# 多方租赁合同范本(合集3篇)

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2024-02-11

*多方租赁合同范本1出租方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方通过协商就门面合租一事达成如下协议：一、甲方向乙方提供门面地址：\_\_\_\_\_二、门面租期为年即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_...*

**多方租赁合同范本1**

出租方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方通过协商就门面合租一事达成如下协议：

一、甲方向乙方提供门面地址：\_\_\_\_\_

二、门面租期为年即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、门面租金为每个月\_\_\_\_\_元，押金为\_\_\_\_\_元，租金付币为三个月一次即第一次\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

四、水电由甲方提供，乙方自行安表，按月付币给甲方。

五、乙方租用门面合同期间，门面无权转让。门面到期甲方自已要用和觉得合租不合适，乙方必须无条件退出（因为乙方没有出门面转让费）。

六、乙方如果要提前解除合同，必须提前二个月通知甲方。

七、甲乙双方如果一方遵守合同，必须赔偿对方的经济损失。

八、合同为一式三份希双方共同遵守。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多方租赁合同范本2**

出租方：\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：塘南新村北区120幢401室内的一间单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_javpee\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、房屋租金：每月\_\_\_\_\_元。按月付款，每月提前五天付款。另付押金\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_元。

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后javpee，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或javpee给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。javpee

3、乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模javpee、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，javpee乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构或损坏房屋，且经甲方通知，javpee在规定期限内仍未纠正并修复的；

擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲。乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**多方租赁合同范本3**

1、首次合作时间为三年，根据双方合作意愿和实际情况，可长期合作。首期合作结束后，双方可共同商议形成新的合作意向。

2、本协议一式三份，乙方执一份，甲方执两份（专业学院与学校教务处各执一份），合作协议经双方代表签字。盖章即生效，双方应遵守有关条款。

3、未尽事宜，可由双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

一、甲方：

1、为乙方无偿提供活动场所、人员培训和教育资源。

2、积极配合乙方做好宣传等社会公益活动。

3、组织志愿者服务队参与社区的公益性劳动和其他社会服务工作。

4、主动配合社区做好假期学生的教育和管理工作。

5、经常走访社区，了解社区对学校建设和发展的意见、建议。

二、乙方

1、为甲方学生社会实践活动提供支持和帮助，协助甲方做好学生社会实践活动的管理和评价工作。

2、协助甲方做好学生的思想道德教育和学生家庭教育工作。

3、经常与学校联系，及时反馈学生在社区的表现情况。

4、挖掘社区资源，支持、配合学校开展素质教育工作。

5、经常走访学校，为了学校的建设和发展献计献策。

三、本协议自签订之日起生效。

甲方代表(签名)乙方代表(签名)

年月日

项目名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条本项目由

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

共同合作，以\_\_\_\_\_\_\_\_方为课题组长，(获批□、申请□)经费\_\_\_\_\_\_万元，研究时间为\_\_\_\_\_\_年。

第二条(联合申请□、已获资助□)项目研究工作分工：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条经费分配比例如下(%)：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% 丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% 丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

第四条 企业配套经费比例：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条知识产权归属

所有权归属：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名誉权分享：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条合作项目各方应严格遵守共同签订的合作协议书，除因不可抗拒的客观原因，不得中途撤消或中止合同。在合同期内，某方要求修改合同条款，须各方协商，确认后方能生效。

甲方：

乙方：

为振兴本地经济，尽快把国家重点支持扶持、造福子孙后代、造福全人类的优质项目落到实处，既达到绿色环保、节能减排、安置就业的目的，又能实现双方合作共赢、共创辉煌。甲乙双方本着互利互惠诚信合作的原则，经友好协商达成以下合作协议条款：

一、 甲方的权利和义务：

1、 甲方负责办理生产经营手续，甲方属于集团核心公司、紧密型公司、半紧密型公司、松散型公司或集团公司一般成员合作单位。(选择其中之一画“O”)

2、甲方无偿为乙方派驻人员提供临时办公场所、办公设施、办公用品、办公费用和食宿场所等，并提供新办公楼建设用地，新办公楼建成后，取消临时办公场所。

3、 凡属甲方能生产的零部件按图纸要求产品质量必须达标，产品出厂价不高于同类产品的出厂价格，能满足生产要求就不再组织联系外加工。

4、 甲方负责制定产品售后服务条款，注明保修期限和正常寿命期限。

5、 及时向乙方通报生产计划完成情况，便于乙方安排向客户供货和按排生产加工安装施工等工作。

6、 积极配合乙方委派的工作人员、工程技术人员和财务管理人员，做到甲乙双方工作的协调和互通情报。

7、甲方合理安排乙方派驻技术人员和协调工作人员与甲方相关人员配合对接，乙方派驻人员为2名技术人员、2名副总经理、2名外部市场总指挥、2名财务主管。

二、 乙方的权利和义务：

1、 乙方为主甲方配合，把双方共同的事业所需各种各类资金操作到位，充分利用各种各类方式和渠道尽最大努力满足双方共同事业的资金需求。

2、 乙方负责产品推广销售工作，负责在各地设立营销推广服务机构、安装施工服务机构，维修保养服务机构、培训指导服务机构。

3、 乙方负责及时把销售订单报甲方，根据订单数量做出生产计划和供货日期。

4、 乙方负责及时向甲方通报产品使用过程中出现的各种各类问题和产品技术改造、升级意见，甲方及时修改，必须达到用户满意。

5、 乙方负责委派2名技术人员、2名副总经理、2名外部市场总指挥、2名财务主管，全力配合甲方工作，及时传达乙方各种各类意见和建议。

6、 乙方负责策划运作全过程，制定行之有效的各种各类实施方案，长短期发展规划，经双方相关负责人审查后及时实施，确保双方共同的事业顺利进行。

三、 甲乙双方共同的责任和义务

1、合同生效后，甲乙双方即成为一体化一家人关系，双方全力协作配合，尽快把双方共同的事业做大、做强，双方求大同、存小异，相互谅解支持，以大局为重。

2、 甲乙双方委派专人成立生产领导班子和财务领导班子。遇事尽快协调协商，不允许影响正常的生产和经营，重大问题和分歧双方主要负责人及时沟通协商。

3、 甲方把主要精力用在研发、生产、产品升级换代、提高产品质量和降低生产成本上，乙方把主要精力用在策划、销售、推广、资金筹措和售后服务上。

4、 甲乙双方共同负责组织联系项目技术专家现场服务，提供各种各类先进技术、优质配件和生产过程中所需专利技术，施工图纸及技术参数。

5、 甲乙双方共同负责组织联系项目技术专家教授，现场讲课培训甲方生产人员和技术人员，培训乙方销售、推广、服务人员。

四、 甲乙双方合作股份分配和财务监督管理。

1、 生产纯利润甲方占50%，乙方占25%，技术研发占25%。

2、 销售纯利润由全国各地各级代理销售分支机构按贵远国际集团要求自主分配。

3、甲方委派2名财务总监，2名财务主管;乙方委派2名财务总监，2名财务主管;技术方委派1名财务总监，1名财务主管;财务账目日清月结，财务总监和账务主管监控帐目和项目资金利用。

五、甲乙双方及相关合作单位和个人均属集团一个大家庭，各自发挥各自的优势，形成优势互补合作共赢，各自的责任和义务自负盈亏，自我约束，各自的债权债务各自承担，无连带责任。合伙做的事业利益共享责任共担，必须立合伙协议规范合伙行为。正常运营过程中每个人都按集团“九自”管理模式自我管理。

六、 凡属成员单位独立操作、独自开办的业务，各自均有独自生产经营权，相互不干涉，风险收益各自承担，无连带责任。

七、凡属在生产经营过程中发生的新情况、新问题及本协议未尽事宜，相关各方及时提出，经协商协调达成相关补充条款，另立协议共同执行，补充条款与原协议有同等法律效力。

八、 甲乙双方发生重大分歧协商协调不成的，均可以通过当地司法机构出面解决。

九、 出现违约现象，应按实际损失赔偿对方，不可抗因素除外。

十、 本协议期限为五十年， 年 月 日------ 年 月 日。

十一、 本项目计划总投资 亿元人民币，分期分批到位。

十二、 本协议甲乙双方代表签字盖章生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

帐户：帐户：

甲方：\_\_\_\_先生(或女士，下同)

乙方：\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_与\_\_\_\_先生(以下简称“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方提供企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

五、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付信息资源费用时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

六、争议处理：如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

八、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_先生(或女士)乙方：\_\_\_\_先生(或女士)

签约地点：

签约日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！