# 有关出租车租赁合同通用

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2025-05-14

*有关出租车租赁合同通用一购买方：身份证号：甲方将其所有的黑\_\_\_\_\_\_\_\_出租车一辆出卖给乙方，经甲、乙双方共同友好协商，现达成以下协议，供甲、乙双方共同信守。一、甲方同意将其所有的车牌号为黑\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号为，车架号\_\_\_\_\_\_...*

**有关出租车租赁合同通用一**

购买方：身份证号：

甲方将其所有的黑\_\_\_\_\_\_\_\_出租车一辆出卖给乙方，经甲、乙双方共同友好协商，现达成以下协议，供甲、乙双方共同信守。

一、甲方同意将其所有的车牌号为黑\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号为，车架号\_\_\_\_\_\_\_\_为出卖给乙方.

二、该车转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、甲方须保证转让车辆手续、证件齐全合法，符合过户条件，若因车辆手续欠缺，甲方应全力协助办理，

四、\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_分，之前的债务违章及其他经济纠纷，均由甲方负责处理。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_分，以后的一切债权债务纠纷由乙方承担，甲方概不负责。

五、该车辆转让后，所有有关该车辆的权利和义务均归乙方所有

六、本协议生效后，双方均须自觉遵守，未尽事宜双方协商解决。

七、本协议自甲、乙双方签字捺印之日起即生效，甲、乙双方各执一份.具有同等法律效力。

八、车辆行驶证过户由乙方办理费用由乙方承担.运管过户由甲方承担费，甲方协助办理.不得违约.出租车燃油补贴\_\_\_\_\_年度之前全部归甲方所有，\_\_\_\_\_年度以后全部归乙方所有.

双方签字协议生效以后，车辆产权属于乙方;本协议一式三份，双方签字后立即生效，另一份交由管理部门备案.

甲方签字：电话:

乙方签字：电话:

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关出租车租赁合同通用二**

甲方：

乙方：

一、经甲、乙双共同协商，甲方愿意将公司出租车转租给乙方正常经营。

二、由乙方向甲方缴纳安全保证金贰拾万元(200000.00元)，此保证金只作安全风险抵押，合同期满，甲方将不计息退还乙方。

三、合同期限为四年( 年 月 日至 年 月 日)，每年租金为柒万元整，四年累计租金为：贰拾捌万元整(280000.00元)，安全保证金及租金由乙方向甲方一次性付清，由甲方向乙方出收据。

四、乙方负责出租车全部费用，包括：车辆维护费、日常保养费、车辆交通违章罚款、交通事故赔偿等，全部由乙方承担，甲方负责与公司协调车辆经营关系。

五、乙方在经营过程中不得转租、无故停运，若违反所产生费用由乙方承担，安全保证金不予退还，甲方将收回出租车经营权。

六、乙方在经营过程中严格遵守公司出租车行业行规，不得违规、违章经营，出现后果由乙方自己承担。

七、甲方收取乙方贰拾万元作为安全保证金，车辆经营到期后，无任何违章、违纪行为等，甲方将安全保证金退还给乙方，不按银行利息计费。

八、该车保险由甲方负责购买，若车辆发生交通事故，除保险公司赔偿费用以外的一切费用由乙方全部承担。

九、乙方在经营过程中，不得酒后驾车，若酒后驾车发生事故后果由乙方负责，甲方有权收回该车辆，安全保证金不予退还。

十、为搞好市城区出租车业务，甲、乙双方以平等、诚实为原则，按《出租车营运管理办法》试行的通知，以及公司相关规定执行，共同遵守。

本合同经双方签字加盖手印后立即生效，一式两份，甲、乙双方各存壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关出租车租赁合同通用三**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了甲、乙双方的经济利益，经双方协商，现甲方将东风雪铁龙出租车夜间承包给乙方经营，具体协议条款如下：

一、承包期限、经营起止时间及承包金额

1、承包期限暂定个月，经营起止时间为每天晚18:00时至次日早时，每天承包金额烧天然气元，烧汽油元。

2、协议生效和终止及承包风险保证金。

本协议书甲乙双方签字生效，在生效的同时乙方应上缴甲方驾驶证及营运资格证的复印件和出租车承包风险保证金人民币元。风险保证金待乙方在承包期间电子警察记录违章时间公布并处理后，甲方才能退还给乙方，然后终止协议。

3、承包期间如发生安全事故，除去保险公司赔偿外，由乙方全部承担但甲、乙双方应互相协助尽早处理完事故。力将事故损失降低到最低标准，由乙方责任导致车辆不能营运所带来的损失，乙方每天应赔偿给甲方元。

4、车辆正常磨损及人为损坏责任划分：

乙方承包期间车辆的正常磨损由甲方承担，由于乙方人为造成的损坏，应尽时修复或照价赔偿。

5、承包期间的工休标准及违约赔偿：甲、乙双方在承包期间应互相体谅，尊重对方。为保障乙方在承包期间的身体健康，乙方每月享有三天的机动工休时间，具体日期由乙方自己规定，但就提前一天通知甲方。承包期间甲方不得无故不交车。

二、甲方的权利和义务

1、甲方必须保证承包期间的车况良好、车容整洁，出租车的各种证件和税、费齐全。

2、甲方每天按时交车，如要误时，必须事先通知对方，并视情况减少当天的承包金，甲方每天早上接车时收取乙方的承包金。

三、乙方的权利和义务

1、乙方在承包期间必须保证安全第一，合法经营，爱护车辆，每周洗车不得少于一次，由乙方不注意行车安全和法规导致罚款，由乙方承担。乙方无权转包车辆或将车辆交给他人驾驶和营运，否则甲方有权收回，造成后果由乙方承担一切。

2、乙方每天必须按时接交车，如要误时，必须事先通知甲方。乙方每天在交车时不论出租车的经营是盈还是亏，都必须按时上交甲方出租车辆的承包金。

四、合同期间甲、乙双方有一方无故终止合同，应向对方赔偿伍佰元损失费。

五、其它事项

1、承包期间燃油补助归甲方领。

2、本协议未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

3、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关出租车租赁合同通用四**

甲方：

乙方： 身份证号： 身份证号：

甲方将所有权和使用权自有的秦皇岛海港区捷达出租车夜班承包给乙方营运，车牌号为冀 ，经双方共同协商达成如下承包协议：

一、 自包车之日起，每月租金 元，上打租;押金 元(大写： )。 包车期间，一切交通事故，违章罚款及事故给本车、本车驾驶员、本车乘客、他人造成的人身伤害及经济损失，除去由本车所购买的保险承担相应的赔偿外，其余不足部分由乙方自行承担，与甲方无连带关系;乙方处理事故所用资金需另外筹集，不得动用租车押金;修车更换件时，必须按甲方要求进行维修，并更换原厂配件。

二、 因乙方原因耽误甲方出车时间，乙方需支付给甲方误工费 元/天，夜班租金不减;因甲方原因耽误乙方出车，可按 元/天减收租金。因乙方出现交通事故导致本车投保保费不下浮甚至上浮部分由乙方承担。

三、 因乙方证件原因导致的罚款由乙方负责，乙方包车期间的自身安全由其自己负责，一切可能的后果都与甲方无关。

四、 乙方不能将车转包他人或交由他人驾驶，不得利用本车从事违法活动，否则后果自负。行驶证、营运证、特行随车携带，政府发放的燃油补贴归甲方所有。

五、 甲方包给乙方的夜班出租车为按月发包，按月收取租金，租期暂定为 个月。如双方合作顺利，时间可以顺延，本合同继续有效;如甲方发现乙方不爱护车或损坏车，甲方有权立即终止合同。无论何种原因解除合同，乙方都必须解除在本车注册的监督卡，并预留1000元待解除合同15日后如无违章即可退还。甲方有权随时收回车辆，不负责乙方的任何经济损失。

六、 如出现政策性变动及未尽事宜，双方另行协商。此合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方： 乙方：

年月 日

**有关出租车租赁合同通用五**

出让人：

受让人：

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议：甲方将本人拥有产权的一辆发动机号为：\_\_\_\_的全新\_\_\_\_版出租车一辆转让给乙方，现签订本协议，供双方遵照执行：

一、该车作价人民币\_\_\_\_元整

二、付款方式及时间：乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日付给甲方现金\_\_\_\_元整作为购车款项。

三、\_\_\_\_年\_月\_日以前，甲方将该车的各种有效手续，保险过户费用由甲方承担)移交给乙方，待乙方付清余款后，由甲方交给乙方随车工具。如果在甲乙双方及担保人都认可的情况下可以延迟\_天过户，如果甲方不能及时办理过户手续，则甲方赔偿乙方所有损失。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经济责任由甲方承担，即在该车辆未过户之前甲方不得以该车作为任何形式的抵押、偿还任何债务或卖给第三人。车祸事故的法律责任由乙方承担。在该车辆未过户之前乙方同样不得以该车作为任何形式的抵押或偿还任何债务，该车的维修维护费用由乙方完全承担。

五、乙方要求甲方在\_\_\_\_办理过户手续，车辆过户费用由乙方承担，保险过户费用由甲方承担。甲方在乙方需要时，应协助乙方办理车辆有关手续。

六、协议甲方一份、乙方一份、两名担保人各一份、公证处存档一份。

甲方：

乙方：

担保人：

担保人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**有关出租车租赁合同通用六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同期限类型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限合同。本合同生效日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。其中试用期\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，本合同\_\_\_\_\_\_\_\_\_终止。

第二条乙方同意根据甲方工作需要从事出租汽车驾驶员岗位工作。乙方应按照营运任务承包合同以及岗位责任制要求，按时完成规定的营运任务。

第三条甲方为乙方提供符合北京市公安交通管理局和出租汽车管理局规定的营运车辆，建立健全驾驶员服务规程、劳动安全等有关规章制度。

第四条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、遵章守纪、业务技术、劳动安全及有关规章制度的教育和培训。按国家和北京市的有关规定组织安排乙方进行健康检查。

第五条乙方应遵守劳动纪律和甲方的规章制度，乙方违反劳动纪律或规章制度，甲方可依据本单位的规章制度处理，直到解除本合同。

第六条甲方安排乙方执行不定时工作制，乙方在保证安全行车、完成甲任务的前提下，工作、休息和休假由乙方自行安排。

第七条乙方完成规定的工作任务，甲方每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日支付乙方工资，工资不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;其中试用期内工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方的其他劳动报酬按驾驶员营运任务承包合同办理。因甲方原因造成车辆停运的，在停运期间甲方支付乙方的工资，不得低于北京市最低工资标准。

第八条甲乙双方应按国家和北京市社会保险的规定缴纳职工养老、失业、大病医疗统筹及其它社会保险费用。

第九条乙方因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家和北京市有关规定执行。

第十条乙方患病或非因工负伤，其医疗和病假工资待遇按照国家有关规定执行。

第十一条甲方按照国家和北京市有关规定，保障女职工在孕期、产期、哺乳期的工资、保险和有关福利待遇。

第十二条乙方应保证完成甲方担负的外事、抢险、主要客运集散点供车及其它特殊任务。第十三条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十四条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十五条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：\_\_\_\_

1.在试用期内，被证明不符合录用条件的;

2.严重违反劳动纪律或甲方规章制度的;

3.严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

4.被有关部门吊销《机动车驾驶证》、《出租汽车准驾证》、《出租汽车驾驶员监督卡》的;

5.被依法追究刑事责任的。

第十六条有下列情形之一，甲方可以解除本合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方：\_\_\_\_

1.乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的;

2.乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

3.符合本合同第十三条规定，双方不能就变更合同达成协议的。

第十七条甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的，应当提前三十日向工会或全体职工说明情况，听取工会或职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

第十八条乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第十六条、第十七条的规定终止、解除劳动合同：\_\_\_\_

1.因工负伤被确认丧失或部分丧失劳动能力的;

2.患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的;

3.女职工在孕期、产期、哺乳期内的;

4.复员转业军人和国家建设征地农转工人员初次参加工作未满三年的;

5.义务服兵役期间的;

6.法律、法规和规章规定的其他情形。

第十九条乙方解除劳动合同，应当提前三十日以局面形式通知甲方。乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕或因其他问题正在被审查或处理期间，乙方不得依据第一款解除劳动合同。

第二十条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：\_\_\_\_

1.在试用期内的;

2.甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

3.甲方不能按照本合同规定提供劳动条件或者支付劳动报酬的。

第二十一条本合同期限届满，劳动合同即终止。在本合同工期满前三十日甲方向乙方表明终止或续订意向，经双方协商同意续订劳动合同。

第二十二条甲方违反本合同约定或依据本合同第十四条、第十六条解除劳动合同，应按国家和北京市有关经济补偿的规定，向乙方支付经济补偿金。

第二十三条甲乙双方当事人任何一方违反劳动合同规定，给对方造成损失或损害的，应当说依据国家和\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关规定承担赔偿责任。

第二十四条当事人约定的其他内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十五条因履行本合同发生劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起十五日内，向人民法院提起诉讼。

第二十六条北京市出租汽车驾驶员营运任务承包合同及甲方以下规章制度\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为本合同附件。

第二十七条本合同未尽事宜，或与国家、北京市有关规定相悖的，按国家、北京市有关规定执行。

第二十八条本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关出租车租赁合同通用七**

甲方：乙方：

甲方有出租车一辆，车号为豫a-t，车架号，发动机号，挂靠\*\*市出租车公司，现甲乙双方自愿签订如下出租车承包合同：

一、乙方承包甲方的出租车，应向甲方交纳租车押金元整，小写：元整。合同期满后，甲方应如数退还乙方。甲方可另押元

月后无电子警察等违章，如数退乙方。

二、租金：乙方每月应向甲方交纳月租金元整，交纳时间为每月日。每超期一天，乙方应向甲方交纳滞纳金元整。乙方超期天不交费用和租金甲方有权收车，押金不退。

三、费用：乙方负责加油及修车费用。保险费、车船税、审车及其它一切费用和公司费用由方负责。

四、车况：本车电台，计价器台，备胎只，随车工具套，钥匙套，本车承包前全部零部件齐全、完整，车况良好，合同期满后，乙方应交给甲方一辆车况如初的车，自然磨损除外。

五、赔偿：本车如遇到车祸、碰撞、失窃、盗抢、自然等人为自然灾害损失时，应由乙方负全部责任。本车双方估价为元人民币(不含手续)，如遇险，除保险公司赔偿外，不足部分由乙方负责补齐。

六、甲方协助乙方办理从业人员手续。手续费及从业人员应交纳的费用均由乙方负责承担。

七、该车的所有权归甲方，乙方只有使用权和管理、维修、保养义务，没有转让、变卖、抵押权。在承包期间，乙方必须遵守国家有关法规、法令，遵守客运管理处和出租汽车公司的规章制度，依法经营，严禁运输赃物和参与违法活动，否则，一切后果乙方自负，其他经济责任和民事责任均由乙方负责。

八、乙方在出租车承包期间，如发生交通事故等对乙方本人或第三者造成人身伤害、死亡和财产损失的，乙方全部负责，甲方不负连带责任。

九、本车随车带有证件：

(1)机动车行驶证(2)营运证(3)营业热照

(4)计价器周检证(5)污染物排放检测证(6)附加费本

(7)车船使用税完税凭证(8)服务监督卡(9)保险单

(10)加气卡个(11)气瓶使用合格证

本车实际带有种，合同期满时乙方应齐备、完整地将以上种证件交全甲方。如有丢失、损坏乙方负责补办，并赔偿相应经济损失。

十、此出租车承包合同不做收款收据，不做押金凭证。甲乙双方必须严格执行本合同，如一方违反合同，需向另一方支付违约金元人民币。

十一、出租车承包合同期内方必须购买交强险、乘客险和万商业三责保险。否则视为违约，甲方有查看保险的权利。

十二、本全责有效期年，即从年月日至年月日止。

十三、本出租车承包合同一式两份，合同自双方签订之日起生效。

十四、本信息部对甲乙双方均不了解，对双方不负任何责任，只起提供信息作用。签订合同服务终止。

十五、出租车承包合同期内，政府补贴归方所有。

附甲乙双方身份证复印件各一份。

甲方姓名：乙方姓名：

身份证号：身份证号：

电话：电话：

地址：地址：

年月日

**有关出租车租赁合同通用八**

出租车出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 出租车承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国《合同法》及相关法律法规，甲乙双方本着平等志愿、互惠互利的原则，经过友好协商达成如下出租车包车合同如下：

1、 甲方将证件齐全，正常营运中出租车包给乙方，该出租车车牌为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，品牌为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方在包车营运中要遵守国家法律、法规，守法，如有违章、罚款等违反规定的行为，由乙方负全部责任并承担相应罚款;如有吊销经营手续，乙方按照市场价赔偿甲方。

3、 乙方包车期间每年必须购买车辆交强险、商业险(商业险不能低于20万元)，禁止无保险营运。车辆包车到期乙方交给甲方车辆时，乙方商业保险退回标准以保险公司退回标准为准，强险不退。如在营运中，造成重大伤亡事故，车勋由乙方负全部责任，如有一方造成伤残，由乙方负全部责任，与甲方无关。

4、 乙方在包车期间，营运中发生的一切费用由乙方承担，如：修车、年审、气瓶审验、计价器审验等费用。

5、 出租车包车租金为，月租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，乙方每月\_\_\_\_\_\_\_\_日前交甲方。

6、 包车押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，乙方一次性付给甲方，甲方出具押金条为证。包车期满后，车辆况良好且车上保存证件齐全，甲方足额退给乙方。如有国家下发燃油补贴，归甲方所有。

7、本合经甲乙双方签字生效后，甲方将该出租车及随车证件交给乙方保管(证件包括： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，如有丢失，由乙方负责补办并承担相关费用。

8、在包车期间，乙方如果经常出现违反法律法规、交通法规、出现交通事故等情况，甲方有权立即终止该包车合同并收回出租车及全部证件。

9、该包车合同期限为\_\_\_\_\_\_\_年， 自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。在包车期间，甲方提出卖车，乙方无条件交出车辆及随车证件，甲方退回押金，终止协议。如乙方违约，提前结束包车协议，甲方不退押金。

10、 本合同一式二份，经甲乙双方签字后生效，甲乙双方各执一份具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**有关出租车租赁合同通用九**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲方有一个门面位于威宁县清真寺旁出租给乙方，双方拟定合同如下：

一、出租门面一个，租期两年，时间从20xx年5月15日至20xx年5月15日，每年租金壹万贰仟元，一年一付。

二、乙方不得随意改变房屋结构，应负责保护房屋、门窗墙壁完好无损，如有损坏，视损坏程度由乙方负责修复可照价赔偿。

三、乙方在租用期间，发生的一切安全事故造成的损失等均由乙方自己负责，同时乙方的一切责任一律与甲方无关。

四、甲方拟定的合同乙方不能随意更改，由乙方经营不善，甲方同意转租，但必须经甲方同意，出租期间出租房屋一切费用包括水、电费各种税费等，均由乙方承担，甲方一律不管，乙方必须遵守法律文明经营。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份原件，本合同由双方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！