# 2025年正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效(通用14篇)

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2025-02-03

*正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效一身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（贷款人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一...*

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效一**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（贷款人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

乙方贷给甲方人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于 \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日前交付甲方。

借款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

还款日期： \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日。 还款方式：现金/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付。

1、借款方的违约责任

（1）借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

（2）借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到期日起付日息1% 。

（3）借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

2、贷款方的违约责任

（1）贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

（2）利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

双方协商解决，解决不成，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院。

本合同自 \_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章） 乙方（签字、盖章 附身份证复印件）

合同签订日期 ： 合同签订日期：

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效二**

甲方（出借人）：

身份证号：

乙方（借款人）：

身份证号：

丙方（连带责任保证人）：

经甲、乙、丙三方自愿、平等协商，就乙方向甲方借款事宜达成以下协议，以便共同遵守。

一、乙方向甲方借款计人民币 ，利息按月息 ℅计算，每月付息。乙方不得逾期还款，否则应向甲方支付预期部分每日千分之的违约金（即每日 元）。

二、借款期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、还款日期和方式：年月\_\_\_\_日前通过电子转账或现金方式还款。

四、乙方将借款专属用于。甲方有权监督借款的用途及使用情况，了解乙方的偿债能力等情况，乙方应如实提供有关的资料。乙方如不按本合同约定用途使用借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之 的违约责任。

五、为使乙方按合同约定归还借款及利息及其他合同责任，乙方自愿将其所有的坐落在 （房屋产权证号： 土地使用权证号： ）或 提供担保。抵押物担保的范围包括本金、利息、违约金、以及实现债权的其他费用（包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费），如发生乙方逾期归还借款、利息或有其他违约行为，甲方有权就乙方提供的担保物拍卖、折价、变卖，并就实现抵押的费用优先受偿。

六、如果乙方隐瞒事实以及提供虚假文书、破产（法人）、死亡（自然人）或与第三人发生债务纠纷等可能导致债权人不能完全实现的情形，甲方有权提前实现债权。

七、丙方自愿为乙方向甲方的借款担保，并承担连带责任。担保的范围为本合同第八条所列各项费用和实现担保的费用（包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用）

八、如因乙方未在合同约定期限内归还借款，乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用。

九、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

十、本合同自双方签字之日起生效。

甲方（签字、盖章）： 签订日期：

乙方（签字、盖章）： 签订日期：

连带责任保证人（签字、盖章）： 签订日期

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效三**

出借人(甲方)： 联系地址：

借款人(乙方)： 身份证号： 地址： 电话：

乙方因 向甲方借款，现甲乙双方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供各方共同信守。

一、借款用途

二、借款金额

乙方向甲方借款金额(大写)人民币 万元整(小写： 元)。乙方指定的收款账户为：

开户银行： 账户名称： 账 号：

三、借款期限

借款期限\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起(以甲方实际出借款日起算)至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，逾期未还款的，按本合同

第八条处理。

四、还款方式

乙方应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借款合同交给乙方。

甲方指定的还款账户为：

开户银行：

账户名称：

账 号：

五、借款利息

自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同

第三条约定的借款期内月利为\_\_\_\_\_\_\_，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期\_\_\_\_日按欠款金额的每日万分之八加收违约金。

六、权利义务

甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等情况，乙方应该如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

七、逾期还款的处理：

乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权之费用(包括甲方支出的律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在\_\_\_\_日以内的部分，按逾期还款金额每日 百分之三 的比例赔偿甲方损失;超过\_\_\_\_日以上部分，按照逾期还款金额每日 百分之五 的比例赔偿甲方损失。前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《中华人民共和国合同法》

第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

八、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由

第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出甲方所在地人民法院起诉。

九、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。

十、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式或通讯形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起\_\_\_\_日届满视为送达。

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

签订约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_ \_\_\_\_月\_ \_\_\_\_日

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效四**

甲方(借款人)：\_x(写明借款人的基本情况)

乙方(贷款人)：\_x(同上)

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本协议。

一、乙方贷给甲方人民币\_x元，于x年x月x日前交付甲方。

二、贷款利息(应按国家规定的标准约定具体的利息，不得超过国家规定的标准。公民之间也可以无息借款)

三、借款期限(写明具体的年、月、日)

四、还款日期和方式

五、违约责任

六、本协议自x年x月x日生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：\_x(签字、盖章)

乙方：\_x(签字、盖章)

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效五**

甲方：xx

身份证号码：xx

乙方：xx

身份证号码：xx

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币xx万元(￥xx)，乙方于xx年xx月xx日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

二、借款期限为xx 年，从甲方出具上述确认书之日起计；利率以五年期银行贷款利率计，即为每年xx%；如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整；

上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在xx股份有限公司(下称xx公司)的所有股份(占xx公司注册资本的xx\_%)向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于xx\_公司的股东名册，由xx公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与xx\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的xx日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的i仲裁机构解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份，；对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)：xx法定代表人(签字)：xx

xx年x月x日x xx年x月x日

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效六**

贷款方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额：借款方向贷款方借款人民币xx元。

三、借款利息：自支用贷款之日起,按实际支用数计算利息,并计算复利。在合同规定的借款期内,年利为xx%。借款方如果不按期归还款,逾期部分加收利率xx%。

四、借款期限：借款方保证从xx年xx月起至xx年xx月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用xx做抵押,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)乙方还款保证人xx，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本的责任。

六、合同争议的解决方式：双方协商解决，解决不成，同意提交xx区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自xx年xx月xx日生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效七**

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

1、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

2、借款期限为\_\_\_\_\_\_年，从甲方出具上述确认书之日起计；利率以五年期银行贷款利率计，即为每年\_\_\_\_\_\_%；如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整；借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方；上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

3、为上述条款的履行，甲方以其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司（下称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司）的所有股份（占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司注册资本的 \_\_\_\_\_%）向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东名册，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

4、双方确认，如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内归还所有借款本息。

5、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的i仲裁机构解决。

6、本合同一式二份，双方各执一份，；对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方：

日期：

乙方：

日期

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效八**

乙方（出借人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（担保人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙丙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条 具体约定

（一）、借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_万元。于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前交付甲方提供的银行账户，开户银行/账号

（二）、本合同借款用于法律允许范围内的正常生产经营活动。

（三）、本合同借款期限\_\_\_\_\_\_\_\_月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。在合同规定的借款期内，月利率为\_\_\_\_\_%（百分之\_\_\_\_\_）。利息每月结算一次，每月利息并入下月本金并计算利息（即计算复利）。

（四）、借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，按本合同规定的利息偿还借款。借款方如果不按期归还款，逾期部分按月利率\_\_\_\_%计算利息。

（五）、本合同借款的担保方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个人无限连带保证反担保\_\_\_\_\_\_\_\_\_（见第二条保证条款）。

（六）、借款方以抵押，抵押担保范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用。借款方到期不能归还贷款，贷款方有权就抵押物优先受偿。

（七）、本合同自签订日起生效，一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

第二条、保证条款

（一）本合同的保证方式为连带责任保证。

（二）保证人保证担保的范围：

1。本合同项下的借款本金、利息（含复利）、罚息；

2。违约金、赔偿金、补偿金；

3。为实现债权和质权而支付的费用（包括但不限于因违约方发生的律师费）。

（三）保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，直至借款人在本合同项下所有债务全部清偿完毕止。

（四）在借款期内，保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时，保证人应及时通知乙方，甲方应提供新的\'担保。

（五）本合同项下保证人的一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。

第三条 违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

（一）甲方改变借款用途；

（二）甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

（三）甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

（四）甲方死亡、被宣告死亡、被宣告失踪、丧失民事行为能力后无继承人、受遗赠人、财产代管人、监护人或者其继承人、受遗赠人、财产代管人、监护人拒绝履行本合同；

（五）合同履行期间，抵押人擅自处分抵押物，或者抵押人的行为足以使抵押物价值减少，乙方要求恢复原状、提供担保遭拒绝；

（六）合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

（七）保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查；

（八）保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保；

（九）甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

（一）按中国人民银行的规定计收罚息和复利；

（二）要求甲方立即提前偿还部分或全部借款，或以合法程序处分本合同项下的抵、质押物以清偿全部借款和利息，或要求保证人履行保证责任；

（三）其他法律允许的措施。

第四条 纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

贷款方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效九**

编号：\_\_\_\_\_\_\_\_年 字\_\_\_\_\_\_号

债权人(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条 为确保甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称借款人)签订的\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_字\_\_\_\_\_\_\_号借款合同(以下称借款合同)的履行，乙方愿意向甲方提供保证，甲、乙双方根据有关法律规定，协商订立本合同。

第二条 乙方保证范围为借款人根据借款合同向甲方借用的贷款本金为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及其利息(包括因借款人违约或逾期还款所计收的复利和加收的利息)借款人违约金和实现债权的费用(包括诉讼费和律师费)

第三条 本合同保证的借款合同的履行期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本保证合同的保证期间为两年，自借款人不履行债务之日起计算。

第四条 本保证合同独立于借款合同，乙方在本合同项下的保证责任不因借款合同无效而免除。

第五条 乙方承诺对借款人的还款义务承担连带责任，并在甲方开立的账户上始终保留相当于借款人借款余额的\_\_\_\_\_\_\_%的款项作为履行保证义务的保证金。如借款人未按合同的约定履行还款义务，乙方保证在接到甲方书面索款通知后\_\_\_\_日内履行还款义务。如乙方未主动履行，即表示乙方授权甲方从其开立的账户中扣收。

第六条 乙方同意甲方在借款人逾期未偿还贷款本息时，有权依

第五条规定的方式直接要求乙方履行义务。

第七条 乙方保证如发生借款合同项下借款合同提前到期的情况时，借款人又不及时还款的，乙方立即开始履行保证义务。

第八条 乙方保证有足够的能力承担上述保证责任，并不因乙方受到的任何指令、乙方财力状况的改变、乙方与任何单位签订任何协议而免除其所承担的责任。

第九条 本合同生效后，乙方接受甲方对其资金和财产状况的调查了解，乙方应按甲方要求及时提供其资产状况的有关资料(aea)

第十条 在本合同有效期间，乙方如再向

第三方提供担保，不得损害甲方的利益。

第十一条 任何一方不得擅自变更或解除本合同。一方需变更合同时，应经双方协商同意，达成书面协议。

第十二条 借款人与甲方协议变更借款合同的，应征得乙方同意;未经乙方同意的，乙方只在本合同规定的保证范围和期限内承担责任。但甲方由于国家政策调整而执行新利率的，无须征得乙方的同意。

第十三条 任何一方未按本合同的约定履行义务，给对方造成经济损失的，应向对方支付担保余额的\_\_\_\_\_\_\_%违约金，违约金不足以弥补对方损失的，还应就不足部分予以补偿。

第十四条 甲、乙双方商定的其他事项

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十五条 甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决，协商不成，由甲、乙双方共同选择下列方式之一

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院诉讼解决;

2.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第十六条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，双方各执一份。

第十七条 本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

债权人住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证人住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

基本账户开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xx编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xx编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效篇十**

抵押权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押物业地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权益之房产买卖合同：购房\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_号

抵押权人与抵押人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日会同担保人签定本房产抵押贷款合约(下称“合约”)。抵押人(即借款人)同意以其与担保人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的房产买卖合同(即抵押权益之房产买卖合同)的全部权益抵押于抵押权人，并同意该房产买卖合同项下的房产物业(即抵?

在售房单位发出入住通知书(收楼纸)后，立即办理房产抵押手续，以该物业抵押于抵押权人，赋予抵押权人以第1优先抵押权，并愿意履行本合约全部条款。抵押权人(即贷款人)同意接受抵押人以上述房产买卖合同的全部权益及房产买卖合同项下房产物业，作为本合约项下贷款的

抵押物，并接受担保人承担本合约项下贷款的担保责任，抵押权人向抵押人提供一定期抵押贷款，作为抵押人购置抵押物业的部分楼款。经三方协商，特定立本合约，应予遵照履行。

在此贷款合约内，除合约内另行定义外，下列名词的`定义如下：

“营业日”：指抵押权人公开营业的日子。

“欠款”：抵押人欠抵押权人的一切款项，包括本金，利息及其他有关费用。

“房产买卖合同之全部权益”：指抵押人(即购房业主)与担保人签订的“房产买卖合同”内所应拥有的全部权益。

“房产物业建筑期”：售房单位发出入住通知书日期之前，视为房产物业建筑期。

一、贷款金额：人民币\_\_\_\_元;

所有已归还(包括提前归还)的款项，不得再行提取。

二、抵押人在此不可撤销地授权抵押权人将上述贷款金额全数以抵押人购楼款名义，存入售房单位帐户。

贷款期限为\_\_\_\_年，由抵押权人贷出款项日起计。期满时抵押人应将贷款本息全部清还，但在期限内，如抵押人发生违约行为，抵押权人可据实际情况，随时通知抵押人归还或停止支付或减少贷款金额，抵押人当即履行。

一、贷款利率按\_\_\_\_银行贷款较优惠利率加\_\_\_\_厘(年息)计算。

二、上述之优惠利率将随市场情况浮动，利率一经公布调整后，立即生效，抵押权人仍保留随时调整贷款利率的权利。

三、本合约项下之贷款利率，按贷款日利率或根据抵押权人书面通知按市场情况而调整的利率。

四、合约有效期内，按日贷款余额累计利息，每年以365天计日。

五、贷款利率如有调整时，由抵押权人以书面通知抵押人调整后的利率。

一、本合约项下贷款本金及其相应利息，抵押人应分\_\_\_\_期，自款项贷出日计，按月清还借款本息，每期应缴付金额(包括因利率调整带来的应缴金额改变)，由抵押权人以书面通知抵押人，如还款日不是营业日，则该分期付款额须于还款日起延次一个营业日缴交。

二、抵押权人有权调整及更改每期应付金额或还款期数。

三、抵押人必须在\_\_\_\_银行开立存款帐户，对与本抵押贷款有关的本息和一切费用，要照付该帐户，若因此而引致该帐户发生透支或透支增加，概由抵押人承担偿还责任。

四、所有应付予抵押权人的款项，应送\_\_\_\_银行。

五、抵押人不能从中抵扣、反索任何款项。如果在中国现时或将来有关法律规范下，不得不抵扣或反索任何款项(包括税款)，则抵押人得即向抵押权人补偿额外款项，致使抵押权人所得，相当于在无需反索的情况所应得不折不扣的款项。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签定时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效篇十一**

借款方:

贷款方:

为了明确责任，恪守信用，特签订本合同。

一、借款方向贷款方申请借款人民币(大写)\_\_\_万元，用于\_\_\_项目。借款实际发放额，在本合同规定期限内以借据为凭，并作为本合同附件。

二、贷款方根据借款方按工程进度报送的工程用款借据，在\_天内审查发放贷款，以保证借款方工程进度的资金需要。如因贷款方责任未按时供应资金，要根据违约数额和延期天数付给借款方违约金。借款方违反规定，擅自改变用款计划，挪用的贷款要加收\_%的罚息并如数追回。

三、借款期限定为\_\_年\_\_月，从发放出贷款之日起至全部收回本息，具体用款和还款的方式和时间，以借据为凭并作为本合同附件。利率月息为\_\_‰，按季收息。贷款逾期未还除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息\_\_%.

四、借款方保证按期偿还全部借款本息。贷款逾期未还的部分，贷款方有权限期追收贷款，必要时，贷款方可以从借款方帐户中扣收。借款单位在其他银行还有存款帐户的，贷款方可商请该行代为扣款清偿。

五、借款方按照银行抵押贷款办法规定，愿以自己拥有的财产或贷款新增的固定资产作抵押，以抵押品另附明细清单，作为本合同的附件。借款方不履行合同时，贷款方对抵押品享有处理权和优先受偿权。

借款方请\_\_作为借款的保证人，经贷款方审查，证实保证人具有足够代偿的财产。保证人有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方负连带偿还本息的责任。必要时，由贷款方从保证人的存款帐户内扣收。

六、贷款方有权检查、监督贷款使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况，借款方应提供工作便利。借款方必须按时向贷款方报送有关工程进展、贷款使用情况及统计报表和资料。贷款项目竣工验收和审查决算时，要有贷款方参加。

七、因国家调整计划、产品价格以及修正概算等原因需要变更合同条款时，由借、贷双方签订变更的协议，并经保证方同意，作为合同的补充部分。

本合同的附件:

本合同经合同双方签章后生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

本合同一式3份，贷款方、借款方、保证方各执1份;合同副本\_\_份，报送\_\_\_有关单位各留存1份。

借款方:(公章) 贷款方:(公章) 保证方:(公章)

地址: 地址: 地址:

法人代表: 法人代表: 法人代表:

开户银行及帐号: 开户银行及帐号:

签约日期: 年 月 日 签约地点:

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效篇十二**

甲方： 乙方：

甲乙双方经过详细磋商，达成以下协议：

一、甲方同意无息借款给乙方，作为生产经营流动资金。

二、借款金额：万元，万元整)。

三、借款期限：从年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_年。

四、偿还方式：从年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起分3次还清(年\_\_\_\_月\_\_\_\_日还款d3万，年\_\_\_\_月\_\_\_\_日还款d4万，年\_\_\_\_月\_\_\_\_日还款d5万)，可以提前还款。

五、汇款方式：甲方在年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将d12万元一次性汇入乙方在中国xx开立的外债专用账户。

六、提款方式：乙方根据生产经营需要，凭单据或用款计划向外汇管理局申请提款。

七、违约责任：如乙方无法按时还清借款，甲方有权按乙方开户行的年平均利率收取违约滞纳金，直到还清为止。

八、合同一式两份，双方各执一份，经国家外汇管理局东莞中心支局批准后生效，至还清借款时失效。

九、同未尽事宜双方协商解决，如协商无效，按中国有关法律法规处理。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

\_\_\_日期：\_\_\_\_日期：

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效篇十三**

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方向贷款方借人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规借款合同免费版 正规借款合同金额才有效篇十四**

编号:

甲方：（借款人） 身份证号： 地址： 学校：

乙方：（出借人） 身份证号： 地址：

甲方因本人生活消费需要，自愿向乙方申请大学生在校期间信誉借款，经当 事方协商一致，乙方同意签定本合同内容。

第一项 借款事项

第一条 借款内容及还款方式，利息。

1. 借款金额：人民币 元，大写：。

2. 借款期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

3. 还款方式： 每月偿还本息合计本金贷款期限本金利率

4. 每月利息：按照本金利率 %，每月结算利息。

第二条 提前还款 甲方向乙方申请并经乙方同意后，可提前偿还本合同项下全部贷款。甲方需 向乙方支付提前还款手续费，其金额按本合同项下贷款金额的 %计算

第三条 违约责任

1. 如果甲方到期不能全额偿还本借款，则从逾期之日起，对未偿还部分加 收 天的违约金。

第四条 发放贷款

1. 甲方授权乙方将本合同项下贷款划入甲方指定帐户： 开户行： 户名： 帐号：

2. 实际发放金额以本合同所附借据为准。

第五条 本合同生效条件 本合同自当事人签字之日起生效。 本合同一式 份，甲方、乙方各执一份，其余在有关部门备案。

甲方： （章）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方： （章）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！