# 采砂船租赁合同范本(汇总3篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2023-12-22

*采砂船租赁合同范本1设备租赁协议书甲方:乙方:根据《\_合同法》相关条款，经双方协商订以下协议。因甲方在机械设备，需租赁乙方卡特d8n推土机400小时为一个月，月租金120\_0元整（壹拾贰万元），拆合工作每小时300元（叁佰元）不含税。一、甲...*

**采砂船租赁合同范本1**

设备租赁协议书

甲方:

乙方:

根据《\_合同法》相关条款，经双方协商订以下协议。因甲方在机械设备，需租赁乙方卡特d8n推土机400小时为一个月，月租金120\_0元整（壹拾贰万元），拆合工作每小时300元（叁佰元）不含税。

一、甲方责任

1、甲方租赁乙方d8n推土机，在施工区内，需保证乙方的设备及人员的安全。

2、提供合格主油（柴油）并承担费用。

3、提供乙方人员食宿，并承担费用。

4、不得违章指挥乙方人员操作，需按国标机械规定操作。

5、在施工过程中，地下设备、光缆等需勘查清后，方可指挥乙方工作，否则后果甲方自行承担。

二、乙方责任

1、乙方人员，操作手需服从甲方施工负责人的统一安排工作。

2、规范使用设备常保养检修设备，达到出勤率最大化。

3、设备的副油及检修费用由乙方自行承担。

三、结算方法

1、设备到位，甲方承担乙方库市至现场的进场调运费元。

2、设备到现场甲方需乙方50000（伍万元）预付款。

3、设备工作到200小时时，甲方需付乙方余下的月租赁费70000元（柒万元整）。

四、双方约定

1、双方需团结、友好的合作，工作上相互商讨难题。

2、甲乙双方不得违约，如违约付对方违约金10000元。

3、如工作时间月超过400小时，甲方按每小时300元计算付款以此类推，甲方保证乙方必须有一个月的工作量，如达不到，按月租金12万元支付，乙方车坏等因素，工作时间顺延，达到月工作量400小时。

4、甲方不得将乙方设备抵押、转让、租赁给第三者。

五、未尽事宜，双方友好商订，此合同一式两份，双方各持壹份。

六、双方签字生效。

七、协议生效日：20\_年月日至20\_年月日终止。

甲方（签字）：乙方（签字）：

年月日

**采砂船租赁合同范本2**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，签订本合同。

住房的第一个基本情况

这栋房子位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、区（县）房产是：建筑\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厨房，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，使用面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

第二住房所有权状况

该房产的所有权状态为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

（1）如甲方享有该房屋所有权，甲方或其代理人应向乙方出示该房屋所有权证，证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

（2）如甲方有权将该房屋转租，甲方或其代理人应向乙方出示该房屋所有人允许甲方将该房屋转租的书面证明，该房屋为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

第三条房屋的使用

房产的用途是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、乙方保证在租赁期内，未经甲方书面同意和有关部门按规定审批，不改变该房屋的用途。

第四条提交身份供审查

（1）甲方应向乙方出示（□身份证/□营业执照）及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、等真实有效的身份证明

（2）乙方应向甲方出示（□身份证/□营业执照）及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、等真实有效的身份证明

第五条住房改善

（1）甲方应在本合同签订后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内进行以下改善，改善房屋的费用由（□甲方/□乙方）承担。

（2）甲方（□是/□否）允许乙方对房屋进行装修、装修或添加新的东西。装修、装饰或添加新东西的范围是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，双方也可以分别做

第六条租赁期限

（1）租期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开始，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

（2）租赁期满，甲方有权收回房屋。乙方如欲续租，应提前向甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提出（□书面/□口头）续租要求，经甲方同意后，甲乙双方重新签订房屋租赁合同。

如甲方对乙方继续使用租赁房屋未提出异议，本合同继续有效，租赁期限不确定。双方均有权随时终止合同，但应提前（书面/口头）天通知另一方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条租金

（1）租金标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/（□月/□季/□半年/□年），合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

（2）租金支付时间和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

（三）租金支付方式：（□甲方直接收取/□甲方代理人直接收取/□如果甲方代理人是房地产经纪机构，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行开户，并通过该账户，房地产经纪机构应在本合同签订之日起3个工作日内将其中一份合同寄送至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行。）

（4）甲方或其代理人收取租金后，应向乙方出具收据凭证、、

第八条房屋租赁保证金

（1）甲方交付房屋时，乙方（□是/□否）向甲方支付房屋租赁保证金，具体金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

（2）租赁期满或合同终止后，除扣除乙方应承担的费用和租金以及乙方应承担的违约赔偿责任外，剩余的房屋租赁保证金应全额返还乙方。

第九条其他费用

在租赁期内，与物业相关的所有费用应通过以下方式承担：

（一）乙方应承担（□水费/□电费/□电话费/□电视收视费/□取暖费/□煤气费/□物业管理费/□\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）乙方应保存并向甲方出示相关付款凭证、、

（2）本合同未列明的房屋租赁税及其他费用由甲方承担、、

第十次房屋交付和返还

（1）交付：甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、前按照约定的条件将房屋交付给乙方该房屋的附属设施设备清单，以及门钥匙和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、，经双方签字盖章后，视为已交付

（二）返还：租赁期满或合同终止后，乙方应返还该房屋及其附属设施。验收合格后，甲乙双方在附属设施设备清单上签字盖章。甲乙双方各自结算费用。乙方购买的新产品可自行回收，乙方装修翻新的部分具体处理方式为（□乙方恢复原状/□乙方向甲方支付恢复原状所需费用/□乙方放弃回收/□属于甲方但甲方折价补偿）。

返还后，甲方有权处置乙方留下的物品，无需征得甲方同意。

第十一条房屋及其附属设施维护

（1）在租赁期内，甲方应确保该物业及其附属设施处于合适和安全的状态。乙方发现物业及其附属设施损坏或有缺陷时，应及时通知甲方维修。

甲方应在收到乙方通知后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内进行维修。逾期不进行维修的，乙方可以代为维修，费用由甲方承担、、因房屋维修影响乙方使用的，租金相应降低或延长租赁期限。

（2）甲方不承担乙方装修、改良及增加物件的维修义务。

（3）乙方应合理使用并爱护该物业及其附属设施。因乙方保管不善或不合理使用造成物业及其附属设施损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒绝修理或承担赔偿责任，甲方可代为修理或购买新产品，费用由乙方承担、、

（4）因该物业及其附属设施的自然属性或合理使用造成的损失，乙方不承担责任。

第十二条转租

（1）除非甲乙双方另有约定，乙方在租赁期内将部分或全部房屋转租给他人前，应事先征得甲方的书面同意。

（2）乙方转租房屋的，应按规定与转租人签订书面转租合同。

（3）转租人造成房屋及其附属设施损坏的，乙方应向甲方承担赔偿责任、、

第十三条所有权的变更

（1）如甲方在租赁期内转让该房屋，甲方应提前天书面通知乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在同等条件下，乙方有权向第三方购买。

（2）如租赁期内房屋所有权发生变化，本合同在乙方与新业主之间具有法律效力。

第十四条合同的终止

（1）经双方协商一致，本合同可以解除。

（2）有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方不承担违约责任：

1、因城市建设需要，该房屋依法纳入房屋拆迁范围。

2、地震、火灾等不可抗力造成的损坏、损失或其他损失。

（3）有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

1、未按约定时间交付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天物业。

2、交付的房屋不符合合同约定，严重影响乙方使用。

3、乙方未承担约定的维修义务，无法正常使用房屋。

4、交付的房屋危及乙方的安全或健康。

5、其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

（4）乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同并收回房屋：

1、未能支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的租金。

2、未付的费用相当于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

3、擅自改变房屋用途。

4、擅自拆除、改变或者损坏房屋主体结构的。

5、擅自将房屋转租给第三人。

6、利用房屋从事违法活动。

7、其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

第十五条违约责任

（1）有本合同第十四条第三款规定的情形之一的，甲方应按月租金在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

（2）甲方未按约定履行维修义务，造成乙方人身和财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

（3）租赁期内，甲方如需提前收回房屋，应提前天通知乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，将收取的租金余额退还乙方，并按月租金向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

（4）发生本合同第十四条第四款规定的任何情况，乙方应向甲方支付每月租金在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

（5）如乙方擅自对房屋进行装修、装饰或添加新的东西，甲方可要求乙方恢复原状或赔偿损失。

（6）乙方如需提前退租，应提前天通知甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并按月租金向\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

（7）如甲方未能在约定时间内交付房屋，或乙方未能在约定时间内支付租金但不符合解除合同条件，且乙方未能在约定时间内返还房屋，则应按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、标准支付违约金

（8）其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

第十六条未经授权的代理

若甲方代理人签署本合同并代表其办理相关事宜，甲方代理人和乙方应在甲方授权范围内或租赁代理合同中确定本合同的具体条款。甲方代理人超越代理权或代理权终止后的代理行为，未经甲方书面认可，对甲方不具有法律效力、

第十七条合同争议的解决

本合同项下发生的争议，双方应通过协商或调解解决；协商或者调解不成的，可以依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，或者根据另行达成的仲裁条款或者仲裁协议申请仲裁。

第十八条其他约定事项

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

本合同经双方签字盖章后生效。本合同（及其附件）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_式份，甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

本合同生效后，双方应以书面形式对本合同的内容进行变更或补充，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等法律效力。

甲方签字或盖章：乙方签字或盖章：

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签名时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**采砂船租赁合同范本3**

设备租赁意向协议书

甲方：进贤县国有资产投资有限公司

乙方：采砂船所有权人

受进贤县人民政府的授权，甲方具有进贤县金溪湖采区采砂经营权。经甲、乙双方友好协商形成如下协议：

1、甲方租赁乙方的采砂船九江采689号及武宁采999号到金溪湖采区进行采砂。甲方按每条船支付5万元调遣费。并保证乙方的采砂船不受外界的干扰正常作业；

2、甲方按12元/吨支付乙方采砂船租赁费。此租赁费包括燃油费、设备使用费、设备折旧费、设备维护费、安全生产费及人员工资等一切费用；

3、如因甲方工作不到位造成设备的损坏及人员财产的损失，甲方赔偿相应的损失。如乙方操作不当造成设备的损坏及人员财产损失由乙方自行负责；

4、乙方须加强设备的维护及易损件的储备，保证设备的正常运行；

5、未尽事宜双方可另行签订补充协议；

6、本协议一式两份，双方签字生效；

甲方签字：

乙方签字：

二〇一四年六月十日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！