在收到甲方供货通知后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内将货物送到甲方工地。

四、合同价：本工程合同总价为业主审计结算价的85%。

五、付款方式：本工程所有石材、辅料、及安装等，预付八十万元整，其余费用待验收通过 后一次性支付至合同总价的95%，留合同总价的5%作为质保金，\_\_\_\_\_\_\_\_年清。

六、双方责任：

1、甲方责任：乙方货到工地，甲方不能无故拖延验收时间并按合同约定付款，若甲方未能执行，乙方有权不供货，由此引起的工地停工及乙方的经济损失均由甲方负责，视为违约。施工脚手架、水电及工人住宿由甲方提供。

2、乙方责任：乙方收到甲方的供货通知后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内货物不到工地造成甲方停建，一切责任由乙方承担，视为违约。

七、违约责任： 在履行合同的过程中，因一方违约造成另一方经济损失，违约方根据对方的实际经济损失情况给予赔偿、并支付违约金(滞纳金为：合同总价的1日支付)。

八、合同生效： 本合同经双方签字、盖章后立即生效，合同签字后，乙方立即备货，如果任何一方单方面解除本合同，视为违约。

九、诉讼和仲裁： 本合同的任何变更解除均须双方同意后并签署书面意见方有效。因入变更解除本合同，致使对方受到损失时，有责任赔偿对方的经济损失，双方在履行合同过程中，如发生争议，应友好协商解决，若协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提出诉讼。 甲方(签章) 乙方(签章) 联系电话： 联系电话： 传真： 传真： 单位地址： 供货地址： 签订日期： \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日【买卖合同范本格式

买卖家具合同格式 篇12

协议双方当事人：

出卖人：

注册地址：

法定代表人：联系电话：

邮政编码：

买受人：

注册地址：

法定代表人：联系电话：

邮政编码：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖地下机动车车位达成如下协议：

第一条项目建设依据。

出卖人以方式取得位于编号为的地块的土地使用权。该地块土地面积为平方米，规划用途为，土地使用年限自年月日至年月日。

出卖人经批准，在上述地块上建设了瑞玲翠园住宅小区地下机动车车位。

第二条买受人所购机动车车位的基本情况。

买受人购买的机动车车位(其平面图见本协议附件一，车位号以附件一上表示为准)为本协议第一条规定的项目中的：第【幢】【层】号车位。

第三条计价方式与价款。

出卖人与买受人约定该车位价格按套计算，该套车位的价格为人民币壹拾伍万元整(￥15万元)。

第四条付款方式及期限。

买受人按下列第一种方式按期付款：

1、一次性付款：买受人在20\_\_年月日前一次性付清车位款。

第五条买受人逾期付款的违约责任。

买受人如未按本协议规定的时间付款，按下列方式处理：

(1)逾期在日之内，自本协议规定的应付款期限第二天起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之的违约金，协议继续履行;

(2)逾期超过日后，出卖人有权解除协议。出卖人解除协议的，买受人按应付款的%向出卖人支付违约金。买受人愿意继续履行协议的，经出卖人同意，协议继续履行，自本协议规定的应付款期限第二天起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之的违约金。

第六条交付期限。

出卖人应当在年月日前，依照国家和地方人民政府的有关规定，将具备使用条件，并符合本协议约定的机动车车位交付买受人使用。

但如遇下列特殊原因，除双方协商同意解除协议或变更协议外，出卖人可据实予以延期：

1、遭遇不可抗力，且出卖人在发生之日起3日内告知买受人的;

2、无;

第七条出卖人逾期交付车位的违约责任。

除本协议第六条规定的特殊情况外，出卖人如未按本协议规定的期限将该车位交付买受人使用，按下列方式处理：

(1)逾期不超过日，自本协议第六条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付已交付价款万分之的违约金，协议继续履行;

(2)逾期超过日后，买受人有权解除协议。买受人解除协议的，出卖人应当自买受人解除协议通知到达之日起天内退还全部已付款，并按买受人已付款的%向买受人支付违约金。买受人要求继续履行协议的，协议继续履行，自本协议第六条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付已交付价款万分之的违约金。

第八条交接。

车位达到交付使用条件后，出卖人应当书面通知买受人办理交付手续。双方进行验收交接时，并签署车位交接单。

由于买受人原因，未能按期交付的，双方同意按以下方式处理：

第九条出卖人保证销售的车位没有产权纠纷和债权债务纠纷。因出卖人原因，造成该车位发生产权纠纷及债权债务纠纷的，由出卖人承担全部责任。

第十条出卖人关于装饰、设备标准的违约责任。

出卖人交付使用的车位的装饰、设备标准应符合双方约定(附件二)的标准。达不到约定标准的，买受人有权要求出卖人赔偿双倍的装饰、设备差价。

第十一条出卖人关于基础设施、公共配套建筑正常运行的。

出卖人与该车位正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建筑，按以下日期达到使用条件：

第十二条本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下述第二种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第十三条本协议未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议。

第十四条协议附件与本协议具有同等法律效力。

第十五条本协议连同附件一式份，具有同等法律效力，协议持有情况：出卖人份，买受人份。

第十六条本协议自双方签字之日起生效。

出卖人(签章)：

【法定代表人】：

【委托代理人】：

年月日

买卖家具合同格式 篇13

废旧金属买卖合同

甲方：

乙方：台州市

鉴于甲方系环保部门批准允许进口废旧物资的企业，乙方长期从事废旧金属的拆解工作，有良好的业务渠道，甲乙双方经平等协商，就甲方向乙方出售废旧金属以进行拆解事宜，达成如下协议：

一、甲方同意优先向乙方出售其进口的废旧金属，销售价格为甲方进口价的 %，且最高不应超过市场均价。具体价格由双方在每票货物进口前商定。

二、考虑到甲方资金不足，且甲方承诺优先供货给乙方，乙方同意如甲方需要，乙方可先行代甲方向外方支付进口费用。甲方应出具书面委托手续，委托乙方代为付款，乙方应及时支付。如甲方未出具书面委托书，乙方无须代为付款。乙方应及时支付余款。

三、甲方承诺如进口货物系委托乙方代为付款，甲方在货物到岸后未依约出售给乙方的，甲方应按每吨 元向乙方支付违约金。

四、如乙方在一段时间内不愿购买某批货物或不愿为甲方代付，必须在甲方该批货物进口合同签订之前或作出付款委托书之前向甲方书面通知。乙方如未及时通知而拒绝购买的，甲方可要求实际履行或要求乙方按每吨 元支付违约金。

五、如乙方欲进口的货物因故未成交的，乙方根据《付款委托书》交纳的款项应全额退还甲方。

六、在必要时，甲方可委托乙方代为办理进口过程中的部分事项。

七、甲乙双方应及时对货款进行结算。

八、甲乙双方应遵循国家对废旧物品行业的管理规定。

九、本协议有效期 年，期满可协议延长。

十、因履行本协议产生的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，采取以下第 种方式解决：

1、 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

2、提交台州\_\_\_\_\_委员会按其\_\_\_\_\_规则进行\_\_\_\_\_。

十一、本协议一式两份，双方各执一份，自签字盖章之日起生效。

甲方：         乙方：

日期：         日期：

买卖家具合同格式 篇14

甲方(\_\_粮食经销有限公司)：

乙方：\_\_\_\_

甲乙双方经充分协商，在公平、公正、互惠互利的基础上订立本协议，以便共同遵守。

第一条：合作模式

乙方负责按甲方要求的质量、标准收购散玉米。甲方根据当时市场价格制定收购价格，经双方确认，确定价格、数量、质量、日期。

第二条：玉米的数量、质量

1、玉米的数量：≥100(单位：吨)

2、玉米的质量(2等标准)：容重≥685g/L霉变粒≤1.0%杂质含量≤1.0%水分含量≤24.0%色泽、气味：正常

第三条：双方责任及义务

甲方：

1、根据当时市场价格及时确定收购价格。

2、组织好人力保证玉米到货后及时卸车，并单车化验质量，发现问题立即停止卸车反馈乙方。

3、提供乙方有效单据，乙方凭单据结算。

乙方：

1、将当地收购散玉米市场波动价格及时与甲方沟通。

2、每天将场地收购潮玉米数量通知甲方。

3、随时化验玉米质量，将化验单据提供甲方。

第四条：验收方法

1、按照国家制定的 玉米检测标准，对甲乙双方所约定的质量标准进行检测，如产生异议，可提交相关检测部门进行检测。

2、甲方在接到乙方质量、数量异议后，应立即提出处理意见。(甲方说明不符合规定的数量和检验证明，提出不符合规定玉米的处理意见)。

第五条：协议纠纷

本协议如发生纠纷，当时人双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向当地人民法院起诉。

第六条：协议执行期限

本协议自20\_\_年\_\_月\_\_日起至20\_\_年\_\_月\_\_日止。协议期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。协议若有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。本协议正本一式二份，甲乙双方各执行一份。

甲方：(公章)乙方：

买卖家具合同格式 篇15

合同编号： 出卖人： 签订地点：

买受人： 签订时间： 年 月 日

第一条 粮食品种、数量、价款、交(提)货时间

第二条 质量标准、用途：

第三条 包装标准、包装物供应和回收及费用负担：

第四条 损耗标准和计算方法：

第五条 交(提)货方式、地点：

第六条 运输方式及到达站(港)及费用负担：

第七条 检验标准、方法、时间、地点：

第八条 结算方式及期限：

第九条 担保方式(也可另立担保合同)：

第十条 本合同解除的条件：

第十一条 违约责任：

第十二条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商或调解不成的，按下列第 种方式解决： (一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条 本合同自 生效。

第十四条 其他约定事项：

出卖人名称(章)： 住所：

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字) 电话：

开户银行： 账号：

邮政编码：

买受人名称(章)： 住所：

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字) 电话：

开户银行： 账号：

邮政编码：

鉴(公)证意见：

鉴(公)证机关(章)

经办人：

年 月 日

监制部门： 印制单位：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！