# 2024年资金借款合同 资金借款合同印花税(60篇)

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2024-09-11

*资金借款合同 资金借款合同印花税一合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款人（ 以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款银行（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_保证人（售房单位，以下简称丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方向丙方购买自住的商品房，按照《个人...*

**资金借款合同 资金借款合同印花税一**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人（ 以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款银行（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人（售房单位，以下简称丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方向丙方购买自住的商品房，按照《个人住房商业性贷款实施细则》向乙方申请借款，乙方经审查同意用银行信贷资金发放贷款。为明确各自的权利和义务，甲、乙、丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

第一条 借款金额 甲方向乙方借款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款用途 甲方借款用于向丙方购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道（镇）\_\_\_\_\_\_\_\_\_路（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_室商品房。

第三条 借款期限 甲方借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年另\_\_\_\_月，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 贷款利率 根据中国人民银行关于对中长期贷款采用分期确定利率的规定，对个人住房商业性贷款采取每年确定利率的方法，即根据中国人民银行公布的每年\_\_\_\_月底的利率水平，在当年\_\_\_\_月份公布下\_\_\_\_\_\_\_\_年度个人住房商业性贷款的利率水平，利率的执行期限从下\_\_\_\_\_\_\_\_年度\_\_\_\_月\_\_\_\_日到该年的\_\_\_\_月三\_\_\_\_日止。 借款合同签订时，以当日银行公布执行的个人住房商业性贷款利率确定

第一期贷款利率，执行期限到当年的\_\_\_\_月三\_\_\_\_日止。

第五条 贷款拨付 甲方委托乙方在办理住房抵押登记获得登记部门认同（乙方确定认同标准）之日起的5个营业日内，将全部贷款连同甲方存入的自筹资金，以甲方购房款名义用转帐方式划至丙方的销售商品房存款户。

第六条 贷款偿还 贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息结清。

第一期（合同签订时）每月还本息额为：人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房商业性贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。 甲方必须办理银行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息，甲方应在每月\_\_\_\_日之前将当月还本息额的足额款项，存入储蓄卡帐户或信用卡帐户，保证乙方能够实施转帐还款。 甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手续费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

第七条 贷款担保 甲方以购买的商品房作为本合同项下借款抵押担保。甲，乙双方签订《个人住房抵押合同》作为本合同的从合同。甲，乙双方应向房地产登记部门办理房地产抵押登记。 丙方为本合同项下借款提供阶段性连带责任保证。在该商品房竣工验收交付给甲方并且将《房地产权证》，《房地产其他权利证明》交乙方执管之前，如借款人连续三个月拖欠贷款本息，罚息及其他相关费用，丙方应在接到乙方发出《履行担保责任通知书》后一个月内负责代为清偿。

第八条 保险 甲方必须办理全额抵押房地产的财产保险并承担保险费用，有关保险手续可委托乙方代办。抵押期内，甲方不得以任何理由中断保险。 保险单须注明乙方为保险赔偿金的

第一受益人，抵押期内，保险单正本有乙方保管。

第九条 合同的变更和解除 本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除合同。若借款合同需要变更，须经甲，乙双方协商同意，并依法签订变更协议。 本合同存续期间，合同条款与新颁布的法律法规不相符的，原合同应依照法律法规作相应变更。 甲方如将本合同项下的权利，义务转让给

第三方，应事先取得乙，丙方的书面同意，其转让行为在受让方和乙，丙方重新签订借款合同后生效，原合同同时终止。

第十条 甲，乙双方的权利和义务 甲方有权要求乙方按本合同约定发放贷款。 甲方必须按本合同按月还款，并在约定的借款期限内向乙方归还全部贷款本息。

第十一条 违约责任 甲方在执行本合同期间，没有按月还款，一方按规定对其逾期本息按日利率万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计收罚息。 甲方如连续六个月没有偿还贷款本息和相关费用，乙方有权终止合同并处分抵押物，如不足以偿还欠款的，有继续向甲方追偿欠款的权利。

第十二条 本合同争议解决方式 在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以想乙方所在地的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十三条 其他约定事项

第十四条 本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权利证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至本合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十五条 本合同正本一式五份，甲、乙、丙、公证部门、房地产登记部门各执一份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**资金借款合同 资金借款合同印花税二**

立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称借款方）

中国人民建设银行\_\_\_\_\_\_行（简称贷款方）

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款方向贷款方借款人民币（大写）\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_。预计用款为\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元。

第二条 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息\_\_%。

第三条 借款方保证从\_\_\_\_年\_\_月起至\_\_\_\_年\_\_月止，用国家规定的还贷资金偿还全部贷款。预定为：\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元。逾期不还的，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动和物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第六条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任，未按期提供贷款，应按延期天数，以违约数额的\_\_%付给借款方违约金。

第七条 借款方应按合同规定使用贷款。否则，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分按原定利率加收罚息\_\_%。

第八条 本合同经过双方签字，盖章后生效，贷款本息全部清偿后生效。合同正本一式2份，借、贷双方各执1份;副本\_\_份，报送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_等部门各执一份。

借款方：（公章）

地址：

法人代表：（签字）

开户银行及帐号：

签约日期：年

签约地点： 月 日 贷款方：（公章） 地址： 法人代表：（签字）

**资金借款合同 资金借款合同印花税三**

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协本商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一条 借款金额为：人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第二条 借款期限为：\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 借款利率：借款期限内利率为\_\_\_\_\_\_%。借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的\_\_\_\_\_\_%向出借方支付服务费。

第四条 还款方式

借款方选择以下第\_\_\_\_\_\_种还款方式：

1、到期一次还本付息，利随本清;

2、按月结息，利息支付日为每月\_\_\_\_\_\_日，借款到期利随本清。

第五条 借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条 出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1、借款方将所借款项用于非法活动;

2、抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同抵押之目的;借款方不能提供出借方可予接受的其他抵押物的;

第七条 借款方的权利和义务

1、如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查;

2、保证本借款不用于非法活动;

3、按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条 出借方的权利和义务：

1、有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实;

2、在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后\_\_\_\_\_\_日内，足额向借款方发放借款;

3、有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第九条 为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于\_\_\_\_\_\_的合法房产(房屋所有权证号：\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况;和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条 经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币\_\_\_\_\_\_(大写)元整，(小写)：\_\_\_\_\_\_元。

第十一条 本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条 抵押担保范围

本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

第十三条 抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条 出借方应在借款方偿还全部款项后三日内(遇法定节假日顺延)协同办理抵押注销登记。

第十五条 违约责任

下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1、借款方提供的证件、证明等有虚假、非法的情况，出借方可要求借款方立即偿还全部借款及相应利息和费用，可依法行使对本合同项下抵押房产的抵押权;

2、借款方在还款期限届满时，未能足额偿还借款本息的，视为严重违约，应另行向出借方支付全部借款本金\_\_\_\_\_\_%的违约金，并承担出借方为实现债权支付的全部费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费;

3、出借方不能按照本合同的约定向借款方发放借款的，视为严重违约，应承担其他方所付出的直接费用，并向借款方另行支付全部借款本金%的违约金;

4、因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金\_\_\_\_\_\_%的违约金：

(1)出借方无正当理由在借款方全部偿还本金、利息和费用三日内(如遇法定节假日顺延)拒绝办理抵押注销手续的;

(2)因出借方保管不善，造成房屋所有权证或他项权利证明丢失、损坏，不能及时办理抵押注销手续的;

(3)因出借方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的。

第十六条 生效、变更、解除、终止。

1、在签订本合同前，合同双方已完全理解并接受本合同的内容，并承诺在本合同项下全部意思表示均真实有效;

2、合同双方签字后生效;

3、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止;

4、本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条 本合同履行过程中发生纠纷的，由当事人各方共同协商解决，协商不成的，可向法院提请诉讼。

第十八条 本合同一式\_\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_\_份，(部门或单位)留存\_\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

出借方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

借款方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税四**

借款方：

身份证号码：

贷款方：

法定代表人：

借款方为进行经营活动，向贷款方申请借款，经双方协商，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

第一条、借款金额和用途

借款方向贷款方申请借款人民币(大写)【 】万元。

第二条、借款期限和利息

借款期限共【 】个月，自20\_年【 】月【 】日起，至【 】年【 】月【 】日止。利率按借款合同期限确定年息为【 】‰，按季收取利息。贷款逾期除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息【 】%，并按逾期后的利率档次重新确定借款利率。

第三条、还款期限

借款方应于借款期限届满之日起【 】日内一次性向贷款方偿还本金及利息。

第四条、争议解决办法

各方同意，因本协议发生任何争议，应通过友好协商的方式予以解决;如协商不成，任何一方均可向本合同签订地所在地人民法院起诉。

第五条、其他

1、本合同自各方或者其授权代表签字盖章之日起生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

2、本合同一式俩份，各方各执一份，各合同具有同等法律效力。

借款方： 贷款方：

年 月 日 年 月 日

**资金借款合同 资金借款合同印花税五**

甲方(出借人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：乙方因需要，向甲方借款，经多方协商一致，订立本借款合同，以资共同遵守。

一、借款金额

甲方向乙方提供借款资金人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，乙方已核实该借款资金为甲方自有资金。

二、借款期限

本合同项下的借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。借款实际发放日与借款起始日不一致的，借款起始日以借款实际发放日为准，借款期限随之顺延。

三、借款利率及支付方式

1.本合同项下借款利率为固定利率，借款月利率为\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2.本合同项下借款本息采用以下方式归还：

(1)本金到期一次性归还，利息按月支付，到期利随本清。每月利息人民币元。如涉及到按日计算利息，日利率=月利率÷30。付息日为每月的日，还本日为借款到期日。

(2)等额本息还款法：即借款期限内每月以相等的额度偿还借款本息。每月还款额为人民币(大写)(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)。还款日为每月\_\_\_\_\_\_日。

3.乙方应当将借款本金和利息等通过转账方式支付到甲方名下的银行账户。

4.乙方符合甲方要求的借款发放条件并办妥相应借款手续后，甲方在个工作日内放款。双方一致同意，甲方将借款通过转账方式汇入乙方以下账户，转账一旦成功，即视为借款已被乙方提取和使用。

指定收款账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、乙方债务范围及清偿顺序

1.本合同项下乙方借款及所涉债务系指借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用(包括但不限于公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、保全费、诉讼或仲裁费、送达费、执行费、保管费、过户费、律师代理费、差旅费等全部费用)

2.甲方依本合同所获得的用以清偿债务的款项，原则上按照先清偿实现债权和担保权利的费用，再清偿违约金、赔偿金，之后清偿利息，最后清偿本金的顺序进行清偿。

五、违约责任

乙方逾期还款的，乙方自逾期之日按照逾期清偿本金的\_\_\_\_\_\_\_\_%/日按日计算逾期违约金，直至清偿完毕之日，同时乙方应当承担甲方为实现债权而支付的所有费用，(包括但不限于公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、保全费、诉讼或仲裁费、送达费、执行费、保管费、过户费、律师代理费、差旅费等全部费用和所有其他应付合理费用)。

六、通知与送达

为更好的履行本合同，各方提供如下联系方式：

(1)甲方联系方式

邮寄地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)乙方联系方式

邮寄地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

各方通过上述联系方式之任何一种(包括电子邮箱)，就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。即各方预留的上述联系地址系各方送达各类通知等文件，以及如果发生纠纷时相关法律文书的送达地址。适用范围包括非诉阶段和争议进入民事诉讼后的一审、二审、再审和执行程序，法院可直接邮寄或其他方式向各方预留的地址送达法律文书。

七、争议解决

各方如发生争议，可以协商解决，协商不成，可以向原告所在地人民法院提起诉讼。

八、其他

1.本协议一式两份，各方各执一份。每份协议文本具有同等法律效力。

2.本协议经各方签署后成立。

(以下无正文内容，为签字页)

甲方(签字按手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字按手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件：乙方身份证复印件。

**资金借款合同 资金借款合同印花税六**

出借人（以下简称甲方）：

身份证号：

住址/通信地址：

电话：

电子邮箱：

借款人（以下简称乙方）：

身份证号：

住址/通信地址：

电话：

电子邮箱：

保证人（以下简称丙方）：

身份证号：

住址/通信地址：

电话：

电子邮箱：

乙方因经营需要，与甲方协商借款，丙方自愿为该笔借款提供连带责任保证担保。甲、乙、丙三方在公平自愿、诚实信用的基础上，就借款事宜经双方协商一致达成如下协议：

第一条 借款内容

借款金额：人民币（大写）万元整（小写）元；

借款用途：；

利率：月利率2%；

期限：个月(自年月日起至年月日止)，具体借款期限起算日从实际提供借款之日起算。

本合同项下借款按月付息（付息日为法定节假日、休息日的，顺延至法定节假日、休息日后的第一个工作日）。

第二条 提供借款和还款

甲方应当于年月日前向乙方提供借款；

甲方提供借款方式：银行转账；

乙方应当按照约定期限返还借款本金并支付利息；

乙方部分清偿借款的，其还款顺序如下：

（1）逾期利息

（2）违约金、损害赔偿金（包括但不限于交通费、诉讼费、仲裁费、律师费、公告费、调查取证费、评估费、拍卖费、保全费、执行费等其他实现债权的费用）

（3）利息

（4）本金

第三条乙方在借款本息清偿之前应当保持电话畅通，如更换电话应当第一时间告知甲方，保证甲方随时可以通过电话方式联系到乙方；

乙方有义务接受甲方对其资金和财产状况调查了解，并应及时提供财会报表等资料；

乙方及丙方保证因本借款合同向甲方提供的所有资料以及信息真实、准确。

第四条乙方有义务就合同签订日之前或合同履行过程中任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构对乙方作出的增加乙方债务或负担的判决、裁定、裁决或行政处罚、行政强制等行政行为如实向甲方披露。

第五条保证条款

保证方式：连带责任保证；

保证范围：本合同项下借款本金、利息、逾期利息、违约金、损害赔偿金（包括但不限于交通费、诉讼费、仲裁费、律师费、公告费、调查取证费、评估费、拍卖费、保全费、执行费等其他实现债权的费用）；

保证期间：保证期间为借款期限届满之日起三年。

第六条违约责任

本合同履行期间，发生下列情况之一的，甲方有权解除本合同并提前收回全部借款本息：

（1）乙方或丙方向甲方提供虚假证明材料的；

（2）乙方或丙方向甲方提供的材料内容不真实或与实际不相符的；

（3）乙方未按照本合同约定用途使用借款的；

（4）甲方拨打乙方电话无法取得联系三次以上的；

（5）乙方拒绝甲方对借款使用情况进行监督检查的；

（6）乙方或丙方负有数额较大的债务或卷入、即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷，足以影响其偿债能力的；

（7）乙方或丙方不配合甲方对其经营的公司情况进行了解；

（8）乙方连续二期或者累计三期未按时或足额偿还利息的；

（9）乙方经营的公司出现经营恶化、面临被查封、停业整顿或被处置资产等情形；

（10）乙方或丙方中的任何一方在申请借款时，未如实向甲方申报以往向第三人借款及担保情况的；

（11）乙方或丙方发生其他足以影响其偿还债务能力事件的。

借款合同履行期间，乙方提前偿还借款（提前不足三十天的不认定为提前还款），除按实际占用天数支付利息外，还应另向甲方支付十五天的利息作为违约金。

本合同履行期间，如果乙方或丙方投资经营的公司或企业转让、变更或其他处分个人较大数额财产等行为必须征得甲方的书面同意，否则甲方有权解除与乙方的借款合同、提前收回全部借款本息。

乙方未按本合同约定足额还本付息的，除按约支付利息外，另以借款本金为基数，加收每日万分之的逾期利息；

乙方未按本合同约定足额还本付息的，除向甲方支付逾期利息外，应向甲方承担惩罚性违约金，惩罚性违约金数额为借款金额的%；

乙方违反本合同约定，除承担违约责任外，应赔偿因违约给甲方造成的损失（包括但不限于交通费、诉讼费、仲裁费、律师费、公告费、调查取证费、评估费、拍卖费、保全费、执行费、其他实现债权的费用等）。

第七条其他

本合同履行过程中如发生争议尽量通过协商解决，协商不成的由合同签订地人民法院管辖。

任何一方当事人向对/他方所发出的信件，自信件向邮政特快专递交邮后的第3日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。

本合同约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院或仲裁机构的诉讼文书向合同任何一方当事人的上述地址送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

合同送达条款与争议解决条款均为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力影响。

本合同约定的各方地址、联系人及电子通信终端发生变更应在变更后2日内书面通知对方，若未履行通知义务，变更一方在此明确——本合同中地址、联系人及电子通信终端仍为有效送达地址，向该地址发送的文书均视为送达有效。

本合同条款经甲、乙、丙双三方在充分协商后达成一致，系三方真实意思表示，未尽事宜由各方另行签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。

本合同一式叁份，三方各执一份，自甲、乙、丙三方签字或盖章之日起生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

丙方（签字）：

合同签订地：

签约日期：年月日

**资金借款合同 资金借款合同印花税七**

出借方(甲方)：

借款方(乙方)：

身份证号码:

甲方同意借给乙方人民币叁佰万元整(￥3,000,),用于生产经营。乙方按照本合同规定的用途使用借款，不得挪作他用。

借款期限为20xx年12月31日至20xx年12月31日。甲方应在合同生效后3日内将款项汇入乙方开立的银行账户。

在合同规定的借款期内，月利率为30‰利息,每月月末结算一次，逾期未支付的利息并入下月本金并计算利息。

乙方同意以下第 方式提供担保或抵押(质押)，并另行签订合同或承诺书。乙方到期未能足额归还借款本息，甲方有权处理抵押(质押)物并优先受偿。

1、自然人 承担连带责任担保。

2、法人单位 承担连带责任担保。

3、车辆抵押(车牌号： )。

4、房产抵押(房产证号： )。

1、合同生效后，甲方未按照约定及时将借款汇入乙方账户，应自延迟之日起按500元/日支付违约金，超过15日，合同终止。

2、乙方逾期15日未足额归还本息，乙方同意按500元/日支付违约金，直至付清本息。

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交甲方所在地人民法院裁决。

1、本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税八**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，由贷款方提供借款方\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。借款、还款计划如下：

分期借款计划

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

分期还款计划

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

第二条贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条贷款利率，按银行贷款现行利率利息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数、按借款利率的50%计算。

第六条借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_\_\_\_\_作担保。

第八条贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十条补充条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，借贷款双方各持正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，担保方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处一份。

第十二条本合同经双方签字之日起生效。

贷款方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

借款方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

**资金借款合同 资金借款合同印花税九**

甲方(出借人)：

乙方(借款人)

乙方因急需资金，现向甲方借款，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 甲方共计借给乙方人民币\_\_\_\_\_元整，借款协议签订后2日内支付。

第二条 借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_个月，利息按

第三条 乙方为保证到期还款，以自己的房产作为抵押担保，房产位于，房产证号为，土地证为。

第四条 如乙方在借款到期后5日内未按合同约定偿还借款及本息，除承担归还本金及利息外，还承担借款金额10%的违约金。如到期后15日内仍不能还款时，乙方同意甲方有权处置抵押的房产，房屋作价元，借款数额经结算补足差价后直接抵偿给甲方，双方不再进行评估作价，乙方协助办理过户手续。

第五条 抵押房产如遇拆迁，甲方的权利在补偿款或置换房的范围内按第四条的规定执行。

第六条 房产借款抵押期间，乙方不得将房产出售、赠给、转移、再次抵押给他人或以其他方式处分，乙方如违反以上规定，除承担返还本金及利息外，还需承担借款金额20%的违约金。

第七条 本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

第八条 本合同自双方签字之日起生效，至乙方还清借款时止。

出借人：

电话：

身份证号码：

日期：

借款人：

电话：

身份证号码：

日期：

个人急需资金借款合同书 (菁华2篇)（扩展6）

——急需资金周转借款合同 (菁华1篇)

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十**

甲方：

乙方：

甲乙双方经过详细磋商，达成以下协议：

一. 甲方同意无息借款给乙方，作为生产经营流动资金。

二. 借款金额：

usd12万元，(美金壹拾贰万元整)。

三. 借款期限：

从20\_\_年10月20日起至20\_\_年10月20日止，共6年。

四. 偿还方式：

从20\_\_年10月20日起分3次还清(20\_\_年10月20日还款usd3万，20\_年10月20日还款usd4万，20\_\_年10月20日还款usd5万)，可以提前还款。

五. 汇款方式：

甲方在20\_\_年11月3日前将usd12万元一次性汇入乙方在中国银行东莞分行开立的外债专用账户。

六. 提款方式：

乙方根据生产经营需要，凭单据或用款计划向外汇管理局申请提款。

七. 违约责任：

如乙方无法按时还清借款，甲方有权按乙方开户行的年平均利率收取违约滞纳金，直到还清为止。

八. 合同一式两份，双方各执一份，经国家外汇管理局东莞中心支局批准后生效，至还清借款时失效。

九. 同未尽事宜双方协商解决，如协商无效，按中国有关法律法规处理。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

日期： 日期：

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十一**

借款人：(以下简称甲方)

贷款人：(以下简称乙方)

根据 号文批准的 引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照xxx颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

第一条 贷款金额：万美元(或其他等值外币)，包括应付利息 万美元。

第二条 贷款期限：年，自第一笔用汇之日起还清全部贷款本息日止。

第三条 贷款利率及计收方法：

1.按贷款人总行制定的\_\_年期\_\_个月浮动一次的利率执行或

2.按贷款人制定的\_\_年期\_\_个月浮动一次的利率执行或

3.按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为\_\_或

4.按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每\_\_计收一次，结息日为\_\_(复息或从存款户中扣收要写明)

第四条 贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

第五条 贷款使用：本合同签订之日起三个月内，贷款人应提出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

第六条 用款计划：根据项目进度，本项贷款提款期为\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_年，每年用款计划如下：\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元。

贷款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期，未提用贷款，如借贷双方无期他约定，借款人不得再继续支用贷款。

第七条 贷款偿还：贷款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还贷款。借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元。

如贷款项目提前实现效益，借款人应提前偿还贷款;如年度还款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理;如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期日前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起加收20%的罚息。

为了有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的人民币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还贷款。

本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

第八条 还款担保：本合同项下的贷款本息由\_\_\_\_作为借款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。保人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。

第九条 保险事项：为避免贷款期间可能因发生自然灾害或意外事故而遭受损失，借款人应向有关保险机构投保借款项下进口设备外汇财产保险，并将保险权益转归贷款人名下，直至还清全部贷款本息时止，保险费用可在本贷款项下支付。

第十条 违约和违约处理

(一)下列情况均属借款人违约：

1.借款人未能按合同计划用款和还本付息。

2.未经贷款人同意改变贷款的用途或挪作他用。

3.未经贷款人同意借款人私自转卖用本贷款购置的设备。

4.借款人违反本合同其他条款事项。

(二)根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：

1.注销借款人未使用的贷款。

2.对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。

3.冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。

4.向贷款担保人追索贷款。

5.借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动收还贷款项。

6.采取其他必要手段，直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

第十一条 合同的变更和解除：订立合同所依据的国家计划及有关的概算预算经计划下达机关批准修改或取消的，允许变更或解除合同。

第十二条 合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

第十三条 争议的解决：本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，双方当事人可选择：

1.向经济合同仲裁机构申请仲裁;

2.向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十二**

工方：（以下简称甲方）

贸方：（以下简称乙方）

甲方为进一步提高出口产品质量，扩大生产能力，为国家多创外汇，需引进设备，增加产品的出口竞争能力。为此，拟向中国银行申请外汇贷款 万美 元。经同乙方磋商，达成工贸协议如下：

一、甲方引进项目总投资 万 元，其中用汇 万美 元，币 万 元，引进项目的可行性研究报告，由审批机关签章后提供给乙方。该项目建成后预计年增产量，产值，创汇。

二、本项目需用汇 万美 元，由甲方向中国银行申请外汇贷款，乙方在甲方年出口创汇的基础上，以甲方新增出口创汇部分归还外汇贷款本息， 年内还清。

三、甲方在还汇期间每年需按质、按量、按时向乙方提供出口产品 吨（件、套），乙方保证及时收购，并同时向甲方出具还汇凭证。甲方在还汇期间，新增创汇部分全部还汇，不计留成。

四、乙方应及时向甲方提供国际市场信息，保证产品适销对路。

五、本协议未尽事宜，由协议双方征得有关部门同意后修改或补充。

六、本协议一式 份。由协议单位签字盖章后生效，并报有关部门备案。

七、本协议经双方签订后即具有法律效力，双方必须严格执行，不得违反。

甲方（公章）

乙方（公章）

法定代表（盖章）

法定代表（盖章）

年 月 日

年 月 日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十三**

出借人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因生意周转需要，向甲方借款，甲、乙双方协商一致，依法订立本合同，以期共同遵守。

一、借款本金

人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，(小写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

二、借款日期

本合同签订之日起到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

三、借款利息

月利率\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方应于借款期限届满归还本金的同时支付利息，乙方逾期归还借款的构成违约。

四、如乙方逾期归还借款的按照每日借款本金总额的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付。

五、借款期限届满，乙方归还甲方的款项按以下次序扣除：

1、借款本金;

2、借款利息;

3、逾期违约金;

4、本合同第六条约定对经济损失。

六、如乙方逾期违约导致诉讼的，由合同签订地人民法院管辖，乙方应当承担，为此诉讼支出的经济损失，包括但不限于：诉讼费、律师代理费、差旅费等。

七、本合同自双方签字时生效，本合同签订于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，担保人对以上借款合同应认真阅读，内容清楚，同意为乙方向甲方借款承担连带责任，担保的范围包括：借款合同的本金、利息、违约金，担保人期限为两年。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十四**

甲方（贷款人）： 身份证号：

乙方（借款人、抵押人）： 身份证号：

根据《xxx合同法》、《xxx物权法》等法律的规定，甲、乙双方经充分协商，乙方愿以自己所有的住宅房一套作为向甲方借款的抵押担保，双方在平等、自愿的基础上达成以下一致协议：

第一条：甲方借给乙方人民币： 元整，大写。

第二条：借款期限： 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：借款利息：按月利率为20‰（即月息2分）计付利息。按月付息，到期本息还清。

第四条：乙方自愿以自己所有的坐落在焦作市解放区迎宾路19号龙源世家小区11号楼2单元29号，房产证号为：焦房权证解放字第20\_06909号，建筑面积平方米的住宅作为乙方向甲方借款的抵押物。

第五条：抵押担保的范围包括但不限于本金、利息、诉讼费、律师费及其实现债权的一切费用。

第六条：由乙方负责办理抵押登记手续，费用由乙方承担。

第七条：上述抵押物在设定本次抵押时，没有出租为乙方自用。在抵押期间乙方不得将上述抵押物进行重复抵押或转让、及其它影响甲方实现抵押权的行为。

第八条：违约责任

如一方违约应向对方支付违约金3万元。违约金不足以赔偿损失时，还应赔偿对方的实际损失。

第九条：其他规定

在乙方将抵押的《他项权利证书》办结交给甲方之日，甲方将借款实际交给乙方，实际借款日与本合同前述借款期限不一致时，以实际借款日为借款的起始日，前述借款到期日相应顺延。

第十条：本合同经双方签字后成立，自办理完抵押登记，甲方收到《他项权利证书》之日生效。

第十一条：本合同一式三份，抵押登记机关一份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十五**

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因为周转需要向乙方借款，乙方有相应的自有资金并同意出借。经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 甲方向乙方借款人民币计(大写) \_\_\_\_\_元整;上述款项用于\_\_\_\_\_经营周转。

第二条 借款利率：借款利率为\_\_\_\_\_(月息)。

第三条 借款和还款方式

1、借款期限 天，自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、还款方式如下：借款期满一次性还本完毕。借款期间乙方可提前还款。

第四条 违约责任

1、甲方不按合同规定的用途使用借款，乙方有权收回借款。

2、如甲方未按本合同约定的还款期限向乙方归还借款的，应向乙方承担违约责任。

第五条 合同争议的解决方式

凡因本合同发生的及与本合同有关的任何争议，甲乙双方应协商解决;协商不成的，本合同争议由\_\_\_\_\_人民法院管辖。

第六条 其他

1、本合同经甲方和乙方签字之日起生效。

2、本合同正本一式\_\_\_份，甲方、乙方各执\_\_\_\_份。

3、本合同由甲乙双方\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_签订。

甲 方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十六**

甲方(出借人)

身份证号码：

乙方(借款人) 法定代表人：

公司地址：

营业执照号注册号：

丙方(担保人)

法定代表人：

地址：

电话：

营业执照号码：

根据国家有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方在平等自愿的基础上商定，由甲方提供双方商定借款额给乙方，丙方为乙方借款提供连带责任。为此，特订立本合同：

第一条：甲方(出借人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_出借人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_，期限\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息\_\_\_‰，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月20日为乙方的付息终结日。在每月1日至20日(含20日)期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人;20日之后借款的借款人应在次月的20日之前(含20日)支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。

2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。

3、 借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。

2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。

3、按照约定向丙方支付担保服务费。

4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。

5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知甲方及丙方。

6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币\_\_\_\_\_\_保证金。

十一条：丙方的权利和义务

1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。

2、按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

第十二条：违约责任

1、乙方未按照合同约定期限每月20日(含20日)之前支付利息，由丙方于三日内代为偿付(节假日顺延)，同时乙方应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向丙方支付滞纳金。

2、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十七**

甲方(借款人)：身份证号：

乙方(居间人)：xxxxxxxxxxxxx公司

营业执照号码：

经甲乙双方自愿充分协商，就甲方委托乙方联系民间放款人融资有关事宜达成如下条款，供双方共同遵照执行：

第一条、甲方委托乙方面向民间放款人联系借入资金人民币(大写)万元整，期限个月，待借款合同签订和相关担保手续完善后，每月按融资金额的x%的标准向乙方支付居间服务费。

第二条、甲方承诺委托乙方联系的资金用途属于经营临时周转。不得挪作他用，保证资金用途合法，如实际用途有违国家法令、法规的行为，甲方对此承担全部法律责任，乙方对此不承担责任。

第三条、乙方应如实向甲方报告履行居间服务的情况和提供甲方与出借人代表签订《借款合同》的机会，促成《借款合同》的正式签订。

第四条、双方承诺其他事项：

1、乙方承诺：对甲方委托事项完全保守机密，不得与资金交易无关的第三人泄露与其借款有关的其他情况。

2、甲方承诺：对本人委托事项的商业机密不对外泄露。

第五条、违约责任：

(一)乙方为甲方提供了本合同约定的服务内容，而甲方未

按乙方书面通知进行协商、签订《借款合同》或虽到场与出借人进行了协商，却在协商过程中提出超越本合同第一条所指的既定条件;或以其他借口导致《借款合同》无法达成者，视为违约。甲方违约，乙方除拒绝与甲方再次合作外，有权向甲方追收第一条所指的居间服务费，甲方已提前支付了居间费者，乙方不予退付。

(二)乙方收取了甲方的居间服务费，而未能按照本合同第三条为甲方提供居间服务者，属乙方违约。乙方违约时，应按照甲方要求全额退还甲方已交付的居间服务费。

第六条、纠纷处理：

甲乙双方在本合同执行中发生分歧，应通过友好协商达成一致意愿。双方协商不成，可以依法向签约地人民法院诉讼解决。

第七条、本合同未尽事项，双方可以签订补充协议，补充协议与本合同同具法律效力。

第八条、本合同一式贰份，同具法律效力。

第九条、本合同经双方签字盖章生效，至合同履行结束失效。

甲方(签字盖章)：年月日

乙方(签字盖章)：年月日

签约地：

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着平等自愿、协商一致的基本原则，根据《xxx合同法》，甲、乙双方就甲方向乙方借款事宜达成如下协议：

一、借款内容

1、借款金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、借款期限：个月。借款期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

借款期限的利息计算方法如下：借款期限自借款实际给付之日起开始计算，给付日期以甲方所出示的借款借据为准。

3、借款利率：本合同的借款利率采用固定利率为：月利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。甲方取得借款时，

一次性支付一个月的利息。甲方需每月向乙方支付贷款额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%中介费，及贷款额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%劳务费。

二、借款偿还

1、甲方在借款到期日，应归还全部贷款本息;确实不能如期归还的，必须提前10个工作日书面通知听乙方，并就还款事宜与乙方进行具体协商。

2、甲方若提前还款，需提前七天书面通知乙方，并经甲方认可;利息计算按资金实际使用天数计息。

3、甲方还款时需一次性还款。

三、甲方陈述和保证

1、甲方保证不因与任何第三方发生纠纷为理由拒绝履行还款义务;

2、甲方保证履行本协议约定的债务;

3、甲方保证在下列事项发生或可能发生之日起三日内书面通知乙方：

1)甲方向第三方提供任何形式的担保或保证;

2)甲方涉及重大诉讼案件或主要资产被冻结;

3)甲方发生对其财务状况或偿债能力产生重大不利影响的事件;

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇十九**

甲方(出借人)：

住 所：

乙方(借款人)：

住 所：

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

乙方向甲方借款人民币(大写) (小写： )。

借款利率按同期银行贷款利率。

借款期限为 ，从 年 月 日起至 年 月 日止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具收据，乙方所出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

借款人用户名：

账 号：

开 户 银 行：

1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。否则，甲方有权要求乙方立即还本付息，所产生的法律后果由乙方自负。

2、借款方必须按合同规定的期限还本付息。逾期不还的部分，借款方有权限期追回借款。

1、乙方如未按合同规定归还借款，乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费等费用。

2、乙方如不按合同规定的用途使用借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之百的违约责任。

3、当甲方认为借款人发生或可能发生影响偿还能力之情形时，甲方有权提前收回借款，借款人应及时返还，借款人及保证人不得以任何理由抗辩。

甲方(签字、盖章)： 乙方 (签字、盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保障双方当事人的合法权益，依据《xxx民法典》及相关法律、法规，经甲乙双方友好协商，就乙方向甲方借款事宜达成一致意见，特订立本协议。

第一条借款用途：乙方用资金。

第二条借款金额和期限：

1.借款金额：人民币(大写金额)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

(小写金额)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2.借款期限：经双方协商约定本合同借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日.

第三条双方权力及义务：

1.甲方需在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将资金打入乙方指定账户，乙方向甲方出具收到款项实际金额的借条。

2.甲方有权不定期向乙方查询资金情况。

3.乙方必须合法使用资金，确保甲方资金安全，合同到期最低需归还甲方本金万元。

4.利息约定：

第四条担保条款：

乙方对上述条款的履行，由担保人(身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)向甲方提供担保。如乙方到期无法还款，将由担保人代替乙方向甲方支付全额借款。

第五条违约责任：

1.乙方不按合法用途使用借款，甲方有权收回全部借款。

2.乙方如逾期不还借款，甲方有权通过法律途径追回借款。

第六条强制执行：

若乙方到期不能履行还贷义务，甲方可向有管辖权的人民法院申请强制执行，乙方放弃一切诉权、抗辩权。

第七条其他：

1.本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

2.本合同一式三份，甲方、乙方、担保方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十一**

甲方(出借人)： ，身份证号码： ，住址： ，电话：

乙方(借款人)： ，身份证号码： ，住址： ，电话：

丙方(担保人)： ，身份证号码： ，住址： ，电话：

甲乙丙三方协商一致，达成如下共识，并签订本借款合同。

甲方同意向乙方出借人民币 万元整( 万元整)。本合同签署后，甲方将往乙方提供的银行账号上转入资金 万元，乙方提供的 银行账号为： ( 支行)

乙方借款期限为 个月 ，自 年 月 日至 年 月 日止。

每月利息为人民币 元，直至本金还清日止。利息应在每个月的第 日支付。

本项借款用于乙方的资金周转等相关项目，不得挪作非法用途。

乙方须在该笔借款到期前分期偿还该笔借款或者在到期日前一日一次性偿还该笔借款。如发生下列情形时，甲方有权立即向乙方提起收回该笔借款，同时依法采取相应的措施：

1. 乙方未按本合同的约定使用该笔借款;

2. 在本合同有效期内，乙方因经营管理不善或者出现转让、转移资产以及其他影响偿还该笔借款的情况;

3. 乙方明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的任何一项义务或担保人丙违反合同中为其设定的任何一项义务。

本合同项下的借款本息允许乙方提前偿，利息按照实际借款期限计算。但乙方应承担因提前偿还发生的费用。

本合同生效后，甲乙丙任何一方不得擅自变更和解除本合同。任何一方要求变更合同内容或者解除合同必须以书面形式提前30天通知合同的其他方。未达成协议前，原合同继续有效。

1.如乙方逾期支付利息或者本金的，甲方有权以未支付的本金和利息为基数，按照银行同期同类贷款4倍利率计收违约金。

2.如乙方违约致使甲方采取诉讼方式实现债权的，乙方应该承担甲方为此支付的诉讼费、律师费、差旅费及其他一切实现债权的费用。

1.为保证本合同项下的借款能够得到清偿，乙方将所有的房屋抵押，该房屋位于深圳市 区 路，房地产名称为 ，房产证号为 号。

2.乙方在本合同生效之日将抵押物权属证明文件交甲方，抵押期间该抵押物权属证明文件由甲方代为保管。

3. 担保人丙方对本合同项下的借款本金、利息、违约金以及实现债权的费用(包括诉讼费、律师费等)、鉴定、登记等所有费用承担连带责任。

与合同有关的费用(包括但不限于评估、保险、鉴定、登记、保管等费用)均由乙方承担。

1.乙方同意，如乙方到期不能全部偿还该笔借款本息，愿意直接接受人民法院的强制执行。

2.乙丙双方同意甲方将本合同项下的债权转让给第三人，乙丙双方继续承担相关的责任。

3. 本合同由合同各方签字或盖章后生效，至本合同项下借款本息全部清偿后终止。

4.若因本合同发生争议，双方应协商解决，若协商不能解决的，合同双方应在合同签订地提起诉讼。

5.本合同未尽事宜，由甲乙丙另行订立合同，另行订立的合同作为本合同附件，与本合同具有相同的法律效力。

6.本合同一式叁份，甲乙丙各执一份，均具有同等的法律效力。

7.本合同于 年 月 日在 签订。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

丙方：

年 月 日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十二**

甲 方：

乙 方：

甲方因 需要 ，特向乙方申请借款。根据《xxx合同法》及相关法律法规，乙方经审核同意向甲方提供本合同项下借款，经双方协商一致，签订本合同，购房借款合同一经签订即具有法律效力，双方必须严格履行。

一、借款金额、时间

第一条、 本次借款用于买房，共计人民币：

第二条、 总计人民币(大写)：

第三条、 本合同借款自 年 月 日起成立

二、借款利率

第四条、本合同利率现为现行公积金借款年利率 。本合同利率，不受国家法定利率的调整而影响。

第五条、具体还款明细见附件

三、借款偿还

第六条、本合同项下的借款本息，采取有钱即还款方式，由罗菁监督，还款金额由乙方签字生效。

四、违约责任

第七条、乙方有权终止借款合同，并向甲方追偿，或依法处分其下房产。 五、附则

第八条、本合同及其附属的任何修改、补充均须经双方协商一致并订立书面的协议方为有效。

第九条、本合同经双方当事人签名后生效，至甲方将本合同项下全部款项清偿时终止。

第十条、本合同正本一式贰份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十三**

出借方：xxxx

借款方：xxxx

借款方为扩大生产经营，向出借方借款，经双方友好协商，特订立本合同，以昭信守。

第一条借款用途：本合同所借款项用于公司经营活动。

第二条借款金额：人民币xxxx(￥xxxxx)元整。

第三条借款利息采用固定利息形式，不随国家利率变化，年利息为百分之六。

第四条借款和还款期限：

1、借款时间共伍年，自xx年4月10日起，至20xx年4月9日止。出借方将于20xx年4月10日之前，将该款项一次xxx到借款方财务部门。

2、还款时间与金额：

借款方还款时间为20\_年4月9日，本金和利息一并还清。

3、借款方如当期在约定时间内未清当期款项应按日息计算,如还款日期超过30天应付当期还款金额10%违约金。

第五条还款资金来源：公司账面金额。

第六条借贷双方权利义务：

(一)借款方义务

1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

2、借款方应当按照合同约定期限还本付息。

(二)出借方义务

出借方应当按期足额将款项交付给借款人。

第七条违约责任：

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切经济损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议

第八条协议的变更或解除：

1、借款人需要延长借款期限的，应在借款到期日前30日内向出借人提出申请，征得其同意。

2、出借人若单方解除协议，提前收回本金，需提前30日向借款人提出告知，借款人只将本金归还，利息清零无需支付。

3、由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，公司应进行清算。借款人可以向出借方申请，变更或解除合同，并免除承担违约责任。

4、本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。

第九条解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，任何一方有权向公司注册地所在人民法院提起诉讼。

第十条其它：

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出书面补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份，两份具有同等法律效力。

借款人(盖章)：\_出借人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1.甲方拟与\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司、\_\_\_\_\_\_\_\_\_实业发展公司等单位共同发起设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司(下简称“股份公司”)

2.乙方拟以发起人身份出资认购股份公司\_\_\_\_\_\_万股股份;

3.乙方因资金紧张、拟向甲方借款以认购股份公司股份，甲方拟向乙方提供相应借款。

因此，甲、乙双方经友好协商，约定如下：

一、借款

乙方向甲方借款人民币\_\_\_\_万元(下简称“借款”)，甲方同意向乙方提供该等借款。

乙方同意，其从甲方取得的借款只能用于认购股份公司的股份，不得用于任何其他目的或用途。

双方同意，作为借款的对价，乙方应向甲方支付资金占用费，资金占用费的计算方法为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，支付时间与方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方同意，乙方应于三年内清偿借款，并按约定向甲方支付资金占用费。

如发生下列事项，乙方应立即偿还借款，同时支付资金占用费：

乙方持有的股份公司的股权消灭，包括但不限于乙方转让其持有的股份公司股权或股份公司回购乙方持有的股份公司股权;

双方另行确定的其他情形。

二、违约责任

如果乙方在本协议未第条规定的期限内偿还借款，或乙方未在本协议第条规定的事项发生后立即向甲方清偿借款，则每延迟一日，其应向甲方支付相当于借款总金额的万分之五的违约金。

三、生效

本协议在双方授权代签署后生效。

四、争议解决

在本协议履行过程中发生的纠纷，双方应友好协商解决;协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

五、其他规定

对本协议所作的任何修改均应采用书面形式并由各方共同签署。

本协议一式两份，甲方和乙方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十五**

贷款方：身份证号:

借款方：身份证号:

本合同各方根据《xxx合同法》、《xxx担保法》、《xxx民法通则》、等规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，为明确责任，恪守信用，签订本合同，并保证共同遵守。

第一条 借款用途：

本合同项下之借款必须合法使用。

第二条 借款金额

借款方向贷款方借款人民币 万元。于年月日前交付甲方提供的银行账户，开户银行/账号 。

第三条 借款利率

在合同规定的借款期内，月利率为 %，即每万元月利息 元。利息每月结算一次。

第四条 借款和还款期限

借款方保证从年月日起至年月日止,按本合同规定的利息偿还借款。借款方如果不按期归还款，逾期部分按月利率6%计算利息。

第五条 借款担保

借款方以 抵押，抵押担保债券范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用。借款方到期不能归还贷款，贷款方有权就抵押物优先受偿。

第六条 保证条款

1、借款方不得用借款进行违法活动。

2、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

第七条 违约责任

1、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按每月6%利率收取利息。

第八条 合同争议的解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交贷款方所在地人民法院裁决。

第九条 其他

本合同任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《合同法》规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，贷款方、借款方各执一份。

贷款方：(签字并按手模 )借款方：(签字并按手模 )

日期：年月 日 日期： 年月日

**资金借款合同 资金借款合同印花税篇二十六**

甲方（出借人）：

乙方（借款人）：

丙方（担保人）：

乙方由于流动资金周转困难，于 年 月 日向甲方借款人民币万元整，三方经友好协商就乙方向甲方借款、丙方为乙方的借款提供担保一致达成以下协议：

一、借款金额及期限：甲方同意借给乙方人民币万元整。从 年 月 日至 年 月 日止。

二、乙方应按期一次性归还上述借款本金给甲方。

三、为确保甲方的有关权益，现丙方同意以其所有的（依法有权处分的）（以下称抵（质）押物）为乙方向甲方提供抵（质）押担保。

四、（抵）质押担保的范围

1、借款本金

2、实现债权的费用（指：实际发生的律师代理费、案件受理费、保全费、执行费、资产评估费、交通费、打印费、差旅费等）。

3、乙方应向甲

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！