# 专利租赁合同范本(精选5篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2024-02-11

*专利租赁合同范本1签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“接受方）为一方，\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称”许可方）为另一方：鉴于许...*

**专利租赁合同范本1**

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

中国\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“接受方）为一方，\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称”许可方）为另一方：

鉴于许可方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术的专利持有者;

鉴于许可方有权，并且也同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专利技术的使用权、制造权和产品的销售权授权接受方；

鉴于接受方希望利用许可方的专利技术制造和销售产品；

双方授权代表通过友好协商，同意就以下条款签订本合同。

第一条 定义

“专利技术”是指本合同附件一中所列的技术，该技术已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日经中国专利局批准，获得了专利权，其专利编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

“许可方”是指\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，或者该公司的法人代表、代理和财产继承者。

“接受方”是指中国\_\_\_\_\_\_\_\_公司，或者该公司的法人代表、代理和财产继承者。

“合同产品”是指合同附件二中所列的产品。

“合同工厂”是指生产合同产品的工厂，该工厂在\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市，名叫\_\_\_\_\_\_\_\_工厂。

“净销售价”是指合同产品的销售发票价格扣除包装费、运输费、保险费、佣金、商业折扣、税费、外购件等费用后的余额。

“专利资料”是指本合同附件一中所列的有关资料。

“合同生效日”是指本合同双方有关当局的最后一方的批准日期。

第二条 合同范围

接受方同意从许可方取得，许可方同意向接受方授予合同产品的设计、制造和销售的权利。合同产品的名称、型号、规格和技术 参数详见合同附件二。

许可方授予接受方在中国设计制造合同产品，使用、销售和出口合同产品的许可权，这种权利是非独占性的，是不可转让的权 利。

许可方负责向接受方提供合同产品的专利资料，包括专利的名称、内容、申请情况和专利编号等，具体的资料详见本合同附一。

在合同的执行中，如果接受方需要许可方提供技术服务或一部分生产所需的零部件或原材料时，许可方有义务以最优惠的价格向接受方提供，届时双方另行协商签订合同。

许可方同意接受方使用其商标的权利，在合同产品上可以采用双方的联合商标。或者标明“根据许可方的许可制造”的字样。

第三条 合同价格

按照第二条规定的内容和范围，本合同采用提成方式计算价格， 计价的货币为美元。

本合同提成费的计算时间从合同生效之日后的第\_\_\_\_个月开始，按日历年度计算，每年的十二月三十一日为提成费的结算日。

提成费按当年度合同产品销售后的净销售价格计算，提成率为\_\_\_\_\_\_\_％，合同产品未销售出去的不应计算提成费。

在提成费结算日后10天之内接受方应以书面通知的形式向许可方提交上一年度合同产品的销售数量、净销售额和应支付的提成费，净销售额和提成费的具体计算方法详见本合同附件三。

许可方如需查核接受方的帐目时，应在接到接受方根据第条规定开出的书面通知后10天之内通知接受方，具体的查帐内容和程序详见本合同附件四。

第四条 支付条件

本合同第三条中规定的提成费，接受方将通知\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行（此处为接受方的业务银行）和\_\_\_\_\_\_\_\_银行（此处为许可方的业务银行）支付给许可方，支付中使用的货币为美元。

许可方在收到接受方按第条的规定发出的书面通知后应立即开具有关的单据，接受方在收到许可方出具的下列单据后三十天内，经审核无误，即支付提成费给许可方；

A．提成费计算单一式四份；

B．商业发票一式四份；

C．即期汇票一式二份。

按本合同规定，如许可方需要向接受方支付罚款或赔偿时，接受方有权从上述支付中直接扣除。

第五条 资料的交付和改进

许可方应按本合同附件二的规定向接受方提供专利资料的名称、内容，以及许可方向中国专利局申请专利的有关情况。

许可方应在签订合同的同时，将第条中规定的专利资料交付给接受方。（注：由于专利资料都是现成的，因此要求许可方在签约时提交。）

在合同有效期内，双方对合同产品涉及的技术如有改进和发展，应相互免费将改进和发展的技术资料提供给对方使用。

改进和发展的技术，其所有权属于改进和发展一方，另一方不得利用这些技术资料去申请专利或转让给第三方。

第六条 侵权和保证

许可方保证是本合同一切专利技术和专利资料的合法持有者，并且权向接受方转让，如果在合同执行过程中一旦发生第三方指控侵权时，则由许可方负责与第三方交涉，并承担由此引起的一切 法律和经济上的责任。

许可方保证本合同中涉及的专利在合同执行期间是有效的和合法的。如果由于许可方的原因导致专利提前失效时，许可方应将专利失效后接受方支付的费用偿还给接受方，并按\_\_\_\_％的年利加 计利息，与本金一起偿付给接受方。

在合同有效期内，许可方应根据中国专利局的有关规定按时缴纳专利费用，以维持专利的有效性。

在合同有效期内，如果本合同涉及的专利的法律性质发生了变化，许可方应立即将此情况以书面形式告之接受方，然后双方再协商本合同的执行问题。

第七条 税 费

\_根据其现行税法征收接受方有关执行本合同的一切税费由接受方负担。

\_政府根据其现行税法征收许可方与执行本合同有关的一切税费由许可方负担。

第八条 不可抗力

合同双方中的任何一方，由于战争或严重的水灾、火灾，台风和地震等自然灾害，以及双方同意的可作为不可抗力的其他事故而影响合同执行时，则延长履行合同的期限，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

**专利租赁合同范本2**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

专利有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本合同乙方将其\_\_\_\_\_\_\_\_\_的专利权转让甲方，甲方受让并支付相应的转让价款。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《\_合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同转让的专利权：

(一)为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(发明、实用新型、外观设计)专利。

(二)发明人/设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(三)专利权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(四)专利授权日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(五)专利号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(六)专利有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(七)专利年费已交至\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条 乙方在本合同签署前实施或许可本项专利权的状况如下：

(一)乙方实施本项专利权的状况(时间、地点、方式和规模)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(二)乙方许可他人使用本项专利权的状况(时间、地点、方式和规模)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(三)本合同生效后，乙方有义务在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将本项专利权转让的状况告知被许可使用本发明创造的当事人。

第三条甲方应在本合同生效后，保证原专利实施许可合同的履行。乙方在原专利实施许可合同中享有的权利和义务，自本合同生效之日起，由甲方承受。乙方应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内通知并协助原专利实施许可合同的让与人与甲方办理合同变更事项。

第四条本合同生效后乙方继续实施本项专利的，按以下约定办理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第五条(一)为保证甲方有效拥有本项专利权，乙方应向甲方提交以下技术资料：

1.向中国专利局递交的全部专利申请文件，包括说明书、权利要求书、附图、摘要及摘要附图、请求书、意见陈述书以及著录事项变更、权利丧失后恢复权利的审批决定，代理委托书等，(若申请的是pct，还要包括所有pct申请文件)。

2.中国专利局发给乙方的所有文件，包括受理通知书，中间文件，授权决定，专利证书及副本等。

3.乙方已许可他人实施的专利实施许可合同书，包括合同书附件(即与实施该专利有关的技术，工艺等文件)。

4.中国专利局出具的专利权有效的证明文件。指最近一次专利年费缴费凭证(或专利局的专利登记簿)，在专利权撤销或无效请求中，中国专利局或专利复审委员会或人民法院做出的维持专利权有效的决定等。

5.上级主管部门或\_有关主管部门的批准转让文件。

.(二)交付资料的时间合同生效后，乙方收到甲方支付给乙方的转让费后 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方向受让主交付合同第一条所述的全部资料，或者合同生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内乙方向甲方交付合同第一条所述的全部(或部分)资料，如果是部分资料，待甲方将转让费交付给乙方后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方交付其余的资料。

(三)交付资料的方式和地点乙方将上述全部资料以面交、挂号邮寄或空运等方式递交给甲方，并将资料清单以面交、邮寄或传真的方式递交给甲方，将空运单以面交、邮寄方式递交给甲方。全部资料的交付地点为甲方所在地或双方约定的地点。

第六条 过渡期条款(一)在本合同签生效后，至专利局登记公告之日，乙方应维持专利的有效性，在这一期间，所要缴纳的年费、续展费(对\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前申请的实用新型、外观设计)由乙方支付。

(二)本合同在专利局登记公告后，甲方负责维持专利的有效性，如办理专利的年费、续展费、行政撤销和无效请求的答辩及无效诉讼的应诉等事宜。(也可以约定，在本合同签生效后，维持该专利权有效的一切费用由甲方支付。)

(三)在过渡期内，因不可抗力，致使乙方或甲方不能履行合同的，本合同即告解除。

第七条本合同签署后，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内办理专利权转让登记事宜。

第八条为保证甲方有效拥有本项专利，乙方向甲方转让与实施本项专利权有关的技术秘密：

1.技术秘密的内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2.技术秘密的实施要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 3.技术秘密的保密范围和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.第九条乙方向甲方保证：在本合同订立时，本专利权不存在如下缺陷：

1.该专利权受物权或抵押权的约束;

2.本专利权的实施受到另一个现有的专利权限制;

3.有专利先用权的存在;

4.有强制许可证的存在;

5.有被政府采取“计划推广许可”的情况;

6.本专利权项下的发明属非法所得。

在本合同订立时，乙方如果不如实向甲方告知上述权利缺陷，甲方有权拒绝支付使用费，并要求乙方补偿由此而支付的额外开支。

第十条根据专利法第五十条，在本合同成立后，乙方的专利权被撤销或陂宣告无效时，如无明显违反公平原则，且乙方无恶意给甲方造成损失，则乙方不向甲方返还转让费，甲方也不返还全部资料。

如果本合同的签订明显违反公平原则，或乙方有意给甲方造成损失的，乙方应返还转让费。

他人向专利局提出请求撤销专利权，或请求专利复审委员会对该专利权宣告无效或对复审委员会的决定(对发明专利)不服向人民法院起诉时，在本合同成立后，由甲方负责答辩，并承担由此发生的请求或诉讼费用。

第十一条甲方向乙方支付该项专利权转让的价款及支付方式如下：

1.专利权的转让价款总额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;其中，技术秘密转让价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2.专利权的转让价款由甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_(一次、分期或提成)支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

乙方开户银行名称、地址和账号为：

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3.双方确定，甲方以实施研究开发成果所产生的利益提成支付乙方的研究开发经费和报酬的，乙方有权以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式查阅甲方有关的会计账目。

4.对乙方和甲方均为中国公民或法人的，本合同所涉及的转让费需纳的税，依\_税法，由乙方纳税。

5.对乙方是境外居民或单位的按\_税法及《\_外商投资企业和外国企业所得税法》由乙方向中国税务机关纳税。

6.对乙方是中国的公民或法人，而甲方是境外单位或个人的，则按对方国家或地区税法纳税。

第十二条双方确定，在本合同履行中，任何一方不得以下列方式限制另一方的技术竞争和技术发展：

第十三条双方确定：

1.甲方有权利用乙方转让专利权涉及的发明创造进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方、双方)方所有。具体相关利益的分配办法如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2.乙方有权在已交付甲方该项专利权后，对该项专利权涉及的发明创造进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归 \_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方、双方)方所有。具体相关利益的分配办法如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.第十四条对乙方：

1.乙方拒不交付合同规定的全部资料，办理专利权转让手续的，甲方有权解除合同，要求乙方返还转让费，并支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.乙方无正当理由，逾期向甲方交付资料办理专利权转让手续(包括向专利局做著录事项变更，每逾期一周，支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，逾期两个月，甲方有权终止合同，并要求返还转让费。

3.根据第六条，违约的，乙方应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

对甲方：

1.甲方拒付转让费，乙方有权解除合同要求返回全部资料，并要求赔偿其损失或支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.甲方逾期支付转让费，每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;逾期两个月，乙方有权终止合同，并要求支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.根据第六条违约的，甲方应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

违约方承担违约责任后，签约方约定本合同内容：

1.继续履行。

2.不再履行。

3.是否履行再行协商。

第十五条双方确定，在本合同有效期内，甲方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方项目联系人，乙方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

3.一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十六条双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

1.因发生不可抗力：

.第十七条 争议处理(一)本合同受\_\_\_\_\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

(二)本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

第十八条 不可抗力(一)如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

(二)声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

(三)不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

(四)本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第十九条 解释本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第二十条 补充与附件本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十一条 合同效力本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力;合同副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_\_留存一份。

第二十二条双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：

1.专利——指乙方许可甲方实施的由国家知识\_授权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_专利，专利号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发明创造名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2.合同产品——指甲方使用本专利生产的符合企业标准或说明书的系列产品，简称产品，其名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_或\_\_\_\_\_\_\_\_\_或其他。

3.企业标准或说明书——指甲方制定的系列产品中每种产品的企业标准或说明书，其规定或说明的性能和功能指标，必须至少能够体现产品的实用价值。

4.专利权转让——指乙方将本专利的全部权利转让给甲方(全国独家买断)，即甲方拥有接收专利资料(《专利证书》等)原件，设计、试制、生产、销售合同产品，办理专利著录事项变更登记，将专利权再转让或再许可，以及在此技术基础上申请新的专利等全部权利。

5.试制期——指签约日起至其后的叁拾日止。试制期内，甲方必须尽力设计、试制合同产品，并制定企业标准或说明书。

6.第三方——指自然人或其营业执照载明的法人或法人代表与合同双方的自然人或其营业执照载明的法人或法人代表不同的单位或个人。

.第二十三条与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式确认后，为本合同的组成部分：

1.技术背景资料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.可行性论证报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.技术评价报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.技术标准和规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5.原始设计和工艺文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.第二十四条本合同自\_专利行政部门登记之日起生效。

第二十五条双方约定本合同其他相关事项为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 1.为保证双方能及时交换意见，约定以电子邮件作为商议合同条款交换意见的方式。收到对方合同草案或意见，必须在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日以内，确定或修改，并发电子邮件给对方。过期答复，则本合同条款可以提出重新商议。

2.本合同自签约日起生效。在合同执行中，对其条款的任何变更、修改和增减，都须经双方协商同意并签署书面文件，作为合同的组成部分，与合同具有同等效力。

3.发生法定不可抗力事件(如火灾，水灾，地震，战争等)时，甲方以有效证明及时通知乙方，本合同终止执行，已发生的费用不再退还或结算。

4.本合同用中文打印，一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方、甲方、合同签订地的公证处、合同签订地的技术合同登记机关及双方所在地的专利管理部门各存一份。本合同及以后双方的重要来往函件不论寄或发(挂号邮寄件、电子邮件发的扫描件、传真件)，以中文打印并签盖章为有效。

转让方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

受让方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**专利租赁合同范本3**

甲方（专利权人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（专利受让人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了更好地把专利技术转化为生产力，甲、乙双方就实用新型专利（专利号：）许可使用权达成如下协议：

一、本专利使用协议属于普通许可使用协议。

二、甲方许可乙方使用本协议许可使用的专利，使用期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、乙方有在生产中使用以及产品宣传单、说明书、包装箱上标示该专利产品专利号的权利。

四、甲方的主要义务

（1）甲方应当承担支付专利年费的义务；

（2）甲方应在合同生效后\_\_\_天内向受让方提供下列技术资料：\_\_\_\_\_\_。

（3）甲方应向受让方提供下列技术指导：\_\_\_\_\_\_\_。

五、乙方的主要义务

（1）向甲方支付专利使用费数额为\_\_\_\_\_\_元/年。

使用费每年支付一次，支付日期为每年\_\_\_月\_\_\_日前。

（2）如果不再继续使用本专利，乙方应于提前\_\_\_天通知甲方，并退回相关技术资料。

（3）乙方对于本专利涉及的相关内容负有保密义务。

六、技术性能担保条款

甲方承诺对本专利技术的下列技术性能和指标承担保证义务：\_\_\_\_。

当本专利技术在实施中达不到约定的技术指标时，甲方应退还全部（或部分）使用费，并补偿乙方由此而花费的额外开支。

七、专利权完整性担保条款

甲方向乙方保证：在本合同订立时，本专利权不存在如下缺陷：

①该专利权受物权或抵押权的约束；

②本专利权的实施受到另一个现有的专利权限制；

③有专利先用权的存在；

④有强制许可证的存在；

⑤有被政府采取“计划推广许可”的情况；

⑥本专利权项下的发明属非法所得。

在本合同订立时，甲方如果不如实向乙方告知上述权利缺陷，乙方有权拒绝支付使用费，并要求甲方补偿由此而支付的额外开支。

八、甲方不对实施本专利可能产生的经济效益（如利润、产值、销售额等）承担保证义务。

九、在本合同履行过程中，如发生第三方提出侵权的控诉，应由甲方到庭应诉并承担法律责任。

本合同生效后如发生专利权无效的情况，合同随之解除。在专利无效宣告确定之前，乙方已经支付的使用费，不得请求甲方返还。

十、甲方的违约责任

（1）由于甲方未交专利年费而导致专利权失效，应向乙方支付数额为\_\_\_的违约金。

（2）甲方逾期两个月未交付技术资料和提供技术指导，乙方有权解除合同。转让方应当返还使用费，支付数额为\_\_\_的违约金。

十一、乙方的违约责任

（1）乙方逾期两个月不支付技术使用费的，甲方有权解除合同。乙方应当补交使用费，支付数额为\_\_\_\_的违约金。

（2）乙方实施专利超越合同约定的范围，或者未经甲方许可擅自与他人订立再转让许可合同，应当返还非法所得，支付数额为\_\_\_\_的违约金。

（3）乙方在本合同终止后，仍留存使用相关技术资料的，应支付数额为\_\_\_\_\_的违约金。

十二、后续改进的分享办法

双方当事人各自在本专利技术基础上做出的新的发明创造的专利申请权，归做出发明创造的一方所有，但另一方有权优先有偿受让和使用该技术成果。

十三、本合同争议的解决办法：

如双方就本合同发生争议，应首先协商解决，协商不成，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院受理。

十四、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，自甲方收到乙方第一笔使用费后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**专利租赁合同范本4**

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等互利的基础上，就甲方特许乙方在中国大陆地区独占使用甲方实用新型专利“耐水木塑复合材料及其制备方法”(以下简称本专利，专利号：)。

一、甲方权利、责任与义务

1、甲方特许乙方在中国大陆地区独占使用本专利，甲方不得在中国大陆地区再特许第二家使用本专利，且甲方(权利权人)也不得在独占许可期间使用本专利，如有违约，将负责赔偿给乙方所带来的一切经济损失。

2、甲方有权监督乙方使用许可专利的商品质量，如发现有商品低劣、滥用许可专利，甲方有权对许可专利进行撤销。

3、甲方每年向中国国家专利局交纳本专利法律保护费。

4、甲方有义务向乙方提供有关专利文件，有技术上的更新及时通知乙方。

二、乙方权利、责任与义务

1、乙方享有自年日至年日在中国大陆地区独占使用本专利使用权。合同期满，如需延长使用时间，由甲、乙双方另行续订许可合同。

2、乙方必须按国家行业标准法进行生产加工保证其商品质量，严禁滥用一切手段搞不争当竞争，用低劣产品混淆、误导消费者。

3、乙方经营必须合法。

三、专利权独占许可费：无偿使用。

四、在本合同书有效期间，甲乙双方应认真履行各自的义务。若甲方违约，甲方须赔偿此造成的一切经济损失。若乙方违约，甲方有权终止本合同，并追究乙方此所造成的一切经济损失。

五、本合同书自签字后在有效期内对甲乙双方均有法律约束力。如有争议，甲乙双方应友好协商。

六、本合同书未尽事宜，甲乙双方可经协商同意后签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、本合同书一式八份，四份交中国国家知识\_备案，甲乙双方各持二份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**专利租赁合同范本5**

专利许可合同

被许可方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

许可方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

许可方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_号中国专利的惟一专利权人。许可方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_号专利项下的发明向中国专利局提出申请，申请号是\_\_\_\_\_\_\_\_\_，中国专利局于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日批准\_\_\_\_\_\_\_\_\_号专利权。许可方有权和同意给予上述专利实施许可证。被许可方同意得到许可方上述专利实施许可证。双方通过协商订立条款如下：

第一条许可证的类型

1.本许可证系一项独占许可证。

2.许可方不得在第三条所列的合同地区内制造、使用和销售本许可证产品。

3.被许可方有权授予分许可证。

4.本独占许可证未经许可方允许不得转让。

第二条技术使用范围

1.许可方确定\_\_\_\_\_\_\_\_\_号专利的保护范围是\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.许可方已在合同地区以外的地区使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_号专利技术，许可方根据使用结果确定达到以下技术水平。

号专利的全部技术使用范围为本合同许可证的技术使用范围。

第三条合同地区

1.本独占许可证授予以下地区：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.被许可方不得在上述地区以外的其他地区制造、使用和销售本许可证产品。

3.被许可方可以向下列国家出口本许可证产品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条技术援助

1.许可方有义务向被许可方提供实施\_\_\_\_\_\_\_\_\_号专利所必需的技术资料，其具体内容和交付日期详见本合同附件。

2.许可方负责接受、安排被许可方技术人员赴许可方企业培训。许可方应尽最大努力满足被许可方培训的要求，使被许可方人员能掌握\_\_\_\_\_\_\_\_\_号专利技术。具体要求详见本合同附件。

3.许可方负责派遣技术人员赴被许可方企业提供技术服务。具体要求详见本合同附件3。

第五条专利技术的改进

1.许可方有义务向被许可方通报所有在合同有效期内有关专利技术的改进成果并提供给被许可方使用。使用费不得因此而提高。

2.被许可方对专利技术进行改进不需要得到许可方的批准，但必须通知许可方。许可方在支付适当费用后有权使用被许可方的改进成果。

3.被许可方的改进成果如果有专利性，被许可方有权提出专利申请。专利权批准后归被许可方所有。

第六条许可方的保证

许可方向被许可方保证：在本合同订立时，本专利权不存在如下缺陷：

1.该专利权受物权或抵押权的约束;

2.本专利权的实施受到另一个现有的专利权限制;

3.有专利先用权的存在;

4.有强制许可证的存在;

5.有被政府采取“计划推广许可”的情况;

6.本专利权项下的发明属非法所得。

在本合同订立时，许可方如果不如实向被许可方告知上述权利缺陷，被许可方有权拒绝支付使用费，并要求许可方补偿由此而支付的额外开支。

第七条维护和保护专利权

1.许可方有义务负责维护专利权并支付年费。

2.许可方有意放弃专利权时，必须及时通告被许可方。被许可方有权免费取得许可方所放弃的专利权。

3.许可方和被许可方都有权向侵犯专利权的第三者起诉。一方起诉时另一方应予以支持。决定起诉的一方承担起诉费用，胜诉时收入的款项也归他所有。如果合同双方商定共同起诉，则由此发生的费用和收益按以下比例分摊：许可方\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，被许可方\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第八条实施义务

1.被许可方承担实施专利的义务。

2.被许可方不承担不制造和销售竞争产品的义务。

第九条支付方式

向许可方支付许可证使用费、数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，按下列日期分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(注：在采取提成支付的情况下，当事人可以约定：a.合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内先向许可方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;b.自合同产品投产之日起(或第一件合同产品销售之日起)\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内按产值(或销售额、或利润)的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向许可方支付提成费。提成费每年支付一次，支付日期为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前。)

第十条税费

1.凡因履行本合同而发生在被许可方国家以外的一切税费，均由许可方承担。

2.许可方因履行本合同而在中国境内取得的收入，必须按中国税法纳税。此税费由被许可方在每次支付时扣交，并将税务局的收据副本一份交许可方。

第十一条许可方的违约责任

1.由于许可方未交专利年费而导致专利权失效，应向许可方支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

2.许可方逾期两个月未交付技术资料和提供技术指导，被许可方有权解除合同。许可方应当返还使用费，支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3.许可方在已经许可被许可方实施专利的范围内又就同一专利与他人订立专利实施许可合同的，应当返还非法所得，支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

4.许可方在已经许可被许可方实施专利的范围内自己又实施本专利技术的，应当停止实施行为，向被许可方支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

第十二条被许可方的违约责任

1.被许可方逾期两个月不支付技术使用费的，许可方有权解除合同。被许可方应当补交使用费，支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

2.被许可方实施专利超越合同约定的范围，或者未经许可方许可擅自与他人订立再转让许可合同，应当返还非法所得，支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

第十三条声明及保证

许可方：

1.许可方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2.许可方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对许可方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4.许可方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是许可方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！