# 网约出租车买卖合同范本(26篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2024-01-17

*网约出租车买卖合同范本1出租方：（以下简称甲方） 承租方： 简称乙方，身份证号：经甲、乙双方协商，本着自愿原则，同意签订以下合同：一、由甲方将宝莱出租车，车牌号为：云C 号出租车，按每月 元租金出租给乙方。如市场价涨，随行就市，整天24小时...*

**网约出租车买卖合同范本1**

出租方：（以下简称甲方） 承租方： 简称乙方，身份证号：

经甲、乙双方协商，本着自愿原则，同意签订以下合同：

一、由甲方将宝莱出租车，车牌号为：云C 号出租车，按每月 元租金出租给乙方。如市场价涨，随行就市，整天24小时租给乙方合法使用，(开跑出租车)并且乙方每月将租金付清给甲方。如超期付，每天按10元的罚款计算，政府收的费用(指保险、费用等)在乙方租车期间由乙方负责，政府发给出租车的燃油补贴费，由甲、乙双方各领一半。

二、合同成立当天，乙方应交付押金(定金)壹拾贰万元整(￥元)人民币给甲方，作为保证金。一旦合同不成立或合同期满，乙方把车辆退还甲方，在无车辆损坏，乙方没有交通事故、违章等行为，一个星期后甲方把保证金退还乙方，解除合同。

三、在乙方租车期内，如发生车辆损坏或交通事故，所造成的一切责任，包括乙方及乘客的安全保障，均由乙方全部负责，并不影响甲方租金。

四、乙方在租用期内，不得将此车转租和借用他人。

五、乙方不能以任何理由提前退回车辆，如果乙方一定要退回车辆，甲方将不退乙方保证金。

六、在合同期内，如果甲方有特殊情况(包括卖车等)必须收回车辆时，乙方无条件必须把车辆退还给甲方。

七、签订日期：

八、违约责任：如乙方违反合同，甲方有权收回车辆，并没收乙方所缴纳的保证金壹拾贰万元整(￥元)人民币。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本2**

甲方：

乙方：

身份证号：

担保人：

甲乙双方就乙方挂靠甲方从事出租车营运有关事宜，达成后如下合同，以便共同遵守。

一、挂靠事项

1、甲方同意乙方购买牌小汽车挂靠在其名下，从事出租经营，营运手续归甲方，出租车所有权和使用权归乙方。

乙方的车牌号为，发动机号为底牌号为。

2、经营期限：年月日至年月日至在政府允许公司有偿使用期限内年使用。

二、甲方的权利和义务

1、为乙方提供符合政府统一要求的营运车辆;

2、统一组织挂靠车辆的季检、年检、二级维护、统一办理挂靠车辆落籍、牌照及营运等相关手续;

3、为挂靠车辆统一安装的士灯、计价器，统一为乙方做车门标识;

4、乙方一旦出现交通事故和保险责任，甲方有义务协助保险、运营、^v^门积极处理;

5、甲方在履行上述权利和义务时发生的各项费用均由乙方承担，甲方有权向乙方收取或代理收取相关费用。

6、国家对经营者补偿各项优惠政策，甲方积极争取和发放。

7、甲方有义务对乙方从业人员进行安全教育。

三、乙方的权利和义务

1、自签订合同之日起，乙方每月向甲方交纳元的管理费，交纳时间为号，逾期不交应向甲方交纳每天元的滞纳金，逾期一个月不交，视为自动放弃经营权，甲方有权收回营运权。

2、营运过程中，乙方有权选择甲方同意符合市政府要求的出租车辆，但要到甲方公司办理相关手续。

3、乙方有权选择运营线路、运营时间，有权自由选择从业人员，但要服从公司及运管部门的管理，自负盈亏，自主经营。

4、乙方必须按时缴纳交强险，还必须投元第三人商业险。

车内每人元成员险，否则不予办理挂靠手续，办理完挂靠手续的甲方有权收回营运权并终止合同。

如果由此给甲方造成经济损失，乙方应同意甲方收回营运手续来抵顶甲方损失。

5、乙方不经甲方审查同意，不得转让靠挂车辆，否则视为乙方放弃出租车的经营权，经甲方同意转让的，应及时到公司办理备案及转让手续。

6、乙方在经营期间，应文明经营，遵纪守法，不得消极待客，不得随意收费，不得拒载，树立良好的公司形象，更不能喝酒和吸毒，否则，甲方视情节轻重，有权对经营人员批评教育或收回经营权和营运手续。

7、乙方出现实质经营困难，无法继续经营，可以将经营手续交回公司，涉及有偿使用费问题，具体问题具体协商，不得停止营运，不得私自转让或处理，否则视为乙方自动放弃靠挂经营权。

四、争议的解决

1、在双方履行合同过程中，出现争义或纠纷应进行协商处理，也可以签订补充协议。

2、协商不成，可以通过诉讼的方式解决，诉讼由当地法院管辖。

五、附则

签订靠挂经营合同，要持本市的户口和身份证明，农村签订靠挂经营合同时，要提供1-2人担保，以确保双方合同的履行和责任的承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本3**

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

甲方将宝清县绿岛小区42号楼一号车库装修完毕，出租给乙方使用

第二条 租赁期限以及续租

租赁期限自20xx\_\_\_月\_\_\_日至20xx年\_\_\_月\_\_\_日，合同期满后,乙方未及时交付或者临时占用房屋，应向甲方交日房租。按人民币100元/天计算，期满后10日乙方未向甲方交付日租房或者不与甲方协商，甲方视为乙方自动放弃租房，可强行开锁收回房屋。产生的损失和后果由乙方负全责。

第三条 租金及押金

租金：该房屋租金为￥ 元/年。

第四条 付款方式

乙方应于本合同生效之日向甲方支付押金及房屋租金共￥ 元整。

第五条 关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，相关费用约定如下：

**网约出租车买卖合同范本4**

出租人：(甲方) 以下简称甲方

承租人：(乙方) 以下简称乙方

为明确甲、乙双方的权利和义务，经甲、65乙双方协商达成意见一致，签定本合同。

一、甲方将自己拥有的车牌号为发动机号为车架号为的欧曼大货车一辆租给乙方使用、管理和经营，为保障甲、乙双方的合法权益和合同的有效履行，在公平、公正、平等和自愿的前提下，双方签定本合同。

二、本车的证件行驶证、营运证、保险卡、工具为：备用轮胎、千斤顶。

三、若发生交通事故和其它突发事件，由乙方负责，甲方不负任何责任，年租金元，剩下30000..00元在20xx年6月份前交清，租期为12个月，从年月日至从月 日，租期满后，在同等价位，乙方优先租用。

四、租期内，乙方承担一切费用，甲方不出任何费用。

五、鉴于该车属营运车辆，乙方承租后能由本人营运。

六、本车承租后，中途不退车，不能转租，一但发现乙方违约，甲方有权终止合同，并收回车辆，并由乙方承担违约金。

七、合同履行期间，乙方必须遵守国家有关的法律、法规及相关政策规定，守法经营、自负盈亏，营运期间，乙方被抢造成本人或乘客伤亡、残疾及一切交通事故和违章由乙方承担全部连带责任。

八、乙方不能将所租车辆作风险抵押，更不能做违法活动的工具，如违反国家法律法规及行业规定所造成的一切后果及经济责任由乙方自行承担，对甲方造成损失的，要赔偿甲方所有的损失。

九、甲、乙双方必须严格履行合同，但甲方因其它原因需卖车，甲方提前通知乙方，乙方将无条件交回车辆，并终止合同。

十、乙方如有特殊原因，应提前通知甲方，经双方协商好后，甲方应还乙方风险金，并终止合同。

十一、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字即生法律效力。

十三、乙方退车时，必须处理好一切的责任事故，并修复损坏的部件，该车烧机油等，还完好的车辆。

十四、乙方必须按照车辆规定的里程数一万公里进行保养。

十五、车辆车牌号为 年 月 日之前的一切交通事故及违规由甲方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本5**

车主(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

替班(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》及^v^、国家计划委员会等部门联合颁布的《汽车租赁业管理暂行规定》。为明确出租方(甲方)与承租方(乙方)权利义务关系。经双方协商一致，订立本合同。

第一条租车期限

甲方将 牌出租车壹辆，车牌号 从 年 月 日起。(每天的 午 时交付给乙方使用至次日的早上 时，乙方必须在次日的早上时前将本车辆交还给甲方。)，租赁期共 年。交付地点： 。

第二条：租金、押金标准及交付期限

1.每天租金 元，共计人民币 元，乙方于交回车辆时向甲方付清。

2.租金按市场价(主流)可上下浮动。

3.乙方应向甲方缴纳 元的押金，于 年 月 日接收车辆时付清，押金在合同解除时，甲方应退还给乙方，但乙方在驾驶车辆时的违章必须缴清，有些视频抓拍的因不能及时收到罚单，须留违章押金 元 个月以后无违章退还，有违章乙方必须缴清余款退还。

第三条：甲方责任

1.向乙方提供的租赁车辆技术状况必须良好，各种证照及规费缴讫证齐全。

2.负责办理保险公司为租赁车开办的险种。

3.负责车辆的维护、维修和年检。

4.租赁车在租赁期间，发生事故，应协助乙方处理事故。

5.租赁期间对车辆使用情况实施监督。

6.在乙方驾车因车辆自身原因引起的故障，修车等，耽搁时间，每小时减少租金××元

第四条乙方责任

1.租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章、交通事故所造成的民事法律责任，自行负责，并承担给甲方造成的经济损失。天 元每月休息 天特殊情况应提前请假。

2.租赁期间出市区营运，应事前取得甲方的许可，并到公安检查站登记.

3.不得将车辆转租、出售、典当、抵押、不得将车辆交其他人驾驶。

4.发生交通事故，承担公安交通管理部门裁定的责任。

5.租赁车辆使用期间，发生交通事故，及时通知甲方、并向出租公司、及当地公安交通、保险部门报案联系。

第五条违约责任

1.甲方未按规定履行责任，应承担乙方受到的损失，另付违约金 元。

2.乙方未按规定履行责任，除承担甲方受到的损失外，还应承担自身损失的部分，另付违约金 元。

第六条纠纷解决方式

解决争议方式：因本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成，由当地仲裁委员会仲裁。

第六条交接车

1.乙方必须持有有效，驾驶证、上岗证、从业资格证、工装。

2.双方交接车必须检查车辆安全、各种证照及规费缴讫证齐全、计价器、灭火器、卫生、(车内外、车座套)轮胎、车身、底盘无划痕、等。

3.加油必须双方同时在场，同站、(加油站)同机、(加油机)因加油机有误差。

4.要写行车记录、行驶里程、考勤交接车准确时间，保存备查。(备查违章)

第七条补充条款

1.本合同由双方签字生效，本合同一式两份，双方各持一份。

2.如需变更或解除本合同应提前叁拾天通知对方。

3.本合同未尽事宜，按有关法规执行。

车主(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_替班(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就杭州\_\_\_\_\_\_\_\_大厦会场租赁服务达成以下协议：

一、租用时间、地点、租金及押金

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

场租价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附加服务内容及价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

预付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工作程序

1、乙方须在签定本协议后\_\_\_天内，向甲方预付总价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的预付款，乙方不按约支付预付款，甲方有权解除本合同。

2、甲方签署本协议并在乙方按约支付预付款后，将在约定时间、地点及所商定的标准为乙方提供一系列优质服务。

3、当本次租赁服务结束当日，乙方向甲方按约结算。

三、双方责任

1、甲方责任：

甲方严格按照乙方的要求进行会场留存及布置，不得擅自改变会议时间、地点或场次。甲方若需变更会议地点、时间，须提前\_\_\_\_\_日通知乙方，取得乙方同意；若甲方擅自取消会议，甲方须支付与预付款等额的违约金。

2、乙方责任：

①乙方在预定后，如因乙方的原因取消租用场地，乙方向甲方支付预付款等额的违约金；甲方直接在已收的预付款中抵扣。

②乙方若需变更会议时间或场地，需提前\_\_\_\_\_\_\_\_日通知甲方，甲方在会议安排许可的情况下做出调整并收取总价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的金额作为违约金，若甲方不能调整会议时间、场地导致乙方取消本协议，按本条第一款执行；

③会议期间若乙方将会场的设施、设备、低值易耗品等损坏，乙方须照价赔偿，甲方会场的设施、设备、价值易耗品的价格见清单，该清单为协议附件。

④乙方逾期支付租金，每逾期一日，向甲方支付总价款万分之\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金；逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_日，每日向甲方支付总价款万分之五的违约金。

四、结算方式

现金或支票、汇票。

五、合同的终止

合同的终止：当甲方、乙方遇到不可抗力发生，则允许一方提出终止合同而不必承担违约责任。

六、管辖

因本协议发生纠纷，由双方协商解决，协商不成，由甲方所在地人民法院诉讼方式解决。

以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议书一式两份，承租方、租赁方各持一份。本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

承租方签名（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

租赁方签名（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本7**

本合同的当事双方是：

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

第一章 总则

第一条 根据《^v^》、《市房屋租赁条例》及其它有关规定，参照国内和\_市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就甲方向乙方出租某某办公楼事宜，签订《某某办公楼租赁合同》(以下称本合同)。

第二条 甲乙双方必须遵守^v^和上海市、的有关法律、法规、规章及本合同。

第二章 合同文件

第三条 下列文件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力：

甲方提供的某某(装修/未装修)办公室内建筑指标说明(附件一)

甲方提供的某某办公楼-----层平面图(附件二)

乙方提供的营业执照复印件(附件三)

乙方提供的环境保护告知与承诺(附件四)

乙方提供的防汛防台、生产、防火和社会治安安全责任书(附件五)

第三章 双方法律地位

第四条 甲方系经^v^批准成立，负责\_市\_高科技园区房地产开发和经营管理的经济实体，具有中国资格。

第五条 乙方将在园区投资建立从事实验室产品的销售。

第四章 某某办公楼面积及租期

第六条 甲方向乙方出租\_市\_高科技园区\_路----号，---楼---座，建筑面积共计约为----平方米，甲乙双方没有异议，作为乙方项目办公的场所。

第七条 乙方向甲方租赁本合同第六条所定某某办公楼，租期为---个月，即自---年---月---日起至----年----月---日止。

第五章 有关费用及付款方式

第八条 本合同第六条所定某某办公楼的租金为每月-----元人民币，租金每三个月支付一次，首笔租金应于本合同签订后十五天内支付，以后支付日期为每三个月后的同一天(遇法定节假日顺延)。乙方应在甲方指定的中国建设银行\_市\_支行开立账户，并保证在合同核定的租金支付日前公司帐户内有足够的金额。房屋租金将由银行进行代扣，乙方须与银行签订房屋租金《收款委托协议》。物业管理由甲方委托\_\_物业管理有限公司进行管理，具体由乙方与物业管理公司签订协议。

第九条 本合同生效后十五日内，乙方应支付给甲方------元人民币(约合三个月的某某办公楼租金)作为履约保证金(以下简称保证金)。待租赁期满，乙方按本合同规定将第六条所定某某办公楼交还甲方后，该款项由甲方全额退还乙方(不计息)，但如出现乙方应赔偿甲方之情形，则在甲、乙双方对赔偿事宜达成一致意见后才退还乙方，且甲方有权从中扣除赔偿款额。如甲方在本合同生效后15日内未收到上述保证金，甲方应书面通知乙方及时交纳保证金，如甲方在本合同签订后30日内仍未收到上述保证金，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第十条 乙方在租赁期间内，使用的水、电、通讯等的公用事业费用，将根据政府有关部门、物业公司的《物业管理委托协议》及《管理公约》的收费标准计收。乙方应在本合同签订后，与物业公司签订《物业管理委托协议》，由乙方向物业管理公司直接支付。

第十一条 乙方使用的停车位的具体费用和付费方法按《物业管理委托协议》规定及实际实施情况办理。

第六章 某某办公楼使用

第十二条 甲方应于收到乙方支付的租金和履约保证金十五天内正式开出某某办公楼《入住通知书》给乙方，以将本合同第六条所定某某办公楼交付乙方使用。

第十三条 乙方应于接到甲方开出的某某办公楼《入住通知书》后30天内完成装修并正式进驻，否则甲方有权为乙方另行安排租赁场地直至终止本合同。

第十四条 乙方未经甲方许可，不得以任何理由占用其所租某某办公楼范围以外的部分;乙方在未征得甲方同意情况下，不得改变其所租用某某办公楼用途;乙方保证在此某某办公楼内从事的项目不会对周围及园区环境构成任何污染。乙方若有上述违约行为之一，甲方有权解除本合同，收回本合同第六条所定某某办公楼，并追究乙方违约责任。

第十五条 除另有说明外，本合同所称配套设施包括供电、供水、电讯、雨水排放、污水排放管线的接口、空调、室内装修及停车场所、区内道路、电梯、楼梯过道等。乙方不可以任何方式损坏配套设施;如有损坏，乙方应负责修复，并承担全部费用。

第十六条 本合同第六条所指某某办公楼仅用于乙方依照合同第五条所述用途自用办公，乙方不得将其转租、转让或作其他用途。

第十七条 乙方对某某办公楼的装修方案必须征得物业管理公司同意方可实施。乙方在安装设备、管道等设施时，必须事先征得甲方同意，涉及相邻业主所属部位的，应征得相邻业主的同意，不影响其正常使用某某办公楼。如有违反，乙方应负责排除妨碍和恢复原状，并承担全部费用。

第十八条 乙方所租赁的某某办公楼在使用期间与他方发生的，按国家有关规定办理。

第十九条 在乙方租赁期间，如乙方将本合同第六条所述某某办公楼全部或部分空置时间超过一个月以上的，甲方有权将空置部分收回。

第二十条 某某办公楼的外墙和屋顶不得擅自搭建任何附加建(构)筑物。有关某某办公楼公用部位管理、区内环境管理等工作均以《物业管理委托协议》为准办理。乙方在使用本合同所定的某某办公楼时，必须遵守《物业管理委托协议》。

第二十一条 甲方需要在乙方所租赁的某某办公楼内进行配套设施作业的，应事先通报乙方;造成乙方机器设备损坏的，甲方应负责修复，并承担全部费用。

第二十二条 乙方严禁将易燃、易爆、有毒等危险物品带入或存放在某某办公楼中。如有违反，或对相邻业主造成影响，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第二十三条 乙方不得任意改变建筑结构，如特殊需要并征得甲方同意改变建筑结构的，租赁期满后，乙方负责修复。

第二十四条 由于乙方改变建筑结构，如屋面、外墙面等，其保修责任由乙方承担，并支付甲方预留的原施工单位保修金的等额数量。

第二十五条 乙方在租赁期满后应将其所租赁的某某办公楼恢复出租前的原样。甲乙双方在租赁期满之日后的十五天内正式办理某某办公楼的退租交接。交接时甲乙双方共同核查某某办公楼及其设施是否完好，如有正常损耗外的损坏须照价赔偿。

第七章 续期及合同终止

第二十六条 如乙方未满租赁期需提前退租，应在提前退租日的前三个月向甲方提交提前退租书面通知，否则甲方有权不退还乙方的保证金。甲方应于接到乙方的提前退租书面通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的提前退租事宜。

第二十七条 如乙方要求延长本合同租赁期限的，应在不迟于某某办公楼租赁期满前三个月向甲方提交书面申请及有关文件，经双方协商一致后，应重新订立合同。

第二十八条 乙方在租赁期满后不再续租的，应在不迟于租赁期满前三个月向甲方提交书面通知，甲方应于接到乙方的退租通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的退租事宜。

第二十九条 因乙方原因使得甲方在乙方某某办公楼租赁期满后无法按照本合同规定收回某某办公楼的，乙方除应支付违约金外，还需按本合同所定租金标准支付占用费。

第八章 违约

第三十条 除本合同文件另有规定外，甲方有下列情况之一的，构成违约：

未按本合同规定的时间提供本合同第六条所定某某办公楼;

未事先通报乙方而在乙方租赁的某某办公楼内作业造成乙方机器设备损坏;

违反本合同其它条款。

第三十一条 除本合同文件另有规定外，乙方有下列情况之一的，构成违约：

损坏各类配套设施;

因其对某某办公楼的使用或对建筑结构的改动而影响他方正常使用某某办公楼或损坏房产。

第三十二条 本协议双方签字，即为有效。一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

**网约出租车买卖合同范本8**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

甲、乙双方根据^v^合同法及其他有关法律法规的规定，按照平等，自愿，有偿的原则，经友好协商就以下各条款达成协议并共同遵守。

>一、租赁目标、租期

甲方同意专门为乙方提供\_\_\_\_\_\_辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_车租给乙方使用。车辆车牌号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如本合同到期，双方同意续租，且除时间外的内容无变化时可自动顺延有效。

>二、租金及付款

1.租金总共人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（大写 ： ）

2.乙方须在租车前向甲方交付押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在合同到期后甲方须退还给乙方。如果乙方在合同期间终止合同押金作为违约金不予退还。押金不做为租金抵扣。

>三、甲方职责

1.甲方需保持车辆清洁，车内无异味，车辆各项性能完善。

2.甲方自行支付车辆保险费，养路费，以及除停车费和过桥费以外的其他各种税费用。

3.甲方负责支付由本租赁合同所产生的各项政府税收。

>四、乙方职责

1.高速公路过桥过路费、燃油费、停车费由乙方承担。

2.乙方应爱护车辆及其设备，如因使用不当导致损坏应照价赔偿。

3.乙方应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

4. 乙方不得把所租车辆转借给任何第三者使用。

5. 车辆在租赁期间内如发生保险事故，乙方应立即通知甲方，协助甲方向保险公司报案，协助甲方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。

>五、违约条款

甲乙双方任何一方在协议期内违约，违约方都须承担相应的赔偿责任。期间发生任何纠纷，可向原告所在地法院起诉。

>六、其他

1.合同自盖章签字之日起生效。

2.协议到期后在双方任何一方未提出解除合同的前提下，自动续期一年。

3.本合同文本一式贰份，甲，乙双方各执一份。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

年 月 日

**网约出租车买卖合同范本9**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着自愿、互惠、互利的原则达成如下协议：

一、基本情况：甲方自有出租手续一套，良好正常运营中，各种运营手续齐全，车牌号为 ，营运证号为： 乙方自租赁手续后，自己更新车辆，车辆的所有权为乙方所有。

二、租赁期限及租赁方式：

1、甲方将出租手续出租给乙方，价格为 元/年。

2、租期为 年，租车日期 年 月 日起至 年 月 日止，乙方自接车之日起，乙方向甲方交付保证金为人民币 万元整。

3、乙方自接车之日向甲交付租金 以后每年交租金 整，如果超过一个月不交，甲方有权收回手续并扣除50%的保证金。

4、在租车期间，车辆所发生一切交通事故均于甲方无关系，乙方负全部责任。如果事故造成伤亡，由乙方负责。如果事故出现乙方伤亡，事故所产生的的费用全部由乙方的家属承担，与甲方无任何关系。

5、在承租期间，乙方负责交纳车船税，强制险及营运费等出租公司及政府部门征收的一切费用。如果由于乙方过失，造成出租手续无效了，乙方按当时出租手续的市场价值赔偿给甲方，乙方并以此价格为基础的50%的现金作为对甲方的补偿，甲方收回手续并扣除全部保证金。在承租期间，甲方有责任为乙方提供各种证件和便利条件。

6、车辆手续租用期间如果发生车辆及证件丢失，由乙方负责补车(补车按交通管理部门允许更新的车型补车)补证的一切费用，如果由于车辆及手续丢失造成其它的后果都由乙方负责。

7、在合同期满后，交清租金，在没有违法、违章，甲方确认后，则退还此保证金，甲方对其出租车手续有异议的可到交管部门最终得到确认。

8、车辆租用期间的一切政府性补贴油补等由甲方全权支配。

9、乙方在租期内，如甲方违约，甲方需赔偿乙方的所有损失。

10、出租车手续随市场价格下降1000元。

11、此协议一式两份，甲乙双方各一份，协议签字之日生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

**网约出租车买卖合同范本10**

出租人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第一条总则

根据《^v^合同法》等法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，双方就汽车租赁事宜，协商一致，签订本合同。

>第二条租赁物

本合同中所称的租赁标的物为汽车，车牌号码。（以下简称租赁物）

>第三条租赁期限

1、租赁期限为年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。租赁期不得超过租赁物的使用期限，超过部分无效。

2、租赁期满乙方需要续租的，应当在期满前日内通知甲方，经协商一致后，双方办理续租手续。

3、若甲方在租赁期间转让租赁物的，甲方需提前日通知乙方，在同等条件下乙方享有优先购买权。租赁物转让后本合同对新的所有人具有同等的约束力。

>第四条租金

1、乙方无需支付车辆租金，但必须雇佣甲方为驾驶员，支付给甲方的工资薪金数额以双方签订的劳动合同约定内容为准。

>第五条双方责任

1、甲方保证交付乙方的租赁物性能良好，符合道路运输要求，并具备相关的运营许可手续。如因租赁物质量瑕疵造成乙方人身或财产损失的，由甲方负责赔偿乙方因此而造成的一切损失。

2、甲方保证租赁物不存在任何第三方权利或权利瑕疵，负责因此给乙方造成的一切损失由甲方负责赔偿。

3、乙方负责办理租赁期间租赁物的各项保险，并承担相应的保险费及租赁期内的养路费、年检费、驾驶人员的体检费等。租赁期内发生的车辆违章罚款、燃油费、过路、过桥费及停车费由乙方承担。

4、租赁期间，乙方应做好租赁物的日常维护保养，确保租赁物的正常使用功能，租赁物发生故障时，维修费用由乙方承担：

5、租赁期间因车辆事故或交通事故所发生的费用，除由保险公司支付外，剩余部分由乙方承担，但因甲方隐瞒租赁物质量瑕疵造成的事故除外。

6、乙方保证租赁期内按租赁物功能合理使用，保持租赁物的完好，但正常使用造成的磨损除外。

7、乙方在租赁期间不得将租赁物转租、转借、转卖。

8、乙方在租赁期间内经甲方同意后，可以对租赁物进行外观装饰或设备添附。租赁期满后，添附的所有权归乙方所有，添附物不能拆除或拆除后会对租赁物造成损害的，由双方协商处理。租赁期满或合同解除后，乙方有权将租赁物上一切有关乙方所使用的企业标识及注商标标识予以覆盖或拆除。

>第六条租赁物的交付

1、本合同签订后日内，甲乙双方共同签署“租赁物交接确认书”，进行租赁物交接。

2、租赁物交接时，甲方应当向乙方说明当时知道或应当知道的租赁物质量瑕疵，并在“租赁物交接确认书”上标明。

3、租赁期满后，由甲乙双方共同约定交接地点，并办理相关手续进行租赁物交接，签署“租赁物收回确认书”。甲方对租赁物的毁损有异议的，应当在双方签署“租赁物收回确认书”之日起日内提出，否则视为租赁物完整无非正常损害。

>第七条违约责任

1、在租赁期内，由于甲方的原因造成租赁物不能正常使用的，甲方应当赔偿乙方因此而造成的全部损失。

2、在租赁期间内，由于乙方使用不当造成租赁物毁损或灭失的，由乙方负责赔偿甲方因此而造成的损失。

3、甲方在租赁期内没有法定事由任意解除合同的，除应返还乙方剩余租金外，还应当赔偿乙方因此而造成的损失。

>第八条合同的变更与解除

1、经甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

2、如因租赁物质量瑕疵造成乙方重大人身、财产损失或无法满足乙方正常使用需要的乙方有权单方面解除合同。

3、如甲方怠于履行双方约定的应由甲方交纳的各种保险、交通管理、危险品安全管理等费用的义务，影响乙方正常使用超过日的，乙方有权单方面解除合同。

4、非因乙方原因，租赁物连续或累计无法正常使用超过xx日的，乙方有权单方面解除合同。

5、甲乙双方的劳动合同终止时，甲方有权单方面解除本合同。

6、任何一方单方解除本合同的，应当以书面通知另一方。

>第九条押金条款

1、乙方应于本合同签署之日支付押金：人民币元给甲方。

2、甲方应于本合同期满或双方解除合同后30日内，扣除交通违章罚款数额后，将剩余押金归还乙方。

>第十条争议的解决

双方在合同履行中发生争议，应当协商解决，协商无法达成一致的，采取以下方式解决：

1、双方均可以诉至方所在地法院依诉讼解决。

2、由仲裁委员会仲裁解决。

>第十一条合同的生效及其他

1、本协议自双方法定代表人或授权签字人签字并加盖印章之日起生效。

2、本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议。补充协议与本合同具有相同的法律效力，是本合同不可分割的组成部分。

3、本合同共页，一式两份，甲方执一份，乙方执一份。

出租人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_承租人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本11**

甲方(车辆所有人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(担保人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三方本着自愿、诚实、信用的原则，为了明确双方权利义务。做到有章可循，特制定如下条约：

一、甲方将东方公司鲁QT5193正常运营的出租车承包给乙方全天搞营运，包括行驶证、营运证、计价器使用证等随车证件，乙方交给甲方押金 元和担保人任担保，租赁期限为一年，自20xx年9月18日起至20xx年9月18日止(公历)。

二、乙方负责该车所有证件审验，协调好同管理单位的关系。

三、租金每月3300元，每月18号(公历)结算给甲方不得拖欠。

四、乙方自接车开始，做好车辆日常维护和保养，甲方有权随时监督检查，特别是每月不低于一次正常保养，已保证车辆正常运营，福利待遇及其他补助归甲方所有，乙方无权干涉，乙方租赁后所产生的一切费用由乙方全部承担。

五、乙方未经甲方同意，不准将车抵债、出卖或借于他人使用，在承租期间乙方的所有经济责任、法律责任均于车辆及甲方无关。

六、自承租日开始，乙方发生违章、扣车、处罚、肇事扣车、修车、盗抢事故及自身伤亡等事故，所有开支及后果乙方全部承担，甲方不承担任何连带责任，如出现事故车辆修复后，甲方有权没收一定数额的折旧费。

七、乙方必须认真遵守交通法规及市出租办所有的规章制度，否则带来的所有负面影响乙方必须承担全部责任及经济处罚。

八、乙方在承租期间由载客引起的民事纠纷、交通违章等引起的违罚、治安处罚等，及使合同终止或被解除，甲方享有永久诉权，并且罚金全部由乙方承担。

九、中途退租，无特殊情况，甲方扣除乙方押金10%。

十、押金已收条为准，合同到期无经济纠纷押金退回。

十一、违约责任，乙方务必认真严格遵守执行，如违约甲方有权解除合同。

十二、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，签字章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本12**

甲方（出租方）身份证号：

乙方（承租方）身份证号：

丙方（承租方）身份证号：

xxx汽修厂是甲方出资设立的企业法人，为了搞活机制，提高经济效益，现经甲、乙、丙三方协商决定将汽修厂交由乙、丙承包经营，为维护各方合法权益，经三方协商一致，特签订本合同如下：

1、乙方、丙方自愿承包汽修厂经营权。

2、甲方自愿将汽修厂经营权根据本合同转让给乙方和丙方。

3、乙方、丙方在承包期间拥有对汽修厂的生产、人事、财务等方面的管理权；由乙方、丙方经营，由乙方、丙方纳税，甲方不得干涉其正常经营活动。

4、承包期间，乙方、丙方按月支付给甲方承包金；每月份承包金为人民币\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_元），承包金从合同生效后的第\_个月起付，每月份的\_号为支付承包金的日期。

5、甲、乙、丙三方应对承包前仓库的各类汽车配件进行盘点，并决定如何处理所盘存的零配件；其余各类生产设施、设备工具、办公用品、工房、车间等地面建筑及其附属设施作出清单并登记造册；对各类建筑及其附属设施非经三方同意不得私自拆迁改动，承包期满上述固定资产保质保量恢复原状固定资产清单作为本合同附件附后。

6、所附清单上的资产，甲方在合同期内不得以汽修厂名义或其它名义向银行或其它第三人作抵押；甲方也不得以汽修厂名义向他人借贷，由此产生的债务，乙、丙方不承担连带责任，甲方在与他人交易时，有作此申明的义务。

7、所附清单上的资产，乙方、丙方在经营期间有谨慎维护的义务，但由于不可抗力所造成的相应损失由双方共同承担。

8、合同期间汽修厂重大变更事项，须经三方协商一致，否则不产生变更效力。

9、甲、乙、丙三方一致同意对承包前的债权债务作出清理。合同签定之日为合同生效日，合同生效日前的所有债权债务、所产生的经济纠纷均与乙方、丙方无关，也不承担连带责任。合同生效日后产生的所有债权债务、经济纠纷与甲方无关。

10、乙、丙方应负责汽修厂的内部管理和安全生产，建立安全生产制度，对员工进行安全生产培训。在承包期内，汽修厂如果发生安全生产事故或及员工违法违纪情况，由乙、丙方承担全部责任。

11、乙、丙方在承包期内应守法经营，如果其经营活动触犯国家法律法规，乙、丙方应承担全部责任。

12、鉴于汽修厂的土地是租赁的，如果出租方要收回土地，则本合同从土地收回之日起自行中止，三方可以协商决定是否搬迁、继续合作还是分割拆分等事宜。

13、各方均不得单方提前终止合同，否则视为违约。违约方须向非违约方支付违约金，违约金按\_\_\_\_计算。

14、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，本合同经三方签字生效。甲、乙、丙三方各执一份。

15、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙丙三方任何一方都不得终止合同如无故终止合同视为违约，违约方应按合同法有关规定，承担违约责任。

甲方（出租方）

乙方（承租方）

丙方（承租方）

日期：20xx年xx月xx日

**网约出租车买卖合同范本13**

甲方(出租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将私家车\_\_\_\_\_一台(车牌号粤A\_\_\_\_\_，发动机号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)租赁给乙方使用，依据^v^《合同法》，经甲、乙双方友好协商，签订本车辆租赁协议并共同遵守。

>一、乙方需满足条件：

乙方租赁甲方车辆时，本市人须持广州市户口簿、身份证、驾驶证及押金。外地人须有广州市人担保和担保人户口簿、身份证、担保人签字及押金。单位租车需持营业执照、法定代表人身体证、企业代码证、租车证明。

>二、担保人义务：

乙方租赁甲方车辆，需担保人为其做担保的，担保人对所租车辆、租金、及承租人给甲方造成的所有损失承担连带担保责任，至本合同期满之日止。乙方如有违约或出现事故逃逸且不配合甲方处理，则合同自动作废，甲方有权收回车辆并不退回已收租金及押金，同时追究担保人相应经济责任。

>三、承租人的义务：

1、驾驶本车的驾驶员需持有效的^v^正式驾驶证，驾驶证上准驾车类别和租用车辆相符。在本协议有效期内，乙方不得带实习驾驶员，不得将车转让其它人驾驶，如发现乙方违约，甲方有权收回车辆，同时押金不予以退还。如乙方需换驾驶员，必须经甲方同意后将新驾驭员的有效身份证件及驾驶证复印件交给甲方。

2、乙方归还车辆时要保持车辆整洁、设备证件齐全完好，无刮碰和损坏现象，否则，视情节收取车损费(相应维修费在押金中扣除)。协议期内，乙方应每3个月将车辆的使用状况与甲方进行沟通(车辆拍照发给甲方)，以便甲方及时了解车辆使用情况。

3、在本协议有效期内，由乙方负担车辆所有维修费用。乙方应定期对机油、刹车油、防冻液、轮胎气压、灯光等做常规检查，车辆每3个月或行驶满7000公里，乙方必须在甲方指定的4S店更换发动机油、三滤，齿轮油每满10000公里更换。如发现问题，须及时通知甲方，否则由此造成的后果将由乙方负责。

4、车辆发生事故，乙方应立即通知^v^门并同时告知甲方，由甲方指定4S店修理，，乙方不得私自修理。一但车辆有故障，禁止继续使用，乙方应全力配合交通管理部门处理车辆事故，甲方原则上不参加交通事故的处理，但可协助处理。

5、乙方承租期间无论是乙方本人驾驶或乙方雇人驾驶，或者他人驾驶乘座，发生交通事故，造成人员伤亡，甲方均不承担任何法律责任，所有法律责任(包括民事、刑事责任)及相关费用均由乙方承担。乙方在租车期内，发生交通事故时，甲方有义务提供相关证件，由乙方负责处理整个事故案件，由此发生的法律责任及费用全部由乙方承担，与甲方无关。在乙方处理整个事故后，除保险公司理赔部分外，剩余部分(包括评估费、拖车费、停车费、事故处理费、保险公司不认可赔偿的费用等)由乙方承担。甲方可从乙方风险抵押金(押金)中扣除(不足的由乙方补足)，扣除后乙方再次充实满甲方收取的风险抵押金额。

6、乙方人在租车期内，若遗失牌照或有关证件，乙方应自己去有关部门申请补办，补办期间的车辆租赁费及补办手续费由乙方承担，直到车辆能正常行驶。

7、乙方不得擅自拆除车辆上的零件和设备，违者将追究其责任，按所拆零件价的2倍予以赔偿。本协议期满，乙方须将性能完好的车辆、车辆证件及附属设备，交还甲方，发生遗失或损坏的，由乙方承担补证及维修赔偿费。

8、租期内乙方应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、违法、肇事等行为所产生的全部责任及经济损失。乙方在租车期间因交通违章、刑事案件等各种违法违纪罚款全部由乙方承担。乙方在租车期内利用本车辆从事犯罪活动的，由乙方承担刑事责任，由此发生的费用由乙方全部承担，与甲方无关。

9、乙方有下列行为之一的，甲方有权单方随时收回所租车辆，无需通过对方并终止本合同。同时由乙方承担由此造成的一切损失。甲方除按约定收取租金外并加收合同总租金的2倍金额作为违约金。

(一)乙方利用所租车辆从事违法犯罪活动。

(二)乙方将所租车辆转让、转租、转借、出售、抵押、质押。

(三)乙方利用其他方式或手段损害甲方车辆合法权益的行为。

(四)未经甲方书面许可拖欠应缴租金一周时间以上。

>四、租赁期限、租金及费用支付方式：

1、乙方租用车辆需预交付租金和押金，乙方同意不将押金视同租金，同意并遵守本协议的付款方式，并按合同签定的付款时间付款，在合同终止前付清一切费用。如若延期付款，甲方按拖欠费用总额每天加收3%的滞纳金直至甲方收到租金为止。

2、车辆租期为2年，如果乙方提前终止合同，乙方须赔偿甲方不低于总租费的30%的违约金。合同期满如乙方想续租，需提前一个月与甲方协商，否则甲方有权到期按约收车。

3、租金约定每年20000元人民币，两年总费用4万元人民币。风险抵押金(押金)为2万元人民币，在协议生效之日与第一年租金同时支付。租期到期1周内扣除所有乙方应该支付的款项后退还给乙方(如不足，甲方有权向乙方和担保人追讨)。

4、租金按年支付，乙方的第一年租金在协议签订之日全额支付给甲方后，甲方交车给乙方签收。第二年租金在协议满一年起3日内，由乙方一次性支付给甲方。如一周内未收到乙方租金，甲方有权收回车辆并没收车辆押金。

>五、保险：

1、按照中国人民保险公司的条款规定，车辆发生事故，保险公司赔偿后，乙方须承担保险公司赔偿以外的所有费用，并加收车辆损失30%的折旧费。

2、全车丢失时，保险公司赔偿后，乙方另外须赔偿全车价格(按5万元计算)30%的费用。丢失车后至保险公司赔偿前期间的租费由乙方承担。

3、索赔时，乙方须向保险公司如实提交保险单、事故证明、事故调解结案书、损失清单及相关资料。

4、双方约定，协议有效期内，车辆的交强险由甲方承担，车船使用费和年费由承租人按时缴纳。承租人必须在人保、太保、平安保险三家保险公司按车辆价值不低于6万元的金额购买全险。同时为保证甲方的合法权益，乙方必须按100万元的保险总额为本车辆购买第三者车险。商业保险的费用由乙方全部承担。

>六、本协议算法

签字盖手印后即生效，交车签字后双方各保留一份存档同具法律效应。乙方交车日期以本合同乙方交车签字日期为准，无交车签字视为乙方一直在租用该车。合同生效之时即视为乙方承租人收到汽车，乙方承租人不再给甲方开据汽车收到条。

甲方交车，乙方签收

行车证完好

交强险

车税费

仪表正常

灯光正常

底盘完好

发动机正常

轮胎完好

随车工具全

电器正常

空调正常

音响正常

补充项目

甲方签名：

乙方签名：

日期：

乙方交车，甲方签收

行车证完好

交强险

车税费

仪表正常

灯光正常

底盘完好

发动机正常

轮胎完好

随车工具全

电器正常

空调正常

音响正常

补充项目

甲方签名：

乙方签名：

日期：

甲方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_驾驶证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方担保人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本14**

甲方：

乙方（承租方）乙方身份证号：

根据《\_\_\_\_\_》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，达成如下协议：

1、甲方将其拥有的坐落于鸿盛花苑的地下车库一个，库位号号，租赁给乙方使用。

2、该车库租赁期，即\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。该合同到期时，乙方如需续约，须提前三十天告知甲方，并按市场价重新商定租金。

3、该车库租金共计￥?元整（大写：元人民币），押金元，押金包含车库门遥控钥?把，蓝牙卡?张，人行门禁卡?张，乙方应于?年?月?日一次性支付给甲方。合同终止归还甲方，如出现丢失、损坏由乙方负责维修和赔偿。

4、乙方向甲方承诺：租赁期间未经甲方许可不对车库进行任何改建、改造，租赁期间该车库只用于存放\_\_\_\_\_或放置无污染、无异味、无液体流淌等对车库不能造成损坏、污损的物品，不用于饲养家禽、家畜等动物，不转租第三方；车库及车库门等附属设施如在租赁期内受到非自然灾害损毁或被乙方改建、改造，乙方应负责完全修复或按甲方修复价格赔偿；乙方承担租赁期内车库使用的电费。

5、甲方向乙方承诺：甲方保证车库完全符合使用目的，并保证租赁期内没有任何第三方主张该车库的所有权和使用权。否则，甲方应及时出面协调解决，相关费用完全由甲方支付，如因此给乙方造损失的，甲方负责赔偿。

6、如乙方需要改变该车库用途，必须经与甲方协商同意并签订补充合同。

7、本合同自签定之日起生效。本合同共计两页，一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：电话号码：

乙方（承租人）：电话号码：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本15**

甲方承租乙方的线路营运车辆，接送两校教师上下班为明确双方的权益和义务，经双方协商，签定本协议如下：

>一、车辆：

乙方按甲方要求，提供19座的面包车1辆，允许载人数为19人（不含司机），超过该人数，司机有权拒载，否则所有责任由甲方负责。

>二、发车时间：

早晨：7:00阅海万家A区东门口

下午：4:40通南分校门口

>三、乘车路线及乘车教师：

阅海万家A区东门口（唐小2位教师：张新丽 杨丽华）→景墨家园南门口（南小1位教师：马少民； 司小2位教师：马剑虹 步珊珊 ） → 北京路柏悦酒店南公交站（司小1位教师：王淑红 南小1位教师：苏芳芳 范春玲 ）→北京路积翠园公交站台（司小张学梅 ）→丽景街锦江之星酒店门口（司小2位教师任金凤 杨燕彬）→新华东街站台（南校4位教师马慧娟 马琳 王艳珠 安顺平）→新华东街丽水家园站台（南小1位教师刘瑞凤 司小1位教师杨丽华）→石油城路口（南小1位教师闫宏伟）→\_三小司家桥分校→唐徕\_小学通南分校。另外两校各有1位走教教师每周周四临时乘车：（唐小马亮 回三杨海月或杨惠萍）

>四、包车费用：

每天300元，总费用按每月乘车天数计算，每月月底甲方一次性付清乙方费用。唐小与回三各承担一半费用。否则，乙方有权终止协议。

>五、权利义务：

1、乙方司机按预约时间准时到达指定地点（迟到不能超过10分钟，非人为造成，如：道路严重堵塞、天灾人祸、车祸等）。

2、出车事宜，由甲方统一合理安排，但郑重声明，甲方不得利用乙方汽车，作为非法用途，不得载易燃物品；不得强迫司机做违背法律、道德的事情，不得超载（超过汽车座位人数），否则乙方有权拒绝；所造成法律、经济问题，由甲方承担。

3、乙方驾驶员必须遵守司机驾驶条例，有一定的职业道德。

4、乙方负责合约期间，汽车行使中（客人在车上）的人生意外保险，教师离开车辆的保险，由甲方自行负责。

>六、合同期限

本合同自12月1日起生效，至20xx年11月31日止。到期后在双方均同意的\'情况下，可再签租用合同。

本合同一式三份，甲方2份（唐小1份，回三1份）/乙方一份。本合同自双方当事人签章时生效，并具法律责任。

承租方：唐徕\_小学通南分校 \_三小司家桥分校 （签章） 代表人签字： 代表人签字：

出租方：

**网约出租车买卖合同范本16**

出租方(甲方) 电话： 地址：

承租方(乙方) 电话： 地址：

甲方将产权属于自己的房屋出租给乙方以做办公之用，甲、乙双方根据有关房屋租赁的规定，经过双方友好协商，特订立本合同，共同遵守：

第一条 甲方出租写字楼座落地址 ，建筑面积\_平方米。

第二条 租期 年，自 年 月 日至 年 月 日。

第三条 租金和租金交纳方式：

租金为40元/㎡，即每月租金为人民币13120元(大写 壹万叁仟壹佰贰拾元整 )，乙方每三个月缴纳一次租金，于租金到期前10天缴纳。两年后租金以每年5% 递增。

房屋装修期为2个月，即房屋计算期为2\_年 月 日。

第四条 物业费、水电费、暖气费、维修费及其他费用的缴纳办法：

物业费月标准为 元/㎡：由乙方每月自行向物业部门缴纳费用;

水电费(含公摊)由乙方每月自行向物业部门缴纳费用;

电话、宽带费：乙方自行申请并缴纳费用;

维修费：租赁期间，非乙方原因导致的与房屋质量有关的设施损毁，由甲方负责维修，保证乙方的正常使用，所需费用由甲方承担。

第五条 双方的权利与义务：

甲方保证提供的房屋及相关证件真实合法，以保证出租房真实合法，保证房屋正常使用。

甲方负责提供乙方办理营业执照的相关证明，协助乙方办理营业执照。

甲、乙任何一方若要提前终止合同须向对方提前一个月书面通知，合同方能终止。

乙方必须依约缴纳租金及其他费用，如有无故拖欠，甲方有权收回房屋。

乙方在租赁期间，不得擅自改变租赁房屋的结构及用途，如确需要，需经甲方同意后方可进行。乙方如因故意造成租赁房屋及其设备的毁损，应负责恢复原状。

租赁期满或合同解除，乙方必须按时将租赁房屋内的全部无损坏设备、设施在适宜租用的清洁、良好状况下(自然折旧除外)交给甲方。

乙方保证承租甲方的租赁房屋作为办公使用，遵守^v^法规和北京市政府的各项政策，不违法经营。

第六条 合同期满，如甲方的租赁房屋需继续出租，在甲方向第三方提出的同一条件下，乙方享有优先权;租金可以随着社会物价指数变动而适当调整，但须征得乙方同意。

第七条 免责条件：因不可抗力原因，如地震，洪水等自然灾害导致房屋损毁造成双方损失的，甲乙双方互不承担责任。

第八条 本合同如有不尽事宜，须经双方协商补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

本合同执行中如发生纠纷，应通过甲乙双方友好协商解决，协商不成，可提请当地工商管理部门或人民法院裁决。

本合同经过双方代表签章后生效，租赁期满后失效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租方(甲方) 承租方(乙方)

签字(盖章) 签字(盖章)

签定时间：

**网约出租车买卖合同范本17**

甲方：

乙方：

为美化、亮化城市的举措，宣传企业形象，增强x商业气氛，促进x经济发展，提高x广告品味，经甲乙双方协商一致，就路灯杆安装道旗、灯箱事谊达成如下合同，双方应信守执行。

一、租赁项目：街道灯杆（共：172座）

x路两边路灯杆96座；

x两边路灯杆124座；

x路灯杆246座。

二、租赁期限：三年（从

三、租金：每座杆￥。00元/年，合计总租金人民币壹拾万整（￥元）

四、付款方式：

签订本合同一周内一次性付清租金给甲方。在合同期满后，同等条件下，可优先考虑续租给乙方继续使用。

五、相关事项：

1、乙方广告内容必须健康合法，同时须经规划和城市综合管理局等单位审定，并办理相关手续。

2、乙方在路灯杆上安装广告不能造成灯杆损坏，如因广告造成灯杆脱漆生绣等损坏，乙方必须修复灯杆或按修复造价赔偿。

3、租赁物在合同期内经营广告权和使用权属乙方所有，因租赁物所获的所有收益及广告牌安全责任由乙方全部承担与甲方无关。

4、在租用期间甲方不

5、政府有其他需要或国庆春节等期间悬挂灯笼，乙方必须在规定时间内无条件服从，且期限不作延长及费用补偿，如需拆除的广告牌乙方必须在限定的时间内拆除。在租用期间如甲方因建设需要更换灯柱，更换后新灯柱在合同期内由乙方作宣传广告使用。因租赁物所获的所有收益仍归乙方所有。

本合同一式两份，具同等法律效力，甲方执一份，乙方执一份；未尽事宜，则按相关法律法规办理。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表： 法定代表：

签约代表： 签约代表：

签约日期： 签约日期：

**网约出租车买卖合同范本18**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

第一条 本合同所指标的为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_花园\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_房间。

第二条 甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方向甲方支付房租，享有\_\_\_\_\_\_房间一卧室的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方同意，重新订立合同，方可进行。

第三条 租金支付形式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在合同订立时，乙方向甲方交一个月的押金\_\_\_\_\_\_百元(押金会在合租关系正常终止时退还)，每月3号前，乙方向甲方支付当月房租\_\_\_\_\_\_百元(不含税，若乙方需要开具发票需另行支付相关税费)。租赁期限从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为止。

第四条 因甲方原因导致租房合同提前解除或无效时，甲方需向乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

第五条 共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第六条 合租期间，水、电、煤气、物业管理费由甲、乙两方平摊。

第七条 合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应积极采纳。

第八条 朋友来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访，应提前告知对方。

第九条 周末的时候，私人做饭，还是搭火，根据双方的饮食习惯，协商解决。因生活需要，添置设施发生的费用，依具体情况而定。

第十条 在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等，应共同维护设施的安全。

第十一条 乙方需退房的话，因提前半个月告知甲方。租住不满一月，租金按一个月收取。

第十二条 乙方具有续租的优先权。

第十三条 因为合租的特殊性质，甲方和房东租赁关系终止时，本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会乙方。

第十四条 本合同自订立之日起，即告生效。

第十五条 本合同一式两份，由甲方、乙方各执一份。

(以下无正文)

甲方签字：

**网约出租车买卖合同范本19**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)与承租方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)根据民法典及其他有关法律法规的规定，按照平等，自愿，有偿的原则，经友好协商就以下各条款达成协议并共同遵守。

>一、租赁目标

甲方同意专门为乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_车租给乙方使用，并提供司机为乙方工作。

>二、租期

租赁期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。如本合同到期，双方同意续租，且除时间外的内容无变化时可自动顺延有效。

>三、租金及付款

1.租金为每月人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2.乙方在每月十号前用支票支付上月的费用，如乙方逾期十天未付，须按日加付其租金3%的滞纳金。甲方在收到租金后，须在三天以内提供有效的，正式的发票。

3.乙方须在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方交付一个月的租金作为押金，在合同到期后甲方须退还给乙方。如果乙方在合同期间终止合同押金作为违约金不予退还。押金不做为租金抵扣。

>四、甲方职责

1.甲方的工作时间为每天9个小时(含中午1小时休息时间)。每周工作时间为5天。如需额外加班，加班费为每小时\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。法定休息日每小时\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，法定节日每小时\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.甲方需保持车辆清洁，车内无异味，车辆各项性能完善，并确保车辆行驶安全。

3.甲方自行支付司机工资，车辆保险费，汽油费，养路费，以及除停车费和过桥费以外的其他各种税费用。

4.甲方负责支付由本租赁合同所产生的各项政府税收。

5.甲方须按乙方要求时间准时上班，不得迟到，早退。

6.如甲方需要占用乙方工作时间进行车辆的维修保养和司机休假时甲方须提供乙方认可的替换车辆和司机，乙方应予以理解配合。

7.甲方在工作期间，因自身违反交通法规，发生交通事故等而被公安交通管理部门扣留证件，不影响双方签定的汽车租赁合同的执行，因此造成的车辆及乙方外人员损伤和公安^v^门对甲方的罚款均与乙方无关，应由甲方承担。

8.发生甲方责任交通事故导致乙方乘坐人员受到伤害需要赔偿时，甲方依据^v^相关法律予以赔偿。

9.在合同期内甲方必须保守在工作中知晓的关于乙方的商业机密。

>五、乙方职责

1.高速公路过桥费，停车费由乙方承担。

2.乙方应爱护车辆及其设备，如因使用不当导致损坏应照价赔偿。

3.乙方不得利用包租车辆从事违法犯罪活动。

4.乙方仅限在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市行政区域内使用甲方车辆，未经甲方主管人员同意乙方不得要求司机驶离\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.乙方有权要求甲方更换不称职的司机，甲方应积极与乙方协商解决。

6.乙方应专门指派一名高级管理人员与甲方司机进行工作沟通。为保障甲方服务质量及乙方工作效率甲方司机有权拒绝乙方其他无关人员随意调派。

7.乙方租用甲方车辆实际使用里程为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_公里(不含甲方司机上下班自用路程)，超出部分另行向甲方支付每公里\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

>六、其他

1.因国家政策导致物价变动时(特别是燃油价格)，双方应友好协商适当调整租金予以解决。

2.合同自盖章签字之日起生效。如甲方需解除此合同必须提前至少30天以书面形式通知乙方并在收取最后一个月租金后七日内退还乙方的预付押金。

3.本合同文本一式贰份，甲，乙双方各执一份，以中文为准。

4.本合同如有未尽事宜，由甲，乙双方首先友好洽谈解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本20**

合同编号：70140

甲方(出租方)

法定代表人：

乙方(承租方)

甲、乙双方本着平等、自愿、诚实守信原则，就\_\_\_\_\_融资租赁及服务事项达成如下合同内容：

第一条：甲方根据乙方要求及乙方的自主选定，且非依赖甲方的技能，以租给乙方为目的，为乙方进行融资，协助乙方购买厂家生产的牌，型号汽车部，乙方应向甲方承租并使用该\_\_\_\_\_。

具体购车事宜由乙方与供车方签订合同。因租赁\_\_\_\_\_的质量或不符合使用目的等问题发生争议，甲方不承担责任，由乙方直接与供车方协商或诉讼解决，与甲方无关。甲方帮助乙方办理\_\_\_\_\_入户手续，该车的牌照号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：租赁期个月，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条：甲方应自合同生效起当日内向乙方交付租赁\_\_\_\_\_，乙方应按合同约定向甲方支付租金。

第四条：总租金共计人民币元，按月的利率计息。分期付清，第一期付元，应至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前缴清;第二期付元，应至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前缴清;第三期付元，应至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前缴清，以此类推。

乙方未按期支付租金的，经甲方催告后在一月内仍不按期支付租金的，甲方可要求乙方支付全部租金，也可以解除合同，收回租赁\_\_\_\_\_。

第五条：乙方取得租赁\_\_\_\_\_后，租赁\_\_\_\_\_的所有权归甲方，乙方应妥善保管、使用该租赁\_\_\_\_\_。

第六条：租赁期内，乙方应负责租赁\_\_\_\_\_的维修义务。

第七条：租赁期内，乙方占用、使用租赁\_\_\_\_\_造成第三人的人身伤害或财产损害的，甲方不承担任何责任。

乙方因经营\_\_\_\_\_需雇佣的人员(驾驶员、押运员等)在雇佣期间，如发生交通肇事，工伤事故，造成雇佣人员伤、残、死亡等，一切经济赔偿均由乙方全额负担，甲方不付任何经济赔偿责任。

第八条：租赁期内，乙方未经甲方同意，不得随意买卖、转让、抵押、出租租赁\_\_\_\_\_，否则，由此产生的一切责任由乙方自行承担。租赁期内，如乙方买卖、转让、出租租赁\_\_\_\_\_，必须经甲方同意，如果转让出租租赁\_\_\_\_\_，乙方必须向甲方足额缴纳三年服务管理费。

第九条：甲方代为乙方办理各种税费手续等，代为办理\_\_\_\_\_二级维护等服务，甲方可以派员协助乙方处理交通事故或其它纠纷案件，因此产生的一切费用，由乙方承担。

第十条：乙方\_\_\_\_\_发生事故后，乙方因处理不当和不积极主动所造成在甲方入户的其它\_\_\_\_\_受牵连遭受损失的，乙方应主动赔偿因此所受牵连\_\_\_\_\_和人员的损失，否则甲方或受牵连\_\_\_\_\_所有人有权向乙方追偿。

第十一条：自合同签订之日起，甲方代为乙方租赁\_\_\_\_\_办理投保手续，其投保项目为：交强险、乘坐险、车损险、第三者责任险、盗抢险、自然险等，\_\_\_\_\_费由乙方承担，并应在当年保期结束前一个月向甲方缴纳下年度的\_\_\_\_\_费，由甲方代乙方向\_\_\_\_\_公司缴纳，并办理\_\_\_\_\_手续。

第十二条：总租金及甲方代为垫付的税费，在乙方还完后，租赁\_\_\_\_\_的所有权归乙方。

第十三条：乙方不得避开甲方私自办理行车证、照以及各种车规费手续，否则乙方应承担违约责任，造成其它危害后果者，其一切经济损失由乙方全部承担。

第十五条：乙方人员及\_\_\_\_\_必须遵章守法，依法经营，否则，其所造成的一切后果自行承担。

第十六条：甲、乙双方应自觉全面的履行合同，甲方如违约以公司财产赔偿相应损失：乙方如违约以家庭财产或其它财产承担赔偿责任。乙方如不能按合同规定支付各种税费、交付租金等违约行为，还应向甲方支付未付租金、各种税费的20%的损失，同时甲方有权解除合同，收回\_\_\_\_\_。

第十七条：以上条款任何一方违约，应向对方支付10000元整的违约金。

第十八条：甲、乙双方因履行本合同产生争议的，应先协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

第十九条：合同未尽事宜，可另行协商。

第二十条：本合同一式两份，双方各持一份，自签字、盖章后生效。

甲方：乙方：

法定代表人：担保人：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

因我购买牌汽车，车架号，发动机号，资金不足，借平顶山市XX公司人民币(大写)元，月息.

借款人：身份证号：

**网约出租车买卖合同范本21**

出租方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_

承租方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于温州市下吕浦;位于第\_\_\_\_\_层，

第二条房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第四条租金。

该房屋月租金为（人民币）千百拾元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式。

乙方按（季）支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条维修养护责任。

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔六个月检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1、水、电费；

2、煤气费；

3、供暖费；

4、物业管理费；

第十条房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方（相当于一个月房租的金额）作为押金。

第十一条租赁期满。

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前一个月告知甲方，甲方应退还乙方已支付的租房款及押金。

第十二条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十三条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十四条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十五条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照^v^有关法律、法规和政策执行。

第十六条其他约定

（一）出租方为已提供物品如下：

（1）床铺一个、（2）柜子一个、（3）空调一个、（4）热水器一个、（5）桌子一个、（6）电脑桌一个。

（二）当前的水、电等表状况：

（1）水表现为：度；（2）电表现为：度；（3）煤气表现为：度。

第十七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十八条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，中介执一份备案。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**网约出租车买卖合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方为本次九寨沟旅游租车活动向甲方租用车辆的有关事项经平等协商，自愿签订合同如下。

第1条 甲方根据乙方需求，同意向乙方出租\_\_\_\_\_\_\_辆\_\_\_\_\_\_\_\_型车；

第2条 乙方应向甲方提供来九寨沟的相应信息；

姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 手机\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人数\_\_\_\_\_\_航班号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九寨沟黄龙及周边旅游路线：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

第3条 租车时间为\_\_\_\_\_\_\_天：自20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_点起，至20\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_点止。

第4条 甲方向乙方收取每辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车\_\_\_\_\_\_\_\_\_元或\_\_\_\_\_\_\_\_元/天的全程费用。

第5条 上述费用已含全程的车辆使用费、维护费<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！