# 锂电租赁合同范本(推荐5篇)

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2024-02-12

*锂电租赁合同范本1承租方： (以下简称甲方)与出租方： (以下简称乙方)共同签订的机械设备租赁协议。双方本着平等协商，达成下列合同条款。第一条、 机械设备名称和技术规格要求1、设备1名称：2、规格型号：3、技术要求：4、需求数量：5、设备2...*

**锂电租赁合同范本1**

承租方： (以下简称甲方)与

出租方： (以下简称乙方)

共同签订的机械设备租赁协议。双方本着平等协商，达成下列合同条款。

第一条、 机械设备名称和技术规格要求

1、设备1名称：

2、规格型号：

3、技术要求：

4、需求数量：

5、设备2名称：

6、规格型号：

7、技术要求：

8、需求数量：

第二条、工程名称及租赁地点

1、工程名称：

2、租赁地点：

第三条、租赁时间及计算方法

1、租赁时间：

、设备1 从 年 月 日(设备抵达现场、经甲方验收合格并具备作业条件开始)至 年 月 日(甲方通知乙方停止作业止)，共计 日历天;

、设备2 从 年 月 日(设备抵达现场、经甲方验收合格并具备作业条件开始)至 年 月 日(甲方通知乙方停止作业止)，共计 日历天;

2、计算方法：(请选择)

、按月计算：每月工作天数不少于 天，每天不少于 小时;

、按台班计算：每台班按8小时计算，每天8-12小时，按个台班计算，超过12小时，按2个台班计算，不另计加班费;在租期内随时听从甲方安排工作，满足进度要求(含甲方赶工期间对租赁机械的工作时间需求)。

、□按小时计算：

、乙方应将设备每天的使用情况报表送甲方现场负责人签字确认，实际租赁时间以甲方现场负责人确认的书面记录为准，如果使用情况未经确认，结算时不予考虑。

第四条、租赁单价及付款方式

1、租赁单价：

、 月租金：

、台班租金：

、小时租金：

、设备进出场费： ;安拆费：

、若租赁期间，因甲方原因停工，机械停滞期间的租赁费按 元/天收取，并按实际停工天数予以结算。

2、租赁单价内容：包括但不仅限于以下内容：

、设备自身的燃料费、维修费、保险费;

、司机及辅助工人工资、奖金、补贴、福利及保险等;

、因甲方赶工而需要乙方为租赁设备配置的司机进行加班时的加班费用;

、租赁税金;

、因乙方原因造成的机械停工费;

、因不可抗力造成的乙方机械设备的损坏维修费;

、因业主原因造成而甲方又未获得赔偿的损失;

、因天气等原因造成的设备闲置费;

、□ 设备进出场费 □ 安拆费

3、付款方式：

、进度款：

按月支付进度款。乙方每月\_X日前将上月机械使用情况报表报甲方现场负责人审核签字，甲方按经审核后的报表数量与双方约定的单价在10个工作日(遇国家法定节假日顺延)内支付进度款。乙方应在甲方付款前向甲方提供全额的税务发票，并将向乙方现场操作人员发放工资的记录交甲方备案，否则甲方有权不向乙方支付任何进度款项并不承担任何形式的违约责任。

、结算：租赁期结束后，乙方将整个期间机械使用情况报甲方现场负责 人办理完工证(格式见附件2)，凭审核后的结算价交税，甲方收到乙方的完工证和合法的税务发票后在10个工作日(遇国家法定节假日顺延)内支付结算款。

4、支付方式：通过□自取支票、□转帐或□银行X月期承兑汇票(甲方不承担未到期的帖息)方式支付。

第五条、甲方责任

1、保证机械进出场道路的畅通，负责机械设备的基础施工(如果有);

2、若租赁机械规格型号发生变化，应提前通知乙方，重新商定其租金;若需 延长租赁时间，应提前五个工作日通知乙方;

3、按合同约定办理进度款支付及及时办理结算。

4、甲方指定 为现场负责人，负责现场签证，并协调解决施工中遇到的 问题，协调现场各方的关系。

第六条、乙方责任

1、乙方必须保证机械设备状况良好、完整及安全可靠，符合国家、行业相关 标准及地方法规。如甲方要求时，应提供设备的出厂合格证，年审(检)证明，安装检查验收证明、准许使用证书等。如乙方提供的设备因故障、老化等原因无法使用或达不到合同约定的工作能力，甲方有权要求乙方更换设备。如果乙方不执行上述决定，甲方有权终止合同并另行租赁其他替代设备。由此而发生的一切费用(包括但不仅限于新租赁设备所有费用)及造成甲方的一切损失(包括但不仅限于工期延误导致甲方的工期罚款)，均由乙方承担;

2、机械设备的 □安装、 □调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。

3、在机械租赁期间，乙方应提供足够的、有经验的并持上岗证的机械操作人员，在甲方的安排下进行机械的使用操作和维修保养工作，甲方有权辞退现场不合格人员并要求乙方在2个工作日内更换合格人员上岗。

4、乙方应提供与所租赁设备相应的操作人员(含因甲方需要赶工时保证按甲方赶工要求而需要的正常工作时间外的乙方操作人员)，乙方人员应遵守甲方现场的规章制度和甲方规定的环保、职业健康方面的要求，服从甲方协调安排，严格配合甲方现场施工需要和作业时间，按操作规程进行操作，并要经常按规定检修设备，如因设备故障或乙方操作人员操作不当而出现安全事故，乙方应负全部责任并承担因此给甲方造成的一切损失。

5、乙方应给其进入现场的设备购买保险，如乙方未办理相关保险事宜，甲方有权代办并在相应租金中予以扣除。

6、租赁期间，若发生机械故障，乙方接到甲方通知后，必须在4小时内派人到场维修(如遇暴风雨等特殊原因除外)。

7、若设备每月累计故障停机时间超过24小时，在停机期间每8小时按一个台班扣减乙方当月租金;超过72小时后，乙方必须更换该设备，更换期间甲方将另行租赁其他替代设备，由此所发生的一切费用(包括但不仅限于设备停工租金)及甲方的一切损失均由乙方承担。

**锂电租赁合同范本2**

甲方：

乙方：

第一条、委托事项

甲方委托乙方为其出租房产;房产基本情况如下：

所有人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租金标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁面积： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条委托期限

自20\_\_年12月至20\_\_年12月。

第三条现场看房

本合同签订后\_\_\_\_日内乙方应到房屋现场对甲方提供的房屋资料进行核实，经核实房屋状况与甲方\_\_\_\_\_\_提供的资料不一致的，乙方应要求甲方对合同进行修改。

乙方陪同承租方现场看房的，甲方应予以配合。

第四条甲方义务

(一)应出示法人身份证、营业执照等真实的身份资格证明;

(二)应出示房屋所有权证书或证明自己对出租房屋依法享有出租权利的其他证明;

(三)应保证自己提供的房屋资料真实、合法;

(四)应对乙方的业务工作提供必要的协助与配合;

(五)应对乙方提供的承租方资料保密;

(六)不得在委托期限内与乙方介绍的承租方进行私下交易;

第五条乙方义务

(一)应出示营业执照、房地产经纪机构资质证书等合法的经营资格证明;

(二)应认真完成甲方的委托事项，将租赁情况及时向甲方如实汇报，并为承租方现场看房及甲方与承租方签订房屋租赁合同提供联络、协助等服务;

(三)不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益;

(四)收取佣金和有关费用的，应向甲方开具合法、规范的收费票据;

(五)本合同签订后，乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用。

第六条佣金

委托事项完成后，甲方应按 \_\_\_\_\_\_\_ 向乙方支付佣金。

佣金应在甲方与承租方签订房屋租赁合同后(即时/\_\_日内)支付。

佣金的支付方式：现金。

委托租赁未完成的，乙方不得要求支付佣金。

第七条费用

委托租赁过程中，乙方的一切活动费用由乙方承担。

第八条本合同解除的条件

(一)经核实房产状况与甲方提供的资料不一致，乙方要求甲方对合同进行修改而甲方拒绝修改的，乙方有权解除合同;

(二)甲方没有房屋所有权证书或证明自己对出租房屋依法享有出租权利的其他证明或身份证、营业执照等身份资格证明的，或提供虚假的房屋资料的，乙方有权解除合同，由此造成的乙方一切损失均由甲方承担。

第九条违约责任

(一)甲方未如约支付佣金，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标准支付违约金;

(二)乙方提供虚假信息、隐瞒重要事实或有恶意串通行为的，除退还已收取的佣金外，还应赔偿甲方因此受到的损失。

第十条合同争议的解决办法。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决;协商或调解解决不成的按下列第\_\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向有管辖权的人民法院起诉;

第十一条其他约定事项

本合同在双方签字盖章后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

(签章) (签章)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**锂电租赁合同范本3**

甲方(出租方)： 身份证号：

乙方(承租方)： 身份证号：

根据《^v^合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，达成如下协议：

第一条：本停车位的位置

本停车位位于济南市高新区舜华北路180号海信慧园小区东区 号地下车位(车位号码以开发商排序为准)。

第二条：租赁期限

乙方租用本停车位期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：本停车位的租赁费及物业管理费

1、车位租赁费

(1)金额

乙方租赁本停车位每壹年应向甲方支付租赁费为人民币 元(小写RMB 元)。

(2)付款期限及方式

乙方应于本合同签订之日一次性向甲方全额支付本年度的本停车位租赁费，后续每年度的租赁费支付时间为：

①乙方于 年 月 日向甲方支付租赁费 元; ②乙方于 年 月 日向甲方支付租赁费 元; ③乙方于 年 月 日向甲方支付租赁费 元;

2、物业管理

(1)本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由乙方承担，费用标准为每 壹 年 元。乙方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果由乙方负责。

(2)乙方同意，本小区物业管理公司对地下停车场地负有保洁、维修保养、

第四条：本停车位的使用

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方须自行了解物业公司相关规定。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车辆不超过车位空间限额的长、宽、高，以及停车场地面承受压力要求，停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积，并保证不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。乙方车辆不得外附或内装任何危险物品，包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品，不得存放任何易腐烂性物品，因此产生的一切责任由乙方承担。本小区物业管理单位有权对认为可疑的车辆进行检查，乙方应当协助检查，不得阻挠。

4、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

5、乙方应当按物业管理单位规定的进出时间使用车位，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。

6、乙方离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务;车内物品丢失责任，与甲方无关;甲方有义务证实乙方为车位合法租赁方。

7、乙方不得在停车场内乱扔废弃物，有义务对因油品泄露、强酸强碱等原因导致车位污损进行清洁、维修;乙方不得将漏油车辆开进停车场。

第五条：双方责任

1、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔。

2、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，乙方应当赔偿，与甲方无关。

第六条：保险

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。甲方无义务对本停车位及地上停放的车辆投保。

第七条：续用

本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前十日向甲方提出。若甲方同意继续出租给乙方，则双方另行签订车位租赁合同。

第八条：购买

(1)本合同约定的租赁期限内，甲方有权出售本停车位。

(2)甲方出售本停车位的，甲方应当提前10日以任何形式将出售价格及付款要求等通知乙方，乙方在同等条件下享有本停车位优先购买权。乙方应当自甲方通知之日起10日内书面答复甲方是否同意按甲方通知的要求购买本停车位，乙方不同意购买或逾期未答复或逾期未明确答复同意按甲方通知要求购买的，视为乙方放弃优先购买权，甲方有权另行出售本停车位。

(3)乙方放弃本停车位优先购买权的，本合同终止，乙方应当立即交还本停车位，甲方应当无息退还未发生的本停车位租赁费。

第九条：违约责任

1、甲方责任

甲方逾期交付本停车位或因甲方原因造成乙方无法使用本停车位的，逾期达十五日，乙方有权解除本合同，甲方应当返还未使用期间的车位租赁费。

2、乙方责任

(1)乙方未按本合同约定按期交纳任何一项费用的，每逾期一日，应当承担应交纳款项百分之一的违约金，逾期达十五日，仍未全额交纳的，甲方有权解除合同，收回车位。

(2)因乙方原因合同解除的，乙方应当承担本合同约定的租赁期限的车位租赁费总额10%的违约赔偿金。

(3)乙方应当按照本合同及本小区物业管理公司的有关规章、制度的约定及操作规程停放车辆，对于任何不符合本合同及本小区物业管理公司的有关规章、制度规定停放车辆的，甲方有权要求乙方限期改正，如逾期乙方仍未改正的，甲方有权解除合同，乙方应承担一切责任。

第十条：免责条款

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车位丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

第十一条：争议解决

双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地的人民法院起诉。

第十二条：其他约定

1、购买出入小区的蓝牙设备的费用由乙方承担，甲方可协助办理，不承担任何费用;

2、该合同内约定的租赁费，不包含本小区物业管理公司收取的停车管理费等任何费用;

第十三条：附则

本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锂电租赁合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

推广产品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，就甲方租赁\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学\_\_\_\_\_\_\_\_\_场地进行促销宣传活动事宜，经双方协商一致，达成如下协议：

规格(长×宽)

单价(元/天)

使用天数

金额(元)

\_米×\_米

单价(元/个/天)

使用天数

金额(元)

场地位置

活动时间

双方权利与义务：

1.协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供千瓦/100平米电量、电源线及接线设备。

2.活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者\_\_\_\_\_\_\_\_\_名，甲方有义务对乙方所提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_名志愿者进行培训，乙方要派\_\_\_\_\_\_\_\_\_名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。

3.活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。

4.乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。

5.甲方需在活动前五天签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署合同后，活动举办前3个工作日内未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

6.乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

7.合同一经签署，如因甲方原因向乙方提出撤销活动之要求(除恶劣天气因素)，甲方须承担违约金，违约金额为全部活动费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%如因乙方原因提出取消甲方活动要求(除学校及上级单位的强制命令、自然不可抗力因素、合同到期)，乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

活动中如发生协议中未尽事宜，双方友好协商解决。本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锂电租赁合同范本5**

出租方(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，就场地租赁事宜达成如下协议;

一、场地租赁情况

1、甲方同意将一楼超市无购物通道西侧\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平米场地租给乙方使用。

2、乙方经营项目

3、租赁时间为期\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

4、场地租金每年\_\_\_\_元，租金缴纳方式为上打租，每\_\_\_\_年付一次。

二、甲方权利和义务

1、甲方为乙方提供水、电、取暖等设备条件。

2、甲方对乙方从业人员有培训、指导、管理的权利。

3、甲方负责乙方店内产品广告宣传事宜。

4、对于乙方不能服从甲方管理的从业人员，甲方有权按规章制度进行处罚，并建议乙方调换或辞退。

三、乙方权利和义务

1、乙方负责办理工商执照、税务登记等相关手续。

2、按时向甲方缴纳租金。

3、依法经营，明码标价，不出售过期伪劣产品，确保质量，如因商品质量问题引发投诉或遇职能部门检查不合格处以罚款时，所涉经济责任均由乙方承担。

4、乙方在租赁期限内，享有对场地的使用及维护权利，但不具有所有权，不得擅自更改甲方硬件设施。

5、乙方从业人员应严格遵守甲方各项规范要求，文明服务，礼貌待客，如因服务不周引发投诉和纠纷，按甲方有关条例处理。

四、其它事宜

1、遇有不可抗拒的政治事件、市场变化不能正常经营时，经甲乙双方协商，合同自行解除，合同期满后，乙方需再续合同要经双方协商后再行签订手续。

2、合同生效后，甲乙双方要认真履行合同，如出现任何一方中途私自终止合同行为，由违约方向对方赔付\_元违约金。

3、本合同未尽事宜双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起正式生效。

出租方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！