# 起重机械租赁合同(三篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2025-04-08

*起重机械租赁合同一出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一、塔吊规格型号1.塔吊型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_固定式数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_台2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_塔吊自由高度\_\_\_\_\_\_\_\_\_，本工程要求使用高度为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工作半径\_...*

**起重机械租赁合同一**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、塔吊规格型号

1.塔吊型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_固定式数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_台

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_塔吊自由高度\_\_\_\_\_\_\_\_\_，本工程要求使用高度为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工作半径\_\_\_\_\_\_\_\_\_，末端吊重\_\_\_\_\_\_\_\_\_，最大吊重\_\_\_\_\_\_\_\_\_。按说明书需\_\_\_\_\_\_\_\_\_道附着。

3.附墙杆件、耳板、基础预埋件、附墙杆件的锚固件等，由甲方根据乙方提供的图纸制作及安装，并承担费用;甲方负责提供电源至乙方塔吊最下端5处。

二、租期计算

1、塔吊租期至少为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，不足\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月按\_\_\_\_个月租金收取;超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月按实际租期计算。

2、塔吊安装后，达到以下条款中任何一条即从当天开始计算租赁费：

(1)、塔吊通过专业检测中心或政府主管部门检测验收之日。

(2)、塔吊通过施工现场当地认定或指定的其它机构的验收之日。

(3)、塔吊因工程需要开始投入使用。

3、停止计费日期确定：甲方书面报停之日或签字确认停止使用之日为停止计费日期。

4、安装调试完毕取证后因非乙方原因不能使用，双方约定从主机安装调试取证后计算租金。

5、双方约定，塔吊租赁期限为塔吊开始计费日至塔吊书面报停之日止，塔吊报停后，甲方仍需使用，则租期自然延至塔吊最后使用之日，期间乙方正常收取机械租赁费用。

6、塔吊书面报拆后，由于甲方原因引起塔吊无法及时退场，导致塔吊闲置在现场的时间不得超过1个月，且闲置\_\_\_\_日内乙方不收取费用，闲置超过\_\_\_\_日乙方按照日租费的50%收取费用。

三、租金计取方式

1、月租金：每月租金为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，含两名塔司工资。

2、塔吊安拆、顶升人工费为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、基础预埋件支腿费为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。预埋马凳的制作和现场基础施工由甲方负责并承担费用。

4、塔吊进退场运输费为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

四、租金结算支付方式

1、签订本塔吊起重机租赁合同之日甲方预付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元订金。

2、塔吊月租赁费按月结算，由乙方当月\_\_\_\_日向甲方确认当月结算，甲方审核无误后并由乙方开具税务发票后于次月\_\_\_\_日办理付款，并确保于次月的\_\_\_\_日前款项到达乙方公司账户，依次类推，至全部租赁费付清为止。但租赁费的尾款必须在塔吊退场前一次性支付完毕。

3、塔吊主机进厂后\_\_\_\_日内，甲方在乙方开具合格的税务发票后一次性支付乙方进退场费万元。安拆顶升人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

五、违约金

1、当甲方未能按本塔吊起重机租赁合同约定的时间及时、足额支付乙方塔吊费用时，延迟期间就迟付部分甲方向乙方支付延迟付款的违约金。

2、违约金按每超过一天为延迟付款金额的千分之三计算。

计算方法为：延迟付款金额×3‰×延迟付款天数。

六结算方式

1、甲方以银行电汇的方式支付乙方费用。

七、塔吊进场时间

双方约定，塔吊的进场时间以甲方书面通知为准，进场前甲方必须制作好塔吊基础，并确保基础能满足塔吊安装。甲方的进场通知应提前15天以传真或特快专递形式送达乙方。

八、塔吊验收

1、货到工地，甲方负责对塔吊外观品质进行验收并签署进场确认书，塔吊基础预埋件和整机进厂双方填写交接货物清单，并负责对货物保管。

2、主机安装调试合格，由乙方负责组织自检，向甲方提供《自检报告》作为起租依据。

3、乙方负责塔吊检测取证工作并承担检测费用。

九、双方责任约定

1、甲方责任：

1.1塔吊到达现场及撤离现场和基础施工、安装、顶升、拆除所需的汽车吊或现场倒运所需的运输车辆由甲方提供，并承担其费用。

1.2甲方负责免费按甲方正式工作人员标准提供乙方装、拆人员、塔司住宿。

1.3塔吊的操作由乙方提供的司机负责，塔吊如有故障，乙方现场人员无法处理时，由甲方通知乙方，乙方根据需要派维修服务人员，维修期间由甲方负责免费提供乙方维修服务人员住宿。

1.4甲方在使用过程中负责提供持证的合格指挥人员。

1.5负责提供塔吊安装、拆卸、使用过程中的用电和电费;提供塔吊使用所需的专线电源及进电配电箱，一次电源箱距离塔吊中心不超过5米，;自行解决吊钩以下的吊绳及其它吊装吊具。

1.6负责塔吊安、拆、附着、升降过程中所需脚手架的搭拆工作，并负责塔吊附着件的现场焊接以及其他所需工具给乙方免费使用。塔吊使用过程中塔吊吊钩以下的各种吊具、索具、铁扁担等由甲方解决，费用和由此所引发的安全责任甲方承担。负责搭拆塔吊安装、拆除工作范围内的安全防护和警戒，严禁无关人员进入警戒区。

1.7甲方承担因基础制作不合格和指挥不当引起的事故责任、安全责任和经济损失。

1.8租赁期间塔吊所有权归属乙方，甲方在按时支付租金的前提下拥有塔吊的使用权。任何情况下，甲方无权转让、变卖、扣押、处置乙方塔吊。

1.9甲方必须保证有足够的空间满足乙方塔吊的进退场、安装和拆卸，并要保证道路压平夯实畅通，塔吊基础无积水、无淤泥。拆卸塔吊甲方必须提前10天书面通知乙方。

1.10租赁期间甲方如不按时支付乙方各项费用，乙方有权停机，停机期间租赁费照计，由此造成的工程损失由甲方承担。

1.11甲乙方随时注意气象部门的预报，并做好防风，防雨、防滑、防暑降温等季节性气候变化的相应措施，以保证施工人员的人身安全和施工机械、设备的安全。

1.12负责塔吊及其附件在现场期间的安全保卫工作，如发生偷盗事件，应由甲方赔偿相对应的配件和损失。

2、乙方责任：

2.1、由乙方负责塔吊进退场和装拆、顶升工作。

2.2乙方司机必须严格按照塔吊操作规程安全操作，制定塔吊安全生产责任制，做好维修保养及各种检查记录。

2.3甲方允许乙方每月有累计不超过两天时间对塔吊进行维修保养，但乙方应尽可能地利用塔吊休息期间进行维修保养。

2.4因乙方塔吊的质量问题或塔吊备件不足导致的当月累计停机时间超过48小时的，则停机期间按月租金的1/30乘以停机天数由甲方予以扣除。

2.5塔吊司机须服从甲方管理，如不能按照甲方要求服务配合，甲方可要求乙方更换司机。乙方机械设备负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.6根据施工现场条件对基础进行设计和甲方制作基础时的技术指导工作。

2.7乙方特殊工种要经专业培训，并持有政府主管部门签发的合格证上岗。提供二名合格持证塔吊司吊，乙方负责支付司机工资及司机保险费，租赁期间司机服从甲方管理。

2.8乙方保证塔吊运转正常、性能良好，双方严格按照操作规程办事，禁止违章操作。

十、争议

本塔吊起重机租赁合同发生纠纷，双方协商解决，协商无法达成一致时，可向原告所在地人民法院提起诉讼。

十一、其它

1、塔吊必须于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前安装调试合格投入使用。

2、合同由双方代表签字盖章后生效，未尽事宜双方协商解决。

3、合同一式四份，正本二份副本二份，甲乙双方各持二份。具有同等法律效力。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

乙方住所：

开户行：

帐号：

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**起重机械租赁合同二**

范本重庆东港（合同编号：120720）需方：重庆东港 供方：中原xx公司签约地点：中国183;重庆 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起重机购销合同需方： 重庆东港 签订地: 重庆 供方： 中原xx公司合同编号： 120720

一、签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

二、质量服务、保修期限: 保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。以合同签约日期为准。

三、交（提）货地点、方式：需方工厂内。

四、运输方式及到达站港和费用负担： 汽运，运费供方负担。

五、验收标准、方法：按国家标准

a、cb3811-1983设计规范；

b、gb6067-1985安全规程；

c、b2603-94电动单梁悬挂起重机。由重庆特种设备检验中心检测合格发证为准。

六、结算方式及期限：合同签订付:30%， 货到起重机安装调试验收完毕，取得重庆技术监督局颁发的安全检验合格证后付：65%,其余5%质保\_\_\_\_\_\_\_\_年期满时一次付清（以合同签约日期为准）。供方出具17%普通增值税发票 。

七、其它费用:包装费、下车费、安装调试费、检验验收办证费，及一切其他费用由供方承担 。

八、违约责任：按民法典。且相互约定如下：

8.1供方逾期履行交货义务,则自逾期之日起,每天按合同总价万分之三计算向需方支付违约金；若逾期\_\_\_\_日不能交货,需方有权通知供方中止起重机购销合同,并追索违约金及赔偿金。

8.2供方在起重机交付后\_\_\_\_\_\_\_\_年质保期内违反起重机购销合同有关质量保证及售后服务约定的`,将无权收回起重机所留存的质量保证金。

8.3供方按需方通知履行交货义务,遭需方无理拒收,则需方应按合同总价万分之三计算向供方支付违约金；若逾期\_\_\_\_日不能收货,供方有权通知需方中止起重机购销合同,并追索违约金及赔偿金。

8.4需方逾期履行支付设备款义务, 则自逾期之日起, 每天按合同总价万分之三计算向供方支付违约金；若逾期\_\_\_\_日仍然拒付设备款, 供方有权通知需方中止起重机购销合同,并追索违约金及赔偿金。

九、解决合同纠纷的方式：友好协商解决 。双方协商一致后可以补充或修订。若协商不成,任何一方有权在合同签约地选择仲裁或诉讼的途径解决。

十、其它约定事项： 无。十

一、合同主页共计叁页，起重机技术规格书共计伍页，合同与起重机技术规格书具有相同的法律效力，供方需根据起重机技术规格书制作。 十

二、本合同一式柒份，需方肆份供方叁份，传真件具有同等法律效力，双方签字签字盖章后生效。

**起重机械租赁合同三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲方的实际需要，甲方租用乙方塔式起重机两台，用海南\_\_异地改造工程工地。根据其他相关法律、法规的规定，双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的的则，就本租赁事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

第一条塔式起重机基本情况

型号，生产厂家：公司，出厂时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年，安装高度按工地高度约40，臂长57.5米，臂端起重量1吨，独立高度37.5米。

第二条租期

1、起租日：从塔式起重机安装调试完毕经质检部门检验合格交付使用之日起计算或应甲方要求实际使用之日起计算。

2、停租日：甲方前7天书面通知乙方停机时间作为停租日。

3、租期暂定为4个月，不足4个月按4个月收取租金超过4个月按实际使用时间计算，满一个月按一个月计算，不足一个月按实际使用天数计算，春节停工期间不收取租金，停工时间以甲方书面通知为准。

4、租期结束日起计，15天后如果因甲方工程故障等原因造成乙方不能拆机的，拖延期间租期照计如塔吊无障碍物能正常拆机，乙方在接到甲方停机书面通知后须7天内将塔吊拆除运走。若不拆，则每超一天，罚款   元天。

第三条租金及进退场费

1、月租金： 元月

注：月租金包含塔机使用消费、司机工资及相关保险费、维修保养费、装拆运营和加班补助费用等。

2、进退场费：一次性  元整台。按照正常塔吊装拆工艺，在\_\_和场地平整的条件下，乙方负责汽车吊拆的费用。

注：进退场费包含了运输、进场、安装、验收、拆卸、退场、基础、附墙预埋件费等费用。

乙方接受甲方委托，聘请有资质的塔吊单位对塔吊进行安装、拆卸、维修、保养，乙方安装、拆除、维修、保养委托合同副本交甲方一份，甲方和乙方视安装、拆除、维修、保养人员为乙方人员。

第四条付款方式

1、租金：塔机使用至工程框架封顶后，甲方通知乙方停止使用塔机，甲方扣下一个月的租金其余全部支付乙方，余下一个月的塔机租金待乙方拆除塔吊后15天内一次性付清。甲方即向乙方支付一次租金，乙方根据项目部规定上报付款申请表，甲方审核后\_\_\_\_日内支付)以此类推，直至租期结束。

2、进退场费：塔机进场安装试吊后支付。

3、以上所费用为不含税租凭费。

第五条双方责任

双方共同遵守国家政府相关法律法规，标准规范，使用说明书双方认可接受。

、甲方责任：

1、按照乙方提供的塔式起重机基础受力数据来制作基础，并提供施工方案及基础验收报告给乙方办理报装手续。

2、提前7天通知乙方整机进场安装、拆机的具体时间。

3、负责塔式起重机进场前按排专用动力线路电源，并设立塔机外专用配电箱等协助工作。

4、乙方进行塔吊安装、顶升和拆卸及该施工过程中的现场安全防护工作，负责提供安装、顶升、拆卸过程中的电源。

5、负责塔式起重机进退场安装、拆卸所需的场地清理。塔吊拆除时甲方须保证现场道路畅通、地基坚实，以便汽车吊及运输车辆进场对塔吊进行拆除，如需对现场道路平整、回填或加固等，此项工作由甲方负责。

6、负责提供使用单位应提供的相应资料，配合乙方塔吊在使用地方主管部门的验收申报手续。

7、保证按照合同按期付款，如果甲方拖欠租金超过   万元，则乙方有权停机，以示提醒，停机期间租金照合同规定计算，由此产生的工程方的损失由甲方负责。

8、提供塔机使用所需的专线电源及进电配电箱，送电至塔机基础20米范围内。

9、负责提供持证的合格地面指挥，维修时甲方安排必要的配合。

10、甲方负责提供租期内乙方作业人员在工地期间工作和生活所需的食宿生活用电用水乙方负责提供每台塔吊2名司机。

1、保证塔吊的安全供电特别是在塔吊顶升程中如需停电须提前告知乙方，如在顶升过程甲方擅自停电导致塔吊安全事故，所有责任均由甲方承担。如因甲方其它原因导致塔吊安全事故，均由甲方承担安全责任，不可抗力因素除外，如电业局断电等。双方安全责任界安如有争议，以使用地建委安监站责任鉴定报告为准。

2、协助办理司机工作卡，费用由乙方负责。

3、甲方指派

为驻工地代表，对工程进度、质量进行监督、验收隐蔽工程，办理中间工程签证手续。

乙方责任：

1、保证向甲方提供的塔式起重机安全完整、合格，装机前乙方向甲方提供塔吊生产许可证、出厂合格证等相关资料。

2、负责提供地脚螺栓及固定附墙预埋件并负责安装。

3、负责向省市有关部门申报验收，领取塔吊使用证并14天内交付甲方项目部

4、负责因乙方产品质量、操作保养、维修不符合标准造成的事故责任和直接经济损失

5、应加强对设备时行维修和保养，保证机械设备的正常运转，满足工程使用要求，塔吊使用过程中发生故障，乙方应速派人到达现场并在2小时内进行故障排除，设备计划维修保养要先征求甲方项目部意见，协商安排计划维修保养时间，每月累计故障排除时间不得超过12小时。

6、提供机械操作司机每台2人，并负责司机的工资及相关保险费用，必须持证上岗，且能满足甲方24小时内不定时的施工需要

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！