# 推荐广告位租赁合同范本(二篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-12-16

*推荐广告位租赁合同范本一乙方： (以下简称乙方)甲方租用乙方楼房广告位制作、发布户外广告，为明确甲、乙双方的责任和权利，根据有关部门法律、法规，经甲、乙双方友好协商，一致达成以下协议：一、广告位置：广告牌规格和面积：长 米×高 米= m2二...*

**推荐广告位租赁合同范本一**

乙方： (以下简称乙方)

甲方租用乙方楼房广告位制作、发布户外广告，为明确甲、乙双方的责任和权利，根据有关部门法律、法规，经甲、乙双方友好协商，一致达成以下协议：

一、广告位置：

广告牌规格和面积：长 米×高 米= m2

二、广告发布制作期：合同签订后 天内安装好。

三、广告发布有效期： 个月，由 年 月 日至 年 月 日止。

四、规格材料：

1、广告架材料：4#、5#角铁;

2、广告牌底板材料：4#角铁做框，电脑喷画布做抗风底布;

3、电脑喷画：370dpi电脑喷画布。

六、工程总费用： ￥ 元。(不含税，含制作、审批、报建、射灯费、电费、维修费。如开发票，费用相应增加。)

七、工程范围：

1、制作广告架、底板抗风布、电脑喷画布;

2、广告牌的报批、发布等手续;

3、安装400w飞利蒲射灯，每晚开灯时间(19:00-22:00)按季节变化调整。

八、付款方式：

1、在工程完工并且经甲方验收合格5天后，甲方将工程总款人民币元一次性付清给乙方，余款在 年 月 日付清。

九、甲方的责任和权利：

1、甲方提供报批手续的资料和设计资料给乙方;如因甲方无法提供工商审批所需资料，但坚持需要乙方挂上并发布广告画面，由此引起的一切法律及经济赔偿责任由甲方承担。

2、按合同规定的时间准时付款给乙方，若甲方未能按规定付款，超过7天协调还未解决时，乙方有权自行处理广告牌，甲方不得有任何异议，并且所付款不予退还，所造成的损失由甲方承担。

3、甲方必须保证所发布的广告内容具有合法性和真实性，否则，由此引起的一切法律后果由甲方承担。

4、如甲方租期满后提出续租，在同等价格下，甲方有优先租用权。

十、乙方的责任和权利：

1、乙方保证发布期内广告牌的正常使用，不得将广告转租或自用。如广告面积跟合同不符，按实际面积计算。但因政府、市政、规划等部门政策变更或其他人力不可抗拒因素使合同不能履行的，乙方应在15个工作日内提供其它广告位供甲方选择以补足未发布的天数。如甲方不同意新的广告位，乙方应将剩余未使用过的广告款按剩余的租期计算租金免息退回给甲方。

2、租赁期内，乙方应保证甲方的广告牌完整，不得有人为破坏，挪移等情况发生。

3、乙方负责租赁期间内该广告牌的安全及维修，如因台风造成画面损坏，由乙方全部负责免费维修或更换，如出现安全问题，所造成的一切损失及责任由乙方承担;

4、广告牌到期后，广告画布及广告一切设施由乙方自行处理。

十一、违约责任：

1、甲方违约，所付的款不予退还，并且乙方有权处理所发布的广告及广告位，所造成的损失由甲方赔偿双倍租赁款给乙方。

2、乙方违约，乙方应赔偿双倍租赁款给甲方。

十二、其他约定：

1、在租期内，如甲方需多次更换广告画布，广告画布费和安装费由甲方自付。为了保证画布质量和安装安全及避免人为破坏，必须由乙方制作画布和安装，所需费用按元/平方(不含税)向甲方收取;但甲方更换的广告画面内容需与相关法律、法规规定一致，如果由于不一致而引起的一切法律及经济赔偿责任由甲方承担。

2、未尽事宜双方协商处理，协商处理不成的，可申请仲裁或直接向法院起诉。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章立即生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

**推荐广告位租赁合同范本二**

甲方： 乙方：

为规范广告段位申请、审核、批准过程，根据《合同法》及有关规定，明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本协议。

第一条：广告段位的位置、面积：

乙方租用甲方广告段位，具体位置为： \_\_\_， 具体尺寸为：长宽高 （以上尺寸单位皆为厘米，以下涉及到 尺寸单位的地方，也皆为厘米，不再赘述）。发布自己经营品牌的形象广告。

第二条：租用条件：

1、租用时间：

乙方租用甲方的广告段位日期共\_\_年零个月，即从\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以终止协议、收回广告段位： a、乙方未经甲方同意擅自将其广告段位转销、转让或转借的。 b、乙方利用甲方广告段位进行不道德宣传，损害公共利益的。 c、乙方不能根据协议所示金额按时付清租用费的。d、乙方违反广告法有关规定的。

3、租用协议期满而终止时，乙方有优先承租本广告段位的权利。

4、协议期满，乙方必须在甲方要求的时间内撤除广告牌位，逾期一天，按照此广告位总费用的1%从押金中扣除，甲方并有权单方面处理此广告牌。乙方在撤除广告牌时应按甲方的要求，保护相关的装修装饰，如因乙方野蛮撤除造成甲方相关装修装饰的破坏，乙方应赔偿甲方损失。

5、乙方租用广告位到期后如欲继续租用，须提前一个月与甲方协商，办理相关手续。

第三条：相关款项的交纳：

1、本广告位共计款项：\_\_\_\_\_\_\_\_，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。包括（不包括）制作安装费。

2、合同签订后由乙方支付广告位押金：\_\_\_\_\_\_\_\_，大写\_\_\_\_\_\_\_\_ 押金于租赁到期后，乙方撤除广告后一周内由甲方无息返还。

3、自本协议签定之日起，十天之内乙方付清所有费用，该费用由甲方财务收取。逾期不交者，从乙方押金中扣除，并加扣每日5%的滞纳金，直至扣清为止。

第四条：广告牌租用期间甲乙双方的权利和义务：

1、甲方有义务维护、管理广告牌。甲方应保证对其广告牌进行不定期检查、修缮，以保障广告牌的安全和正常使用。

2、甲方拍卖、出租此广告段位，须在提前通知乙方。在同等条件下乙方有优先购买、承租权。

3、乙方需要与第三者互换广告段位时，应事先征得甲方同意。

4、乙方在广告位租用期间如遇甲方整体布局调整，在保证乙方的利益下，甲方可征用该广告位。

第五条：安全责任事故：如因意外，发生安全事故责任，由甲方全权处理，但与之相关所有费用，由乙方承担。

第六条：争议的解决方式本协议在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意由仲裁委员会仲裁或向合同当地人民法院起诉。

第七条：本协议未尽事宜，一律按《合同法》的有关规定，经协议双方共同协商做出补充规定，补充规定与本协议具有同等法律效力。

第八条：本协议一式四份，甲方执三份、乙方执一份。 第九条：本协议双方签字盖章有效。

甲方： 乙方： 签字: 签字：

本协议签定时间： 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！