# 冲压机械设备租赁合同范本(优选37篇)

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2024-01-03

*冲压机械设备租赁合同范本1出租方：×××××集团有限公司(以下简称甲方)承租方：×××××食品有限公司(以下简称乙方)丙方：×××××丁方：根据《^v^合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一...*

**冲压机械设备租赁合同范本1**

出租方：×××××集团有限公司(以下简称甲方)

承租方：×××××食品有限公司(以下简称乙方)

丙方：×××××

丁方：

根据《^v^合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的商场事宜，订立本合同。

一、租赁物的状况

1-1甲方出租给乙方的商场是×××××大厦，坐落在市路号，该商场的建筑面积为×××，附该商场的平面图。

1-2甲方为该商场的房地产权利人，有全部的、无任何瑕疵的法定权利、权限和能力签署本合同，享受和承担本租赁合同所规定的权利和义务。

1-3以下内容由甲、乙双方在以后的附件中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该商场的验收依据：

(一)有关该商场公用或合用部位的使用范围、条件和要求。

(二)现有装修标准、附属设施和设备状况。

(三)甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及租赁期满后附属设施的归属问题。

(四)其他甲乙双方认为应另行约定的有关事宜。

二、租赁物的用途

2-1乙方向甲方承诺，对所租赁商场的使用范围与乙方的经营范围相符。乙方经营范围进行调整的，该商场的使用在征得甲方书面同意也可进行相应调整，但甲方承诺不得将商场出租给与乙方经营范围(指西餐咖啡)相同的承租方。

三、租赁期限

3-1除非甲乙双方按本合同约定提前终止合同，本合同商场租赁期限为：自年月日至年月日止，期限为年;上述期限届满后，本合同继续延长年，即自年月日起至年月日止;上述延长期限届满后，则本合同再次继续延长年，既自年月日起至年月日止。

四、租金支付

4-1该场商场的租金采取分期付款方式：

4-2甲乙双方在本合同签定后7日内，乙方向甲方支付租金总价款的%，余款在甲方交付租赁物后个月内支付。

4-3进场时间为经甲、乙双方确认可以进场装修并由甲方发出进场装修通知书之日。

五、租赁物的交付

5-1乙方收到甲方发出的进场装修通知书视为甲方已向乙方交付了租赁物。

5-2甲方交付的租赁物应具备的条件由甲乙双方商订后以补充协议确定。

六、商场的装修及维修

6-1甲方允许乙方按其经营需要，自行设计并装修。乙方应在装修之前向甲方提交设计图纸和施工方案，甲方应在合理时间内作出决定。乙方的装修如涉及商场主体结构的，须经甲方书面认可并经有关部门审批通过，否则乙方不得擅自进行。

6-2租赁期间，甲方在接到乙方发出的书面维修通知三日内应及时对租赁物及本合同5-2条款所列设施进行维修。甲方未及时维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担(因乙方使用不善，造成租赁物毁损的除外)，但乙方增设的附属设施和设备归乙方所有，维修责任也由乙方自行承担。

6-3租赁期间，乙方应合理使用商场及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使商场及附属设施受损的，乙方应负责维修。乙方不维修的，甲方可以代为维修，费用由乙方承担。

七、甲、丙方的权利、义务7-1甲方有权按本合同的约定向乙方收取租金。

7-2因出租商场产生的所得税、房产税及其他与出租商场有关的税、费，由甲方承担。

7-3租赁期内，甲方不得无故干涉乙方的经营自主权。

7-4租赁期内，租赁标的物及土地使用权不得有任何出售、抵押之情形。

7-5租赁期内，如政府收回该划拨国有土地使用权的，甲方必须退还相应的租金及承担乙方的利息损失。

7-6租赁期内，如租赁标的物具备出售条件的，则必须售与乙方，同时另行签订买卖合同，乙方已交纳的租金即为购房款，对此，甲、丙方均不得提出任何异议。

7-7甲方应协助乙方办理营业所需的工商、税务、规划、环保、消防、卫生、通讯、设计、施工、增容(如有需要)及其它国家规定的申报手续或经营执照，协助乙方提供报批所需的相关文件、图纸、资料等。甲方对此类协助不另行收费。

八、乙方的权利、义务

8-1乙方应按本合同的约定支付租金。

8-2乙方负责申报及缴纳因经营所产生的各种税费。

8-3租赁期内，乙方承担使用该商场所发生的水、电、煤气、空调、通讯、设备等费用，按其独立安装的表具度数和政府规定的标准计算。

8-4乙方拥有完整合法的经营自主权。

8-5乙方对商场招牌的设计和安装应当征得甲方同意，并经政府有关部门批准。

8-6乙方负责租赁期间商场内的人身、财产的安全。对于因在租赁商场内发生的任何事故，包括但不限于斗殴、火灾、烟雾、水浸或任何物质的溢漏等造成的人身伤亡和财产损失，由乙方承担，但因租赁物自身原因导致的除外。

8-7没有甲方的书面同意，乙方不得转租。

8-8租赁期间，乙方应服从甲方组建或聘请的专业物管公司统一的物业管理，并承担物业管理费(包括：公共区域提供水、电、清洁、保安、园艺、垃圾清运、房屋管理所需的费用)。

九、合同的变更与解除

9-1经甲、乙双方协商一致并签订书面协议的，可以变更本合同。

9-2非经双方协商一致，任何一方都无权以任何理由解除本合同。但有下列情形之一的，除违约方承担下列相应的违约责任外，守约方有权解除本合同。合同自守约方发出书面通知书之日起即行解除：

(一)甲方交付的商场不符合本合同约定，致使不能实现租赁

目的的;或甲方交付的商场存在缺陷，危及乙方人身、财产安全的。甲方除返还乙方已支付的租金(按实际天数计算)及承担利息外，还应承担装修费用等乙方为履行本合同所发生的各项费用。

(二)乙方利用商场从事非法活动的。

违反本条款规定的，违约方应承担相应的违约责任。

9-3甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合同自行解除，双方互不承担责任;

(一)商场占用范围内的土地使用权依法被提前收回的;

(二)商场因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的;

(三)非甲方原因造成该商场毁损、灭失的。

十、违约责任

10-1如甲方对乙方的装修申请未在合理时间内作出决定或以不

合理的理由拒绝乙方的申请，则甲方应向乙方支付相当于一年年租金的违约金。如甲方的该等行为导致乙方不能实现本合同目的的，则除甲方承担上述违约责任外，乙方还有权解除合同。10-2租赁期内，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，

致使商场损坏，造成乙方财产损坏或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任，但因乙方不合理使用商场导致的损害除外。

10-3甲方违反7-7规定的协助义务的，甲方应赔偿乙方因此受到的所有损失。

10-4租赁期内，非本合同规定的情况或未经甲方许可，乙方中途擅自退租的，已交纳的租金不作退回，且应向甲方支付相当于整个合同期限内未到期租金的2倍的违约金。

10-5租赁期内，甲丙方未经乙方同意擅自收回商场的，或将房地产出售抵押的，乙方已交纳但尚未到期的租金及利息，甲方应予退还，且应向乙方支付相当于整个合同期限内未到期租金的2倍的违约金。同时，甲方还应赔偿因其违约使乙方遭受的一切直接和间接损失，包括但不限于乙方的所有装修费、替代营业用房的租金差价、停业期间的经营损失、律师费和诉讼费。

10-6甲、乙双方均承诺放弃向仲裁机构或法院以任何理由申请降低本合同约定的违约金的权利。

十一、其他

11-1甲方必须保证本合同的合法性，否则除返还未到期的租金及承担相应利息外，还需承担乙方为履行合同实际发生的费用，且支付给乙方万元的违约金。

11-2丁方愿意为本合同项下甲方的义务提供担保。

11-3本合同的签订、履行、解释、效力均适用^v^法律。

11-4若本合同的部分条款被认定为无效，不影响合同其他条款的法律效力。

11-5本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款，补充条款和本合同规定不一致的，以补充条款为准。

11-6甲、丙方应提交与本次交易有关的甲、丙方之间的合同、丙方的房地产权属证明及政府有关部门对丙方的文书。

11-7本合同各方如因履行本合同发生纠纷，应通过协商解决;协商不成的，各方一致同意提交杭州仲裁委员会仲裁。

11-8本合同一式四份，甲、乙、丙、丁四方各执一份，四份协议均具有同等法律效力。本合同经合同各方签字并盖章后生效。

甲方：乙方：

签字：签字：

日期：日期：

丙方：丁方：

签字：签字：

日期：日期：

**冲压机械设备租赁合同范本2**

出租方：\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、房屋租金：每月\_\_\_\_\_元。按月付款，每月提前五天付款。另付押金\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_元.(大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1)未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的;

(2)未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构或损坏房屋，且经甲方通知，在规定期限内仍未纠正并修复的;

(3)擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的;

(4)拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲.乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明

水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配

(入住时的水电数字：电\_\_\_\_\_\_\_\_，水\_\_\_\_\_\_\_\_，)

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本3**

采购方（ 以下简称“甲方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

供货方（ 以下简称“乙方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

甲、乙双方根据\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目》招标的结果（招标编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）和“招标文件”的要求，经双方协商就以下产品和条款达成一致，订立本合同，以期共同遵守执行：

一、产品及项目

风险提示：买卖的标的物

双方一定要明确约定买卖产品名称、品牌、规格、型号、等级，生产厂家，数量等详细内容，尽可能把产品的各项标示都作为标的内容写进合同。如有样品的，双方应封存样品并可进行公正。防止因产品约定不清，而就所提供合格与否产生纠纷。

同时，要求供货方对产品的所有权及处分权作出保证或承诺，防止其产品上存在权利限制，如产品被出租、抵押、涉嫌侵犯他人的知识产权等影响到标的物的交付。

产品名称

品牌/产地

配置或参数

产品金额合计

（大写） （小写）

其他部分

项目名称

项目说明

安装费

调试费

（大写） （小写）

合同总金额

（大写） （小写）

二、产品的交货时间、地点和运费：

1、乙方在合同生效之日起\_\_\_天内将上述货物全部安装、调试完毕并交付使用。

2、交货地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、交货验收前的一切费用（包括包装、运输、保险、入关事宜、安装调试等）、风险（包括损坏、灭失等）均由乙方承担。

三、付款方式

风险提示：价款及支付方式

采购合同的主要义务是一方给物，一方给钱。因此，价款是采购合同的最为重要的内容之一。采购单一货物，价格固定，价款比较清楚，一般不会产生争议。如果采购多种货物或进行长时间的货物买卖，价款较为复杂，一旦约定不明，则极易产生争议。因此，合同中应明确产品单价、计量标准、数量、产品附件等，对于涉外合同，还应当明确货币种类及外汇结算标准，防止出现分歧。

另外，支付方式也应当约定明确，价款支付是现金支付，还是用支票支付；如果采用汇款，汇费由谁负担等细节应当明确。

1、本合同以人民币进行结算。

2、经双方协商，采取以下\_\_\_种付款方式：

a、上述货物到货并经甲方清点无误后十个工作日内，甲方须以转账方式向乙方支付合同总金额\_\_\_\_%的到预付款，共计：\_\_\_\_人民币元整（大写）；

上述货物经安装调试正常，完全达到合同要求，并经甲方验收合格后十个工作日内，甲方须以转账方式向乙方支付剩余的货款，共计：人民币\_\_\_\_元整（大写）。

b、在本合同生效后十个工作日内，乙方须向甲方提交合同总金额\_\_\_\_%（共计：人民币\_\_\_\_元整（大写））的不可撤销的银行保函，作为本合同的履约保证金，有效期为\_\_\_\_个月。

甲方收到乙方符合要求的银行保函后十个工作日内，须以转账方式向乙方支付合同总金额\_\_\_\_%的货款，共计：人民币\_\_\_\_元整（大写）。

上述货物经安装调试正常，完全达到合同要求并经甲方验收合格后十个工作日内，甲方须退还乙方该银行保函的原件用以解冻银行资金。

3、乙方账户如下：

公司名称：

开户银行：

账户：

四、产品质量要求：

风险提示：质量标准

实际上，商品缺少国家强制性标准的情况非常普遍。采购合同一定要写上具体的质量标准，而不能直接写“按照国家强制性标准”，避免发生质量纠纷时“没有规矩”；

在供方为外商的情况下，更应该明确约定质量标准，因为我国国家的强制性标准（如果有）仅约束国内企业，对外商并无直接约束力。在这种情况写上适用国家强制性标准，将无法确定是哪个国家的标准，从而导致此约定不明，等于没有约定。

乙方提供的产品必须是满足合同配置的全新产品。国产产品必须符合国家有关质量标准；进口产品必须符合产品的原厂标准及有关的国际标准。

五、产品验收：

风险提示：验收标准

验收标准约定不明时，极易发生产品质量纠纷。

应在验收条款中详细列明货物的验收标准、验收手续及过程，还可选择约定验收结果的最终确认权人。同时还应详细列明货物不符合约定条件时的处理方式、及以处理过程的沟通与衔接。

1、乙方完成全部项目的安装调试并通过自验和试运行测试后，由甲方组织项目的验收。

2、乙方完成产品交付，在自验、试运行正常后，书面通知甲方；甲方在接到书面通知后，经一个月试运行无异常，应在乙方出具的验收或安装调试报告上签字确认。

3、验收时甲乙双方应于现场依据本合同规定的验收依据共同对商品的数量、型号规格、技术性能指标进行验证。

六、验收的特殊要求

1、特殊标准：（需与用户协商确定，如无特殊要求可填“无”）

2、计量要求：（需与用户协商确定，如无特殊要求可填“无”）

七、验收依据

验收依照如下的文件、标准和要求进行：

1、合同中规定的产品名称、型号规格、产地、数量等款项和相关的配置情况文件（附件1），以及相关的产品质量、技术性能要求文件。

2、生产厂的出厂标准。

3、本合同规定的验收的特殊要求。

八、保修和服务保障

1、乙方应保证所\*\*品是全新、未使用的原厂商产品，并对其提供的产品的质量问题负责包修，质保期为\_\_\_\_个月，从甲方对验收或安装调试报告签字确认之日的次日起开始计算。质保期期间产生的费用由供方负担。

2、乙方对其所\*\*品应能提供质保期外的原厂商技术服务支持，负责维护维修。

3、乙方对其所\*\*品负责安装调试并保证能正常运行使用，应对需方的使用人员进行相应的培训。

4、乙方所\*\*品必须具有合法手续及相关的文件。如涉及知识产权，则必须是自己拥有或合法使用。

5、乙方须随产品向需方提\*\*品的使用说明书和相关的资料。如所供说明书和资料是外文的，供方应为需方提供中文版或译成中文文件。

九、违约责任

风险提示：违约责任

采购合同里的违约责任作为双方无法履行合同时的赔偿方案，最主要的就是违约责任必须清楚，可操作性强。

违约责任里面最怕的就是写上一句^v^如果没有在合同规定的时间里送货，所有责任由对方承担^v^这样虽然规定了违约责任，但是没有一个具体可行的方案，万一以后合同出事，还得找很多的证据证明自己的损失，操作性太差。

1、货到并试运行一个月后，甲方应及时对产品开展验收，如因特殊原因不能及时验收应向乙方说明情况，与乙方友好协商适当顺延。

2、甲方应按期如数支付货款，如因特殊原因不能按期支付应与乙方友好协商延期支付，但须得到乙方的同意。甲方无正当理由拖欠产品款，乙方有权终止合同，随时收回全部产品并向甲方索赔

3、乙方所交产品的品种、型号规格、产地、质量、性能指标、配置与本合同及所附附件不符或安装调试不合格的，甲方有权拒收或拒绝在验收/安装调试报告上签字。乙方应承担全部责任并对存在的问题给予及时的圆满的解决，原则上须在贰个月内给予解决，如遇特殊原因不能如期解决的应及时与甲方友好协商并须得到甲方的认同。

4、乙方对所\*\*品存在的问题不能如期解决，应给予换货或退货。因此给甲方造成损

失的应给予补偿。

5、乙方过期或不能交付（过期达6天即视为不能交付）本合同所订产品的，乙方须向甲方偿付违约金。违约金的计算为，过期：每过一天乙方偿付甲方该项合同价款的%，但累计偿付金额按惯例不超过本合同总金额的5%；经双方协商不能交付的，供货方除偿付过期违约金外，还要按合同法相关条例解决。

6、乙方应保证所\*\*品的质量和正常使用。乙方应对所\*\*品的安装、使用所需的条件和环境要求等事项须事前向甲方说明。因未说明而造成本合同的产品不能安装调试、正常使用，乙方应承担责任并给予解决，所产生的费用由乙方承担。乙方须保证该设备配套的完整，货到既能正常安装调试使用，如发生因缺少附备件或因配套不完整而造成甲方不能正常使用，乙方须负全部责任，应完全给予解决，由此产生的一切费用供方承担。

十、争议的解决

1、出现问题发生争议时，甲乙双方友好协商解决。

2、甲乙双方不能协商解决时，由深圳市仲裁机构协调解决，协调解决未果，依法解决。

十一、未尽事宜

1、本合同未尽事宜，以乙方投标文件为准，其它事项双方协商补充。

2、本合同未作明确约定，而又有相关法律、法规规定的，从其规定。

十二、其他

1、本合同

（包括附件）双方签字盖章后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2、本合同以下所列附件为本合同不可分割的一部分，具有与本合同同等的法律效力，正式签署时须加盖骑缝章方为有效。

甲方：

签署时间：

乙方：

签署时间：

**冲压机械设备租赁合同范本4**

出租方(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将自己的产权商铺出租给乙方，双方在法律的基础上，经友好协商，制定如下协议：

一、 房屋地址

甲方出租的商铺坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、 租赁期限

双方商定房屋租期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、承租方有下列情形之一的，出租方可以中止合同，收回房屋

1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的;

2、承租方利用承租房屋进行违法经营及犯罪活动的;

3、承租方拖欠租金累计达\_\_\_\_天的，并赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅，由双方协商后作适当调整。

四、 租金及交纳方式

1、每年租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、承租方以现金形式向出租方支付租金，租金暂定为每年支付一次，并必须提前一个月时间，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前交至出租方。

3、 承租方必须按照约定时间向甲方缴纳租金，如无故拖欠，甲方将有权向乙方每天按实欠租金的\_\_\_\_%加收滞纳金。

五、 租赁期间房屋修缮

出租方将房屋交给承租方后，承租方的装修及修缮，出租方概不负责，其经营情况也与出租方无关;租期结束或中途双方协商解除合同，承租方不得破坏已装修部分及房屋架构。

六、 各项费用的缴纳

1、 物业管理费：乙方自行向物业管理公司交纳;

2、 水电费：由乙方自行缴纳;(水表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_度，电表底数为\_\_\_\_\_\_\_度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满)。

3、维修费：租赁期间，由于乙方导致租赁房屋的质量或房屋的内部设施损毁，包括门窗、水电等，维修费由乙方负责。

4、使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳，(其中包括乙方自已申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用)。

七、 出租方与承租方的变更

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。承租方出卖房屋，须提前\_\_\_\_\_\_个月通知承租人，在同等条件下，承租人有优先购买权。

2、租赁期间，乙方如因转让或其他原因将房屋转租给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当事乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

八、 违约金和违约责任

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的视为违约，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租房屋损坏的，还应负责修复或赔偿。

九、 免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，乙方需立即书面通知甲方。

十、 争议的解决方式

本合同如出现争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

十一、 本合同如有未尽事宜，甲、乙双方应在法律的基础上共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十二、 本合同双方签字盖章后生效， 本合同1式2份，甲、乙双方各执1份。

出租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本5**

不知不觉，为期两周的专业实习就已经结束了。一开始，陈老师给我们开的实习动员大会，就让我意识到了此次实习的重要性。专业实习是锻炼和培养学生业务能力及素质的要渠道，培养我们吃苦耐劳的精神，也是我们接触社会、了解产业状况、了解国情的一个要途径，逐步实现由学生到社会的转变，培养我们初步担任技术工作的能力、初步了解企业管理的基本方法和技能；体验企业工作的内容和方法。这些实际知识，对我们学习后面的课程乃至以后的工作，都是十分必要的基础。虽然实习时间很短，但是，我感觉这样的实习让我学到了很多，让我对所学专业知识有了更深一步的理解，也增强了我与人打交道的能力，同时也引发了我对我们机械这个行业以及一些社会问题的一些思考。

我们这次实习的地点是里学校不远的“中航工业长江动力机械厂”和“红日机械厂”，主要是以观摩的形式到厂房车间了解一些常见的机械设备及其工作原理和操作方法，通过与车间师傅交流，大致掌握一些基本操作工艺与方法。

本次实习我们从20xx年4月19日正式进入工厂。

第一天，我们去的是长江动力机械厂。由于刚去，对厂里的情况和一些基本的专业知识。通过师傅们的介绍，我们对长江动力机械厂的基本状况有了一定的了解。另外，师傅们给我们讲的专业知识，虽然不多，但是那都是他们的经验之谈，非常的实用，我们也很容易理解和掌握。这让我们对课本知识有了一个很好的消化，同时也对我们以后的学习有了一点的指导性。

4月20号，经过一上午的专业知识补充之后，下午我们终于进入到了车间，见识到了工人师傅们的实际加工过程了。在第一个大的车间里，摆放着车、铣、刨、磨各类机床，另外还有各类数控机床、加工中心等。我和我们小组的成员对各类机床进行了逐一的观察和分析，经过大家的讨论以及向工人师傅的询问，我们对各类机床的工作原理和操作方法，以及它的工作范围有了一定的了解。另外，通过与工人师傅的交流，关于不同材料加工时所用的进给速度和切削量的问题，师傅给了我们一些具体的举例说明了它们的大概取值范围。让我收获不小啊。

4月23日，双休之后，我们来到了红日机械厂。到工厂之后，我们直接就进入车间了。相对于先前的长江动力机械厂，这里的有些设备更为先进，生产效率更高，比如像六轴联动那样的机床实现了一定的自动化和半自动化生产。通过询问得知这里生产是一些军用零件，通过观察我也看到了，这儿生产的都是一些很小很精细的零件，因此，这儿都是大批量的生产的，效率比较高。总之，这算是我们长见识的一天吧。

4月24日，今天的安排只有半天，我们在陈老师的亲自带领下，进入到锁厂进行参观，从一开始进入该公司就感觉到这是一个管理非常严格的公司，我们都必须有公司里的人带领才能进去观看。这是一个流水线生产的公司，一进去就看到里面的工人都忙得不可开交。对于锁具的生产，该公司主要采用的是自动化的冲压技术，而且其生产效率很高。钥匙的加工则是通过数控编程加工，加工快而准。另外，对钥匙的加工有一道注塑工序，其原理是将塑料加热融化再加入到放有钥匙的模型中冷却而得到的。

4月25日，又重新回到长江动力机械厂，在接下来的三天都一样，我，我们都是直接进入车间观摩。今天参观的有管道加工车间和精密加工车间。在管道加工车间我们看到的主要有各种电焊工艺，以及剪板机、冲压机床等。其中主要生产的是不锈钢材料的零件，所以电焊主要采用的是氩弧焊。而在精密加工车间主要是线切割和精密铣床。幸运的是这一天我一直是在陈老师的带领和解说下参观的，可谓收获颇多。有了陈老师的讲解，我们很快就弄懂了其中的原理和操作方法，可以减少很多的时间去自己琢磨了。

4月26日，上午我去参观的车间正在加工以基座部件，在这里可以看到同一零件的全部加工过程，这对我们了解工艺设计非常的有帮助，还有能帮助我们加深对基准面的判断、选择的理解。下午参观的是热处理和表面处理两个车间，在这两个车间，呈现在我们面前的就只有一些池子和零件之类的东西，所以光看是看不到什么的。因此，我们主要通过与师傅们的交流了解我们想知道的东西。

4月27日，实习的最后一天，安排上也只有半天的时间。跟前两天一样，我们继续在长江动力机械厂参观。这个上午，我们参观的主要是铸造车间，从铸造砂型到整个零件的成型，在这个车间都能看到。在这里，我们知道了铸造铝制品时，一般将铝水加热到700摄氏度左右；在砂型制作中，通入干冰可以使砂型变硬，不至于轻易脱落。 另外，由于离学校不远，我们每天早晨坐车去工厂，晚上再坐车会学校。说实话这其实挺麻烦，挺折腾人的，特别是中午吃饭很为难，在工厂的招待所吃吧，贵；在外面吃吧，根本没看到餐馆；吃零食吧，有同学还吃成食物中毒。再加上一天到晚在工厂转，中午也没什么好地方休息。同学们都觉得累。但是，正如陈老师所说，这正是锻炼我们意志力的时候，说不定以后工作了比这还要辛苦。所以，我觉得这点苦不算什么，正所谓吃得苦中苦方位人上人。以后还有更多更大的重担等着我们这一代大学生去承担。我想这也算是实习的一部分吧，我们应该从这中间学会成长。

总之，这次实习我学到了很多，不仅仅是书本知识的加深和掌握，更有许多书本上学不到的东西。

**冲压机械设备租赁合同范本6**

合同编号：

甲方（出租方）

乙方（承租方）

签订时间：

签订地点： 根据《^v^经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品编号名称。品牌型号。售价租价等。

第二条 租赁期限：测量仪器的租赁期限始于年月日时，甲方从当日起交付给乙方使用，同时乙方支付押金。乙方使用为周期至年月日时结束租赁归还给甲方。

如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的12小时内归还仪器。

如因乙方技术不成熟需暂停租赁，则在悬挂期内甲方可给予免费，但悬挂期不得超过7天。

第三条 租金和租金的交纳期限：

1、首次租赁时，乙方在获得租赁仪器之时应向甲方交纳双方确认租赁的仪器押金，押金为租赁仪器销售的价格。在乙方退回租赁仪器时，甲方应在24小时内退还乙方押金。

2、根据租期的不同，租金也不尽相同。

（1）日租=租金基数\*1%

（2）周租

第一周租金=租金基数\*5%

第二周租金=租金基数\*3%

第三周租金=租金基数\*3%………以此类推

（3）月租

第一月租金=租金基数

第二月租金=租金基数\*9%

第三月租金=租金基数\*8%

第四月、五月、六月租金=租金基数\*7%

半年（六个月）以上租金=租金基数\*5%………以此类推

3、甲乙双方按合同规定的租赁期间结算租赁费用，日租日结、周租周末结、月租月末结。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收千分之三的罚金

第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：

1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、成色共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 出租方与承租方的变更。

在租赁期间，甲方如将出租仪器所有权转移给第三方，应通知乙方，征求乙方同意后可用相同性能的仪器代替出租，但甲、乙双方应对价格进行再次确认并订立新的合同。

在租赁期间，乙方可随时终止租赁，缴纳的租金以实际使用时间所属期间支付给甲方；（例如：乙方与甲方最初订立合同，租期为两月，但乙方使用五周后由其自身原因要求结束合同，则结算时乙方需支付一月又一周租金。）

乙方申请转换租期类型时，应在租期到来前五天通知甲方，甲乙双方应订立新合同，租赁费用按新确认的租赁期限确认。如乙方要求废除前期合同，订立新合同时涵盖前合同，则应向甲方支付租金基数1%的违约金，以弥补甲方丧失的机会成本。（例如：乙方与甲方前期订立合同中的租期为二天，二天结束乙方要求进行周租，则甲乙双方重新订立合同，双方确认即生效；如乙方要求周租，并将前两天计入在内，则乙方除支付周租费用外还应支付该租金基数1%给甲方，作为违约金。）

乙方享有仪器的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件。

由于乙方的需求改变，不再租赁而要购买所租赁的仪器，由乙方向甲方申请则可以押金充抵仪器款，甲方退回前期乙方租赁费用的5%.

第六条 违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

2、甲乙双方一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、乙方未支付租赁费，甲方可以要求其支付租赁费或从押金中扣除。

4、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《^v^消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

5、乙方可以依照《^v^担保法》约定向甲方给付押金作为债权的担保。乙方履行债务后，押金应当抵作价款或者收回。

6、甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

7、 甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第七条 争议的解决方式：甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第八条 本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。

本合同未尽事宜，一律按《^v^合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式贰份，合同双方各执一份。

甲方经办人： 乙方经办人：

委托代理人（签章） 委托代理人（签章）

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

**冲压机械设备租赁合同范本7**

甲方(需方)：\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就钢板供货事项协商一致，订立本合同。

一、产品名称、规格型号、生产厂家、数量、金额及供货情况说明：合同总金额人民币具体明细见合同附件明细(共贰页)。

二、质量要求技术标准、供方对质量负责的条件：所提供产品质量必须符合国家技术标准，供方必须提供真实有效的A4纸制产品质量证明书原件及到货清单(一式三份)，并对产品质量负全责，钢板的技术要求满足双方签订的技术协议。

三、到货时间：25天内全部到货.

四、交货地点、方式：\_\_\_\_\_\_

五、到达交货地点前所有运杂费的承担方式：此价格为交货地点的到货价，之前所有运输事宜包括装车费、运杂费由供方负担。

六、交货计量方法：板材采取检尺方法验收,按理论重量计算。

七、验收标准、方法及提出异议期限：甲方及监理按国家有关标准，及相关技术参数验收，需方应当在收到货物后及时进行验收，如发现质量问题应当在收到货物7日内提出书面质量异议并妥善保存该货物，乙方在接到甲方书面通知后48小时内给予回复。逾期提出，则视为验收合格。供方必须配合需方按相关执行标准规范进行验收，进入现场的材料标识必须清楚且与质量证明书相符，材料将按比例进行抽检，样品送到取得材料材质测定资质的单位进行化验，材料检验合格，检测费用由需方承担，样品检验不合格，将对同批材料进行100%检验，检测费用由供方承担。材料抽检不合格的产品，供方在收到需方书面通知后协调钢厂进行解决，质量异议的赔付标准按钢厂赔付金额进行赔付，供方不再另行赔付。需方不得以已供货物质量异议为由要求供方延缓剩余货物的发货、扣留供方货款或拖延货款支付。并且在以后双方的经营活动中不得以前面的质量异议为由扣留或拖延供方货款。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

九、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_

十、解决合同纠纷方式：由双方共同协商解决。协商不成时，在合同签订地法院仲裁解决。

十一、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

十二、合同有效期：货款付清后合同解除，质量责任不在此范围之内，参照此合同第七条。

十三、合同附件及生效：本合同除签字盖章之外的任何非印刷体的修改和增删均为非法和无效，与本合同有关的确认函、协议、通知、相关证明性文件、证书等，为本合同附件。附件为合同不可分割的一部分并与本合同具有同等法律效力。本合同双方签字盖章并且预付款于20\_\_年6月8日18时前到供方帐户后生效，传真件与原件具有同等法律效力。

甲方(需方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本8**

出租方：承租方：

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确出租方、承租方的权利、责任、义务关系，经双方平等协商一致，现将承租方租赁设备有关事宜签订本合同，以此共同遵守：

一、租赁设备：日立330挖机一台，原价格140万元，现以每月五万贰仟元（52000元）出租于；

二、双方约定租赁时间为200年月日至20xx年月日止。具体租期以承租方将租赁的设备归还出租方为止。租期不能少于个月，不足个月按个月计算。满个月按实际归还日期计算租金。

三、机械进场费由承租方承担元（元），退场费出租方自理。

四、租金每月结算一次，承租方在每月10日前将上月租金由项目部代付给出租方。如不能按期付租金，出租方按租金总额的5％每月收取违约金。

五、设备操作机手工资、维修及辅助用油由出租方自理。机械所用的柴油（0＃柴油）机手住宿、伙食由承租方承担。

六、设备工作时间以每月250小时计算，如超出250小时，按250小时以上费用推算。

七、经出租方多次催促，承租方仍不能按期交付租金的，出租方有权要求承租方停止使用租赁的设备。停机期间，租金照算，至赁物退还出租方为止，退还赁物的一切运输费用均由承租方负责。

八、担保方与承租方共同承担本租赁合同的连带责任。

九、本合同未尽事宜，一律按《^v^合同法》及有关规定执行，经合同双方协商作出补充规定与合同享有同等效力。

十、本合同一式三份，经三方签字后生效，如本合同发生经济纠纷，由出租方所在当地法院解决。租赁费用结算付清后，本合同自然失效。

出租方：

承租方：

担保方：

20xx年 月日

**冲压机械设备租赁合同范本9**

(出租方)甲方：\_\_\_\_\_ (承租方)乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^民法典》和^v^《城市房屋租赁管理办法》及相关法律、法规之规定，经

友好协商，现就房屋租赁事宜达成一致意见，特签订合同如下：

第一章、租赁房屋及其权属

>第一条：租赁房屋位置、面积及附属物

本合同中租赁房屋位于省市(县)路\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_层，合计建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米(见建筑及租赁面积平面分界图)，净使用面积为\_\_\_\_\_\_平方米。房屋梁下最低净高\_\_米。

租赁房屋附属场地包括\_\_层至\_\_层的外墙面店招广告位，楼顶广告位，门前场地或门前广场，公共区域、标准场地停车位(如有附图，见双方盖章确认的附图)。

租赁房屋包括以下附属设施和设备：

甲方为影城工作人员提供2个车位，并为观影观众提供停车两小时的优惠。

乙方承租的上述租赁房屋及其附属设施、设备、场地以下统称为租赁物。

>第二条：租赁物权属状况、抵押状况说明

本合同租赁物产权为甲方所有，甲方将本合同租赁物出租给乙方用于商业经营。租赁房屋产权证编号：\_\_\_\_\_，土地使用权证编号：\_\_\_\_\_。 (在本合同签订时已在银行设有抵押权。)

如本合同租赁物为在建工程，则甲方在签订本合同时应向乙方提供该租赁物的：\_\_\_\_\_土地使用证编号为：\_\_\_\_\_，建设用地规划许可证编号为：\_\_\_\_\_，建设工程规划许可证编号为：\_\_\_\_\_，建设工程施工许可证编号为：\_\_\_\_\_，商品房预售许可证编号为：\_\_\_\_\_。

租赁房屋在租赁期限内所发生的所有权变动，不影响本租赁合同的效力，因租赁房屋所有权变动导致乙方的经营活动无法按照本合同的约定正常进行，乙方有权要求甲方赔偿乙方所遭受的一切损失。

第二章、租赁物用途及其他

>第三条：租赁用途及转租权

乙方承租租赁物的用途：开办电影院及延伸产品、配套经营。

乙方在租赁期限内可以将租赁物部分转租给第三方用于合法的商业经营。

>第四条：\_\_\_\_\_租赁期限及优先权

双方约定房屋交付时间为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

租赁期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

经承租人同意租赁物提前或延迟交付，租赁期限自租赁房屋交付之日起计算。

房屋交付后120天为乙方装修期，装修期免租金120天装修期后，甲方另行提供乙方90天为市场培育期，培育期免租金。

房屋的交付以双方签字盖章的书面交接单为准。

优先购买权：租赁期内，甲方如出售租赁房屋和附属设施、设备，应提前90天书面通知乙方，乙方享有同等条件下优先购买权。

优先承租权：租赁期限届满，甲方如继续出租租赁房屋，乙方在同等条件下享有优先承租权。 如甲方原因导致乙方不能正常开业、营业，相应期间免租并赔偿乙方损失。

>第五条：房屋交付标准：

根据甲乙双方的约定，甲方交付房屋标准见

>第六条：排他条款

租赁期内甲方不得将租赁物所在甲方所开发房地产项目其他房屋出租或出卖给用于与乙方从事相同或相类似经营的第三方，甲方也不得自营与乙方相同或相类似的经营。

在租赁期内，甲方不得在乙方影院所在楼层内设爆米花、水吧、冰激凌及影视后产品的项目招商。

甲方如违反、条款，甲方赔偿乙方100万\_\_\_\_\_\_元违约金，同时乙方有权解除本合同。

>第七条：租赁费用(含物业管理费)

租赁费用计算方式：保底租金或年度票房净收入分账，两者取其高值支付甲方租赁费用。保底租金及年度票房净收入分账比例见表：

年度票房净收入是指电影院全年销售电影票的总值扣除5%的国家电影专项资金和国家规定的营业税后的净值。

如果根据影院年度票房净收入计算出的甲方分账超过该年度保底租金总额时，乙方应向甲方支付该年度票房净收入甲方分账与该租赁年度保底租金总额之间的差额,甲方应同时向乙方开具符合当地税务及相关部门要求的发票。租赁费用每\_\_\_\_\_\_个月支付一次，除租赁费外，甲方不再向乙方收取其它任何费用。

乙方第一次支付房屋租赁费用的日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，以后每\_\_\_\_\_\_年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为乙方租赁费支付日。

甲方于每个支付日前15日向乙方开出符合法律规定的房屋租赁费用发票，乙方收到发票后15日内以支票或转帐方式支付上述款项。

若乙方未按期支付房屋租赁费用，甲方应当以书面形式向乙方催收房屋租赁费用。如果甲方未能按照约定向乙方提供上述发票，乙方可延期至甲方提供发票后15日内付款。

水、电等费用

甲方应协助乙方设立的当地影院公司办理水、电表的过户手续。水、电费用，乙方直接向水、电部门交纳。如水电户头无法办理到乙方设立的当地影院公司名下，而由甲方代收、代缴水、电费，甲方应提供有效水电费发票。

>第八条：合同定金

乙方在本合同签约后15个工作日内，向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_万元作为合同定金，甲方须同时提供相应收据。如甲方不按约履行本合同，则双倍返还定金。

在乙方首次支付房屋租赁费用时，定金自动转为房屋租赁费用定金收据换取相应的租赁费用发票

乙方支付房屋租赁费用时，合同定金优先冲抵租金。

第三章、物业管理和财产保障

>第九条：租赁物的管理和费用承担

乙方进场装修时，甲方有义务给予配合。

租赁期间房屋出现漏水、墙体开裂、外排水不畅等问题，影响乙方正常营业情况下，由甲方负责维修并承担相关费用。甲方应在12小时内采取应急修复措施保证乙方正常营业，否则乙方有权自行安排维修，其费用在下次支付租金时扣除。

第四章、权利和义务

>第十条：甲方权利和义务

甲方保证租赁物在本合同签订前未被政府执法机关采取查封、扣押等强制措施，租赁物现状不属违法、违章建筑。

本合同生效后\_\_天内，甲方负责到房产管理部门办理本租赁合同登记备案手续，并交付乙方相关登记文件，同时向乙方提供房屋租赁证。若甲方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月日前仍未能向乙方提供房屋租赁登记证，则乙方有权延付租赁费用，直至甲方交付租赁登记证。

在本合同期限内，甲方承诺办理以甲方为产权人的房屋产权证明。甲方在本合同签订时及此后还持续有效地保证：

甲方是本合同租赁物的所有权人，甲方若出卖、转让、抵押或以其他方式处分该租赁物，甲方必须保证甲方的受让人或受益人代替甲方继续与乙方履行本合同，甲方必须保证乙方在本合同中的权益不受损害。

甲方负责为影院开业和经营提供政府以及主管部门要求的由出租方提供的文件和必要的协助

甲方同意乙方在不损坏房屋主体结构的情况下，乙方视经营需要安装空调户外机等各种设备设施，甲方提供场地并配合安装。

甲方提供位于出租标的所在楼栋顶部的地面卫星接收系统安装场地相应设备器材由乙方自行提供及安装，相关安装审批手续由乙方完成。

甲方在符合租赁标的所在楼栋整体布局的情况下同意乙方在每个楼层设影院指路牌。

在乙方营业时间内，甲方必须保证影院配套的电梯、中央空调、水、电和满足消防要求的安全疏散通。

甲方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_

乙方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本10**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好协作的关系，就租用洒水车一事共同协商，达成如下协议。

一、租用时间及数量：

甲方租用乙方汽车式洒水车 1 台，租用时间从 20--年 9 月 1日至年月视工程需要情况，由甲方调整租用时间。

二、工作内容：

乙方机械需完成甲方指定的各项工作内容，如因乙方原因影响施工，给甲方造成了经济损失，视情节轻重对乙方进行处罚。具体工作由甲方视工程需要在施工中确定，乙方不得以任何理由拒绝。

三、乙方责任及义务：

1、乙方负责安排司机，每台派名司机操作机械，以满足全天工作能力。

2、自行负责支付机械操作手的工资并负责安排其食宿，发生的费用由乙方自行承担。

3、乙方所雇用的司机，工作中必须听从甲方人员的工作调动和安排，否则通知乙方负责人立刻更换司机并将对乙方予以处罚。

4、乙方必须与所雇用的司机签订劳动合同及安全协议，不得违反劳动法，并严格遵守甲方的安全管理。租赁期内，乙方人员如出现任何伤亡等安全事故，甲方不负任何责任。

5、乙方负责机械的维修及日常保养，并负责除燃油以外的全部相关费用。

6、乙方机械必须保证完成每天的工作任务，具体工作时间由甲方确定，乙方不得以任何理由拒绝，否则按违约处理。

7、乙方的.设备检修工作应在雨休日或空闲时间进行，如果一个月内因设备出现故障而影响两天以上工作时，扣除检修时间按实际工作天数结算。

8、因乙方操作问题发生的事故，由乙方承担赔偿责任。

9、乙方机械必须具备喷雾洒水装置，如不满足要求，乙方必须无条件进行改装，直至满足甲方要求为止。

10、乙方自行解决取水问题。

四、甲方责任和义务：

1、甲方视需要情况安排乙方机械工作，并负责管理具体工作。

2、甲方按合同规定，合理支付乙方的租赁费用。

3、甲方在租金外只负责机械的燃油费用，甲方的租金应视为包括除燃油费用以外所有相关费用。

4、如乙方出现机械操作及管理上的问题，并对甲方的工作产生不良影响，甲方有权利单方面解除合同。

5、租用期内，乙方机械出现的任何安全事故及机械故障，甲方不承担任何责任。

五、租赁单价及结算方式：

1、从机械使用之日起，开始进行结算。执行月结算制度，如果不足一个月，按实际时间折算成月数进行结算。

2、结算价格为：月租12000元/台月

上述租金中包括合同中规定的甲方应支付的一切费用。

3、甲方视自身经济情况，定期对乙方进行结算。

六、守约及违约：

本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。经双方友好协商共同遵守，对双方具有共同的约束力。如出现单方面违约情况，所发生的经济损失由违约方负责。其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方盖章： 乙方盖章：

**冲压机械设备租赁合同范本11**

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方根据乙方需要，同意将工程车(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)辆出租给乙方使用，经双方平等协商订立如下条款，以兹双方共同遵守：

1、租赁期限

租赁期间为，即自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2、租金标准及保证金

1.在租赁期限内，月租金标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。

2.支付方式即时间：乙方承诺在每月的前\_\_\_\_\_\_个工作日内将本月的租金交付给甲方，甲方指定的收款账号信息如下(开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，如乙方违约，甲方有权收回出租车辆。

3.合同签定后，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内交付合同履行保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于甲方，做为本合同的履行保障。合同期满后，双方不再续约，甲方将保证金无息退还乙方。

三、甲方权利及义务

1.甲方需按时将车辆交付给乙方使用。

2.在本合同履行期间，甲方保证乙方有权合理地、充分自主地使用该车辆。

3.出租期内，甲方不承担因车辆使用而产生的维修费用、管理费用。

四、乙方权利及义务

1.乙方按本合同第三条规定，按时将租金支付给甲方或转至甲方指定帐户。

2.合同期满后，乙方在甲方要求下，有义务把该车辆恢复租赁初始原状交还给甲方(正常耗损除外)。

3.乙方有义务合理使用其所承租的车辆及其附属设施，如因使用不当造成车辆及设施损坏的，乙方有义务立即负责修复或经济赔偿。

4.乙方在租赁期间进行经营活动中与第三方发生纠纷，由乙方自行承担一切责任，与甲方无关。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

**冲压机械设备租赁合同范本12**

托运方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承运方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》和相关法律、法规等规定，为了明确双方在工程承包的权利和义务责任，确保工程全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商达民运输施工合同条款，供双方共同遵守：

一、工程内容

l、工程名称：碎石运输。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3、车型、车辆要求：暂定 辆车，车型为 前四后八和前两后八自卸车，但车辆规格需与该车行驶证一致。

4、工程期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5、运输距离及价格：运距\_\_\_\_\_\_\_\_\_公里以内，按吨位计算，每吨\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按实际装载重量计算。车辆台数：视工地实际情况或甲方需要确定。

二、车辆要求

车辆数量要求\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，甲方付给乙方调车费每台\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，此款第一次结帐一次性扣完。

三、甲方责任

1、如乙方车辆没有违规、违章，正常运输，如被交通运管、交警等行政执法部门罚款及社会人员干扰造成的一切损失，由甲方负全部责任。因超载而产生的罚款也由甲方承担。车辆因查扣、被拦堵超过12小时，甲方应赔偿乙方每车500元。乙方必须保证车辆手续齐全，如手续不齐全，后果由乙方自行承担一切费用。

2、甲方要保证12小时有人有车上下货及开票等工作人员，保证乙方车辆在早上6点至晚上10点正常运行，反之属甲方违约，按每天每车10000元赔付的比例付给乙方。但如遇大检查等突发情况除外。

3、甲方负责安排车队的住宿及停车场地，住宿费用由车队自己承担。

4、甲方必须保证新老路价格不变。

5、甲方应保证给乙方及时办理结算运费，如因运费结算不及时而造成的损失由甲方承担。

6、保证上料卸料场地及路途通行顺畅。

四、乙方责任

1、车队必须听从甲方管理人员指挥和调度，乙方必须保证工期正常完工。

2、如因司机违章、违规引起的安全事故，由乙方全部负责，如车辆人员造成的交通事故等由乙方承担法律经济等一切责任，与甲方无关，关于超载不在违章之内。

3、乙方车辆如有特殊原因退场需提前10天申请，经甲方同意后方可退场。

4、乙方车辆进场后不准外出拉货物，如发现外出拉货物，车辆不在甲方指定地点装卸，罚款1000元。

5、乙方必须拉运甲方提供的场地所约束的条件及车辆拉所明确 的路线组织运输，确保施工进度和数量。

6、甲乙双方签订协议后，乙方不得因价格问题造成甲方损失， 后果由乙方自负。

7、乙方应按照甲方周期计划完成甲方给予的任务。

8、本协议在实施过程中，如遇到人力不可抗拒的自然灾害及政府全市大检查等，甲乙双方互不承担任何经济损失和法律责任。

五、违约责任

1、以下条款具有法律效力，甲乙双方应遵守并执行本合同所有条款，如有违约，按合同违约条款中的条例处理。所造成的经济损失必须有违约方全部承担。

2、纠纷解决：甲乙双方以诚相待，同心同德，共同协商不能解决，可向当地法院提出诉讼。

3、未尽事宜双方协商解决，补充的协议要以书面形式。补充协议与本合同有同样的法律效力。如补充协议条款与本合同条款不符，以补充协议为准。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字后生效，望共同遵守。运输工程结束后或合同到期，双方无纠纷，运费付清后本合同自动终止。

5、双方不得以任何方式虚假计量，如有发生，则以虚假部分的十倍违约金赔偿给对方。

六、结算方式

1、每月3号之前交票，到15号结帐。

2、甲方保证按时结算运输费用，未按时结算，因此产生停运的损失费由甲方负责，车辆必须办手续齐全的合法车辆。

托运方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承运方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本13**

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确出租人与承租人的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租赁设备的用途

承租人如不按约定的用途使用租赁设备，致使租赁设备受损，出租人有权解除本合同。

第二条 租赁期限

租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，共计 天。

承租人需要延长租期的，应在租赁期限届满前3日内，与出租人重新签订合同。

第三条 租赁设备的交付及归还

租赁设备的归还时间： 年 月 日，于当日晚20点之前归还，未超过当天24点的，超过时间按小时计费，超过24点则按天计费。

租赁设备的归还地点：重庆玺胜文化传播有限责任公司(汉渝路工人村上岛丽舍4-30-7)。

租赁设备交付及归还时须经验收，交付时以承租人为主进行验收，归还时以出租人为主进行验收，同时双方出具书面验收证明。

第四条 押金(保证金)

押金(保证金)的数额：出租人收取承租人押金 元。

押金(保证金)的交付时间及使用：在本合同生效之日起当日内交付。租赁期间出租人不得以押金抵作租金。

租赁期满之日起当日期限内，扣除应付租赁设备缺损赔偿金后，押金余额退还承租人。

第五条 租赁设备的维修保养

租赁期间，承租人对租用设备要妥善保管。租赁设备退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租人向出租人偿付赔偿金，赔偿金数额由双方协商确定。

承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。因维修租赁物影响承租人使用的，应当相应减少租金或者延长租期。因承租人非正常使用及不合理使用导致租赁物的维修费用由承租人负担，租金及租期按合同执行。

第六条 出租人及承租人变更

在租赁期间，未经出租人同意，承租人不得将租赁设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品，否则出租人有权解除合同，并限期如数收回租赁设备。

第七条 违约责任

出租人的违约责任

出租人未按合同约定时间提供租赁设备，应向承租人支付设备日租金\_30%/天的违约金，违约金总额不超过租金总额的50%。

承租人的违约责任

不按合同约定交纳租金及归还租赁设备，应向出租人支付相应的违约金，违约金总额不超过租金总额的80%。

未经出租人同意转让、转租或将租赁设备变卖、抵押，承租人应向出租人支付租金总额80%的违约金。

因承租人自身原因丢失及不能交付租凭设备，应原价赔偿，并支付违约期限内的设备租金。

第八条 争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决;协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为出租人所在地法院。

第九条 本合同一式2份，合同双方各执1份。本合同自双方签字盖章之日起生效。 本合同未尽事宜，合同双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本14**

出租人（以下称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人（以下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方愿意将产权属于自己的商铺出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

第一条商铺基本情况

甲方将坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占地面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，另附配套设施有\_\_\_\_\_\_\_\_\_的商铺出租给乙方。用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以乙方营业执照核准的经营范围为准）。于本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将商铺及其相关设施交付乙方验收使用。

第二条租期

租期共\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日零时起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日24时止。

第三条租金和租金交纳期及条件：

1．租金：共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。租赁期间，甲方不得以任何理由任意调整租金。

2．支付时间、方式：租金每\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月交一次，第一次租金于合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交给出租人，第二次租金于\_\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

3．乙方必须按照约定向甲方缴纳租金。如无故拖欠租金，甲方给予乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_天的宽限期，从第\_\_\_\_\_\_\_\_\_天开始甲方有权向乙方每天按实欠租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_％加收滞纳金。

4．在签署本合同时，乙方向甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的押金。合同期满或终止，在乙方交清租金、水电费、物业管理费和违约金等相关费用并对有损失的部分进行赔偿后，甲方即可无息退还乙方押金。

第四条租赁期间商铺的修缮

由甲方维修的，甲方在接到乙方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内维修好。如甲方未尽维修义务，乙方可自行维修，维修费用由甲方负担。

由乙方维修的，修理费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_负担。

甲方（是／否）允许承租人对商铺进行改善或增设他物。合同期满，柜台的改善或增设他物的处理是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条各项费用的缴纳

1．物业管理费：乙方自行向物业管理公司交纳；

2．水电费：由乙方自行缴纳；（水表表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_度，电表表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满）。

3．使用该商铺进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳（其中包括乙方自已申请按装电话、宽带、有线电视等设备的费用）。

4．甲方、乙方必须按有关税收规定，按期交付各自所依法负担的纳税金额。

第六条甲方的权利、义务

1．甲方有权要求乙方按期交付租金。

2．甲方有权要求乙方上报各种报表，有权对乙方的经营活动是否合法、是否遵守相关纪律和有关规章制度等进行监督。

3．乙方有下列情形之一时，甲方有权解除合同：

（1）擅自改变商铺的使用性质；

（2）擅自转租、转让商铺或利用商铺从事非法经营活动；

（3）逾期交纳租金，经甲方限期交纳后仍拒不交纳者；

（4）乙方严重违反相关纪律的有关规章制度不听规劝者。

4．甲方必须尊重乙方的经营权利，不得以监督为名干涉乙方的正当经营活动。

5．甲方必须给予乙方以同本店商铺平等的一切经营条件，为乙方的经营活动提供方便。

第七条乙方的权利、义务

1．乙方在经营范围所从事的经营活动，不受甲方干预。

2．乙方有权要求甲方提供一切开展正常营业活动所必需的条件。

3．乙方对于租用的商铺只有使用权，没有所有权，不准以任何形式进行转租，转让（个体工商户的承租经营人员必须是营业执照上核准的人员）。

4．乙方不得利用商铺从事非法经营，其经营活动不得超出其营业执照规定的经营范围，也不得超出甲方的经营范围。

5．乙方不得以甲方的名义从事经营活动，必须亮证经营。乙方的商品销售活动必须实行现货交易，不准开展预收款式的预售或代购、代销业务。

6．乙方必须爱护商铺设备，在租赁期间如损坏所租赁商铺设备，必须承担修复或赔偿责任。

7．乙方必须遵守甲方的店堂纪律，端正经营态度，文明经商，礼貌待客，遵守安全消防规则，维护店容卫生。

第八条担保方的权利、义务

1．担保方有权对乙方的经营情况进行了解，有权要求乙方依法经营和遵守相关纪律、规章制度，要求乙方按期向甲方交纳租金。

2．乙方如不按期、按规定数量交纳租金，并经甲方催交仍拒不交纳时，甲方有权要求担保方代为交纳租金。担保方对此承担连带经济责任。担保方代交纳后，有权要求乙方偿付代交租金。

第九条合同的变更与解除

1．租赁期满未能续租或合同因解除等原因提前终止的，乙方应当于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将租赁的商铺及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

2．乙方在租赁期内确需中途退租，应提前一个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后，乙方须缴清应缴费用，乙方所交保证金无偿归甲方。

第十条续租

1．乙方若要求在租赁期满后继续租赁该处商铺的，应当在租赁期满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应当在租赁期满前对是否同意续租作出书面答复。如甲方同意续租的，双方应当重新订立租赁合同。租赁期满前甲方未作出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金同本合同。

2．租赁期满乙方如无违约行为的，则享有同等条件下对商铺的优先租赁权。

第十一条违约金和违约责任

1．若甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为甲方违约，按甲方解除合同之日起到合同期满之间租金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％作为违约金支付给乙方。

2．若乙方拖欠租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_天以上，视为乙方违约，甲方有权终止本合同，乙方从拖欠租金的第二天起到合同期满之间租金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％作为违约金支付给甲方。

第十二条声明及保证

甲方：

1．甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2．甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3．在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4．甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

**冲压机械设备租赁合同范本15**

甲方：

乙方：

因“宣城市昭亭广场﹙含明镜路﹚工程”需要，经甲乙双方协商，乙方从甲方租用混凝土摊铺机、钢模、混凝土切缝机，其规格、数量、单价如下：

1. 混凝土摊铺机一台，租金60元/天。

2. 20㎝厚钢模240M，单价每天元/M。

3. 混凝土切缝机甲方免费提供，切割片乙方自理。

4. 设备进退场费用总计1200元包死。

5. 祖期按实际进场时间计算，阴雨天除外。

6. 租金每月10日结算。

7. 所有设备必须七成新，符合施工要求，能正常运转，甲方保障服务要随叫随到。

8.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本16**

本合同各方当事人

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就仪器设备买卖事宜，经协商达成一致，根据《^v^民法典》及有关规定，签订本合同，以明确双方的权利、义务，供双方共同执行。

第一条合同标的

仪器名称、规格型号、厂家、数量、单价、金额见下表：

仪器名称

规格型号

单价（元）

总价（元）

——仪器设备租赁合同范本 (菁华1篇)

**冲压机械设备租赁合同范本17**

供方：(以下简称甲方)

需方： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》的有关规定，给双方充分友好协商，签定本合同，以资共同信守：

一、以上报价含17%增值税，含运货珠海.

二、验收标准及异议处理方式：以双方商定的标准或确认有样板进行验收。货物如有质量问 题，需方可在收到货物之日起七日内提出异议，超过异议期或需方对货物开料、冲压或其他加工后视为验收合格恕不退货。

三、计量方式：

1. 以供方过磅计量为准;

2. 当以磅重方式计量，在扣减包装木架的重量时， 以供方所示包装木架重量为准。双方有异议时，以实际过磅的重量为准，双方都不得随意加减木架的重量。

四、付款方式：双方合同签订后，需方先付30%货款，收余款后安排出货.

五、交货期时间：供方在x月x日前安排出货给需方。

六、交货地点、方式：供方运输。

七、质量要求：按原厂家技术和执行标准，要求原厂或防潮按一定数量包装，表面不能有划花、砂眼等现象。

八、解决合同纠纷的方式：本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成 时，任何一方均在合同签定地人民法院提起诉讼。

九、本合同一式两份，供需方双方签章确认后生效。双方各执一份，传真件及正本合同具 有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**冲压机械设备租赁合同范本18**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方运输机保护器（型号KXTZ127）修理工作，双方本着\*等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《^v^合同法》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

一、合同内容

、乙方承接甲方运输机保护器（型号KXTZ127）修理工作。并按本合同规定的要求，经验收合格后交付甲方。

、项目内容见技术协议书。

、项目施工地点：

、交货期：合同签订后乙方开始准备工作，乙方须在30个工作日内安装、调试完毕，并交付甲方使用。

二、合同价格

合同总价为 人民币（大写 ）金额为： 肆万捌仟壹佰壹拾壹元整，￥48111，在双方未签订新的协议之前，任何一方不得修改此费用。

三、结算方式

设备维修、维护完毕，特殊设备经第三方检测中心检定并验收后，乙方出具全额增值税，甲方在收到后一个月内支付给乙方合同总价的100％，人民币（大写）肆万捌仟壹佰壹拾壹元整，￥48111元。

四、技术要求和技术标准

、详见双方技术协议书（合同附件）。<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！