# 公司短期借款合同书精辟

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2023-12-30

*公司短期借款合同书精辟5篇朋友们，借款人未按照约定的期限返还借款的，应当按照约定或者国家有关规定支付逾期利息，你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些公司短期借款合同书精辟，希望对大家能有所帮助。公司短期借款合同书精辟（精选篇...*

公司短期借款合同书精辟5篇

朋友们，借款人未按照约定的期限返还借款的，应当按照约定或者国家有关规定支付逾期利息，你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些公司短期借款合同书精辟，希望对大家能有所帮助。

**公司短期借款合同书精辟（精选篇1）**

甲方(抵押人)：　　乙方(抵押权人)：　　根据《民法典》、《\_\_\_\_市房地产管理法》和《\_\_\_\_镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》等法律法规的规定，甲、乙双方就土地使用权抵押有关事宜共同协商，达成一致意见，现签订合同如下：

一、抵押宗地基本情况　　本宗地座落于 镇(乡) 村(集镇、社区)　　街 号，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年以 方式取得 土地使用权，土地使用证号为：公 用( )字第 号。登记土地使用权面积为 2，用途为 ，使用年限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，使用终止日期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。本宗地上建筑物、构筑物占地面积为 2，建筑面积为 2。

二、抵押贷款情况　　本宗地土地使用权评估价额为人民币 元，抵押金额为人民币 元，欠缴土地使用权出让金为人民币 元，抵押期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，(抵押期限以抵押登记的批准之日起计算)。

三、双方权利和义务：

1、抵押合同签订后\_\_\_\_日内，甲、乙双方须共同申请土地使用权抵押设定登记，未经登记的土地使用权抵押权不受法律保护。

2、甲方在抵押期间有权继续占有、使用抵押物。

3、甲方在抵押期间应保护好抵押物，保证抵押物不受毁损。

4、甲方应在抵押期限内归还贷款本息。贷款本息归还后，甲、乙双方应共同申请土地使用权抵押权注销登记。

四、违约责任

1、甲方擅自将抵押物转让、出租或以其它方式处分时，其行为无效。乙方有权提前收回贷款，并可要求甲方支付抵押金额 %的违约金。

2、由甲方因隐瞒抵押物的共有、争议、查封、扣留或已经设定过抵押等情况所产生的后果，由甲方承担责任。

3、由甲方占管的抵押物发生毁损，导致土地价值减少甚至破坏，乙方可要求甲主恢复土地的原价值或赔偿损失。

4、抵押到期不能履行债务或者在抵押期间宣告解散、破产时，乙方有权依照法律规定处分抵押财产。处分抵押财产所得，由甲方交清土地使用权出让金后，乙方有优先受偿权。因处分抵押财产而取得土地使用权和地上建筑物、其他附着物所有权的，应当依照有关规定办理过户登记。

五、其它

1、土地使用权抵押时，其地上建筑物、构筑物随之抵押。

2、本合同自土地使用权抵押权设定登记批准之日起生效。

3、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，另一份用于办理土地使用权抵押权设定登记。

4、抵押双方当事人在履行合同过程中发生争议，不能协商解决时，按《民法典》处理。　　甲方：(印章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　乙方：(印章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司短期借款合同书精辟（精选篇2）**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定账户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方；

四、双方确认，如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的i\_\_\_\_\_机构解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份，；对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**公司短期借款合同书精辟（精选篇3）**

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

乙方向甲方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，为明确双方权利义务，甲、乙双方在平等、自愿的基础上友好协商约定如下：

一、乙方自愿以个人所有(品牌型号：\_\_\_\_\_ ;发动机型号：\_\_\_\_\_ )车架号; \_\_\_\_\_\_)为该项借款作债务担保(乙方必须保证车辆没有交通违章、肇事、和费用的拖欠，以及乙方车辆的合法性并拥有完整的所有权)。乙方如有违反上述规定之行为，必须另向甲方支付上述拖欠金额20%的赔偿金。

二、双方商定上述借款月费率为\_\_\_\_\_\_% 。

三、借款期限为\_\_\_\_\_\_个月，自 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，

乙方应于 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前还清上述借款本息。本条内容若因乙方以任何理由导致本条不能履行即视为其违约，则上述车辆价值双方自愿共同认定为与借款额本息累计价值同等，车辆所有权即自 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起归甲方所有(车辆管理所办理过户手续)，同时双方在本合同中的债务关系自动消灭，相关书面材料随之失效。

四、乙方还清上述借款本息之日起甲方归还乙方车辆(车辆在担保期间，甲方妥善保管好乙方车辆，由不可抗力造成的损毁，甲方不承担任何责任)。

五、如乙方在合同期内不予履行本合同，则甲方有权处理乙方担保中的车辆。

六、本合同自第二条双方实际履行之日生效。

七、本合同一式贰份，经双方签字，甲、乙双方各执一份。

甲方 乙方

日期：\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**公司短期借款合同书精辟（精选篇4）**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押人(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_\_\_\_号合同(以下简称主合同)的履行，甲方愿意以自有财产作抵押。乙方经审查，同意接受甲方的财产抵押。甲、乙双方经协商一致，按以下条款订立本合同：

第一条 甲方用作抵押的财产(详见抵押财产清单)。

第二条 本合同项下抵押财产共作价(大写)人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元整，抵押率为\_\_\_\_\_\_\_\_%，实际抵押额为\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

第三条 甲方应妥善保管抵押物，在抵押期间负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条 抵押财产中的\_\_\_\_\_\_\_\_必须由甲方办理财产保险，并将保险单交乙方保存。

第五条 在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押财产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押财产的，应取得乙方书面同意。

第六条 抵押财产意外毁坏的风险承担：

第七条 本合同项下有关公证、保险、鉴定、登记、运输、保管等费用由甲方承担。

第八条 本合同生效后，如需变更合同条款，应经抵押人同意并达成书面协议。

第九条 本合同有效期内，甲方如发生分立、合并，由变更后的机构承担或分别承担本合同项下义务。甲方被宣布解散或破产，抵押财产由乙方提前处分，以所获价款优先受偿。

第十条 出现下列情况之一时，乙方有权依法定方式处分抵押财产。

1.主合同约定的偿债期限已到，债务未依约偿还或所延期限届满仍不能偿还;或.

2.债务人被宣告解散、破产;或债务人死亡而无继承人履行合同。

3.处理抵押财产所得价款，不足以偿还债务和费用的，乙方有权另行追索;价款偿还债务还有余的，乙方应退还给甲方。

第十一条 主合同债务人按期偿还债务的，抵押权终止。经抵押登记的财产，乙方应偕同甲方到登记机关办理核销登记。

第十二条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同，需要变更或解除合同的，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同条款仍然有效。

第十三条 违约责任：

1.因甲方保管不善，造成抵押财产毁损，乙方有权要求甲方恢复抵押财产原状，或提供经乙方认可的抵押财产。

2.甲方违反本合同

第五条规定，擅自处分抵押财产的，乙方视情况要求甲方恢复原状，并可提前收回主合同项下的债权，并可要求甲方支付该债权总额\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.甲方隐瞒抵押财产存在共有、产权争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权权限等情况而给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

4.甲、乙任何一方违反本合同

第十二条规定，应向对方支付主合同项下被担保总额\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

5.本合同有效期内，未经抵押人同意，变更主合同条款或转让主合同项下的权利义务的，甲方可自行解除本合同。

第十四条 争议解决方式：　　凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十五条 双方商定的其它事项：

第十六条 本合同由甲、乙双方法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，并经登记后生效。

第十七条 本合同正本一式份，甲、乙双方各执一份。

甲方：(印章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：(印章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：

抵押财产清单

**公司短期借款合同书精辟（精选篇5）**

借入方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

甲方为了在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事业进一步得到发展，需要\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元的流动资金，因此，甲方向乙方借款\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元。甲、乙双方经过友好协商，就借款及抵押事宜达成一致意见，特签订本合同共同遵守。

一、借款金额

乙方同意向甲方出借美元\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：美金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），按甲方实际需要分期贷入。

二、支付方式

1.乙方以美元币支付借款；

2.以电汇方式汇入甲方提供的中国境内的美元帐号；

3.乙方同意在提款期内，在接到甲方的书面提款通知后三日内，将美金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，汇入甲方提供的中国境内的美元帐号；

4.本笔借款的提款期为本协议生效后一年。

三、利息

1.利息利率：年利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；

2.根据汇率变化，允许利率有\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的浮动，具体由双方当时协商；

3.利息本金：按实际借款金额；

4.利息日期：按实际借入天数计算；

5.还息时间：以实际收到借款日起算，每月计利息一次，汇入乙方指定的账户。

四、借款期限

1.偿还期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年；

2.甲方视为经济情况，亦可以提前偿还借款；

3.自本合同生效之日起算，全部本息于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内偿还；

4.甲方在同时偿还债务的情况下，乙方有优先清偿权。

五、抵押

1.甲方同意以自己所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部产权房及\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部产权房，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为抵押，甲、乙双方依法向国家法律规定的行政主管机关办理房产抵押登记；

2.甲方按时偿还所借的本息，甲、乙双方应在规定时间内向国家法律规定的行政主管机关办理注销登记手续。

六、违约责任

2.甲方如延期偿还本息，除非乙方同意，否则要支付双倍利息；

七、其他

1.本合同未尽事宜，双方在执行中友好的协商；

2.如发生纠纷，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会通过\_\_\_\_\_方式解决；

3.本合同自签署后，经外汇管理局登记后生效，本合同项下还本付息，事先经外汇管理局批准。

4、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，呈外管局存按\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，律师楼存证\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！