# 钢材市场房屋买卖合同范本(通用37篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-02-11

*钢材市场房屋买卖合同范本1供货方： (简称甲方)需货方： (简称乙方)为了明确钢材买卖过程中双方的权利义务，甲乙双方经协商，达成如下协议;一、 钢材的品种、规格、数量、单价等依送(提)货单填写为准，钢材单价以当日西本价格上调60元为准。二、...*

**钢材市场房屋买卖合同范本1**

供货方： (简称甲方)

需货方： (简称乙方)

为了明确钢材买卖过程中双方的权利义务，甲乙双方经协商，达成如下协议;

一、 钢材的品种、规格、数量、单价等依送(提)货单填写为准，钢材单价以当日西本价格上调60元为准。

二、 质量标准、送检及费用。

乙方使用钢材前应向建筑工程所在地的区级质量管理部门认可的机构进行检测并出具检验报告、承担其费用，经检验合格则可使用。乙方在收货后三日内未将钢材送检或已投入使用的，则视为乙方已验收合格。

三、 甲乙双方约定本合同的`履行地为甲方堆放货物场地，如需甲方送货则乙方承担运输费、装卸费等 元/吨，送货地点为 。乙方指定专人对该货物进行验收并在送(提)货单上签字或盖章确认，该送(提)货单作为乙方已经验收和收货的凭据。乙方指定收货人和验收人如下：

1、姓名： 身份证号码：

2、姓名： 身份证号码：

四、货款的支付期限

乙方支付货款的期限为送(提)货单签收之日起，按下列第 种约定付款：

1、当日支付 %，余款 日内支付。

2、甲方铺货 吨，该款于 \_\_年\_\_月\_\_日前支付，其他货款当日支付 %，余款 日内支付。

五、违约责任

乙方违反上述第四条之约定未按期限足额支付货款，应承担违约责任;乙方违约后，未到期债务视为到期，乙方应立即支付全部货款;违约金按下列第 种方式计算。

1、 以乙方应付货款的百分之三十计算;

2、 以乙方应付货款每日千分之三计算。

六、担保条款

保证人就本合同交易与乙方承担连带清偿责任;保证期间为应付货款之日起2年。

七、双方若有未尽事宜，以书面协议双方签字盖章后纳入本合同生效。

八、在履行合同中若发生纠纷，双方约定诉讼管辖地区为供货方住所在地人民法院。

甲方：

乙方：

保证人：

代表：

代表：

代表 ：

电话：

电话：

电话 ：

地址：

地址：

地址 ：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

签订时间： \_\_年\_\_月\_\_日;

签订地点： 市 区 路 号

**钢材市场房屋买卖合同范本2**

供货方： (以下简称供方)

需货方： (以下简称需方)

签订时间： 签订地点：

根据《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就钢材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购钢材基本情况 单位：

第二条 质量标准： 第三条 交货：

第四条 验收：对于钢材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方有权提出异议，异议经核实成立的，卖方应无条件补足或换货。造成逾期交货的，应当合同承担违约责任。

验收标准：

第五条 付款方式及时间：双方约定以第1种方式支付价款。

1. 签定合同时，买方支付定金 元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收合格后一次性支付余款;

2. 付款前，卖方应当向买方开具合法发票。

第六条 违约责任：

1、钢材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。买方还有权解除合同。卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，并应向买方支付合同总额20%的违约金，同时买方还有权要求卖方双倍返还定金。

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款的\'违约金;迟延交货 日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同。卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，并应向买方支付合同总额20%的违约金，同时买方还有权要求卖方双倍返还定金。

第七条 争议解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第(二)种方式解决：

(一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向甲方所在地人民法院起诉。

第八条 其他约定事项：

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条 本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

第十一条 本合同自买卖双方签字盖章后生效，本合同一式两份，买卖双方各执一份，具有同等法律效力。

买方(章)： 卖方(章)：

住所： 住所：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

E-Mail： E-Mail：

**钢材市场房屋买卖合同范本3**

买受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，依照平等互利的原则，为明确买卖双方的权利和义务，经双方协商一致，订立本合同。

>第一条钢材的规格、数量、价格

本合同钢筋单价按以上表格中单价执行，若在本合同履行期间钢筋市场单价发生变化，本合同钢筋单价不作调整，买卖双方对此确认无异议。

>第二条合同价款及支付

合同总价款：按买卖双方确认的实际交货数量计价。交货总量不得低于本合同数量。

支付方式：出卖方按本合同约定供货，在20\_\_年春节前支付买卖双方确认的实际交货价款的50%，出卖方按本合同约定全部供货完成后，第二次供货到货后支付买卖双方确认的实际交货价款的80%，工程完工合格后无供方责任时一个月内支付完全部货款。

交货地点：本项目工程工地。

交货时间：20xx年十一月十五日前。

>第三条计量

以买卖双方确认的实际交货数量计量。买卖双方确认交货钢筋规格、数量的单据应由买卖双方书面委托人签字有效，并作为本合同有效附件和结算依据。

>第四条供应时间和地点

出卖方在接到施工单位的钢筋供应通知后，在规定时间24小时内将钢筋送至指定地点。

>第五条其他约定事项

交货地点钢筋下车费用由买受方负责。

本合同所指钢筋规格、质量为国标。

>第六条双方的`义务

买受方的义务

按合同约定支付价款。

完成钢筋供应前的准备工作，并应提前12小时以书面形式通知出卖方供应钢筋的时间、规格、数量等。

保证施工工地道路畅通，照明良好，水电设施齐全。

出卖方的义务

按合同约定的质量标准、数量标准供应钢筋。

按时供应钢筋，提供所供钢筋的试(检)验报告、合格证书。

在钢筋供应过程中因特殊情况而不能继续正常供应时，应自情况发生之日起以书面形式通知买受方，并与买受协商处理办法，不得对买受方施工造成损失，否则出卖方承担责任。

>第七条违约责任

买受方的违约责任

买受方未按合同约定付款，出卖方有权停止供料，买受方应赔偿由此造成的损失。

出卖方的违约责任

未按合同约定的质量和数量供应钢筋，赔偿因此给买受方造成的损失。

未按合同约定的时间供应钢筋，赔偿因此给买受方造成的损失。

违约方承担给对方造成的实际和预期损失的全部经济和法律责任。

>第八条争议的解决方式

本合同如在履行过程中发生争议，双方协商解决。

协商不成的可向有管辖权的人民法院起诉。

>第九条不可抗力

不可抗力的范围包括：战争和国家宣布的严重自然灾害。

一方因不可抗力无法履行合同时，不承担违约责任，但应及时通知对方。

一方延迟履行合同发生不可抗力的，不能免除其违约责任。

>第十条合同签订地点：

拉萨市第十一条本合同自双方签字盖章后生效。

>第十二条本合同一式四份，买方执二份，卖方执二份。

>第十三条未尽事宜

本合同未尽事宜，双方另行解决。

买受方：(公章)

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

销售部委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本4**

供货方： (简称甲方)

需货方： (简称乙方)

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确买卖双方的.权利义务关系，双方本着互惠互利、 公平公正的原则，平等协商达成如下协议：

第二条： 质量标准及技术要求：线材执行 标准，螺纹执行标准， 并随货出具当批次货物的质量证明书。 第三条：交(提)货方式及地点：

第四条：包装方式及损耗计算：应符合当地环境体系。 第五条：合理损耗计算方式：以供方计量为依据。

第六条：检验标准、方法及提出异议：按国家规定的验收办法进行，如有异议须在货到七日内提出， 且不运用或转移货物，否则视同无效。

第七条：提货时间： \_\_年\_\_月\_\_日至 \_\_年\_\_月\_\_日 第八条：结算方式及付款方法：现款现货，多退少补。

第九条：违约责任：由违约方按货款总值20%支付违约金。

第十条：合同争议的解决方式：若发生纠纷，由双方协商解决;协商不成，由合同签定地人民法院裁决。 第十二条：合同有限期：

第十三条：本合同双方签字生效，传真件与原件具有同等法律效力。

第十四条：本合同一式二份，自合同签订之日起开始生效，双方各执一份。

甲方：乙方：日期：

**钢材市场房屋买卖合同范本5**

供货方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

需货方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

乙方因工程建设的需要，向甲方购买钢材，为明确双方的权利义务，经双方平等友好协商，订立以下条款。

一.乙方工程建设所需的钢材全部从甲方购买。 未经甲方书面同意，乙方不得从其他渠道购买钢材，否则，乙方应向甲方支付违约金人民币\_\_\_万元 整，同时甲方有权单方解除合同。

二.乙方根据工程进度需要，分期分批向甲方购进所需钢材，乙方每次需货时,应提前三天通知甲方所需钢材的规格、型号、数量、生产产地，经甲方确认后，甲方应在\_\_\_日内将该钢材送到乙方指定的工地，送货地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方指定专人对该货物进行验收并在送(提)货单上签字或盖章确认，该送(提)货单作为乙方已经验收和收货的凭据。乙方指定收货和验收人如下：

1.姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

三.由于钢材市场价格变动频繁，每批货物的价格以甲方供货当日的送(提)货单填写为准。

四.质量标准.送检及费用：乙方使用钢材前应当向建筑工程所在地的区级质量管理部门认可的`机构进行检测并出具检验报告，承担其费用，经检验合格则可使用，乙方在收货后三日内未将货物送检或已将货物投入使用的，则视为乙方已验收合格。

五.付款方式：甲方钢材送到乙方工地当日，乙方必须支付该批钢材总价款的\_\_\_% ，余款在\_\_\_日内付清，如果乙方没有按时如数支付钢材款，则乙方应赔偿所欠款的日计千分之三的违约金。 未到期债务视为到期，乙方应立即支付全部货款。

六.担保条款：保证人就本合同钢材交易与乙方承担连带清偿责任;保证其间为应付货款之日起2年。

七.在履行本合同中若发生纠纷，双方约定诉讼管辖地为供货方(甲方)住所地人民法院。

八.本合同双方签字盖章后生效,本合同一式\_\_\_份,甲乙双方各执一份。

甲方: 乙方: 保证人：

代表: 代表: 代表：

电话： 电话： 电话：

地址： 地址： 地址：

本合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本6**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（卖方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同履行地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及有关规定，甲、乙双方本着平等、互利、互惠的原则，就乙方向甲方采购钢材事宜达成如下协议：

一、乙方工程的地点及名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、乙方因工程需要，自（公历）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，不定时、多批次向甲方采购钢材，总需货量约\_\_\_\_\_\_\_\_吨。

三、乙方工程日期：自（公历）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。

四、交易方式：

1、在本合同有效期内，乙方指定\_\_\_\_\_\_\_\_作为乙方代表，可以口头或书面形式向甲方订货，有权签收甲方的供货单，乙方对该代表的一切行为均予以认可。除该代表外，乙方其他人员除有书面特别授权外，无权行使本合同项下乙方之权利；

2、在合同有效期内，乙方代表可以用电话、订货单等形式通知甲方所需采购钢材的具体品名、规格、数量等，甲方应当按照乙方的要货通知在五天之内将乙方所需之钢材送达双方指定地点，如有特殊原因无法及时送达的，甲方应及时通知乙方；

3、乙方在甲方的钢材送达之后，应当场予以清点数量，核对规格、品名、价格等，核实、确认后在甲方的送货单或者供货单上签名，该送货单或供货单作为甲乙双方结算的凭证；

4、前两个月甲方的送货量只限定在\_\_\_\_吨—\_\_\_\_吨之间；此后每个月乙方需甲方的送货量累计都不得超过\_\_\_\_吨，并不得少于\_\_\_\_吨；超出部分甲方可不予送货。

五、钢材的计量方式：除线材按实际重量计算外，按国家标准理算。

六、钢材的价格：按送货当本优质钢价每吨加\_\_\_\_元。

七、交货（提货）地点、方式：每批钢材的交货地点为\_\_\_\_市东澳钢材现货市场，由甲方代办托运至合同约定的工程地点。

八、质量要求、技术标准：甲方所供钢材必须符合国家规定的质量标准，并随货出具当批次货物的质量保证书。

九、验收标准、方法；乙方应于甲方送达钢材之日起48小时内（法定节假日除外）取样送达当地法定检测部门进行国家质量标准检测，检测合格后方可使用。未经检测乙方投入使用的，甲方对此概不负责。如钢材经检测为不合格，乙方应当在收到检测报告后24小时内书面通知甲方，甲方应于收到乙方通知后及时将该批钢材退回并于48小时内（法定节假日除外）及时供应合格产品，由此产生的费用由甲方承担。

十、结算及付款方式

1、基于乙方需货量大、工程周期长，加上甲方同意对此800吨款项乙方可于合同终止前最后六个月（即：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）内予以结清，乙方同意给予甲方每个月\_\_\_\_\_\_\_\_元补偿，此项补偿款乙方应于每月结款日（即：每月\_\_\_\_日）同货款一同结算；

2、对于甲方最初两个月（即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月与\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月）所送钢材之货款，除甲方同意给予乙方延期结款的.800吨货款外，乙方应于送货之日起两个月内予以结清其余货款；

3、若每个约定结算月乙方需甲方送货量超过第四条第四款之约定，并甲方予以送货的，乙方应予该货物送达之日起\_\_\_\_日内，对超出部分之货款用现金结算；

4、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、违约责任

1、若乙方未对前述第十条第一款之补偿金及甲方在合同之初所送之钢材货款（除乙方可延期结款的800吨钢材货款外）未在送货之日起两个月内予以结清，甲方可中止合同，并可自逾期之日起按总货款（含可延期之800吨货款及前述第十条第一款之补偿金）每日千分之三计算逾期违约金；

2、在合同履行期内，若乙方更换供应商，应提前\_\_\_\_日通知甲方，并于通知到达甲方之日起\_\_\_\_日内向甲方付清所有货款，否则，每逾期\_\_\_\_日，乙方应向甲方支付所欠款项千分之三的违约金；

3、因甲方所提供钢材不合格，并且没有及时予以更换的，每逾期\_\_\_\_日，甲方应向乙方支付该批不合格钢材相应货款千分之三的违约金；

4、乙方未按合同约定付款的，甲方有权中止合同，并开始按所欠款项每日千分之三向乙方收取违约金，待乙方结清相应货款后，合同继续履行；若乙方逾期付款达\_\_\_\_日，甲方有权单方终止合同，并于终止合同之日起\_\_\_\_日内，予以结清所有款项。若逾期，则乙方应按所欠总款项每日千分之三向甲方支付逾期违约金；

5、因不可抗力因素导致合同无法履行的，双方可终止合同。乙方应于合同终止之日起\_\_\_\_日内向甲方结清所有款项。逾期支付的，每逾期\_\_\_\_日，乙方应向甲方支付所欠货款总额的千分之三的逾期违约金；

6、乙方每个约定结算月应按照第四条第四款之规定数量要求甲方送货，如未达到此数量，甲方有权单方解除合同，并有权要求乙方于\_\_\_\_日内付清所有货款，逾期，则每逾期一天按所欠货款总额千分之三向甲方支付逾期违约金。

十二、纠纷解决方式若合同发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，可向合同履行地人民法院起诉。

十三、其他约定事项

1、约定钢材厂家为：xx、xx、xx、xx、xx、xx、日照、xx、xx、山西xx、江苏xx、无锡xx等厂家；

2、“约定结算月”：即从第一个结算日起至第二个结算日计一约定结算月；此后以此类推。

3、每月\_\_\_\_日作为结算日；本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，经双方签字盖章即生效。

甲方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（章）乙方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（章）

甲方委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方单位开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方单位开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本7**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经充分协商，本着自愿及平等互利的原则，订立本合同。

>第一条名称、品种、规格和质量

1、名称、品种、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (应注明产品的牌号或商标)。

2、质量，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项执行：

(1)按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准执行(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)。

(2)按样本，样本作为合同的附件(应注明样本封存及保管方式)。

(3)按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应具体约定产品质量要求)。

>第二条数量和计量单位、计量方法

1、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、计量单位和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增(减)量规定及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第三条包装方式和包装品的处理：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担。)。

>第四条交货方式：

1、交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(注明由谁负责代办运输)。

4、保 险：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(按情况约定由谁负责投保并具体规定投保金额和投保险种)。

5、与买卖相关的单证的转移：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第五条验收：

1、验收时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、验收方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例)。

3、验收如发生争议，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验机构按\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验标准和方法，对产品进行检验。

>第六条价格与货款支付：

1、单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(明确币种及大写)。

2、货款支付：

货款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

货款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

运杂费和其它费用的支付时间及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、预付货款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(根据需要决定是否需要预付货款及金额、预付时间)。

>第七条提出异议的时间和方法：

1、甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥为保管货物的同时，自收到货物后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议; 在托收承付期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异 议或者自收到货物之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2、甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3、乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

>第八条甲方违约责任：

(1)甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

(2)甲方未按合同约定的时间和要求提供有关技术资料、包装物的，除交货日期得以顺延外，应按顺延交货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付 违约金;如\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内仍不能提供的，按中途退货处理。

(3)甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期提货的违约金，并承担 乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

(4)甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

(5)甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

(6)甲方如错填到货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

(7)其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第九条乙方的违约责任：

(1)乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

(2)乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价;甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包 修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

(3)乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失 的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货 物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

(4)乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，甲 方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。

(5)乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不 善而发生的损失，均应由乙方承担。

(6)货物错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

(7)乙方提前交货的，甲方接到货物后，仍可按合同约定的付款时间付款;合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要货物的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任;甲方不再需要货物 的，应在接到乙方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的， 视为同意乙方发货。

(8)其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第十条不可抗力：

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免 予承担违约责任。

>第十一条争议解决：

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，均应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实行的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

>第十二条附加条款：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第十三条其它事项：

1、按本合同规定应付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2、约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可获 得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造 成的损失。

3、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效，合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

4、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

5、双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内书面通知对方，否 则，应承担相应责任。

6、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，分送\_\_\_\_\_\_\_\_\_等单位。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**钢材市场房屋买卖合同范本8**

甲方(需方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区北市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日杂经销门市

第一条产品名称、商标规格、生产厂家、数量、金额及供货时间。产品名称数量单位(kg)单价(元)金额备注铁线4号205/kg100合计壹佰圆整。

第二条质量要求：符合国家标准。

第三条计算方法：型材过磅，油漆过磅。

第四条运输方式及费用承担：由供方负担，由供方送到需方指定地点。

第五条乙方(供方)对钢材的质量负责条件及期限：货到现场，供方为需方提供相对应的材质单及相关资料。三日内如出现质量问题，请以书面形式通知供方，供方无条件退换货物。但是在复试未出结果前，甲方不得动用钢材，否则甲方将承担一切责任。

第六条结算方式、时间：货到现场，验收合格后十五日内付清全部货款。乙方向甲方提供正规发票。

第七条甲方(需方)违约责任：甲方如不按合同付款，供方有权到需方工地拉回同等价值的货物，甲方承担一切费用。乙方(供方)违约责任：如乙方所供货物不属甲方指定厂家范围，造成甲方工程质量问题，甲方没收乙方全部货款，并处以货款5倍罚款，并承担甲方所造成的一切损失。

第八条合同争议的.解决方式：如发生争议，由双方当事人协商解决，也可以由当地工商行政部门调解，协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第九条本合同一式五份，甲方执四份，乙方执一份，具有同等法律效力。

第十条本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区北市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日杂经销门市开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国农业银行户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**钢材市场房屋买卖合同范本9**

供货方： (以下简称供方)

需货方： (以下简称需方)

根据《^v^合同法》及有关规定，甲、乙双方本着平等、互利、互惠的原则，就乙方向甲方采购钢材事宜达成如下合同条款：

一、乙方工程的名称及地点： 。

二、乙方因工程需要，自 \_\_年\_\_月\_\_日至 \_\_年\_\_月\_\_日 不定时多批次向甲方采购钢材，总量约 1400 吨，每月不多于 300 吨。

三.、方式：

(一)在本台同有效期内，乙方指定 作为乙方代表。以书面形式通知甲方所需钢材的具体规格、数量，甲方应当按照乙方的要货通知在五日内将乙方所需钢材达到指定地点。

(二)乙方在甲方钢材送到工地后，应及时安排人员进行清点，核对所供钢材的规格、数量、价款，核对后应在甲方的送货单上签收，该送货单作为甲乙双方交付及结算货款的凭据。

四、钢材产品：国标(包检测合格)。

五、钢材的计量方式： ￠6-8线材、￠8-10盘螺过磅，螺纹钢按国家规定理论计量标准。

六、钢材的价格：甲方垫资200吨以内， 以货到工地当天的上海西本新干线会员指导价南京区域价上浮150元每吨每月价格结算。垫资部分六个月以内结清。(此价格不含税金，开票另加150元/吨)。垫资部分以外的每80吨结算一次，此价格以货到工地当天的上海西本价上浮60元每吨。货款应及时结算逾期每日按5‰给付违约金给甲方 。

七、交货地点：每批钢材的交货地点为本合同第一款标明的工程地点，由甲方负责运送到达。甲方运输途中的安全及相关费用甲方自负。货到工地由乙方负责卸货及承担相关费用和责任。

八、质量要求、技术标准;甲方所供钢材必须符合国家规定的相应质量标准，并供方(甲方) 需方(乙方)随货出具每批次的质量保证书。

九、验收标准、方法：乙方应在收到甲方送达钢材后24小时内取样送当地法定检测部门进行检测(节假日顺延)，检测合格后方可使用。如乙方未经检测即将甲方货物使用后产生损失，甲方仅负责退货的费用，如钢材在检测后出现质量不合格;乙方应当在收到检测报告后24小时内书面通知甲方，甲方应当负责退回并及时调换供应合格产品，由此产生的运费、检测费由甲方自负。

十、结算及付款时间：

(一)在合同履行期间，若乙方更换钢材供应商，应事先书面通知甲方。并在更换之日起五日内偿清所欠甲方的所有钢材款，逾期不付清货款的，乙方每日应当按照未付货款金额的\'千分之五付给甲方违约金。

(二)甲方未经乙方书面同意，延迟送货，影响乙方工程进度，甲方应当赔付乙方所受的损失，每逾期一日，按照延迟送货的金额的千分之五付给乙方违约金。

(三)合同履行中如因不可抗力致合同无法履行时，甲、乙双方均可解除合同通知到达之日起五日内结清已经交易的钢材款。逾期支付的，乙方应当每日按照未偿清金额的千分之五付给甲方违约金。

(四)甲乙双方应认真履行合同，双方任何一次违约，对方均可要求解除合同结清全部款项并承担合同的全部违约责任。

十一、未经事宜经双方协商解决。

本合同一式两份，甲、乙双方签字、盖章后生效。

甲方： 乙方：

\_\_年\_\_月\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本10**

随着市场经济的发展 ,房屋 买卖合同 日益增多,其法律效力的认定也日趋重要。房屋买卖合同怎么写?以下是我为大家整理的房屋买卖合同 范文 ，欢迎参考阅读。

★ 二手房买卖合同范本 ★

★ 商品房买卖合同范本 ★

★ 自建房买卖合同范本 ★

★  厂房买卖合同范本   ★

简单个人房屋买卖合同范文1

甲方(卖方)： 身份证号码：

乙方(买方)： 身份证号码：

经甲、乙双方充分协商，双方同意就下列房屋买卖事项达成如下协议，双方共同遵守。

一、房屋状况：甲方自愿将座落于祁东县洪桥镇潇湘路东侧香竹小区8号楼住房 五 楼，自然层 五 楼，上楼的 左 边建筑面积为 m2出售给乙方，房号为 号楼 ，房产证编号 。房屋地址、编号、房屋面积等房屋状况以房产证描述 为准。

二、 甲、乙双方协定的上述房屋成交价为：肆 拾 伍 万 贰 仟 捌 佰圆整。

三、 预交定金： / 年 / 月 / 日预交金 / 万元，并定于 / 年 / 月 / 日双方来签正式合同，如哪一方不来，就算哪一方违约，按本协议第七条责任处理，如乙方没有违约，则定金抵作为购房款。

四、 付款、交房时间及方式：

一、 经甲乙双方协商同意，乙方首付叁拾万元整于20\_年9月29号之前转账于甲方提供的账号： 。

二、第二部分房款壹拾万零贰仟捌佰元整(￥：102800元)在交完办理房产证过户资料后付清。

三、剩下伍万元整房款加包办房产证、地产证叁万贰仟元整(包括办理车库过户)等过户成功到乙方名下一次性付清。

(四)、甲方在收到首付叁拾万元后应把房子钥匙交给乙方。

五、 甲方保证乙方所购上述房屋产权清楚，无重复交易、抵押、查封，售后若发生与甲方售前的产权纠纷或债权、债务纠纷，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失均由甲方负责赔偿。

六、 过户 方法 ：甲方提供所有必需的房产过户资料，陪乙方一起把甲方购 潇湘路东侧香竹小区8号楼住房 五 楼，自然层 五 楼过户到乙方名下，过户费用由乙方承担。甲方必须在20\_年 月 日前将房产过户到乙方名下，否则乙方有权扣除部分房产过户费用。

七、 违约责任：第一批购房款自支付后，如乙方中途悔约不买，乙方不得向甲方索还已交的购房金;如甲方悔约不卖或卖给他人，按所收到乙方的购房款定金双倍返回给乙方。

八、 买卖双方的介绍费按中介所规定或事先讲好的金额在卖方收取买方定金或第一批房款时，两方都以现金方式一次性付清中介费，不得拖欠。甲方中介费： 乙方中介费：

九、 中介人有责任对卖方的情况真实性负责，若卖方情况不真实

以上协议两无异言，空口无凭，立字为据。此协议一式三份，甲、乙双方及中介方各执一份。签字生效，具有同等法律效力。

甲方： (签字) 电话：

乙方： (签字) 电话：

中介人：(签字) 电话：

签约日期：

简单个人房屋买卖合同范文2

本合同双方当事人：

卖方(以下简称甲方)： 身份证号：

买方(以下简称乙方)： 身份证号：

甲乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下协议条款。

一、甲方房屋(如有共有权人，甲方已经取得了共有权人对转让该房屋的一致同意)坐落于 建筑面积 平方米，房屋用途为 。

二、双方商定该房屋转让价格为：总金额 万元(大写： 拾 万 仟 佰 拾 元整)。

三、乙方于 年 月 日向甲方支付首付款 万元 (大写： 拾 万 仟 佰 拾 元整)。待房屋过户后公积金贷款支付剩余房款 万元(大写： 拾 万 仟 佰 拾 元整)乙方保证房屋过户后一个月内付清余款。

**钢材市场房屋买卖合同范本11**

供货方： (简称甲方)

需货方： (简称乙方)

为了明确钢材买卖过程中双方的权利义务，甲乙双方经协商，达成如下协议：

一、 钢材的品种、规格、数量、单价等依送(提)货单填写为准，钢材单价以当日西本价格上调60元为准。

二、 质量标准、送检及费用。

乙方使用钢材前应向建筑工程所在地的区级质量管理部门认可的机构进行检测并出具检验报告、承担其费用，经检验合格则可使用。乙方在收货后三日内未将钢材送检或已投入使用的，则视为乙方已验收合格。

三、 甲乙双方约定本合同的履行地为甲方堆放货物场地，如需甲方送货则乙方承担运输费、装卸费等 元/吨，送货地点为 。乙方指定专人对该货物进行验收并在送(提)货单上签字或盖章确认，该送(提)货单作为乙方已经验收和收货的凭据。乙方指定收货人和验收人如下：

1、姓名： 身份证号码：

2、姓名： 身份证号码：

四、货款的支付期限

乙方支付货款的期限为送(提)货单签收之日起，按下列第 种约定付款：

1、当日支付 %，余款 日内支付。

2、甲方铺货 吨，该款于 年 月 日前支付，其他货款当日支付 %，余款 日内支付。

五、违约责任

乙方违反上述第四条之约定未按期限足额支付货款，应承担违约责任;乙方违约后，未到期债务视为到期，乙方应立即支付全部货款;违约金按下列第 种方式计算。

1、 以乙方应付货款的百分之三十计算;

2、 以乙方应付货款每日千分之三计算。

六、担保条款

保证人就本合同交易与乙方承担连带清偿责任;保证期间为应付货款之日起2年。

七、双方若有未尽事宜，以书面协议双方签字盖章后纳入本合同生效。

八、在履行合同中若发生纠纷，双方约定诉讼管辖地区为供货方住所在地人民法院。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**钢材市场房屋买卖合同范本12**

卖方：(以下简称甲方)

买方：(以下简称乙方)

乙方因 工程机械矿山设备整机生产项目 工程建设的需要，向甲方购买钢材总量 约90 吨左右。依据《^v^合同法》及相关法律、法规、遵守平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 钢材数量与质量

第二条 合同价格

钢材价格合同价为准,需发票加130元/吨。

第三条 钢材质量及验收方式

甲方所供钢材执行国家质量标准。乙方使用钢材必须先检测后使用，乙方未检测就使用造成的损失由其自行承担。乙方对质量有异议的，应在收货后七个工作日内向甲方提出。对该质量异议，以永川区质量监督检测站的数据为最终结果。超出七个工作日的，视为乙方对甲方所供的钢材质量无异议。甲方钢材经检测为不合格，则该不合格的钢材，甲方在三个工作日内包换、包退，换货过程中所产生往返运输、吊装费用由甲方承担，(包括检测费)提供每种型材的.合格证、质保书或检测报告。

第四条 垫资金额、垫资期限及付款方式

1、甲方为乙方垫资金额钢材数量 约90 吨。

2、甲方为乙方垫资期限为180天(6个月)从货到乙方场地之次日起计补，垫资货物从提货之日计算资金利息3% 利息不计复利。

第五条 提货地点及计量方式

1、提货地点：甲方货场。乙方将每批次建筑钢材供货计划提前7天通知甲方，以供甲方提前为乙方备足货源，满足乙方建设需要。

2、计量方式：过磅计量。以乙方指定提货人 吴兆伦 签字的送货单为准，该送货单作为双方结算的凭证。

第六条 甲方的违约责任

1、甲方应按乙方书面通知的供货计划时间三天内完成每批次供货。

2、甲方延期供货或甲方未按期足额供货的，均视为延期供货，每延期一天，甲方应向乙方支付伍佰元/天的违约金。

第七条 乙方的违约责任

乙方如不按合同约定期限付款，每逾期一天，应按乙方所欠甲方钢材款的数量向甲方支付3元/吨/天的违约金。

第八条 其他约定条款

1、乙方在按合同约定未付清所欠甲方货款时，不得要求甲方再次垫资发货。

2、甲方交货时应提供产品质量证明文件及相关使用说明等。

第十一条 甲、乙双方发生任何异议应协商解决，协商不成，由合同签订所在地人民法院裁决。

第十二条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本13**

甲方：（购买方） 法定代表人

乙方：（销售方） 法定代表人

本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商确定，甲方承建的成渝钒钛科技有限公司钒深加工项目中所需钢材由乙方提供，为此，特达成如下钢材买卖协议。

一、钢材品种及数量：

所需钢材以实际供货量为准。

二、钢材价格

2、乙方负责车辆运输到四川威远钢铁有限公司。

三、钢材的质量验收及交货方法：

2、甲方在收到货后三日内应对该批钢材进行质量检验，检验合格后方能使用，否则造成的一切损失均由甲方自行负责，如出现质量异议，甲方须在收到货的五日内通知乙方，并附检验机构的检验报告单，甲乙双方共同派员到现场取样送质检部门复检，如依然不合格，则乙方应立即收回不合格钢材并马上组织合格钢材送到工地。

四、双方义务：

1、甲方义务：

（1）货到工地后组织人员及时验收卸货，卸货费用由甲方承担。

（2）按协议的约定按时支付钢材款。

2、乙方义务：

按甲方所提供的计划单及时供货。

五、结算方式及期限：

**钢材市场房屋买卖合同范本14**

供方(甲方)：\_\_

需方(乙方)：\_\_\_

乙方因三原亿澜宾馆钢构工程建设的需要，向甲方购买钢材150吨，依据《^v^合同法》及相关法律、法规，遵守平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，签订本合同，供双方共同遵守。

一、钢材数量与质量

二、甲方所供钢材执行国家质量标准，乙方使用钢材必须先检测后使用。乙方未检测就使用造成的损失由其自行承担，甲方钢材经检测为不合格，则该不合格的钢材甲方在三个工作日内包换、包退，换货过程中所产生往返运输、吊装费用由甲方承担。

三、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_

四、计量方式：过磅计量，过磅误差在±3‰内，乙方可自行复磅，以乙方指定提货人签字的送货单为准，该送货单作为双方结算的凭证。

五、甲方为乙方垫资金额伍万元2个月从垫资之日起按2分钱利息收取，甲方货到工地，无质量、数量问题，一次付清。

六、如甲方延期或未按期足额供货，均视为延期供货，每延期一天，甲方应向乙方支付1000元/天的违约金。

七、1、乙方必须3月8日前将所有货款打入甲方指定账户。

2、乙方如不按合同付款，每逾期一天，应按乙方所欠甲方钢材的数量向甲方支付10元/吨〃天的违约金，若一个月仍未按合同要求付款，本合同终止，且乙方必须结清剩余货款，并赔偿给甲方合同总货款3%的损失费。

2、合同期间乙方在款未付清之前不得在第三方购货，一经发现，合同随即终止，并视为违约，乙方赔偿甲方合同总货款3%作为违约金。

八、1、乙方在按合同约定未付清所欠甲方货款时，不得要求甲方再次垫资发货。

2、甲方交货时应提供产品质量证明文件及相关说明等。

九、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失。

十、甲乙双方发生任何异议应协商解决，协商不成，可交当地人民法院裁决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**钢材市场房屋买卖合同范本15**

卖方：

买方：

签订地点：

签订时间： \_\_年\_\_月\_\_日 卖方和买方就《 》所用钢材供方一事本着友好协商，平等互利的原则，就卖方向买方供货的相关事宜订立以下合同条款，双方共同遵守：

第一条：标的、数量、价款及交(提)货时间：

1、标的物为钢材，合同签订数量为

3、标的货物产地由买方指定生产厂家。厂家，品种，数量及价格以卖方开具的发货凭证或由买方签字收条中确定为准。生产厂家指定：

4、结算数量以买方实际收到钢材数量为准。

第二条：质量标准：GB/T701-1997,。

第三条：卖方对质量负责的条件及期限：按国家标准，如出现不合格产品，由此产生的相关费用由卖方承担。卖方在交货时出具相应厂家的有关资料产。

第四条：合理损耗标准及计算方法：线材按磅重计交货，螺纹按理重计量交货。

第五条：标的物抽有权自买方提货时转移。

第六条：交(提)货方式、地点：由卖方送货到买方书面指定地。

第七条：卖方提价的产品，买方应指定专人接收，在本合同履行期内买方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责收货，如该指定人员发生变动，买方应及时以书面方式通知卖方;卖方送货时，买方指定收货人员如不在现场，应由买方负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_在送货单据上签字或加盖买方公章方为有效;如买方不能按前述约定办理收货手续，卖方有权拒绝交付该批货物。

第八条：运输方式及到达站(港)和费用负担：汽运。运费、吊装费等其他费用由买方承担计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元每吨。

第九条：检验标准、方法、地点及期限：按照国家标准验收，检验合格后方可使用，如有异议收到货物7日内应书面提出，卖方无条件及时处理。

**钢材市场房屋买卖合同范本16**

>买方：(下称甲方)

地址：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

卖方：(下称乙方)

地址：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

甲乙双方经充分协商，本着自愿及平等互利的原则，订立本合同。

第一条名称、品种、规格和质量

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

1、名称、品种、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应注明产品的牌号或商标)。

2、质量，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项执行：

(1)按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准执行(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)。

(2)按样本，样本作为合同的附件(应注明样本封存及保管方式)。

(3)按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应具体约定产品质量要求)。

第二条数量和计量单位、计量方法

1、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、计量单位和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增(减)量规定及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条包装方式和包装品的处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担。)

第四条交货方式

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题;履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释;如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

1、自本合同生效之日起，一般送货时间为两个工作日或以订单甲方要求时间为准，如遇采购方有急用商品订单，则当日以最短时间针对甲方所订货物送到指定地点(特殊商品除外)。

2、货到甲方后，甲方按送货单内容收货，确认产品符合要求后甲方在验收单上签字确认，月末结款时以验收单上产品数量价格为准，对于更换的产品需在验收单上注明，对于增加产品或价格有变动的产品，需另外填写验收单。

3、乙方应保证所提供产品为报价单中所规定之原厂产品，质量要符合报价单中规定的标准，如甲方发现乙方所售产品存在任何瑕疵，有权要求乙方进行换货。

风险提示： 交货地点

对于“交货地点”应当明确约定，因为它涉及双方的利益实现和标的物毁损灭失风险承担问题。一般情况下，标的物的所有权自交付时转移，风险承担随之转移。如：在合同中约定交货地点为卖方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到买方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

第五条验收

1、验收时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、验收方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例)。

3、验收如发生争议，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验机构按\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验标准和方法，对产品进行检验。

第六条价格与货款支付

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

1、单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(明确币种及大写)。

2、货款支付：

货款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

货款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

运杂费和其它费用的支付时间及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、预付货款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(根据需要决定是否需要预付货款及金额、预付时间)。

第七条提出异议的时间和方法

1、甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥为保管货物的同时，自收到货物后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议。在托收承付期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异议或者自收到货物之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2、甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3、乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第八条甲方违约责任

(1)甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

(2)甲方未按合同约定的时间和要求提供有关技术资料、包装物的，除交货日期得以顺延外，应按顺延交货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付违约金。如\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内仍不能提供的，按中途退货处理。

(3)甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

(4)甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

(5)甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

(6)甲方如错填到货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

(7)其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条乙方的违约责任

(1)乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

(2)乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价。甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

(3)乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

(4)乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，甲方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。

(5)乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

(6)货物错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

(7)乙方提前交货的，甲方接到货物后，仍可按合同约定的付款时间付款。合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要货物的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任。甲方不再需要货物的，应在接到乙方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意乙方发货。

(8)其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第十一条争议解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，协商不成时均向合同签订地有管辖权的人民法院起诉。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

第十二条其它事项

1、按本合同规定应付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后\_\_\_\_\_日内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2、约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

3、本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

4、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

5、双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

6、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，分送\_\_\_\_\_\_\_\_\_等单位。

甲方：

授权代表或委托代理人：(签字)

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

授权代表或委托代理人：(签字)

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本17**

买受人(以下简称“甲方”)：

出卖人(以下简称“乙方”)：

使用方向(项目名称)：

第一条 标的、数量、价款及交(提)货时间：

第二条 质量标准：按国家现行标准执行，盘条圆钢执行,螺纹钢执行，以及相关国家标准。

第三条 乙方对质量负责的条件及期限：乙方对所提供的产品质量全权负责。甲方应在在收到钢材7天内，对乙方所提供的产品规格型号、数量进行检验，如出现规格型号或数量不符合甲方需要，乙方在接到甲方书面通知后应立即无条件调整更换。

第三条 包装标准、包装物的供应与回收： 按照国家标准捆扎，包装不散捆，不回收。

第四条 随机的必备品、配件、工具数量及供应办法： 质量证明书随出库单及货走。

第五条 合理损耗标准及计算方法： 螺纹钢、圆钢按理论重量结算，盘圆以过磅重量结算。

第六条 标的物所有权自交付之日起转移。标的物所有权转移前的全部风险由乙方承担。 第七条交(提)货时间、方式、地点：乙方收到甲方下达的计划后，在3日内送至甲方指定的\_\_地点。

第八条 供应范围、数量及相关补充：乙方负责运输范围由\_至\_;本合同使用量约计\_吨，具体按照实际供货数量结算。

第九条 运输方式及到达站(港)和费用负担： 汽车运输至甲方施工指定地点，费用由乙方承担，工地卸车费用由乙方承担。

第十条 检验标准：按照国家现行标准进行检验。

**钢材市场房屋买卖合同范本18**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：根据《^v^民法典》及有关规定，为明确买卖双方的权利义务关系，双方本着互惠互利、公平公正的原则，平等协商达成如下协议：

第二条：质量标准及技术要求：线材执行标准，螺纹执行标准，并随货出具当批次货物的质量证明书。

第三条：交(提)货方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条：包装方式及损耗计算：应符合当地环境体系。

第五条：合理损耗计算方式：以供方计量为依据。

第六条：检验标准、方法及提出异议：按国家规定的\'验收办法进行，如有异议须在货到七日内提出，且不运用或转移货物，否则视同无效。

第七条：提货时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第八条：结算方式及付款方法：现款现货，多退少补。

第九条：违约责任：由违约方按货款总值20%支付违约金。

第十条：合同争议的解决方式：若发生纠纷，由双方协商解决;协商不成，由合同签定地人民法院裁决。

第十二条：合同有限期：

第十三条：本合同双方签字生效，传真件与原件具有同等法律效力。

第十四条：本合同一式二份，自合同签订之日起开始生效，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**钢材市场房屋买卖合同范本19**

买卖合同 是出卖人转移标的物的所有权于买受人，买受人支付价款的合同。那么买卖合同要怎么写呢?需要注意些什么?如果你不太了解的话，下面是我为大家准备的买卖合同，欢迎阅读。

个人买卖合同 范文 1

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲乙双方本着平等、自愿原则，在共同遵守国家相关法律的前提下签订本合同。甲乙双方履行各自义务后，双方无异议签字后本合同(一式两份，双方各执一份)立即生效。具体内容如下：

1、乙方在甲方商行 年 月 日 ，购买 商品。

乙方采用 形式支付甲方人民币 元。

2、甲乙双方共同遵守并约定：乙方自购买商品之日起计算满一年的，如果乙方要求退还所购商品，甲方无任何理由拒绝并接受乙方退还要求。乙方在提出退还所购甲方商品要求时，需出具购买商品原始发票、商品鉴定证书和无暇疵所购商品。双方无异议时，甲方即时退付乙方购买商品原价80%现金结算。其中20%甲方作为商行成本计算，不予退还。

3、乙方自购买商品之日起计算满二年的，如果乙方要求退还所购商品，甲方无任何理由拒绝并接受乙方退还要求。乙方在提出退还所购甲方商品要求时，需出具购买商品原始发票、商品鉴定证书和无暇疵所购商品。双方无异议时，甲方即时退付乙方购买商品原价90%现金结算。其中10%甲方作为商行成本计算，不予退还。

4、 乙方自购买商品之日起计算满三年或超过三年以上的，如果乙方要求退还所购商品，甲方无任何理由拒绝并接受乙方退还要求。乙方在提出退还所购甲方商品要求时，需出具购买商品原始发票、商品鉴定证书和无暇疵所购商品。双方无异议时，甲方即时全付乙方购买商品原价100%现金结算。

如果乙方所购商品增值，甲乙双方另行商议。

5、甲方保证向乙方所销售商品品质和质量。甲乙双方在签定购销合同前无异议，合同立即生效。

6、本合同自甲方( )开业之日起正式施行，无时间限制。

7、本合同未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

个人买卖合同范文2

甲方(出售方)：

乙方(购买方)：

甲乙双方及中介方在自愿平等，互惠互利的原则下经友好协商就乙方购买甲方房屋，并委托中介方办理过户事宜达成协议如下：

一、甲方自愿将其座落于 ，建筑面积 平方米(共 间)， 房屋及其附属设施、设备出售给乙方。乙方已对该房地产作了充分了解并同意购买。

二、甲乙双方议定上述房地产成交价格为人民币 元(大写： 元)。甲方应予以积极协助变更相关过户手续。

三、甲方保证上述房地产权属清晰，无争议;未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内;已取得其他共有人书面同意;协议有效期内，甲方不得将该房产另行出售给第三人。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

四、该房屋在办理过户手续过程中所需缴纳的税费由乙方承担。

五、违约责任：

(一)甲方不能如期签订《房地产买卖契约》，或者甲方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的;在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款。对已办理完的过户手续所产生的费用，甲方应全部承担。并向乙方支付总房款10%的违约金。

(二)乙方不能如付款，或者乙方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的;在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款项。但对已办理完的过户手续所产生的费用，乙方应全部承担。并向甲方支付总房款1%的违约金。

六、在合同期限内，如因洪水、地震、火灾和政府政策等不可抗力因素造成合同不能履行，合同方均不承担违约责任，本合同自动终止。

七、若对 其它 事项有异议的可协议补充在以下约定条款中，若约定条款与前条款有异议，以约定条款为主，约定条款具有优先效力。

八、其他约定事项：

九、本协议经三方签章后生效，一式三份，份每份共两页，甲、乙、双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

身份 证号： 身份 证号：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

年 月 日

个人买卖合同范文3

甲方(卖方)：

(委托人)：

【身份证】【护照】【军官证】【 】号码：

联系地址：

**钢材市场房屋买卖合同范本20**

乙方：

甲方：

>第一条标的、数量

甲方因工程需要，不定时多批次向乙方采购钢材，数量约52650吨，合同总价暂定为贰亿元，按实结算。（本合同钢材用量、标的暂定）。

>第二条价格

一级钢（合格品）、二级钢（合格品）、三级钢（合格品）：当日西本价+150元/吨。以上单价已包括以下费用：发票、装卸费、运输费、检测费、备料费、税金等。

>第三条（交）提货时间及数量

甲方可以通过书面、电话、传真或者用手机短消息方式通知乙方指定专门人员的钢材品名、规格、数量，乙方接通知后叁天内，根据现场实际路况安排车辆，将甲方要求数量的钢材送至工地甲方指定地点。数量以甲方指定收料人签收的入库单为准。此签字入库单作为甲乙双方结算的初始依据。在甲乙双方每月达成结算单后，甲方回收所有的\'入库单，甲方指定人员签署的结算单作为最后的计算依据（入库单不作为最后结算的依据）。

>第四条质量标准

1、乙方所供钢材必须符合国家规定的质量标准，每批次货物必须随车带质保单、检验报告等质量证明文件，并保证获得工地所在地质检站验收通过。否则，甲方有权扣留货款，直至乙方按甲方要求提供书面资料为止。

2、若乙方所供质量原因导致货物退场、返工、罚款等经济损失，甲方有权要求乙方赔偿，赔偿额可以从货款中直接扣除。

>第五条结算及付款方式

1、自合同签订之日起，乙方按甲方要求供货；

2、甲方在签订之日起15日内，支付给乙方预付款合同总价的5%；

3、供货款每月结算一次，预付款抵充货款，直至预付款全部抵充完毕后，甲方每月结算确认之日起10内支付结算货款。

>第六条违约责任

甲乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如合同一方或双方违约，由违约方承担责任，并参照合同法和本合同的有关条款，承担违约金或赔偿经济损失。

>第七条合同解除

一旦出现下列情形，甲乙双方都有权解除合同，合同解除后，剩余货款支付方式、时间仍按本合同约定执行：

1、甲方未按合同约定付款超过1个月；

2、乙方未按合同约定提供钢材或所供钢材在数量上弄虚作假；

3、乙方所供钢材质量不符合合同要求或所供钢材在质量上弄虚作假。

>第八条其他

1、履行本合同如发生纠纷，由被告所在地人民法院提起诉讼解决；

2、本合同未涉及的内容，甲乙双方协商解决；

3、本合同自签订之日起壹年内有效；

4、本合同一式两份，经甲乙双方签字

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本21**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

甲乙双方依据《^v^合同法》等相关法律法规，经充分协商，就乙方所需 钢材买卖一事，为明确双方权利义务，特订立本合同，以资共同遵守。

第一条、 产品的名称、品种、规格、材质、单价和生产厂

第二条、产品的质量要求和技术标准：甲方提供的钢材产品其中： 钢应符合，生产厂材质书复印件。

第三条、 产品的数量、计量方法 ：

1.产品的数量：以单为准。

2.计量方法：\_\_\_\_\_\_， 计量磅差按国家标准执行。

第四条、 产品的包装标准和包装物：

第五条、 产品的交货时间、交货方式、交货地点 ：

1.产品的交货时间：。

2.交货方式，按下列第( )项执行：

(1)甲方送货，运杂费由甲方承担;

(2)甲方代运运杂费由乙方承担;

(3)乙方自提自运，费用自理。

3、交货地点

4、接货代表：乙方指定本单位下列职员代表乙方在双方约定的`交货地点接收货物，他们在甲方送货单上的签字，作为乙方收货的依据。乙方提供由接货代表签名的身份证复印件给甲方留存。姓名： 身份证号： 手机： 乙方接货代表发生变更时，应及时书面通知甲方。

第六条、 产品的价格、货款的结算和付款方式

1.产品的价格，按双方书面确定的含税价格执行，价格确定后，不受市场行情涨跌的影响。

2、每批次钢材乙方应在收货后双方按照书面约定的单价执行;如乙方逾期并未付清货款的，则该结算批次钢材在原约定单价基础上按每天每吨(按平均单价折算吨位)加价 元进行结算 ，加价计算期为 天。

3、付款方式：个月以上承兑汇票支付的，应按月息 ‰承担银行贴息。

第七条、乙方验收标准及异议提出的方式及期限：乙方凭甲方交付的磅码单和材质书进行数、质量验收。数量异议甲方交货时提出;质量异议甲方交货后 日内提出，并附书面异议书和相关检验报告，甲方协助乙方联系生产厂及时进行处理。甲方所供钢材，乙方应按照国家相关规定先检验后使用，未经检验就使用造成损失由乙方自行承担。

第八条、 违约责任 ：乙方在加价期满仍未能付清全部货款的，应在加价期满的次日起按照欠款总额每天 ‰的标准承担违约责任。甲方为实现债权而产生的诉讼费、保全费、差旅费、律师费由乙方承担。 第九条、 争议解决方式：本合同如发生纠纷，双方应当及时协商解决，协商不成时，由甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十条、 其他约定：

第十一条、 本合同自双方签字盖章生效。本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢材市场房屋买卖合同范本22**

甲方：\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！