# 标准版政府间借款合同范本(必备32篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2023-12-23

*标准版政府间借款合同范本1房屋抵押借款协议合同范本一抵 押 人： (以下简称为甲方) 抵押权人： (以下简称为乙方)为确保甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 日签定的(以下称主合同)的履行，抵押人自愿以其有权处分的房地产作抵押。抵押权人经...*

**标准版政府间借款合同范本1**

房屋抵押借款协议合同范本一

抵 押 人： (以下简称为甲方) 抵押权人： (以下简称为乙方)为确保甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 日签定的

(以下称主合同)的履行，抵押人自愿以其有权处分的房地产作抵押。抵押权人经实地勘验，在充分了解其权属状况及使用与管理现状的基础上，同意接受甲方的房地产抵押。双方本着平等、自愿的原则，同意就下列房地产抵押事项订立本合同，以便共同遵守。

甲方将房屋抵押给乙方时，该房屋所占用范围的土地使用权一并抵押给乙方，特此声明。

第一条 甲方用作抵押的房地产座落于：，其房屋建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_m2，占地面积：\_\_\_\_\_\_\_m2，房产证号 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地使用权号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

第二条 根据主合同(借款合同)，甲、乙双方确认：债务人为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;债权人为： ，此抵押期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_。

第三条 经房地产评估机构 评估，上述房地产价值为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)。根据主合同，双方确认：乙方债权标的额(本金)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)，抵押率为百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 甲方保证上述房地产权属清楚。若发生产权纠纷或债权债务，概由甲方自行负责，并承担民事诉讼责任;由此给乙方造成了经济损失，由甲方一次性给付乙方经济赔偿金

元，作为对乙方的赔偿。

第五条 乙方保证按主合同履行其承担的义务，如因乙方延误造成经济损失的，乙方承担赔偿责任。

第六条 抵押房地产现由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

甲方在抵押期间对抵押的房地产承担维修、养护义务并负有保证抵押房地产完好无损的责任，并随时接受乙方的检查监督。

在抵押期间因使用不当造成毁损，乙方有权要求恢复房地产原状或提供给乙方认可的新的抵押房地产，在无法满足上述条件的基础上，乙方有权要求债务人提前偿还本息。

第七条 抵押期间，甲方不得擅自转让、买卖、租赁抵押房地产不得重复设定抵押，未经乙方书面同意，发生上述行为均属无效，其相应的后果由甲方自行负担。

第八条 抵押期间，甲方如果为法人或其他组织机构，如发生分立、合并，由变更后承受抵押房地产方承担或分别承担本合同规定的义务。甲方被宣布解散或破产，乙方有权要求提前处分其抵押房地产的权利。

第九条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同，需要变更或解除本合同时，应经双方协商一致，达成书面协议，协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第十条 本合同在执行中若发生争议，甲乙双方应采取协商办法解决或共同向仲裁机构申请调解或仲裁，不能协商或达不成仲裁意向时可向当地人民法院起诉。

第十一条 在抵押期间，抵押房地产被拆迁、改造时，甲方必须及时告知乙方，且根据具体情况，变更抵押合同或以房地产拆迁受偿价款优先偿还乙方的本金及相应利息。

第十二条 抵押期满，如债务人不能偿还债务本金及利息，又未能同乙方达成延期协议的，乙方有权自行处分该抵押房地

产，甲方无权以任何形式进行干涉。乙方处理抵押房地产，清偿债务本息。处理抵押房地产所得价款不足以偿还债务本息和承担处理费用的，乙方有权另行追索;价款偿还债务本息后有剩余的，乙方应退还给甲方。

第十三条 本合同未尽事宜，须甲乙双方协商之后进行补充，补充条款与本合同有同等法律效力。

第十四条 本合同自甲乙双方在此合同上签名或盖章后，依法具有法律效力。

第十五条 本合同一式三份，总计三页，甲乙双方各执一份， 存档一份。

第十六条 双方商定的其它事项：

甲方(签名或盖章)： 乙方(签名或盖章)：

公民身份证号码： 公民身份证号码：

住址： 住址：

**标准版政府间借款合同范本2**

甲方(借款人)：

性别:

身份证号:

住址:

联系方式:

乙方(出借人)：

性别:

身份证号:

住址:

联系方式:

风险提示：

借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日办理结婚登记，结婚证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现甲乙双方因夫妻间借款事宜，在自愿协商一致的基础上，签订协议如下：

风险提示：

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

一、借款事由

甲方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_事由需向乙方借款，经甲乙夫妻双方协商同意，将夫妻共同财产出借给甲方，该借款仅用于处理甲方个人事务，属于甲方个人债务。

二、借款金额

甲方向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。借款利息为本金的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护;约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%--36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

三、借款期限

借款期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

四、违约责任

甲方应按约定及时还清欠款，逾期未还的，每逾期一天，按欠款金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%计算罚息，并计至还清之日止。

风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

五、其他约定

1、上述借款在甲乙双方订立本协议之同时，已由乙方给付甲方，不另立据;

2、本协议内容是甲乙双方真实意思表示，经双方签名或盖章后生效;本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

风险提示：

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

甲方签名：

日期：年 月 日

乙方签名：

日期：年 月 日

**标准版政府间借款合同范本3**

  委托人：×××(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

  居间人：×××(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

  委托人与居间人就下列事项达成协议如下(也可以写为：委托人与居间人经过协商一致，签订本合同)：

  第一条委托事项

  (写明委托事项的内容、范围等，例如，委托对方提供订约机会等情况)

  第二条时间范围

  (写明在什么期限内提供的媒介有效)

  第三条报酬

  (写明居间报酬的数额、计算方法、支付时间和方式)

  第四条保密条款

  (写明需要保密的内容)

  第五条违约责任

  第六条……(双方约定的其他事项)。

  第七条本合同一式份，当事人双方各执份。本合同自双方签字之时起生效。

  委托人：×××(签章)

  居间人：×××(签章)

  ×年×月×日

  (如果是法人单位，可以附双方法定代表人、电话、电报挂号、开户银行、户名、帐号等内容。

**标准版政府间借款合同范本4**

甲方(出借人)：身份证号码：乙方(借款人)：身份证号码：为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。>一、借款金额(大写): 。>二、借款用途：借款人因 需要，急需一笔资金。>三、借 款 利 率： ，按月收息，利随本清。>四、借 款期 限：借款时间自 年 月 日起至 年 月日止。>五、还款日期和方式： 。>六、违约责任：乙方应按合同规定的时间还款。如乙方不按期偿还借款，甲方有权限期追回借款，并按合同规定 %计算加收逾期利息。>七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉 。>八、其他：1、未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应在日内通知另一方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，乙方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。2、合同的附件：借据，收据。3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。>九、乙方在此笔借款全部偿还前承担对该笔借款的无限偿还责任，同时甲方享有永久追偿权。本合同正本一式二份，借款人、出借人各执一份。合同文本具有同等法律效力。甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准版政府间借款合同范本5**

  甲乙双方本着平等、自愿、互利互惠的原则，根据法律、法规和公司规章制度，结合本合同范围的具体内容，经双方协商，特签订本劳动合同书。

  一、 合同期

  本合同起止日期：(公历)201 年 月 日至 201 年 月 日止。

  二、 工作内容和工作地点

  1.甲方因生产(工作)需要，聘用乙方在电工 普工其他 岗位上工作。主要从事 等工作。

  2.乙方的工作地点为 公司各工作地点 。

  三、 工作时间和休息、休假制度

  1、 甲方实行每日8小时工作制，(除特殊工作任务外)。

  2、 甲方安排乙方加班，加班费为80元/4小时。

  四、 劳动报酬

  1、 甲方根据乙方履行的岗位职责、工作业绩、技术水平、日常表现，经综合考核，由公司办公会议评定日工资标准、预发工资标准、其它补助费及奖金。

  2、 公司办公会议评定乙方的日工资标准：电工为140元/天，普工为110元/天。

  3、 公司办公会议评定乙方的预发工资标准：从当月工资和其它补助费及奖金总额中扣除20%到年终发放，剩余金额下月16号发放，甲方不得无故拖欠工资发放(计算办法详见附页)。

  4、 年终根据评定的日工资标准和其它补助费及奖金，将一年中每月扣除的20%工资一次性发放。

  五、 劳动保护

  1、甲方根据乙方岗位的实际情况，向乙方提供劳动工具和劳保用品。

  2、乙方须严格遵守甲方制订的工作规范，操作流程，劳动安全卫生制度。

  六、 社会保险

  1.甲方在合同存续期间应按国家和当地政府的有关规定为乙方办理意外保险(指定进入施工现场和生产一线的员工)。

  2.乙方患病或非因工负伤的医疗费及其待遇，甲方不负任何责任。

  七、 安全事故及责任赔偿

  1.在施工过程中，乙方必须遵守电力行业安全规章制度，和安全规则施工，服从现场施工负责人指挥，如有设备、人身事故发生，必须分清责任。

  2.如乙方违章作业，不服从安排，造成人身事故的，甲方付医务治疗费，不承担误工费和工资。

  3.如乙方违章作业，不服从安排，造成设备事故的，造成甲方经济损失的，按照甲方经济赔偿金额的20%进行罚款，当月扣除。习惯性违章被查，经济责任由乙方自行承担，当月扣除。

  4.员工在非上班工作时间内，从事其它活动所造成的事故和经济损失由乙方本人承担。汽车司机未经许可不得私自出车。汽车司机私自开车或将车辆给他人驾驶，所造成的事故损失由司机本人负责。

  5.乙方如本身患有异病，未治疗未康复的，如在签订合同期间造成的人身意外事故的，甲方不承担责任。

  八、 劳动纪律和规章制度

  1、上、下班一定要按公司规定的时间上班、下班。

  2、在晚上十一点半前，必须回公司休息。

  3、在生产一线员工，要配戴好工作服、安全帽、工作鞋。

  4、要保持个人形象，公共场所和宿舍卫生。

  5、不准在施工现场打架、斗殴和口舌争议。

  6、不准在公司及施工现场偷盗公司材料及废品，要爱惜公司财物。

  7、不准带异性朋友在公司住宿，和带不相干的人进出公司。

  8、偶有亲戚朋友来食堂就餐的必须报餐，不得将食物带出公司。

  九、 劳动合同的变更、解除、终止、续订

  (一)甲乙双方经协商一致，可根据需要变更本合同内容。变更劳动合同，应采取书面形式。

  (二)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

  (三)乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同，并不予经济补偿：

  1. 在试用期间被证明不符合录用条件的;

  2. 严重违反甲方有关规章制度的(具体含义以甲方制定的管理制度为准);

  3. 有贪污、挪用公款或窃电、以电谋私，及私自出买材料和设备行为的;

  4. 在合同存续期间与第三方建立劳动关系，对完成甲方工作任务造成严重影响，或经甲方提出，拒不改正的;

  5. 故意隐瞒真实身份或其他情况的;

  6. 试用语言、动作等对上级进行辱骂、威胁、或胁迫达两次及以上的;

  7. 不服从上级正常合理的工作达三次或消极怠工时间长达一个星期，给甲方生产经营带来阻碍或致使生产经营活动无法正常开展或工作任务无法按要求完成的;

  8. 因员工个人原因不能胜任原岗位工作，经培训仍无法胜任的，但拒不到岗且不说明理由或无理取闹，时间长达一个星期拒不接受工作安排的;

  9. 实施或在公共场合扬言实施破坏生产行为，造成严重影响或后果的;

  10. 鼓动其他员工与部门经理及其他管理人员对抗，性质恶劣的;

  11. 一年内个人岗位绩效考核三次评定为不合格，且经教育仍不整改的;

  12. 从事^v^、吸毒、抢劫等《刑法》、《治安管理处罚法》等明令禁止行为的;

  13. 进行赌博、博彩等行为，经教育不悔改在此违反的;

  14. 盗窃公司财物经查实涉案价值在500元以上的，或累计盗窃达2次的;

  15. 因工作时精力不集中、睡岗、溜岗、窜岗、旷工等，或因违反生产操作规程、擅自更改生产工艺要求或标准等个人主观原因造成甲方直接经济损失达5000元以上的;

  16. 违反甲方办公区有关消防安全管理固定，引发火灾或其他安全事故，造成直接经济损失达5000元以上，或在消防禁地吸烟、擅自动火被查实累计两次的;

  17. 伪造甲方印章、资料、名片等或利用甲方名义骗取他人财物，给公司带来经济损失在1000元以上的或实施骗取行为达2次的;

  18. 编造散布虚假信息致使甲方社会形象受损，性质恶劣，且经教育拒不改正的;

  19. 违反甲方有关知识产权和商业秘密保护管理规定，导致公司商业秘密或技术流失，或造成公司经济损失或社会形象损害的;

  20. 在办公区、食堂及宿舍打架斗殴、纵火或实施其他违法行为，情节严重的;

  21. 乙方一年内累计受到三次记大过处分的(乙方累计两次记小过者可合并为一次记大过处分);

  22. 一年内累计事假达15天以上的(含15天);

  23. 一个月内连续旷工3天或全年累计旷工5天的(未按考勤制度规定办理完请假手续就擅自不到岗，或请假时间结束而不到岗的均认为旷工);

  (四)有下列情形之一的，甲方提前30日以书面形式通知乙方，可以解除本合同：

  1.乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期满后，不能从事原岗位工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的;

  2.乙方不能胜任甲方安排的工作，经培训或调整岗位仍不能胜任工作的;

  3.本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

  (五)乙方有下列情形之一，甲方不得依据第(四)款解除合同：

  1.患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的;

  2.女职工在孕期、产期、哺乳期内;

  3.在甲方工作期间，患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

  (六)乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同;乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

  (七)甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

  1.未按照劳动合同约定提供乙方劳动保护或者劳动条件;

  2.未及时足额支付劳动合同约定的乙方劳动报酬;

  3.甲方规章制度违反法律、行政法规规定，损害乙方权益的;

  4.法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他形式;

  5.甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动;

  6.甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的。

  (八)有下列情形之一的，本合同即告终止：

  1.合同期满的;

  2.乙方死亡或者宣告失踪的。

  十、 甲乙双方约定的其它事项

  十一、 其它

  1.本合同双方签字加盖公章后生效。

  2.本合同一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。

  3.补充合同与本合同同时生效并具有同等法律效力。

  甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准版政府间借款合同范本6**

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以明确责任，恪守信用。

一、借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、借款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

四、借款利息：自支用借款之日起，以转入结算户数额按月利率 ‰计算。

五、还款方式：

1. 甲方可在借款到期一次性归还借款本金，利息按月清偿。

2. 甲方可提前还款，但要全额支付利息。

六、违约责任：

1. 甲方逾期不还借款，从逾期之日起，加收50%的罚息，直至清偿本息为止。

2. 甲方不按规定用途使用借款，乙方有权解除合同并要求甲方偿还全部款项及全额利息。

七、本合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。如有争议，双方同意将争议提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁/人民法院裁决。(二者只能先其一)

八、乙方已在本合同签订之日将本次借款额以\_\_\_\_\_\_\_方式全额支付给了甲方.

九、本合同正本一式两份，甲方、乙方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：(签章) 合同签订地：

乙方：(签章)

合同签订地：

**标准版政府间借款合同范本7**

借款方：\_\_\_\_\_(以下简称甲方);

贷款方：中国银行\_\_\_分行(以下简称乙方)

甲方为引进国外先进技术设备进行技术改造，其项目已经有关部门批准，特向乙方申请\_\_\_\_万美元(或其它外币)外汇贷款。按照贷款办法和有关规定，经乙方审查同意，为明确经济责任，特签订本借款合同。

第一条 借款金额 甲方确认向乙方借得现汇\_\_\_万美元(或其它外币)，买方信贷\_\_\_万美元(或其它外币)

第二条 借款期限 现汇\_\_\_年\_\_月。(从第一次用汇之日起到还清本息止)买方信贷\_\_\_\_年\_\_月。按本合同所附的用款计划(略)，乙方保证及时提供。如因甲方未按计划用款而造成乙方组织外汇资金的利息损失，甲方按乙方规定支付外汇承担费。

第三条 贷款利息率为年息，现汇为\_\_\_%(或按中国银行总行公布的浮动利息计息)，按\_\_月浮动;买方信贷为\_\_\_%，按\_\_\_天计算。在借款期间，每半年计息期应计的利息，如甲方未能支付，由乙方直接借记甲方借款帐户内，实行复息计算。由于计息增加的贷款额，不占用贷款额度。

第四条 借款使用：在引进的技术设备成交后，应将合同副本送交乙方，甲方委托乙方全权办理进口开证，审单付款等事务。甲方保证本合同项下的外汇，不挪作他用，如果发生挪用，其挪用部分，乙方加倍加收利息。

第五条 借款偿还：甲方在借款期终止日，全部清偿贷款本息。甲方因故不能履行本合同规定归还借款时，由担保单位负责按期归还借款本息的外汇额度和相应等值的人民币(包括延期偿还的罚息)对逾期未还的贷款部分，甲方同意加付\_\_%的罚息。

第六条 本合同所附的《用汇、还汇计划》和《还汇(款)保证书》及甲方担保单位出具的保函是本合同的有效组成部分，在法律上具有与本合同同等的效力。

第七条 甲方应及时向乙方提供借款使用的有关情况、报表、资料，为乙方检查信贷工作提供方便。双方应积极合作，努力促成项目的早日建成投产。

第八条 本合同经甲乙双方签章后生效，到期结清本项债权债务时终止。合同正式文本一式两份，甲乙双方各执一份;副本\_\_份，送\_\_(有关单位)备案。 甲方：\_\_\_\_(公章) 乙方：中国银行\_\_\_\_\_\_行(公章)

负责人：\_\_\_(签章) 负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**标准版政府间借款合同范本8**

  委托人：

  身份证号：

  地址：

  居间人：

  身份证号：

  地址：

  就居间人为委托人提供居间服务事宜，上述双方，经平等自愿协商，达成如下协议

  第一条 委托事项及具体要求

  第二条居间期限

  从 年 月 日至 年 月 日。超出上述期间，如居间人仍为委托事项提成服务的，按如下第 种方式处理：

  (1)委托人无需支付报酬;

  (2)委托事项居间成功的，委托人仍按本合同约定支付报酬;

  (3)其它：

  第三条报酬及支付期限：

  1.居间人促成合同成立的，报酬标准为下列第 种：

  (1)促成合同成立金额的 \_\_\_\_%;

  (2) 元(大写： 元)。

  委托人应在委托事项居间成功(合同成立)后的 日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

  2.居间人指定收款账号：

  开户行：

  户名：

  3.居间报酬的发票与税收处理： 委托人不要求开具发票，约定的居间报酬应为居间人税后实收金额。

  第四条居间费用的负担

  居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担;

  未促成合同成立的，居间活动的费用承担按下列第 种方式[现实生活这三种方式都有可能。如果居间活动成本较高，则有可能支付或报销居间活动的费用(全部或部分)。]：

  1)甲方无需向乙方支付任何居间活动的费用;

  2)甲方应向乙方支付必要费用(大写) 元，除此以外乙方不得要求其它任何费用;

  3)甲方应为乙方报销居间活动的费用。报销条件为： 。

  第五条 本合同解除的条件：

  1.当事人就解除合同协商一致;

  2.因不可抗力致使不能实现合同目的;

  3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;

  4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;

  5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

  第六条委托人的违约责任：

  1、委托人未按约定付款的，每逾期一日，应按逾期金额的1%支付违约金。

  2、

  第七条居间人的违约责任

  第八条合同争议的解决方式

  本合同在履行过程中发生的争议，协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：

  (一)提交 仲裁委员会仲裁;

  (二)依法向 所在地( 市 区)人民法院起诉。

  第九条其他

  1、本协议经双方签字或盖章后生效;

  2、补充：

  签订时间： 年 月 日

  委托人(签名或盖章)：

  居间人(签名或盖章)：

**标准版政府间借款合同范本9**

借款人（以下称甲方）\_\_\_\_\_\_

受托贷款人（以下称乙方）\_\_\_\_\_\_

甲方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因，不能按期偿还\_\_\_\_\_\_号委托贷款合同的贷款。经委托人审查，同意甲方展期还款。现根据委托人出具的\_\_\_\_\_\_文件，甲、乙双方签订以下协议：

一、甲方根据\_\_号合同向乙方借用的\_\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_\_万元，应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日到期，现经委托人审查，同意此笔贷款目前余额\_\_\_\_万元（大写）展期\_\_\_\_（年、月、日），贷款期限修订为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

二、贷款利率按委托人规定调整为\_\_\_\_.

三、贷款展期后，甲方调整还款计划为：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；

四、展期后，甲、乙双方的有关权利义务仍按\_\_\_\_号合同约定的条款执行。

五、当事人商定的其他事项：

六、本协议自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至本协议项下贷款本息全部清偿完毕后失效。

七、本协议正本两份，甲、乙双方各执一份，副本\_\_份。

甲方：公章

乙方：公章

年 月 日

**标准版政府间借款合同范本10**

贷款业务合作协议书范文1甲方： 乙方：

经甲乙双方协商，就乙方开销(预)售 新政镇滨江大道三段33号“东南国际”商住小区项目的按揭贷款达成如下协议：

第一条 为支行和促进商品房销售，甲方根据乙方提出的申请，经审查，同意作为乙方销售新政镇滨江大道三段33号“东南国际”项目的按揭贷款银行。甲方对购买该项目住房的借款人提供单笔贷款额度最高为70%，贷款期限最长不超过20xx年;对购买商业用房的借款人提供单笔贷款最高为50%，贷款期限不超过20xx年。贷款的用途只能用于借款人购买该项目住房或商业用房。

第二条 该项目根据仪国用(20xx)第02756号国有土地使用权证，土地面积为平方米，总建筑面积为37800平方米，有住房111套，面积约10000平方米， 商业房21套，面积约8800平方米，酒店约9000平方米，地下商场及地下停车场约10000平方米，预计售房款约为20xx0万元，乙方特邀甲方作为此售房款的监督机构。

第三条 乙方同意将该项目销售款全部存入在甲方开户的：南充市龙德房地产开发有限公司仪陇分公司房屋销售款专户。其中：包括甲方提供按揭贷款借款人支付的首期房款和按揭贷款的全部存入该帐户。

第四条 在房屋他项权证未办妥之前，乙方同意为借款人(购房人)提供偿还贷款本息的阶段性连带责任保证和房屋回购责任。并在甲方指定帐户上存入相当于住房全部按揭贷款余额5%的款项，营业房全部按揭贷款余额10%的款项，作为履约保证金。未经甲方同意乙方不得动用该款项。如借款人在乙方提供阶段性连带责任保证期间未按合同履行还款义务，乙方保证在接到甲方书面催收通知后15日内履行还款义务。如乙方未主动履行上述还款义务，即表示乙方授权甲方从其开立的帐户(包括售房款专户、保证金户)中主动扣收。履约保证金帐户帐号： ：

开户行：四川仪陇惠民村镇银行有限责任公司新政支行

商品房销售款监管帐户帐号：

开户行：四川仪陇惠民村镇银行有限责任公司新政支行

第六条 乙方负责协助甲方和借款人办理房产抵押登记手续，如用在建工程(非现房)抵押的，先办理抵押登记手续，并取得期房抵押证明交于甲方保管，在项目竣工后，应协助甲方和借款人办理房屋抵押登记手续，并将《房屋他项权证》等交由甲方保管。

第七条 在本协议履行过程中，如发生争议，由甲乙双方协商解劝决。协商不成，可选择以下方式解劝决：

(一) 向贷款人所在地仲裁机构提出仲裁：

(二) 向贷款人所在地人民法院提出诉讼。

第八条 约定的其他事项：

(一) 乙方保证购房人按《个人购房借款合同》设定的以所

(二) 乙方必须保证为购房人提供申请个人住房贷款所需之全部购房合同副本一式壹份。乙方不得通过虚假交易合同，套取银行贷款，否则，甲方以乙方提供虚假合同套取资金，要求乙方偿还该户借款本息。

(三)乙方不得利用他人虚假房屋交易等方式，向甲方申请的个人住房(商业用房)贷款：甲方一经发现将终止乙方提供一切贷款，并立即收回向乙方发入的所有贷款本息。

(四)乙方的销(预)售款不得不进入销售专户而私下坐支。乙方以项目房屋折抵工程款项、抵偿债务应及时告知甲方并征得甲方同意。

(五)乙方为借款人(购房人)提供还偿贷款本息的阶段性连带责任保证期限：从购买人办理了按揭贷款之日起至乙方协助借款人办理《房屋他项权证》等交由甲方保管之日止。

第九条 本协议一式二份，经甲乙双方法定代表人(或授权代表)签字加盖公章后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

贷款业务合作协议书范文2甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，就乙方开发并销(预)售的项目的按揭贷款达成如下协议：

第一条 为保证项目预售款和工程款不被挪用，甲方根据乙方提出的申请，经审查，同意作为乙方销售 项目的按揭贷款银行，乙方在甲方开立指定账户。甲方对购买该项目借款人提供单笔贷款最高限额为 万元，贷款最高成数 %，贷款期限最长不超过30年，贷款的用途只能用于借款人购买该项目住房(商用房)。

第二条 根据开府国用(20xx)第04031号国有土地使用权证，土地面积 米，定名为 ，总建筑面积为 平方米，有住房 套，有商用房 套，杂物房 套,车位 个,预计售房款约为 万元人民币，乙方特邀甲方作为此售房款的监管机构。

第三条 乙方同意将借款人支付的首期房款存入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账户上。

第四条 乙方同意甲方按照中国工商银行有关规定，在与借款人办妥有关贷款手续后，根据借款合同约定把贷款全部划到乙方在甲方开立的存款账户。

第五条 在《房屋他项权证》未办妥之前，房地产开发企业同意为借款人(购房人)提供偿还贷款本息的阶段性连带责任保证，并在甲方指定账户上存入相当于全部按揭贷款余额的 %款项，作为履约保证金，未经甲方同意，乙方不得动用该款项。如借款人在乙方提供阶段性连带责任保证期间未按合同约定履行还款义务，乙方保证在接到甲方书面催款通知后90日内履行还款义务。如乙方未主动履行上述还款义务，即表示乙方授权甲方从其开立的账户中扣收。

第六条 甲方向乙方提供项目建造、预售和销售活期存款、结算和物业租金、管理费的代收代付业务。

第七条 乙方负责协助借款人办理房产抵押登记手续，如用在建工程作抵押的，先办理抵押注记手续，并取得期房抵押证明交于甲方保管;在项目竣工后，应协助甲方和借款人办理房屋抵押登记手续，并将《房屋他项权证》等交由甲方保管。

第八条 在本协议履行过程中，如发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，可选择以下(二)方式解决：

(一)向仲裁委员会提起仲裁;

(二)向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

第九条 约定的其他事项：

(一)乙方保证购房人按《个人购房借款合同》设定的抵押物，不存在任何产权纠纷和财务纠纷。若存在重复抵押或产权、财务纠纷，乙方必须负责偿还甲方已发放该户借款本息。

(二)乙方必须保证为购房人提供申请个人住房贷款所需之全部购房合同正付文本一式\_\_\_\_\_份。乙方不得通过虚假交易合同，套取甲方贷款，否则，甲方可以乙方做虚假合同为由，要求乙方偿还该户借款本息。

(三)乙方不得利用他人以虚假房屋交易等方式，向甲方申请假的个人住房贷款;甲方一经发现将终止向乙方提供一切贷款，并立即收回已向乙方发放的所有贷款本息。

第十条 本协议一式肆份，经甲、乙双方法定代表人/负责人(或授权代表)签字加盖公章后生效。甲、乙双方各执贰份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

贷款业务合作协议书范文3甲 方：

乙 方：

甲、乙双方本着平等互利、优势互补的原则，经友好协商，同意在贷款业务方面进行合作，并就有关事宜达成如下协议：

第一条 甲、乙双方作为战略合作伙伴，乙方提拱贷款客户资源共享。在本协议有效期内，乙方将提出贷款申请的借款人推荐给甲方，甲方对借款人进行初步资信审查，对符合贷款条件的贷款客户提供金融服务。双方业务合作范围包括但不限于：商业按揭贷款、公积金按揭贷款、银行抵押贷款及其他金融机构进行贷款等。

第二条 甲方的权利和义务

(1)甲方要求乙方提供其推荐借款人完整有效的个人信息。

(2)对符合要求的借款人，甲方将为其提供相应的金融服务。

(3)按合同约定向乙方支付渠道奖励费用。

第三条 乙方的权利和义务

(1)乙方将把满足甲方要求的借款人推荐给甲方。

(2)在甲方为借款人办理相关的手续过程中，乙方有义务配合甲方向借款人收取相关材料。

第四条 收费及结算方式

在本协议有效期内，双方同意按照如下方案进行费用结算：

(1) 针对银行抵押贷款及信用贷款等各类贷款服务，如果是乙方提供的贷款客户，甲方需要向乙方提供资源共享费用，在贷款完结后，将甲乙双方约定 的实际费用支付给乙方。

乙方指定费用收款账户为

用户名：

帐 号：

开户行：

第五条 借款申请人(乙方客户)与第三人之间关于抵押财产的权属、质量、面积、产权过户、委托等问题发生纠纷，由其自行协商解决，甲方对此不承担任何责任。

第六条 甲乙双方本着诚实信用的原则，保证提供资料的真实、准确与可行，并保守相互的商业秘密。除非法律法规另有规定外,一方对另一方所提出的相关材料的内容保密，未经同意不得因非本协议目的而使用或/和泄露给其它任何第三方。违反本条给对方造成损失的，违约方承担全部赔偿责任。

第七条 在合作期间，如遇国家房产政策、金融政策等变化，导致本协议无法继续履行，双方协商后可以通过正式书面文件解除本协议。

第八条 本协议在履行过程中，甲乙双方如发生争议，可协商解决，协商不成，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 双方约定的其它事项：

第十条 本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起生效，有效期为： 年\_\_\_月\_\_\_日至 年\_\_\_月\_\_\_日。

第十一条 本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准版政府间借款合同范本11**

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因为经营需要向甲方申请借款，并提供\_\_\_\_\_\_\_\_作为保证人，甲方有相应的自有资金，同意出借。经三方(或双方)协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条借款种类\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条借款金额：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第四条借款利率：借款利率为千分之\_\_\_\_\_\_(月息)，利随本清，如遇国家调高利率，则按新利率的\_\_\_\_\_\_\_%作同时调整计算

第五条借款和还款期限

1.借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.还款分期如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(或者：借款期满一次性还本付息完毕)

第六条保证条款

1.除丙方为乙方提供担保外，乙方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还甲方的借款，甲方有权处理抵押品。乙方到期如数归还借款的，抵押权消灭。抵押登记由甲乙双方共同协助办理，费用承担为：

2.乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动，否则视为乙方违约。

第七条违约责任

1.乙方不按合同规定的用途使用借款，甲方有权收回部分或全部借款，对违约使用的部分，按同期银行规定的利率的二倍加收罚息

2.乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按约定利率的二倍加收罚息。

第八条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，协商解决;不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第九条其他

本合同非因法律规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照法律规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，乙方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，甲方、乙方、保证方各执一份;合同副本一式三份，每方各留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**标准版政府间借款合同范本12**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：交通银行\_\_\_\_行

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

应借款方\_\_\_\_年\_\_月\_\_日提出的`借款申请，贷款方愿意向借款方提供固定资产外汇贷款。借贷双方根据《^v^民法通则》、《^v^合同法》以及交通银行的有关业务办法的规定，经过平等协商，现达成以下条款，以资共同遵照执行。

第一条 借款币种、金额和期限

借款种币：

借款金额：\_\_\_\_(大写：\_\_\_)，其中备付利息\_\_\_(大写：\_\_\_)

借款期限：

借款期限为\_\_\_\_年，自第一笔提款之日起算。

第二条 借款用途

借款限用于：\_\_\_\_

备付利息款限用于支付建设期各期利息。

第三条 提款

借款方按第一条规定的借款额提款或/和开立信用证均必须满足下列全部条件后方可进行：

(1)已提供借款项目纳入国家固定资产投资计划的证明;

(2)已提供合营各方注册资本已按规定缴足的验资报告或出资证明;

(3)已提供贷款方认可的项目预(概)算资金已全部落实的证明，包括拨款和发行股票、债券的批准件;各类已签署生效的融资合同副本;注册外投资或/和自有资金已落实的证明等;

(4)已提交董事会有关借款、财产抵押的有关决议及法人代表授权书;

(5)已提供贷款方认可的还款担保;抵押合同已办妥登记及公证手续;

(6)自筹资金已按贷款方要求或按计划投入使用或到帐;

(7)未发生第条款所列任何一种违约行为;

(8)其它：

提款期限为\_\_\_\_个月。自本合同签订生效之日起算。每次提款额为\_\_\_\_万的整数倍，但最后一笔提款除外。

在提款期限内，借款方应按下列分年提款计划提款：

各年(季)度提款计划借款方应在当年(季)第一笔提款前一个月提交贷款方。

分年和年(季)度提款计划如需调整，应至少提前十五天提出，并经贷款方同意。

借款方办理提款，应提前\_\_\_\_个银行营业日提交有效借款凭证。

提款期到期，未提贷款部分即自动注销，但事前已经贷款方书面同意延展提款期限者除外。

第四条 利息和费用

借款利率

借款年率为：\_\_\_\_\_

利息每\_\_\_\_计收一次，结算日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

计息方法以：以三百六十天为一年，按贷款余额和实际用款天数计收利息。

承诺费。贷款方有权在提款期内向借款方收取承诺费。承诺费费率为年率\_\_\_\_;承诺费起算日为\_\_\_，并在\_\_\_\_日计收。

计费方法：以三百六十天为一年，按未提金额和实际未提天数计收承诺费。承诺费由贷款方主动从借款方存款帐户中扣收。

管理费。借款方应在第一次提款时按合同借款金额的\_\_\_%向贷款方一次性支付管理费。管理费以人民币支付(以支付当日国家外汇管理局公布的外汇中间价折算)。

凡因签订与履行本合同及其附属文件而发生的其他费用均由借款方承担。

借款方应于结算日主动支付利息，如结算日为非银行营业日，则顺延至下一个银行营业日支付。届时未付，贷款方有权主动从借款方的存款帐户中扣收。如存款不足以支付利息，对应付未付利息，贷款方可计收复利。

除条款项下费用外，其他各项利息、费用均以所借币种支付。

第五条 还款

还款来源为\_\_\_\_及其他可用于还款的资金。

借款方应在第条款规定期限内以所借币种归还全部借款本金。借款本金每半年归还一次，分\_\_\_还清;第一期还款在第一笔提款之日后\_\_\_个月进行，各期还款金额见下表：

借款方在原定借款期限内不能按期归还贷款，应在计划还款日前一个月提出调整还款计划申请，经贷款方同意并对第条款作出修订后执行。贷款到期(指分期还款计划中的最后一期)，借款方因客观因素无力归还，最迟应在贷款到期一个月前提出展期申请，经贷款方同意展期的，借款双方对本合同中的贷款期限、利率和还款计划部分作出补充和修订，展期贷款利率按修改后期限的相应利率档次确定。

借款方未按第条款规定的分期还款计划按期如数还款，又未经贷款方同意调整还款计划，对未还贷款部分，贷款方有权从计划还款日后的第一天起在原订利率基础上加收20%的利息。

借款方提前还款应经贷款方同意方可办理，并应提前\_\_\_个银行营业日通知贷款方，提前还款应在结息日并应按第条款所列还款期序的倒序进行，而不能抵冲即将到期或下一期的还款。

第六条 担保

本借款由\_\_\_提供还款担保(具体担保内容见附件)。如借款方未能履约，贷款方可行使上述担保项下的权利。

借款方在本合同有效期内，将第条款所述本贷款项下所有各期保险单项下的权益无条件抵押给贷款方。保险单以贷款方为第一受益人，保险单正本交由贷款方保管，贷款方有权参与定损定责及索赔工作。如借款方未能按期归还还贷款本息，发生保险赔偿时，贷款方有权从保险赔偿金中扣收贷款本息。

第七条 陈述与保证

借款方向贷款方陈述并保证：

(1)借款方是按^v^法律登记注册的、独立的企业法人，具有履行本合同的资格和能力;

(2)借款方已办妥签署本合同所需的所有批准和授权手续，并切实履行本合同项下的义务;

(3)签署和履行本合同与对借款方资产具有约束力的任何合同或抵押权并无抵触之处;

(4)借款方提供一的切报表、资料和情况是真实准确的，且向贷款方提出本贷款申请以来，借款方的综合财务状况未发生重大不利变化或未损害借款方履行本合同项下义务的能力;

(5)借款方未隐瞒任何已发生或即将发生的影响贷款方权益的下列事件：

a.重大违纪违法或被索赔事件;b.未结案的诉讼仲裁事件;c.向第三者提供信用担保、权益和资产抵押以及各类债务承诺;d.各类举债、欠债;e.其他重大事件。

第条款所述每一项陈述与保证，亦作为借款方在第一笔提款日和每一利息支付日所作出的陈述与保证。

第八条 约定事项

借款方应按贷款方要求开立往来户或/和专户。本合同项下开证、付款等应在贷款方办理，并接受贷款方的审核。

如贷款方认为某项设备订购应实行公开招标，借款方应遵照办理。

本合同签订后，借款方应按计划对外订货，进口订货清单应交贷款方审核。贸易合同副本应交贷款方，贷款方凭以开证、付款。

借款方同意无条件接受贷款方的信贷监督和检查，并为之提供工作便利。贷款方有权参与招标、商务谈判、竣工验收等活动，有权参加借款方有关工程建设、生产经营、计划财务等方面的重要业务办公会议或列席董事会，有权参与贷款方认为有必要参加的其他重大活动和会议。借款方应将上述重要活动和会议事先通知贷款方。借款方应按贷款方要求及时报送与项目建设、贷款使用和生产经营有关的各类重要设计文件、统计财会报表、各年计划及其执行情况的书面报告、董事会重大决议和决定(包括人事安排方面)，借款方应保证上述报表资料的真实性和完整性。贷款方有权调阅原始凭证，审查借款方的资产和财务状况。

在本合同有效期内，在借款方建设和经营期间，借款方应将本贷款项下财产以所借币种向贷款方指定的保险公司按期连续投保有关险种。保险额应为财产原值的\_\_\_\_%。如原值低于市场价时，应按重置价投保。借款方如中断保险，贷款方有权主动为保险，一切费用由借款方负担。

借款方同意将本贷款项下未参与周转的全部折旧基金和不低于\_\_\_%的其他专项基金存入贷款方，将不低于\_\_\_%的各类结算业务交由贷款方办理。

借款方如未能按第条款规定还款，则不能进行红利分配。

借款方对本贷款和其他同类债务的清偿，应按照比例平等原则进行。如果今后为其他建设项目采取抵押提保方式筹措建设资金，借款方应同比例地向贷款方提供抵押品。借款方不能与第三方签订任何有损贷款方在本合同项下的权益或影响借款方履行本合同能力的合同或协议。

借款方发生下列事件应事先征求贷款方的意见：(1)合资(作)合同、企业章程的任何变更;(2)为其他建设项目向境内外举债。

借款方发生下列事件应事先征得贷款方同意：(1)以资产和收入为其他单位提供信用担保或设定抵押权;(2)出售、转让、出租或以其他方式处分以本贷款购置的设施、设备、器具及其他任何固定资产。

第九条 违约责任

如果发生下列任何一种事件，借款方即构成违约：

(1)未能按第四条、第五条规定按期如数支付各项应付款项;

(2)未按第二条规定使用贷款;

(3)未能履行和遵守本合同项下应由借款方履行和遵守的任何约定事项，如果上述不履行或不遵守发生之后30天内没有得到补救或纠正;

(4)借款方在本合同中所作的任何陈述与保证，或在递交的与本合同有关的任何其他文件中的陈述与保证被证明其在作出、重复作出时，在任何重要方面是不真实、不准确、或使人误解的;

(5)借款方未能履行与第三者签订的其他任何借款或融资合同中的义务而被采取信贷制裁措施;

(6)担保人丧失担保资格或能力，或抵押品现值比原估价减少\_\_\_\_%以上，而借款方在接到贷款方有关通知后一个月内又未按贷款方要求提供或补充新的还款担保;

(7)停止项目建设或生产经营;

(8)借款方(被)申请破产。

贷款方未能按进款计划及时供应贷款即构成违约，但由于国家经济政策和信贷政策变更者除外。

如借款方违约，贷款方有权立即同时或先后采取以下任何一种或数种措施：

(1)从借款方在贷款方的任何帐户中主动扣收欠款;

(2)对第(2)条款所述违约事件，将挪用部分从挪用之日起在原订利率基础上加收50%的罚息，并限期收回被挪用贷款;

(3)对第(3)、(4)、(6)条款所述违约事件，从违约之日起按违约发生日借款余额和违约天数每天向借款方收取不高于万分之\_\_\_的违约金，直至违约行为纠正之日止。对其中无法纠正的行为则按违约发生日借款余额一次性收取不高于千分之\_\_的违约金。

(4)中止或终止借款方的部分或全部提款权利;

(5)宣布贷款本息部分或全部到期并限期或立即偿付;

(6)其他依本合同或依法律可采取的任何措施。

贷款方因追索贷款而发生的一切费用的损失应由借款方负责。对贷款方采取上述任何措施，借款方无条件放弃抗辩权。

如贷款方违约，借款方可从违约之日起按违约金额和违约天数每天向贷款方收取不高于万分之五的违约金，直至违约行为纠正之日为止。

第十条 其他事项

本合同项下的借款申请书、年(季)度提款调整计划、借款凭证、还款付息凭证、财产权益抵押合同、与履行本合同有关的协议、催收贷款通知等均是本合同的组成部分，对借贷双方均有法律约束力。

本合同及其附件的任何修改、补充均须双方协商并订立补充条款或修改协议;修改、补充协议无论是否明示，均作为本合同不可分割的组成部分，对借贷双方均有法律约束力，并丝毫不影响本合同未变更部分的法律效力。

本合同对借贷双方以及各自的继承人和受让人均具有法律约束力。贷款方可自主决定转让其在本合同项下的全部或部分权利，但应及时通知借款方。未经贷款方书面同意，借款方以任何形式转让本合同项下义务的行为均属无效。

本合同未尽事宜，按贷款方规定办理;没有规定的，由双方另行协商订立补充条款。

借贷双方在履行本合同过程中如有争议，应尽量通过协商解决。经协商未能圆满解决时，应向贷款方所在地主管法院提起诉讼。

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效。至本合同项下全部应付款项清偿完毕之日失效。

本合同正本一式\_\_\_份，借贷双方各执\_\_\_份，担保人执一份。

借款方：\_\_\_\_\_ 贷款方：交通银行\_\_\_\_行。

(法人公章) (法人公章)

签字人：\_\_\_\_\_ 签字人：\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_签署

**标准版政府间借款合同范本13**

出借人：

身份证号码： 借款人：

身份证号码：

当事人双方根据《^v^合同法》等相关规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，签订本借款合同，双方保证共同遵守。

第一条：借款人因 ，需向出借人借一笔资金。借款必须合法使用。

第二条：借款人于 年 月 日向贷款人借款，借款金额为 元(大写： )。

第三条：借款期限内的利率为 %/月，即 元(大写： )。

第四条：按月结息，借款期限内利率为： %/月，即 元(大写： )在签订本合同之后，即从 年 月 日至 年 月 日期间借款人向出借人支付利息。限借款人在约定还款期限内按时支付利息，否则视为借款人严重违约。利息支付日为每月 日。

第五条：借款人可提前还款，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息。

第六条：借款人自签订本合约起连续两个月未按时给贷款人支付利息，出借人有权随时要求借款人(在收到出借人通知

十日内)归还借款期限内的全部贷款本息，利息算至 年 月 日)。

第八条：违约责任。

1、借款人提供的证件(包括身份证复印件)有虚假非法的情况，出借人可要求借款人立即偿还全部借款及贷款期限内的全部利息。

2、借款人在还款期届满时，未能足额偿还借款本息的视为严重违约，应另行向出借人支付全部贷款本金的5%为违约金，并承担贷款人为实现债权支付的全部费用(包括差旅费、食宿费、法律诉讼费等)。

第九条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十条：生效、变更、解除、终止

1、在签订本合同前，合同双方当事人已完全理解并接受本合同的内容。在本合同项下全部意思表示真实有效，合同在双方当事人签字后生效。

2、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

3、本合同如需要变更或解除，应由合同双方当事人共同达成书面形式。

第十一条：本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。 本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

出借人： 借款人：

合同签订日期： 年 月 日

**标准版政府间借款合同范本14**

个人担保协议书范本一

个保字第 号 出借人：

保证人1：

保证人2： (以称债权人) (下称保证人)

鉴于借款人 (下称债务人)与债权人签署了编号为 《借款合同》(下称主合同);且保证人已阅知所担保的主合同，完全了解主台向的内容，愿意为债务人依主合同与债权人所形成的债务提供连带责任保证担保。为此，根据《中华人民共和圆台同法》、《^v^担保法》等法律法规之规定，经双方当事人协商一致，特订立本合同。

一、担保的主债权种类、本金数额

保证人担保的主债权为主合同下债权人发放给债务人的借款本金(大写)：人民币 万元整。

二、保证担保范围

本合同担保的范围包括主合同项下的借款本金、利息、逾期利息、违约金和债权人实现值极的费用(包括但不限于诉讼费、保全费、执行费、评估费、拍卖费、律师费、差旅费等)。个人借款担保合同三、保证方式。

保证人提供的保证为连带责任保证。

四、保证期间

保证人保证期间为自本台同生效之日起至主合同约定的借款到期日起二年。

债权人与债务人就主合同办理借款展期予续的，保证人同意继续承担保证责任，保证期间自展期到期日起二年。

若发生法律、法规规定或主合同约定的事项导致主合同借款提前到期的，债权人有权要求保证人提前履行保证责任，保证人保证期间自债权人主张借款提前到期之日起二年。

五、保证责任

如果主合同项向下借款到期或者债权人根据主合同的约定宣布借款提前到期，债务人未按时足额偿还借款本金、利息、逾期利息等应付款项，保证人应无条件地向债权人立即清偿保证范围内的所有应付款项。

保正人款及时履行保证责任的，还应承担债权人向其索偿的诉讼费用、律师谢、差旅费、通知费用、催告费用以及其它相关费用。

无论债权人对主合同项下的债权是否拥有其它形式的担保(包括但不限于保证、抵押、质押等担保方式)，不论上述其它担保方式何时成立、是否有效、不论其它担保是否由债务人自己所提供、债权人是否向其它担保人提出权利主张，也不论是否有第三方同意承担主合同项下的全部或部分债务，保证人在本合同项下的保证责任均不能因此减免，债权人均可直接要求保证人依照本合同约定在其保证范围内承担连带保证责任，保证人不提出异议。

主合同项下，有两个或两个以上保证人的，各保证人之间对

债权人承担连带责任。

第六条、保证人的承诺和保证

按照债权人的要求提供相关资料、信息，并保证其真安性、完整性;同意债权人对其资信、财务状况等进行监督检查。

签署和履行本保证合同，是保证人真实的意思表示，不存在法律上的任何瑕疵。

保证人碰在下列事项发生或可能发生之日起7日内书面通知债权人：

保证人或家庭成员发生对经济状况可能产生重大不利影响的诉讼、仲裁、行政措施、财产保全措施、强制执行措施或其他重大不利事件的：

保证人出售、出租、转移或以其他方式处分资产的全部或大部分;

保证人对外投资数额较大或成为第三人债务提供担保，对财务状况或履行本合同项下的担保义务产生重大不利影响;

保证人发生对财务状况或偿债能力产生重大不利影响的其他事件，如涉嫌违法犯罪或发生重大疾病等;

保证人承诺：债权人和债务人对主合同的变更无须征得保证人的同意，保证人仍需继续承担保证责任。但增加借款金额、非法定原因提高利率或办理展期的，应征得保证人同意;否则，保证人仅按主合同原约定的借款金额、利率和期限承担保证责任。

第七条、违约责任

、本合同生效后，债权人和保证人均应履行本合同约定的义务，任何一方有履行约定义务的，应当承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的损失;

、保证人保证其向债权人提供担保，己履行了必要的批准手续，否则，由此而造成债权人损失的，保证人应往本合同约定的保证范围内向债权人承担全赔偿责任。

第八条、争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方可协商解决。协商不成，由债权人住所地法院管辖解决。

在争议解决期间，本合同不涉及争议部分的条款仍须履行。

第九条、其他约定事项

本合同主债权设定了其他担保权的，则债权人可以选择使担保权的顺位(包括同时或先后)以实现债权。

各方向对方以本合同载明的通讯地址送大讯息的，在通讯发出后的合理时间视为送达;如果通讯地址有变更，变更应该及时书面告知对方。

10.文本及生效

本合同正本一式 份，签约方各执一份。

本合同经双方签章后生效。

如主合同不成立、不生效、无效或部分无效、被撤销、被解除，则保证人同意对债务人因返还财产或赔偿损失而形成的债务，承担连带保证责任，保证期间为两年。

第十一条、提示及声明

债权人己提示保证人详细阅读本合同条款：

保证人声明，债权人已就合同条款作必要说明，保证人在合同条款与债权人理解一致的基础上签署本合同，否则已本合同第九条约定清楚。

债权人：

地址：

保证人1：

身份证号码：

地址：

联系电活：

保征人2：

身份证号码：

地址：

**标准版政府间借款合同范本15**

集体土地征用补偿安置协议书范本一

甲方(建设单位 )：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(村委会)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^土地管理法》和省(自治区、直辖市)市(县)政府的有关规定，就\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡(镇)\_\_\_\_\_\_\_村征地补偿安置事宜达成如下协议：

一、征用土地面积及安置人数

甲方征用乙方集体所有、使用的土地，面积为\_\_\_\_\_平方米，四至(见绘图)，常住户口\_\_\_\_\_人(其中应安置\_\_\_\_人)，由甲方依据\_\_\_\_确认。

二、手续的办理

乙方自签订本协议之日起\_\_\_\_\_日内办理\_\_\_\_\_\_\_手续，并将原所有、使用的\_\_\_\_\_\_\_\_所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与\_\_\_\_\_\_\_\_\_所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况;对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

三、征地费用及其标准

征地费用包括 \_\_\_\_\_\_\_\_费用，以《土地管理法》第40条第2款规定为基本标准(标准的数额应具体化)。

四、补偿、安置费的结算

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、^v^《新增建设用地土地有偿使用费收缴使用管理办法》和\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)政府的有关规定，在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日前到甲方所在地办理。

五、违约责任

违反本协议规定的，由违约方向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_元人民币，并赔偿因此而造成的损失。

六、生效

本协议自甲、乙双方签字之日起生效。本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件1

被征用土地有关证件\_\_\_\_件，其中土地所有权证，编号为\_\_\_\_\_;土地所有权证，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

集体土地征用补偿安置协议书范本二

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^土地管理法》和\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)政府的有关规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡(镇)\_\_\_\_\_\_\_\_\_村征地补偿安置事宜达成如下协议：

一、征用土地面积及安置人数

甲方征用乙方集体所有、使用的土地，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，四至(见绘图)，常住户口\_\_\_\_\_\_\_\_\_人(其中应安置人)，由甲方依据确认。

二、手续的办理

乙方自签订本协议之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_手续，并将原所有、使用的所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况;对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

三、征地费用及其标准

征地费用包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用，以《土地管理法》第40条第2款规定为基本标准(标准的数额应具体化)。

四、补偿、安置费的结算

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、^v^《新增建设用地土地有偿使用费收缴使用管理办法》和\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)政府的有关规定，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前到甲方所在地办理。

五、违约责任

违反本协议规定的，由违约方向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，并赔偿因此而造成的损失。

六、生效

本协议自甲、乙双方签字之日起生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件1被征用土地有关证件\_\_\_\_\_\_\_\_\_件，其中土地所有权证，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_;土地所有权证，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

附件2地理位置图(略)

集体土地征用补偿安置协议书范本三

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(征用方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(被征用方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^土地管理法》和\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)政府的有关规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡(镇)\_\_\_\_\_\_\_\_\_村征地补偿安置事宜达成如下协议：

第一条 征用土地数量及方位

1、甲方征用乙方土地共\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，其中，稻田\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，水塘\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，菜地\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，坡地\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，宅基地\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，林木\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，共有树木\_\_\_\_\_\_\_\_\_株。

2、所征土地东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北起\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 征用土地的各类补偿费和安置补助费

1、根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(或自治区、直辖市)政府关于征用土地的补偿规定，各类耕地(包括菜地)按该地年产值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_倍(一般为该耕地年产值的三至六倍)补偿。征用无收益的土地，不予补偿。(征用园地、鱼塘、藕塘、苇塘、宅基地、林地、牧场草原等的补偿标准，按省、自治区、直辖市政府制定的办法执行;征用城市郊区的菜地，还应按当地政府的有关规定，向国家缴纳新菜地开发基金。)

2、根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(或自治区、直辖市)政府的规定，所征土地上的青苗按该地年产值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%补偿，所征土地上的水井、林木、水塘等附着物按\_\_\_\_\_\_\_\_\_办法补偿。房屋的补偿办法另订拆迁合同。乙方人员在开始协商征地方案以后抢种的作物、树木和抢建的设施，甲方一律不予补偿。

3、各类耕地的年产值按耕地被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格核定，稻田按平均亩产大米为\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤，每公斤计价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年产值每亩核定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;旱地按平均亩产玉米(或小麦)\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤，每公斤计价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年产值每亩核定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;菜地按平均亩产大白菜\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤计算，每公斤计价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年产值每亩核定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、根据《国家建设征用土地条例》的规定，乙方需要安置的农业人口数，按征地前农业人口和耕地面积的比例及征地数量计算，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_人;甲方对乙方农业人口的安置;补助费标准，按所征耕地每亩产值的二至三倍计算(年产值按被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格计算，但每亩耕地的安置补助费，最高不得超过其年产值的十倍);征用宅基地不付安置补助费(征用园地、鱼塘、藕塘、林地、牧场、草原等土地的安置补助费，按省、市、自治区政府的标准计算)。

甲乙双方在本合同上签字，并实地勘验征用地界、定立永久性界桩后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方向乙方一次(或商定于某段时期内几次)支付全部各类补偿费、安置补助费共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(其中，土地补偿费和安置补助费的总和不得超过被征土地年产值的二十倍)，付款均通过建设银行转帐托付。

第三条 补偿费用计算

┌──────┬─────────┬─────────┬─────────┐

││一级区片 │二级区片 │三级区片 │

│├───┬─────┼───┬─────┼───┬─────┤

│ 地类 │面积(│补偿标准 │面积(│补偿标准 │面积(│补偿标准 │

││公顷)│(万元/公 │公顷)│(万元/公 │公顷)│(万元/公 │

││ │顷) │ │ 顷) │ │顷) │

├──────┼───┼─────┼───┼─────┼───┼─────┤

│耕地、园地、│ │ │ │ │ │ │

│农水、养殖用│ │ │ │ │ │ │

│地、建设用地│ │ │ │ │ │ │

├──────┼───┼─────┼───┼─────┼───┼─────┤

│林地、未利用│ │ │ │ │ │ │

│地 │ │ │ │ │ │ │

├──────┼───┴─────┼───┴─────┼───┴─────┤

││四级区片 │五级区片 │ 合计 │

│├───┬─────┼───┬─────┼───┬─────┤

│ 地类 │面积(│补偿标准 │面积(│补偿标准 │面积(│补偿标准 │

││公顷)│(万元/公 │公顷)│(万元/公 │公顷)│(万元) │

││ │顷) │ │ 顷) │ │ │

├──────┼───┼─────┼───┼─────┼───┼─────┤

│耕地、园地、│ │ │ │ │ │ │

│农水、养殖用│ │ │ │ │ │ │

│地、建设用地│ │ │ │ │ │ │

├──────┼───┼─────┼───┼─────┼───┼─────┤

│林地、未利用│ │ │ │ │ │ │

│地 │ │ │ │ │ │ │

└──────┴───┴─────┴───┴─────┴───┴─────┘

以上合计，甲方共应支付乙方征地总费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

以上费用包括土地补偿费、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物补偿费四项。

第四条 手续的办理

乙方自签订本协议之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_手续，并将原所有、使用的所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况;对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

第五条 结算方式

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、^v^《新增建设用地土地有偿使用费收缴使用管理办法》和\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)政府的有关规定，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前到甲方所在地办理。

第六条 减免公、余粮交售任务

甲乙双方按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府的规定，根据被征土地的亩数，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府呈递减免公、余粮交售任务的申请报告。实际减免

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！