# 土地租赁合同转让协议 土地转租协议(三篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2025-03-06

*土地租赁合同转让协议 土地转租协议一乙方： (以下简称乙方)为了解决垃圾填埋场填埋垃圾用土资源，经甲乙双方协商，达成一致意见，签订以下协议：一、租用范围及用途甲方将李庄村一社疙瘩山所属土地4.0亩土地，出租给乙方作为垃圾场填埋用土土源使用。...*

**土地租赁合同转让协议 土地转租协议一**

乙方： (以下简称乙方)

为了解决垃圾填埋场填埋垃圾用土资源，经甲乙双方协商，达成一致意见，签订以下协议：

一、租用范围及用途

甲方将李庄村一社疙瘩山所属土地4.0亩土地，出租给乙方作为垃圾场填埋用土土源使用。

四址：东，以文连年地界为界;南，以董召花、李存福地界为界;西，以旧土塬为界;北，以地埂为界。

乙方租用土地用途:用于生活垃圾场的填埋用土土塬。

二、租用期限及租金支付方法

租用期限为3年，从201x年7月至201x年6月30日。

租金及付款方式：三年租金共计3.2万元(大写：叁万贰仟元整)，处理善后相关事宜(主要包括从中协调、处理纠纷等不确定因素)费用3000元(大写：叁仟元整)，以上共计3.5万元(大写：叁万伍仟元整)，由乙方一次性付给甲方，由甲方负责将三年租金分发给农户。

三、甲方权利义务

1、租用期限内，甲方不得再次将该土地出租给任何其他第三方使用，在租用期限内，甲方农户不得擅自耕种。

2、甲方农户提出无理要求或以任何理由干涉乙方取土的，由甲方负责协调处理。

四、乙方权利义务

1、租用期限内，乙方不得改变其使用性质。

2、租用期满后，若乙方将租地内的土尚未取完，甲方将以每亩20xx元(大写贰仟元整)收取租金。

3、乙方将其租地内的土取完，必须耕复土地之后，才能交还甲方。

4、乙方将其租用地内只有取土，不得将垃圾及污水排放到甲方所属租地内。由此产生的矛盾，由乙方自行承担责任。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份。 附件：租用土地草图。

甲方 (签字或盖章)

乙方 (签字或盖章)

**土地租赁合同转让协议 土地转租协议二**

方：宜宾通泰投资有限公司

乙方：邓钢

身份证号：\_1357x

邓钢、徐劲松、漆薇薇、龙叙东，共同出资租赁罗龙镇柏木村羊耳村土地163.6亩，土地租赁租赁时间30年;投资从事苗木种植、水产养殖等项目。邓钢收购徐劲松、漆薇薇、龙叙东的投资及股份。现甲方、乙方友好协商达成以下协议：

一、由甲方出资230万元(大写贰佰叁拾万元)支付给乙方，乙方将投资在柏木村羊耳村租赁土地上种植的苗木及基础设施全部转让给甲方所有。

二、乙方与柏木村羊耳村签订的土地租赁合同中承担的权益与义务由甲方承接，涉及的法律责任与经济责任由甲方承担。

三、本协议签字生效前租赁土地的费用、苗木种植管护以及其他设施投资的费用山乙方在签字后10天内全部完清。

四、本协议签字生效后5天内甲方支付乙方20万元定金。

五、在本协议签字生效后，甲方负责、乙方配合完成农户签字、更名，所产生的费用由甲方承担。甲方在20\_年2月29日前完成土地租赁合同更名，将土地租赁合同更名为甲方后5天内，甲方支付210万元给乙方。

六、违约责任：违约方需向对方支付20万元违约金，并承担相应的经济损失和法律责任。

七、本协议签字生效前，租赁和投资涉及的经济纠纷与法律责任由乙方负责，与甲方无关。本协议签字生效后所产生费用由甲方承担，如果甲方未能在20\_年2月29日前完成土地租赁合同更名，乙方退回甲方定金并解除合同。

八、本协议一式六份。甲乙双方签字生效，各执三份。

甲方法人代表签字(盖章)：

乙方签字(盖手印)：

20\_年 月 日

**土地租赁合同转让协议 土地转租协议三**

转租房(甲方)：

承租方(乙方)：

双方本着平等互利、友好自愿的原则，甲方将坐落在后坞村跃进畈茶地租赁权转让给柯昕。经双方协商达成如下协议：

一、租赁土地地址：筏头乡后坞村计庙坞跃进畈茶地。

二、租赁期限：胡满华在20\_年向后坞村经济合作社租赁的跃进畈茶地，从20\_年1月1日起至20\_年12月31日，租期20\_年。现从20\_年1月1日起至20\_年12月30日止，共5年，该土地租赁权转让给柯昕。

三、租金：胡满华与后坞村租赁协议，由胡满华履行，其20\_年1月1日起至20\_年12月30日止的租金由甲方付给后坞村经济合作社，与乙方无涉。乙方柯昕在本协议生效后一次性支付给甲方胡满华土地租赁租金伍万元。其茶地投入和收益均归乙方所有。

四、20\_年12月30日协议期满后，由柯昕与筏头乡后坞村协商签订续租协议，后坞村经济合作社与胡满华租赁协议同时终止。

本合同一式2份，甲乙双方各1份，本协议是双方真实意思的表达，签字后生效，即具有法律效力。

出租方(甲方)：承租方(乙方)：

电话： 电话：

见证方：

20\_年12月30日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！