# 展位租赁合同(15篇)

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2025-05-10

*展位租赁合同一乙方：(以下简称乙方)鉴于：乙方负责承办年春季房交会(以下简称房交会)，作为此次房交会的组委会，并有权对外出租上海会展中\_\_的全部展位及场地。现经甲、乙双方平等协商，就房交会期间，甲方租用乙方出租的场地事宜，签订本合同。一、租...*

**展位租赁合同一**

乙方：(以下简称乙方)

鉴于：

乙方负责承办年春季房交会(以下简称房交会)，作为此次房交会的组委会，并有权对外出租上海会展中\_\_的全部展位及场地。

现经甲、乙双方平等协商，就房交会期间，甲方租用乙方出租的场地事宜，签订本合同。

一、租赁场地甲方租赁乙方一块相当于个标准展位面积的场地，标准展位每个规格为：(长宽215;)，总面积共计215;平方米，场地配置为净场地，无任何配置。乙方在租赁期内为甲方提供24小时清洁及保安服务。甲方有权自行随意改变搭建方式，产生费用由甲方自理。场地位于上海会展中\_\_号展位(“场地位置图”作为本合同附件)，此场地一经租用，未经甲方同意，不因任何原因而发生变化。

二、租用时间

场地具体租用时间为：年215;月日-日，每日9:00至16:30;年215;月日，9:00至14:00。场地正式使用之前，甲方有权于年215;月日-日9:00至17:00期间提前进入租用场地进行布展，甲方提前布展期间，乙方不向甲方收取任何费用。

三、租赁用途

甲方有权根据房交会的内容，自行决定租赁期间的场地用途。

四、租金标准及支付方式

甲方租赁场地的租金根据乙方标准展位的租金标准计算，标准展位租金元个(大写：人民币元整每个)，场地租金共计万元(大写：人民币万元整)。

甲方向乙方支付的全部费用共计万元(大写：人民币万元整)，该费用包括甲方租用乙方展位所需支付的租金、施工管理费、电费等全部费用，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

甲方在布展完毕后\_\_\_\_日内一次性支付全部款项，如\_\_\_\_日内不能支付展位费，则展位不予保留。

甲方向乙方支付款项的同时，乙方应当向甲方出具相应数额的正规合法发票，否则甲方有权拒绝付款。

五、违约责任

1、如乙方逾期提供展位，每逾期四小时，需向甲方承担本合同总金额20%的`违约金，逾期达\_\_\_\_日，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额50%的违约赔偿金。

2、如乙方违反本合同其他约定，经甲方通知改正后，应当在两小时内改正，如逾期拒不改正的，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额20%的违约金。

六、争议的解决如因本合同发生争议，甲、乙双方应当友好协商解决，如协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

七、其他

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。

2、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

3、本合同附件“场地位置图”与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同二**

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就会展场地租赁的有关事宜达成如下协议：

第一条租赁场地及其用途

3、用途：用于乙方举办\_\_\_\_\_\_\_\_画展活动。

第二条租赁期限

第三条使用时限

1、乙方使用租赁区域的时限为每日9：00时至22：00、在租赁期限内，乙方应在约定的时限内使用租赁区域；如乙方需在约定时限之外使用租赁区域的，应提前征得甲方同意，并向甲方支付超时使用费。

2、其他

第四条租金支付

3、租金支付

1）定金：乙方在元。

（最高额不得超过总价款20%）

第五条甲方提供的基本服务

1、在租赁期限内甲方向乙方提供以下基本服务：

1）租赁区域和公共区域的原建筑照明；

2）租赁区域内走道和公共区域内的清洁服务；

3）在入口处提供票证检验；

4）提供会展期限内的馆内空调服务。如乙方需在约定时间之外开放空调，应征得甲方同意，并向甲方支付超时使用费。

5）负责租赁区域的保险。

6）其他

2、如乙方需甲方提供基本服务之外的其他服务，双方另行达成补充协议。

第六条设施的使用

1、甲方应在签约之前向乙方如实说明与租赁区域有关的场地使用情况，并向乙方提供场地设施技术数据等书面资料。乙方应向甲方如实说明会展情况，并根据甲方提供的数据资料判断场地是否满足会展需求。

因甲方未如实说明而导致乙方办展活动无法顺利进行的，甲方应赔偿乙方因此造成的损失；因乙方未如实说明而造成场地区域无法满足展品需要的，乙方自行承担损失，造成甲方场地设施损坏的，乙方承担赔偿责任。

2、乙方应自费进行展台搭建、安装、拆卸、搬迁及善后等工作。乙方进行上述活动时不应妨碍甲方场地内的其他展览或活动。

3、乙方应遵守国家用电用水的有关规定。除原建筑的照明用电外，其余用电乙方应该按照实际使用量向甲方支付电费。如对水、电的供应有特别要求，乙方应在进场前7日向甲方提出申请，并承担所产生的全部费用。

4乙方如在租赁区域内租赁甲方家具等设备的，应提前7日与甲方办理租用手续。租赁期满时，乙方应将所有租赁物品按原状归还甲方。

5、乙方不得对甲方在租赁区域和公共区域的形象、布局、建筑结构和基础设施进行任何形式的变动和修改。在租赁期限内，乙方如需在租赁区域内的柱子、墙面或廊道上进行装修、设计或张贴，应事先征得甲方书面许可，否则甲方有权予以即时拆除，由此产生的一切费用和责任均有乙方承担。

第七条展台搭建、设备安装和展品运输

1、乙方所有展台搭建和设备安装工作必须符合国家有关安全、消防和环保的规定，并与租赁期限开始3日前与甲方保卫部门签订《安全消防责任书》。

2、乙方保证遵守甲方关于租赁场地展品运输的有关规定。

第八条保险

乙方有责任投保场馆租赁期限的公众责任险和工伤事故险等险种。乙方会展活动中，包括布展、展出和撤展期间所发生的意外人身安全、工伤事故，均由乙方投保相关险种。

第九条甲方权利义务

1、甲方有权监督乙方按照合同约定使用租赁场地；

2、甲方应按照约定提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常的会展活动；

3、除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的会展活动；

4、甲方负责物业管理、安全防范和经营设施的建设和维护。

第十一条乙方权利义务

1、乙方应按照约定用途使用甲方场地，自觉遵守甲方规章制度，服从甲方监督；

2、乙方按合同约定及时支付甲方租金；

3、乙方有责任维护租赁区域和公共区域的证据。租赁期满，乙方应按时把自己及参展的所有物品一处租赁区域。有关物品未按时移出，甲方将视为遗弃物处理。乙方也可以委托甲方对上述物品进行清理，所需费用由乙方承担。

4、未经甲方许可，乙方保证在会展期间不将展台私自出租、出售；

5、乙方应当要求其参展商在会展活动中不得出现侵犯知识产权等行为；

6、乙方会展活动筹办过程中的宣传和展出实际内容及标识必须与本合同所注明的会展活动名称保持一致，否则甲方有权终止本合同，并向乙方追究有关责任；

第十二条违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水用电等市场内的经营设施或条件致使乙方不能正常进行会展活动的，应减少相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或者解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失；

2、乙方未按约支付租金及其他费用的，应每日向甲方支付迟延金额的——%的违约金；

3、乙方应按照合同的约定及甲方规章制度使用租赁场地，有违反约定或者规章制度的，乙方应赔偿损失并向甲方支付违约金；

4、其他

第十三条合同解除

合同解除条件：

第十四条其他约定

1、本合同双方签字盖章后生效；

2、本合同正本一式二份，甲乙各执一份，具有同等法律效力

（如果不是法人代表，其他人员可以要求出具授权委托书）

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同三**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

鉴于：

乙方负责承办××××年春季房交会(以下简称房交会)，作为此次房交会的组委会，并有权对外出租上海××会展中心的全部展位及场地。

现经甲、乙双方平等协商，就房交会期间，甲方租用乙方出租的场地事宜，签订本合同。

一、租赁场地

甲方租赁乙方一块相当于××个标准展位面积的场地，标准展位每个规格为：(长×m×宽×m)，总面积共计×××平方米，场地配置为净场地，无任何配置。乙方在租赁期内免费为甲方提供24小时清洁及保安服务。甲方有权自行随意改变搭建方式，产生费用由甲方自理。

二、租用时间

场地具体租用时间为：××××年×月××日-××日，每日9:00至16:30;

三、租赁用途

甲方有权根据房交会的内容，自行决定租赁期间的场地用途。

四、租金标准及支付方式

甲方租赁场地的租金根据乙方标准展位的租金标准计算，标准展位租金￥××××元/个(大写：人民币××××元整每个)，场地租金共计￥××万元(大写：人民币××万元整)。

甲方向乙方支付的全部费用共计￥××万元(大写：人民币××万元整)，该费用包括甲方租用乙方展位所需支付的租金、施工管理费、电费等全部费用，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

甲方在布展完毕后三日内一次性支付全部款项，如3日内不能支付展位费，则展位不予保留。

甲方向乙方支付款项的同时，乙方应当向甲方出具相应数额的正规合法发票，否则甲方有权拒绝付款。

五、违约责任

1、如乙方逾期提供展位，每逾期四小时，需向甲方承担本合同总金额20%的违约金，逾期达一日，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额50%的违约赔偿金。

2、如乙方违反本合同其他约定，经甲方通知改正后，应当在两小时内改正，如逾期拒不改正的，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额20%的违约金。

六、争议的解决

如因本合同发生争议，甲、乙双方应当友好协商解决，如协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

七、其他

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。

2、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

3、本合同附件“场地位置图”与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同四**

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就服务中心培训室租用事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条 租赁展位及用途

乙方承租甲方\_\_\_\_展会\_\_\_\_展位,面积\_\_\_\_平方米，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 租赁期限

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共计\_\_\_\_年\_\_\_\_个月。

第三条 租金及支付方式

1.租金标准为每月人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_）,租金按月支付。

2.租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

第四条 甲方权利义务

1.依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。

2.为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件,保障乙方正常展示。

3.对展位进行管理,包括展位的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。

4.对展区进行物业管理,负责展区内的安全防范和经营设施的建设及维护。

第五条 乙方权利义务

1.有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2.应具备合法的经营资格,并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营,同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。

3.按照约定的用途开展经营活动,自觉遵守甲方制订的各项规章制度,服从甲方的监督管理。

4.按期支付租金,并承担展位制作费用。

5.爱护并合理使用展区的各项设施,如需改动应先征得甲方同意,造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6.按照各级行政管理部门的规定,本着公平合理,诚实信用的原则合法经营,不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益,并承担因违法经营造成的一切后果。

7.将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的,应先征得甲方的书面同意,按规定办理相关手续,并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8.按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9.非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有,未经甲方同意,乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第六条 合同的解除

1.乙方有下列情形之一的,甲方有权解除合同：

（1）不具有合法经营资格的,包括因违法经营被有关行政管理部门吊销,收回经营证照的；

（2）未按照约定的用途使用展位,经甲方书面通知未改正的；

（3）将展位擅自转租、转让、转借给第三人,或和其他租户交换展位的；

（4）逾期\_\_\_\_\_日未支付租金的；

（5）违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的；

2.甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的,应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方,经协商一致后办理解除租赁手续,按照租金\_\_\_\_\_％的标准向对方支付违约金。

第七条 其他违约责任

1.甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的,应减收相应租金,乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。

2.乙方未按照约定支付租金的,应每日向甲方支付迟延租金\_\_\_\_\_％的违约金。

第八条 续租

1.乙方有意在租赁期满后续租的,应提前\_\_\_\_\_日书面通知甲方,甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的,双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的,视为甲方同意续租,租期为不定期,租金标准同本合同。

2.租赁期满乙方如无违约行为的,则享有在同等条件下对展位的优先租赁权,如乙方无意续租的,应在租赁期满前\_\_\_\_\_日内书面通知甲方；乙方有违约行为的,是否续租由甲方决定。

第九条 租赁展位的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的,乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的,甲方有权采取必要措施予以收回,由此造成的损失按租金\_\_\_\_\_％的标准由乙方承担。

第十条 陈述和保证

1.甲方向乙方陈述和保证如下：

（1）其有权进行本协议规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本协议；

（2）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

2.乙方向甲方陈述和保证如下：

（1）其有权进行本协议规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本协议；

（2）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

第十一条 保密

一方对因展会展位租赁而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十二条 争议的解决

本合同书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面合同，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条 生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同—式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**展位租赁合同五**

甲方：乙方：

负责人：负责人：

电话：电话：

地址：地址：

20xx年扶风秋季汽车展销会浓情绽放，根据合同法等有关法律法规规定，活动主办方扶风七星汽配物流城就相关汽车展位租赁事宜，经协商达成协议如下： ，

第一条：租赁展位

乙方承租甲方汽车展位展位编号为：，面积为：平米。

第二条：租赁期限

自年月日起至年月日止。共计两日。

第三条：租金

租金两日合计元，签订本协议时交付定金 元，余下款项车展前一天付清。

第四条：甲方权利义务：

1、 负责车展整体策划、宣传、营销，制定展览现场的管理制度，并实施监督。

2、 为乙方提供展位及配套设施和展示条件，保证乙方正常展示。

3、 对现场展位进行管理，包括展位的规划和控制，功能区域的划分，现场协调。

4、 负责展区清洁卫生。

第五条：乙方权利义务：

1、 有权监督甲方旅行合同约定的各项义务。

2、 按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方指定的各项规章制度，服从甲方监督管理。

3、 爱护并合理使用场地，造成损害的应当修复或者承担赔偿责任。

4、 活动开始前两天，乙方配合甲方全县新老区以及各乡镇的车展巡游，为巡游宣传活动提供试驾试乘车辆，试驾试乘车辆巡游安全乙方自己负责。 活动开展期间，甲乙双方应诚实守信，友好合作，共同处理面临的问题，严格遵守本协议履行各自义务，任何一方严重损害对方权益的，有权向对方索赔。 本协议未尽事宜，由双方协商解决，或签订补充协议。

本协议由甲乙双方签订或盖章之日生效，即具有合同约束力。本协议一式两份，甲乙各执一份，拥有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同六**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就租赁展位事宜，订立本合同。

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，双方就租赁展位事宜，经协商达成协议如下

第一条 租赁展位

乙方承租甲方 展会展位，编号：米。

第二条 租赁期限 平方

1、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、乙方应于租赁期满或合同终止后5日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。

乙方未按照约定交还

第三条 租金及支付方式

1、该展位租金为人民币 元。支付时间为： 。

2、该展位租金支付方式为( )：

(1)现金方式，交付地点为： 。

(2)银行转账方式，乙方转至以下账号：

开户名：

开户行：

账号：

第四条 租赁保证金及其他费用

1、甲方交付该展位前，乙方应向甲方支付人民币 元作为租赁保证金。支付方式同租金支付方式。

2、租赁期满或合同解除时， 租赁保证金除抵扣应由乙方承担的租金、水电煤气等费用以及乙方应承担的其他费用外，剩余部分甲方应在租赁期满或合同解除后五日内无息如数返还乙方。

3、乙方在租赁期限内，因使用展位而发生的水费、电费、电话费、有线电视费、网络费、燃气费、供暖费、物业管理费、房屋专项维修金等所有费用，由乙方按实际发生金额承担，支付方式为 。

第五条 甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。

2、为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件，保障乙方正常展示。

3、分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。

4、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

第六条 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。

3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规

4、按期支付租金，并承担展位制作费用。

5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、按照各级行政管理部门的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意。按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方

第七条 合同的解除

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同。

(1)不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

(2)未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的

(3)逾期 日未支付租金的。

(4)违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。 2 15日20%的标准向对方支付违约金。

第八条 违约责任

1、甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。

2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金 %的违约金。

3、在租赁期限内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，预付租金不退;若预付租金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

4、租赁期满，乙方应如期交还该展位。如乙方逾期归还，则每逾期一天应向甲方支付原日租金 倍的违约金。

5、甲方未按本合同约定的时间，交付该展位供乙方使用的，每逾期一天，甲方应按月租金的 %向乙方偿付违约金。逾期 天，则乙方有权解除合同。甲方除应按上述规定支付违约金外，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

6、在租赁期限内，因甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

7、在租赁期限内，甲方擅自解除本合同，提前收回该展位的，甲方应按 向乙方支付违约金，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

第九条 其他条款

1、甲乙双方对在签订、履行本协议过程中知悉的对方商业秘密、对方提供的资料、以及对本协议内容均负有保密义务，不得向第三者公开、泄露及不正当使用。公开、泄露或不正当使用该商业秘密，须支付违约金 万元，给对方造成损失的，须承担全部赔偿责任。

2、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分。

3、双方联系方式为合同抬头处所填写，如有变更，则及时需书面通知另一方。一方有任何通知，仅需按此地址发送邮件或电话通知即可。

乙方紧急联系人： ，联系方式：

第十条 争议的解决

1、本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则按如下方式处理：

(1)通过仲裁程序解决，双方一致同意以 仲裁委员会作为争议的仲裁机构。

(2)向 人民法院起诉。

2、本合同的成立、效力、解释、履行、签署、修订和终止以及争议解决均应适用中华人民共和国法律。

第十一条 合同的生效

本合同(及附件)一式 份，其中甲方执 份，乙方执 份,具有同等法律效力，本合同自合同双方签字盖章，且甲方收到乙方支付的租赁保证金款项之日起生效。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_花鸟鱼虫市场(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了贯彻落实市区领导提出的“妥善安置下岗职工多渠道增加再就业岗位”的指示精神甲方决定将本市场其中的1200平米大厅及市场内房屋以优惠的价格，低廉的租金承租给乙方。经甲、乙双方协议：

1.乙方自愿承租甲方摊位\_\_\_\_\_个或房屋\_\_\_\_\_间，面积\_\_\_\_\_平米，租金每年\_\_\_\_\_元，摊位租赁费每年\_\_\_\_\_元。租金预交五年，一次交清。

2.租赁期间，水费每月\_\_\_\_\_元、电费每度\_\_\_\_\_元、清洁费每月\_\_\_\_\_元、大厅冬季取暖费三个月\_\_\_\_\_元。乙方按要求定期向甲方交纳;预期迟交各项费用按\_\_\_\_\_%收取滞纳金。

3.工商、税务自理。

4.租赁期间乙方必须严格执行各项管理规定，做好防火、防盗防人身事故工作。

5.市场内不准随意接电、改电，如需接改电源必须经甲方同意后由甲方专业人员实施。严禁使用电炉烧水煮饭。

6.保持本摊位卫生整洁，做到商品摆放有序，垃圾随时清理，保持防火通道畅通。

7.本着热情、诚恳、周到的宗旨与顾客搞好买卖关系，避免与顾客发生冲突，遇事协商解决。

8.甲方给乙方提供良好的经营环境及方便条件并落实安保措施，甲方欢迎乙方提出各项合理化建议。

9.乙方应严格执行以上各项条款，如乙方违约经协商不果时甲方有权终止或解除合同。

10.如果发生不可预料的地震、洪水等天灾，甲方无责赔付发生各项损失。(备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_如甲方提前解除合同，应从解除合同之日算起至合同约定租期截止之日为止，按租金的120%退还租金给乙方，方可解除合同。)

11.如本协议未想到或未预见到的事情发生时，由甲、乙双方本着和平共利的原则协商解决。本协议甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_花鸟鱼虫市场名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**展位租赁合同八**

出租人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，双方就租赁精品建材展位事宜，经协商达成协议如下：

第一条租赁展位

乙方承租甲方精品建材展位，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第二条租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

第三条租金

租金标准为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租金按年支付。

第四条甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。

2、为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件，保障乙方正常展示。

3、对展位进行管理，包括展位的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。

4、对展区进行物业管理，负责展区内的安全防范和经营设施的建设及维护。

5、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

第五条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。

3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

4、按期支付租金，并承担展位制作费用。

5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、按照各级行政管理部门的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第六条合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。

3、将展位擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换展位的。

4、逾期10日未支付租金的。

5、违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

6、甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前15日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照租金20%的标准向对方支付违约金。

第七条其他违约责任

1、甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。

2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金1%的违约金。

第八条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使展位不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果展位无法复原的，本合同自动解除，双方互不承担违约责任。

第九条续租

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前15日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对展位的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前15日内书面通知甲方;乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十条租赁展位的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后5日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失按租金1%的标准由乙方承担。

第十一条争议解决方式

本合同发生的争议，由双方协商解决，协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十二条其他约定事项

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

本合同自双方签字盖章之日起生效。一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同九**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

鉴于：

乙方负责承办××××年春季房交会(以下简称房交会)，作为此次房交会的组委会，并有权对外出租上海××会展中心的全部展位及场地。

现经甲、乙双方平等协商，就房交会期间，甲方租用乙方出租的场地事宜，签订本合同。

一、租赁场地

甲方租赁乙方一块相当于××个标准展位面积的场地，标准展位每个规格为：(长×m×宽×m)，总面积共计×××平方米，场地配置为净场地，无任何配置。乙方在租赁期内免费为甲方提供24小时清洁及保安服务。甲方有权自行随意改变搭建方式，产生费用由甲方自理。

二、租用时间

场地具体租用时间为：××××年×月××日-××日，每日9:00至16:30;

三、租赁用途

甲方有权根据房交会的内容，自行决定租赁期间的场地用途。

四、租金标准及支付方式

甲方租赁场地的租金根据乙方标准展位的租金标准计算，标准展位租金￥××××元/个(大写：人民币××××元整每个)，场地租金共计￥××万元(大写：人民币××万元整)。

甲方向乙方支付的全部费用共计￥××万元(大写：人民币××万元整)，该费用包括甲方租用乙方展位所需支付的租金、施工管理费、电费等全部费用，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

甲方在布展完毕后三日内一次性支付全部款项，如3日内不能支付展位费，则展位不予保留。

甲方向乙方支付款项的同时，乙方应当向甲方出具相应数额的正规合法发票，否则甲方有权拒绝付款。

五、违约责任

1、如乙方逾期提供展位，每逾期四小时，需向甲方承担本合同总金额20%的违约金，逾期达一日，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额50%的违约赔偿金。

2、如乙方违反本合同其他约定，经甲方通知改正后，应当在两小时内改正，如逾期拒不改正的，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额20%的违约金。

六、争议的解决

如因本合同发生争议，甲、乙双方应当友好协商解决，如协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

七、其他

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。

2、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

3、本合同附件“场地位置图”与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同篇十**

甲方(租赁方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方经友好协商，就场地，乙方租赁甲方展位 用于摆放x展架场地内走廊处，租期为叁拾天，即 年 月 日至 年 月 日，租金为人民币 。乙方须在本协议签订之日起支付全额租金，以便甲方安排展台等工作开展。

本协议一旦签字，即视为生效，并默认双方已详细阅读并愿意遵守以下规定：

1、在租赁使用期间，承租方应遵守本次展会规定，不得进行虚假宣传，不得跨界摆放物品，听从组织者安排。

2、在租赁期间，承租方如将所租展位转租或转包，租赁方不予认可。

3、在展会期间，承租方应做好展台的维护及防盗工作，如不慎有物品丢失，租赁方不承担任何经济损失的赔偿。

4、本协议外其他未尽事宜，及展会期间产生的其他事宜，均由双方友好协商决定。

5、补充条款(如无其他补充条款，以下空白即可)：

如无任何异议，本协议由双方在下方签字(盖章)生效! 本协议一式两份，双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同篇十一**

甲方：性别：身份证号：法定代表人：负责人:地址：联系方式：

乙方：性别：身份证号：法定代表人：负责人:地址：联系方式：

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就租赁展位事宜，订立本合同。根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，双方就租赁展位事宜，经协商达成协议如下

第一条租赁展位乙方承租甲方展会展位，编号：米。

第二条租赁期限平方

1、租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还

第三条租金及支付方式

1、该展位租金为人民币元。支付时间为：。

2、该展位租金支付方式为：

现金方式，交付地点为：。

银行转账方式，乙方转至以下账号：开户名：开户行：账号：

第四条租赁保证金及其他费用

1、甲方交付该展位前，乙方应向甲方支付人民币元作为租赁保证金。支付方式同租金支付方式。

2、租赁期满或合同解除时，租赁保证金除抵扣应由乙方承担的租金、水电煤气等费用以及乙方应承担的其他费用外，剩余部分甲方应在租赁期满或合同解除后\_\_\_\_日内无息如数返还乙方。

3、乙方在租赁期限内，因使用展位而发生的水费、电费、电话费、有线电视费、网络费、燃气费、供暖费、物业管理费、房屋专项维修金等所有费用，由乙方按实际发生金额承担，支付方式为。

第五条甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。

2、为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件，保障乙方正常展示。3分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。4的建设及维护。

5、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

第六条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。

3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规

4、按期支付租金，并承担展位制作费用。

5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、按照各级行政管理部门的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将展位转让给

第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意。按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方

第七条合同的解除

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同。

不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。换展位的。

逾期\_\_\_\_日未支付租金的。

违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。1\_\_\_\_日20%的标准向对方支付违约金。

第八条违约责任

1、甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。

2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金%的违约金。

3、在租赁期限内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，预付租金不退若预付租金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

4、租赁期满，乙方应如期交还该展位。如乙方逾期归还，则每逾期一天应向甲方支付原日租金倍的违约金。

5、甲方未按本合同约定的时间，交付该展位供乙方使用的，每逾期一天，甲方应按月租金的%向乙方偿付违约金。逾期天，则乙方有权解除合同。甲方除应按上述规定支付违约金外，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

6、在租赁期限内，因甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

7、在租赁期限内，甲方擅自解除本合同，提前收回该展位的，甲方应按向乙方支付违约金，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

第九条其他条款

1、甲乙双方对在签订、履行本协议过程中知悉的对方商业秘密、对方提供的资料、以及对本协议内容均负有保密义务，不得向

第三者公开、泄露及不正当使用。公开、泄露或不正当使用该商业秘密，须支付违约金万元，给对方造成损失的，须承担全部赔偿责任。

2、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分。

3、双方联系方式为合同抬头处所填写，如有变更，则及时需书面通知另一方。一方有任何通知，仅需按此地址发送邮件或电话通知即可。乙方紧急联系人：，联系方式：

第十条争议的解决

1、本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则按如下方式处理：

通过仲裁程序解决，双方一致同意以仲裁委员会作为争议的仲裁机构。

向人民法院起诉。

2、本合同的成立、效力、解释、履行、签署、修订和终止以及争议解决均应适用中华人民共和国法律。

第十一条合同的生效本合同一式份，其中甲方执份，乙方执份,具有同等法律效力，本合同自合同双方签字盖章，且甲方收到乙方支付的租赁保证金款项之日起生效。本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租人签章：承租人签章：

委托代理人：委托代理人：

联系方式：联系方式：\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订于市区签订于市区

**展位租赁合同篇十二**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

鉴于：

乙方负责承办××××年春季房交会(以下简称房交会)，作为此次房交会的组委会，并有权对外出租上海××会展中心的全部展位及场地。现经甲、乙双方平等协商，就房交会期间，甲方租用乙方出租的场地事宜，签订本合同。

一、租赁场地

甲方租赁乙方一块相当于××个标准展位面积的场地，标准展位每个规格为：(长×m×宽×m)，总面积共计×××平方米，场地配置为净场地，无任何配置。乙方在租赁期内免费为甲方提供24小时清洁及保安服务。甲方有权自行随意改变搭建方式，产生费用由甲方自理。

场地位于上海××会展中心××号展位(“场地位置图”作为本合同附件)，此场地一经租用，未经甲方同意，不因任何原因而发生变化。

二、租用时间

场地具体租用时间为：××××年×月××日-××日，每日9:00至16:30;××××年×月××日，9:00至14:00。场地正式使用之前，甲方有权于××××年×月××日-××日9:00至17:00期间提前进入租用场地进行布展，甲方提前布展期间，乙方不向甲方收取任何费用。

三、租赁用途

甲方有权根据房交会的内容，自行决定租赁期间的场地用途。

四、租金标准及支付方式

甲方租赁场地的租金根据乙方标准展位的租金标准计算，标准展位租金￥××××元/个(大写：人民币××××元整每个)，场地租金共计￥××万元(大写：人民币××万元整)。

甲方向乙方支付的全部费用共计￥××万元(大写：人民币××万元整)，该费用包括甲方租用乙方展位所需支付的租金、施工管理费、电费等全部费用，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

甲方在布展完毕后三日内一次性支付全部款项，如3日内不能支付展位费，则展位不予保留。甲方向乙方支付款项的同时，乙方应当向甲方出具相应数额的正规合法发票，否则甲方有权拒绝付款。

五、违约责任

1、如乙方逾期提供展位，每逾期四小时，需向甲方承担本合同总金额20%的违约金，逾期达一日，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额50%的违约赔偿金。

2、如乙方违反本合同其他约定，经甲方通知改正后，应当在两小时内改正，如逾期拒不改正的，甲方有权解除合同，乙方并应当向甲方承担本合同总金额20%的违约金。

六、争议的解决

如因本合同发生争议，甲、乙双方应当友好协商解决，如协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

七、其他

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。

2、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

3、本合同附件“场地位置图”与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展位租赁合同篇十三**

精品建材展位租赁合同样本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了贯彻落实市区领导提出的“妥善安置下岗职工多渠道增加再就业岗位”的指示精神甲方决定将本市场其中的1200平米大厅及市场内房屋以优惠的价格，低廉的租金承租给乙方。经甲、乙双方协议：

1.乙方自愿承租甲方摊位\_\_\_\_\_个或房屋\_\_\_\_\_间，面积\_\_\_\_\_平米，租金每年\_\_\_\_\_元，摊位租赁费每年\_\_\_\_\_元。租金预交五年，一次交清。

2.租赁期间，水费每月\_\_\_\_\_元、电费每度\_\_\_\_\_元、清洁费每月\_\_\_\_\_元、大厅冬季取暖费三个月\_\_\_\_\_元。乙方按要求定期向甲方交纳;预期迟交各项费用按\_\_\_\_\_%收取滞纳金。

3.工商、税务自理。

4.租赁期间乙方必须严格执行各项管理规定，做好防火、防盗防人身事故工作。

5.市场内不准随意接电、改电，如需接改电源必须经甲方同意后由甲方专业人员实施。严禁使用电炉烧水煮饭。

6.保持本摊位卫生整洁，做到商品摆放有序，垃圾随时清理，保持防火通道畅通。

7.本着热情、诚恳、周到的宗旨与顾客搞好买卖关系，避免与顾客发生冲突，遇事协商解决。

8.甲方给乙方提供良好的经营环境及方便条件并落实安保措施，甲方欢迎乙方提出各项合理化建议。

9.乙方应严格执行以上各项条款，如乙方违约经协商不果时甲方有权终止或解除合同。

10.如果发生不可预料的地震、洪水等天灾，甲方无责赔付发生各项损失。(备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

11.如本协议未想到或未预见到的事情发生时，由甲、乙双方本着和平共利的原则协商解决。本协议甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**展位租赁合同篇十四**

甲方(租赁方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_场地，乙方租赁甲方展位用于摆放x展架个，摆放在\_\_\_\_\_\_场地内走廊处，租期为叁拾天，即\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，租金为\_\_\_\_\_\_人民币。

乙方须在本协议签订之日起支付全额租金，以便甲方安排展台等工作开展。

本协议一旦签字，即视为生效，并默认双方已详细阅读并愿意遵守以下规定：

1、在租赁使用期间，承租方应遵守本次展会规定，不得进行虚假宣传，不得跨界摆放物品，听从组织者安排。

2、在租赁期间，承租方如将所租展位转租或转包，租赁方不予认可。

3、在展会期间，承租方应做好展台的维护及防盗工作，如不慎有物品丢失，租赁方不承担任何经济损失的赔偿。

4、本协议外其他未尽事宜，及展会期间产生的其他事宜，均由双方友好协商决定。

5、补充条款(如无其他补充条款，以下空白即可)

如无任何异议，本协议由双方在下方签字(盖章)生效。

本协议一式两份，双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**展位租赁合同篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_会参展秩序，维护企业及大会组织者双方的共同权益，本着公平、互惠的原则，签订此次销售合同，具体内容如下：

一、展位确认按照甲方向乙方提交的\_\_\_\_\_\_\_\_\_所述，经双方共同确认购买甲方展位位置，现予书面确认：甲方参展展位面积为：室内净场地\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(含装修)。

二、会议演讲经双方确认，甲方确认购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_会演讲时段(注：\_\_\_\_\_分钟为一时段)。

现予书面确认，甲方购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_个演讲时段，时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分和\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分，演讲人为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，演讲主题为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，费用原价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现实际收费为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、其他项目广告

1、经双方确认，甲方确认购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_会主背板(或和)广告牌\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、经双方确认，甲方确认购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_会室外广告充气虹门正门充气球户外广告旗\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、经双方确认，甲方确认购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_会的会刊广告\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，规格为：会刊封底封底内页封面内页会刊内页总裁致辞，原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、经双方确认，甲方确认购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_会的大会独家手提袋赞助独家胸卡挂带赞助大会独家门票赞助大会独家纪念品赞助中的\_\_\_\_\_\_\_\_\_赞助(不计数量)，赞助原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、展示确认

1、经双方确认，甲方确认参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_会\_\_\_\_\_\_\_\_\_行动及集中展示，展示样机为\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，样机型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，展示费用原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总计费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，展示样机由甲方提供，展示样机应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提供给乙方，并由乙方统一管理，乙方承诺展示用手机应于展览结束后15个工作日内归还甲方，如出现丢失或损坏情况由甲方予以赔偿。

2、经双方确认，甲方确认参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_会中的\_\_\_\_\_\_\_\_\_展示及模特秀，每次模特秀展示为\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟，甲方确认购买模特秀展示\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，展示费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总计费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，此次模特秀展示样机为\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，样机型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，展示费用原价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，实际费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总计费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，展示样机由甲方提供，展示样机应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提供给乙方，并由乙方统一管理，乙方承诺展示用手机应于展览结束后15个工作日内归还甲方，如出现丢失或损坏情况由甲方予以赔偿。

五、关于付款

1、付款方式：甲方应在双方正式签订本合同书后\_\_\_\_日内向乙方缴纳上述全额参展费用或全额费用的30%作为订金;

如缴纳订金，则甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将剩余款项一次性付至乙方。

具体付款方式可通过电汇的方式缴纳上述费用，汇款方式如下：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、甲方在缴纳订金后，逾期未补交余款者，乙方有权将甲方的展位及广告另行分配，其定金则用于补偿乙方之损失，不予退回。

六、乙方责任

1、乙方负责向甲方提供此次大会的相关广告服务项目;

2、乙方将在甲方缴纳上述费用后\_\_\_\_日内根据实际到帐金额向甲方开具有效的报销凭证;

3、乙方将于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向甲方提供《参展手册》;

4、乙方将向甲方进行会刊登载及此次大会网站宣传。

七、甲方责任

1、甲方应按要求及时向乙方提供展会所需的各种广告及参展资料，保证所提供的全部资料均为真实、有效的，并同意将其载入乙方数据库内，供乙方制作会刊、对外宣传及展会推广之用;

2、甲方须在双方共同签署本合同之日起\_\_\_\_日内，按第二款之要求按期向乙方支付全额参展费用(或订金30%);剩余款项则应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性付至乙方指定帐户;

3、甲方应自觉遵守组委会及大酒店的各项规章制度，按大会的有关要求进行布、撤展，维护展览现场的良好秩序;

4、甲方应严格在所属展位区域内进行布展，不得随意占用公共通道及其他展位展示产品，自觉保护好各自展位内设施。

八、保密原则

乙方和甲方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本合同内容项下的任何信息。

九、违约责任

1、甲、乙双方应正当行使权利，履行义务，保证本合同的顺利进行;

2、任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任;给其他方造成损失的，应赔偿其他方由此所遭受的直接和间接经济损失。

十、合同期限与终止

1、本合同自双方签署盖章之日起生效，有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_为止。

2、任何一方可在另一方发生违约行为并在该违约方收到守约方关于违约行为已发生并存在的通知的\_\_\_\_日内仍未能对违约行为做出更正之时，可以通过向另一方发出一份书面通知的方式立即终止本合同。

3、本合同的提前终止不应影响双方于本合同提前终止日之前根据本合同已产生的权利和义务。

十一、声明与保证

双方互相向对方声明、陈述和保证如下：

1、其有资格从事本合同项下之合作，而该合作符合其经营范围之规定;

2、其授权代表已获得充分授权可代表其签署本合同;

3、其有能力履行其于本合同项下之义务;并且该履行义务的行为不违反任何对其有约束力的法律文件的限制。

十二、争议解决与适用法律

1、如双方就本合同内容或其执行发生任何争议，双方应进行友好协商;协商不成时，任何一方可向乙方所在地法院起诉解决。

2、本合同的订立、执行和解释及争议的解决均应适用中国法律。

十三、其他

1、本合同的任何一方未能及时行使本合同项下的权利不应被视为放弃该权利，也不影响该方在将来行使该权利。

2、如本合同中的任何条款无论因何种原因完全或部分无效或不具有执行力，或违反任何适用的法律，则该条款被视为删除。

但本合同的其余条款仍应有效并且有约束力。

3、本合同正本一式二份，双方各执一份每份正本具有同等法律效力。

4、本协议未尽事宜由双方另行协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话及传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话及传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！