# 二手咖啡机买卖合同范本(共63篇)

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2024-01-12

*二手咖啡机买卖合同范本1出让方：\*\*\*（以下简称“出让方”） 身份证号码：电话：受让方：\*\*\*（以下简称“受让方”） 地址：法定代表人：电话：出让方与受让方签订了《出资转让协议书》（以下简称“该协议”），主要内容为：出让方愿意将\*\*\*有限公...*

**二手咖啡机买卖合同范本1**

出让方：\*\*\*（以下简称“出让方”） 身份证号码：

电话：

受让方：\*\*\*（以下简称“受让方”） 地址：

法定代表人：

电话：

出让方与受让方签订了《出资转让协议书》（以下简称“该协议”），主要内容为：出让方愿意将\*\*\*有限公司的出资50万元（人民币）转让给受让方，受让方愿意接收出让方在\*\*\*公司的出资50万元（人民币）。该出资于20xx年\*月\*日正式转让，自转让之日起，转让方对已转让的出资不再享有出资人的权利和承担出资人的义务，受让方以其出资额在企业内享有出资人的权利和承担出资人的义务。现双方就该协议达成如下解除条款：

第一条 出让方与受让方经协商一致，同意解除该协议。

第二条 关于出让方与受让方在该协议中约定的全部权利、义务，自本解除协议生效之日起，即行解除。双方无需承担任何因违反该协议引起的违约责任，双方无其他纠纷。 1

第三条 本解除协议由双方盖章签字之日起生效。协议书一式两份，由双方各收执一份，具有同等法律效力。

出让方 (盖章) ： 受让方 (盖章) ：

授权代表 (签字) ：

授权代表(签字) ： 年月 日日

**二手咖啡机买卖合同范本2**

甲方：

乙方：

甲、乙双方于 年 月 日签订的《房屋租赁合同》，原所签订的期为 年 月 日至 年 月 日止。现甲、乙双方经过友好协商，均表示同意提前解除该租赁合同，已达成以下协议：

一、经甲、乙双方协商同意，双方于 年 月 日签订的《房屋租赁合同》于 年 月 日因乙方拖欠房屋租金过多而提前解除。截止到此，乙方所欠的租金为 。

二、乙方在办理合同解除前，自愿退出该租赁房屋，并核算清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电费等。

三、在办理合同解除前，乙方将乙方房屋中的所有物品存放于甲方的仓库中，用于留置。在解除合同后，缴纳完所欠的甲方全部费用时，再将其在一天内自主取回。逾期的，甲方有权自行处理，并不赔偿乙方任何损失。

四、乙方在办理合同解除后，退还房屋给甲方时，原有水、电及消防等设备等应该保持正常，乙方不得损坏屋内设施和原有装修，损坏应照价赔偿。

五、办理合同解除后，乙方应缴清所欠甲方的一切应缴费用 ，若乙方未能在合同解除后30日内缴清所有欠款的，甲方每月按全部欠款的.5%加收滞纳金。

六、如因乙方未能按约定期限办理完退房手续，给甲方造成任何损失的，甲方有权用向乙方要求赔偿。

七、鉴于甲、乙双方的合作关系，甲方同意在双方解除合同后，给予乙方不超过 天的搬迁及清理时间。如乙方不按时退场的，每逾一天，需向甲方支付 元的违约金。

八、甲、乙双方签署本协议后，有关甲、乙双方的租赁关系结束，但不影响《房屋租赁合同》中结算和清理条款的效力。

九、乙方退租后，产生的任何损失甲方不承担赔偿责任。乙方退租前，产生的任何损失和经营风险由乙方自己承担责任。

十、在执行本解除协议过程中如产生争议，甲方与乙方应尽力通过协商解决，协商不成，任何一方可提交北京仲裁委员会通过仲裁裁决。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十二、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

备选条款：

1、甲方方根据乙方合同实际履行情况，同意分两次向甲方支付全部所欠的租金xxxxx元人民币。乙方于本合同签订之日向甲方支付xxxx元人民币，剩余xxxxx元人民币于xxxxx年 xx月 xx 日支付，甲方应开具相应的收据给乙方。但是，乙方所欠的其他费用(如：水电费，管理费等)应在本协议签订时一次缴清。

2、乙方在租赁合同签订时，交纳的保证金、押金(包括但不限于)等款项可以用来折抵租金。

**二手咖啡机买卖合同范本3**

甲方的转租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方的出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_宪法》和《\_合同法》，在平等自愿的前提下，签订本合同、经双方签字后，具有法律效力，受法律保护、具体租赁事宜约定如下：

一、本合同的具体地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由于甲方不拥有该路面的所有权（通过租赁获得，拥有使用权和转租权），甲方应提供一份原始合同的副本（该路面的业主签署的有效租赁合同）作为本合同的附件、

二、本合同的有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、铺面年租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、本合同签订后，店铺租金不得浮动，否则甲方违约、

五、合同期满后，甲方继续转租的，乙方有优先权、不及物动词甲乙双方提供的信息和资料必须真实有效；否则，对方将被欺骗，被欺骗方的所有损失将由欺骗方赔偿、

六、任何一方违约，应赔偿对方全部损失和违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）、

七、合同生效后如有争议，可向法院起诉，胜诉方因诉讼而损失的所有可计算费用由败诉方支付、

八、本合同的签署地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、本合同一式两份，双方各执一份、

十、本合同经双方及公证员签字后生效、

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手咖啡机买卖合同范本4**

劳动合同的终止是指劳动合同期满或当事人双方约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。根据双方签定的劳动合同，用人单位(甲方)按以下合同条款之一原因决定解除、终止与乙方签定的劳动合同。

1、合同期限届满，不再续订新的劳动合同。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作。

3、乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行按排的工作。

4、乙方严重违反劳动纪律或者甲方规章制度。乙方过错对甲方利益造成重大损害。

5、客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商同意终止合同。

6、其它劳动合同约定的条款：

协商解除劳动合同协议书

**二手咖啡机买卖合同范本5**

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

房东（丙方）：

甲、乙、丙三方经友好协商，就甲方的承租权及设备转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于北京市朝阳区樱花西街xx号xx大厦首层南侧部分（建筑面积为xxx平方米）的承租权及本公司的餐饮经营设备转让给乙方，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该场地的产权人为xx丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，月租为xx元人民币。甲方将承租权交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用。该合同期满后，乙方、丙方续约事宜由其双方再行协商。

三、该场地承租权及现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部归乙方所有。

四、乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币大写xx元，上述费用已包括甲方剩余租期的租金、甲方交付的押金、场地装修装饰价值、餐饮设备款及其他相关费用。

甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、乙方在该场地的餐饮经营所需的营业执照、卫生许可证由乙方自行办理。乙方接手后的经营性支出，包括国家的税、费和甲方无任何关系。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、甲方在合同签订后至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，依然享有该场地上仓储间的部分使用权，甲方承诺，在以上日期前搬走剩余的未出售给乙方的财务。

八、丙方对以上涉及自身的条款完全同意，并保证乙方享有甲方的同等权利。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

丙方签字：

**二手咖啡机买卖合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方于20xx年4月28日签订《合伙企业合作协议》，现因该协议与政策和法律有冲突，无法继续履行，经双方协商，达成撤伙协议，其内容如下；

一、双方一致同意现有财产谁投资归谁所有（依照交接清单办理财产移交手续）。

二、甲方除可拆除迁移物资设备外，在现场建盖有部分房产，打有深水井，预制很多基础价值200余万元，由于无法迁移，经协商移交给乙方作为补偿。

三、其他约定：

四、协议签定后，乙方同意甲方拆移所有属于甲方的设备。在甲方运走物资

设备时，乙方应保证不能出现人为阻拦的现象发生，否则，由乙方出面解决，如果影响迁移由乙方承担赔偿责任。

五、此协议签订后，原签订的《合伙企业合作协议》同时废除，散伙后甲乙双方不承担任何连带责任。

六、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力，双方签字后生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签定时间：20xx年12月8日

**二手咖啡机买卖合同范本7**

出租方： （以下简称甲方）

承租方： （以下简称乙方）

甲乙双方已充分协商，同意就下列宿舍租赁事宜订立本合同，以资共同遵守。

>第一条：租赁宿舍

甲方同意将座落于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_南路\_\_\_\_\_\_号的宿舍\_\_\_\_\_\_栋第\_\_\_层其中的\_\_\_\_\_\_宿舍出租给乙方。

>第二条：租赁期限和违约责任

1、租期为一年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止；

2、租赁期间，甲乙双方如单方面提前解约，必须提前两个月通知对方，否则需支付对方陆百元违约金。

3、乙方需按时（每月1至5日）缴纳租金，逾期一天按照月租金的1%收取乙方违约金。

>第三条：租金及保证金

1、每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元（水电费另计。税后价，下同，如需\_需另加10%税金，如不需开发票，只提供收据），即乙方每月（合同周期）应交纳\_\_\_\_\_\_元租金给甲方，每次交纳的租金为1个月，（即\_\_\_\_\_\_元，租金先交后用）。

2、合同签订后乙方应在3天内交纳叁百元作为保证金给甲方，租赁期满或按照合同法解除本合同时，乙方需要维修好所租赁的宿舍建筑设施、物品等，不能维修时可以双方协商议价赔偿，乙方维修好后甲方退回保证金给乙方。

3、乙方每月1至5日前交纳上个月的水电费给甲方，水费\_\_\_\_\_\_元/吨，电费\_\_\_\_\_\_元/KW.（甲方需在每月的月初前提供上个月的水电总数给乙方）

>第四条：租赁房屋的拆改、维修和责任

1、租赁期内，乙方未经甲方同意，不得随意拆改房屋结构及原有设施，否则除扣除保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元外还必须将拆改处回复原样，不能恢复原样的应按损坏物的价格赔偿。

2、租赁期内，如有建筑物的主体设施部分损坏的（指外墙体脱落、墙体、板面爆裂等）由甲方负责维修。

3、乙方入住前验收宿舍的完好性，确认所有设施正常无损坏后签名并交付使用，如中途使用时发生有损坏则由乙方自行承担维修。

4、严禁乙方在宿舍内私拉、乱接电线，向窗外乱扔垃圾。且由乙方过错引起安全、火灾等事故，给甲方造成财产和财产之外的其他任何损失的，由乙方承担赔偿损失等一切法律责任。

5、乙方人员在租赁期间内如有发生物品丢失由乙方自行负责。

6、乙方人员在租赁期间内如有发生人员伤害事故由乙方自行负责。

>第五条：合同争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成，可依法向人民法院提起诉讼。

>第六条：合同的效力

1、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式四份，甲乙双方各持两份，均具同等效力。

2、本合同规定未详的，双方另订立补充合同，补充合同与本合同有相同法律效力。

甲方盖单： 乙方盖章：

法定代表人： 法定代表人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**二手咖啡机买卖合同范本8**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲、乙双方就20\_\_年1月9日共同签订的《租赁合同》（下称合同）的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

1、甲方已收取乙方自20\_\_年2月1日至20\_\_年2月1日期间的租金共计人民币40000元（大写：肆万元整）。

2、经双方友好协商达成一致，乙方支付甲方一个月房租作违约金1660元（大写：壹仟陆佰陆拾元整）。

三、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方；租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**二手咖啡机买卖合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

住所地：

联系方式：

法定代表人：

乙方：甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

住所地：

联系方式：

法定代表人：

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订了【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】，原合同/协议有效期至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【此处填写解除合同/协议的原因】原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

1、原【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日解除，自解除之日起，原合同/协议中约定的双方权利义务终止;

2、甲方应将乙方已交纳未发生的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【如：已交纳的场地服务费等】费\_\_\_\_\_\_元于本解除合同协议书生效时退还乙方;

3、甲方应将乙方已交纳的\_\_\_\_\_\_元保证金于本解除合同协议书生效时退还乙方;【如果有保证金此条款留存，没有保证金此条款删除】

4、【双方互不承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，双方互不承担违约责任;

【需要承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，\_\_\_方需要依照原合同/协议的约定于本协议生效时向\_\_\_方支付\_\_\_元违约金。

【其他未尽事宜，可以根据实际情况添加】

5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

授权代表：授权代表：

日期：日期：

**二手咖啡机买卖合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;(以下简称“甲方”)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;(以下简称“乙方”)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着友好、平等、互利、自愿、诚实、信用的原则，就甲方委托乙方购买二手机械等事宜，达成如下合同条款：

>一、委托内容

第一条乙方从甲方处购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_压路机壹台总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。甲方收到乙方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整后甲方负责调试整修，费用由乙方承担，剩余货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整付清后方可提交定金不予退回。

第二条此车属二手车。

第三条甲方提供的\_\_\_\_\_\_\_压路机配置为\_\_\_\_\_\_\_发动机发动机号\_\_\_\_\_\_\_出厂编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条乙方付清全部购车款后才具有该设备的所有权。若有异议，应先协商，协商不成由甲方所在地人民法院调解。

>二、违约责任

1、合同签订后如甲方终止合同，则定金不再退还，归乙方所有。

2、甲方不能按时支付合同费用或不能按合同规定期限履行其义务，导致的工期延误，其责任由甲方承担。

3、除不可抗力原因外，若乙方因自身原因导致违约，退还总制作费的千分之一。

4、因不可抗力或者其他意外事件，或者使得本合同的履行不可能、不必要或者无意义的.，任一方均可以解除本合同。遭受不可抗力、意外事件的一方全部或部分不能履行本合同、解除或迟延履行本合同的，应将事件情况以书面形式通知另一方并向另一方提交相应的证明。

5、双方当事人对本合同的订立、解释、履行、效力等发生争议的，应友好协商解决，协商不成的，则可向人民法院提起诉讼。

6、本合同签订后，经双方当事人协商一致，可以对本合同有关条款进行变更或者补充但应当以书面形式确认。上述文件一经签署，即具有法律效力并成为本合同的有效组成部分。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手咖啡机买卖合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人：

乙方：

身份证号码：

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订了《 》，原协议有效期至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因致使原协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

1、原《 》自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日解除，自解除之日起，原协议中约定的双方权利义务终止;

2、甲方应将乙方已交纳未发生的\_\_\_\_\_\_\_费\_\_\_\_\_\_元于本解除合同协议书生效时退还乙方;

3、甲方应将乙方已交纳的\_\_\_\_\_\_元保证金于本解除合同协议书生效时退还乙方;（保证金条款）

4、本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原《 》解除，双方互不承担违约责任；

5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

法人代表（签字）：

日期： 日期：

**二手咖啡机买卖合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于甲方对其发包的\_\_\_\_\_\_\_工程项目，现因乙方施工队账户问题，使甲方无法支付其工程进度款，使双方签定的施工合同无法得到有效的履行。现应乙方要求，解除双方于年月日签定的《 》。

依照《^v^合同法》双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就该施工合同解除事项协商一致，订立本协议如下：

一、工程概况：

1、工程地点：

2、工程内容：

3、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_约元（大写）：

二、协议内容：

1、甲乙双方同意解除及其它相关协议。自合同解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消除。

2、本协议生效后甲乙双方相互不再以任何形式追究对方的违约等责任。

3、鉴于合同未能履行是因客观问题造成的且双方未发生实际资金往来，甲乙双方同意不收取对方任何费用。

4、本协议由双方签字或盖章后，立即生效。协议书一式贰份，由双方各收执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手咖啡机买卖合同范本13**

甲方： 地址： 法定代表人： 乙方： 地址： 法定代表人： 鉴于：

(1) 年 月 日，乙方与 签订了房屋租赁合同，租赁

合同有效期自 年 月 日至 年 月 日。

(2) 年 月 日，甲方与 签订了房屋买卖合同，甲方

成为房屋产权人，并同意代替 继续履行与乙方的租赁合同中约定的义务。

现由于甲方经营需要，双方经过友好协商，达成如下一致意见共同恪守： 1. 自本协议签署之日起解除双方的房屋租赁关系，原租赁合同对双方不再

具有约束力。

2. 本协议签署当天，甲方应全额退还乙方的房屋租赁合同履约保证金(以

下称保证金)共人民币 元(￥ )，并一次性支付给乙方相当于一倍保证金的补偿金，即人民币 元(￥ )。

3. 乙方收到甲方退还的保证金及补偿金三天内应及时向甲方开具收据。 4. 乙方在签署本协议时应全额偿还尚未向甲方支付的房屋租金(未满整期

租金的按天折算)。

5. 双方均同意在该终止协议签订后放弃在任何时间、任何地点，通过任何

方式以原租赁关系为由向另一方提出违约赔偿要求的权利。

6. 因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好解决;协商不成

的，双方均有权向租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的一切损失(包括但不限于律师费、差旅费)。

7. 本协议未尽事项，双方可另行协商并签订补充协议，有关的补充协议与

本协议不可分割，具有同等的法律效力。

8. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字、盖章之日起生效。

甲方： 乙方： 授权代表： 授权代表：

年 月 日 年 月 日

**二手咖啡机买卖合同范本14**

甲 方：

公司代表：

乙 方：

甲方与乙方于20xx年2月8日签订就乙方承包江苏德士龙车辆部件有限公司经营权，签订了《承包合同》一份（详见《承包合同》）。

在承包期间，甲方如约履行了自己合同中约定的出资义务，共计投资万元给乙方支配使用至今，但乙方至今未能依约向甲方提供担保，又拖欠甲方承包费、租金（代垫）、水电费（代垫）等，加之乙方经营期间的效益，并未达到当初对甲方的承诺，现乙方为避免双方的损失进一步扩大，向甲方申请提前解除承包，经双方多次协商，现达成如下协议，并自愿共同遵守：

一、自20xx年8月9日起，甲、乙双方解除之前签订的《承包合同》，但甲方保留根据该承包合同追究乙方违约责任的权利；

二、乙方必须按照双方于20xx年8月9日签订的《情况确认及减免协议书》和《还款协议书》如期、足额归还拖欠甲方的所有欠款；如乙方在约定期限内如约足额还款，则甲方自愿放弃追究乙方应承担的违约责任；如乙方未能如约履行前述《还款协议书》，则甲方取消减免额，乙方按实际欠费付款，并承担违约责任；

三、乙方承包经营期间以甲方名义从事的各项经营往来和对外的债权债务（包括隐形、遗漏债务），现经过双方对账并确认，均由乙方享有和承担，与甲方无关，随后附经双方签字确认的书面《对账单》；

四、乙方承包经营期间以甲方名义产生的各级税、费等，均由乙方负责、承担，与甲方无关；如存在违反法律规定的情况，则相应后果由乙方负责和承担；

五、双方解除承包关系后，乙方须在日内撤离公司，并不得破坏公司现有的生产状况。公司的生产设备及设施，生产原材料、辅料，办公用品及装修等，乙方不得带走。办公用品及装修等确属乙方私人生活物品，乙方可在撤离公司时一并带走。撤离公司时未带走的，视为放弃，甲方有权自行处置；

六、乙方在撤离公司前，必须结清现有员工的工资、奖金、各项社会保险等，不得拖欠，如有遗漏未清的，由乙方负责清偿；

七、本协议未尽事宜，双方可另行协商并签订书面补充协议；

八、本协议一式三份，甲方执一份，乙方每人各执一份。

甲方：

乙方：

代表：

见证方：

20xx年8月17日

**二手咖啡机买卖合同范本15**

甲方：某科技有限公司

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方要求提前解除劳动合同等事宜达成如下协议，双方共同遵守：

一、双方劳动合同约定期限为XX年 月 日至XX年 月 日止，现乙方根据（江苏省劳动合同条例）第条第一款的规定，以个人原因为由要求提前解除劳动合同，甲方表示同意；双方确认劳动关系于 年 月 日提前解除。

二、在甲乙双方协商一致的情况下，甲方不向乙方提出在双方的劳动合同中约定的违约金等权利的要求，同时乙方也放弃向甲方主张解除劳动合同补偿金等所有权利；本协议生效后，双方再无任何纠葛。

三、本协议即双方签章好生效，协议文本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

四、双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方：xx科技（无锡）有限公司 乙方：

日期： 日期：

**二手咖啡机买卖合同范本16**

甲方(原出租方):

乙方(原承租方):

甲乙双方于x年1月28日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于x市x区路号的房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于x年11月29日提前终止《房屋租赁合同》，根据《^v^合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款:

一、甲乙双方一致同意于x年11月29日提前终止双方于x年1月28日签订的《房屋租赁合同》。

二、基于提前终止《房屋租赁合同》，甲方退还乙方实际返还房屋之日后的剩余租金，同时，甲方同意给予乙方元的补偿，乙方同意接受甲方给予的上述补偿，该补偿包括因提前终止《房屋租赁合同》可能给乙方造成的一切直接损失和间接损失。如乙方未在本协议约定期限前将房屋及其附属物品、设备设施交付给甲方，甲方可撤回上述补偿。

三、乙方须于x年3月30日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

四、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

五、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

六、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

七、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

八、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

九、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于x年1月28日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

十、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方:乙方:

x年x月x日x年x月x日

**二手咖啡机买卖合同范本17**

出租方(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件类型及号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件类型及号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律法规，在平等自愿的基础上，乙方就房屋租赁相关事宜达成如下协议:

住房的第一个基本情况

(一)房屋坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)房屋权属状况:甲方持有(□房屋所有权证/□公有住房租赁合同/□房屋买卖合同/□其他房屋来源证)，房屋来源证名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)租赁用途:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；如租赁为住宅，则居民人数为\_\_\_\_\_\_\_\_，

第二条租赁期限

(1)该房屋租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前按约定条件将房屋交付给乙方。 《房屋交付清单》(见附件一)经甲乙双方提交、签字盖章、交钥匙即视为交付。

(2)租赁期满或合同终止后，甲方有权收回该房屋，乙方应按原样归还该房屋及其附属物品、设备和设施。甲乙双方应对房屋及附属物品、设备设施、水电使用进行验收，并结清各自费用。

如果乙方继续租赁，应向甲方提交一份(□书面/□口头)续租申请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条租金和押金

1.租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.乙方应在签订合同时支付全部租金，甲方应向乙方提供收据。

3.押金:人民币元整(￥:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，租赁期满或合同终止后，房屋租赁押金将抵减乙方应承担的费用和租金以及乙方应承担的违约赔偿责任

第四条其他相关费用的承担方式

租赁期内的下列费用中，\_\_\_\_\_由甲方承担:

乙方应承担:

(1)水费

(2)电费

(3)电话费

(4)电视收视费

(5)取暖费

(6)煤气费

(7)物业管理费

(8)房屋租赁税

(9)与本合同未列明的房屋有关的其他费用由甲方承担..如乙方预付甲方应付费用，甲方应根据乙方出具的相关支付凭证将相应费用返还给乙方..

第五条房屋维修

(1)甲方应保证租赁物业的建筑结构、设备和设施符合施工、消防、公共秩序和卫生的安全条件，不得危及人身安全；承租人保证遵守国家和阿克苏市的法律法规及房屋所在住宅区的物业管理规定。& bull

(2)在租赁期内，甲、乙双方应共同确保该物业及其附属物品、设备和设施处于适当和安全的状态:

1.乙方应及时通知甲方修复因该物业及其附属物品、设备和设施的自然属性或合理使用而造成的损失。甲方应在收到乙方通知后\_\_\_\_\_天内进行维修..逾期不进行维修的，乙方可以代为维修，费用由甲方承担..因房屋维修影响乙方使用的，租金相应降低或延长租赁期限。

2.因乙方保管不善或不合理使用造成房屋及其附属物品、设备、设施损坏或失效的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

第六条转租

除非甲乙双方另有约定，乙方在租赁期内将部分或全部房屋转租他人前，应事先征得甲方书面同意，并对转租人的行为向甲方承担责任。

第七条合同的终止

(1)经双方协商一致，本合同可以解除。

(2)如果由于不可抗力导致本合同无法继续履行，本合同将自动终止。

(3)有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同:

延迟交付房屋。

2.交付的房屋严重不符合合同约定或者影响乙方安全和健康的.

3.乙方不承担约定的维修义务，无法正常使用该房屋。

4、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

(4)乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同并收回房屋:

1.未能支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租金。

2.未支付的费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.擅自改变房屋用途的。

4.擅自拆除、改变或者损坏房屋主体结构的。

5.储存不当或不合理使用导致附属物品、设备和设施损坏，拒不赔偿的。

6、利用房屋从事非法活动，损害公共利益或者干扰他人正常工作和生活的。& bull

7.擅自将房屋转租给第三方。

8、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

(五)合同终止的其他法定条件。

第八条违约责任

(1)有第七条第三款规定情形之一的，甲方应按月租金的\_\_\_\_%向乙方支付违约金；有第七条第四款规定情形之一的，乙方应按月租金的\_\_\_\_%向甲方支付违约金，甲方可要求乙方将房屋恢复原状或赔偿相应损失。

(2)租赁期内，甲方如需提前收回房屋，或乙方需提前退租，应通知对方每月租金的\_\_\_\_\_\_%并支付违约金，甲方还应退还相应的租金。

(3)甲方未按约定履行维修义务，造成乙方人身和财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

(4)如甲方未能在约定时间内交付物业或乙方未能在约定时间内支付租金但不符合解除合同条件，且乙方未能在约定时间内返还物业的，应按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标准支付违约金。

第十条合同争议的解决

本合同项下发生的争议由双方协商解决；协商不能解决的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼，或者根据另行达成的仲裁条款或者仲裁协议申请仲裁。

第十一条其他约定事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同经双方签字盖章后生效。本合同(及其附件)一式份，甲方执份。

本合同生效后，双方应以书面形式对本合同的内容进行变更或补充，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等法律效力。

出租人(甲方)签字: 承租人(乙方)签字:

年 月 日 年 月 日

**二手咖啡机买卖合同范本18**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_

供需双方于20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_合同》，合同编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，约定由供方向需方供应\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现由于供方不能严格按照合同履行相关合同义务，导致合同无法继续履行。根据《合同法》的规定和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的约定，供需双方在友好协商的基础上，自愿达成以下协议：

第一条：鉴于供需双方之前有良好的长期合作关系，需方考虑到供方切实的难处，经供方向需方提出解除合同，供需双方通过友好协商，双方一致同意解除20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》。

第二条：供方应当将需方所寄给供方合同原件（一式五份）返寄给需方销毁。

第三条：因解除合同产生的相关费用由双方各自承担，供需双方自此互不追究对方任何责任。

第四条：该协议自供需双方代表人签字并加该公章后生效，本协议第一条所述买卖合同也随之正式解除失效（含买卖合同传真件）。

第五条：履行本合同发生争议，由供、需双方协商解决，协商不成，双方同意向XX市青云谱人民法院提起诉讼。

第六条：本协议一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力。

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二手咖啡机买卖合同范本19**

甲方(原聘用单位)：XX

乙方(原受聘人)：XX

根据相关法规要求，为完善聘用条款，明确各自责任，甲乙双方就已签订的合同事宜经充分协商一致，达成以下协议：

一、甲乙双方同意解除于XXXX年XX月XX日签订的《聘用合同》。

二、乙方须持有聘用合同原件办理解聘手续。

三、乙方应在本协议签订之日起三日内办理工作交接手续，将业务中使用（管理）的各种凭证、报表等相关资料，全部移交甲方，若乙方怠于办理工作交接手续或移交资料不全，给甲方工作造成损失，乙方应承担全部责任；交接手续办理完毕后三个工作日内，甲方负责向乙方支付结算工资及乙方二个月工资标准的经济补偿金。

四、原合同解除后，乙方不得做出任何损害乙方声誉和利益的行为，否则承担赔偿责任。

五、合同书自双方当事人签字、盖章之日起生效。本协议书一式三份双方及相关部门各持一份各份具有同等法律效力。

甲方（盖章）：XX

乙方（签章）：XX

法定代表人（签章）XX

XXXX年XX月XX日

**二手咖啡机买卖合同范本20**

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除XX年7月16日签订 的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费万元;待该工程施工完成计量结算后(XX年12月6日前)甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

日期：

---------

甲方：某科技有限公司

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方要求提前解除劳动合同等事宜达成如下协议，双方共同遵守：

一、双方劳动合同约定期限为XX年 月 日至XX年 月 日止，现乙方根据《江苏省劳动合同条例》第条第一款的规定，以个人原因为由要求提前解除劳动合同，甲方表示同意;双方确认劳动关系于 年 月 日提前解除。

二、在甲乙双方协商一致的情况下，甲方不向乙方提出在双方的`劳动合同中约定的违约金等权利的要求，同时乙方也放弃向甲方主张解除劳动合同补偿金等所有权利;本协议生效后，双方再无任何纠葛。

三、本协议即双方签章好生效，协议文本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

四、双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方：xx科技(无锡)有限公司 乙方：

日期： 日期：

---------

甲方：

乙方：

甲乙双方于\*年\*月日\*签订为期\*年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、 自\*年\*月\*日起，解除双方签订的劳动合同，双方的权利义务随之终止;

2、 乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计\*元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、 甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币\*元。(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、 甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至\*年\*月\*日止。

5、 甲方根据相关劳动法规和规定，向乙方提供劳动合同解除的证明并办理相关退工手续;

6、 乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、 乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金\*元。

8、 甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

?9、 本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字或盖章)：

法定代表人或授权委托人

(签字或签章)：

年 月 日 年 月 日

**二手咖啡机买卖合同范本21**

甲方：

乙方：

身份证号码：

鉴于：

1、甲乙双方于 年 月 日签订第一份《劳动合同》。至本协议签订时，乙方在甲方处担任一职，双方最后一份劳动合同于 年 月 日到期。

2、现，经双方协商一致/乙方因自身原因主动提出离职。

经双方协商一致，达成如下一致意见：

1、双方的劳动关系于 年 月 日正式解除。

2、双方确认，截至本协议签订日，甲方已按照国家规定和双方约定向乙方足额发放了截止 年 月 日的工资、报酬等所有款项。年月的工资、报酬等款项共计人民币元将于 年 月 日前支付(如有);本人年度的所有年休假已经全部休完。

3、乙方应于本协议生效后个工作日内与甲方办理离职手续;若乙方未办理的，应承担相应的法律后果。

4、乙方承诺

(1)签署本协议是乙方基于其对劳动相关法律法规规定的充分了解基础上的真实的意思表示。本协议款项结清后，乙方不得再向甲方主张任何权利。

(2)乙方在公司工作期间，若有任何损害公司权益的行为，即使本人已离职，公司依然保留追究责任的权利。一经核实，乙方愿意承担由此而引起的一切法律责任。

(3)乙方保证依照法律的规定保守在任职期间所知悉的甲方公司的商业秘密。

5、乙方违反本协议义务的，给甲方造成损失，应向甲方赔偿一切经济损失。

6、因本协议产生的任何纠纷，双方应先协商解决;协商解决不成的，任何一方均有权向甲方所在地的劳动仲裁委员会申请仲裁。

7、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效;一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章)：乙方(签字)：

授权代表(签字)：

日期： 年 月 日日期： 年 月 日

**二手咖啡机买卖合同范本22**

出卖方(甲方)：

买受方(乙方)：

买卖双方本着平等互利、协商一致的原则，就甲方出售设备给乙方事宜达成如下协议：

>一、设备基本情况

设备清单如下：

>二、转让价款

设备转让价款共计元整(金额大写。

>三、支付方式

(一)本转让协议经甲乙双方签订后，乙方应于20xx年4月3日前一次性付清转让款额。

(二)转让款由甲方开具收据。

>四、交付时间

(一)乙方一次性付清货款后，设备归乙方所有。

(二)乙方应在20xx年4月30日前提货，设备到达乙方指定地点前所有保管等费用由乙方负责。

>五、费用负担

(一)设备由乙方应负装卸、运输到指定地方，期间所产生的费用，由乙方负担。

(二)乙方在设备运输、装卸期间应注意设备保养、搬运安全等问题，期间所产生损毁、安全等风险由乙方承担。

>六、合同生效

(一)本协议经甲、乙双方签字后生效;

(二)本协议一式两份，甲、乙双方各执一份;

(三)本协议未尽事宜，由甲、乙双方订立补充协议，补充协议与本协议，具有同等法律效力。

甲方(签字)：乙方名称(签字)：

身份证号码：身份证号码：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**二手咖啡机买卖合同范本23**

甲方（买方）：

乙方（卖方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》及相关法律的规定，甲乙双方协商就\_\_\_\_市白云棉机\_\_\_\_\_\_\_\_年生产的400型打包机出售给甲方，签订如下二手设备买卖合同：

>第一条 合同标的要求

1.甲方同意从乙方购买，乙方同意出售附件所列 系统设备。

2.产地：详见附件。

3.质量标准：按原厂质量标准，即以说明书为准。

4.技术标准：乙方提供的设备为原厂行货，符合原厂行货的技术标准。

>第二条 合同价款及支付方式

1.本合同所列各项目的总价款为人民币：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.支付方式：

第一期付款：合同签订后个支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_% 。

第二期付款：设备装车后，支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_%。

第三期付款：安装调试培训后支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_%。

付款信息

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第三条 乙方负责包装货物，包装标准：

原厂包装标准并适于运输需要；由于包装不良所发生的损失，由于采用不充分或不妥善的防护措施而造成的任何货物锈损或丢失，乙方应负责赔偿由此而产生的一切损失。设备的运输费、包装费由乙方负责。

>第四条 二手设备买卖合同的违约责任

1.合同生效后，乙方保证在\_\_\_\_日内按合同交货地点交货。逾期一天，乙方按未提供产品总价值的\_\_\_\_\_\_%交纳违约金，违约金最高不超过合同总金额的20% 。违约期计算时应扣除因不可抗力导致的延误时间。

2.乙方所叫产品不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或更换的，按不能交货处理。

3.乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

4.如因乙方安装不善或不能提供合同规定的维护和保养服务而造成的一切损失或设备质量事故，由乙方承担责任。

5.如甲方未按合同规定时间准时支付货款，应自款项的最后支付日的七天后的次日起，每\_\_\_\_\_日向乙方偿付逾期付款部分总值的\_\_\_\_\_\_% 的利息作为违约金，违约金最高不超过合同金额的

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**二手咖啡机买卖合同范本24**

甲方： 签订地点：

乙方： 签订时间：

经双方协商一致，就乙方租用甲方会议室事宜达成以下合同。

>第一条 租赁物概况

（一）名称： 会议室。

（二）位置： .

（三）附属及配套设施： （一一列明或后附清单）

>第二条 租赁期限及用途

（一）租赁期限：自 年 月 日 时起至 年 月 日 时止。

（二）租赁用途：用于举办 会议。

>第三条 费用

（一）租金共 元整（小写￥ ）会议超出双方约定时间，按《新华贸商务会议室使用收费标准》另行计取费用。

（二）押金共 元整（小写￥ ） （三）合同履行过程实际发生其他的费用。

>第四条 费用支付期限

（一）乙方在签订本合同的同时一次性向甲方支付全额租金及押金。

（二）超出合同约定时间的会议室租金、对租赁物及其附属配套设施损坏的赔偿费及各种违约金等全部费用应该在乙方离开会议室之时全部结清。

>第五条 租赁物的交付

（一）甲方于乙方租赁期间前 天/时，将租赁物交付乙方，对租赁物及其附属于配套设施的注意事项告知乙方，乙方书面予以确认。

（二）租赁物交付乙方后，乙方可派员入场布置会会场或指导甲方人员布置会场（此种情形为甲方禁止乙方及其委托的单位布置会场）

（三）租赁物交付乙方后，租赁物发生意外的风险由乙方负担，但不可抗力除外。

>第六条 租赁物的返还

（一）乙方租用会议室使用完毕后，应当组织人员及时将会议室清理干净，返还甲方。租赁物返还甲方后风险由甲方承担。

（二）甲方指派专员与乙方工作人员共同检查租赁物（含附属设施及配套设备、装修装饰等）是否完好，有无损坏。双方工作人员共同签字确认检查结果，检查结果一式两份，作为结算依据。

（三）根据合同约定双方结算完毕后，乙方离场。

>第七条 甲方义务

（一）在双方议定的时间内向乙方提供场地，并提供照明、电梯音响、麦克风、投影等使用必备条件。

（二）乙方要求提供约定外的服务，甲方应视具体情况予以协助，但有权收取相关费用。

（三）甲方在乙方使用完会议室双方结算完毕后为乙方开具与租金等额的正规合法发票。

（四）指派专人负责租赁物的交付与检查，及时配合乙方结算。 （五）依照合同约定返押金。

>第八条 乙方义务

（一）按本合同约定向甲方支付租金与押金及其他费用，否则甲方有权拒绝提供租赁物。

（二）使用租赁物前如实向甲方告知会议内容，不得在会议室内进行非法违纪活动。一经发现，甲方有权不经通知单方解除本合同，并做报警处理。

（三）租赁物使用过程中乙方：

1.不影响甲方以及新华贸写字楼内所有业户的正常办公，遵守甲方制定的新华贸写字楼管理制度。

2.保持使用场地的清洁卫生，严禁在会议室范围内乱吐痰、乱扔垃圾、未经甲方书面同意不能在租赁物内外搭设棚架。

3.不得损坏使用场地内的墙体、地面、镶嵌物及其他物品等，如有损坏由乙方照价赔偿（赔偿标准详见店内赔偿价目表，下同）乙方同意甲方结算时直接在押金中扣除，押金不足的部分由乙方另行支付。

4.未经甲方书面同意，不得使用会议室其他的设备、设施，如有损坏由乙方照价赔偿，经甲方书面允许的除外。

5.保持会议室内的空气清新，严禁在会议室内或其他非吸烟区吸烟。 6.自行保管放置在甲方管辖范围内的物品，甲方无保管义务。

7.乙方承诺与会人员不会违反上述六项义务，如有违反，由乙方承担相应责任。

（四）租赁物使用完毕后积极履行租赁物返还及相关义务。

（五）本合同履行过程中，非甲方原因导致的乙方人员及与会人员人身损害或财产损失责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

>第九条 违约责任

（一）甲方未按照合同约定向乙方提供租赁物的，甲方应当返还乙方已收全部款项，并向乙方支付相当于租金总额\_\_\_\_\_\_年，从年月日起至年月日止。

3、乙方租赁该房屋仅限作为居家住宿使用，不得另作它用。

4、乙方租住期间必须遵守小区内物管、治安、卫生等各项规章制度，按时交清因居住该房屋所产生的一切水、电、气、收视、物业管理等所有费用，如因拖欠费用所造成的一切后果，均由乙方自行负责。

5、租赁期满后，乙方如需续或不再租，应提前一个月通知甲方，经甲方同意后，重新签订续租协议。

6、租金及付款方式：该房屋每月租金为人民币元整（大写人民币：）。半年收一次租金（提前一个月交下一次租金）。暂收人民币保证金：元整（人民币大写：元整，不计息），此保证金待租期满后，经甲方检查验收完房屋后，确认该房屋结构、屋内设施等一切完好无损，在乙方付清因居住所产生的一切费用后，甲方退还其保证金。

7、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，应及时负责修复，否则按当时市场价予以经济赔偿。

8、未经甲方同意，乙方不得以任何理由和借口转租、转借该承租房屋。

9、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止本协议，无条件收回出租房屋，并不予退还其保证金（未经甲方书面同意，乙方私自转租、转借承租房屋，拆改变动房屋结构，改变房屋租赁用途，利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动，逾期未交纳因承租居住所产生的各项费用，给甲方造成经济损失的）。

10、凡因乙方居住所造成的一切法律纠纷，与甲方法无关。

11、房屋租赁期满后，乙方应将承租房屋及附属设施、设备完好无损的交还甲方。

12、乙方在承租时需向甲方提供个人有效身份证件，已结婚的须提供结婚证的复印件。

13、违约责任：在正常租赁期间，任何一方无故中途退租或不出租，均应支付守约方金人民币元整（人民币大写：）。

13、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

14、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力，双方签字后生效。

甲方签字：

乙方签字：乙方身份证号：

签订日期：年月日

**二手咖啡机买卖合同范本25**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《\_合同法》及相关规定，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同、

第一条甲方将赤峰市松山区康居家园8号楼4单元701室出租给乙方居住、

第二条租赁期限为1年，甲方人员为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同，收回房屋、

1、擅自将房屋转租、转让、出借或者转租的、

2、利用出租屋进行非法活动，损害公共利益、

第三条租金和租金支付期限

租赁合同到期终止时，乙方继续出租的，应提前一个月支付租金，乙方停止出租的，应提前一个月通知乙方、

第四条房屋租赁期间

1、甲方有冰箱一台、洗衣机一台、电视电视柜一台、电视锅一个、煤气灶勺和煤气罐一个、油烟机一个、床和床垫两张、地垫两张、餐桌和凳子八张、窗帘一张、衣柜和厨柜一个、鞋柜一个、洗手盆一个、卫生间一个，均由乙方免费使用、在使用过程中，乙方不得修理或赔偿任何损坏或损失、（房屋及家具均为乙方免费使用）

2、租赁期内，水电由乙方支付，采暖费、物业费由甲方支付，租赁期满终止时，由乙方补足水电所欠费用、

第五条违约责任

1、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力、

2、如有争议，双方应协商或通过当地法院解决

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手咖啡机买卖合同范本26**

解除《购销合同》协议书

甲方：

乙方：

甲乙双方于 年月日合意签订酒水《购销合同》一份，约定甲方从乙方处采购1000件仰韶酒、750件洋河大曲，总价值人民币万元。现针对此酒水《购销合同》，经甲乙双方友好平等协商，另行达成如下协议：

一、甲乙双方合意自愿解除于 年月日签订的酒水《购销合同》，该酒水《购销合同》中双方未履行部分均不再履行。基于该酒水《购销合同》所产生的包括但不限于甲乙双方之间、甲乙双方与第三方之间的一切纠纷与法律责任均由甲方独自承担，与乙方无关。给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

二、本协议书自双方签字盖章之日起生效，原酒水《购销合同》自本协议生效之日起终止。

三、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

四、因本协议产生的\'纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，由乙方所在地人民法院管辖。 甲方（签章）：乙方（签章）：

甲方代表人： 乙方代表人：年月日 年月日篇二：二手房《房屋买卖合同》解除协议书 《房屋买卖合同》解除协议书

卖方（下称甲方）：

身份 证 ：

买方（下称乙方）：

身份 证 ：

乙方向甲方购买坐落于 房屋壹套，双

方已签订《房屋买卖合同》（以下简称买卖合同），合同编号：号，现经甲、乙双方协商，达成协议如下：《-----------（合同和房屋的标明）

一、甲、乙双方自愿解除上述房屋的买卖合同。《-----------（合同解除）

二、自双方签订本协议之日起，买卖合同即终止，双方之间就买卖合同的争

议全部解决。甲方收回出售给乙方的上述房屋，该房屋的产权即与乙方无关。

《-----------（声明房屋与乙方无关）

三、双方对退还已付房款办法已达成一致意见，具体如下：《-----------（合同 中关于款项的处理）

1、乙方已缴付楼款/元（不包含交予中介

定金）。

2、乙方已缴款项自动转为甲方借款，以双方商定利息从借款之日起计

息，不计复利。

3、甲方还款事宜另行约定。

四、乙方应于本协议生效后的三个工作日内提交办理解除按揭贷款协议、解

除买卖合同、注销抵押登记等事宜所需要的全部资料，并配合甲方办妥上述事宜， 若乙方不能按时提交相关资料或提交资料欠缺、不合格或拒绝配合办理的，甲方 有权暂缓推还乙方所有款项。《-----------（关于合同已进行部分的退回处理）

五、双方同意，自本协议生效后，双方之间就买卖合同的

争议全部解决。任

何一方均不对另一方主张买卖合同项下的权利或与买卖合同相关的权利。

《-----------（再次声明签订合同无效，双方不再对合同提出主张权利） 六、本协议自双方签字之日起生效、本协议为一式叁份，甲方执 贰 份，乙

方执 壹 份，均具同等法律效力。《-----------（声明该协议签订份数，声明法律

效力）

甲方：乙方：

身份 证 ： 身份 证 ：

年月日

**二手咖啡机买卖合同范本27**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号(营业执照号码)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号(营业执照号码)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经纪方：\_\_\_\_\_\_\_\_房地产中介服务有限公司

买卖双方通过经纪方出售及购买位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位物业(以下简称该物业)，并于\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在协商一致的基础上签订了房地产买卖合同(合同编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提出解除合同，经三方协商，达成以下协议：

一、买卖双方及经纪方均同意按以下第(\_\_\_\_)项履行：

(一)若卖方提前要求终止合同关系：

1、卖方须于签署本协议之日起\_\_\_\_日内将定金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元整退还买方 (如由经纪方托管，则卖方同意经纪方将定金退还，并将收据交还经纪方)。

2、卖方同意支付给买方\_\_\_\_币\_\_\_\_ 元整作为赔偿，并于签署本协议之日起\_\_\_\_日内付清。

3、卖方同意支付经纪方佣金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元整，并于签署本协议当日付清。

(二)若买方提前要求终止合同关系：

\_\_\_\_1、买方同意卖方没收其已支付的定金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为赔偿

2、买方同意支付经纪方佣金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为赔偿，并于签署本协议当日付清。

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

二、买卖双方承诺不会直接或间接成交此物业，如有买方之亲属、朋友、或其他代理人购入，买卖双方

须各付给经纪方此物业成交价的作为佣金。

三、自本协议履行完毕之日起，买卖双方及经纪方之间的合同关系终止，三方均不得再就上述合同追究

各方责任。

四、买卖双方就本协议提供以下帐户作为收款帐户：

五、本合同一式三份，自三方签字起生效。买方、卖方、经纪方各持一份，具有同等法律效力。

买方：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手咖啡机买卖合同范本28**

甲方：

乙方：

甲乙双方于xx年xx月日xx签订为期xx年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、自xx年xx月xx日起，解除双方签订的劳动合同，双方的权利义务随之终止;

2、乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计xx元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币xx元。(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至xx年xx月xx日止。

5、甲方根据相关劳动法规和规定，向乙方提供劳动合同解除的证明并办理相关退工手续;

6、乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金xx元。

8、甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)：年月日

乙方(盖章)：

年月日

**二手咖啡机买卖合同范本29**

甲方(出租方)

身份证号码：

乙方(承租方)

身份证号码：

现经甲乙两方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方;第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙两方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

**二手咖啡机买卖合同范本30**

甲方：

乙方：

今由甲方向乙方免费出租咖啡机壹台，经双方友好协商，签订协议如下：

一、出租内容：

二、以上报价均不含税，不含运费。

三、付款交货方式：现款现货。

四、合同协议期间，若咖啡机发生故障，甲方负责免费维修保养。如机器的故障或损坏是由乙方人为造成，应由乙方承担维修零件费用。如乙方在租用期间将咖啡机遗失，乙方按咖啡机每台3200元扣除累计折旧后（每月折旧按人民币50元计算）赔偿给甲方。

五、设备在租赁期间的所有权属于甲方。在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意,乙方不得私自在设备外观上张贴不属甲方同意的广告画面,亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，

乙方应提供一切方便。

六、合同协议期间，设备所需原料必须在甲方购买以保证设备正常运作。乙方承诺甲方为咖啡机所用粉料的独家进货供应商。若经甲方发现乙方于合同协议期间购买其它厂商的粉料，为赔偿甲方损失，乙方须按原价人民币3200元购买咖啡饮料机。

七、本合同从 20xx 年 月 日 至 年 月 日止。

八、争议解决方法：

1、双方协商解决2、按合同法解决

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均为正本。

甲 方：郴州市\_\_\_\_有限公司（公章）

代表人： （签章）

电 话：0735-\_\_\_\_

传 真：0735-\_\_\_\_

地 址：郴州市\_\_\_\_号

日 期：20xx年 8 月 21 日

乙 方： （公章）

代表人： （签章）

电 话：(身份证复印件粘贴处) 传 真：

地 址：

日 期：20xx年 8 月 21 日

**二手咖啡机买卖合同范本31**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及其他相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就租赁事宜达成如下条款：

一、甲方温室位于长春镜月高新技术产业开发区新湖镇林家村，乙方共租赁四组。

2.租赁期限14年，\_\_\_年1月1日至\_\_\_年12月31日；申请从事种植业生产。

三、每组每年的租金。

四.租赁期内，乙方应定期检查和维修温室及其附属设施。乙方不得改变温室设施和设备。

5.使用温室期间，下列费用由乙方支付：

1.水电费；

2.健康管理费；

3.各级政府和有关部门收取本合同未列但与使用温室有关的费用。

6.租赁期满后，本合同立即终止。如果乙方要求继续租赁，在同等条件下，乙方有优先租赁权。

七.双方的权利和义务

1.甲方的权利和义务

(1)甲方应按期将租赁的温室交付给乙方；

(2)甲方保证乙方在租赁期内合法生产经营，并尽力创造更好的软环境；

(3)甲方有权根据本合同的规定向乙方收取租金；

(4)如乙方在使用过程中损坏温室，甲方有权要求乙方赔偿或维修。

2.乙方的权利和义务

(1)乙方应按时向甲方支付合同约定的租金；

(2)乙方接受甲方的综合管理，包括安全管理、治安管理、健康和环境管理等。；

(3)乙方以自己的名义合法生产经营，并自费办理相关营业执照和手续。未经法律许可，不得进行法律禁止或法律限制的一切活动。

(4)如乙方在使用过程中损坏温室，乙方应予以赔偿或修复；

(5)乙方有权在租赁期限内和法律允许的范围内自主安排生产经营，与甲方无关..

八.租赁期内，任何一方提出解除合同，应提前六个月书面通知对方。因国家建设占用土地的，按照实际使用年限月收取租金，剩余租金按比例返还乙方；温室及附属设施的补偿归甲方所有；大棚种植植物的补偿费由占用地按照相关法律规定的补偿标准进行补偿，补偿费归乙方所有..合同立即终止。

九、因不可抗力造成温室损坏造成的损失，双方互不负责。

本合同未尽事宜，由甲乙双方另行约定，并签订书面补充协议。因履行本合同而产生的任何争议应由双方协商解决。协商不成，甲乙双方可向当地人民法院提起诉讼解决。本合同共三页，一式三份，双方各执一份，主管部门备案一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代理人： 乙方代理人：

日期： 日期：

**二手咖啡机买卖合同范本32**

甲方：

乙方：

1、合同解除：由于甲方请求中止甲乙双方于年月日签订的《xx合同》，以下简称“采购合同”，经甲、乙双方友好协商，双方一致同意解除“采购合同”，及与该合同有关的补充协议和其他构成双方权利义务的文件一并解除。解除时间为：年月日。

2、合同解除的效力：自本协议签订之日起乙方应按约定时间，将甲方支付的预付款扣除违约金后返还甲方，“采购合同”及与其有关的补充协议和其他法律文件不再履行。合同按约定解除后，甲乙双方互不追究对方责任。

3、退款安排：经甲乙双方协商同意，乙方须将甲方支付给乙方的人民币\_\_\_\_元预付款全部退还给甲方，同时甲方按原“采购合同”须向乙方支付违约金人民币\_\_\_\_元，并开具人民币\_\_\_\_元的收据给乙方。除此之外甲乙双方没有发生其他往来款项及货物、发票等事项，故经甲、乙双方协商决定相互无其他补偿。

4、退款指定账户说明：经甲乙双方充分协商并达成一致意向，由乙方退回关于“采购合同”的定金\_\_\_\_元汇入甲方账户。

退款汇入甲方指定账户：帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、甲、乙双方在履行“采购合同”过程中知晓的另一方的商业秘密（商品价格及优惠政策等）而承担的保密责任不因该合同的解除而解除，否则违约方应赔偿守约方由此造成的损失。

其中，甲方不得以任何形式将乙方提供的各种合作信息（包括但不限于产品品种、价格、销售政策、销售渠道等）以及甲方在与乙方合作过程总知悉的乙方的任何商业秘密告知任何第三方。

6、双方除本协议约定事项外，别无其他权利义务要求和任何纠纷。

7、本协议一式两份，甲、乙、双方各执一份，本协议经双方盖章和授权代表签字后生效。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

签订人：签订人：

**二手咖啡机买卖合同范本33**

甲方：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

乙方：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

<p

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！