# 最新企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版(二十一篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2025-05-17

*企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版一承租方：(以下简称乙方)根据《中华人民共和国民法典》有关规定，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协调一致，特签订本合同。第一条：甲方将机械出租给乙方，具体情况如下：使用工地...*

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版一**

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协调一致，特签订本合同。

第一条：甲方将机械出租给乙方，具体情况如下：

使用工地名称：

使用工地地址：

第二条：租赁期限：

自 年 月 日起，至年月日乙方使用完毕，设备退场至，

第三条：租金的计算和支付：

1、月租金人民币 元/月，租金按月计收(每月按 日计算)，满1个月即付清该月租金，租金于每月 日前支付现金或汇入甲方指定账户。

(开户银行：账号：户名：)乙方未能按时支付租金给甲方，甲方则有权停机，租金照计，由此造成的损失由乙方承担：超出 天，甲方有权收回所有机械，乙方需无条件配合，所产生的费用由乙方承担。

2、租赁期满，乙方将设备完好交给甲方并办理退场手续。

第四条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金人民币/元整。

作为履行本合同的保证。

乙方交纳第一期租金后办理提货手续，租赁期间不得以保证金抵作

第五条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同所列的租赁机械的所有权属于甲方所有，乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

如甲方财产所有权转移给第三方，不必征求乙方同意，但应告知乙方所有权转移情况。

2、租赁期间，乙方必须保管好设备，如有丢失零配件和人为损失的，按价赔偿给甲方。

3、设备租赁期间，遇不可抗力的自然灾害、或社会因素影响对设备造成损失的，不属违约行为，双方均不追究责任。

第七条：进、退场费用方式及费用

1、进场费用：其中包括：设备吊装费、运输费、卸车费由乙方支付。

2、退场费用：其中包括：设备吊装费、运输费、卸车费由乙方支付。

第八条：双方权利及义务

1、在租赁期间，设备的维修、保养及所发生的费用由乙方负责。

2、甲方在进场时必须保证机械的完好，满足乙方的使用要求。

3、乙方在租赁期满机械退场时，必须保证设备的正常运转使用，如有损坏乙方应对损坏的零部件进行维修更换或按价赔偿。

第九条：合同争议的解决方式：本合同在履行的过程中发生的争议，由双方当事人共同协商解决，协商不成，到当地有管辖权的工商管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，或呈请法院判决。

第十条：本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字后即生效。

第十一条：本合同的有效期：从合同签订，双方负责人签字认可，至双方将所有费用结清，支付完毕，设备拆除退场至自然失效。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版二**

出租方：(简称甲方)

承租方： (简称乙方)

甲、乙双方根据\"中国工商银行 市信托部设备租赁业务试行办法\"的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向 购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于 年 季交货。

由供货单位直接发运给乙方。

乙方直接到供货单位自提自运。

乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。

设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。

乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。

乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。

甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为 年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币 元(包括手续费 %)，分 期交付，每期租赁金 元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。

如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。

如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币 元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位 同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。

本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本 份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_证券有限公司

甲乙丙三方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_租第\_\_\_号租赁合同(以下简称租赁合同)达成以下协议条款，以资共同遵守：

一、乙方同意依本行信贷政策向甲方提供贷款支付租赁合同本金。贷款期限及贷款本息归还由三方另行协商确定。

二、乙方同意在租赁合同及其附件备齐生效后\_\_\_个工作日内将贷款全额划至甲方在乙方开立的专户，凭丙方的划款指令由甲方在接到丙方划款指令后\_\_\_个工作日内以投放租赁本金的方式划至丙方账户，若无丙方指令甲方无权动用该笔资金。

三、丙方为甲方向乙方所贷的该笔贷款款项提供连带责任担保，期限为贷款合同履行期届满后\_\_\_年。

四、丙方同意按租金偿还计划表(租赁合同附表三)按时向甲方支付租金。

五、甲方在乙方开立专户，凡丙方向甲方支付的租金均进入该专户，并直接归还该项目贷款本息;乙方同意在每笔租金到帐次日即以该金额充抵甲方此项目贷款本息。若延期充抵的，利息由乙方承担。

六、协议各方若无法按协议要求及时支付，需向受付方支付每日万分二点一的罚息。

七、本协议所涉之贷款本金及利息及延期罚息全部清偿完毕后，本协议终止。

八、为便于项目的开展及后续操作，三方同意各选派\_\_\_-\_\_\_人组成项目组负责本协议的具体实施，该项目组将在该租赁项目完全结束后解散。

九、本协议的一切争议，三方应友好协商解决，协商不成的，提请甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、本协议一式三份，三方各执一份。

十一、本协议经三方代表签字并盖章后生效。

甲方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(或其授权代理人)

乙方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(或其授权代理人)

丙方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(或其授权代理人)

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版四**

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条租赁机械的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责承担。

第三条租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条租赁机械的所有权

1.在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2.在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3.在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条租金的计算和支付

1.自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2.租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时（折合1个台班），每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时（甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间），确因工作所需超出\_\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条租赁机械的交货和验收

1.租赁机械在交货地点，由甲方向乙方（或其代理人）交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2.乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3.如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4.如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条租赁机械的使用、维修、保养和费用

1.租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2.在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3.租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4.租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条租赁机械的毁损和灭失

1.乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2.在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：（1）将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态；（2）更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；（3）当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

第十一条违约责任

1.乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租（使）用，造成的损失均由乙方负责。

2.未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_％的违约金。

3.乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

（1）要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；

（2）终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的有关条款规定，为明确甲乙双方的权利与义务，本着互惠互利、诚信自愿的原则，经双方友好协商，就甲方租赁乙方机械设备的有关事宜签定本合同，内容如下：

一、机械名称、租赁价格

二、使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、乙方设备经甲方验收合格后须及时签订租赁合同，否则租赁期不予以计算。

四、甲方根据施工需要，如需要提前退租应提前一个星期通知乙方，乙方接到通知后须按照甲方规定的时间无条退场，租金结算以实际退场日期为准如继续租用也应提前一个星期通知乙方，乙方须在甲方通知的当天告知甲方是否续租。在设备使用期间，乙方不得无故退场，否则租金不予以结算，同时乙方按照临时租赁设备的日租金额，每天向甲方支付违约金，直至甲方重新租赁好长期施工设备为止。乙方设备每月因故障累计不得超过两天，否则每超过一天扣除其相应日租金，同时甲方有权解除合同，乙方不得提出异议。租期自租赁设备到达甲方指定使用地点后，经验收合格并签订合同之日开始计算。

租赁期限：机械进场日期

五、租赁费及结算方式

乙方设备在合同履行期间，原则上不得进行调价。确因市场价格波动较大需调价的，须经甲方主管部门同意后重新签订合同。

1、乙方以月租形式租赁给甲方，月租金为人民币见表-1。

2、乙方以小时为计算方式租赁给甲方，每小时为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_无。

3、乙方以天为计算方式租赁给甲方，每天为人民币单机月租金/31天。

4、所租用的机械操作手由乙方配备，乙方须与操作手建立雇佣关系，由乙方负责其工资、保险等费用。由甲方负责乙方操作手的食宿。

5、租赁费应于合同结束后及时进行结算，甲方使用完或合同到期后，本合同自行作废。

6、租赁期间不足月的按照天数乘以日租金计算，日租金按照月租金除以三十一天计算。无论租期长短，往返运输过程中、上下运输工具过程中的安全责任和经济损失等由乙方负责，甲方概不负责。

六、按月租赁或按天租赁机械，甲方负责燃油，其他日常维修、保养由乙方负责。

七、双方权利和义务

1、在租赁期内，设备的所有权属乙方，甲方只有使用权。乙方承诺是该设备的所有人，在设备租赁给甲方期间，保证与其他第三方无所有权纠纷，如因此产生纠纷，愿意承担给甲方造成的一切损失。并承担甲方为诉讼造成的全部费用与损失。

2、乙方设备操作人员须持有与其操作设备相对应的由国家职能部门考核、颁发的操作证，并保证操作证的合法性乙方设备操作人员须遵守甲方有关职业健康、环境卫生、安全、质量等体系规定和甲方的操作规程等，遵守劳动纪律，服从甲方工地管理人员安排指挥。在工地期间，由于乙方设备操作人员违反甲方相关规章制度、操作规程或不服从指挥造成的安全事故，由乙方承担全部责任。乙方设备操作人员不在工地期间发生的安全事故，由乙方承担全部责任。

3、乙方的设备须保证设备技术及安全性能良好，无漏油、漏水、漏电现象，随时可以投入正常运行整机外观良好，无损坏变形清洁、无泥垢、无油渍润滑良好、不缺油各紧固部分无松动不缺，不锈蚀，各调整部位调整适度随机附、工具及技术资料齐全完好，仪表工作正常。乙方设备须经甲方验收合格方可进场，未经验收或验收不合格的直接退场，所有费用由乙方自行承担。

4、乙方设备操作人员应做到随叫随到，不得刁难甲方，应配合甲方工作。

5、月租机械因气候原因造成无法施工，甲乙双方共同约定按以下方式计算租金：每月因气候原因造成无法施工的天数小于等于4天的，如实扣除该停工天数天数大于4天的，前4天如实扣除该停工费用，其余停工天数的租赁费用按照日租金的一半进行计算。

八、设备租金支付

1.设备租赁单价为含税价，租金的结算，由乙方负责开据3%增值税专用发票。并于付款前送交甲方，如乙方不按要求提供发票的或发票未经税务认证的不予以付款。

2.乙方提供的增值税发票为假的、虚开的，一经查实，乙方应承担结算金额20%的违约金，同时不免除乙方开具合法有效的发票的义务。

九、合同解除条，无其他特殊原因，合同期为止。

十、合同争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的任何争议，双方共同约定在合同签订地所属的人民法院提起诉讼。

十一、未尽事宜与其他约定

本合同壹式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版六**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国(简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

甲、乙双方根据“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备租赁业务试行办法”的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于年季交货。由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币元(包括手续费)，分期交付，每期租赁金元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(全称)

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经济担保单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(全称)

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版七**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》有关规定，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协调一致，特签订本合同。

第一条：甲方将350混凝土搅拌机和配套供料铲车、发电机一套出租给乙方用于混凝土搅拌，由甲方负责操作员和机械供油及所有维护及检修。使用工地地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：租金的计算和支付：

1、月租金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，以甲方机械实际使用天数计算，租金按月计收，满30天即付清该月租金。乙方未能按时支付租金给甲方，甲

方则有权停机，租金照计，由此造成的损失由乙方承担：\_\_\_\_\_超出15天，甲方有权收回所有机械，乙方需无条件配合，所产生的费用由乙方承担。

2、租赁期满，甲方负责收回租赁机械。

第三条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同所列的租赁机械的所有权属于甲方所有，乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。如甲方财产所有权转移给第三方，不必征求乙方同意，但应告知乙方所有权转移情况。

2、租赁期间，甲方的技术人员食宿问题甲方自行解决，乙方必须保管好设备，如有丢失零配件和人为损失的，按价赔偿给甲方。

第四条：进、退场费用方式及费用

1、进场费用：其中包括：设备吊装费、运输费、卸车费由甲方支付。

2、退场费用：其中包括：设备吊装费、运输费、卸车费由甲方支付。

第五条：双方权利及义务

1、在租赁期间，设备的维修、保养及所发生的费用由甲方负责。

2、甲方在进场时必须保证机械的完好，满足乙方的使用要求，甲方操作员在作业过程中要严格按照操作规程使用机械，安全操作，否则造成的安全事故一切由甲方负责。

3、甲方操作员应无条件按照乙方的施工要求进行施工。不能影响甲方的工程进度，如因机械设备问题或操作员误操作严重影响乙方工程质量或进度时，甲方负完全责任。

4、甲乙双方要保证每月最低25天正常施工，因甲乙双方人为因素造成工程停工，甲方责任甲方负责，乙方责任乙方负责，特殊情况下，如天气、上级政策变更等问题造成施工停顿，不作为计算租赁时间和拖延工期的依据。在施工过程中，如因乙方采购机械设备进场或其他政策变动，甲方施工时间不足一\_\_\_\_\_\_月按一\_\_\_\_\_\_月计算。

第六条：本合同一式肆份，甲乙双方各执壹份，财政分局、纪工委留存壹份。甲乙双方签字后即生效。

第七条：本合同的有效期：\_\_\_\_\_从合同签订，双方负责人签字认可，至双方将所有费用结清，支付完毕，设备拆除退场至自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表人：\_\_\_\_\_乙方代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称：出租方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称：承租方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确设备租费双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条设备名称、型号、规格及数量

设备名称

型号规格

机械编号

数量

发电机

发电机

第二条租赁期限

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

第三条工程项目，工作内容和施工地点

3.1工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.3施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条租赁方式及所有权

4.1租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4.2租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

4.3未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第五条租赁价格计费时间及租费的签认

5.1租赁价格：本设备按每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天数计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日历天\_\_\_\_\_\_\_\_\_元收取租赁费。

5.2租赁计费起止时间

5.2.1\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为本次设备租赁的计费开始时间，如果设备到达工地后承租方仍不开工，租赁时间照常计算

5.2.2在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

5.2.3机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.3运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

5.4机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

第六条付款方式

6.1设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）及设备返程运费\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_）共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.2以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

第七条双方义务和责任

7.1出租方的义务和责任

7.1.1密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3负责操作人员的工资及设备维修配件

7.1.4与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

7.2承租方的义务和责任

7.2.1负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

7.2.2免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第八条租赁机械的毁损和灭失

8.1承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根实际情况协商解决。

8.2在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条违约责任

9.1承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

9.2未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20％的违约金。

9.3承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版九**

甲 方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

行业确认书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经 营 范 围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定,遵循平等,自愿和诚实信用的原则,甲乙双方就租用建筑施工机械的相关事宜协商一致,签订本合同.

第一条 租赁机械(可另附表格)

第二条 使用地点,项目名称和工作内容

使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

第三条 租赁期限

机械租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1.如因工程需要延长租期,双方应在合同届满前\_\_\_\_\_\_日内,续签合同.

2.租赁期满,乙方继续使用租赁机械,甲方没有提出异议的,原租赁合同继续有效,但租赁期限为不定期.

第四条 租金计算及支付

1.双方同意按照下列第 种方式计算租金：

(1)按月计算：机械名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,每台租金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月,不足\_\_\_\_\_\_月的尾数日租金按\_\_\_\_\_\_月租金除以30天乘以实际使用天数计算(可另列附件).

(2)按台班计算：机械每天工作 小时,按一个机械台班计算,每台班租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,每\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前由双方确认上\_\_\_\_\_\_月实际工作台班数量(可另列附件).

(3)其他方式 .

2.预计租金总额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3.支付期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

4.结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

5.租金计算起止时间：\_\_\_\_\_ .

第五条 进出场费用

租赁机械进场由甲方负责,费用(含运输费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,吊装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,安装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,拆卸费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,其他费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,由\_\_\_\_\_方承担.

第六条 租赁机械交接与验收

1.甲方依合同约定的时间,地点向乙方移交租赁机械,双方就交付机械的型号,规格,数量等共同进行验收并签署交接清单.

2.法律法规规定须安装调试并检测合格方能投入使用的或者合同约定由甲方现场安装后才能投入使用的`机械,安装调试合格之日为移交日.

第七条 双方关于保证金的约定

.

第八条 双方的权利义务

租赁机械由 方负责操作与维护.操作维护方应按机械运营,操作的规定,并需配备符合国家或地方相关规定上岗条件的操作,维护人员.

1.甲方的权利义务

(1)甲方应按合同约定向乙方提供机械设备,并按照法律法规规定提供出租机械的生产厂家,生产许可证或产品合格证等文件.

(2)甲方应向乙方提供出租机械的使用环境,安全使用要求,操作维护注意事项及其他必要的技术资料或技术说明.

(3)因故障造成租赁机械无法正常运行,甲方自接到通知时起 小时内到达现场维修.甲方自接到维修通知起\_\_\_\_\_\_日内未能修复的,自第\_\_\_\_\_\_日起免收租金直至恢复运营日止.

(4)甲方派出随机操作人员必须持证上岗,服从乙方管理,遵守乙方各项规章制度.

2.乙方的权利义务

(1)乙方应为甲方提供承租机械进出场作业,其他维护作业的协助和便利.

(2)乙方应负责承租机械在施工现场的看护并保证设备的安全,如因乙方原因造成设备毁损灭失的,应向甲方赔偿.

(3)乙方操作人员必须持证上岗,并按操作规程与机械使用规定管理使用承租机械,不得违章或超负荷作业.

(4)乙方擅自改变承租机械的,甲方可以要求乙方恢复原状或者赔偿损失.

(5)乙方应安排必要的维修时间,由甲方对机械进行正常维修保养.

第九条 违约责任

1.甲方的违约责任

(1)甲方没有提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号,规格和质量与合同约定的不符,经乙方书面催告仍不能按时履行或提供的替代机械达不到乙方要求,导致合同无法履行的,乙方可以解除合同,并有权要求甲方赔偿损失.

(2)甲方未按合同约定日期提供机械设备的,每逾期一日应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台的标准向乙方支付违约金(可另列附件).逾期满\_\_\_\_\_\_日的,视为根本性违约,乙方有权解除合同,并有权要求甲方赔偿损失.

(3)因甲方原因导致机械毁损灭失的,乙方有权解除合同或要求甲方更换同等型号,性能的机械,并就造成的损失要求甲方赔偿.

(4)其他 .

2.乙方违约责任

(1)乙方未按合同约定支付租金的,每逾期一日应按照逾期支付价款的 %向甲方支付违约金.逾期满\_\_\_\_\_\_日的,甲方有权解除合同,并要求乙方赔偿损失.

(2)因乙方原因致使机械受到损毁的,甲方可以解除合同,并要求乙方赔偿损失.

(3)乙方未经甲方书面同意擅自将承租机械转租的,甲方可以解除合同并要求乙方赔偿损失.

(4)其他

第十条 其他约定

.

第十一条 合同争议的解决

双方发生争议的,可协商解决,或向有关部门申请调解;也可提请上海仲裁委员会仲裁(不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的,请双方在签署合同时将此仲裁条款划去).

第十二条 附则

本合同共 份,甲,乙双方各执 份.

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方签章) 承租方：\_\_\_\_\_(乙方签章)

住 所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住 所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版篇十**

机械设备租赁合同

机械设备租赁合同

出租方：

签订地点：

承租方：

签订时间：x年 x 月 x 日

为确保设备租赁工作顺利进行，为承租单位提供良好的租赁服务，制订如下租赁条款，请双方共同遵守。

一、租赁设备名称、规格型号、品牌、产地：

电动磁力钻（wa-3500） 、钢刀具（26\*35）、发电机组（10kw）、发电机组（12kw）、电子经纬仪（djd2c）、水准仪（dzs3-1）、标识尺。

二、租赁设备的单位、数量（台/套）：

电动磁力钻（wa-3500）2台 、钢刀具（26\*35）2个、发电机组（10kw）1套、发电机组（12kw）1套、电子经纬仪（djd2c）1台、水准仪（dzs3-1）1台、标识尺1套。

三、设备使用地点：（承租方工地）

四、租赁时间：

设备租期从设备进入合同约定的场地经承租单位验收合格后达到正常运行之日算起。拟定期限12个月。承租方如果停止或继续使用应提前15日通知出租方。

五、租赁方式：

1.采用月结算方式（日结算方式），价格为电动磁力钻（wa-3500）（ 5 元/日） 、钢刀具（26\*35）（ 1 元/日）、发电机组（10kw）（ 2 元/日）、发电机组（12kw）（ 2 元/日）、电子经纬仪（djd2c）（ 3 元/日）、水准仪（dzs3-1）（ 1 元/日）、标识尺 （ 1 元/日）。以月结算方式租赁，平均每天工作时间至少不少于 8 小时；以日结算方式租赁，每天工作时间不应少于 8 小时。

2.租费计算从设备进场并提供达到正常运行条件开始，到设备停租为止。组车和拆车应分别在4小时内完成。若超过4小时，在8小时以内的，每超过1小时，抵扣日租金的50%（月租金的折算成日租金），超过8小时以上的，每超过1小时，抵扣一天的日租金，如果组、拆时间超过24小时的，承租方有权退租，出租方承担相应的违约责任，按本合同9.2条的约定支付承租方相应的违约金。

3.无进出场费用。如有特殊情况，双方在此条款后的空白处协商约定。

六、结算及付款方式：

1.租赁价款的结算以承租方经授权的施工负责人签字确认的《设备使用任务单》为依据（任务单格式附后），其它设备签证单或本项目没有经书面授权备案的项目人员签字确认的任务单均不能做为结算依据。

2.若工程由于施工进度加快或出现设计变更，承租方提前完成租赁任务，其租赁费用应按实际租赁时间结算。

3.付款时间：承租方在出租方设备使用后每月25日结算一次，根据实际结算额支付租金80%，剩余款项设备出场后一年内付清，出租方开具正式发票。

七、出租方的权利义务

1.出租方应对设备质量负责，设备进厂时应确保性能良好和正常运行，其质量状况由承租单位进行验收认可。租赁期内发生的质量问题和机械故障由出租方负责，处理质量问题和机械故障期间承租单位不支付租赁费用，导致承租单位在租赁合同规定期间内不能正常使用设备而影响工程进度的，如超过一天以上的，出租方应承担因设备故障给承租方带来的相应损失，按照本合同9.2款计算违约金，违约金不足的按实际损失赔偿。超过三天以上设备仍不能正常运行的，承租方有权视情况决定是否中止租赁合同。

2.出租方应对租赁设备的安全性能负责，确保设备在安全状态下运行。并根据设备的操作要求，配置经岗前培训合格、持证上岗的并有出租单位书面委派协议的专业操作人员。操作人员必须服从承租单位的指导调度，严格执行安全生产规章制度的操作规程，定期对设备进行维护、检修、保养，确保设备在租赁期内始终处于正常、安全的运行状态。

3.出租方在出租设备的同时至少配备两名机组人员，配备的机组人员与出租方具有合法劳动聘用关系，应积极配合承租方，服从承租方指挥人员的指挥，如因机组人员操作失误造成自伤的，承租方不承担任何责任，造成第三方或承租方人身伤害或财产损坏的由出租方承担责任。

4.在租赁期间，由于出租方引起的安全、质量等问题，由出租方承担民事赔偿责任。

5.出租方承担出租设备所用的燃料及机械操作人员的工资、补贴等费用，如果出租方欠付上述费用，承租方为确保设备正常运行可先行确认所欠数额，从出租方的租金中代扣支付。

6、出租方承担出租设备的维修、保养工作，确保设备在租赁期内的正常、安全运行。如果出租方不按时进行维修、保养，影响工程施工，承租方按照9.2收取赔偿。

7、出租方应确保设备在租赁期间不被查封和转让，如果出现被查封和转让的情况给承租造成的一切损失均由出租方承担，承租方享有留置优先受偿权。

8、出租方在租赁期满后应及时收回设备，若不及时收回，承租方可按租赁时的日租金标准按日收取管理费用，如果超过三个月出租方的设备仍未收回，承租方有权将设备拍卖 ，拍卖款可以抵缴设备保管费。

八、承租方的权利义务

1.承租方对租赁设备有调度权，并应保证安全使用设备，为其提供适宜的设备运行环境，如需夜间施工，必须做好照明工作。

2.承租方确保提供设备安全运行的环境和确保安全生产所需的资金投入。

3.承租方负责水电费用，并为操作人员提供必要的休息场所。

4.承租方应在施工前做好技术交底工作，施工中严格执行安全操作规程，不能违章作业，统一指挥信号，确保施工安全，如因承租方指挥失误造成的损失由承租方负责。

九、违约责任：

1.承租方必须按合同规定时间租赁，若租期延长，承租方应提前通知出租方补签合同，否则应承担逾期的日租金的费用。

2.出租方机械设备必须在合同约定的起始时间进场达到正常运行条件，否则承租方将按日租金的双倍计收逾期违约金。

3.在租赁期间因出租方未完全履行合同义务导致机械设备不能正常为承租方提供生产服务而使承租方蒙受损失的，出租方应按9.2款支付违约金，违约金不足弥补损失出租方还应承担损失赔偿责任。

十、争议解决方式：

合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商解决不成，可向租赁地或承租方经营所在地人民法院提起诉讼。

十一、本合同自xx年xx月xx日起生效。

十二、其他约定事项

出租方

出租方（章）：

住所：

法定代表人或委托代理人（签字）：

承租方

承租方（章）：

住所：

法定代表人或委托代理人（签字）：

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确甲乙双方的权利和义务，遵循平等自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，订立本合同，以便共同遵守：

第一条设备名称、型号、规格及数量

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出厂日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

机械编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

原值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

净值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

操作人员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条租赁期限

1.设备租赁期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

2.合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前日内书面向甲方提出，甲方在收到乙方通知后日内做出书面答复，如同意继续出租，则签订续租合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

3.如乙方在承租期内提前退租，则乙方按照实际租用时间支付甲方租赁费。

第三条租赁方式及所有权

1、租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

2、租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3、未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第四条付款方式

1、设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元及设备返程运费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前日预付下一个月租费。

第五条租赁机械的毁损和灭失

1、承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根实际情况协商解决。

2、在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

2.1将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

2.2更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

2.3当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第六条违约责任

第七条不可抗力

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应及时将事故情况通知另一方，并应在日内，提供事故详情以及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第八条争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第九条本合同经双方签字盖章后生效，合同一式份，双方各持---份。

出租方：\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版篇十二**

根据《民法典》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方友好协商一致，达成如下协议。

一、   租赁清单：

设备型号

机身编号

数量（台）

设备押金（万元）

乙方联系人：     电话：

设备使用地：

二、租赁期限及租赁设备的交付：

1、合同期限：有效期自201  年   月 日至  201  年 月   日。

2、乙方应于本合同签订之日起3日内将本合同约定的全部租赁设备运至甲方指定的设备交付地点并负责安装调试至能正常使用。

3、乙方将租赁设备全部安装调试完毕后双方签署正式交接手续，交接手续签署完毕视为租赁设备正式交付甲方，并以此日期作为租金计算的起始日期。

三、押金：

甲方需缴付乙方押金人民币：    元 （大写人民币：   元整）。

四、租金的计算：

1、基本租金：自租赁期第一天起，本合同项下全部租赁设备的租金合计为人民币   元/月（大写：  拾  万  仟  佰 元整）。如甲方于签订合同后第二个月仍需使用上述机械设备的，租金按前述月租金额×70%，之后沿用此折扣后金额为月租金。

2、付款方式:月结,转账支付。

3、甲方每次付款前，乙方均需向甲方提供税务部门认可的足额正规发票并承担相关税费。乙方不提供发票、未足额提供发票或者提供虚假、不合格发票的，甲方有权拒绝或者顺延付款且不承担任何责任，由此造成的一切损失均由乙方承担。乙方提供虚假、不合格发票的，自发现之日起三日内乙方应无条件提供正规发票并承担甲方因此所遭受的所有损失，同时乙方应另按虚假、不合格发票票面金额的10%赔偿甲方损失。

五、租赁财产的所有权及使用权：

租赁设备的所有权归乙方所有，甲方拥有租赁设备的使用权。

六、租赁设备的保管使用及维修保养：

1、甲方如需搬迁租赁设备，必须征得乙方同意，并在乙方技术人员监督下进行，由此发生的一切费用由甲方负担。

2、甲方不得以任何方式将租赁设备出售、转租、担保、抵押、自行转移到其它地方或作任何损害出租人利益的处置，否则乙方有权要求甲方做出赔偿。

3、租赁期间，乙方提供租赁设备的消耗材料及零配件（正常使用情况下）。

4、租赁期间，乙方应对租赁设备进行每月不少于两次的定期上门维护服务，以保证租赁设备的正常使用。

5、乙方除履行定期维护义务外，租赁期间若机器出现故障时，由甲方电话通知乙方维修，乙方接到通知后4小时内作出回应，一天内修复。如果三天内无法修复，心须提供备用机，否则视为乙方违约，甲方有权提出退机直至解除本合同。

6、乙方设备出现故障后，经甲方通知乙方拒绝维修或逾期无法修复又不提供备用设备的，甲方有权自行寻找维修机构或备用设备，所产生的全部费用由乙方承担。

七、租赁设备的丢失及毁损：

1、租赁设备丢失及因甲方原因造成租赁设备损毁的风险由甲方承担。设备使用寿命到期或者不可抗力原因造成设备损毁、灭失以及正常使用造成的设备损耗甲方不承担责任。

2、设备丢失或毁损后，自甲方向乙方发出书面通知之日起，丢失或毁损的设备不再计算租金。

八、违反合同处理：

（一）如甲方不按时支付租金或不履行合同所规定的义务时，乙方有权采取下列措施：

甲方未按合同履行应缴租金达一个月，乙方收回租赁设备，并追回所欠租金，终止租赁合同，并扣罚三个月租金作为违约金。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，不予支付当月租金，同时乙方应全额退还押金并向甲方支付相当于三个月基本租金的违约金并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

1、乙方未按时交付全部租赁设备超过十五日的；

2、租赁期间，乙方未按合同约定提供租赁设备的消耗材料及零配件的；

3、租赁期间，乙方未按合同约定履行维修或者定期维护义务的；

4、租赁期间，乙方未经甲方书面同意单方解除合同的；

5、租赁期间，因乙方原因提前解除合同的；

6、乙方不履行合同义务或履行义务不符合本合同约定，经甲方提出后拒不纠正或者未在甲方要求的合理期限内纠正完毕的；

7、乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行的；

8、其他依照法律法规规定甲方有权解除合同的情形。

（三）合同期满或提前终止（解除）的，乙方应于合同终止（解除）之日起7日内退还剩余保证金，逾期退还的乙方应按应退还保证金总额的日千分之三赔偿甲方损失。

九、合同终止：

1、本合同签订后，任意一方欲终止合同，需提前30天书面通知另一方。

2、双方全部履行完毕合同规定的义务后，乙方收回租赁设备，全额退回甲方押金，本合同终止。如甲方继续租用，乙方应保证在原价格不变的基础下续租给甲方，另签合同。

3、甲方也可以向乙方支付双方商定的产权转移费，取得租赁设备的财产所有权，本合同终止。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，首先应友好协商解决，如协商不成，甲乙双方同意由工程所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

十一、其它：

1、附件与本合同具有同等法律效力。

2、关于本合同的通知均可按照合同载明地址寄送，任何一方变更地址及负责人应当通知对方，否则按照原地址寄出后5日即视为送达，无论邮件是否退回。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。（后无正文）

承租方：

（盖章）

出租方：

（盖章）

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

签订日期：

签订日期：

地址：

地址：

邮编：

邮编：

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

email：

email：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

税号：

税号：

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版篇十三**

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方友好协商一致，达成如下协议。

一、租赁清单：

设备型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

机身编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设备押金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设备使用地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁期限及租赁设备的交付：

1、合同期限：有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

2、乙方应于本合同签订之日起3日内将本合同约定的全部租赁设备运至甲方指定的设备交付地点并负责安装调试至能正常使用。

3、乙方将租赁设备全部安装调试完毕后双方签署正式交接手续，交接手续签署完毕视为租赁设备正式交付甲方，并以此日期作为租金计算的起始日期。

三、押金：

甲方需缴付乙方押金人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、租金的计算：

1、基本租金：自租赁期第一天起，本合同项下全部租赁设备的租金合计为人民币元/月。如甲方于签订合同后第二个月仍需使用上述机械设备的，租金按前述月租金额×70%，之后沿用此折扣后金额为月租金。

2、付款方式:月结,转账支付。

3、甲方每次付款前，乙方均需向甲方提供税务部门认可的足额正规发票并承担相关税费。乙方不提供发票、未足额提供发票或者提供虚假、不合格发票的，甲方有权拒绝或者顺延付款且不承担任何责任，由此造成的一切损失均由乙方承担。乙方提供虚假、不合格发票的，自发现之日起三日内乙方应无条件提供正规发票并承担甲方因此所遭受的所有损失，同时乙方应另按虚假、不合格发票票面金额的10%赔偿甲方损失。

五、租赁财产的所有权及使用权：

租赁设备的所有权归乙方所有，甲方拥有租赁设备的使用权。

六、租赁设备的保管使用及维修保养：

1、甲方如需搬迁租赁设备，必须征得乙方同意，并在乙方技术人员监督下进行，由此发生的一切费用由甲方负担。

2、甲方不得以任何方式将租赁设备出售、转租、担保、抵押、自行转移到其它地方或作任何损害出租人利益的处置，否则乙方有权要求甲方做出赔偿。

3、租赁期间，乙方提供租赁设备的消耗材料及零配件。

4、租赁期间，乙方应对租赁设备进行每月不少于两次的定期上门维护服务，以保证租赁设备的正常使用。

5、乙方除履行定期维护义务外，租赁期间若机器出现故障时，由甲方电话通知乙方维修，乙方接到通知后4小时内作出回应，一天内修复。如果三天内无法修复，心须提供备用机，否则视为乙方违约，甲方有权提出退机直至解除本合同。

6、乙方设备出现故障后，经甲方通知乙方拒绝维修或逾期无法修复又不提供备用设备的，甲方有权自行寻找维修机构或备用设备，所产生的全部费用由乙方承担。

七、租赁设备的丢失及毁损：

1、租赁设备丢失及因甲方原因造成租赁设备损毁的风险由甲方承担。设备使用寿命到期或者不可抗力原因造成设备损毁、灭失以及正常使用造成的设备损耗甲方不承担责任。

2、设备丢失或毁损后，自甲方向乙方发出书面通知之日起，丢失或毁损的设备不再计算租金。

八、违反合同处理：

如甲方不按时支付租金或不履行合同所规定的义务时，乙方有权采取下列措施：

甲方未按合同履行应缴租金达一个月，乙方收回租赁设备，并追回所欠租金，终止租赁合同，并扣罚三个月租金作为违约金。

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，不予支付当月租金，同时乙方应全额退还押金并向甲方支付相当于三个月基本租金的违约金并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

1、乙方未按时交付全部租赁设备超过十五日的;

2、租赁期间，乙方未按合同约定提供租赁设备的消耗材料及零配件的;

3、租赁期间，乙方未按合同约定履行维修或者定期维护义务的;

4、租赁期间，乙方未经甲方书面同意单方解除合同的;

5、租赁期间，因乙方原因提前解除合同的;

6、乙方不履行合同义务或履行义务不符合本合同约定，经甲方提出后拒不纠正或者未在甲方要求的合理期限内纠正完毕的;

7、乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行的;

8、其他依照法律法规规定甲方有权解除合同的情形。

合同期满或提前终止的，乙方应于合同终止之日起7日内退还剩余保证金，逾期退还的乙方应按应退还保证金总额的日千分之三赔偿甲方损失。

九、合同终止：

1、本合同签订后，任意一方欲终止合同，需提前30天书面通知另一方。

2、双方全部履行完毕合同规定的义务后，乙方收回租赁设备，全额退回甲方押金，本合同终止。如甲方继续租用，乙方应保证在原价格不变的基础下续租给甲方，另签合同。

3、甲方也可以向乙方支付双方商定的产权转移费，取得租赁设备的财产所有权，本合同终止。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，首先应友好协商解决，如协商不成，甲乙双方同意由工程所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

十一、其它：

1、附件与本合同具有同等法律效力。

2、关于本合同的通知均可按照合同载明地址寄送，任何一方变更地址及负责人应当通知对方，否则按照原地址寄出后5日即视为送达，无论邮件是否退回。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因乙方建筑工程施工需要，由甲方出租\_\_台塔式起重机给乙方\_\_\_\_项目工地施工

使用。为明确双方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，经甲、乙双方友好协商一致，现就租赁期内的有关事宜订立如下合同条款，双方共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、租赁设备的基本情况如下表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租期、租赁费标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、租期计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、租期暂定为\_\_\_\_\_\_月，从甲方塔机主机到场之日起至乙方书面通知甲方拆除之日止。乙方签发的设备拆除(停用)通知书须经甲方代表人签收或加盖公章有效。设备连续使用期限超过\_\_\_\_\_月，按实际使用天数(\_\_\_\_\_\_月租金÷30天\_\_\_实际使用天数)计算。

2、塔机安装调试完毕，甲、乙双方配合进行自检，自检合格，甲、乙双方在自检报告上签字、盖章。同时，甲方将塔机交给乙方工地使用，乙方在塔机使用确认书上签字、盖章。乙方未签塔机使用确认书，不得使用塔机。

3、从签自检报告、塔机使用确认书之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内，为办理塔机申报检测、使用备案登记正常工作日。在此期间，乙方可正常使用塔机，甲方按本条第一款之约定，计算租期，收取租金。在办理备案手续期间如有关单位检查，协调由甲方负责。

4、乙方通知塔机主机进场后，因乙方原因导致塔机不能及时安装，或者塔机安装调试合格，乙方暂时不使用塔机，乙方同意从甲方塔机主机进场之\_\_\_\_\_\_日起第三天为租期计算起始\_\_\_\_\_\_日，甲方开始计算租期，收取租金。

四、租赁费结算及支付方式：

1、本合同第二条约定的塔机进退场费、\_\_\_\_\_\_月租金标准均为不含税价，采用人民币结算支付。

2、进退场费支付：甲方设备进场申报完后，乙方一次付清甲方设备进退场费\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、合同签订后，甲方设备到场后乙方支付预付\_\_\_\_\_\_月租费整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

4、\_\_\_\_\_\_月租金按先交付租金，后使用设备的原则，采取预付方式支付租金。即塔机进场之\_\_\_\_\_\_日起(以甲、乙双方签字的塔机使用确认书\_\_\_\_\_\_日期为准)，使用满\_\_\_\_\_\_月支付下\_\_\_\_\_\_月租金，以此类推，至租期结束，租金结清止。

5、塔机进退场费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方凭甲方开出的租赁收据付款。\_\_\_\_\_\_月租金从起租之\_\_\_\_\_\_日始每足一个\_\_\_\_\_\_月乙方必须在5个工作\_\_\_\_\_\_日内将租金划拨到甲方账户里，如超时未付款将停止使用塔机。付款方式：乙方可采用电汇、转帐支票方式支付给甲方。未经甲方书面委托，乙方不得支付现金(含司机借款)。

五、乙方要求塔机进场，应提前十五天书面通知甲方。甲方接到乙方塔机进场通知后，应按乙方通知的塔机进场\_\_\_\_\_\_日期要求，将塔机备好，运送到乙方安装使用工地，做好安装准备工作，并及时组织安装。

六、甲、乙双方的责任：

(一)、甲方的责任：

1、负责塔机进场、退场的运输及费用，负责进场后的安装、顶升加节、拆卸工作。

2、塔机安装、拆卸前，应编制安装、拆卸方案，送乙方公司审批。负责塔机检测资料的收集、整理、报送，做到塔机检测一次合格，并及时将特种设备检测部门的检测合格报告送交乙方。

3、负责租期内塔机的维修、保养、配件供应及费用。

4、负责配备持操作证或上岗证的塔机操作司机两名，并支付司机人员工资;塔机司机每人每天上班工作时间为8小时，如超过8小时以外工地需要司机加班的，司机应服从工地安排，上机加班。

5、负责提供塔机预埋的地脚螺栓(固定支腿)、附墙架及附着预埋件，并按乙方通知预埋\_\_\_\_\_\_日期要求送到工地，配合乙方处理塔机基础及附着预埋。

6、塔机司机必须严格按照塔机安全操作规程操作塔机，制定塔机安全生产责任制，认真填写塔机维修、保养及运行检查记录，送乙方现场机械管理人员确认签字。

7、负责承担因塔机本身质量缺陷或操作不当造成的事故责任及经济损失。

(二)、乙方的责任：

1、甲方人员在安装、顶升加节、拆卸塔吊时，乙方必须保证塔吊周围20米内不允许任何人员走动，否则出现任何工伤事故，由乙方承担全部责任。

2、负责塔机进场、退场时道路障碍清理，确保运输板车(12米～18米)进、出道路畅通;确保25吨汽车吊能正常安拆，如因工地原因25吨汽车吊不能达到安拆要求，多出部分的吊车费用由乙方承担。

3、负责根据塔机生产厂方提供的图纸，做好该台塔机基础并承担其费用。

4、负责提供塔机申报检测的相关资料，如基础隐避工程资料、工程概况、塔机使用备案表、工地塔机施工平面布臵图、塔机安装验收表等，并协助甲方报装报检。因提供资料不及时，导致不能及时申报检测，其责任由乙方承担。

5、负责配备塔机吊钩以下的吊具并承担其费用。

6、每台塔机乙方自行足额配备(至少两名)指挥人员，负责行政及劳动用工管理，并承担支付工资及福利费用。

7、如塔吊需顶升加节、安装附墙，需至少提前5天电话与甲方办公室相关负责人取得电话联系，便于甲方合理安排工作。

8、负责支付塔机司机工作时间每人每天超过8小时以外加班时间的加班补贴，加班补贴标准按乙方工地标准支付。负责对甲方派到工地工作的塔机司机的现场教育、管理。司机人员应服从乙方工地现场管理，严格遵守乙方的各项规章制度。对不服从管理，不遵守劳动纪律的塔机司机，乙方有权通知甲方予以更换。

9、在塔机升高加节安装附着时，负责提供电焊机、氧气、乙炔等物资，供甲方施工作业使用。同时，派4名员工配合甲方(限地面)施工作业。在塔机使用过程中，负责提供符合塔机运行要求的专用电源，并送到塔机下部(5米以内)专用电箱内。负责提供塔机司机与指挥相互联系的对讲机两对，乙方提供的对讲机应保证通话效果良好，若在使用过程中出现故障(除司机人为损坏外)，应负责调换和维修。

10、负责提供甲方派到工地现场工作的司机人员在工地工作期间的食宿及生活用水、电。

11、负责承担因基础制作不合格和指挥不当造成的安全事故责任及经济损失。

12、负责搭建附着安装平台和提供塔机附着拉杆并承担其费用。

13、乙方负责做好工地塔机维修、保养，运转情况的确认工作，乙方工地现场管理塔机的施工人员必须每天在塔机维修、保养、运行记录上签字确认。

14、乙方负责设备进场\_\_\_\_\_\_日起至设备退场\_\_\_\_\_\_日止甲方设备及部件、配件在乙方工地施工现场的看护责任，塔机进场后须填写一份塔机设备及配件交接清单，并由双方签字确认。甲方如需调动设备及配件时，应由甲方指定人员持加盖公章的物资调动申请单，乙方登记确认后方可放行。如未按此程序或因乙方工地现场管理不善等原因，造成设备部件、配件被盗丢失，乙方应按所丢失部件、配件当时的市场价格照价赔偿。

15、塔吊安装调试完毕，乙方人员不得随意调节各个限位器，或指使塔吊司机进行调节。由此造成的一切损失由乙方承担。

16、除指定的塔吊操作员外，任何人不得上塔吊或操作塔吊。因此造成的一切人身和财产损失全部由乙方承担。

七、违约责任：

1、甲方设备未按乙方书面通知\_\_\_\_\_\_日期进场，每延期一天，甲方向乙方支付该塔机延期进场违约金，违约金按(\_\_\_\_\_\_月租金÷30天\_\_实际延期天数)计算。

2、单台塔机故障停机时间每月累计不得超过48小时，如超过48小时，其超出部分时间甲方同意乙方每天(24小时折算为1天)扣款(因不可抗力因素导致的停机时间除外)，扣款额按[\_\_\_\_\_\_月租金÷30天\_\_(故障实际停机天数-2天)]计算。

3、租期结束，因乙方工程场地障碍(含地面、空中)，不具备塔机拆卸条件造成延期拆塔，延期期间租期从书面通知停用之\_\_\_\_\_\_日起连续计算至工地现场具备塔机拆卸条件，塔机拆卸退场\_\_\_\_\_\_日止。

4、乙方不按期支付租金，每延期一天，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_日租金等额的违约金，违约金额按(\_\_\_\_\_\_月租金÷30天\_\_实际延期天数)计算：同时，超过合同约定支付时间\_\_\_\_天时，甲方有权停止塔机使用，停机期间租期租金照计照收，由此造成的一切损失乙方自行承担。

5、如乙方未按时支付租金，甲方有权拒绝乙方附墙、顶升加节、更换钢丝绳等一切售后服务，由此造成的一切损失由乙方自行承担。

6、乙方工程完工拆塔之\_\_\_\_\_\_日，必须付清全部塔机租赁费。若乙方延期支付租赁费，每天按拖欠租赁费总额的千分之五向甲方支付违约金。

八、为了保证乙方工程按时使用塔机和甲方设备的合理利用，从本合同签订之\_\_\_\_\_\_日起，甲方保留塔机时间为一个\_\_\_\_\_\_月，塔机安装进场\_\_\_\_\_\_日期超过一个\_\_\_\_\_\_月，甲方不保证按本合同约定的塔机品牌、型号提供塔机。

九、设备所有权属甲方，乙方在按期支付租赁费的前提下，拥有设备使用权;任何情况下，乙方无权对设备进行抵押、转让或转租。

十、合同签订时，甲方、乙方均要提供企业法人营业执照正本复印件并加盖公章作为本合同的附件。

十一、本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商解决;协商不能达成一致时，任何一方均可申请武汉仲裁委员会仲裁。

十二、本合同未尽事宜经双方协商一致后，另立补充协议，与本合同具有同等法律效力。十三、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。本合同壹式贰份，甲方、乙方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同电子版篇十五**

承租方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则,为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁机械的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责承担。

第三条：租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收</

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！