# 异地借款合同范本(汇总4篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2023-12-24

*异地借款合同范本1委托行(甲方)：总行信贷业务部代管行(乙方)：\_\_\_\_\_分行鷂\_\_\_年\_\_月\_\_日，甲方与\_\_\_\_(借款单位)就\_\_\_\_项目签订了金额为\_\_\_\_的借款合同。为了更有效地执行该借款合同，加强对该项目的管理，规范甲乙双方就甲方...*

**异地借款合同范本1**

委托行(甲方)：总行信贷业务部

代管行(乙方)：\_\_\_\_\_分行

鷂\_\_\_年\_\_月\_\_日，甲方与\_\_\_\_(借款单位)就\_\_\_\_项目签订了金额为\_\_\_\_的借款合同。为了更有效地执行该借款合同，加强对该项目的管理，规范甲乙双方就甲方上述直贷贷款的委托代管行为，提高委托代管业务质量，根据《中国银行总行直贷项目委托代管管理暂行办法》，甲乙双方经充分协商，就甲方委托乙方代管事宜达成以下协议，双方共同遵守：

>第一章总则

第一条甲方委托乙方代理下列业务：

一、执行甲方与借款单位所签订的上述贷款协议;

二、对甲方委托的贷款和贷款项目进行有效的监督和管理;

三、完成甲方委托的其他事项。

第二条甲方的责任和权利。

一、甲方与借款单位签订借款合同(在借款合同中明确乙方的代管权限和代管义务)，并按借款合同的规定按时向乙方供应贷款资金;

二、及时向乙方提供借款合同、年度贷款计划及有关资料;

三、借款合同变更时，甲方应及时通知乙方;

四、有权对乙方履行本委托代管协议项下职责的情况进行监督和管理。

第三条乙方的责任和权利。

一、认真履行本协议，办好各项代管业务。

二、根据委托代管业务的需要，确定相应机构和专门人员负责办理委托代管工作。

三、根据甲方的借款合同、年度贷款计划和资金到位情况，按时办理贷款的发放工作。

四、严格监督贷款的使用，对出现的问题及时向甲方报告并根据甲方的通知积极调查，采取有效措施处理有关问题，并及时向甲方报告有关问题解决的结果。对借款单位逾期未还的\'贷款本息要积极进行催收。

五、积极配合甲方处理突发事件。

六、做好贷款本息的回收工作，并及时上划资金。

七、负责委托代管业务的会计核算，按时编报委托代管业务有关的会计报表和统计报表。

八、对借款单位存入乙方的其他资金情况、在乙方结算的情况要及时向甲方报告。

九、制定代理甲方贷款业务的有关制度和规定，经甲方同意后发布执行。

>第二章贷款的发放

第四条甲方签署借款合同后，应立即建立有关贷款基本账户和台账。本协议签订后，甲方应将借款合同副本、年度贷款计划、分批下达的贷款指标等文件和资料及时抄送乙方;根据借款合同和用款计划，甲方应及时填制有关单据，将贷款资金一次性或分批汇拨至乙方。

第五条乙方在本协议签订后，应立即建立有关贷款辅助账户和台账，设立相应的会计科目，单独进行核算和反映。

乙方在收到甲方汇拨的贷款资金的当日，应通知借款单位携带有关单据或文件到乙方办理贷款和转存手续。乙方应根据贷款协议规定的用途，负责审查借款单位提交的有关单据或文件;审核无误后方可向借款单位发放贷款并完成有关账务处理工作。两个工作日内借款单位仍没有前来办妥有关手续的，乙方应立即以特种转账方式办妥有关手续，并自办理转账之日起计算贷款利息。上述用款手续办理完毕后，乙方应及时通知甲方。

第六条乙方收到甲方汇拨的贷款资金后，遇以下情况分别处理：

一、有关贷款计划、指标和协议等资料不全的，应先行办理贷款和转存手续;

二、贷款资金汇拨凭证内容不详，无法确认借款单位的，应立即与甲方联系，报告。

>第三章贷款的管理

第七条乙方须指定信贷人员专职负责贷款的日常管理工作。信贷人员如有调动，必须按照有关规定和要求认真办好书面交接手续。

第八条为便于甲方对贷款项目进行有效监督和管理，乙方应督促借款单位及时向甲方提供借款合同规定的文件、材料和年度贷款使用计划。

第九条乙方应按操作程序进行管理，按贷款使用计划加强对贷款支用的监督管理，并进行必要的审查。

一、有无计划外工程或自行扩大建设规模、提高建筑标准;

二、借款单位的材料、设备采购合同所购材料、设备是否工程所需，贷款和定金的支付是否符合有关规定;

三、工程承包的协议、合同是否符合有关规定，金额与内容是否一致;

四、贷款协议及国家有关规定中明确的其他相关事项。

发现借款单位在贷款使用时有超计划、超标准、挪用贷款和其他重大问题，乙方有权采取停止借款单位使用贷款或其他有效措施，并立即报告甲方。

第十条当以下情况发生时，乙方应及时书面报告甲方，并根据甲方要求采取停止贷款支用或其他应急措施：

一、借款单位名称或法定代表人变更;

二、借款单位体制发生重大变化，如合并、分立、改组等;

三、借款单位对外投资或联营等;

四、借款单位财务状况恶化或资金大量体外循环。

第十一条对于有多项建设资金来源的项目，乙方应督促借款单位落实其他各项资金来源，与甲方贷款资金同步到位。

第十二条乙方在其代管的基建项目建成投产后，根据甲方的书面委托协助甲方做好项目的后评估工作。

第十三条乙方应建立健全项目档案，系统完整地反映项目建设和生产情况，为甲方提供必要的技术经济和财务报告。乙方应每半年以书面形式向甲方报告项目执行情况。

>第四章贷款的回收

第十四条乙方应根据借款合同协议和甲方有关文件规定，做好委托贷款计结息工作。

第十五条乙方应根据借款合同规定的还款计划，于贷款到期书面向借款单位通知催收贷款，督促借款单位组织资金还款，在存款户留足资金。

第十六条在规定期限内，乙方应做好委托贷款本息回收的账务处理，将收到的本息在扣除代理费后于当日(最迟不得超过第二个工作日)上划甲方。

第十七条借款单位在规定的期限未能偿还甲方贷款本息，乙方有权直接从借款单位存款账户中扣收。如仍有应收未收本息，在征得甲方的意见后，转入有关科目核算。

>第五章会计核算与财务报告

第十八条乙方应真实、准确、及时地对甲方委托贷款进行会计核算，为甲方提供完整有效的会计信息。

第十九条乙方应按协议要求每半年向甲方提供企业财务报表。

第二十条乙方应及时向甲方提交贷款支用凭证、贷款利息和本金上划的电汇凭证的复印件或传真件。

>第六章委托代管业务考核

第二十一条乙方应将直贷业务管理作为其本行责任目标重要内容之一，纳入统一考核范围，并制定明确的奖罚制度，进行严格的内部考核，分别情况对经办人员给予必要的奖励和处罚。

第二十二条甲方应对乙方贷款发放、本息回收上划、贷款管理、会计核算、业务及财务报告等情况进行检查、考核和监督。

第二十三条甲方根据对乙方实施代管业务目标考核的结果，按等级发放代管费。

>第七章违约责任

第二十四条甲方未按本协议的约定及时向乙方交付委托代管事项，造成的后果由甲方负责。

第二十五条乙方未按本协议的约定完成委托事项或擅自超越代管权限致使贷款遭受损失的，甲方有权采取要求乙方承担有关经济损失、取消乙方的代管资格等制裁措施。

>第八章协议的效力

第二十六条本协议经甲乙双方签字、盖章后生效，在本协议有关的借款合同终止后自动失效。经双方协商一致后，可对本协议进行修改和补充。

>第九章附则

第二十七条本协议未尽事宜按总行的有关规定解释或办理。

甲方：总行信贷业务部(公章)

有权签字人：

乙方：\_\_\_\_\_\_分行(公章)

有权签字人：

\_年\_\_月\_\_日

**异地借款合同范本2**

出借人(抵押权人)： (以下简称“甲方”)

身 份 证 号：

家 庭 住 址：

电 话：

借 款 人： (以下简称“乙方”)

身 份 证 号：

家 庭 住 址：

电 话：

甲乙双方就甲方向乙方出借借款，并以乙方公司股份份额中，乙方自有股份份额作为乙方进行抵押一事，双方友好协商，依据《\_合同法》、《\_担保法》等相关法律、行政法规订立如下合同条款，以资共同遵守。

借款合同条款

本合同作为抵押合同的主合同与抵押合同共同发生法律效力

一、甲方向乙方出借款共计人民币 元整(￥ 元)。以实际发放金额为准。

二、借款期限为 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、乙方所需上述借款的用途为 。

四、甲方将此笔借款借给乙方后，乙方应向甲方出具借据，借据作为本合同的附件与本合同一起发生法律效力。

五、如乙方在借款期内发生下列事项，则甲方有权利提前收回借款。

(一)乙方违反借款合同的条款。

(二)乙方擅自将抵押股份份额变更、变卖或因抵押股份发生其他变故可能对甲方的权利造成损害的。

(三)乙方发生其他可能影响还款的情形。

抵押合同条款

本合同条款作为借款合同的从合同与借款合同共同发生法律效力

一、乙方借款人自愿以其在的所占(份为借款合同的抵押股份向甲方进行抵押担保。

二、乙方必须按照本借款合同约定的借款期限内将所借款项归还抵押权人。如乙方借款期限到期未还，甲方作为抵押权人优先顺序受偿本抵押合同内乙方向甲方所抵押的股份份额。

三、股权抵押乙方保证该抵押股份无其他抵押权人，甲享有优先顺序受偿的权利。

四、抵押担保的范围为本借款合同项下的借款本金、利息、滞纳金及实现债权的其他费用，同时也包括借款人因违约对出借人造成的损失。

五、抵押期限自抵押之日起至主债务履行完毕之日止。

六、抵押期间，未经抵押权人书面同意，抵押人乙方不得出租、变卖、赠与抵押股份或以其他任何方式处分抵押股份。

其他条款

一、本合同中的借款合同条款及抵押合同条款自借款抵押协议双方方签订后生效。

二、本合同属于甲乙双方的真实意思表示，对双方均具有约束力。如违反约定，愿意接受人民法院强制执行。

三、本合同正本一式肆份，甲方、乙方各执壹份，其法律效力相同。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法人或授权代表人签字：

法人或授权代表人签字：

时间： 年 月 日

签约地：

**异地借款合同范本3**

出借人(甲方)：

借款人(乙方)： ，身份证号： 担保人(丙方)： ，身份证号： 甲、乙、丙三方在平等自愿、友好协商的基础上，根据《合同法》、《担保法》等有关法律、法规规定，达成以下协议：

>第一条 借款金额

甲方同意给予乙方借款人民币 元(大写： )。

>第二条 借款用途

借款用于。

>第三条 借款期限

借款期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日止。

>第四条 资金占用费的计收

资金占用费按月息 计算，在借款到期日一次性付清。

>第五条 借款的支付

甲方根据乙方指令，将前述借款支付至 账户，支付完成视为甲方甲方的借款支付义务完成。

>第六条 借款及资金占用费的偿还

一、乙方应按本合同约定日期偿还借款及资金占用费。

二、乙方提前偿还借款，应提前通知甲方，并征得甲方同意。

>第七条 借款抵押物

乙方与丙方系夫妻关系，现乙、丙方自愿向甲方提供其名下房产(位于 ，权字 号)作为借款抵押物。所发生的抵押费用由乙、丙方自行解决。

>第八条 其他费用

实现债权的相关费用由乙方承担。

本合同壹式三份，甲、乙、丙三方各执壹份，经三方签字盖章后生效，并具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

法定代表人或委托人： 丙方(签名)：

年 月 日订立

**异地借款合同范本4**

贷款方(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

风险提示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。

乙方为进行生产(或经营活动)，向甲方申请借款，甲方已经审查批准，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 甲方将贷款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，发放给乙方。

风险提示：

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

第二条 借款的利息为\_\_\_\_\_\_\_。

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护;约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%--36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为\_\_\_\_\_\_\_年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起\_\_\_\_\_\_日内到位，第二次在签订合同之日起\_\_\_\_\_\_\_个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同\_\_\_\_\_\_\_年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

风险提示：

借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明年月日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的时间。如果你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：二〇xx年三月十六日。

第四条 甲方有权监督贷款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。

第五条 甲方应在合同生效日起\_\_\_\_个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。

第六条 保证

(一)乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(二)乙方必须按合同规定的期限还本付息。

(三)乙方有义务接受甲方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(四)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向乙方追偿的权利，乙方有义务对保证人进行偿还。

第七条 罚则

如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息(时间自收到贷款之日开始计)，并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

第八条 合同的变更、解除

(一)合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

(二)未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

(三)甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

(四)甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

(五)在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

(六)在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后\_\_\_\_\_\_个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第九条 争议解决办法

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

风险提示：

借款合同纠纷的诉讼时效为2年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据;没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

第十条 本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条 本合同未尽事宜由双方协商解决。本合同一式三份，甲、乙各一份。

风险提示：

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

甲方(签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：年 月 日

乙方(签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！