# 借款合同范本租金(共57篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2023-12-26

*借款合同范本租金1甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(受托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电...*

**借款合同范本租金1**

甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因房地产业务发展需要，甲、乙双方本着自愿、平等的原则，就甲方委托乙方向\_\_\_银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行办理借款事宜，经充分协商，达成如下协议，并承诺严格遵守本协议中的各项条款，履行各自的.义务。

>一、借款方式：

甲方委托乙方向中国工商银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行办理借款事宜，该款项专用于甲方在开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目建设所需资金。

>二、借款金额：

由甲方委托乙方从\_\_\_银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行办理借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

>三、甲方的权利和义务：

支行借款提供抵押物担保，并拟用甲方所属的部分足值房地产作为委托乙方借款所需的抵押物，并提供借款所备的抵押资料(营业执照复印件、个人身份证复印件等资料)。

2、甲方委托乙方代付在借款期间所发生的相关手续费、抵押登记费等，甲方承诺在费用发生后二十日内，按实际发生金额返还乙方。

3、甲方须按时返还委托借款每月所产生的利息给乙方。

4、甲方须按照乙方与银行签订的《借款合同》在借款到期前2天返还借款本金划拨到乙方指定的账户。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**借款合同范本租金2**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：交通银行\_\_\_\_分行

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

应借款方\_\_\_\_年\_\_月\_\_日的借款申请，贷款方愿意向借款方提供流动资金外汇贷款。借款双方依据《^v^合同法》等法规以及交通银行有关业务办法的规定，经过平等协商，现达成以下条款，以资共同遵照执行。

第一条 借款币种、金额和期限

1. 借款币种：

2. 借款金额：\_\_\_(大写：\_\_\_\_)

3. 借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款期限为\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第二条 借款用途

2. 借款限用于：\_\_\_\_\_\_

第三条 提款

3. 提款期为\_\_\_天，自合同签订生效之日起算。在提款期内，借方应按下列计划提款。

┌─────────────────────────┬────────┐

│ 计划提款│金额│

├─────┬─────┬──────┬──────┼────────┤

│ 年 │ 季 │ 月 │││

├─────┼─────┼──────┼──────┼────────┤

│ │ ││││

├─────┼─────┼──────┼──────┼────────┤

│ │ ││││

├─────┼─────┼──────┼──────┼────────┤

│ │ ││││

└─────┴─────┴──────┴──────┴────────┘

借款方如需调整提款计划，应至少提前十天提出，并经贷款方同意。

借款方办理提款，应提前\_\_\_银行营业日提交有效借款凭证。

提款期到期，未提贷款部分即自动注销，但事前经贷款方书面同意延展提款期限者除外。

第四条 利息

4. 借款利息。

借款年率为：\_\_\_\_\_

利息每\_\_\_\_\_计收一次，结算日为\_\_\_\_\_\_。

计息方法：以三百六十天为一年，按贷款余额和实际用款天数计收利息。

借款方应于结息日主动支付利息。如结息日为非银行营业日，则顺延至下一个银行营业日支付。届时未付，贷款方有权主动从借款方的存款帐户中扣收。如存款不足以支付利息，对应付未付利息，贷款方可计收复利。

利息以所借币种支付。

第五条 还款

5. 借款方以销售收入及其他可还贷资金归还借款。借款方应按第 .3条款规定的期限内一次或分次档还全部借款本金。还款计划如下：

│ 期序│金额│

├─────┬─────┬─────┬────┬────┼──────┤

│ 序数 │ 年 │季│ 月 ││币种│

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 2 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 3 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 4 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 5 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 6 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 7 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 8 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 9 │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 0│ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ │ │ ││││

├─────┼─────┼─────┼────┼────┼──────┤

│ 2│ │ ││││

└─────┴─────┴─────┴────┴────┴──────┘

借款方在原定借款期限内如确需调整还款计划，应提前一个月通知贷款方，并经贷款方同意。贷款到期，借款方因客观原因不能如数归还，贷款方应至少提前十五天向贷款方提交展期申请，经贷款方同意后才能展期;同时，借贷双方对本合同中贷款期限、利率和还款计划部分作出补充和修订。展期贷款利息按修改后期限的相应利率档次确定。

借款到期未还又未经贷款方批准展期，对该逾期贷款，贷款方有权从逾期之日起，在原定利率基础上加收\_\_\_%的利息。

第六条 担保

6. 本借款由\_\_\_\_提供还款担保(具体担保内容见附件)。如借款方未能按期还款，贷款方可行使上述担保项下的权利。

第七条 约定事项

7. 借款方应在贷款方开立往来帐户。借款方应将本贷款项下的进出口结算业务全部交贷款方办理。贷款项下进口贸易合同副本应交贷款方，贷款方凭以开证、付款。

借款方同意无条件接受贷款方的信贷监督和检查，并为之提供工作便利。贷款方有权审查借款方的资产和财务状况。借款方应按月报送与生产经营有关的统计、财会报表及贷款方要求的其他资料。借款方应保证上述报表资料的真实性和完整性。

借款方应将本贷款项下财产以所借币种向贷款方指定的保险公司按期连续投保有关险种。

如果借款方今后采取抵押方式向第三者筹措流动资金，贷款方应同比例地向贷款方提供抵押品。

第八条 违约责任

8. 如果发生下列任何一种事件，贷款方即构成违约：

( )未能按第四条、第五条规定还本付息;

(2)未按第二条规定使用贷款;

(3)未能履行和遵守本合同项下应由贷款方履行或遵守的任何约定事项，如果上述不履行或不遵守发生之后30天内没有得到补救或纠正。

(4)借款方未能履行与第三者签订的其他任何借款或融资合同中的义务而被采取信贷制裁措施。

贷款方未能按提款计划及时供应贷款即构成违约，但由于国家经济政策和信贷政策变更者除外。

如借款方违约，贷款方有权立即同时或先后采取以下任何一种或数种措施：

( )从借款方在贷款方的任何帐户中主动扣收欠款;

(2)对8. (2)条款所述违约事件，将挪用部分从挪用之日起在原订利息基础上加收\_\_%的罚息，并限期收回被挪用贷款;

(3)对第8. (3)条款所述违约行为，从违约之日起违约发生日借款余额和违约天数每天向借款方收取不高于万分之\_\_\_的违约金，直至违约行为纠正之日止。对其中无法纠正的行为则按违约发生日借款余额一次性收取不高于千分之\_\_\_的违约金;

(4)中止或终止借款方的部分或全部提款权利;

(5)宣布贷款本息部分或全部到期，并限期或立即偿付;

(6)其它依本合同或依法律可以采取的任何措施。

贷款方因追索贷款而发生的一切费用和损失应由借款方负责。对贷款方采取上述任何措施，贷款方无条件放弃抗辩权。

如贷款方违约，借款方可以违约之日起按违约金额和违约天数每天向贷款方收取不高于万分之\_\_的违约金，直至违约行为纠正之日为止。

第九条 其他事项

9. 本合同及其附件的任何修改、补充均须双方协商并订立补充条款或修改协议。修改、补充协议无论是否明示，均作为本合同不可分割的组成部分，对借贷双方均有法律约束力，并丝毫不影响本合同未变更部分的法律效力。

贷款方可自主决定转让其在本合同项下全部或部分权利，但应及时通知借款方。未经贷款方书面同意，借款方以任何形式转让其在本合同项下义务的行为均属无效。

本合同未尽事宜，按贷款方规定办理，没有规定的，由双方另行协商订立补充条款。

借贷双方在履行本合同中如有争议，应尽量协商解决，经协商不能圆满解决时，应向贷款方所在地管辖法院提起诉讼。

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效，至本合同项下全部应付款项清偿完毕之日失效。

本合同正本一式\_\_份，借贷双方各执\_\_份，担保人执一份。

借款方：\_\_\_\_\_贷款方：交通银行\_\_\_\_分行

(法人公章) (法人公章)

签字人：\_\_\_\_\_签字人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_签署

**借款合同范本租金3**

民间房产抵押借款协议书

甲方(出借人、抵押权人)：

身份证编号：

乙方(借款人、抵押人)：

身份证编号：

抵押物财产共有人：

身份证编号：

甲乙双方经充分协商，根据有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，明确责任，恪守信用，订立本合同，一致达成如下合同条款：

第一条：借款金额为人民币(大写)元整;(小写)元。

第二条：借款期限为。自乙方收到借款出具借条给甲方之日起计算，截止日期按借款期限类推。

第三条：借款用途：不能进行非法活动，否则承担一切法律责任。

第四条：借款利率为每月，每月月末支付，但不得超过国家规定同期贷款四倍利率。

第五条：甲方将全部借款金额按照借款人要求分批或一次性发放借款。借款利息自乙方收到借款出具借条给甲方之日起计算，借款利息按实际用款金额和用款天数结算，利随本清。

第六条：借款人可多次、部分提前还款。借款人需要提前还款的，应提前7日通知甲方。甲方不得以任何理由拒收，但不可抗拒的原因除外。

第七条：乙方自愿用位于下面所诉房屋套作为抵押向甲方，并自愿承担相应的法律责任。抵押物详细情况如下：

坐落：;

产权证号：;

产权人：;产权类别;

建筑面积：;结构：;

抵押人承诺本抵押物无其他所有权利瑕疵。

第八条：抵押担保范围为本合同项下的借款本金、利息、逾期的违约金和实现债权、抵押权的费用。

第九条：甲乙双方应在本合同签订后，本合同经公证后乙方配合甲方到房管部门办理抵押登记手续，并将他项权利证书及抵押登记证明交于甲方保管，如需交纳房产税等相关费用由乙方承担。

第十条：抵押人在抵押物抵押期间，如要行使抵押物的处分权和其他权利，应按有关法律法规办理。第十一条：借款人如期履行合同，付清本合同约定的本息及其他费用后，本合同即告终止。本合同项下债权债务结清后甲方配合乙方到房管部门办理抵押注销登记手续，并将抵押物所有权凭证退还抵押人。

第十二条：乙方如借款期到，未能按期归还借款或未能按时付息，则应承担合同总金额20%的违约金作为补偿;借款期未到期前，在乙方按时付息的前提下，甲方不得要求乙方提前还款，否则应承担合同总金额20%的违约金作为补偿。

第十三条：本合同履行中发生纠纷，合同各方应协商解决协商不成，有权向人民法院提起诉讼。四十四条：补充条款：

第十五条：本合同一式份，各方当事人各持份，公证处、房管部门各一份，均具有同等效力。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

年月日

**借款合同范本租金4**

抵押权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(贷款人)

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人)

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(担保人)

第一条总则

抵押权人与抵押人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日会同担保人签订本房产授揭贷款合同(下称“合同”)，抵押人同意以其与担保人签订立房产买卖合同项下之全部权益抵押予抵押权人，赋予抵押权人以第一优先抵押权，并愿意履行合同全部条款;抵押权人向抵押人提供一定期抵押贷款，作为抵押人购置抵押物业之部分楼款、担保人同意承担该笔贷款之担保责任。经三方协商，特订立本合同。应予遵照执行。

第二条贷款内容

一、贷款金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。抵押人在此不可撤销地授权抵押权人，将此笔贷款全数以抵押人购楼款名义，存入售房单位帐户。

二、贷款期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日共\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

三、贷款利率：月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰，如遇国家利率调整，贷款利率相应调整。

第三条还本付息

一、本合同项下之贷款本金及其相应利息以分期付款等额偿还的方式还本付息、期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_，每期应缴付本\_\_\_\_\_\_\_\_\_、息\_\_\_\_\_\_\_\_\_(不包括利率调整带来之应级金额变动)，首期还款\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、抵押人必须在抵押权人处开生存款帐户，抵押人并不可撤销地授权抵押权人、对与本抵押贷款有关之本息和一切费用，可照付该帐户，若因此而引致该帐户发生透支，概由抵押人承担偿还之责。

三、如果抵押人未能按规定及时缴付本息时，抵押人必须立即期款及逾期利息。抵押权人并有权在原利率基础上，向抵押人加收加200%以上的罚息。抵押人所欠利息，按日累积计收。

第四条提前还款

一、抵押人自愿提早缴付本合同规定之部分或全部款项时，需提前1个月以书面形式通知抵押权人并经认可，且应给予抵押权人相等于该部分或全部款项1个月利息之补偿金。

二、在下列所述之任何情况下，抵押权人有权要求抵押人立即提前清还部分或全部实际货款额，及/或立即追讨担保人。

1.抵押人及/或担保人违反本合同之任何条款。

2.抵押人及/或担保人有不正当或违法经营。

3.抵押人及/或担保人发生任何之重大变化而影响其履行本合同条款能力。

4.抵押人舍弃抵押房产。

第五条手续费及其它费用

一、抵押贷款手续费：抵押人按贷款金额的3‰缴付手续费，在贷款日一次性付清。抵押权人在任何情况下都不予退还该笔手续费。

二、抵押贷款文件及保管费：抵押人在贷款日一次性付￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、公证费用及抵押登记费用：有关本合同所涉及之公证及抵押等费用，全部由抵押人支付。

四、由于抵押人及/或担保人的原因引致抵押权人采取正当行为而引起的费用概由抵押人及/或担保人负责偿还，且该项费用自发生之日起至收到之日止，同样按日累积计收利息。

第六条房产抵押

一、本合同项下的房产抵押是指抵押人与担保人签订之“房产买卖合同”内抵押人全部权益抵押，包括

1.房产物业建筑期内(售房单位发出入伙通知书日期之前)抵押人之权益抵押。

2.售房单位发出入伙通知书后抵押人之房产物业抵押(见附表)。

二、抵押房产物业登记

1.物业建筑期之购房权益抵押应向深圳市房地产权登记处办理抵押备案。抵押人之“房产买卖合同”及由售房单位出具之“已缴清楼价款证明书”等交由抵押权人收执和保管。

2.物业建成入伙即办理房产物业抵押登记，抵押物业之《房产权证书》由担保方负责办妥并交由抵押权人收执和保管。

三、抵押房产物业的保险

1.抵押人必须在规定时间内，到抵押权人指定的保险公司并按抵押权人指定的险种投保。保险标的为本合同项下之抵押房产。保金额不少于重新购置抵押房产金额之全险。在贷款本息还清之前，抵押人不得以任何理由中断保险，否则由此引起的一切费用及损失概由抵押人承担。

2.保险单上必须注明抵押权人为保险第一受益人，且不得附有任何有损于抵押权人权益和权力的限制条件，或任何不负责赔偿之金额(除非经抵押权人书面同意)，保单正本由抵押权人执管。

3.若上述保险赔偿金额数，不足以赔付抵押人所欠抵押权人的欠款时，抵押权人有权向抵押人及/或担保人追偿，直到全部收回。

4.倘该房产在本合同有效期内受到损坏，而保险公司认为修理损坏部分符合经济原则者，则保单项下赔偿金将用于修理损坏部分。

四、抵押之解除

该抵押人依时清还抵押权人一切款项，并履行合同全部条款及其它所有义务后，抵押权人即须在抵押人要求及承担有关费用之情况下，解除在抵押合同中对有关抵押房产的抵押权益。并退回抵押物业之“房产权证书”及“住房买卖会同”，另具函\_\_\_\_\_\_\_\_\_市房地产权登记处将该项抵押物之抵押登记予以注销。

五、抵押物之处分

1.抵押人逾期30天仍未清缴全部应付款项或抵押权人按本合同规定要求抵押人立即提前归还部分或全部欠款而不得时，抵押人即可通过拍卖、转让、出租抵押物等形式行使其处分抵押物这权力。

2.抵押权人处分抵押物所得价款在依次扣除处分该抵押物而支出的一切费用、所欠之一切税款及抵押人根据此合同一切应付之费用及杂费后，扣还抵押人所欠贷款及应付利息。如有余款，抵押人将其退还抵押人或其它有权收取之士，如不足，抵押权人有权另行追索抵押人及/担保人。

3.抵押权人于运用其权力及权利时，而令抵押人受到不能控制之损失，抵押权人概不负责。

第七条抵押人声明及保证

抵押人在遵守本合同其他条款的同时，还作声明及保证如下：

1.向抵押权人提供一切资料均真实可靠无任何伪造和隐瞒事实之处。

2.未经抵押权人同意，抵押人不得将上述抵押房产全部或部分以任何形式处置。如上述抵押房产之全部或部分发生毁损.不论何原因所致，亦不论何人之过失.均由抵押人负全部责任并向抵押权人既偿由此引起的一切损失。

3.抵押人将抵押房产出租必须书先征得抵押权人书面同意，且租约内必须计明：抵押人背约时，由抵押权入发函日起计\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内，租客即须迁出。

4.如担保人代抵押人偿还全部欠款，抵押人同意抵押权人将抵押物业权益转给担保人，担保人有权以任何形式处分抵押物，并对抵押人有追索权，抵押人对担保人则没有反索权。

5.按照抵押权人合理之请求采取一切措施及签订一切有关文件，以确保抵押权人之合法权益。

第八条担保人及担保责任

一、担保人是^v^的企业法人，是本合同项下抵押权益之房产买卖合同的卖方，也是本合同项下贷款抵押人的介绍人及担保人，承担无条件及不可撤销担保责任如下：

1.担保额度：以本合同项下贷款本息及与本合同引起有关之诉讼费用为限。

2.担保期限：以本合同生效日起至担保人交付房产，发出入伙通知书和办妥房产权证并交与抵押权人止。

二、担保人保证按抵押权益之房产买卖合同的要求，准时、按质完成抵押物业的建造工程，抵押权人对此不负任何责任。

第九条

抵押权人在核实已收开全部贷款文件后起3天内须将贷款金额全数贷出。

第十条其它

一、对本合同任何条款，各方均不得以口头形式或其它形式修改、放弃、撤销或终止。

二、在本合同履行期间，抵押权人对抵押人任何违约或延误行为施以的任何宽容、宽限或延缓履行本合同享有的权益和权力， 均不能损害、影响或限制抵押权人依本合同和有关法律规定的债权人应享有的一切权益和权力。

三、本合同不论因何种原因而在法律上成为无效台同、或部分条款无效，抵押人和担保人仍应履行一切还款责任。若发生上述情况，抵押权人有权终止本合同，并立即向担保人和抵押人追偿欠款本息及其它有关款项。

四、抵押权人向抵押人和担保人讨还欠款时，只须提供抵押权人签发之欠款数目单(有明显错误者树则，即作为抵押人和担保人所欠之确数证据，抵押人和担保人不得异议。

五、未尽事宜，按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_省抵押贷款管理规定》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_商品房产管理规定》及有关法规执行。

第十一条

本合同按^v^法律订立，并受其保障。

第十二条附则

一、本合同须由三方代表签字，并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_市公证处公证。

二、本合同以抵押权入贷出款项之日期作为合同生效日。

三、本合同内所述立附表一、二，抵押贷款申请书，借款借据及抵押人与担保人所签订之房产买卖合同为本全约不可分割之一部分。

四、本合同用中文书写，一式五份，均具有同等效力，抵押人、抵押权人、担保人各执一份，公证处、登记处各存档一份。

抵押人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_抵押权人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本租金5**

甲方（借款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（借款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

>一、借款金额

乙方借给甲方人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

>二、借款用途

XXX（甲方）要同其伙伴从事个体经营，急需一笔资金。

>三、借款利息

1、自支用借款之日起，借款期限内按本金10%计收利息，不再计算复利。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0。5%。

2、甲方在到期前还款的，本金和利息按以下方式计：

>四、借款期限

借款方保证从20xx年x月起至20xx年x月止，按本合同规定的利息一次性偿还借款。借款逾期不还的部分，借款方有权限期追回借款。

>五、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>六、条款变更

如甲方提前还款，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

>七、权利义务

借款方有权监督借款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用借款，借款方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

>八、保证条款

（一）借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

（二）借款方必须按合同规定的期限还本付息。

（三）借款方有义务接受借款方的检查、监督借款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

（四）需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

>九、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

>十、本合同未做约定的，按照《^v^合同法》的有关规定执行。本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式三份，借贷双方及证人各执一份。

甲方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三方证人（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本租金6**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方为公司经济业务的开展，向出借方借款，经双方协商，特订立本合同，以昭信守。

>第一条借款用途：

本合同所借款项用于公司经营活动。

>第二条借款金额：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）元整。

>第三条借款利息：

采用固定利息形式，不随国家利率变化，年利息为百分之六。

>第四条借款和还款期限：

1、借款时间共\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。出借方将于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前，将该款项一次性转入借款方提供的公司账户里。

2、还款时间与金额：借款方还款时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，本金和利息一并还清。

3、借款方如当期在约定时间内未清当期款项应按日息计算，如还款日期超过30天应付当期还款金额10%违约金。

>第五条还款：

资金公司账面金额。

>第六条借贷双方权利义务：

（一）借款方义务

1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

2、借款方应当按照合同约定期限还本付息。

（二）出借方义务

出借方应当按期足额将款项交付给借款人。

>第七条违约责任：

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切经济损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议

>第八条协议的变更或解除：

1、借款人需要延长借款期限的，应在借款到期日前30日内向出借人提出申请，征得其同意。

2、出借人若单方解除协议，提前收回本金，需提前30日向借款人提出告知，借款人只将本金归还，利息清零无需支付。

3、由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，公司应进行清算。借款人可以向出借方申请，变更或解除合同，并免除承担违约责任。

4、本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。

>第九条解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，任何一方有权向公司注册地所在人民法院提起诉讼。

>第十条其它：

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出书面补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份，两份具有同等法律效力。

借款方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出借方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**借款合同范本租金7**

借款协议

甲方(借款人)： 身份证号码：

通讯地址(住址)：

乙方(放款人)： 身份证号码：

通讯地址(住址)：

甲乙双方因借款事宜，按照《合同法》、《民法通则》及其它法律法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，签订协议如下：

一、甲方因 事由向乙方 借款合计人民币 元整(大写为 )。

二、借款利息为本金的 %。

三、借款期限为 月(自 年 月 日至 年 月 日) 甲方应按约定及时还清欠款。逾期未还清的，每逾期一天，按欠款金额的 %计算罚息;逾期每超一个月，在上一个月罚息基础上加收 %的罚息，直至还清为止。

四、上述借款在甲乙双方订立本协议之同时，已由乙方给付甲方，不另立据。

五、根据本协议的需要及双方发出的通知、往来联系的便利，双方在本协议确定的联络方式为双方有效的联系方式。一方变更联络方式，应自变更之日起 天内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

六、本协议在履行中发生的任何纠纷，均应通过协商解决，协商不成，提交法院裁决。

七、因解决本协议纠纷产生的费用，包括但不限于调查费、诉讼费、律师费等，由败诉方承担。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签名：

乙方签名：

借款日期： 年 月 日

附：甲乙双方身份证复印件各一份

注：1、说明：本协议内容经甲乙双方达成合意后打印成文，经双方签名或盖章后即行生效。

2、上述协议双方已各执一份。

签收人： 签收日期：

年 月 日 年 月 日

**借款合同范本租金8**

出借人（下称甲方）：

通讯地址：

借款人（下称乙方）：

现居住地：

鉴于 先生/女士（身份证号： ）因资金周转，需要使用资金，故甲方经乙方要求向其出借资金，即甲方为借款债权人，乙方为借款债务人。甲乙双方在平等互利、公平自愿基础上，协商一致，签订本合同，以期双方共同履行约定的权利义务。

一、借款金额： 元（大写： ）。

二、借款用途：用于 先生（身份证号： ）资金周转需要。

三、借款期限： 天 ，借款期限自 年 月 日至年 月 日止。（乙方保证本次借款绝不延期，否则愿意承担相应的违约责任）。

四、此次借款由 （身份证号： ）提供融资服务，甲方基于对此的信任向乙方借款。融资服务费用由甲方与乙方另行签订融资服务协议进行约定。

五、借款利率按月息 %计算。

六、借款支付方式： （甲方或甲方委托人应将借款资金转入乙方指定的账户：开户行： 开户名 账号：）。具体情况以甲方出具的支付凭证为准，乙方收到借款资金后，应向甲方出具收条。

七、还款期限及方式：借款到期后，乙方应以现金或转账方式偿还甲方全部借款及利息。

八、保证条款：

1、乙方以个人资产【汽车、房产】为甲乙双方的借款提供担保抵押，对此次借款承担无限连带责任。

2、乙方 先生/女士保证资金用途合法周转，否则甲方有权解除合同并要求乙方提前还款和要求乙方承担违约责任。

3、乙方愿积极维护自己的声誉和信用，并同意甲方可以在不通知乙方的情况下，将本次借款中乙方的信用表现通告其他金融机构和他人，由此而给乙方造成的后果由乙方自己承担。

九、违约责任：

乙方应按本合同约定及时履行偿还借款本息的义务。逾期不还的，甲方除有权要求立即偿还借款外，借款人应当按借款总额的每日千分之三的计算标准，支付逾期还款违约金。如连续逾期达 天或 年 月 日未及时还清所以款项，甲方有权处置乙方用作借款抵押的上述资产，视为乙方自动放弃用作借款抵押的财产的所有权，乙方不得毁约,及无理追回。

十、其它：

1、除因法律规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据法律规定要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。

2、本合同变更或解除后，乙方占用的借款和应付利息，仍应按本合同的规定偿付。

十一、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人友好协商解决；协商调解不成的，依法向甲方居住地人民法院提起诉讼。

十二、本合同正本一式两份，由各方各持壹份。均具有同等法律效力。

本合同自双方签章之日起生效。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点： 签订日期： 年 月 日

**借款合同范本租金9**

债权人\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

债务人\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

兹因土地抵押借款事宜，经双方同意订立各条款如下：

第一条 乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。

第二条 本合同抵押借款金额人民币\_\_\_\_万元。

第三条 本合同抵押借款期间 ，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，共计\_\_年。期限届满之日清偿。

第四条 本合同抵押借款利息，依国家银行核定的放款利率计算，并于每月一日计提利息。

第五条 本合同抵押借款的土地应提向政府主管机关办理抵押权设定登记，并于办妥抵押权设定时，甲方应将全部借款一次交付与乙方。

第六条 本合同办妥抵押权设定登记后，其土地所有权、他项权利证明书及设定合同书均由甲方收执。

第七条 本合同办理抵押权设定登记，所需的印花税、登记费及代办费均由乙方负担。

第八条 本合同期限届满前后，若乙方还清借款时，甲方应会同办理抵押权涂销登记，不得借词刁难或故意拖延，若乙方届满不清偿，甲方得依法申请法院拍卖抵押的不动产土地。

第九条 本合同自签订日下生效。

第十条 本合同书一式两份，双方各执一份为凭。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本租金10**

( )xx银行借合同字第 号

经xx银行\_\_\_(下称贷款方)与\_\_\_(下称借款方)和\_\_\_(下称担保方)充分协商，根据《借款合同条例》和中xx银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条 自 年 月 日起，由贷款方向借款方提供\_\_\_(种类)贷款(大写)\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_，还款期限至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，利率按月息\_\_‰计算。如遇国家贷款利率调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

分期还款计划：

日期：

金额：

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收\_\_%利息。

第四条 借款方应按期偿还贷款本息。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_愿作为借款方对合同载明的全部贷款正当使用和按期还款的保证人。对借款方转移贷款用途等违反合同的行为，保证人承担连带责任;借款方不按期归还贷款本息时，由保证人承担代偿责任。

保证人相互间负连带保证责任。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况;了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，可直接从借款方存款帐户中扣收。

第六条 贷款到期，由借款方及保证人负责偿还贷款本息。借款方及保证人到期不能归还，又未与贷款方签订延期协议的，从逾期之日起，贷款方加收 %的利息，并可以从借款方及保证人的存款帐户上直接扣收逾期贷款本息。

第七条 在借款方及保证人发生财产不足以清偿多个债权人的债务时，借款方、保证人愿以其财产(包括应收款项)优先偿还所欠贷款方的贷款本息。

第八条 借、贷及保证人发生纠纷，由各方协商解决;需要诉讼的，向贷款方所在地人民法院提起诉讼;申请仲裁的，按有关仲裁规定办理。

第九条 其他

第十条 本合同未尽事宜，按国家有关法规和银行有关贷款规定办理。

第十一条 本合同经各方签章后生效。

本合同一式 份，借、贷、保证人各执一份。

签约日期\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

制表单位：xx银行

**借款合同范本租金11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据中国人民银行银行复[xx]90号文件，促进双方经营顺利开展，甲乙双方经过充分协商，签订如下约期存款合同：

一、本合同书签订之日起\_\_\_\_\_\_日内，乙方通过转帐方式向甲方存入单笔不低于人民币\_\_\_\_\_\_万元的约期存款；

二、甲方在存款到帐当日，按照乙方存入款项的金额开具约期存款定单交付乙方。

三、约期款项存入期限为\_\_\_\_\_\_个月，自存单记载日当日开始计息。

四、双方约定存款利率为月利率\_\_\_\_\_\_%，合同履行期间，在无国家法律禁止性规定的情况下，该利率不得变更。

五、甲方按季向乙方支付存款利息，特殊情况征得乙方同意也可到期支付存款利息，存款利息由甲方直接转入乙方在甲方开立的结算帐户。

六、约期存款乙方在到期时一次性支取，特殊情况经提前通知甲方也可提前支取，提前支取的，按照同业往来利率支付存款利息。

七、乙方利用约期存款定单为本单位及乙方客户进行质押、提供担保时，甲方应当积极协助办理核押等相关手续。

八、本合同未尽事宜，由双方协商予以补充，补充协议作为本合同的组成部分。

九、甲乙双方就本合同履行而发出通知、征得同意、达成补充协议等，均须采用书面形式，并加盖本单位公章或者业务专用章。

十、本合同自甲乙双方签章之日起生效，存款支取后自动终止。

十一、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报人民银行备案一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款合同范本租金12**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行;

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，由贷款方提供借款方\_\_\_\_贷款\_\_\_\_元。借款、还款计划如下：

分期借款计划

分期还款计划

借款本金

第二条贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约全数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条贷款利率，按银行贷款现行利率计息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数，按借款利率的50%计算。

第六条借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续，但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作担保。

第八条贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九条补充条款

第十条本合同一式四份，借贷款双方各持正本一份，担保方一份，\_\_\_\_公证处一份。

第十一条本合同经三方签字之日起生效。

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款合同范本租金13**

甲方(出借人)： 身份证号：

乙方(借款人)： 身份证号：

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额 ：借款方向贷款方借款人民币壹拾贰万元。

二、借款用途为

三、借款利息：借款利率为月利息 百分之三。

四、借款期限：借款期限为30日，从 年 月起至 年 月止。如实际借款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具借据，乙方所出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

四、保证条款：

1、借款方用机动车一辆(车辆型号： 车牌号： )以及房屋一套(具体位置 )。作为借款抵押品。由甲方保管。抵押期间抵押物不受乙方资产分割、转让等影响，如甲方发现乙方有违反本条款的情节，有权处置抵押物。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按合同规定的期限还本付息。逾期不还的部分，借款方有权追回借款及处置所有抵押品。

五、违约责任

1、乙方如未按合同规定归还借款，乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用。甲方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部借款本息为止。

2、乙方如不按合同规定的期限还清借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之十的违约金。

六、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

八、本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)： 乙方(签字、盖章)：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**借款合同范本租金14**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，在平等互利的基础上，达成租用乙方的营运客车参加春运的租车协议如下：

一、甲方为保证春运期间柳州——之间的旅客加班、顶班等工作，租用乙方所属厂牌型号为厦门金龙\_\_\_\_，车辆座位为55座航空座椅豪华客车(新车)壹辆(车号：桂b—)，租用期为40天，自20\_\_年1月19日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，如甲方须延长租车期限的，由甲乙双方协商一致后，再签订租车协议。

二、甲方租用乙方车辆的租金费用为元，支付方式：在签订本协议时交纳保证金伍万元正(￥50000元)，在租赁期满后将租金支付完毕，如无违约情节，保证金可冲抵租车费用。

三、租车期间乙方所配备的车辆驾驶员的工资(含每月乙方代驾驶员支付的各项保险金500元/月，由乙代收)、车辆运输油费、路桥通行费、车辆修理费、车辆违章、违法所造成的后果均由甲方负责。

四、乙方的车辆必须符合国家有关技术等级条件，营运手续及保险齐全，乙方负责至少提供一名驾驶员，驾驶员应具备有关行业规定要求的条件。甲方在签订租车协议前可对乙方的车辆及配备的驾驶员进行审核，如发现车辆及车辆驾驶员不不符合有关条件，可拒绝使用，并要求乙方另行安排其它合格车辆。

五、甲方必须督促驾驶员注意行车安全，要求做到：不疲劳驾驶、不酒后驾驶、不超速、不超员驾驶车辆，每日22时至次日6时不在三级(含三级)以下公路上行驶。

六、乙方驾驶员不得有欺客、甩客、宰客等服务质量问题，如有由此造成的后果由乙方承担相关赔偿责任。

七、甲方保证乙方的驾驶员有足够的休息时间，保证按国家的法律法规进行合法经营;如乙方驾驶员发现车上有超员超载等违法、违规等行为的，乙方驾驶员有权告知甲方并要求甲方进行整改，符合要求后方可运行，否则因违法、违规产生的后果由甲方自行承担。

八、在协议期满后，如甲方所属车辆在乙方车站有售票款，乙方可自行在甲方的车辆票款中扣除(含甲方的班线车辆及所租凭的其它的车辆票款)。

九、签订协议时，甲方自愿以车号为桂b——号客车作为抵押物，在租凭期间发生交通事故，由甲方负完全责任，所造成的各项损失均由甲方承担，因甲方行为导致乙方车辆造成损失的，由甲方所属的桂b—号客车承担连带担保赔偿责任，如甲方不能在协议结束后的60日内支付完毕的，甲方有权自行处置乙方所属的桂b—号客车，用所得保车款优先赔偿乙方的损失。

十、本协议其他未尽事项由双方另行协商解决。

十一、本协议一式两份，双方签章后生效。

甲方：乙方：

身份证号：

**借款合同范本租金15**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，由贷款方提供借款方\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。借款、还款计划如下：

分期借款计划

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

分期还款计划

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

第二条贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条贷款利率，按银行贷款现行利率利息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数、按借款利率的50%计算。

第六条借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_\_\_\_\_作担保。

第八条贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十条补充条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，借贷款双方各持正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，担保方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处一份。

第十二条本合同经双方签字之日起生效。

贷款方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

借款方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本租金16**

甲方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交付甲方。

一、借款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、还款日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。还款方式：现金/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付。

四、违约责任：

1、借款方的违约责任

(1)借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

(2)借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到期日起付日息1%.

(3)借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

2、贷款方的违约责任

(1)贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

(2)利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任。情节严重的\'，由司法机关追究刑事责任。

五、争议解决方式：双方协商解决，解决不成，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院。

本合同自\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)乙方(签字、盖章附身份证复印件)

合同签订日期：合同签订日期：

**借款合同范本租金17**

合同编号：\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_

双方共同遵守^v^颁发的《借款合同条例》，并签订此合同。

第一条根据(项目计划批准机关及文号)批准借款方(项目名称及主要内容)项目，总投资\_\_\_万元，其中自筹\_\_\_万元，其它\_\_万元，向贷款单位申请(贷款种类)，贷款\_\_\_万元。

第二条贷款方根据借款方以下借款用同意贷款\_\_\_万元。贷款期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次，计息时间，向借款方计收利息。借款用途：购置设备\_\_\_台(套)\_\_\_万元;土建\_\_\_\_平方米\_\_\_\_万元;其它\_\_\_\_\_万元。

第三条贷款方保证在核准的贷款额度内，根据贷款合同约定的期限，及时供应资金，如因本身责任，不能按时提供贷款，应按违约数额和延迟天数付给借款方违约金。违约金由贷款方按本项贷款利率档次加付\_\_\_%

第四条借款方保证按照如下期限归还本金：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、

\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、\_\_\_\_年\_\_月\_\_万元、

第五条借款方还本付息的资金来源，双方同意按有关规定，用下列资金还款：

1.贷款项目投产后新增加的所得税前利润\_\_\_万元，

2.贷款项目投产后新增加的税金\_\_\_万元，

3.自有资金(包括更新改造资金、新产品试制费和生产发展基金)\_\_\_万元，

4.新增固定资产折旧\_\_\_万元，

5.贷款项目交主管部门的费用\_\_\_万元。

6.其它资金\_\_\_万元。

第六条贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设计方案和合同规定使用借款，未经贷款方同意，借款方不得随意变更项目内容和借款用途，否则，贷款方有权收回或停止贷款，并对挪用的贷款部分加收利息\_\_\_\_%。

第七条如借款方不能按期归还借款，由保证人或担保单位承担偿还本息的责任。

第八条本合同经借款方、贷款方、保证方签章后生效，至此项借款本息全部还清后终止。合同正本三份：借款方、贷款方、保证方各执一份;副本四份：报送人民银行一、二级分行，当地工商行政管理局、税务局。

借款方：(单位)\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人：(职务、姓名)\_\_\_\_\_(签章)

贷款方：(单位)\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人：(职务、姓名)\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

保证人：(单位)\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本租金18**

甲方(贷款人)：身份证号：

乙方(借款人)：

丙方(保证人)：

甲乙双方就借款事宜达成一致意见，签订此合同。借款用于公司业务发展经营、短期资金周转。

一、借款金额和还款时间

二、还款方式

借款到期，乙方一次向甲方归还本金，并支付最后一期利息。如果甲方急需资金，需提前一个月通知乙方，乙方按照实际借款时间和规定的利息率计算利息，退还本金并支付利息。

三、借款利息

自乙方收到借款之日起，按实际收到款项金额计算利息。月利率%，按季度付息。借款利息以及到期本金的偿还账号如下：

开户行：

账号：

户名：

四、权利义务

甲方有权监督贷款使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方如不按合同规定使用贷款，甲方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。(甲方提前收回借款的，应按规定减收利息。)

保证条款

1.乙方必须按借款合同规定的用途使用贷款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

2.乙方必须按合同规定期限还本付息。

3.若乙方至借款期满，未履行还款义务，由丙方提供连带责任担保。

五、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

六、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式三份，三方各持一份。每份均具有同等法律效力。

七、本合同未做约定的，按照《^v^合同法》的有关规定执行。

甲方(签章)：乙方(签章)：丙方(签章)：

地址：地址：地址：

联系方式：联系方式：联系方式：

签订时间：签订时间：签订时间：

**借款合同范本租金19**

甲方(贷款方)

乙方(借款方)

乙方于 年 月 日向甲方借款，金额为人民币 元，期限为 年，至 年 月 日到期。为了确保借款如期归还，现根据规定，并在平等的基础上，经甲、乙双方充分协商，特订立如下协议：

一、乙方必须按月交清每月应付借款利息，如逾期未交，逾期利息部分可由甲方计算复利。

三、根据乙方的经营收入和借款数额，甲方同意乙方分期还清借款本金，具体还款计划如下表：

四、如超过2个月(含2个月)以上未交应付利息，或超过2个月(含2个月)未按计划归还本金，甲方有权依法处置乙方的抵押物，提前收回借款本息。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。 本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款合同范本租金20**

借出单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

借款社员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

①姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

②姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规、规章和有关规定，经甲方、乙方、担保人充分协商一致，特订立本合同，共同遵守.

一、经乙方申请，甲方同意借给以乙方互助资金元（大写），资金使用费率为月，借款用途为，借款期限为年月日至年月日.本合同记载的借款金额、借款日期、还款日期与借款凭证记载不相一致时，以借款凭证记载为准.借款凭证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力.

二、乙方应按合同订立的还款期限归还所借互助金本金和资金使用费.乙方如不按期归还所借互助金本金和资金使用费，愿意按资金使用费的%向甲方支付罚费，并承担甲方为实现债权的一切费用（含律师代理费）.

三、担保人自愿对本合同中的乙方的债务承担连带保证责任，并监督乙方互助资金的使用.如乙方没有按本合同约定履行或没有全部偿还其债务，甲方有权直接要求担保人承担保证责任，担保人应立即履行清偿义务，清偿本合同的乙方应按期偿还给甲方的全部互助金本金、资金使用费、应支付给甲方的罚费以及甲方为实现债权所垫付的一切费用（含律师代理费、诉讼费等）.

四、乙方承诺：

（1）向甲方提供真实的财务状况信息资料.

（2）接受甲方对其使用互助资金情况的监督.

（3）按合同规定用途使用所借资金并按期清偿所借互助金本金和资金使用费.

（4）在归还所借甲方资金前，乙方住所、通讯地址、工作单位等发生变动时，应事先通知甲方.

（5）乙方财务状况恶化、涉及重大诉讼及其他可能影响还款的情况时，应提前通知甲方，并落实债务和还款措施.乙方违反本条任何一款内容，甲方有权提前收回所借资金或采取其他措施.

五、甲方依照本合同收回或提前收回所借出的互助金本费时，担保人应当承担保证责任.当发生乙方不履行承诺、有足够证据表明乙方没有归还债务能力、担保人向其他人提供超出其自身负担能力的担保情况之一时，甲方有权要求担保人提前承担保证责任，清偿本合同乙方应付甲方的债务.

六、本合同发生纠纷，由甲方所在地人民法院管辖.

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款合同范本租金21**

贷款方： 身份证号： 住址：

借款方： 身份证号： 住址：

双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、借款用途

要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币10万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息。在合同规定的借款期内，年利为

四、借款期限

借款方保证从20xx年1月起至20xx年1月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用自建房屋做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

六、本合同未做约定的，按照《^v^合同法》的有关规定执行。 本合同一式2份，双方各执1份。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款合同范本租金22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出借人)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因本人生产或经营需要，向乙方申请借款，并以自有车辆作为抵押物，经当事方协商一致，乙方同意出借并签定本合同内容。

第一项 借款事项

第一条 借款内容

借款总金额：人民币 \_\_\_\_\_元，大写 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

借款期限：自 年 月 日起至 年 月 日止，共计 \_\_\_\_\_天。月利息 \_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款的支付及偿还

1. 借款的支付：借款及抵押手续办妥后，乙方将借款金额一次性支付给甲方或转入甲方账户。

2. 借款的偿还：本借款在到期日一次性还清本息。

3. 甲方可以提前还款，但必须提前15天通知乙方。

第三条 违约责任

1. 如果甲方到期不能全额偿还本借款，则从逾期之日起，对未偿还部分加收 /天 的违约金，逾期超过十日的，视为甲方彻底违约，乙方可以解除本借款合同，要求甲方支付合同总借款金额20%的违约金;

第二项 抵押事项

第四条 甲方确认抵押资产为其本人所有，一切手续合法、有效，该资产在抵押前无任何经济纠纷和违法责任，否则甲方承担全部法律责任。

第五条 抵押物事项

1.汽车种类及牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. 发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 抵押物的保管

1. 抵押物由乙方保管， 在抵押期间，乙方无偿使用该车辆，保证该车辆无任何交通事故及违章。若是由于车辆自身原因或自然损坏，不可抗力等因素造成的车辆损失，免除乙方赔偿责任。

2. 甲方必须连同与抵押车辆相关的钥匙、机动车登记证书、行车证、购车发票、购置税、养路费、保险单据、户口本原件及身份证复印件交由乙方或中间人保管。

第七条 抵押物的处置

1.抵押期间，甲方对抵押车辆做出的任何处置均无效。

2.甲方如不能按时还款，自逾期 天后，乙方则可以变卖抵押物以挽回损失，甲方同时签署《逾期变卖委托书》。

第八条 抵押期间，发生下列情形之一，乙方有权提前处置抵押物

1.借款人被宣告失踪，而其财产代管人拒绝履行本合同的;

2.借款人丧失民事行为能力，而监护人拒绝履行本合同的;

3.借款人死亡或宣告死亡而其财产合法继承人拒绝履行本合同的;

4.借款人不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为;

5.借款人卷入或将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷，足以影响其偿债能力;

**借款合同范本租金23**

甲方(担保人)：

法定代表人：

公司地址：

乙方(委托人)：

法定代表人：

公司地址：

根据乙方的委托要求，甲方同意为乙方向重庆银行股份有限公司遵义支行(以下称“贷款人”)贷款提供财产抵(质)押担保，经甲乙双方协商一致，达成以下协议：

一、担保范围及期限

本协议担保对象为：自年月日起至年月日止乙方与贷款方所签订的编号为及其项下的各类具体业务合同(下称主合同)下的乙方对贷款人所负全部债务，本金金额不超过人民币元。本协议担保的范围包括因前述主合同而产生的债务本金、利息(包括法定利息、约定利息、复利、罚息)、违约金、赔偿金、实现抵押权的费用、保管质押物的费和实现质押权的费用、贷款方实现债权的费用。本协议的担保期限以甲方与贷款人签定的抵押合同和质押合同约定时限为准，乙方按主合同约定向贷款人按时履行到期应付债务后，本合同自动终止。

二、担保财产

1、甲方以其享有合法处分权的土地使用权作抵押担保，抵押财产总价值￥万元。相关抵押担保事宜以合同编号为：中约定为准。

2、甲方以其享有合法处分权的作质押担保，质押财产总价值￥万元。相关质押担保事宜以合同编号为：中约定为准。

三、担保责任

1、甲方以担保财产向贷款方保证乙方按照主合同的约定就甲方保证范围内款项到期向贷款方偿还。

2、超出甲方担保范围和担保期限的任何款项，甲方不承担担保责任。

四、甲方的代位追偿权及其他反担保

1、如乙方未按主合同约定按时偿还到期债务，致使贷款方将甲方抵押、质押财产作为乙方履行主合同项下的还款义务后，甲方有权取代贷款人立即向乙方行使追偿权，要求乙方归还下列款项：

(1)、甲方因履行主合同项下担保义务的代为向贷款清偿债务支出总金额和自付款之日起的利息(日利率按万分之五计算)。

(2)、甲方的其它费用及损失等。该费用及损失包括因乙方未能及时清偿致使甲方支出的费用(包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等)，乙方应在收到甲方书面通知的7天内向甲方偿还上述全部款项。

2、乙方向甲方提供下列反担保方式：

(1)、乙方以其与甲方签定的《建筑施工合同》项下所承包的建筑工程款作为保证金，如乙方未能按时履行其与贷款人之间的债务偿还，甲方有权直接从应付工程款内扣除上述第一条中乙方应归还的款项。

(2)乙方请第三方公司房地产开发有限公司(下称反担保人)项下所开发的项目资产提供反担保保证。如乙方未履行主合同项下债务致甲方但保财产被贷款人强制偿债，反担保人以其项下房产及债权作为低押，由甲方处臵用以清偿乙方债务，甲方有权向反担保人的债务人要求其直接向甲方支付款项。

五、乙方的义务：

1、乙方必须按主合同规定的和甲方所保证的用途使用贷款，不得改变用途。

2、必须严格按照主合同约定的还款方式、资金来源、时间、数额等严格执行还款计划，并及时向甲方通报还款情况，提供必要的还款证明单据。

3、未经甲方同意，对已设立以甲方为债权人的乙方财产不得出租、出售、转移、转让，也不得将企业财产用于任何形式的\'担保，以及不得有任何有损于甲方实现行使追偿权的行为。

4、如变更企业名称、经营范围、注册资金、法定代表人、项目负责人以及变更地址、电话、电传等应提前30天书面通知甲方，并不得因此而影响甲方作为担保人的利益。

5、如需举借新债以及实施可能影响甲方作为保证人利益的其它重大经营决策时，应事先征得甲方的书面同意。

6、不得以任何理由阻挠干涉甲方以任何方式所进行的定期或随时检查、了解和监督。不得以任何理由拒不执行甲方在检查和监督时所提出的正确意见和建议。

7、未经甲方同意不得擅自与贷款方修改主合同。

8、乙方保证按借款主合同所约定的期限归还贷款本息，乙方应该履行其作为债务人所应履行的一切义务。

六、违约责任

1、如乙方违反本协议书的约定，则乙方同意甲方有权委托乙方开户金融机构从乙方存款账户中直接扣除其所有应付款。

2、如乙方违反本协议书约定的各项义务，甲方有权通知反担保保证人履行保证责任。

七、其他约定

1、本协议书的任何一方当事人如发生合并、分立时，由变更后的当事人承担或分别承担本协议书所列各项义务与责任。

2、本协议书生效后，不因任何一方当事人的法定代理人或承办人的变动而变更或免除协议书项下的义务。

3、主债务履行期届满，乙方未按主合同约定按期还款付息的，乙方的法定代表人及股东应以其全部财产包括家庭财产依约承担连带清偿责任。

八、本协议书发生争议或纠纷时，当事人双方应通过协商解决，如协商不成，可向甲方所在地人民法院起诉。

九、本协议书生效后，有关本协议书的补充、修改、变更等，须经甲乙双方共同协商并订立书面补充协议。补充协议与本协议书具有同等效力。

十、本协议书经甲、乙及第三方反担保公司三方签字并加盖公章之日起生效。

十一、本协议书壹式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，反担保人执壹份，均具有同等的法律效力。

甲方：乙方：

(公章)(公章)

法定代表人(签章)法定代表人(签章)

(或其授权代理人)：(或其授权代理人)：

年月日年月日

**借款合同范本租金24**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为维护甲、乙双方权益，经双方协商一致，共同遵守以下条款：

二、利息、服务费清算应按上述规定计算，利随本清，利息由乙方归还借款时，一并主动划付给甲方。

三、逾期：乙方到期未能归还，逾期按借款余额每\_\_\_\_日5%计收违约金。

四、担保：如乙方不履行合同条款时，其担保人要承担连带担保责任(包括本金、利息、服务费、违约金、损失赔偿金、实现债权的费用等)，担保期限为两年。

五、合同生效：本合同经双方或盖章之日起生效，本合同签订后即成借据，双方不再另行立其它借款、还款字据;

七、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

八、本合同签订地址为佛山，如有纠纷可以协商解决，可以向佛山人民法院起诉;

九、附加协议：如此

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！