# 乾县租赁合同范本(推荐8篇)

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2024-02-11

*乾县租赁合同范本1#425093甲方(卖方)：合同编号：20\_\_52501签订地点：乙方(买方)：时间：20\_\_年05月25日依据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及其相关法律、法规，遵照\*等、自愿、公\*和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同...*

**乾县租赁合同范本1**

#425093

甲方(卖方)：合同编号：20\_\_52501签订地点：乙方(买方)：时间：20\_\_年05月25日

依据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及其相关法律、法规，遵照\*等、自愿、公\*和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下：

第一条红木家具基本情况

第二条质量标准：每件红木家具应符合QB/T2385-20\_\_新版《\*深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条付款方式：定货时，甲方收取货款总额20%(不得超过20%)的定金(乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还)，余款提货或送货时付清。

第四条自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第五条甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的%向乙方支付违约金。

第七条购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在7天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列两种方式解决：

(一)提交

(二)\*\*向人民\*\*\*\*。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章)：乙方(签章)：电话：

电话：

开户银行：开户银行：户名：户名：帐号：帐号：

#310664

甲方：\_\_会馆(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为保证甲方卖场的正常运营，促进乙方所经营系列酒水的销售，甲方确定乙方为甲方下列产品的供货商，经双方协商就供求关系达成以下协议：

一、甲方确定乙方为甲方所需下列产品的供货商：

酒类：系列

二、乙方为促进以上产品在甲方卖场的销售，乙方向甲方一次性赞助\*\*\*元作为乙方系列产品的广告宣传费，乙方提供若干台展示柜给甲方无偿使用，甲方负责展示柜的日常管理，包括清洁，正确使用，保养及维修。

三、甲方有权要求乙方对所供酒系列作及时报价。乙方所供其他产品价格如有调整，应及时通知甲方，价格\*\*，结算按标准市价。

四、甲方有权要求乙方按甲方经营所需增加供货品种。

五、乙方有义务向甲方提供所\*\*品的合法“三证”。乙方负责的酒水出现质量问题，造成的全部后果由乙方承担。

乙方所提供的产品，必须是符合国家相关规定的合格产品;

乙方所\*\*品的质量保证，售后服务必须按国家相关规定执行;

如发现酒水质量不合格或出现其他质量问题，乙方须向甲方作出市场聚倍的补偿;

如发现假酒现象，乙方须向甲方作出“假一赔十”的补偿;

乙方所供系列品种价格见《附表》。

六、乙方在接到甲方要货通知(书面或口头)之时起\*\*\*小时内必须将货品送到甲方仓库，如遇市场短缺等特殊情况除外。送货费用由乙方自理。

七、乙方送货必须严格遵守甲方有关送货规定。货收妥，由甲方开具相关验收单交乙方作为结算凭证。

八、结算方式：

货到甲方现场经双方验收完毕，由甲方支付乙方本批次货款的60%，余款40%待二次进货时付清，依此类推。

九、因甲方经营原因(如停业、拖欠货款，阻止乙方销售等)，造成本协议不能正常执行时，合同顺延。

十、协议有效期：自年月日起，至年月日止。

十一、协议有效期内，未尽事宜，另商议，按补充协议方案签定。

十二、协议有效期内，如甲乙双方产生纠纷，进行协商解决，如协商未果，移交合同签订地司法部门解决。

十三、本合一式两份，双方各执一份。

甲方：乙方：

签字盖章：签字盖章：

日期：日期：

#310661

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经过友好协商签订，双方共同遵守执行。

第一条乙方所提供的产品及费用清单

产品名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

型号规格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

单价(元)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

合计(元)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

总金额(大写)

第二条包装为：由乙方按国家标准进行包装。任何因包装不善所致之损失均由乙方负责。

第三条交货期为：自本合同生效之日起至验收合格之日止\_\_\_\_\_\_\_天。

第四条交货地点和方式

交货地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

交货方式为：乙方将货物运至甲方指定的目的地。乙方负责办理货物运至甲方指定的目的地，包括保险和储存在内的一切事项，有关费用已包括在合同总价中。

第五条付款方式

本合同生效后，甲方在\_\_\_个工作日内向乙方支付本合同总价的\_\_\_\_%作为预付款;

甲方对乙方所提供的产品验收合格后，乙方出具合同总价的全额销\_，甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付本合同全部余款。

第六条质量保证和售后服务

乙方承诺所提供甲方的产品质量具有可追溯性，产品质量保证期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，自交付之日起计算。

在产品质量保证期内，如出现产品质量问题，甲方有权随时要求乙方免费维修或更换;如属甲方人员使用不当不能正常使用，乙方也应及时提供维修服务，但甲方应承担乙方人员的差旅费和材料成本费用。

第七条合同的修改

任何对本合同条款的变更、修改均须双方签订书面的修改书。变更后的内容与本合同(被修改部分除外)具有同等法律效力。

第八条违约责任

在合同履行期间，乙方延期交货、甲方延期付款，除双方协商同意免责外，均按未交付/未支付本合同价款日的\_\_\_\_%承担违约责任

第九条争端的解决

合同实施或与合同有关的一切争端应通过双方友好协商解决。如果友好协商不能解决，各方均可向有管辖权的人民\*\*\*\*。

第十条合同生效及其它

本合同应在双方授权\*\*签字、单位盖章、预付款到达乙方指定账户生效。

本合同正本一式四份，双方各持两份，具有同等法律效力。

合同如有未尽事宜，须经双方共同协商后作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

甲方为：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方为：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权\*\*为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权\*\*为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#310662

为在\*等互利的基础上发展贸易，有关方按下列条件签订本协议：

订约人

供货人(以下称甲方)：

销售\*\*人(以下称乙方)：

甲方委托乙方为销售\*\*人，推销下列商品。

双方约定，乙方在协议有效期内，销售不少于\_\_的商品。

经销地区

只限在……。

订单确认

本协议所规定商品的数量、价格及装运条件等，应在每笔交易中确认，其细目应在双方签订的销售协议书中作出规定。

订单确认之后，乙方须按照有关确认书所规定的时间开立以甲方为受益人的保兑的、不可撤销的即期信用证。乙方开出信用证后，应立即通知甲方，以便甲方准备交货。

在本协议期满时，若乙方完成了第二款所规定的数额，甲方应按装运货物所收到的\*\*累计总金额付给乙方\_%的佣金。

市场报告

乙方每3个月向甲方提供一次有关当时市场情况和用户意见的详细报告。同时，乙方应随时向甲方提供其他供应商的类似商品样品及其价格、销售情况和广告资料。

广告费用

在本协议有效期内，乙方在上述经销地区所作广告宣传的一切费用，由乙方自理。乙方须事先向甲方提供宣传广告的图案及文字说明，由甲方审阅同意。

协议期限

本协议经双方签字后生效，有效期为\_\_天，自\_\_至若一方希望延长本协议，则须在本协议期满前1个月书面通知另一方，经双方协商决定。

若协议一方未履行协议条款，另一方有权终止协议。

在履行协议过程中，如产生争议，双方应友好协商解决。若通过友好协商达不成协议，则提交苏州仲裁委员会，根据该会仲裁程序暂行规定进行仲裁。该委员会的决定是终局的，对双方均具有约束力。仲裁费用，除另有规定外，由败诉一方负担。

其他条款

甲方不得向经销地区其他买主供应本协议所规定的商品。如有询价，当转达给乙方洽办。若有买主希望从甲方直接订购，甲方可以供货，但甲方须将有关销售确认书副本寄给乙方，并按所达成交易的\*\*金额给予乙方的佣金。

若乙方在\_月内未能向甲方提供至少\_\_订货，甲方不承担本协议的义务。

本协议受签约双方所签订的销售确认条款的制约。

本协议于\_\_年\_月\_日在\_\_签订，正本两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(签字)

乙方：(签字)

#310663

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲方拥有自主知识产权的专利产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_空调外机养护罩、内机养护罩，现乙方愿以自身优势帮助甲方开展该产品的销售。经甲乙双方友好协商，本着\*等互利的原则，达成如下协议：

一、合作方式

1、经销商

要求：管理规范有一定规模的空调销售、服务网点，首批进货\_\_\_\_\_\_\_\_套以上，其中外机\_\_\_\_\_\_\_\_套，内机\_\_\_\_\_\_\_\_套。

享受\*\*：由总\*\*直接供货，享受相关优惠\*\*和奖励

2、代销商由甲方提供各种型号产品共计\_\_\_\_\_\_\_\_个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

二、产品价格全国\*\*零售价：\_\_\_\_元/套(外机双风机和内机的柜机均按二个计算)乙方提货价：\_\_\_\_\_元/套

三、订货及结算方式乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方\*\*与义务乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总\*\*的区域进行销售，违者将取消经销的资格。

甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它为了充分体现\*等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠\*\*，\*\*乙方的工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的\_\_\_\_\_\_\_%作为推广费返还给乙方。

2、乙方的月销售量达到\_\_\_\_\_\_个以上，甲方按当月乙方销售额的\_\_\_\_\_\_\_\_%进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的\_\_\_\_\_\_\_%奖励给乙方。

4、乙方一次性提货\_\_\_\_\_\_\_\_套以上甲方可免费提供广告位。

注：以上销售量均以当月提货量为准，返利形式一般是产品。代销商不享受以上返利\*\*。

本合同一式两份，双方各执一份。

合同有效期年月日至年月日甲方：(盖章)

乙方：(盖章)\*\*签字：

\*\*签字：

租土地合同书怎样写 (菁华1篇)（扩展9）

——怎样写医疗贫困申请书 (菁华1篇)

**乾县租赁合同范本2**

合同双方：

甲方：xx

乙方：xxx

甲乙双方有意合伙经营一家XX店，经协商，订立如下合同：

一、甲方投资\*\*\*10万元（占总投资的一半），乙方投资\*\*\*10万元（占总投资的一半），作为合伙经营XX店的启动资金；

二、甲乙双方共同负责XX店的日常经营和管理，重要经营事项由双方共同决定；

三、双方协商聘请财务人员按月进行经营核算，公开账目；

四、对XX店经营所获利润，甲乙双方在每季度末进行\*均分配；

五、合伙时间暂定3年，自X年X月X日至X年X月X日。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

写明年月日。

《民法典》 第四百七十条 合同的内容由当事人约定，一般包括下列条款：

（一）当事人的姓名或者名称和住所；

（二）标的；

（三）数量；

（四）质量；

（五）价款或者报酬；

（六）履行期限、地点和方式；

（七）违约责任；

（八）解决争议的方法。

当事人可以参照各类合同的示范文本订立合同。

租土地合同书怎样写 (菁华1篇)（扩展5）

——女方怎样写离婚\*\*书 (菁华1篇)

**乾县租赁合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商达成如下合同：

一、甲方将所属位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_一楼的两间门面房租赁给乙方使用。

二、租金及交付方式：每年租金为\_\_\_万元整，乙方自合同生效起交付第一年全年房租费(每年的元月三十一日前)

三、租赁期限为叁年整，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年二月一日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年元月三十一日止。

四、乙方租赁该门面房用于经营餐饮，经营其间，乙方不得擅自改变该房屋主题结构，未经甲方许可不得擅自转租给他方。

五、乙方在经营其间若经营不善，经甲方许可后可将该店转组他方，其中乙方的所有装璜可由乙方自行转让他方，转让时间不得超过本合同的合同期限，乙方若在三年经营期满后需继续经营，在同等条件下，乙方有优先租赁权。若乙方停止续租或在合同期间提前终止本合同，则乙方的所有装璜无条件留给甲方，乙方在提前终止合同行为中乙方所预交给甲方的房屋租赁费不予返还。

六、本合同期间，甲方不得无故将该房屋收回，否则赔偿乙方的合理损失。

七、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

八、本合同经甲乙双方签字后生效。

甲方(签名)

乙方(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即出租人，下称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即承租人，下称乙方)

兹因甲方基于邻居(其它所有权人)反对之原因，请求与乙方终止\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与甲方所签，标的物坐落于\_\_\_\_\_\_县市\_\_\_\_\_\_市镇乡区\_\_\_\_\_\_里(村) \_\_\_\_\_\_邻\_\_\_\_\_\_路(街) \_\_\_\_\_\_段\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、\*\*担保及管辖\*\*等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、 乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方

三、 甲方应于终止租约时起\_\_\_\_\_\_日内，返还押金新台币(下同)\_\_\_\_\_\_元整及租金\_\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_\_元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或\*\*(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方同意抛弃。

五、 本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

甲方：(印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

出租方(以下简称甲方)

承租方(以下简称乙方)

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的\*\*义务关系，双方在自愿、\*等、等价有偿的原则下经过充分协商，特定立本合同。

第一条租赁内容

一、甲方将位于号门面租赁给乙方。甲方对所出租的房屋具有合法产权。

二、甲租赁给乙方的房屋建筑面积为\*方米，使用面积为\*方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

第二条租赁期限

三、租赁期\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条租金及其它费用

四、第一年每月租金计每\*方 元，

五、每年按双方约定每\*方每月增加2元房租计算。

第四条双方的\*\*和义务

六、甲方

(一)甲方应保证所出租的房屋及设施完好并能够正常使用，并负责年检及日常维护保养、维修;凡遇到部门要求需对有关设施进行改造时，所有费用由甲方负责。

(二)对乙方所租赁的房屋装修或改造时的方案进行\*\*和\*\*并及时提出意见。

七、乙方

(一)在国家法律、法规、\*\*允许的范围内进行经营及办公。

(二)合同有效期内，对所租赁的房屋及设施拥有合法使用权。

(三)按合同内容交纳租金及其它如物业费等一切费用。

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确出租房和承租方的\*\*和义务，经甲、乙双方协商一致，同意就此房屋租赁事项签订本合同，共同遵守。

一、甲方同意将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_门面房出租给乙方使用，乙方已对甲方所出租的房屋做了充分了解，同意承租该房屋。

二、甲、乙双方议定此房屋租金为\*\*\*\_\_\_\_\_元。租赁期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。现房屋押金3万元，租金每季度付一次，每季度第一个月的1-2日前付给甲方三个月的租金，付款方式为现金。

三、该\*\*\*\*为甲方所有，乙方保证承租上述房屋仅作商业用房。如出现第三人对该房产权有争议，给乙方造成损失，由甲方承担。

四、租赁期间，水费、电费由乙方承担。

五、房屋租赁期内，甲方承担下列责任：

1、上述房屋必须符合出租房屋使用要求;

2、若对此\*\*\*\*有所变动，甲方应提前一个月通知乙方。但是，甲方不得在合同期内有意要回房屋。如有意要回，甲方应赔偿乙方的经济损失。

六、屋租赁期内，乙方承担下列责任：

1、如需要对房屋进行装修或增扩设备时，应征得甲方同意，费用由乙方自理。

2、因使用不当或其它人为原因而使房屋或设备损坏时，乙方负责赔偿或给予修复。

3、乙方应对甲方正常的房屋检查或维修应给予协助。

4、乙方在租赁期届满时，可优先续租，如不续租，可提前一个月告知甲方。

5、租赁期内所需缴纳的营业税费，均有乙方承担，甲方不承担任何经济责任。

七、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后方可生效。

甲方： 乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

经甲、乙双方协商确认，甲方自愿将淄博义乌小商品城一期二楼童装西区达成共识如下：

1、合同及房屋租赁期限：合同及房屋租凭期限均为自至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，期限：壹年，合同经签定立即生效，期满后自动\*\*。

2、订后一次性付清。

3、房屋租赁保证金：

乙方需向甲方交纳保证金：壹仟元整 ￥元，用于包括但不限于承租房屋设施、物业、\*\*等各方面的保障、保全。租赁期满，如无意外情况发生，甲方将保证金全额返还乙方。

4、房屋租赁期间，由乙方承担该合同商铺所产生的包括但不限于电费、物业费等各项费用，同时遵守各项法律、法规及市场内外的各项管理\*\*。房屋使用过程中，乙方应遵循市场\*\*规划部署，不得从事违法经营，自行承担经营责任，如发生问题，后果由乙方自行承担。

5、乙方不得擅自改变房屋结构、使用性质及转租，如有变动或转租意向，需征得甲方同意，否则将视为违约，甲方有权收回房屋，并赔偿甲方违约损失。

6、合同生效，甲方即将房屋交付乙方;合同到期，乙方应按期将房屋交付甲方，如因特殊原因不能及时交房，需征得甲方同意，并向甲方交纳延期房租。

7、其他未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

租土地合同书怎样写 (菁华1篇)（扩展4）

——合伙做生意合同协议书怎样写 (菁华1篇)

**乾县租赁合同范本4**

甲方：乙方：

为了发展高效农业，经双方共同协商，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权租赁事宜，订立本合同。

一、承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地面积共为\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，四至界限为东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租赁期限：土地租赁期限为20年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日止。

三、租赁价格及租赁方式：每亩每年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，合同期内承包金一年一结，以每年的\_\_\_月\_\_\_\_日为限，付款时间为每年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

四、合同生效后，甲方既失去土地使用权，同时不能干涉乙方对该土地的正常生产经营行为，合同到期后需复耕。

五、甲方必须对乙方生产经营活动提供优良投资环境和社会治安环境，并提供必要的便利，在乙方的生产中甲方不能以任何借口阻挠。

乙方有权无偿使用村组内的水渠、道路、用电等公共设施。 在承包期内乙方有权转让土地使用权。

六、流转土地在国家或集体使用该土地时，乙方应服从且有权获得相应的补偿和投入建设的地面附属物补偿费，地下矿产、石油归甲方。

七、有下列情况之一的，本合同可以\*\*或终止。

①、经双方当事人协商一致，可以\*\*本合同。

②、订立的本合同依据国家\*\*发生重大变化。

③、一方违约，使合同无法履行的。

④、乙方经济状况显著恶化，有证据表明合同无法履行的。 ⑤、因不可抗力的重大自然灾害使本合同无法履行的。

⑥、合同期内，如因国家和\*农业基础设施占用或征用该土地时，本合同自行终止，甲乙双方不负违约责任。

八、违约责任

①、乙方对应付的租赁费不能以任何理由拖欠，如果发生拖欠行为，甲方有权收回土地。

②、因变更或\*\*本合同使一方造成损失的，除\*\*可\*\*责任外，由责任方负责赔偿。

③、甲方非法干预乙方生产经营活动，给乙方造成损失的应给与赔偿，情节严重的将\*\*处理。

九、合同期满后，若甲方继续流转该土地的使用权，乙方有优先承包的\*\*，若不继续流转，乙方对土地附属物享有处理的\*\*。

本合同如遇法律、法规和现行农业\*\*相抵触的未尽事宜，经双方协商一致后可签订补充协议，与本合同有同等法律效力。

十、本合同一式六份甲乙双方村组各执一份双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

租土地合同书怎样写 (菁华1篇)（扩展2）

——怎样写房屋转让合同书 (菁华1篇)

**乾县租赁合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着\*等公\*、互惠互利的原则，在\*\*\*\*\*\*\*法律、法规规定的范围内，在城市守信，有好协助的基础上，达成以下协议：

一、乙方为甲方提供设备齐全、车况良好、运行安全可靠、证件齐全的车辆。

二、双方约定，车辆租赁费用为每年\_\_\_\_\_\_元/月，合同签订后日内一次性支付。

三、协议期限为一年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

四、协议期间内汽车所有权属于乙方，甲方只有使用权，不得转租、转借、抵押和进行客运以外的货运行为或其他任何侵犯甲方车辆所有权的行为。

五、甲方的\*\*和义务：

(一)甲方有权要求乙方按协议的约定支付所用的车辆;

(二)甲方应及时足额的支付车辆抵押金;

(三)甲方应按协议的约定正常使用车辆，因使用保管不当造成车辆损失的，如轮胎单独损坏，车辆在淹及排气管的水中启动或被水淹后操作不当致使发动机损坏等，由甲方承担赔偿责任;

(四)甲方在租赁期间内配合乙方进行正常保养及年检的责任，按期进行保养，如遇年检。

(五)车辆租赁期间的油料费用、停车费、过路过桥费、高速公路费、违章罚款等费用由甲方承担，乙方提供相关单据\*\*，实报实销。

六、乙方的\*\*和义务：

(一)按时向甲方交付协议约定车辆;

(二)协助甲方处理车辆保险事故及修理受损车辆;

(三)在下列任何一种情况发生时，乙方有权\*\*协议，收回车辆;

(1)甲方利用甲方车辆进行违法\*\*活动的;

(2)甲方不按协议的约定使用甲方车辆的;

(3)未经乙方同意，甲方将乙方提供的车辆转租他人的;

七、除符合本协议约定的或法律规定的\*\*协议的条件外，当事人变更\*\*协议必须签订书面协议。

八、协议期满，甲方续约的，应在协议期满前5日内办理续约手续。

九、本协议一式两份，由甲乙双方各持一份，签字、盖章后生效。

甲方(盖章签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：\*\*康川汽车租赁有限责任公司

甲方委托乙方提供用车信息服务，为明确双方的\*\*和义务，经双方\*等协商，签定本协议。

一、服务形式：

乙方提供车辆和司机，将甲方人员按时接送至甲方指定地点，具体安排如下：

甲方提前24小时通知乙方用车行程和车辆型号，乙方及时备妥车辆。

车辆技术等级为一级;

车型：红旗、奥迪、GL8、奔驰面包车、奔驰S级轿车

司机：乙方司机应持有\*部交通管理局《\*\*\*\*\*\*\*机动车驾驶证》，具有驾驶员资格。

联系方式

甲方联系方式：

通讯地址：

**乾县租赁合同范本6**

甲方(出让方)：

身份证号码：

乙方(受让方)：

身份证号码：

甲方为《成都布恩职业技能培训学校》(以下简称学校)的法定\*\*

人(举办者)。持有学校 %的出资额(股权)。现甲方自愿将其所持有的 %的出资额(股权)、学校的经营管理(办学资格)权以及甲方因投资学校而享有的其他一切\*\*转让给乙方(上述\*\*以下统称出资额。

甲乙双方本着\*等自愿、诚实信用原则，经充分协商，就转让事宜

达成如下协议，以资甲乙双方共同遵守。

一、 学校名称及状态

学校名称：《成都布恩职业技能培训学校》办学许可证编号为：劳社民2255A055XXXX0125。学校登记证书编号为：川成民政第060105。上述证书信息详见附后的复印件(加盖民办非企业单位公章)。

二、学校资产

1、甲方保证真实准确的向乙方提供学校的资产状况及运营情况，未向乙方如实提供学校资产状况及运营情况，致使乙方受到损失的，除承担合同总价款30%的违约金还应当赔偿乙方的经济损失。

2、甲方若对学校资产另行聘请(包括学校的业务主管部门指派)审计机构进行审计或聘请评估机构进行资产评估所产生的费用由甲方负担。

3、审计报告，评估报告只能作为合同价款的参考，不直接认定为转让款。

三、转让价款

1、甲乙双方确认，甲方所持出资额(股权)、学校的经营管理(办学资格)权以及甲方因投资学校而享有的其他一切\*\*的转让总价款为\*\*\* 元(大写： )。

2、甲乙双方同意本次转让所涉税费(如存在)由甲方承担，不包含于转让价款之中。

四、转让价款支付

1、甲方向乙方提供完整的出资证明，在有效期内的《民办学校办学许可证》(以下简称许可证)《民办非企业单位登记证书》(以下简称登记证书)后乙方向甲方支付定金\*\*\* 元(大写 );

2、学校的内部决策机构及业务主管部门\*\*同意变更举办者以及许可证、登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记为乙方，甲方将其所有的出资财产交付乙方及出资额变更手续完成后，乙方向甲方支付转让款\*\*\* 元(大写： )

3、剩余转让款款\*\*\* 万元(大写： )作为甲方协助乙方协调与 关系的保证金，待乙方全面接受经营管理(办学资格)权以及学校如期、正常开学之后\_\_\_\_日内，乙方将剩余转让款支付给甲方。

五、出资额移交

1、甲方负责自乙方支付定金之日起\_\_\_\_日内完成许可证和登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记，学校经营管理(办学资格)权变更手续以及出资额(股权)变更手续。出资额(股权)变更手续包括但不限于：甲方出具学校资产清单、资产证明文件、租(房)地合同、资产取得相关票据、修改民办非企业单位章程等，由此产生的相关费用均由甲方承担。

2、因甲方原因未能按时完成许可证、登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记、学校经营管理(办学资格)权变更手续以及出资额(股权)变更手续的，乙方有权拒绝支付未付的转让价款，且甲方每日向乙方按已付转让价款的3%乙方支付违约金。

六、先决条件

1、甲方保证学校经营管理(办学资格)权以及资产无任何瑕疵，不存在抵押、查封等产权瑕疵，可以对抗任何第三人。

2、甲方保证出资额的转让通过相关的\*部门的批准。

3、甲方保证出资的财产以及出资额在\*\*上没有任何瑕疵。

4、甲方承诺学校章程中，未有学校的出资额(股权)以及经营管理(办学资格)权不得向第三人转让的规定。

5、甲方在经营学校期间学校及甲方产生的所有债务及一切不利于乙方的法律责任均有甲方承担，

6、甲乙双方违反本条规定的，违约一方须向守约一方支付违约金 万元(小写： )。

7、甲方违反上述义务，应当赔偿乙方的经济损失并承担合同转让价款30%的违约金。

七、交接及后续事宜

1、甲方承诺自许可证和登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记之日起以学校名义开户的帐号及公章交付乙方进行管理。

2、甲方承诺自许可证和登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记之日起退出学校的日常管理和经营，不得带走任何与学校相关的业务文件资料。

3、在许可证和登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记

之日起甲方以学校名义举办的各种学习、培训等办学外的拓展业务，在合同签订后由乙方管理经营。

4、许可证和登记证书的法定\*\*人(举办者)变更登记前学校出现的问题的由甲方承担责任。

八、违约责任

1、本合同任何一方不履行或不全面履行或延迟履行本合同项下其承担的任何义务，均构成违约，应依照约定承担违约责任。

2、本合同任何一方不履行或不全面履行或延迟履行本合同项下其承担的任何义务，超过本合同约定期限\_\_\_\_日或导致合同目的不能实现，视为根本违约，守约一方有权\*\*合同，违约一方应向守约一方支付违约金 万元(小写： )并承担给守约方造成的损失。

3、乙方接手学校后甲方因出资的财产及出资额\*\*上的瑕疵导致乙方承担任何风险的，视为甲方违约，甲方赔偿乙方的经济损失并支付转让价款30%的违约金。

4、甲乙双方违反本合同所约定的任何一项义务，均应当赔偿对方的经济损失。

九、其他

1、本合同一式三份，均具有同等法律效力，甲乙双方各持一份，学校留存一份。

2、本合同约定与办理变更登记时向登记管理机关提交的资料不一致的，以本合同约定为准。

3、资产清单、资产证明文件、租地(房)合同、资产取得相关票据、等作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

4、与本合同相关的一切争议双方首先应友好协商解决，协商不成的，甲乙双方应向乙方住所地人民提\*\*讼解决。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

身份证号： 身份证号：

通讯地址： 通讯地址：

电话： 电话：

签订日期： 签订日期

租土地合同书怎样写 (菁华1篇)（扩展3）

——租门面的合同怎样写 (菁华1篇)

**乾县租赁合同范本7**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，乙方租甲方门面房 间，位于 ,达成协议如次：

1 租房时间： 年 月 日至 年 月 日止。水费由 方负责，电费单价按供电所收费单据\*均价计，租房 元。由乙方一次性付清。

2 房屋主体不能改变，屋内家，器具不得损坏，亡失，否则，照价补偿。

3 乙方必需正确用电，用水，时刻注意放火，防盗，防事故，保证自己和他人地生命和财产安全，公共区域不得堆放杂物及垃圾，保证公共区域的整齐。

4 现金等贵重物品乙方必需妥善保管，若有亡失，责任自负。

5 乙方不得把社会闲散人员带入房内，对自身安全负责。

本合约自签字之日起生效，若有违约，补偿对方经济损失。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方(出租人)：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(零时租用人)：\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着诚实自愿信用原则，达成如下协议：

1、甲方自愿将职工宿舍二层厕所二间和临时堆放杂物地二处(建筑面积约\*方米)。无偿租给乙方使用，租期以乙方在该地所住房屋撤不撤为标准，若乙方在该地房子撤掉或变卖，甲方有权收回公共厕所和杂屋地。若乙方所住房子没有撤，厕所和杂屋地可暂时给乙方使用。

2、厕所和杂屋及其所在地皮的所有权为甲方所有，乙方不得损坏这间厕所和杂屋，若有损坏照价赔偿。

3、乙方在使用该厕所和杂屋期间，应严格遵守国家有关法律、法规，不得在该处从事不正当违法活动，否则，一切后果概由乙方自负。

5、本协议一经签订，甲、乙双方应严格遵守。

6、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自签字之日起生效。

甲方：

乙方：

签字日期：x年x月x日

甲方：

乙方：

现在甲方将一套位于康元路157号，康元小区五单元109室，一商品房出租给乙方使用，具体内容如下：

1、房屋只限住6至8人(男女不限)，年龄不超过50岁。

2、不得转租或经营非法的事(只限居住)。

3、损坏东西按原价赔偿，贰仟元(小写：20x元)作押金。

4、租期从 年 月 日至 年 月 日到期。租金为 元，分两次付，半年一付。

5、乙方租期内不得以任何要求推迟或拒付租金，如乙方违约甲方有权不退回押金。

6、租赁期间乙方承担一切水、电、煤气、网络、网络电视及各种费用，拖欠或拒付甲方有权切掉水源与电源。水、电费按单结算。

7、乙方要续租需提前一个月通知甲方(预付下年租金)。

8、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方(以下简称甲方)：身份证号：

承租方(以下简称乙方)： 身份证号：

甲乙双方经充分协商、本着公\*、自愿、\*等的原则,就下列房屋租赁事项签订合同，双方共同遵守。

一、房屋状况：

1、房屋坐落于x，面积为59\*方米。

2、租赁期限：从年月 日止。

3、租赁价格：每年交付拾叁万伍仟元。

4、交款方式：每年一次\*\*清。

5、出租房屋相关费用由承租人负责。

6、未经甲方书面同意不得对租赁房屋进行任何改善或增设它物，如损害房屋原有设施结构应承担经济损失。

7、合同期满，乙方可以续签，如因市场房租提价，必将乙方优先考虑，双方协商方可解决。

8、因乙方在租赁期间，由个人原因所造成的一切损失，由乙方承担赔偿责任。乙方在租金期内不得擅自转租、招租。

9、租赁期间如遇国家征用拆迁，本合同自行终止。

甲方签字：

电 话：

乙方签字：

电 话：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

经舟山市定海 房屋中介部中介，甲、乙双方友好协商同意以下协议条款：

一、 乙方租借甲方座落于 约计 房屋。

二、租房合同期为 年，即 年 月 日至 年 月 日。

三、每月租金为\*\*\*(大写) 元整，其他费用由 方承担。

四、付款方式为 ，如拖欠房租，甲方有权收回房屋，但一切后果由乙方自理。

五、甲方提供乙方 等设施，费用由 方承担。

六、 乙方在租房合同期内应注意爱惜房屋及内部其他设施，如有损坏需照价赔偿。

七、乙方支付甲方押金\*\*\*(大写) 元整，合同期结束后，如甲方对五、六两点没有异议，应该立即退回乙方押金。

甲方(签章) 乙方(签章)

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

租土地合同书怎样写 (菁华1篇)（扩展7）

——怎样写房屋转让合同 (菁华1篇)

**乾县租赁合同范本8**

甲方（流出方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（流入方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包法》、《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、\*等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县（市）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡（镇）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_组\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩土地的承包经营权流转给乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产经营。

二、流转土地方式、用途

甲方采用以下第转包、出租的方式将其承包经营的土地流转给乙方经营。

乙方不得改变流转土地用途，用于非农生产，合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，期限不得超过承包土地的期限。

四、流转土地的种类、面积、等级、位置

甲方将承包的耕地\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩、流转给乙方，该土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、流转价款、补偿费用及支付方式、时间

（一）乙方同意每年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前分\_\_\_\_\_\_\_\_次，按\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩或实物\_\_\_\_\_\_\_\_公斤/亩，合计\_\_\_\_\_\_\_\_元流转价款支付给甲方。

六、土地交付、收回的时间与方式

甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前将流转土地交付乙方。乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前将流转土地交回甲方。

交付、交回方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。并由双方指定的第三人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_予以监证。

七、甲方的\*\*和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费和补偿费用，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

（三）不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

八、乙方的\*\*和义务

（一）按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和\*\*允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权，经营决策权，产品收益、处置权。

（二）按照合同规定按时足额交纳土地流转费用及补偿费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜，不得对土地、水源进行毁灭性、破坏性、伤害性的操作和生产。履约期间不能\*\*保护，造成损失的，乙方自行承担责任。

（三）未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

九、合同的变更和\*\*

有下列情况之一者，本合同可以变更或\*\*。

（一）经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；（二）订立合同所依据的国家\*\*发生重大调整和变化的；

（三）一方违约，使合同无法履行的；

（四）乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

（五）因不可抗力使合同无法履行的。

十、违约责任

（一）甲方不按合同规定时间向乙方交付流转土地，或不完全交付流转土地，应向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（二）甲方违约干预乙方生产经营，擅自变更或\*\*合同，给乙方造成损失的，由甲方承担赔偿责任，应支付乙方赔偿金 元。

（三）乙方不按合同规定时间向甲方交回流转土地、或不完全交回流转土地，应向甲支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（四）乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任，向甲方偿付赔偿金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（五）乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权。

不按合同规定用途使用土地的；

对土地、水源进行毁灭性、破坏性、伤害性的操作和生产，荒芜土地的，破坏地上附着物的；

不按时交纳土地流转费的。

十一、特别约定

（一）本合同在土地流转过程中，如遇国家征用或农业基础设施使用该土地时，双方应无条件服从，并约定以下第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式获取国家征用土地补偿费和地上种苗、构筑物补偿费。

甲方收取；

乙方收取；

双方各自收取\_\_\_\_\_\_\_\_﹪；

甲方收取土地补偿费，乙方收取地上种苗、构筑物补偿费。

（二）本合同履约期间，不因集体经济\*\*的分立、合并，负责人变更，双方法定\*\*人变更而变更或\*\*。

（三）本合同终止，原土地上新建附着构筑物，双方同意按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理。

归甲方所有，甲方不作补偿；

归甲方所有，甲方合理补偿乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元；

由乙方按时拆除，恢复原貌，甲方不作补偿。

（四）国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济\*\*、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

十二、争议的解决方式

在履行本合同过程中发生的争议，由双方协商解决，也可由辖区的工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决。

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）\*\*向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民\*\*\*\*。

十三、其它约定

本合同一式四份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济\*\*或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

如果是转让土地合同，应以原发包人同意之日起生效。

本合同未尽事宜，由双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

双方约定的其他事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！