# 建材买卖合同纠纷案例(23篇)

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2025-03-18

*建材买卖合同纠纷案例一合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提示：请仔细确认您所选择的建材，并认真阅读本合同各项条款。请您向卖方索取有关建材安装使用注意事项的书面资料，如有不明之处，务请当面问清。对本合同的变更或补充应尽可能采用书面形式。...*

**建材买卖合同纠纷案例一**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提示：请仔细确认您所选择的建材，并认真阅读本合同各项条款。请您向卖方索取有关建材安装使用注意事项的书面资料，如有不明之处，务请当面问清。对本合同的变更或补充应尽可能采用书面形式。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况单位：\_\_\_\_\_元/米/\_\_\_

┌────┬───┬────┬────┬──────┬────┬───┬───┬───┬───┐

│建材名称│产地│材质│成品规格│用料规格│总用料│花色标│单价│总价│备注│

│

│

│

├────┼──────┼────┤号│

│

│

│

│

│

│

│宽×高│长度×幅数│数量│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼────┼──────┼────┼───┼───┼───┼───┤

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼────┼──────┼────┼───┼───┼───┼───┤

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼────┼──────┼────┼───┼───┼───┼───┤

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼────┼──────┼────┼───┼───┼───┼───┤

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼────┼──────┼────┼───┼───┼───┼───┤

│

│

│        │

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼────┴─┬────┴────┼───┼───┼───┼───┤

│附件│数量│单价│

总价

│

附件

│数量│单价│总价│

│

├────┼───┼────┼──────┼──┬──────┼───┼───┼───┼───┤

│窗带│

│

│

│其│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼──────┤他├──────┼───┼───┼───┼───┤

│窗钩│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼──────┤

├──────┼───┼───┼───┼───┤

│花边│

│

│

│

│

│

│

│

│

│

├────┼───┼────┼──────┼──┴──────┴───┴───┴───┴───┤

│加工费│

│

│

│洗涤方法：□干洗□水洗□其他

│

├────┼───┼────┼──────┼─────────────────────────┤

│安装费│

│

│

│色差说明：□严重□轻微□无

│

**建材买卖合同纠纷案例二**

买方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卖方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律,行政法规的规定,买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条所购建材基本情况

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/

建材名称,产地,品牌,规格型号,材质,批次,数量,价格,总价,备注

合计人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

第二条质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条交货：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条验收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_对于建材产品的规格型号,数量,材质等与约定不符或有其他质量问题的,买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内,异议经核实卖方应无条件补足或换货.

第五条付款方式及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方约定以第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,种方式支付价款.

(一)签定合同时,买方支付(定金/预付款)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(定金不得超过总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%),货到验收后一次性支付余款;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)卖方违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的,卖方应无条件换,退货,或赔偿买方由此受到的损失.

2.卖方迟延交货的,每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;迟延交货日的,除支付违约金外,买方还有权解除合同,卖方已收取定金,预付款或价款应全部返还,但买方在不收取违约金的情况下,有权要求卖方双倍返还定金.

(二)买方违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.买方迟延提货的,每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

2.买方无正当理由单方解除合同的,应赔偿由此给卖方造成的损失,已支付定金的无权要求返还.

第七条争议解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同项下发生的争议,双方应协商或向市场主办单位,消费者协会申请调解解决,也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商,调解,申诉解决不成的,应向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼,或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁.

第八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的,仍以本合同为准.

第十条本合同未定事项,双方可协商签定补充协议.

买方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卖方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提示：请仔细确认您所选择的建材，并认真阅读本合同各项条款。请您向卖方索取有关建材安装使用注意事项的书面资料，如有不明之处，务请当面问清。对本合同的变更或补充应尽可能采用书面形式，并尽可能保留同一批次未使用的墙地砖若干以备因质量争议而进行的专业质量检验之需。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况：单位：\_\_\_元/\_\_\_\_

建材名称

产地

品牌

规格型号

颜色标号

材质

批次

数量

单价

总价

合计人民币（大写）拾万仟佰拾元角分（小写）：￥元

第二条质量标准：《室内装饰装修材料中有害物质限量国家标准》、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条交货：交货方式为（卖方送货/买方取货）；交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条安装：安装方式为（卖方安装/买方自装）；选择卖方安装的，安装标准为□《北京市家庭居室装饰工程质量验收标准》/□《北京市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由承担，买方应为卖方提供必要的安装条件。

第五条验收：对于墙地砖的数量、规格、颜色等与约定不符或有其他表面瑕疵的，买方异议期为卖方交货后日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货；选择卖方安装的，双方应在安装完毕后日内共同验收安装质量，经验收未达到约定安装标准的，卖方应无条件返工。

第六条换货：交货验收完毕后买方因对墙地砖的规格、颜色等需求发生变化而提出换货要求的，在包装完好且没有损伤、泡水、沾灰等影响二次销售的情况下，买方可凭本合同在交货之日起日内办理换货手续，换货费用由买方承担。

第七条余货处理：安装后的剩余墙地砖，在包装完好且没有损坏、泡水、沾灰等影响二次销售的情况下，买方可凭本合同在交货之日起日内办理退货手续，退货费用由买方承担。

第八条付款方式及时间：双方约定以第种方式支付价款。

（一）签订本合同时，买方支付（定金/预付款）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（定金不得超过总价款的20%），货到验收后一次性支付余款；

（二）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条违约责任：

（一）卖方违约责任：

1.墙地砖经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失；对于其他质量问题，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，卖方负责免费修理；

2.卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但买方在不收取违约金的情况下有权要求卖方双倍返还定金。

（二）买方违约责任：

1.买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；

2.买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第十条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十一条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

买方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例四**

北京市建材买卖合同

北京市建材买卖合同（布艺类）

bf——20\_\_——0109 合同编号：

提示 ：请仔细确认您所选择的建材，并认真阅读本合同各项条款。请您向卖方索取有关建材安装使用注意事项的书面资料，如有不明之处，务请当面问清。对本合同的变更或补充应尽可能采用书面形式。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材基本情况 单位：元/米/

建材名称 产地 材质 规格名称（宽\*高）用料规格（长度\*厚度）总用料（数量）花色（标号） 单价 总价 备注

附件 数量 单价 总价 其他 附件 数量 单价 总价

窗带

窗钩

花边

加工费 沉

安装费 色差说明： 严重 轻微 无

轨道 缩水说明： 严重 轻微 无

合计人民币（大写）：

第二条 质量标准：《室内装饰装修材料中有害物质限量国家标准》、 。

第三条 设计：

（一）卖方需要实地测量的，测量时间为： ；

（二）卖方设计方案经买方签字确认后，作为本合同的附件与本合同具有同等的法律效力；

（三）设计方案确认后不得单方擅自更改，否则因更改方案造成的延期责任和费用由更改方承担。

第四条 交货：交货方式：（卖方送货 / 买方取货）；交货时间： ；交货地点：

。

第五条 安装：安装方式：（卖方安装 / 买方自装）；选择卖方安装的，安装标准为 □《北京市家庭居室装饰工程质量验收标准》/ □《北京市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由 承担，买方应为卖方提供必要的安装条件。

第六条 验收：对于布艺的规格、花色与约定不符或有表面瑕疵的，买方应在交货时当场提出异议，经核实卖方应无条件补足或换货；选择卖方安装的，双方应在安装完毕后 日内共同验收安装质量，经验收未达到约定安装标准的，卖方应无条件返工。

第七条 付款方式及时间：双方约定以第 种方式支付价款。

（一）签订本合同时，买方支付预付款 元，交货验收合格后一次性支付余款；

（二） 。

第八条违约责任：

（一）卖方违约责任：

1、布艺经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失；对于其他质量问题，包修期限为 年，卖方负责免费修理；

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款 %的违约金；迟延交货超过

日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的预付款或价款应全额返还。

（二）买方违约责任：

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款 %的违约金；

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失。

第九条 争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十条 其他约定事项： 。

第十一条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

买方（章）： 卖方（章）：

住所： 住所：

联系电话： 联系电话：

委托代理人：法定代表人：

委托代理人：

签订时间： 签订地点：

声明：卖方撤离展销会或市场的，由展销会和市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位对先行赔付问题有对买方更为有利的承诺的，适用其承诺；主办单位承担责任之后，有权向卖方追偿。

主办单位（章）：

**建材买卖合同纠纷案例五**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况单位：元/建材名称

产地

规格型号

材质

批次

数量

单价

总价

备注

合计人民币（大写）万仟佰拾元角分（小写）：￥元

第二条质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条交货：交货方式为（卖方送货/买方取货）交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_\_\_\_\_日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式支付价款。（一）签定合同时，买方支付（定金/预付款）\_\_\_\_\_\_\_\_元（定金不得超过总价款的\_\_\_\_％），货到验收后一次性支付余款；（二）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条违约责任（一）卖方违约责任1.建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。2.卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金；迟延交货\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。（二）买方违约责任1.买方迟延提货的，每日应向卖方制度迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_％的违约金；2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

**建材买卖合同纠纷案例六**

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材基本情况 单位：元

第二条 质量标准

第三条 交货

交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：

交货地点：

第四条 验收

对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后 日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条 付款方式及时间

双方约定以第 种方式支付价款。

(一)签订合同时，买方支付(定金/预付款) 元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款;

(二)

第六条 违约责任

(一)卖方违约责任

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退换，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款 %的违约金;迟延交货 日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款 %的违约金;

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 其他约定事项

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条 本合同未定事项，双方可协商签订补充协议。

买 方： 卖 方：

住 所： 住 所：

委托代理人： 法定代表人：

联系方式： 联系方式：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

签订地点： 签订地点：

**建材买卖合同纠纷案例七**

第一条 商品名称

品名产地材质颜色规格数量单价总价：

地柜

吊柜

台面

燃气灶

抽烟机

水槽

龙头

配件

其他

备注

合计人民币(大写) 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分(小写)：￥ 元

第二条 设计及设计更改：

(一)卖方需要实地测量的，测量时间为： ;

(二)卖方设计方案及相关尺寸经买方签字确认后，作为本合同附件及双方履行合同的依据;

(三)设计方案确认后不得单方更改，更改方案造成的延期责任和费用由更改方承担。

第三条 交货及安装：交货方式：(送货/送货安装/买方自提);送货时间： ;交货地点： ;选择送货安装方式的，买方应为卖方提供安装条件。

第四条 验收及三包责任：对于商品的数量、规格、颜色与约定不符及有表面瑕疵的，买方应在交货时当场提出异议，经核实卖方应无条件换货或补足;对于其他质量问题要求三包的，按国家有关三包规定执行;国家无三包规定的，对于内在质量问题的包修期限为 年，卖方负责免费修理，但经专业检测机构检验不符合(约定质量标准/国家标准/行业标准)的，自交货之日起两年内买方有权要求卖方无条件换、退货。

第五条 付款方式及时间：双方约定以第 种方式支付价款。

(一)签订本合同时，买方支付(定金/预付款) 元(定金不得超过总价款的20%)，设计出图认可后一次性支付余款;

(二) 。

第六条 违约责任：

(一)一方迟延交货或提货的，每超过一日向对方支付迟延部分价款 %的违约金;

(二)卖方迟延交货超过 日的，除按前款规定支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的预付款或价款应全额返还;已支付的定金，买方在不收取违约金的情况下可要求卖方双倍返还;

(三)买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第七条 卖方撤离展销会或市场的，由展销会和市场主办单位先行承担赔偿责任;市场主办单位承担责任之后，有权向卖方追偿。

第八条 争议解决方式：

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第九条其他约定事项：

第十条 双方可以书面形式对本合同予以变更或补充，但变更或补充不合理地减轻或免除本合同规定应由卖方承担的责任的，仍以本合同为准。

买方：                                             卖方：

住所：                                             住所：

联系电话：                                         联系电话：

法定代表人：                                       法定代表人：

签订时间：                                         签订地点：

**建材买卖合同纠纷案例八**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况                                                   单位：     元/

建材名称

产地

品牌

规格型号

材质

批次

数量

单价

总价

备注

**建材买卖合同纠纷案例九**

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律，行政法规的规定，买卖双方在平等，自愿，公开，诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况单位：元/

第二条质量标准：

第三条交货：交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：

交货地点：

第四条验收：对于建材产品的规格型号，数量，材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后     日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。第五条付款方式及时间：双方约定以第      种方式支付价款。

(一)签定合同时，买方支付(定金/预付款)                元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款;

(二)

第六条违约责任：

(一)卖方违约责任：

1，建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换，退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2，卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款          %的违约金;迟延交货日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金，预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任：

1，买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款          %的违约金;

2，买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位，消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商，调解，申诉解决不成的，应向         人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条其他约定事项：

第九条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

买方(章)：                    卖方(章)：

住所：                         住所：

联系方式：                  联系方式：

委托代理人：             法定代表人：

委托代理人：

签定时间：

签定地点：

**建材买卖合同纠纷案例篇十**

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材基本情况 单位： 元/

建材名称

产地

品牌

规格型号

材质

批次

数量

价格

总价

备注

合计人民币(大写) 万 仟 佰 拾 元 角 分(小写)：￥ 元

第二条 质量标准：

第三条 交货：交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：

交货地点：

第四条 验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后 日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条 付款方式及时间：双方约定以第 种方式支付价款。

(一)签订合同时，买方支付(定金/预付款) 元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款;

(二)

第六条 违约责任：

(一)卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方延迟交货的，每日应向买方支付延迟部分价款 %的违约金;延迟交货 日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任：

1、买方延迟提货的，每日应向卖方支付延迟部分价款 %的违约金;

2、买方无正当理由单方面解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条 争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 其他约定事项：

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条 本合同未定事项，双方可协商签订补充协议。

买方(章)： 卖方(章)：

住所： 住所：

联系方式： 联系方式：

委托代理人： 法定代表人：

委托代理人：

签订时间：

**建材买卖合同纠纷案例篇十一**

供货方： (以下简称供方)

需货方： (以下简称需方)

供需双方本着以诚为本、互惠互利的原则，经双方协商一致，根据《中华人民共和国经济法》的规定，订立合同如下：

第一条、产品明细。

第二条、供货日期：从20xx年11月1日起至20xx年11月5日止。期间送货以需方通知为准(需提前三天通知)。

第三条、质量要求：供方在需方用货前提供货物样品，由供方提供产品合格证，并负责产品检测，检测费用由供方负责，检测报告及现场拉拔试验提供给需方存档，供方供给需方同样质量的产品。供货方必须保证原材料为合格产吕，需方使用后，供方必须保证外墙面不发生渗漏。如供货方的产品发生外墙渗漏、面砖脱落等现象，供货方应承担全部经济损失，并按需方要求的工期负责外墙面的维修，如果供方未能按需方要求的时间进场维修，需方有权另择其他队伍维修，其相关费用在留20%的货款中扣除。

第四条、货款及费用等付款及结算办法：

1、交货方式：所有货物由供方送往供需双方共同约定的交货地点，所需运输费用由供方承担，并由供方负责卸车。

2、交货地点：需方指定地点 结算方式：货到验收合格后付全款。

第五条 经济责任

(一)供方应负的经济责任

1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，需方同意利用者，按质论价。不能利用的，供方应负责包退、包换。由于上述原因延误交货时间，每逾期一日，供方应按逾期交货部分货款总值的万分之三计算向需方偿付逾期交货的违约金。

2、供方示按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，需方如果需要，应照数补交。如需方需要而供方不能交货，则供方应付绘需方不能交货部分货款总值的5%的罚金。

3、如因供方的产品使用后出现质量问题，造成外墙面砖脱落，或外墙渗水，供方应承担全部经济责任。

(二)需方应负的经济责任

1、供方供货无误的前提下，如需方中途退货或使用其它同类产品，需方应赔偿本合同总金额5%给共方作为违约金。

2、需方如未按规定日期向供方付款，每延期一天，应按延期付款总额每日万分之三计算付给供方，作为延期罚金。

第六条 产品价格如须调整，必须经双方协商后方能变更。

第七条 如需方须变更产品品种、规格、质量、包装时，应提前3天与供方协商。 第八条 本合同所订一切条款，任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同的一方赔偿一切损失。

第九条 任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方同意后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十条 本合同工在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，供需双方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十一条本合同自双方签章之日起生效，到供方将全部订货送齐经需方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十二条本合同在执行期间，如有未尽事宜，由供需双方协商另行签订补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

第十三条本合同一式贰份，由甲、乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建材买卖合同纠纷案例篇十二**

出卖方(甲方)：

买受方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、协商、互利的基础上达成以下协议：

1、产品名称、型号规格、单位、数量及价格(详见附件)

注：本单价包含材料费、包装费、运输费、装卸费(卸货至乙方指定位置)、税金等所有费用;供货单仅作为结算凭证，实际交货数量以乙方收货员、负责人、委托代表人签字并加盖合同章的供货明细单为准;供应数量超出总量时需另行签订补充协议。

2、质量要求

标的物质量执行 标准，并且不得低于国家及施工所在地地方政府关于标的物的相关强制性标准。

3、包装标准、包装物的提供与回收

4、交货方式及交货地点

4.1交货地点：

4.2交货方式：货到工地后，由本合同约定的乙方指定收货人签收。该收货人仅对甲方提供的本合同项下的货物数量进行确认，并经乙方盖章后方能生效，收货人无权对本合同项下与数量无关的事项进行确认。验收人的签名字样为( )电话： 。

4.3甲方按约定供应材料，并提供产品合格证、使用说明书、性能检测报告等。

4.4甲方负责运输过程中的车辆、货物和人员的一切安全责任及费用。

5、交付及验收

5.1甲方应于 年 月 日前将标的物送至 。运输途中发生丢失、损坏等责任均由甲方承担。

5.2甲方应在货到工地现场前 天通知乙方，到达现场后由甲乙双方共同对货物进行初步验收，验收以国家验收规范、质量标准、合同要求及供方提供的样品等为依据，由乙方、监理方、建设方验收合格后才能交付乙方;不符合要求的，甲方负责运出工地、重新供应，由此产生的费用均由甲方承担.

5.3乙方在标的物使用过程中，对质量问题有权随时提出异议，因产品质量问题给乙方造成的损失由甲方承担。

6、质量保证期限及售后服务

6.1为确保货物质量符合要求，双方约定：将合同总价款的 %作为质量保证金，质量保证期为 年，从送货验收合格之日起算。

6.2甲方向乙方提供产品厂家标准服务，免费提供电话技术支持和咨询。 6.3其他服务约定：

7、费用支付

7.1、支付材料款时间：供货数量达到合同约定且经验收合格后,甲方提供普通税票后，乙方在 工作日内支付材料款的 %，剩余材料款扣除质保金后在 日内付清。若建设方未能及时向乙方支付工程款，从而影响到乙方支付材料款，甲方须给予理解和配合，不能据此向乙方提出停工索赔等，影响乙方的施工生产。

7.2、本合同所有款项均由乙方按甲方在本合同中提供的银行账号以转账的方式向甲方支付。

8、解除条件

8.1双方协商一致。

8.2一方严重违约造成合同无法履行时，守约方有权解除合同。

9、违约责任

9.1产品存在质量问题，甲方需承担合同总价款 %作为违约金，并赔偿乙方因此造成的一切损失。

9.2甲方所交产品品种、规格、型号、花色和质量等不符合合同约定的，如果乙方同意利用，则按质论价，双方另行制定协议;如果乙方不能利用的，甲方应负责包换，并承担调换或退货的费用,甲方不予退换的，按不能交货处理。

9.3甲方逾期交货，每逾期一日，按合同总价款的 %支付违约金;逾期超过 日乙方有权解除合同，并有权要求甲方承担合同总价款 %的违约金以及因此遭受的损失,乙方有权直接从材料款中扣除违约金;

9.4甲方须服从乙方现场安全、环保、卫生要求，因不满足现场要求造成的损失，由甲方负担。

9.5甲方应当保证其所提供的产品不存在任何权利瑕疵。如因甲方或其供应商侵犯第三方的所有权、担保物权或其他权益产生争议，给乙方造成经济损失的，甲方应当承担全部责任并承担因此发生的各种费用，包括但不限于乙方交纳的罚款、赔偿金、诉讼费用、律师费等。

10、不可抗力

由于不可抗力(包括：火山爆发、山体滑坡、雪崩、台风、洪水、泥石流、海啸、地震、工程停建、缓建等)因素导致合同无法履行或不能完全履行而造成双方的损失的，双方不对其他方承担违约责任。

11、争议的解决方法(本条款为不可变更条款)

11.1因货物的质量问题发生争议，由双方共同选定具有法定鉴定资质的单位进行质量鉴定，双方无条件服从该鉴定的结论。

11.2双方因本合同发生争议的，首先应当协商解决，协商不成的，按双方约定向乙方住所地人民法院起诉。

12、其他约定事项

12.1本合同经双方签字、盖章后生效。非经双方当事人一致同意，并签订书面协议，任何一方当事人不得将合同项下的任何权利和义务(包括债权债务)转让给其他方。对本合同的变更或补充协议，非经双方当事人一致同意，并签订书面协议，不发生法律效力。

12.2本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建材买卖合同纠纷案例篇十三**

北京市建材买卖合同（卫浴洁具类）(bf--20\_\_--0108)

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提示：请仔细确认您所选择的建材，并认真阅读本合同各项条款。请您向卖方索取有关建材安装使用注意事项的书面资料，如有不明之处，务请当面问清。对本合同的变更或补充应尽可能采用书面形式。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况单位：\_\_\_元/\_\_\_

建材名称

产地

品牌

规格型号

颜色

材质

数量

单价

总价

是否由卖方安装

□是□否

合计人民币（大写）拾万仟佰拾元角分（小写）：￥元

第二条质量标准：《室内装饰装修材料中有害物质限量国家标准》、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条交货：交货方式：（卖方送货/买方取货）；交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条安装：安装方式：（卖方安装/买方自装）；选择卖方安装的，安装标准为□《北京市家庭居室装饰工程质量验收标准》/□《北京市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由承担，买方应为卖方提供必要的安装条件。

第五条验收：对于卫浴洁具的数量、规格、颜色等与约定不符或有其他表面瑕疵的，买方应在卖方交货时当场提出异议，异议经核实卖方应无条件补足或换货；选择卖方安装的，双方应在安装完毕后日内共同验收安装工程质量，经验收未达到约定安装标准的，卖方应无条件返工。

第六条付款方式及时间：双方约定以第种方式支付价款。

（一）签订本合同时，买方支付（定金/预付款）\_\_\_\_\_\_\_\_元（定金不得超过总价款的20%），交货验收后一次性支付余款；

（二）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条违约责任：

（一）卖方违约责任：

1.卫浴洁具经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失；对于其他质量问题，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，卖方负责免费修理；

2.卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但买方在不收取违约金的情况下有权要求卖方双倍返还定金。

（二）买方违约责任：

1.买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；

2.买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第八条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

买方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方（章）：\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

声明：卖方撤离展销会或市场的，由展销会和市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位对先行赔付问题有对买方更为有利的承诺的，适用其承诺；主办单位承担责任之后，有权向卖方追偿。

主办单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北京市工商行政管理局制定

**建材买卖合同纠纷案例篇十四**

购货方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经协商同意，根据\_\_\_\_\_的规定，订立合同如下：

第一条

甲方向乙方订货总值为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条

产品名称、规格、质量(技术指标)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条

产品包装规格及费用

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条

验收方法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条

货款及费用等付款及结算办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条交货规定

1.交货方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.交货日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.运输费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条经济责任

(一)乙方应负的经济责任

2.乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的5%的罚金。

3.产品包装不符本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不符合同规定包装价值2%的罚金付给甲方。

4.产品交货时间不符合同规定时，每延期一天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值万分之三的罚金。

(二)甲方应负的经济责任

1.甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的罚金。

2.甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍按合同规定收货。

4.属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额万分之三的罚金。

5.甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之三计算付给乙方，作为延期罚金。

6.乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失和运输费用及罚金。

第八条

产品价格如须调整，必须经双方协商，并报请物价部门批准后方能变更。在物价主管部门批准前，仍应按合同原订价格执行。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货一天，乙方应按延期交货部分总值的万分之三作为罚金付给甲方。

第九条

甲、乙、任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请上级主管部门备案。提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的补偿金。

第十条

如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天与甲方协商。

第十一条

本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十二条

甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十三条

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，任何一方均可向国家规定的合同管理机关申请调解\_\_\_\_\_。如一方对\_\_\_\_\_不服，可于接到\_\_\_\_\_书后15日内向人民法院起诉。

第十四条

本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十五条

本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十六条

本合同共一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执正本\_\_\_\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_\_\_\_份，并报双方主管部门各一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建材买卖合同纠纷案例篇十五**

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材基本情况 单位：元/

第二条 质量标准：

第三条 交货：交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间： 交货地点：

第四条 验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后 日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条 付款方式及时间：双方约定以第 种方式支付价款。

(一)签订合同时，买方支付(定金/预付款) 元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款;

(二) 第六条 违约责任： (一)卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退换，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款 %的违约金;迟延交货 日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任：

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款 %的违约金;

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。 第七条 争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 其他约定事项：

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条 本合同未定事项，双方可协商签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建材买卖合同纠纷案例篇十六**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建材买卖合同（示范文本）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况 单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/

第二条质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条交货：交货方式为（卖方送货/买方取货）

交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_\_日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_\_\_种方式支付价款。

（一）签定合同时，买方支付（定金/预付款）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（定金不得超过总价款的20%），货到验收后一次性支付余款；

（二）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条违约责任

（一）卖方违约责任：

1.建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2.卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

（二）买方违约责任：

1.买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；

2.买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条本合同未定事项，双方可协商签订补充协议。

买方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例篇十七**

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况

单位：元/

第二条质量标准：

第三条交货：交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：

交货地点：

第四条验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与

约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条付款方式及时间：双方约定以第种方式支付价款。

(一)签定合同时，买方支付(定金/预付款)元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款;

(二)

第六条违约责任：

(一)卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质

量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方延迟交货的，每日应向买方支付延迟部分价款%的违约金;延迟交货日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任：

1、买方延迟提货的，每日应向卖方支付延迟部分价款%的违约金;

2、买方无正当理由单方面解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协

商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向

人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条其他约定事项：

第九条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应

承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

买方(章)：卖方(章)：

住所：住所：

联系方式：联系方式：

委托代理人：法定代表人：

委托代理人：

签订时间：签订地点：

**建材买卖合同纠纷案例篇十八**

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律,行政法规的规定,买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下:

第一条 所购建材基本情况

第二条 质量标准:

第三条 交货:交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 验收:对于建材产品的规格型号,数量,材质等与约定不符或有其他质量问题的,买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_日内,异议经核实卖方应无条件补足或换货.

第五条 付款方式及时间:双方约定以第\_\_\_\_,种方式支付价款.

(一)签定合同时,买方支付(定金/预付款)\_\_\_\_\_\_\_\_元(定金不得超过总价款的20%),货到验收后一次性支付余款;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 违约责任:

(一)卖方违约责任:

1.建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的,卖方应无条件换,退货,或赔偿买方由此受到的损失.

2.卖方迟延交货的,每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;迟延交货日的,除支付违约金外,买方还有权解除合同,卖方已收取定金,预付款或价款应全部返还,但买方在不收取违约金的情况下,有权要求卖方双倍返还定金.

(二)买方违约责任:

1.买方迟延提货的,每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

2.买方无正当理由单方解除合同的,应赔偿由此给卖方造成的损失,已支付定金的无权要求返还.

第七条 争议解决方式:本合同项下发生的争议,双方应协商或向市场主办单位,消费者协会申请调解解决,也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商,调解,申诉解决不成的,应向\_\_\_\_人民法院提起诉讼,或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁.

第八条 其他约定事项:

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的,仍以本合同为准.

第十条 本合同未定事项,双方可协商签定补充协议.

买方(章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 卖方(章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定时间:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签定地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例篇十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材基本情况

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨

建材名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

材质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

批次：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_\_\_角\_\_\_\_\_\_\_分(小写)：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

第二条 质量标准

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 交货

交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 验收

对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条 付款方式及时间

双方约定以第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式支付价款。

签定合同时，买方支付(定金/预付款)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(定金不得超过总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%)，货到验收后一次性支付余款;

第六条 违约责任

(一)卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方延迟交货的，每日应向买方支付延迟部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;延迟交货\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任：

1、买方延迟提货的，每日应向卖方支付延迟部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

2、买方无正当理由单方面解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 其他约定事项

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

3、本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例篇二十**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材基本情况

单位：

建材名称

产地

品牌

规格型号

材质

批次

数量

单价

总价

备注

合计人民币(大写) 万 仟 佰 拾 元 角 分(小写)：￥ 元

第二条 质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 交货：交货方式为(卖方送货/买方取货)

交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_\_\_\_\_日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条 付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式支付价款。

(一)签定合同时，买方支付(定金/预付款)\_\_\_\_\_\_\_\_元(定金不得超过总价款的\_\_\_\_%)，货到验收后一次性支付余款;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 违约责任

(一)卖方违约责任

1.建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2.卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;迟延交货\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二)买方违约责任

1.买方迟延提货的，每日应向卖方制度迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条 本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

买方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 卖方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例篇二十一**

第一条所购建材基本情况单位：\_\_\_\_\_元/米/\_\_\_

建材名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

材质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

成品规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

用料规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总用料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

花色标号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

宽×高：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

长度×幅数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

窗带：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

窗钩：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

花边：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

加工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

洗涤方法：□干洗 □水洗 □其他

安装费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

色差说明：□严重 □轻微 □无

轨道：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

缩水说明：□严重 □轻微 □无

合计人民币(大写)拾万仟佰 拾 元 角 分 (小写) ：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

第二条质量标准：《室内装饰装修材料中有害物质限量国家标准》、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条设计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)卖方需要实地测量的，测量时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)卖方设计方案经买方签字确认后，作为本合同的附件与本合同具有同等的法律效力;

(三)设计方案确认后不得单方擅自更改，否则因更改方案造成的延期责任和费用由更改方承担。

第四条交货：交货方式：(卖方送货/买方取货);交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_;交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条安装：安装方式：(卖方安装/买方自装);选择卖方安装的，安装标准为□《北京市家庭居室装饰工程质量验收标准》/□《北京市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由承担，买方应为卖方提供必要的安装条件。

第六条验收：对于布艺的规格、花色与约定不符或有表面瑕疵的，买方应在交货时当场提出异议，经核实卖方应无条件补足或换货;选择卖方安装的，双方应在安装完毕后日内共同验收安装质量，经验收未达到约定安装标准的，卖方应无条件返工。

第七条付款方式及时间：双方约定以第种方式支付价款。

(一)签订本合同时，买方支付预付款\_\_\_\_\_\_\_\_元，交货验收合格后一次性支付余款;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条违约责任：

(一)卖方违约责任：

1.布艺经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失;对于其他质量问题，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，卖方负责免费修理;

2.卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的预付款或价款应全额返还。

(二)买方违约责任：

1.买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

2.买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失。

第九条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

买方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_卖方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材买卖合同纠纷案例篇二十二**

上海市建材买卖合同书

第一条所购建材基本情况：单位：\_\_\_元/\_\_\_\_

建材名称产地品牌规格型号颜色标号材质批次数量单价总价 合计人民币(大写)拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_\_角\_\_\_\_\_\_分(小写)：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元

第二条质量标准：《室内装饰装修材料中有害物质限量国家标准》、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条交货：

交货方式为(卖方送货/买方取货);交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条安装：

安装方式为(卖方安装/买方自装);选择卖方安装的，安装标准为□《北京市家庭居室装饰工程质量验收标准》/□《北京市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由承担，买方应为卖方提供必要的安装条件。

第五条验收：

对于墙地砖的数量、规格、颜色等与约定不符或有其他表面瑕疵的，买方异议期为卖方交货后日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货;选择卖方安装的，双方应在安装完毕后日内共同验收安装质量，经验收未达到约定安装标准的，卖方应无条件返工。

第六条换货：

交货验收完毕后买方因对墙地砖的规格、颜色等需求发生变化而提出换货要求的，在包装完好且没有损伤、泡水、沾灰等影响二次销售的情况下，买方可凭本合

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！