# 最新起草借款合同 借款合同怎么弄大全(5篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2025-02-18

*起草借款合同借款合同弄一甲方：乙方：甲乙双方就委托事宜，经过协商一致，达成如下协议：一、甲方委托乙方就其委托款项，对外发放短期。二、甲方必须在乙方开立基本帐户，委托款项存入该帐户。三、乙方就为委托款项可以发放下列形式：1、存单质押;2、银行...*

**起草借款合同借款合同弄一**

甲方：

乙方：

甲乙双方就委托事宜，经过协商一致，达成如下协议：

一、甲方委托乙方就其委托款项，对外发放短期。

二、甲方必须在乙方开立基本帐户，委托款项存入该帐户。

三、乙方就为委托款项可以发放下列形式：

1、存单质押;

2、银行承兑汇票贴现;

3、城区房地产抵押;

4、经甲方书面同意的其他。

四、乙方利用甲方委托款项可直接发放存单质押和银行承兑汇票贴现;发放城区房地产抵押必须甲方书面确认;甲方可直接指定借款人，书面通知乙方对其发放。

五、委托利率

1、委托利率范围为银行同期基准利率的1—1.5倍。

2、逾期、挤占挪用，按照国家逾期、挤占挪用利率计付利息。

3、国家利率调整，委托款项利率作相应调整。

六、甲方按照利息收入的25%—30%向乙方支付委托手续费。

七、利用委托款项发放，乙方应严格审查借款人资格及借款资料，确保发放合法。

八、对委托款项，乙方应尽力清收。对借款人信用状况变化威胁款项安全的，乙方应向人民法院提起诉讼。法律文书生效后，乙方应在法定期间内申请执行。

九、甲乙双方按月对帐，乙方应按甲方要求提供帐户资金变动的对帐单等资料。

十、乙方每季扣除委托手续费后，将利息剩余款项直接转入甲方基本帐户。

十一、本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方同意，不得单方变更或解除本合同。

十二、委托款项到期，借款人申请展期的，经乙方同意，可以展期一次，展期期限不超过期限。

十三、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商予以补充，补充协议视为本合同组成部分。

十四、因本合同发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或不愿协商，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十五、本合同期限为三年，期满经甲乙双方同意可以续期。

十六、本合同自双方当事人或其受权委托人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，两份具有同等法律效力。

特别提示：乙方已提请甲方详细阅读本合同全部条款，并对甲方就本合同条款提出的疑问予以详细解释，乙方已经理解甲方对合同条款所作的解释及对疑问的解释，甲乙双方就本合同全部条款及特别提示理解一致。

甲方：

乙方：

**起草借款合同借款合同弄二**

身份证号：

住所：

贷款方：

身份证号：

住所：

保证方：

身份证号码：

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请保证方作为保证人，贷款方也已审查批准，经三方(或双方协商)，特订立本合同，以便共同遵守。

一、借款条款

(一)借款用途

(二)借款金额：借款方向贷款方申请借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

(三)借款利息：

(四)放款日：

(五)借款期限：借款期限自放款日起\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与借款方负连带返还借款本息的责任。

三、违约责任

(一)若贷款方不能按时放款，每延期一日，借款方有权要求贷款方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元，延期超过\_\_\_\_\_\_\_\_日，借款方有权解除本合同。

(二)若借款方未能按时还款的，借款方应向贷款方支付借款金额的20%作为违约金，同时还应承担贷款方实现债权而发生的费用。

四、争议解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交\_\_\_\_\_\_\_区人民法院诉讼。

五、其他事宜

1、本合同自三方签字盖章之日起生效。

2、本合同有效期自本合同生效之日起至借款方方按约定全部归还借款本息及相关费用后终止。

3、本合同一式三份，借款方、贷款方、保证方各执一份，具有同等法律效力。

借款人：

日期：年月日

贷款人：

日期：年月日

保证人

日期：年月日

**起草借款合同借款合同弄三**

订立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称借款方;

中国人民建设银行\_\_\_\_\_\_行，以下简称贷款方。

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条：借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_。预计用款为一九\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;

第二条：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息20%。

第三条：借款方保证从一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条：因国家调整计划、产品价格、税率、以及修正慨算等原因，需要变更合同条款，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条：贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应承担由此造成的经济损失。

第六条：贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理，计划执行，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的.统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按原定利率罚息50%。

第七条：本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

第八条：本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门，总行，分行各一份。

借款方\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)贷款方\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**起草借款合同借款合同弄四**

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行(简称乙方)

甲方为承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_国(地区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行总行\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文件核定的指标范围内发放。双方除遵守《\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行关于中央级对外承包工程公司办法》(以下简称《办法》)的规定外，协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

一、乙方同意根据批准的申请书，贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、乙方凭甲方报送的详细用款计划和具体用途清单，作为付款时审核依据，并作为本合同的附件。

三、乙方提供的期限是\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方保证从签订合同之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，还清全部本息，并附分次还款具体计划作为本合同的附件。

四、利息在合同规定还款期内，按月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰计算。超过还款期限，逾期部分加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_%利息;被挪作其他用途的，挪用部分加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_%利息。利息每季计收一次。

五、乙方提供的项目，如果甲方中止对外施工合同，应即通知乙方，并还清本息。

六、甲方担保人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方到期不能如数归还时，由甲方的担保人负连带清偿责任。

七、本合同经甲乙双方和甲方担保单位签章后生效，至全部本息还清后失效。合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，上述三方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**起草借款合同借款合同弄五**

乙方： 身份证号：

鉴于乙方已与有限公司(以下简称开发商)签订《商品房买卖合同》，购买其开发的项目 号楼 号房，面积 ㎡的物业(以下简称该房屋)。因乙方资金周转原因，经双方协商，甲方同意向乙方借款用于向开发商支付首期房款。为此，双方在平等、自愿的基础上，签订如下协议，双方共同遵守执行。

乙方自愿向甲方借款人民币(大写) 拾 万 仟 佰 拾 元整(￥ 元)用于支付上述房屋的首期房款。

本协议签订后，当日，乙方委托甲方将第一条中约定数额的借款代乙方直接支付给河南有限公司。借款当日，乙方应向甲方出具《借款收据》。

1、借款期限为乙方从甲方借款发生之日起至 年 月 日止。乙方承诺分两期偿还甲方该笔借款。即在 年 月 日前偿还第一期借款人民币(大写 元);在年月 日前偿还第二期借款人民币(大写) 拾 万 仟 佰 拾 元整(￥ 元)。乙方须按时归还所有借款。如乙方在借款期限内足额按时还款的，甲方同意免收利息;如乙方逾期还款，自本协议规定的还款期限日的第二天起至实际全额还款之日止，乙方须按日向甲方支付逾期应还款额千分之一的违约金。

2、作为质押担保，在乙方的借款还清之前，乙方的购房款收据(或发票)、《商品房买卖合同》以及契税完税证明暂质押给甲方保存(乙方保留复印件)，直至乙方还清借款本息及违约金。

3、如乙方在借款期满时未能还清借款，乙方同意甲方有权要求开发商不得向乙方办理交房手续，同时将交房手续交付甲方，房产所有权归甲方所有。由此造成的法律责任和经济损失由乙方自行承担。

4、在还清甲方的借款、利息和违约金之前，未经甲方同意，乙方不得将该房屋转让、抵押、出借给他人(银行按揭抵押除外)。

5、由于乙方违约造成甲方任何损失，由乙方承担赔偿责任。

1、乙方保证向甲方提供的一切办理担保所需的资料均属真实可靠，无任何伪造或隐瞒事实之处。如有虚假，视为乙方违约，甲方有权向乙方追究违约责任和其他法律责任。

2、乙方同意：如乙方因未及时归还银行的按揭贷款导致该房屋被法院依法拍卖的，所有借款均视为到期，乙方应全部应归还甲方并计算借款利息(按乙方实际借用期间国家商业银行流动资金贷款同期基准利率的双倍利息计算);同时，在拍卖房屋价款优先偿还银行贷款后，所有剩余部分价款甲方有优先受偿的权利。

3、如乙方与开发商解除《商品房买卖合同》时，所有借款均视为到期，乙方同意委托开发商直接归还甲方所有借款。

4、乙方全数还清甲方借款后，本协议自动作废。

5、如因本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成的，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

6、协议一式叁份，甲乙双方各一份，河南有限公司存档壹份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲 方： 乙 方：

日 期： 日 期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！