# 常用土地使用权租赁合同

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2023-12-31

*常用土地使用权租赁合同（精选13篇）常用土地使用权租赁合同 篇1 出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲乙双方就土地使用权租赁事宜，为明确责...*

常用土地使用权租赁合同（精选13篇）

常用土地使用权租赁合同 篇1

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就土地使用权租赁事宜，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。合同内容如下：

1.出租土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,总面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2.出租土地用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.甲方权利、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.乙方权利、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9.本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份,甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

本合同附件有：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与本合同有同等效力。

本合同的修改、补充需经甲、乙双方签订变更合同协议书，作为合同的补充部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

常用土地使用权租赁合同 篇2

出租方： (身份证号: )(以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，本着平等自愿、互利互惠、诚实守信的原则，签订本合同。

一、甲方将位于 土地的使用权出租给乙方使用。该块田共计 亩。

二、租期

租赁期限为 年，自 年 月 日 至 年 月 日止，年租金 元亩。

三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用。如有违约，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的一切经济损失。

四、乙方的义务

乙方承租本土地，具有本土地经营权、使用权。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，甲方不承担任何责任。

六、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后 日内，乙方应向甲方办理交接手续。

七、经甲乙双方商定，租金的交纳方式;由乙方每年的 月 日，支付给甲方，

八、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

九、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。(或如双方发生争议，应协商解决,协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。)

十、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

十一、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字(签章)： 乙方签字(签章)：

联系电话：联系电话：

证人签字(签章)：

年 月 日

常用土地使用权租赁合同 篇3

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方愿意将租赁权属于自己的土地及地上建筑物转租给乙方使用。甲、乙双方经过共同协商，特制定本合同，以便共同遵守。

第一条 出租地坐落地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，出租地面积共计\_\_\_\_\_\_\_亩，四置见附图。

第二条 租赁期限

租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条 租赁金额及付款方式

1.土地及地上建筑物租赁费为每年\_\_\_\_\_\_\_元人民币

2.乙方每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方支付一年的租赁费即\_\_\_\_\_\_\_元整。

第四条 甲方的权利和义务

1.本协议生效后，甲方将协议项下的土地及地上建筑物交给乙方使用，并负责协调周边关系。

2.甲方负责将东边的院墙修砌完整(也可把所需工、料款从第一年的租赁费里扣除)后，交给乙方使用。

3.租赁期间，原甲方所建地上建筑物的维修归甲方负责。如遇自然灾害等受到损坏而甲方又不愿修缮时，可以双方协商用当年租赁费进行修缮。

4.租赁期间，土地使用税及与村委会相关的一切费用由甲方承担(水费电费除外)。

5.合同签订后，在乙方承租期内甲方不得以任何借口或其他形式提高租赁费价格，亦不得以任何借口或其他形式收回租赁权。如遇国家征地、占地等情况，必须充分考虑乙方的利益。甲方租赁前的建筑赔偿金归甲方所有;乙方承租后建造的地上建筑物及种养植物、设施、机械等。赔偿金归乙方所有。

6.租赁期间，甲方负责提供乙方用水和电，水电费按国家标准收取。

7.双方发生矛盾时，甲方不得以任何理由设置障碍，断路、断电、断水等方式影响乙方使用，因上述原因造成乙方损失，甲方承担赔偿责任。

第五条 乙方的权利和义务

1.乙方依约按时交纳租赁费，交费时甲方应出示相关证据。如乙方不能按时交纳租赁费，甲方有权终止合同。

2.在租赁期内，乙方可根据需要建设部分生活和生产用房。在同甲方协商后，乙方有权利将本协议项下的土地及地上建筑物转租给第三方使用。

3.租赁期内，乙方承担本协议项下的水、电的费用。

4.乙方应爱护村内环境及公共设施，严格遵守国家法律、法规、村规民约，不得从事违法活动，否则甲方有权终止合同。

5.如遇国家规划、征占或自然灾害，导致合同无法履行时，甲方应退还乙方所交纳未到期的租赁费。

第六条 合同期满后，在同等条件下，乙方享有优先租赁权。如不续租，乙方所建地上建筑物及种植、养殖物、设施、机械、水井(乙方投资购置)等由乙方自行处理，甲方无权干涉。

第七条 违约责任

在本合同期内，任何一方不得违约。如甲方违约，则乙方场地内所有建筑及其他设备的投资由甲方一次性赔偿给乙方，并如数退还未到期限所交纳的租赁费。如乙方违约，甲方有权终止合同，乙方所交纳的租赁费一律不退。

第八条 双方协商一致可以变更合同或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。合同未尽事宜可经双方协商解决。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

常用土地使用权租赁合同 篇4

一、本文书的制作要点

1.协议的双方当事人。

2.租赁范围，即土地的确定。

3.租赁期限。

4.租金标准。

5.出租方的权利、义务。

6.承租方的权利、义务。

7.违约责任。

8.争议解决的办理。

二、格式

土地使用权租赁协议

本协议由以下双方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市签署

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团公司

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司（筹）

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

鉴于：

1.甲方是具有中国法人地位的国有企业，持有工商行政管理部门颁布的企业法人营业执照；乙方是经有关政府主管部门批准，由甲方作为独家发起人拟设立的股份有限公司；

2.甲方已以出让方式取得本协议所列的各宗土地的使用权，土地使用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年；

3.乙方在正式设立后将使用本协议附件所列的各宗土地和有关房屋，经双方协商，甲方同意向乙方出租上述的各宗土地使用权，乙方同意向甲方承租该等土地使用权。

为明确甲、乙双方的权利义务，保护双方的合法权益，根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方当事人本着平等、自愿、等价有偿的原则，订阅本土地使用权租赁协议。

1.租赁范围

2.租赁期限

3.租金标准

4.甲方的权利、义务

5.乙方的权利、义务

6.租赁物的交验

7.续租

8.违约责任

9.争议的解决

10.附则

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团公司（盖章）

法定代表人（或授权代表）签字\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_股份公司（筹）（盖章）

法定代表人（或授权代表）签字\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

三、范例供制作时参考

土地使用权租赁协议

本协议由以下双方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市签署

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团公司

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路 \_\_\_\_\_\_号

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司（章）

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号

鉴于：

1.甲方是具有中国法人地位的国有企业持有工商行政管理部门颁布的企业法人营业执照，乙方是经有关政府部门批准，由甲方作为独家发起人拟设立的股份有限公司；

2.甲方已以出让方式取得本协议所列的各宗土地的使用权，土地使用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年；

3.乙方在正式设立后将使用本协议附件所列的名宗土地和有关房屋。经双方协商，甲方同意向乙方出租上述的各宗土地使用权，乙方同意向甲方承租该等土寺使用权。

为明确甲、乙双方的权利义务，保护双方的合法权益，根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方当事人本着平等、自愿、等价有偿的原则，订立本土地使用权租凭协议。

1.租凭范围

1.1甲方向乙方出租的土地共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_宗，总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。甲方租给乙方的土地的使用证号、宗地位置、宗地面积、批准用途等内容以附件表格形式列出（详见本协议附件）。

1.2地下资源、埋藏物和市政公用设施均不属于本协议租凭范围。

2.租凭期限

本协议项下的土地使用权租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自乙方正式设立之日起计算。

3.租金标准

3.1乙方每年应向甲方支付租金总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.2本协议项下各宗土地租金标准详见附件。该租金标准是依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省地产咨询评估中心《土地评估报告》确定的。

3.3租凭期间，如遇有国家政策调整，则租金应作相应调整。

4.土地用途

本协议项下的各宗土地应用于股份公司生产经营，即必须作与其生产经营活动相配套或相关的用途使用（租凭土地被批准的用途见附件）。

5.甲方的权利、义务

5.1甲方的权利；

5.1.1甲方有权按本协议约定向乙方收取相关的租金。

5.1.2在租凭期间，甲方有权对各宗地的开发、利用情况进行检查、监督。

5.2甲方的义务：

5.2.1甲方有义务按本协议的约定向乙方移交租凭物进行查验。

5.2.2甲方有义务协助乙方办理相关手续。

6.乙方的权利、义务

6.1乙方的权利

6.1.1乙方有权按本协议的约定要求甲方移交租赁物并进行查验。

6.1.2乙方有权利在本协议约定的范围、时间内使用附件所列各宗土地。

6.1.3乙方有权要求甲方协助办理相关手续。

6.2乙方的义务

6.2.1乙方有义务按本协议约定的时间、方式和数量向甲方支付租金。

6.2.2乙方有义务按照本协议约定的范围内使用土地。乙方如果需要改变土地用途的，应事先征得甲方同意并由甲方按有关规定报批后，重新订立合同。

6.2.3乙方未经甲方的同意，不得将本协议项下的各宗地转租或许可任何第三人使用。

7.甲方的承诺

7.1甲方保证在本协议存续间合法拥有该等土地的使用权，并有权出租该等土地使用权。

7.2甲方同时保证该等土地使用权没有进行任何抵押。

7.3如果因该等土地使用权存在异议，致使乙方在本协议项下的权利无法实现或者遭到其他损失，甲方应给予赔偿，而且乙方此时有权解除本协议。

8.声明

8.1本协议存续期间，甲方不得随意取回其土地使用权。但在特殊情况下，根据社会公共利益的需要，甲方可以依照法定程序提前收回某宗土地使用权，但应按有关规定及乙方开发利用土地的实际情况给予乙方相应的补偿。

8.2本协议项下的某宗土地使用权租赁关系的终止，不影响其他宗地的租赁关系。

9.续租

9.1租凭期限届满后，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

9.2乙方如需继续使用各宗地，应在各宗地租赁期满前6个月向甲方提出续租申请，双方应重新签订租赁合同。

10.租金的支付

10.1本协议项下的土地使用权租金在依本协议第3条确定后，乙方应于每年12月31日将租金划入甲方指定的帐户上。

10.2有关土地的土地使用税、费等由甲方自行负担。

11.违约责任

甲、乙双方任何一方不履行本协议项下的任一义务，均构成违约，应承担违约责任，即应向对方赔偿其违约行为造成的一切直接的和可预见的损失。若双方均有过错的，按双方各自过错大小来承担违约责任。

12.本协议的解除

12.1双方均有权解除：

12.1.1双方同意可以解除本协议。

12.1.2因不可抗力，本协议已无法履行或履行已没有意义，双方均有权解除。

12.2甲方有权解除：

12.2.1乙方未经甲方同意擅自转租、转借本协议项下的土地使用权；

12.2.2乙方违反协议规定欠交租金3年以上；

12.2.3乙方利用有关土地进行违法活动时。

12.3乙方有权解除：

12.3.1由于本协议生效以后国家有关立法的变动，乙方须提前解除本协议的；

12.3.2由于国家产业政策的变更，乙方须提前解除本协议的；

13.争议的解决

13.1甲、乙双方如果因履行和解除本协议而发生争议时，应首先通过友好协商解决。

13.2当双方在30天内未能协商一致的情况下，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市中级人民法院提起诉讼。

14.附则

14.1本协议未尽事宜，可由甲、乙双方订阅补充协议，该等补充协议与本协议具有同等法律效力。

14.2本协议附件为本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等法律效力。

14.3本协议由双方签字、盖章并依法经有关土地管理部门办理本协议的登记备案手续之日起生效。

14.4本合同一式六份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份，其他文本报有关部分备案核查。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_集团公司（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）：签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司（盖章）\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（或授权代表）：签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

附件：租赁土地基本情况

常用土地使用权租赁合同 篇5

一、现将本文书的制作要点介绍如下：

1.协议的双方当事人。

2.租凭范围，即土地的确定。

3.租凭期限。

4.租金标准。

5.出租方的权利、义务。

6.承租方的权利、义务。

7.违约责任。

8.争议解决的办理。

二、格式：

土地使用权租凭协议

本协议由以下双方在\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市签署

甲方：××集团公司

住所：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号

乙方：股份有限公司（筹）

住所：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号

鉴于：

1.甲方是具有中国法人地位的国有企业，持有工商行政管理部门颁布的企业法人营业执照；乙方是经有关政府主管部门批准，由甲方作为独家发起人拟设立的股份有限公司；

2.甲方已以出让方式取得本协议所列的各宗土地的使用权，土地使用期限为\_\_\_\_\_年；

3.乙方在正式设立后将使用本协议附件所列的各宗土地和有关房屋，经双方协商，甲方同意向乙方出租上述的各宗土地使用权，乙方同意向甲方承租该等土地使用权。

为明确甲、乙双方的权利义务，保护双方的合法权益，根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方当事人本着平等、自愿、等价有偿的原则，订阅本土地使用权租赁协议。

1.租赁范围

2.租凭期限

3.租金标准

4.甲方的权利、义务

5.乙方的权利、义务

6.租凭物的交验

7.续租

8.违约责任

9.争议的解决

10.附则

甲方：\_\_\_\_\_集团公司（盖章）法定代表人（或授权代表）签字

乙方：\_\_\_\_\_股份公司（筹）（盖章）法定代表人（或授权代表）签字

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

三、举一范例供制作时参考：

土地使用权租赁协议

本协议由以下双方在\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市签署

甲方：××集团公司

住所：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号

乙方：股份有限公司（章）

住所：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号

鉴于：

1.甲方是具有中国法人地位的国有企业持有工商行政管理部门颁布的企业法人营业执照，乙方是经有关政府部门批准，由甲方作为独家发起人拟设立的股份有限公司；

2.甲方已以出让方式取得本协议所列的各宗土地的使用权，土地使用期限为\_\_\_\_\_年；

3.乙方在正式设立后将使用本协议附件所列的名宗土地和有关房屋。经双方协商，甲方同意向乙方出租上述的各宗土地使用权，乙方同意向甲方承租该等土寺使用权。

为明确甲、乙双方的权利义务，保护双方的合法权益，根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方当事人本着平等、自愿、等价有偿的原则，订立本土地使用权租凭协议。

1.租凭范围

1.1甲方向乙方出租的土地共\_\_\_\_\_宗，总面积为\_\_\_\_\_平方米。甲方租给乙方的土地的使用证号、宗地位置、宗地面积、批准用途等内容以附件表格形式列出（详见本协议附件）。

1.2地下资源、埋藏物和市政公用设施均不属于本协议租凭范围。

2.租凭期限本协议项下的土地使用权租赁期限为\_\_\_\_\_年，自乙方正式设立之日起计算。

3.租金标准

3.1乙方每年应向甲方支付租金总额为\_\_\_\_\_元。

3.2本协议项下各宗土地租金标准详见附件。该租金标准是依据\_\_\_\_\_省地产咨询评估中心《土地评估报告》确定的。

3.3租凭期间，如遇有国家政策调整，则租金应作相应调整。

4.土地用途本协议项下的各宗土地应用于股份公司生产经营，即必须作与其生产经营活动相配套或相关的用途使用（租凭土地被批准的用途见附件）。

5.甲方的权利、义务

5.1甲方的权利；

5.1.1甲方有权按本协议约定向乙方收取相关的租金。

5.1.2在租凭期间，甲方有权对各宗地的开发、利用情况进行检查、监督。

5.2甲方的义务：

5.2.1甲方有义务按本协议的约定向乙方移交租凭物进行查验。

5.2.2甲方有义务协助乙方办理相关手续。

6.乙方的权利、义务

6.1乙方的权利

6.1.1乙方有权按本协议的约定要求甲方移交租赁物并进行查验。

6.1.2乙方有权利在本协议约定的范围、时间内使用附件所列各宗土地。

6.1.3乙方有权要求甲方协助办理相关手续。

6.2乙方的义务

6.2.1乙方有义务按本协议约定的时间、方式和数量向甲方支付租金。

6.2.2乙方有义务按照本协议约定的范围内使用土地。乙方如果需要改变土地用途的，应事先征得甲方同意并由甲方按有关规定报批后，重新订立合同。

6.2.3乙方未经甲方的同意，不得将本协议项下的各宗地转租或许可任何第三人使用。

7.甲方的承诺

7.1甲方保证在本协议村续间合法拥有该等土地的使用权，并有权出租该等土地使用权。

7.2甲方同时保证该等土地使用权没有进行任何抵押。

7.3如果因该等土地使用权村在异议，致使乙方在本协议项下的权利无法实现或者遭到其他损失，甲方应给予赔偿，而且乙方此时有权解除本协议。

8.声明

8.1本协议村续期间，甲方不得随意取回其土地使用权。但在特殊情况下，根据社会公共利益的需要，甲方可以依照法定程序提前收回某宗土地使用权，但应按有关规定及乙方开发利用土地的实际情况给予乙方相应的补偿。

8.2本协议项下的某宗土地使用权租赁关系的终止，不影响其他宗地的租赁关系。

9.续租

9.1租凭期限届满后，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

9.2乙方如需继续使用各宗地，应在各宗地租赁期满前6个月向甲方提出续租申请，双方应重新签订租赁合同。

10.租金的支付

10.1本协议项下的土地使用权租金在依本协议第3条确定后，乙方应于每年12月31日将租金划入甲方指定的帐户上。

10.2有关土地的土地使用税、费等由甲方自行负担。

11.违约责任甲、乙双方任何一方不履行本协议项下的任一义务，均构成违约，应承担违约责任，即应向对方赔偿其违约行为造成的一切直接的和可预见的损失。若双方均有过错的，按双方各自过错大小来承担违约责任。

12.本协议的解除

12.1双方均有权解除：

12.1.1双方同意可以解除本协议。

12.1.2因不可抗力，本协议已无法履行或履行已没有意义，双方均有权解除。

12.2甲方有权解除：

12.2.1乙方未经甲方同意擅自转租、转借本协议项下的土地使用权；

12.2.2乙方违反协议规定欠交租金3年以上；

12.2.3乙方利用有关土地进行违法活动时。

12.3乙方有权解除：

12.3.1由于本协议生效以后国家有关立法的变动，乙方须提前解除本协议的；

12.3.2由于国家产业政策的变更，乙方须提前解除本协议的；

13.争议的解决

13.1甲、乙双方如果因履行和解除本协议而发生争议时，应首先通过友好协商解决。

13.2当双方在30天内未能协商一致的情况下，任何一方均有权向\_\_\_\_\_市中级人民法院提起诉讼。

14.附则

14.1本协议未尽事宜，可由甲、乙双方订阅补充协议，该等补充协议与本协议具有同等法律效力。

14.2本协议附件为本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等法律效力。

14.3本协议由双方签字、盖章并依法经有关土地管理部门办理本协议的登记备案手续之日起生效。

14.4本合同一式六份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份，其他文本报有关部分备案核查。

甲方：××集团公司（盖章）法定代表人（或授权代表）签字

乙方：股份有限公司（盖章）法定代表人（或授权代表）签字

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件：

租凭土地基本情况

租赁土地基本情况

│编│土地使│宗地位置│批准用途│面积│年租金│年租金│

│号│用证号│││（平方米）│（元/平方│元│

││││││米）││

│1│国用籍│省市│工业用地││││

││字第号│县│││││

│合计│││││││

常用土地使用权租赁合同 篇6

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了发展地方经济，合理利用土地资源，并明确甲乙双方权利义务，保护双方合法权益，根据有关法律法规的规定，甲乙双方当事人秉着诚实、自愿、等价有偿的原则，订立本协议：

一、租赁土地的详细情况

甲方将承包经营的\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_亩土地(详细情况如下表)的使用权租赁给乙方建立\_\_\_\_\_\_\_\_及综合利用。

租赁土地所有权的详细情况：

总面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。其中：田：\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，土：\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩;地块共数：\_\_\_\_\_\_\_\_块

二、租赁期限

本协议项下的土地使用权租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

三、租金标准

乙方按每亩\_\_\_\_\_\_\_\_元支付租赁费用，\_\_\_\_\_\_\_\_次性付清，按期限的租金共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、土地用途

地下资源：乙方经相关部门批准后开发、利用。

五、相关税费缴纳

(一)政府及相关部门的相关税费由乙方负责。

(二)村社相关费用按村社每年规定的标准，乙方须按时缴纳。

六、其他事项声明

(一)在租赁期内，甲方不得随意收回土地使用权。

(二)未经甲方同意，不得将本协议项下的土地使用权转租或许可任何第三人使用。

(三)租赁期限届满后，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

(四)如遇政府征收或征用，补偿款由甲方所有，甲方退还乙方剩余租赁期限租金。

(五)租赁期间承租人死亡或者成为无行为能力人，或者被相关部门取消使用资格，合同终止，由甲方收回土地使用权，租金作为甲方恢复整改费用，不予退还。

七、违约责任

甲、乙双方任何乙方不履行本协议下的任一义务，均构成违约，应承担违约责任，即应向对方赔偿其违约行为造成的.一切损失。

八、争议的解决

(一)甲、乙双方如果履行和解除本协议发生争议时，应首先通过友好协商解决。

(二)若双方在\_\_\_\_\_\_\_\_天内未能协商一致的情况下，任何一方均有权向人民法院提起上诉。

九、附件

(一)本协议未尽事宜，可由甲、乙双方订立补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

(二)本协议由双方签字、盖章，并经所在村社同意盖章之日生效。

(三)本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，其余报有关部门备案核查。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

常用土地使用权租赁合同 篇7

一、本文书的制作要点

1.协议的双方当事人。

2.租凭范围，即土地的确定。

3.租凭期限。

4.租金标准。

5.出租方的权利、义务。

6.承租方的权利、义务。

7.违约责任。

8.争议解决的办理。

二、格式

土地使用权租赁协议

本协议由以下双方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市签署

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团公司

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

鉴于：

1.甲方是具有中国法人地位的国有企业，持有工商行政管理部门颁布的企业法人营业执照乙方是经有关政府主管部门批准，由甲方作为独家发起人拟设立的股份有限公司

2.甲方已以出让方式取得本协议所列的各宗土地的使用权，土地使用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年

3.乙方在正式设立后将使用本协议附件所列的各宗土地和有关房屋，经双方协商，甲方同意向乙方出租上述的各宗土地使用权，乙方同意向甲方承租该等土地使用权。

为明确甲、乙双方的权利义务，保护双方的合法权益，根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方当事人本着平等、自愿、等价有偿的原则，订阅本土地使用权租赁协议。

1.租赁范围

2.租凭期限

3.租金标准

4.甲方的权利、义务

5.乙方的权利、义务

6.租凭物的交验

7.续租

8.违约责任

9.争议的解决

10.附则

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团公司

法定代表人签字\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_股份公司

法定代表人签字\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

三、范例供制作时参考

土地使用权租赁协议

本协议由以下双方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市签署

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团公司

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号

鉴于：

1.甲方是具有中国法人地位的国有企业持有工商行政管理部门颁布的企业法人营业执照，乙方是经有关政府部门批准，由甲方作为独家发起人拟设立的股份有限公司

2.甲方已以出让方式取得本协议所列的各宗土地的使用权，土地使用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年

3.乙方在正式设立后将使用本协议附件所列的名宗土地和有关房屋。经双方协商，甲方同意向乙方出租上述的各宗土地使用权，乙方同意向甲方承租该等土寺使用权。

为明确甲、乙双方的权利义务，保护双方的合法权益，根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方当事人本着平等、自愿、等价有偿的原则，订立本土地使用权租凭协议。

1.租凭范围

1.1甲方向乙方出租的土地共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_宗，总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。甲方租给乙方的土地的使用证号、宗地位置、宗地面积、批准用途等内容以附件表格形式列出。

1.2地下资源、埋藏物和市政公用设施均不属于本协议租凭范围。

2.租凭期限

本协议项下的土地使用权租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自乙方正式设立之日起计算。

3.租金标准

3.1乙方每年应向甲方支付租金总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.2本协议项下各宗土地租金标准详见附件。该租金标准是依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省地产咨询评估中心《土地评估报告》确定的。

3.3租凭期间，如遇有国家政策调整，则租金应作相应调整。

4.土地用途

本协议项下的各宗土地应用于股份公司生产经营，即必须作与其生产经营活动相配套或相关的用途使用。

5.甲方的权利、义务

5.1甲方的权利

5.1.1甲方有权按本协议约定向乙方收取相关的租金。

5.1.2在租凭期间，甲方有权对各宗地的开发、利用情况进行检查、监督。

5.2甲方的义务：

5.2.1甲方有义务按本协议的约定向乙方移交租凭物进行查验。

5.2.2甲方有义务协助乙方办理相关手续。

6.乙方的权利、义务

6.1乙方的权利

6.1.1乙方有权按本协议的约定要求甲方移交租赁物并进行查验。

6.1.2乙方有权利在本协议约定的范围、时间内使用附件所列各宗土地。

6.1.3乙方有权要求甲方协助办理相关手续。

6.2乙方的义务

6.2.1乙方有义务按本协议约定的时间、方式和数量向甲方支付租金。

6.2.2乙方有义务按照本协议约定的范围内使用土地。乙方如果需要改变土地用途的，应事先征得甲方同意并由甲方按有关规定报批后，重新订立合同。

6.2.3乙方未经甲方的同意，不得将本协议项下的各宗地转租或许可任何第三人使用。

7.甲方的承诺

7.1甲方保证在本协议存续间合法拥有该等土地的使用权，并有权出租该等土地使用权。

7.2甲方同时保证该等土地使用权没有进行任何抵押。

7.3如果因该等土地使用权存在异议，致使乙方在本协议项下的权利无法实现或者遭到其他损失，甲方应给予赔偿，而且乙方此时有权解除本协议。

8.声明

8.1本协议存续期间，甲方不得随意取回其土地使用权。但在特殊情况下，根据社会公共利益的需要，甲方可以依照法定程序提前收回某宗土地使用权，但应按有关规定及乙方开发利用土地的实际情况给予乙方相应的补偿。

8.2本协议项下的某宗土地使用权租赁关系的终止，不影响其他宗地的租赁关系。

9.续租

9.1租凭期限届满后，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

9.2乙方如需继续使用各宗地，应在各宗地租赁期满前6个月向甲方提出续租申请，双方应重新签订租赁合同。

10.租金的支付

10.1本协议项下的土地使用权租金在依本协议第3条确定后，乙方应于每年12月31日将租金划入甲方指定的帐户上。

10.2有关土地的土地使用税、费等由甲方自行负担。

11.违约责任

甲、乙双方任何一方不履行本协议项下的任一义务，均构成违约，应承担违约责任，即应向对方赔偿其违约行为造成的一切直接的和可预见的损失。若双方均有过错的，按双方各自过错大小来承担违约责任。

12.本协议的解除

12.1双方均有权解除：

12.1.1双方同意可以解除本协议。

12.1.2因不可抗力，本协议已无法履行或履行已没有意义，双方均有权解除。

12.2甲方有权解除：

12.2.1乙方未经甲方同意擅自转租、转借本协议项下的土地使用权

12.2.2乙方违反协议规定欠交租金3年以上

12.2.3乙方利用有关土地进行违法活动时。

12.3乙方有权解除：

12.3.1由于本协议生效以后国家有关立法的变动，乙方须提前解除本协议的

12.3.2由于国家产业政策的变更，乙方须提前解除本协议的

13.争议的解决

13.1甲、乙双方如果因履行和解除本协议而发生争议时，应首先通过友好协商解决。

13.2当双方在30天内未能协商一致的情况下，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市中级人民法院提起诉讼。

14.附则

14.1本协议未尽事宜，可由甲、乙双方订阅补充协议，该等补充协议与本协议具有同等法律效力。

14.2本协议附件为本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等法律效力。

14.3本协议由双方签字、盖章并依法经有关土地管理部门办理本协议的登记备案手续之日起生效。

14.4本合同一式六份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份，其他文本报有关部分备案核查。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_集团公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

常用土地使用权租赁合同 篇8

国土租( )字第 号

河南省国土资源

河南省工商管理局 监制

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人森和国土地管理法》第二条关于 国家依法实行国有土地有偿使用制度 和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十九条： 国有土地有偿使用的方式包括国有土地祖赁 等有关法律、法规和政策规定，甲乙双方经协商达成如下协议。

第一条 甲方出租给乙方土地的所有权属于国家所有，乙方只享有出租土地的使用权，出租土地的地下资源、埋藏物及市政公用设施均不属于出租范围。

第二条 甲方出租给乙方使用的国有土地位于：\_\_\_\_\_\_\_;土地面积为：\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中工业用地为：\_\_\_\_平方米(土地级别\_\_\_\_\_\_\_级)，住宅用地为：\_\_\_\_\_\_\_平方米(土地级别：\_\_\_\_\_\_\_级)，商业用地为：\_\_\_\_\_\_\_平方米(土地级别：\_\_\_\_\_\_\_级)，公共设施用地面积为：\_\_\_\_\_\_\_平方米，公益事业用地面积为： \_\_\_\_\_\_\_平方米，其他土地面积为：\_\_\_\_\_\_\_平方米。

其位置与四至范围如本合同附图所示。附图已经甲乙双方共同确认。

第三条 本合同项下的土地出租年限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条 本合同项下的国有土地使用权租金收取标准随人民政府公布的基准地价调整而调整。调整后乙方应当自调整之日起按新标准缴纳国有土地使用权租金。

第五条 在现行人民政府公布的基准地价调整前，土地使用权租金缴纳按下列第\_\_\_\_项执行。

(一)乙方同意按合同规定向甲方缴纳国有土地使用权租釜，国有土地使用权租金商业用地为每年每平方米\_\_\_\_\_\_\_元人民币，住宅用地为每年每平方米元人民币，工业用地每年每平方米\_\_\_\_\_\_\_元人民币，应缴纳元人民币。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，乙方应于每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方缴纳当年的国有土地使用权租金。

(二)乙方同意按合同规定向甲方缴纳国有土地使用权租金，国有土地使用权租金商业用地为每年每平方米\_\_\_\_\_\_\_元人民币，住宅用地为每年每平方米\_\_\_\_\_\_\_元人民币，工业用地为每年每平方米\_\_\_\_\_\_\_元人民币，应缴纳\_\_\_\_\_\_\_元人民币。自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，乙方应于每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前和每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前分两次向甲方缴纳当年的国有土地使用权租金，每次缴纳的款额为当年应缴租金的50%。

第六条 乙方应按时缴纳国有土地使用权租金，逾期缴纳的，按日加收应缴费额\_\_\_\_\_\_\_的滞纳金。乙方连续拖欠租金达\_\_\_\_\_\_\_个月内，甲方有权解除租赁合同，收回 土地使用权，乙方付清所欠租金。

第七条 除本合同另有规定外，乙方应在本合同规定的付款期限内将应支付的费用汇人甲方银行账户内。银行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_，账户号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方银行账户如有变更，应在变更后\_\_\_\_\_\_\_天内以书面形式通知乙方，乙方应当书面签收。由于甲方未及时通知此项变更而造成误期付款所引起的任何延迟收费，乙方概不承担违约责任。

第八条 乙方必须按照规定要求和用途使用土地。在本合同期限内，乙方确需改变土地用途和现使甩条件的，应经甲方同意后，依照有关规定重新签订国有土地使用权租赁合同，调整国有土地使用权租金标准。

第九条 本合同自生效之日起\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方依照规定申请九理土地使用权登记或出租许可证手续。

第十条 乙方依据本合同取得的土地使用权，在有偿使用年限内经甲方同意，可将承租土地使用权转租、转让或抵押。承租土地使用权转租、转让或抵押，必须依法登记。

乙方将承租土地转租或分给第三人的，承租王地使用权仍由乙方持有、乙方与第三人建立了附加租赁关系，第三人取得土地他项权利。

乙方转让土地时租赁合同可同时转让，租赁合同约定的权利义务随之转给第三人，承租土地使用权由第三人取得，租赁合同经向甲方登记更名后继续有效。

地上房屋等建筑物、构筑物依法抵押的，承租土地使用权可随之抵押，但承租土地使用权的抵押价值只能按合同租金与市场租金的差值及租期估价，抵押权实现时土地 租赁合同同时转让。

在出租年限内，土地出让的，乙方有优先受让的权利。租赁土地在办理出让手续后，终止租赁关系。租赁合同期满，乙方有优先承租的权利。

第十一条 甲方对土地使用者依法取得的承租土地使用权，在租赁合同约定的使用年限届满前不收回;因社会公共利益的需要，依照法律程序提前收回的，应对承租人给予合理补偿。

承租土地使用权届满，乙方可申请续期，除根据社会公共利益需要收回该幅土地的，应予批准。未申请续期或者虽申请续期但未获批准的，承租土地使用权由甲方依法 无偿收回。

乙方未按合同约定开发建设、未经甲方同意转让、转租或不按合同约定按时交纳土地租金的，甲方可以解除合同，依法收回承租土地使用权，并同时无偿收回地上建筑物。

第十二条 本合同规定的土地使用年限期满乙方继续使用土地的，乙方应在本合同期满前三个月内，向甲方申请续期办理。经甲方同意，重新签订土地使用权租赁合同后方可使用土地。

本合同规定的土地使用权年限期满或双方协商提前终止本合同或一方解除本合同的，乙方应向甲方交还已办理的土地登记手续或土地使用权出租许可证。乙方对该土 地内投资建设的建筑物、附着物有权处置，在两个月内没有处置完毕的，甲方有权拍卖。

拍卖所得除支付拍卖、评估等中介费用外，发还给乙方。不能拍卖或者拍卖不利于土地的继续出租转让的，甲方有权要求乙方限时拆除。在甲方要求拆除时间届满乙方不拆 除的，甲方有权拆除，拆除费用由乙方负担。

第十三条 在土地使用权租赁期限内，国土资源管理部门有权依法对土地的使用等情况进行监督检查，乙方应予以配合，并如实提供有关证明文件。

第十四条 因执行合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可向\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。不愿申请仲裁的可依法向人民法院起诉。

第十五条 本合同由双方签字盖章后生效。本合同采用中文书写，合同正本一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

第十六条 合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件。合同附件是合同组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(公章) (公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理儿(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：(签字)：\_\_\_\_\_\_

附图：略

常用土地使用权租赁合同 篇9

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的厂房(包括仓库)及土地使用权事宜，订立本合同。

第一条 出租厂房及场地情况

1.1甲方出租给乙方的厂房(包括仓库)及土地使用权座落在包头市东河区河东乡留宝窑子村(以下简称该厂房及土地使用权)。该厂房及土地使用权面积为49052.12平方米。

1.2甲方作为该厂房的房地产权利人及土地使用权人与乙方建立租赁关系。签订本合同前，甲方已向乙方出示该厂房及土地使用权的权证证明。

1.3该厂房原规划设计的使用性质为工业用房。

第二条 租赁使用性质和生产用途

2.1乙方向甲方承诺，租赁该厂房及场地严格按照经核准的生产经营范围和该厂房原规划设计的生产使用性质，用于从事建筑砖加工的产品生产。

2.2乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意，或未按规定经安全生产监管、消防等有关部门批准，不擅自改变该厂房规划设计的生产使用性质，从事上款约定之外的其它产品生产经营活动。

第三条 交付日期和租赁期限

3.1甲乙双方约定，甲方于20xx年2月18日前向乙方交付该厂房及土地使用权。租赁日期自20xx年2月15日起至20xx年2月15日止。

3.2租赁期满，乙方应如期返还该厂房及土地使用权。乙方需继续承租的，则应于租赁期届满前3个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后，双方应重新签订厂房及土地使用权租赁合同。

第四条 租金、支付方式和限期

4.1甲、乙双方约定，该厂房年租金为人民币240000元(大写：贰拾肆万元整)。五年合计人民币120xx00元(大写：壹佰贰拾万元整)。

4.2乙方应于本协议签订之日起三日内向甲方支付第一年租金。以现金或者转帐方式支付当年的租金。剩余合同期内，租金每年支付240000元(大写：贰拾肆万元整)，应在每年1月20日之前付清。逾期支付的，则乙方需承担年租金的20%的违约金责任。

第五条 费用承担

5.1 租赁期间，使用该厂房及土地使用权所发生的水、电、税等费用由乙方承担。

第六条 厂房及土地使用权的使用要求

6.1 甲、乙双方约定，租赁期间，该厂房和有关附属设施有损坏或故障时，由乙方负责维修，维修费用由乙方承担。

6.2租赁期间，乙方应合理使用并维护该厂房和有关附属设施。未经甲方书面同意，乙方不得拆除厂区内任何建筑和设备，如乙方擅自拆除厂区内任何建筑和设备，则应按2300元/每平米或设备估值赔偿。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房和有关附属设施损坏或发生故障的，其维修费用由乙方承担。

6.3租赁期间，乙方应履行安全管理职责。甲方有权对该厂房进行检查。凡发现乙方存在安全生产隐患的，甲方有权书面告知乙方，责令乙方进行整改。如乙方在租赁期间发生人身安全事故，则由乙方自行承担，与甲方无关。

6.4乙方增设变电设备，应事先征得甲方的书面同意。所需费用由乙方承担。

6.5 乙方在租赁厂房期间，需对厂房屋顶进行装修，改造成采光板屋顶形式，装修费用由乙方承担。乙方需清理厂区北面土地，将该片土地修复到与厂区地面平行，所需费用由乙方承担。需要其他装修的，必须经甲方书面同意，费用乙方负担。合同期满后，承租人不能拆除任何装修物品，上述装修物品无偿归甲方所有。

6.6乙方在租赁厂房期间第一年内，乙方负责移栽厂区内10亩果树，费用由乙方承担，移栽地点由甲方确定。

6.7 乙方在租赁厂房期间，甲方继续无偿享有在厂区仓库内储藏原酒的权利，具体储藏位置和空间面积由甲方决定，乙方无权干涉。乙方需对甲方所储藏的原酒进行保管。

6.8

第七条 厂房及场地返还时的状态

7.1除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后10日内返还该厂房及土地使用权和有关设施设备，未经甲方同意逾期返还的，每逾期一日，乙方应按人民币0.5元/平方米向甲方支付占用期间的使用费。

7.2乙方返还该厂房及土地使用权和有关设施设备，应当符合正常使用后的状态。返还时，甲方有权进行验收。

第八条 合同解除

有下列情形之一，甲方有权单方解除本合同，并不退还乙方已支付的租金：

8.1乙方不交付或者不按约定交付租金达15天的;

8.2未经甲方书面同意，乙方擅自改变该厂房及土地使用权用途或者转租的;

8.3乙方违反本合同约定，不承担维护责任致使该厂房严重损坏的;

8.4未经甲方同意，乙方将该厂房进行装修或改变建筑结构的;

8.5承租人在该厂房及场地进行违法活动的。

甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合同自动终止，甲方按照实际租金按租赁天数计算，退还乙方租金。 乙方不得向甲方索要额外的赔偿。双方互不承担责任：

8.6该厂房占用范围内的土地使用权依法提前收回的。

8.7乙方在租赁厂房期间，遇如政府部门对该厂房拆迁或依法征用，则本租赁合同自动终止。同时，乙方将地上建筑物补偿权无偿转让给甲方。

8.8该厂房在租赁期内被鉴定为危险厂房，或者因不可抗力导致毁损、灭失的。

第九条 其它规定

9.1合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商;如协商不成时，可以向包头仲裁委员会提起仲裁。

9.2合同自双方签字或盖章之日起生效。 本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(出租方)：   乙方(承租方)：

签订时间： 年 月 日。 签订时间： 年 月 日。

常用土地使用权租赁合同 篇10

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了有效利用土地资源，拟将土地使用权租赁给乙方经营。根据《民法典》及相关法律规定，按照互助互利原则，在公平、公正、合法的基础上，经甲、乙双方共同协商，签订本地皮租赁合同。

一、甲方的权利和义务

第一条：甲方自愿将\_\_\_\_\_亩建设地皮的使用权(见附件平面图)出租给乙方使用，其所有权归甲方。

第二条：地皮内\_\_\_\_\_间砖混结构房屋以每间\*\*元的价格一次性出售给乙方使用。

第三条：原计生站债务由甲方负责一次性偿还。

第四条：原计生站公物归甲方所有，待债务偿还清后由甲方负责依据计生站清单核实账目如数收回。

二、乙方的权利和义务

第五条：乙方愿意承租甲方\_\_\_\_\_\_亩地皮的使用权。

第六条：乙方愿意一次性购买甲方\_\_\_\_\_\_间砖混结构房屋。

第七条：乙方承担本地皮使用权后必须进行合法经营，不得擅自转租和改变地皮用途。

第八条：乙方在承租期间内因管理不善造成的损失责任自负。

三、租赁期限及付款方式

第九条：本地皮使用权租赁期限为三十年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第十条：经甲乙双方协商地皮年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋出售价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。采取一次性现金转账支付的方式，由乙方于合同签

订之日一次性全额交财务核算中心账户。

四、违约责任

第十一条：有下列情况之一的视其违约，甲方有权单方终止合同，收回地皮使用权，由此所造成的一切经济损失均由违约方承担。

1、利用承租地皮进行非法活动，损害公共利益的。

2、未经甲方同意擅自改变用途和转租的。

3、不按小城镇建设规划施工乱搭乱建的。

4、不服从当地政府统一领导，不遵守当地区域内各项规章制度的。

第十二条：甲方有权监督乙方承租地皮所有使用权限。

第十三条：如遇特殊情况(不可抗力、街道打建、小城镇拆迁)需占用，甲方有权收回承租地皮使用权，所缴费用不予退还。

第十四条：本合同未定事宜由双方共同协商解决。双方协商一致的可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十五条：本合同一式三份，经甲、乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

常用土地使用权租赁合同 篇11

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方)

住址：

法定代表人：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方)

住址：

法定代表人：

经友好协商，甲方向乙方出租土地使用权(以下简称 土地使用权 )。为明确双方的权利与义务，订立本合同。

第一章 土地使用权租赁范围

1 甲方依据本合同出租给乙方的土地使用权所属之土地位于吉林省长春市高新开发区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(以下称 租赁土地 )。东至西至 南至北至

2 甲方保证该土地使用权有合法出租的权利。甲方已获得国土资源部门颁发的上述租赁土地有关的权属证明。

3 甲方根据本合同出租土地使用权。

第二章 租赁期限

1 土地使用权租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起算。

2 租赁满如甲方继续对外出租，在同等条件下乙方有优先续约权。

第三章 租赁用途

1 乙方应按照营业执照的营业范围从事经营、管理、使用等经营活动，不得利用该土地从事超出营业执照规定范围外的经营活动。

2 在符合1条的前提下，租赁期内乙方若要依法将租赁土地的部分或全部改作他用或除现有地上附着物外在该土地上增加或改动属于甲方的建筑物时，应书面取得甲方同意。

第四章 租赁土地交付使用

1 甲方自本合同正式生效之日将土地使用权交付乙方。

2 本合同期满，如双方不能续约，则乙方应在租赁期届满之日起 日内，清空全部属于乙方的物品及地上物，将土地交还给甲方，逾期未清理的，视为乙方放弃权利，一切地上物及物品归甲方所有，甲方有权处置。

第五章 租金

乙方向甲方交纳租金(按照 元/年或 元/月)。

第六章 双方的权利和义务

1 甲方的权利和义务：

① 依据本合同约定向乙方收取租金。

② 监督乙方依据本合同约定使用土地。乙方未征得甲方同意，擅自改变用途的，甲方有权收回相关土地的土地使用权。

③本合同期满不再延续的，甲方有权收回该土地的土地使用权。 ④甲方需根据本合同的约定，向乙方提供租赁土地之土地使用权。 ⑤对于政府因公益事业而附设的各种管线穿越该租赁土地的绿化地区和其他区域所造成的对租赁土地的破坏，甲方无需作任何工程上的修补或经济上的补偿。

⑥租赁期间，甲方保证不侵犯乙方在租赁土地上的任何合理的建筑物、附着物的所有权，包括占有、使用、处分及收益的权利和利益。

⑦在本协议有效期内，未经乙方书面同意，甲方不得提前终止协议或部分及全部收回土地使用权，但本协议另有规定者除外。

2 乙方的权利和义务：

①乙方有权依据本合同的约定使用土地。

②乙方须向甲方及时按本合同支付租金。

③乙方须根据本合同约定用途使用土地，并接受甲方监督。 ④租赁期满不再续租的，乙方须及时、完整地向甲方交回不再续租之部分或全部租赁土地的土地使用权。

⑤乙方不得将租赁的土地使用权进行转让、转租、抵押。

⑥乙方应保证政府管理、公安、消防、救助人员及其紧急器械、车辆等在进行紧急救险或执行公务时能顺利进出该土地。

⑦乙方在土地租用期间应对承租土地内的市政设施妥善保护，不得损坏，否则应承担修复所需的一切费用，并赔偿造成的损失(包括甲方的继任和第三方的)。

第七章 合同的变更和终止

1 对本合同的任何变更，须经双方同意，并以书面形式作出方可生效。

2 本合同按下列方式终止：

① 本合同期满后。

②本合同有效期限内双方达成终止协议。

③本合同任何一方因地震、风暴、水灾、战争等不可抗力丧失继续履行本合同的能力。

第八章 违约责任及损害赔偿

任何一方违反本合同约定，另一方可以要求或采纳本合同和法律所允许的补救措施，包括但不限于实际履行和补偿经济损失。

第九章 争议的解决方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由甲乙双方协商解决。若协商不成，甲、乙任何一方均可将该等争议提交长春\_仲裁委员会进行仲裁。

第十章 其他规定

本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，自双方盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

常用土地使用权租赁合同 篇12

出租方(以下简称甲方)： 住所地

承租方(以下简称乙方)： 住所地

根据《中华人民共和国土地管理法》第2条关于 国家依法实行土地有偿使用 和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第29条 国有土地有偿使用的方式包括国有土地租赁 等有关法律、法规和政策固定，甲乙双方经协商达成如下协议：

第一条、甲方出租给乙方使用的土地位于： ;土地面积为： 平方米。

第二条、本合同项下的土地出租年限为 年，自 年 月 日始至 年 月 日止。

第三条、本合同项下的土地使用权租金为 元/年，该租金为不含税租

金。租赁采取先支付租金后使用的原则，自 年 月 日起，乙方应于每年的 月 日前向甲方缴纳当年的土地使用租金。

第四条、乙方应按时缴纳土地使用权租金，逾期缴纳的，按日加收应缴纳费额 %的滞纳金。乙方连续拖欠租金达 个月内，甲方有权解除租赁合同，收回土地使用权，乙方付清所欠租金。

第五条、乙方根据本合同取得的土地使用权，不得将承租土地使用权转租、转让或抵押。

第六条、甲方对土地使用者依法取得的承租土地使用权，在租赁合同约定的使用年限届满前不收回，但因社会公共利益的需要，依照法律程序提前收回的，甲乙双方认可此情形属不可抗力，一切政府给予的有关土地的补偿和收益与乙方无关。

第七条、本合同固定的土地使用年限期满，乙方继续使用土地的，乙方应在本合同期满前三个月内，向甲方协商续租。经甲方同意，重新签订土地使用权租赁合同后方可使用土地。

第八条、其他

第九条、因执行合同发生争议，有争议双方协商解决，协商不成的，可乙方向国有土地所在地法院提起诉讼。

第十条、本合同双方签章后生效。本合同采用中文书写，合同正本一式 份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

常用土地使用权租赁合同 篇13

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方)，系根据中国法律成立并合法存续的\_\_\_\_\_\_\_\_\_企业。

企业法人营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方)，系根据中国法律成立并合法存续的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。

企业法人营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律法规的规定及国土资源部国土资函\_\_\_\_\_\_\_\_\_号《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》、国土资函\_\_\_\_\_\_\_\_\_号《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，甲方向乙方出租国有土地使用权(以下简称“土地使用权”)为明确双方的权利与义务，订立本合同。

第一章土地使用权租赁范围

1甲方依据本合同出租给乙方的土地使用权所属之土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_\_\_\_\_\_个省市，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(以下称“租赁土地”)对该租赁土地的详细描述作为附件一，构成本合同之一部分。

4甲方根据本合同出租土地使用权。土地所有权属于国家。

第二章租赁期限

1土地使用权租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起算。

2如果乙方要求延长租赁期限，乙方应在前述租赁期限期满之前至少\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月以书面形式通知甲方。

3甲方在收到乙方按前款发出的延长租赁期通知后，应同意该等延长，并应同乙方在前述租赁期满前签订新的租赁合同。甲方应在租期后满前办理完毕土地使用权可续租的一切有关的政府部门审批及手续。续租的租金标准依国家的有关规定标准或(在无该等标准时)依当时的市场价格执行。

4甲乙双方同意，乙方可以在本条第1款租赁期满前的任何时候终止租赁本合同项下部分或全部土地使用权，但乙方须在其所要求的终止日前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月书面通知甲方。

第三章租赁用途

1乙方应在甲方与土地管理部门签署的土地授权经营书所限定的用途范围内使用土地。

2在符合1条的前提下，租赁期内乙方若要依法将租赁土地的部分或全部改作他用时，应书面通知甲方。甲方应在接到乙方书面通知之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内决定是否同意该等改变。如同意，则甲方应到有关部门办理相应批准手续。在取得批准后，乙方方可按改变后的用途使用。

第四章租赁土地交付使用

1甲方自本合同正式生效之日将土地使用权交付乙方。

2乙方在甲方将该土地使用权交付之日起，必须依照土地授权经营书规定的土地用途实施相应的经营、管理、使用等行为。

第五章租金及税费

1乙方按照本合同应向甲方每年支付总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币的租金(“租赁土地年租金”)租金的计算方法为：集体土地年租金=租赁土地年租金(人民币元)/\_\_\_\_\_\_\_\_\_(平方米)集体土地面积(平方米)在本合同有效期内，甲乙双方每\_\_\_\_\_\_\_\_\_年可以对前述租金协商调整。

2甲乙双方同意，对于按照本合同的规定终止使用的部分土地，乙方支付甲方的总租金数应依该土地所在的地域和用途按双方协商确定的金额做相应减少。

3本合同所规定的租金，由乙方按季度向甲方支付，每次支付的租金额应为该年度租金总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_分之一。每一笔租金应于每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日、\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日、\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日、\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日、(前述每个日期均为“付款日”)之前交付甲方。无论前款规定如何，第一笔租金额应按下述计算方法计算并在本合同生效后第一个付款日支付给甲方：年租金/\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同生效日至合同生效后第一个付款日的实际天数。

4甲方负责交纳与租赁土地有关的土地税、费及其他法定的费用。本合同签订后由于国家政策变化导致的该等费用增加部分由双方合理分担。双方应于每年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日结算该等费用前一年度的增加部分。

第六章双方的权利和义务

1甲方的权利和义务：

①依据本合同约定向乙方收取租金。

②监督乙方依据本合同约定使用土地。乙方未征得甲方同意，擅自改变用途的，甲方有权收回相关土地的土地使用权。

③本合同期满不再延续的，甲方有权收回该土地的土地使用权。

④甲方需根据本合同的约定，及时完整地向乙方提供租赁土地之土地使用权。

⑤甲方应支持乙方在获得必需的法定批准后，在承租的土地上新建、扩建、改建永久性或临时性建筑物、构筑物。

⑥租赁期间，甲方对该土地相邻土地行使权利不得妨碍乙方对该土地行使正当权利。

⑦对于政府因公益事业而附设的各种管线穿越该租赁土地的绿化地区和其他区域所造成的对租赁土地的破坏，甲方无需作任何工程上的修补或经济上的补偿。

⑧甲方保证不侵犯乙方在租赁土地上的任何建筑物、附着物的所有权，包括占有、使用、处分及收益的权利和利益。

⑨在本协议有效期内，未经乙方书面同意，甲方不得提前终止协议或部分及全部收回土地使用权，但本协议另有规定者除外。

2乙方的权利和义务：

①乙方有权依据本合同的约定使用土地。

②乙方须向甲方及时按本合同支付租金。

③乙方须根据本合同约定用途使用土地，并接受甲方监督。

④租赁期满不再续租的，乙方须及时、完整地向甲方交回不再续租之部分或全部租赁土地的土地使用权。

⑤乙方不得将租赁的土地使用权进行转让、转租、抵押。

⑥乙方应保证政府管理、公安、消防、救助人员及其紧急器械、车辆等在进行紧急救险或执行公务时能顺利进出该土地。

在履行合同过程中发生争议，由甲、乙、丙三方协商解决;协商不成，向乙方所在地人民法院起诉。

未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商。

本合同一式陆份，甲、乙、丙三方各执二份。

甲方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！