# 2025年工厂买卖合同才有效通用(十四篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2025-02-24

*工厂买卖合同才有效一买受人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保证人(以下简称丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_兹为\_\_\_\_\_\_\_\_工厂及机器连同附属物件转让经居间人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之介绍,根据《中华人...*

**工厂买卖合同才有效一**

买受人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(以下简称丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹为\_\_\_\_\_\_\_\_工厂及机器连同附属物件转让经居间人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之介绍,根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规之规定，各方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成转让协议如下：

第一条 甲方愿将其独资设置于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，(详细如后附加税转让标示记载)全部出卖与乙方，乙方自愿依约付价购买。

第二条 本件转让价金经双方协议分别订定如下：

(一)厂房连同附属建筑物全部议价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

(二)厂房连同附属物件全部议价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

(三)发电机议价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

(四)厂内水电设施工费补贴金议定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。 共计价金人民币\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾元整。前项价金于协议订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条 甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至协议第一条所载工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗户、扇厂、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳课清楚。

第四条 甲方对于转让标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。嗣后乙方不得主张标的`物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条 甲方于协议成立同日将出卖工厂的工商登记证(字号)及\_\_\_\_\_\_\_\_政府的商业营业登记证(字号)，并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条 本件转让成立后甲方对于转让标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时;甲方应无条件应 付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条 本件转让标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条 甲方保证本件转让标的物全部所有权并无与他人经过订立转让协议及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条 如于甲方违反前二条协议条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的保证责任不归消灭。

第十条 本件转让标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条 甲方自本转让协议订立日起，不得借用\_\_\_\_\_\_\_\_厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条 甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条 本件转让费用议定负担如下：

(一)本转让协议印花及公证费增值税均由甲方负担。

(二)本转让工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条 本件转让嗣后不论任何理由于一方不得解除协议或主张买回等情况。

第十五条 本件转让标的物如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工厂买卖合同才有效二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条标的、数量、价款及交货时间化肥名称商标或品牌规格生产厂家计量单位数量单价金额交货时间及数量合计合计人民币金额：

第二条质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条出卖人对质量负责的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条包装标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第

五条合理损耗标准及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条标的物所有权自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时起转移，但买受人未履行支付价款义务的，化肥属于\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有。第七条交货方式、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条运输方式和到达站及费用负担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条检验标准、方法、地点及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条结算方式、时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十三条担保方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的.，按下列第\_\_\_\_种方式解决：提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十五条本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起生效。

第十六条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖人：住所：法定代表人：：居民身份证号码：委托代理人：电话：传真：开户银行：账号：邮政编号：

买受人买受人：住所：法定代表人：：居民身份证号码：委托代理人：电话：传真：开户银行：账号：邮政编号：

鉴证意见：鉴证机关：经办人：年月日〔提示：化肥经商企业应具有相应的主体资格〕

监制部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_印制单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工厂买卖合同才有效三**

甲方：

乙方：

甲方根据自身业务需要，经与乙方友好协商，双方达成以下(工具)设备购销协议：

1. 甲方向乙方订购以下设备及工具(附清单 张，为本合同有效组成部分)：总金额：rmb大写金额： 以上价格包含：√长途运费、 √短途运费、√现场装卸费、√安装费、 √税金、 √其他费用：

2. 安装：

2.1乙方负责所售设备的安装调试，为甲方提供设备的使用培训;

2.2甲方按照乙方要求预做地基，负责电源线的安装;以上工作的展开乙方应派人员协助，保证安装能够顺利展开之后，方能进行设备安装。

2.3设备的保修期是 年，如产品质量有问题，乙方负责免费维修并免费提供所需零配件(消耗配件除外)，其他设备或工具按厂家规定的标准执行;

2.4甲方应严格按照设备使用说明书的要求进行日常操作使用和维护，由于甲方人员不正当的操作使用而造成设备的损坏不在保修范围内，但乙方应予协助解决;

2.5设备安装过程中甲方有义务安排人员协助乙方。

3. 交货、验收及售后服务：

3.1本合同内主要设备(包括： )的交货期为： ;

3.2货到后，甲方根据合同约定验收设备的`数量及型号、质量等，确认无误后，在乙方的销货单上签字或开出签收单给乙方，并加盖公章;

3.3 甲方指定本合同设备签收人： ，证件号： ， 联系方式： ;乙方指定的设备安装负责人是： ，身份证号： ，联系方式： ;

3.4乙方安装调试时间预计为 个工作日;

3.5乙方设备安装调试完毕后，甲方应在 个工作日内验收;因为甲方原因在此期限内没有验收则视同甲方已验收，甲方不得因此改变付款方式;

3.6 乙方应严格按照合同约定交付、安装设备，延迟一天交货或安装甲方从总货款里扣除 元;

3.7 乙方售后服务如下：(质量、质保、维修服务、定期服务、培训等)

4. 付款方式：

本合同经双方签字盖章确认后，双方按照以下方式付款：

4.1合同签定后，甲方即付定金： 元;(大写： )

4.2本合同中主要大型设备(包括： )到货后，由甲方再付款 元，乙方于 日内开具全额发票;

4.3设备安装调试完毕后 个月内，甲方支付尾款 元;

4.4乙方收款账户为：

名称：开户行：账号：

5. 违约责任：

5.1乙方按照合同供货，负责安装调试及培训，保证所售设备能正常使用，满足甲方需要。在乙方安装调试、培训并开具足额发票后五日内，甲方按照合同约定付款，甲方逾期未付款或拖欠货款，每天按合同总金额的 ‰向乙方支付违约金。

5.2 若乙方未如期安装调试，未及时进行培训，或安装调试及培训不能满足甲方业务需要，后期未有依约维修服务，乙方应赔偿甲方由此所造成的损失，并每天按照合同总金额的 ‰向甲方支付违约金

6、甲乙双方应自觉遵守本合同，如有违约应承担相应法律责任。当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并于 日内提供相关证据，由双方另行商议本合同更改事宜。

7、本合同在执行中发生纠纷，合同双方应本着有利于合作原则协商解决，若协商不成，应向甲方所在地法院起诉裁决。

8、本合同一式肆份，双方各贰份，自签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工厂买卖合同才有效四**

卖方（以下简称甲方）：

买方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的.原则，经协商，就乙方向甲方购买标准厂房和使用配套场地达成如下协议，以资共同遵守。

1、 乙方购买甲方坐落在，

厂房建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，并配套场地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，按甲方厂房土地租赁合同为准。

2、 土地使用权限为年，自年月日到\_\_\_\_\_\_\_年月日止。

3、 厂房区域东侧在米内、南侧到米内、西侧到米内、北侧到米内。

厂房价格每平方米人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写），总价（含人民币土地价格）人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写）。

1、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日前甲方把厂房通过有关部门验收合格后交付乙方使用，同时乙方在收到甲方厂房后支付人民币

万元（大写）；

2、 以上付款以转帐或现金方式支付均可，逾期交款处以滞纳金按银行利息的二倍，如乙方逾期超过三个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给甲方，违约金按厂房和土地总价的10%计；若甲方将土地、厂房抵押给任何第三方，则售房合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。

1、 乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业，但必须通知管理方，受让或承租方企业可以以本厂房地址进行工商注册。

2、 乙方在所购房屋内组织生产、经营或生活必须遵纪守法，恪守管理制度，照章纳税，按其交付各项规定费用。

3、 本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

4、 甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

1、 甲方：法定代表：

委托代理人：

2、 乙方：法定代表人：

委托代理人：

(甲、乙双方所系法定代表人，具有连带及担保责任)。

甲方： 乙方：

代表（ 签章）： 代表（ 签章）：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 签约地址：

**工厂买卖合同才有效五**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经过充分协商，就甲方购买乙方矿粉事宜，达成如下一致协议：

1、标的物及其数量、价格

1.1甲方向乙方购买矿粉，单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨，总计\_\_\_\_\_吨，总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

1.2合同价款的调整：上述1.1款中的单价不得调整数量为暂定量，结算数量按照甲方实际接受的数量为准结算时的合同总价在乙方向甲方供货结束后，按照单价乘以结算数量计算。

1.3上述合同单价及据此计算出的合同总价为甲方在本合同项下所需支付的全部费用，其中已包含了乙方为完成包装、运输、保管、交付等而可能支出的一切费用。

2、质量要求执行国家标准。

3、风险负担矿粉毁损、灭失的风险自交付起由甲方承担。

4、矿粉交付的时间、地点、方式

4.1乙方向甲方交付矿粉的时间为年月至年月间每月的第日至第日。供货计划每月吨，乙方每月实际供应数量应以甲方通知乙方的实际需求量为准，但其应供应量余额必须在年月日前供完。乙方保证无论每月甲方通知乙方的实际供应量与计划供应量之间有何等差距，乙方均有义务按照上述的时间和甲方通知的数量交货。

4.2交付地点：位于甲方指定的。

4.3乙方负责将货物运送到前款规定的交付地并将货物交付甲方，甲方收到乙方货物后应向乙方出具收货凭证，该凭证将作为甲乙双方结算的依据。

4.4合理损耗小于或等于3‰。在合理损耗范围内，收货数量以甲方过磅数量为准，如果甲方收货时过磅数量与乙方出库磅差大于3‰时，甲乙双方协商解决，如仍不能达成一致，则应以甲乙双方共同指定的第三方过磅数量为准。甲方过磅数量与乙方出库磅差小于上述比例的，按实际数量结算甲方过磅数量与乙方出库磅差超出上述3‰比例的部分，甲方有权拒绝购买。

5、货物检验

5.1甲方委托乙方在合同编号矿粉中抽取试样并检验，矿粉签封后，试样保存三个月。如甲方对乙方同期编号矿粉检验报告认可，以该检验报告为验收货物质量的依据如甲方不认可，甲方有权拒收，并可委托北京市有关检验机构对试样重新检验，该检验机构的检验报告为最终结果。如果乙方提供的矿粉达不到合同规定的质量要求，甲方有权拒绝购买并要求乙方承担违约责任。

5.2乙方向甲方交付货物之日起\_\_\_\_\_日内，如甲方未以书面形式向乙方提出货物质量问题，视为乙方所交付货物合格。

6、结算方式、时间及地点

6.1甲、乙双方于每月前日按甲方上月实际收到的矿粉数量对乙方上月的供应量和货款金额进行结算。

6.2年月日前以方式支付第一笔货款.元，余额按实际供货数量，按月分批支付，年月日前结清尾款。

6.3结算地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.4应以下列第\_\_\_\_\_\_种方式进行：①汇兑、②票据、③现金。

6.5付款地为甲方营业地。

6.6乙方指定其员工为从甲方领取本合同款项的唯一有权代理人，当该代理人发生变更时，乙方应当以书面方式通知甲方。

7、违约责任

7.1本合同中违约金的计算以上述1.1款中列明的合同总价为依据。

7.2乙方迟延交付货物的，每迟延一日按合同总价款的万分之向甲方支付违约金逾期交付超过日的，甲方有权解除合同，乙方应当按合同总价的`%向甲方支付违约金。因此造成的损失超过违约金的部分，乙方应当赔偿。

7.3乙方提供的矿粉质量不符合合同的约定，甲方有权拒收，并要求乙方在指定的时间内给予更换，因此而发生的费用由乙方负担乙方应在甲方规定的时间内予以更换，且每日按合同总价款的万分之向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此而蒙受的一切损失。如乙方未能在甲方规定的期限内予以更换，视为乙方无法继续履行本合同，甲方有权解除合同，乙方应当按合同总价的%向甲方支付违约金并赔偿甲方因此而蒙受的一切损失。

7.4甲方未按本合同的约定支付合同价款的，自构成逾期支付之日起，每个日历天应按逾期未付的合同价款数额的万分之向乙方支付违约金，但该违约金的累计数额不能超过本合同总价款的\_\_\_\_%。

8、合同生效本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

9、纠纷解决方式甲、乙双方因本合同发生争议，应当友好协商协商不成，双方同意按照以下第\_\_\_\_\_\_种方式执行：

第壹种：将本合同引起的或与本合同有关的一切争议提交北京仲裁委员会并按该会仲裁规则仲裁，仲裁是终局的，对双方均有拘束力

第贰种：任何一方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

10、其他约定事项

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工厂买卖合同才有效六**

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称为丙方)

兹为工厂及机器连同附属物件买卖经居间人\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_之介绍各方面同意议定买卖契约条件如下：

第一条甲方愿将其独资设置于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，(详细如后附加税买卖标示记载)全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件买卖价金经双方协议分别订定如下：

(一)厂房连同附属建筑物全部议价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

(二)厂房连同附属物件全部议价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

(三)发电机议价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

(四)厂内水电设施工费补贴金议定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

共计价金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

前项价金于契约订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至契约第一条所载工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗户、扇厂、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳课清楚。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。

嗣后乙方不得主张标的物件的\'瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条甲方于契约成立同日将出卖工厂的工商登记证(字号)及\_\_\_\_\_\_\_\_\_政府的商业营业登记证(字号)，并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条本件买卖成立后甲方对于买卖标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时;甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖契约及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条如于甲方违反前二条契约条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的保证责任不归消灭。

第十条本件买卖标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条甲方自本买卖契约订立日起，不得借用\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。

但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条本件买卖费用议定负担如下：

(一)本买卖契约印花及公证费增值税均由甲方负担。

(二)本买卖工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条本件买卖嗣后不论任何理由于一方不得解除契约或主张买回等情况。

第十五条本件买卖标的物如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方(甲方)(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(乙方)(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(丙方)(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工厂买卖合同才有效七**

买方：\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_

买卖双方遵循平等、自愿、互利、互惠原则，达成如下协议:

1、标的：符合/470-1997规定的纯度不低于99.995%标准的.国产锌锭

2、可替代交货品：\_\_\_\_\_\_

3、商品代码：\_\_\_\_\_\_

4、数量：

5、成交价：±地区差价

6、交货日：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

7、质量品级：买卖双方报价成交时确认的货物品级为符合/470-1997规定的纯度不低于99.995%标准的国产锌锭。

8、包装方式：锌锭，呈长方梯形，每块净重\_\_\_\_-\_\_\_\_，采用镀锌冷轧钢带捆扎包装，每捆\_\_\_\_块。每捆净重为\_\_\_\_-\_\_\_\_。应符合/470-1997有关包装规定。

9、交货地点：\_\_\_\_\_\_。

10、相关费用：\_\_\_\_\_\_。

11、货款收付方式：\_\_\_\_\_\_。

12、检验标准和方法：交货日起三个营业日内，买方如对货物质量有异议，应书面通知卖方，由\_\_\_商检部门按照国家规定的标准和方法进行检验。检验费用由买方承担。

13、违约责任

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

14、因履行本合同引起的诉讼，双方约定由\_\_\_所在地人民法院管辖。

15、本合同自双方签订时生效。

买方：\_\_\_\_卖方：\_\_\_\_

**工厂买卖合同才有效八**

出卖人(以下简称甲方)买受人(以下简称乙方)保证人(以下简称为丙方)兹为工厂及机器连同附属物件买卖经居间人、之介绍各方面同意议定买卖契约条件如下：

第一条甲方愿将其独资设置于市区路号工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，(详细如后附加税买卖标示记载)全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件买卖价金经双方协议分别订定如下：

(一)厂房连同附属建筑物全部议价为人民币\_\_\_\_元整。

(二)厂房连同附属物件全部议价为人民币\_\_\_\_元整。

(三)发电机议价为人民币\_\_\_\_元整。

(四)厂内水电设施工费补贴金议定为人民币\_\_\_\_元整。

共计价金人民币\_\_\_\_万仟佰拾元整。

前项价金于契约订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至契约第一条所载工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗户、扇厂、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳课清楚。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时已告知乙方并经乙方验x所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。

嗣后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条甲方于契约成立同日将出卖工厂的工商登记证(字号)及政府的商业营业登记证(字号)，并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的\'手续。

第六条本件买卖成立后甲方对于买卖标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖契约及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条如于甲方违反前二条契约条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的保证责任不归消灭。

第十条本件买卖标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_\_\_\_年月日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条甲方自本买卖契约订立日起，不得借用\_\_\_\_ \_\_\_\_厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。

但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条本件买卖费用议定负担如下：

(一)本买卖契约印花及公证费增值税均由甲方负担。

(二)本买卖工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条本件买卖嗣后不论任何理由于一方不得解除契约或主张买回等情况。

第十五条本件买卖标的物如下：\_\_\_\_

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方(甲方)：\_\_\_\_印

身份证号码：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

买方(乙方)：\_\_\_\_印

身份证号码：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

保证人(丙方)：\_\_\_\_印

身份证号码：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工厂买卖合同才有效九**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称“甲方” ）

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称“乙方” ） 基于双方委外加工业务合作的现状，考虑到乙方生产能 力的需要，就甲方所拥有的部分设备转让给乙方，经双方友 好协商，达成如下协议：

一、 合同标的

乙方同意从甲方购买，甲方同意出售附件所列设备。详 见附件。

二、 设备价格及支付方式

1 、价格：详见附件。

2 、支付方式：

（ 1 ）考虑到双方长期合作的需要，甲方同意，乙方分 次向甲方支付设备转让款，分别在甲方应向乙方支付的加工 费中扣除。

（ 2 ）如由于特殊原因， 导致双方委外加工业务终止的， 甲方有权在最后一次加工应付款中扣除全部剩余的设备转 让款。如加工费不足于支付设备转让款的， 由乙方另行支付

三、 交货时间、地点和方式：

1 、交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2 、交货地点：甲方设备所在地

3 、交货方式：乙方负责拆卸、运输，所有费用由乙方

自行承担，并负责所有安全责任

4 、设备的交接：甲、乙双方应办理转让设备的交接手 续交接清单经双方签字确认后方为有效。

四、 设备的.安装、验收及保修

1 、乙方自行负责设备的安装及调试，费用由乙方自行 承担。

2 、由于设备属于二手， 且乙方已了解设备的实际状况， 在经甲方维修好后，设备于甲方处交接时予以验收。交接完 后，即视为乙方 对设备验收合格。

3 、保修：由于设备为二手的，甲方不对设备的质量问 题承担任何责任。

五、 争议的解决： 因本合同产生的争议，由双方协商解决，协商不成，由 合同签订地人民法院管辖。

六、 其他

1 、本合同在实施中，如有不尽之处，甲、乙双方将本 着友好合作精神协商解决或另行订立相应补充协议，补充协 议与本合同具有同等法律效力。

2 、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经甲、乙双 方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工厂买卖合同才有效篇十**

出卖人x x x（以下简称甲方）

买受人x x x（以下简称乙方）

保证人x x x（以下简称为丙方）

兹为工厂及机器连同附属物件买卖经居间人x x x 、x x x之介绍各方面同意议定买卖契约条件如下：

第一条 甲方愿将其独资设置于x x市x 区x x路x号x x工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，（详细如后附加税买卖标示记载）全部出卖与乙方，而乙方愿依约付价承买。

第二条 本件买卖价金经双方协议分别订定如下：

（一） 厂房连同附属建筑物全部议价为人民币x x x x元整。

（二） 厂房连同附属物件全部议价为人民币x x x x元整。

（三） 发电机议价为人民币x x 元整。

（四） 厂内水电设施工费补贴金议定为人民币x x元整。

共计价金人民币x万x仟x佰x拾元整。

前项价金于契约订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条 甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至契约第一条所载工厂地址，将工厂建筑物（包括所著门窗户、扇厂、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内）及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳课清楚。

第四条 甲方对于买卖标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。

嗣后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条 甲方于契约成立同日将出卖工厂的工商登记证（字号）及x x 政府的商业营业登记证（字号），并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条 本件买卖成立后甲方对于买卖标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条 本件买卖标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条 甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖契约及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条 如于甲方违反前二条契约条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的\'保证责任不归消灭。

第十条 本件买卖标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自x x x x年x月x日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条 甲方自本买卖契约订立日起，不得借用x x厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条 甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。

但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条 本件买卖费用议定负担如下：

（一） 本买卖契约印花及公证费增值税均由甲方负担。

（二） 本买卖工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条 本件买卖嗣后不论任何理由于一方不得解除契约或主张买回等情况。

第十五条 本件买卖标的物如下：x x x

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方（甲方）：x x x印

身份证统一号码：

地址：

买方（乙方）：x x x印

身份证统一号码：

地址：

保证人（丙方）：x x x印

身份证统一号码：

x x x x年x月x 日

**工厂买卖合同才有效篇十一**

立合同人：

供方：地址：市街号

法定代表人：职务：

需方：地址：市街号

法定代表人：职务：

经供需双方协商同意，由供方组织生产，需方负责收购下列商品，为保证协商的条款严格履行，特签订此合同，共同遵守。

1.本合同总产值、具体品名、规格、分期、分批交货计划详见附表。供方要根据合同要求，组织生产，按时、按质、按量交货需方也要根据合同要求按时、按量接货，并及时支付货款，不得影响供方的生产。

2.产品的质量标准和数量详见附表。以供方检验为主，需方配合抽验，如有异议，写出抽验记录，双方签字备查。生产中的\'质量和保修期出现的问题由供方负责，交货后由于保管不善造成的问题由需方负责。

产品交货前，供方应严格检验，附合格证，装箱单，以示负责。

抽验，如有不符合标准，有关调换、挑选降价等损失，由供方承担，接受罚则。

3.产品价格规定。根据国家的有关物价政策。按上级物价部门规定的价格执行，详见附表。对于副品、次品、以及低于标准的，本着合情合理、以质论价解决。

4.产品交货结算。产品实行送货制。供方将货送到需方指定仓库，运费由需方负责，点验入库签章后，当即在需方财会股付款。

5.包装规定。

产品包装应符合现行包装标准规定执行，以保证商品的存放和运输安全为前提，以符合运输规定要求为准绳。

如因包装不当，在运输中造成的损失由供方自负。

包装完整，原件数量短少或规格品种不符，经需方查询供方应给予解决。

6.罚则。

供方无故延期交货或提供产品的品种、规格、质量不符合同规定，由此造成延误交货时间，每天应付需方延期货款总值%的违约金。

未经双方协商同意，变更产品数量、质量、品种、规格，包装不符合同规定标准，影响需方销售部分，向供方赔罚金%。

由于计划不周，安排不当，或无正当原因造成延期收货付款影响供方资金使用，向需方索赔罚金%。

需方中途退货，应付给供方退货部分货款总值%的违约金。违约金及其他损失赔偿额总和应当相当于用违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。违约金过高或过低的，当事人可请求有关机构予以适当调整。

7.附则。

如因自然灾害或国家政策、法律变更不能履行合同，应于15日内通知对方。由双方协商解决，变更或解除合同。

双方于年月日在省签订，自签订之日起生效，至合同规定的有效期结束止。本合同正本一式两份，供需双方各一份，副本若干份，送有关部门。

本合同条款如有未尽事宜，由双方协商修订。在执行中如有争议，报仲裁机关解决。

供方：需方：

法定代表人：法定代表人：

合同附表

合同编号：

合同签订日期年第季度

**工厂买卖合同才有效篇十二**

出卖人

买受人

保证人

兹为工厂及机器连同附属物件买卖经居间人、之介绍各方面同意议定买卖契约条件如下：

第一条甲方愿将其独资设置于市区路号工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件买卖价金经双方协议分别订定如下：厂房连同附属建筑物全部议价为人民币元整。厂房连同附属物件全部议价为人民元整。发电机议价为人民币元整。厂内水电设施工费补贴金议定为人民币元整。共计价金人民币万仟佰拾元整。前项价金于契约订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至契约第一条所载工厂地址，将工厂建筑物及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳课清楚。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。嗣后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条甲方于契约成立同日将出卖工厂的工商登记证及××政府的商业营业登记证，并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条本件买卖成立后甲方对于买卖标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时;甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖契约及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条如于甲方违反前二条契约条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的`保证责任不归消灭。

第十条本件买卖标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条甲方自本买卖契约订立日起，不得借用厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条本件买卖费用议定负担如下：本买卖契约印花及公证费增值税均由甲方负担。本买卖工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条本件买卖嗣后不论任何理由于一方不得解除契约或主张买回等情况。

第十五条本件买卖标的物如下：本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方：

印身份证统一号码：

地址：

买方：

印身份证统一号码：

地址：

保证人：

印身份证统一号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**工厂买卖合同才有效篇十三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，买卖双方经过协商，确认根据下列条款订立合同，以资共同遵照执行。

一、机械设备清单及价格

产品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

序号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设备：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位）

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（元）

金额合计人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量与技术标准和产品包装

1、质量与技术标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品的质量技术标准为产品制造商（下称原厂商）制定的质量技术标准

设备保修期为设备验收合格后保修\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月（不含耗材、滤材正常更换），\_在质保期内进行保修\_

\_如甲方从乙方以外的其他渠道购进的备件及耗件由此引起的设备系统故障不属于保修范围。

2、产品包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（1）有原厂包装的，按原厂包装标准。

（2）没有原厂包装的，按卖方包装标准进行包装。

三、收货事项

1、本合同设备的到货日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同生效起\_\_\_\_\_\_\_个工作日内。

2、本合同实际支付金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、甲方给乙方的付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（）支票（）电汇（）银行汇票（）lc（）t/t。

4、本合同经双方签订后正式生效，付款方式：\_\_\_\_\_\_。

5、甲方未付齐货款全款（100%）之前，货物所有权归乙方所有。

6、定金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

风险提示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

应明确约定付款的时间。模棱两可的约定会给合作方找到拖延付款的理由。如约定“乙方在收货后一次性付清款项“，此约定只有始期，即“收货“，无终期，即到底是收货后当日/当时支付款项，还是收货后一日/两日/十日内付清应该有明确的始期和终期。

四、包装、运输、交货、验收及异议的提出。

1、货物包装为制造商原包装。

2、货物的运输和运输过程中的保险由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责办理，费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

3、乙方负责在将货物交付给甲方。甲乙双方应对设备共同验收，随设备箱内所提供装箱单作为验收的标准件，乙方供应货物在数量、质量和包装上符合生产厂家的规定，则视为乙方交货完成。交货后的风险责任由甲方承担。

风险提示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

如果货物送往本地，当明确约定送货地点，这关系到纠纷处理时法院的管辖如果货物送往外地，则尽量不要写明，而应争取约定由本地法院管辖。此外，合同中应xx收货方的经办人的姓名。经办人签收亦视买受人签收。重新委任签收人，须提交留有其签名的收货授权书。这样做的目的是防止经办人离开后，对方不承认收货的事实，给诉讼中的举证带来困难。

因现在企业人员的变动较为频繁，当对方更换新的经办人时，应当要求对方提供授权委托书。对于送货到外地的卖方来说，应特别注意应尽量要求对方付清全款后再卸货，以防止外地买方卸货后不再支付余款，置于“货款两飞“的尴尬境地。

4、甲方发现收到的货物与规定的不符，应在货物到达之后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内向乙方提出书面异议，乙方在收到异议后应在合理期间内根据产品的具体情况协助甲方解决，直至验收合格。甲方怠慢行使该该项权利，视为产品验收合格。

五、免责条款

1、双方约定由于水灾、火灾、地震、台风、战争、海关检查、进口手续及厂商供货延迟，等不可抗拒的`原因，导致合同不能全部或部分履行（或适当履行）的，免除相应的违约责任。

2、受到上述免责事项影响的一方，应在\_\_\_\_\_天内通知另一方。

3、如果受上述免责事项的影响，使本合同只要义务之履行延迟的时间超过\_\_\_\_\_\_\_天，则任何一方均有权接触合同而不承担任何后果，也可有双方协议采取其他补救措施。

六、违约责任

风险提示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

质量不符合合同约定，通常违约方应按照合同总金额的\_\_\_%向守约方支付违约金。违约责任中是否包括预期利润，可以综合交易的实际的情况，约定违约方违约时须赔偿守约方的预期利润，约定的预期利润可以得到法院的支持。

根据合同法规定，当事人一方违约时，守约方只能向违约方主张违约金和经济损失的一种，既主张违约金又主张赔偿损失的一般不会得到法院的支持。

1、甲方逾期付款的，应每日向乙方支付合同标的金额千分之一的违约金。

2、乙方逾期交货的，应每日向甲方支付合同标的金额千分之一的违约金。

七、争议解决的方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，双方同意交由合同签订地法院管辖，由败诉方承担律师费，交通费等相关合理费用。

八、其他

1、甲、乙双方应保守通过签订和履行本合同而获取的对方之商业及技术秘密，包括本合同文本，相关技术文件、相关数据，以及其他有关信息。

2、就本合同订立及履行过程中的问题或与本合同有关的问题，一方作出有法律效力的意思表示，应以书面形式作出，加盖本方公章，且向对方送达，对方应五个工作日内回函，否则视为无效。

3、本合同及附件经双方签字盖章后即生效，双方签署的相关文件与本合同具有同等法律效力。本合同及附件经双方以传真形式签字盖章后文件同样有效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工厂买卖合同才有效篇十四**

受让方(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为实现生产经营需要，经甲乙双方协商一致，特签订本协议：

第一条乙方转让给甲方的设备具体详见(设备明细表)，设备原值\_\_\_\_\_\_元，经双方约定价格为\_\_\_\_\_元。

第二条付款方式：

在本协议生效后七日内支付人民币\_\_\_\_\_万元，其余价款在年度以后按季度支付，其中年度内每季度支付\_\_\_\_\_元，年度以后每季度支付\_\_\_\_\_元。

第三条设备交付时间：

在收到甲方支付的人民币\_\_\_\_\_万后\_\_\_\_\_个工作日，乙方将机器设备交付给甲方。

第四条陈述保证承诺：

甲方：

1、甲方具有受让设备转让的权利能力和行为能力。

2、甲方对乙方转让的设备作了充分了解，并同意在该状况下受让。

3、甲方保证有能力支付全部转让价款，并执行本协议规定的甲方义务。

乙方：

1、乙方具有转让设备的权利能力和行为能力。

2、乙方保证对所转让的资产状况(包括设备的外观、性能、操作及维修方法、重大瑕疵等)向甲方作充分的陈述、说明，没有其他保留。

3、乙方为设备而引起的债权债务，独立承担责任，与甲方无关。

第五条交接验收：

甲、乙双方应办理转让设备的交接手续。交接清单经双方签字确认后方为有效。

第六条费用负担：

设备的\'拆卸、运输及安装等费用由甲方承担。

第七条违约责任：

1、乙方收取甲方转让款人民币万元后，未依期交付资产，按未依期部分的资产价值每天支付违约金给甲方，甲方有权要求乙方继续履行合同。乙方在天内不交付资产，视乙方中途毁约，甲方有权解除合同，乙方应退回已收乙方款项，并按转让价款总额5%支付违约金给甲方。

2、甲方在本协议生效后，未能按约定支付首期转让款人民币\_\_\_\_\_万元，按每天支付违约金给乙方，逾期天，视乙方中途毁约，乙方有权解除本协议，甲方应按本协议转让价款总额%支付违约金给甲方。

3、乙方逾期支付余下转让金，按逾期支付转让金价款每日支付违约金给甲方，甲方并有权依法行使抵押权。

第八条不可抗力：

指不可预见、不能避免、不能克服的客观情况。

1、任何一方由于不可抗力且自身无过错造成的\'全部或部分不能履行本合同的义务将不视为违约，但应采取一切必要的补救措施，以减少因不可抗力造成的损失。如不可抗力导致本合同目的无法实现，任何一方均有权解除合同。

2、遇有不可抗力的合同一方，应在合理期限内将该情况以书面形式通知合同另一方，并在事件发生后15日内，向其提交全部或部分不能履行本合同义务以及需要延期履行的理由的报告。

3、主张不可抗力的合同一方应采取措施减少或消除不可抗力的影响，并在合理期限内恢复履行因不可抗力而受影响的合同义务。

第九条通知：

因本合同而致缔约双方相互之间所必须之信息传递等事宜，均须以书面方式知会对方。

第十条争议解决：

因履行本合同发生争议，由争议双方友好协商解决。协商不成，双方同意在博兴县人民法院诉讼。

第十一条其它事项：

1、本协议一式份，经甲、乙双方签字后生效

2、甲、乙双方各执份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！