# 2025年压滤机买卖合同精选(3篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2025-01-31

*压滤机买卖合同一为了发展地方农业产业，加快农业结构调整步伐，乙方拟租用甲方池塘用于x灌溉。经甲乙双方协商就租用池塘有关事宜达成以下协议。一、池塘名称：，面积约亩。二、租期：47年。即x年x月x日起至x年x月x日止。租期满后乙方若需继续租用，...*

**压滤机买卖合同一**

为了发展地方农业产业，加快农业结构调整步伐，乙方拟租用甲方池塘用于x灌溉。经甲乙双方协商就租用池塘有关事宜达成以下协议。

一、池塘名称：，面积约亩。

二、租期：47年。即x年x月x日起至x年x月x日止。租期满后乙方若需继续租用，双方另行协商。

三、租金：乙方每年支付给甲方租金肆佰元整。第一次付款在签订协议后付，以后每年12月31日前支付。

四、交池塘时间：甲方在x年x月x日前移交给乙方。池塘内原养殖的鱼类等水产物在交池塘前甲方自行处置，否则视为甲方自动放弃，乙方不负责。

五、租期内若遇国家政策和法律规定无法履行协议，即终止租赁协议，双方均不属违约，其池塘经营权归还甲方。

六、乙方可根据自己生产的需要，有权对池塘进行维修、改造等基础设施建设。

七、未经乙方同意甲方不得在池塘取水、放养水产、家禽等行为。

八、如遇国家征地，乙方在该池塘范围内修建的`基础设施和水产物赔偿费用归还乙方享有，征地补偿由甲方享有。乙方已多支付的承包金根据乙方实际使用期限由甲方据实退还。

九、违约责任：协议一经签订即具有法律效力。甲、乙双方均不得违约。若一方违约应付给守约方违约金贰仟元，并赔偿守约方因违约方违约造成的经济损失。

十、未尽事宜由甲乙双方协商解决。

十一、本协议自签字之日起生效，甲乙双方应共同守约。

十二、协议一式二份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

二ox年x月x日

**压滤机买卖合同二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就机械设备租赁有关事宜订立合同。

(一)、甲方根据施工工地情况，租用乙方挖掘机机械，租期暂定。

(二)、乙方应服从甲方调度指挥，按照甲方需要配备机上人员，除设备日常维修、保养时间外，乙方应做到随叫随到，并按照甲方现场指挥人员的施工要求和意见进行作业。

(三)、甲方以月租付款给乙方。甲方在调运乙方机械前，交付当月租赁费\_\_\_\_\_\_\_\_元整。每月\_\_\_\_\_\_\_\_日前付清乙方当月租赁费\_\_\_\_\_\_\_\_元整。如不付清当月租金，乙方有权停机，一切损失由甲方承担。(如甲方中途违约须付乙方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

(四)、乙方机械工作每月不能超出小时，如超出小时，甲方应按每小时计费\_\_\_\_\_\_\_\_元整付给乙方。计时时间按电脑计时计算。

(五)、乙方机械在现场施工期间使用的燃油由甲方承担，其他费用由乙方承担。

(六)、乙方应保证机械正常工作，如机械出现故障，应及时排除。因机械出现故障，每月超过3个非工作\_\_\_\_\_\_\_\_日，则扣除月平均\_\_\_\_\_\_\_\_日工作量的50%一次。

(七)、乙方机械正常，因甲方停工待料或其他原因造成，乙方机械不能正常工作，甲方应按月租金\_\_\_\_\_\_\_\_元整付给乙方。

(八)、如乙方机械在甲方工作超出个月，甲方承担进场费，乙方承担出场费：如乙方机械在甲方工作达不到个月，甲方承担全部拖车费。乙方机械只准在甲方工地施工，不得转租。

(九)、乙方不承担租金的税款，如果甲方结算时需要提供发票，租赁者税金由甲方承担。

(十)、乙方机械进入甲方施工场内后，甲方必须保证机械安全、人身安全。乙方机械在作业过程中，如甲方指挥不当，所造成的一切损失由甲方全部承担。

十(一)、甲方为乙方施工人员提供食宿。

十(二)、租金自乙方机械起运之日起计算，乙方机械退场时，甲方应无条件结清乙方全部机械租金。

十(三)、本合同一式二份，双方合执一份，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**压滤机买卖合同三**

出租方(盖章)： \_\_\_\_\_\_

承租方(盖章)： \_\_\_\_\_\_

出租方(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下称乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将自己的产权商铺出租给乙方，双方在法律的基础上，经友好协商，制定如下协议：

一、房屋地址

甲方出租的商铺坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、租赁期限

双方商定房屋租期为\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_ \_月\_ \_日起至\_\_\_\_\_\_年\_ \_月\_ \_日止。

三、承租方有下列情形之一的，出租方可以中止合同，收回房屋：

1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的;

2、承租方利用承租房屋进行违法经营及犯罪活动的;

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅，由双方协商后作适当调整。

四、租金及交纳方式

1、每年租金为人民币\_\_\_\_\_\_，大写:\_\_\_\_万\_\_\_\_仟元整。

2、承租方以现金形式向出租方支付租金，租金暂定为每年支付一次，并必须提前一个月时间，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交至出租方。

五、租赁期间房屋修缮

出租方将房屋交给承租方后，承租方的装修及修缮，出租方概不负责，其经营情况也与出租方无关;租期结束或中途双方协商解除合同，承租方不得破坏已装修部分及房屋架构。

六、各项费用的缴纳

1、物业管理费：乙方自行向物业管理公司交纳;

2、水电费：由乙方自行缴纳;(水表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_度，电表底数为\_\_\_\_\_\_\_度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满)。

3、维修费：租赁期间，由于乙方导致租赁房屋的质量或房屋的内部设施损毁，包括门窗、水电等，维修费由乙方负责。

4、使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳，(其中包括乙方自已申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用)。

七、出租方与承租方的变更

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。承租方出卖房屋，须提前3个月通知承租人，在同等条件下，承租人有优先购买权。

2、租赁期间，乙方如因转让或其他原因将房屋转租给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当事乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

八、违约金和违约责任

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_元。

2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金\_\_\_\_元。

3、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的视为违约，应支付违约金\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租房屋损坏的，还应负责修复或赔偿。

九、免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，乙方需立即书面通知甲方。

十、争议的解决方式

本合同如出现争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

十一、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方应在法律的基础上共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十二、本合同双方签字盖章后生效，本合同1式2份，甲、乙双方各执1份。

出租方(盖章)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(盖章)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期： 年 月 日

甲 方：

乙 方：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！