# 2024年解除租赁合同协议书汇总

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-12-16

*20\_年解除租赁合同协议书汇总一甲方：乙方：甲方与乙方于 年 月 日签订了合第 号租赁合同，现因 ，使 方无法继续履行合同，经协商，双方愿意解除位于 （铺位）的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，条款如下：...*

**20\_年解除租赁合同协议书汇总一**

甲方：

乙方：

甲方与乙方于 年 月 日签订了合第 号租赁合同，现因 ，使 方无法继续履行合同，经协商，双方愿意解除位于 （铺位）的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，条款如下：

一、乙方于x年 月 6日前将铺位退回给甲方使用，如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付伍佰元（￥500.0）违约金，逾期达七天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方必需于x年 月 6日前在工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

三、甲方除向乙方退回所收共计柒仟元（￥7000.0）按金外，还需支付共计柒仟元（￥7000.0）作提前解约赔偿金，总合计壹万肆仟元（￥ 4000.0）。

四、双方再次证明，x年6月 日至乙方解约退租当日，租金为每月共计人民币贰仟贰佰元正（￥20x年 月 6日起，在此之前双方所签定的所有租赁合同终止作废。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

十、本协议由双方签盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（签章） 代表人：（签章）

年 月 日

**20\_年解除租赁合同协议书汇总二**

本协议由以下双方于20年月日于共同签署:甲方:，身份证号：乙方:，身份证号：

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就终止委托乙方代表甲方持有\_\_\_\_合伙企业(有限合伙)(以下称企业)%的财产份额事宜达成以下条款，以资共同遵守：

一、甲方为企业的有限合伙人，持有企业%的财产份额。而甲乙双方于年月日签订《代持协议》约定甲方将其上述的持有财产份额委托给乙方代为持有，代持财产份额实际由甲方所有并实际出资，并由乙方以自己的名义持有并记载于企业章程和工商登记等相关文件中。自本协议生效之日起，甲方不再将其持有的%的财产份额委托乙方代为持有,乙方亦不再为甲方持有企业任何财产份额。

二、双方同意,在本协议签署之日起的30个工作日内,互相配合努力促成本协议的所有生效条件得以全部成就。

三、本协议生效的先决条件为乙方代甲方持有的企业%的财产份额已经过户至甲方名下(以完成相应的工商变更登记手续为准,下同)。

上述先决条件得到成就之日起,本协议即行生效。

四、本协议项下财产份额转让涉及的税费及其他相关费用，根据相关法律规定由双方各自承担。

五、甲方承诺与保证

1、甲方签署并履行本协议不违反对甲方有约束力或有影响的法律或合同的限制。2、甲方承认并遵守企业修改后的合伙协议。

2、甲方保证,在为本协议的签署所提供的所有资料是完整、充分、真实的，且不存在涉及本协议项下交易的未披露法律责任。

六、乙方承诺与保证

1、乙方签署并履行本协议不违反对乙方有约束力或有影响的法律或合同的限制。

2、乙方保证,在为本协议的签署所提供的所有资料是完整、充分、真实的，且不存在涉及本协议项下交易的未披露法律责任。

3、乙方保证该等财产份额未设定任何第三方权益，包括但不限于留置权、抵押权或其他第三者权益，并免遭任何第三人的追索，否则，由此引起的所有责任，由乙方承担。

七、违约责任

1、如一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失，除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、由于协议一方的过失，造成本协议及其附件不能履行或不能完全履行时，有过失的一方承担违约责任。如属协议双方的过失，则根据各方的违约程度承担各自应负的违约责任。

八、争议解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，协议各方应通过友好协商解决。如果协商不能解决，应当向惠州市惠城区人民法院提起诉讼解决。

九、本协议由甲、乙双方签署后成立并自本协议第三条所述之条件得到成就之日生效。本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！