# 2024年租赁合同简单版 租赁合同简约(8篇)

来源：网络 作者：水墨画意 更新时间：2025-05-18

*租赁合同简单版 租赁合同简约一承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据经营合同法，经双方友好协商一致，特签定本合同。一、设备清单设备名称配置数量备注二、租用期限1、甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_...*

**租赁合同简单版 租赁合同简约一**

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据经营合同法，经双方友好协商一致，特签定本合同。

一、设备清单设备名称配置数量备注

二、租用期限

1、甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期\_\_\_\_\_天，数量\_\_\_\_\_台。租金合计（人民币大写）￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租金合计（人民币大写）￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、租赁物的交付地点、方式及验收

出租人在约定地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签订物品签收单表示对该租赁物已验收

送货地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、物品签收后乙方需付清全额租金；归还时甲方在确保租赁物完好并验收后即全额退还乙方押金。

三、注意事项

1、本公司所出租的设备一律由本公司负责维护。如有硬件问题，请立即通知本公司，本公司将在四小时内上门维修，如未能即时修复提供备用机。

2、本公司的设备均由专业技术人员安装，并经过严格测试，合格后才能贴上本公司自己的标贴，客户不得私自撕毁机箱上的标贴，如有标贴损坏并且发生硬件损坏，按市场价赔偿。

3、以下情况需承租方负责赔偿：外表刮花；人为因素造成的硬件损坏、落地跌坏；用户电力系统未能良好接地，因雷击或其他用电系统造成的故障。

4、本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。本公司保留最终解释权。

5、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

6、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效（传真件同样有效）。

**租赁合同简单版 租赁合同简约二**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据经营\_\_\_\_\_，经双方友好协商一致，特签定本合同。

一、设备清单

设备名称？配？置？数量？备？注二、租用期限

1、甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期\_\_\_\_\_天，数量\_\_\_\_\_台。租金合计（人民币大写）￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租金合计（人民币大写）￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、租赁物的交付地点、方式及验收

出租人在约定地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签订物品签收单表示对该租赁物已验收

送货地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、物品签收后乙方需付清全额租金；归还时甲方在确保租赁物完好并验收后即全额退还乙方押金。

三、注意事项

1、本公司所出租的设备一律由本公司负责维护。如有硬件问题，请立即通知本公司，本公司将在四小时内上门维修，如未能即时修复提供备用机。

2、本公司的设备均由专业技术人员安装，并经过严格测试，合格后才能贴上本公司自己的标贴，客户不得私自撕毁机箱上的标贴，如有标贴损坏并且发生硬件损坏，按市场价赔偿。

3、以下情况需承租方负责赔偿：外表刮花；人为因素造成的硬件损坏、落地跌坏；用户电力系统未能良好接地，因雷击或其他用电系统造成的故障。

4、本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。本公司保留最终解释权。

5、本合同未作规定的，按照《\_\_\_\_\_》的规定执行。

6、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效（传真件同样有效）。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?签字代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日？签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同简单版 租赁合同简约三**

甲方（发包方）：

身份证号码：

现住址：

乙方（承包方）

身份证号码：

现住址：

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩交给乙方承包并养殖，鱼塘路边自建房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_间及场地交给乙方经营农家乐（注：农家乐为餐饮服务行业），鱼池承包用地租赁合同。

第二条 乙方在鱼塘和农家乐所有经营收益纯利的\_\_\_\_\_% 归甲方所有。

第三条 承包期限为\_\_\_年，以后每年\_\_\_\_\_元/年。即从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第四条 在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。

第五条 鱼塘用途

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方在塘基建设建筑物，期满后应拆除搬迁，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇工拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘。乙方施工的建筑物要在承包期满后30天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条 乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期30天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条 乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：1.乙方丢荒、丢耕、或未经甲方同意擅自改变承包鱼塘的用途和进行破坏性、掠夺性经营，经甲方劝阻无效，造成地力、生产力下降的；

2、乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

3、乙方拖欠承包款（包括部分拖欠）达\_\_\_\_\_\_天的；

4、法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。

第十一条 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权第九条 。

第十二条 风险责任：

1、农家乐属于服务行业，所涉及的食品安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须办理齐全相关手续。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用（包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失），债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在\_\_\_\_\_\_天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为\_\_\_\_\_万元，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方（按当时银行利息%）。

第十四条 违约责任：

1、甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2、乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。3.若拖欠承包款（包括部分拖欠）达\_\_\_\_天，甲方有权解除合同。

4 。 没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十五条 纠纷的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十六条本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

法人代表：

法人代表：

年 月 日

**租赁合同简单版 租赁合同简约四**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲乙双方商议，达成以下条款：

1、甲方同意乙方租用现在甲方的16号鱼池及鱼池地上住房一间和鱼池前方水泥地面。（前面接过车主通道），时间从20xx年10月5日起至

2、乙方向甲方交租金一年元，交租方式 ：入住使用时交半年租金及押金4000元，半年租期满后十五天内交齐全部租金。

3、甲方负责市场管理相关的外部事务的联系协调及市场管理费用，除乙方进大门自交货车收费以外，乙方不再承担市场相关的任何费用。

4、甲方负责乙方现有鱼池内的水、电设施，乙方自使用后自交水电费，在热天乙方需要安装制冷循环水设备时，甲方负责处理好相关事宜，如接电、水、墙上钻孔、安装挂件等事宜。(同时甲方协助

5、在乙方租用期间内甲方不得将乙方租用的地方转让他方，如未到租期，不是乙方原因造成乙方不能使用鱼池或租房，则租金按实际租用时间计算。

6、此协议一式叁份，甲乙双方各执一份，见证人一份，自签字之日生效。附双方身份证复印件。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同简单版 租赁合同简约五**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据经营民法典，经双方友好协商一致，特签定本合同。

一、设备清单

设备名称配  置数量备  注

二、租用期限

1、甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期\_\_\_\_\_天，数量\_\_\_\_\_台。租金合计（人民币大写）￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租金合计（人民币大写）￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、租赁物的交付地点、方式及验收

出租人在约定地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签订物品签收单表示对该租赁物已验收

送货地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、物品签收后乙方需付清全额租金；归还时甲方在确保租赁物完好并验收后即全额退还乙方押金。

三、注意事项

1、本公司所出租的设备一律由本公司负责维护。如有硬件问题，请立即通知本公司，本公司将在四小时内上门维修，如未能即时修复提供备用机。

2、本公司的设备均由专业技术人员安装，并经过严格测试，合格后才能贴上本公司自己的标贴，客户不得私自撕毁机箱上的标贴，如有标贴损坏并且发生硬件损坏，按市场价赔偿。

3、以下情况需承租方负责赔偿：外表刮花；人为因素造成的硬件损坏、落地跌坏；用户电力系统未能良好接地，因雷击或其他用电系统造成的故障。

4、本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。本公司保留最终解释权。

5、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

6、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效（传真件同样有效）。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    签字代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日    签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁合同简单版 租赁合同简约六**

承租方（以下简称甲方）:

联系人：

电话：0755-

传真：

地址：

租赁方（以下简称乙方）：

联系人：

电话：

手机：

传真：

地址：

电邮：

一、经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：

乙方愿意向甲方提供投影机及大屏幕出租业务，同时有责任向甲方提供租赁设备之外的免费技术支持、维护等软性服务，务必让甲方有一个良好的使用环境，配合甲方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

二、租用设备及费用明细清单:

设 备 名 称 指 标 单位 数量 次(天) 单价 总价 备注

1、 高亮度投影机

（3000ansi流明）分辨率1024x768 台 1 无

押金预付定金

2、 屏幕84寸 （可选一）

（长171 x 高128cn）需预留尺寸

大屏幕100寸（可选二）

（长203 x 高152cn）需预留尺寸 幅 1

3、 附件：接插件、对接头、切换器、vga线15米、视频线、音箱线、音箱支架 项 1

4、 税金6%（地税） 项 1

5、 总计金额： 元整（含税金） 人民币： 元整

三、租用地点及时间:

地点：

时间：年 月 日

调 试：日期为月日当日，我司有专业人员现场安装调试完毕，现场跟踪，保证会议正常使用，达到音响及大屏幕显示视觉的理想效果。

四、权利与义务：

乙方保证向甲方提供如上表所示的配套机器，并且保证所有器材运行良好；

由甲方向乙方提前发出租赁订单或预订信息（电话、传真）。订单的内容包括：租用设备名称，使用时间、地点，用户名称及订单人姓名。如需提前试机，需提前声明。

（3）在租赁的使用过程当中，甲方务必爱护仪器设备，妥善保管，小心使用，切勿野蛮操作，粗鲁对待；更不可私自拆卸（凭易碎纸标签判断），否则如有损坏或机身表面严重损伤者，按维修价格或复原所需费用收取赔偿费；

五。结算方式；

双方事前签订协议，在租赁协议完成后，甲方需在当天内付清协议确定的租赁费用，合计金额元人民币，如甲方到期未付清租赁费用，须向乙方交纳协议金额每天1%的滞纳金。

以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议书一式两份。承租方、租赁方各持一份，本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁方：

（签名）

（签名）

（盖章）

（盖章）

**租赁合同简单版 租赁合同简约七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方从甲方租赁\_\_\_\_\_\_\_\_\_一台，价值人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租赁时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时止，押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。制作加租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，租金在还机时从押金中扣除，剩余押金返还给乙方。双方需共同遵守以下约定，若有违背则一方有依法追究另一方赔偿所造成损失的法律责任的权利：

一、甲方提供的设备主要功能在出租时正常，能够及时提供机器。使用中由于机器不正常而造成资料丢失甲方不承担责任。由于操作、天气等原因电池使用时间可能减少。

二、乙方在正常按说明书使用情况下机器损坏不承担。

三、及时归还甲方，若有延迟则加倍租金，如违反规定操作造成损坏则有乙方负全责。

四、基本操作规则（详细请看说明书）

1、不要手摸镜头、取景器等部位，也不要弄脏它们。万一弄脏，自己不要去擦，以免损伤，及时与我们联系。

2、不要让水、沙子或其它异物进入机器，不要对着太阳等强光摄像。以免损伤ccd等贵重器件。

3、不要私自开拆机器，不要弄坏机器上的时鉴。

4、小心震动损坏，使用中要通风良好。

**租赁合同简单版 租赁合同简约八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方从甲方租赁\_\_\_\_\_\_\_\_\_一台，价值人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租赁时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时止，押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

制作加租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，租金在还机时从押金中扣除，剩余押金返还给乙方。双方需共同遵守以下约定，若有违背则一方有依法追究另一方赔偿所造成损失的法律责任的权利：

一、甲方提供的`设备主要功能在出租时正常，能够及时提供机器。使用中由于机器不正常而造成资料丢失甲方不承担责任。由于操作、天气等原因电池使用时间可能减少。

二、乙方在正常按说明书使用情况下机器损坏不承担。

三、及时归还甲方，若有延迟则加倍租金，如违反规定操作造成损坏则有乙方负全责。

四、基本操作规则（详细请看说明书）：

1、不要手摸镜头、取景器等部位，也不要弄脏它们。万一弄脏，自己不要去擦，以免损伤，及时与我们联系。

2、不要让水、沙子或其它异物进入机器，不要对着太阳等强光摄像。以免损伤ccd等贵重器件。

3、不要私自开拆机器，不要弄坏机器上的时鉴。

4、小心震动损坏，使用中要通风良好。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！